ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
COMUNA FLOREȘTI
CONSILIUL LOCAL
Nr. înreg. 217/17.11.2026

Avizat p. secretar general,
consilier juridic, Flaviu Florin Gliga

Semnatar: Gliga Flaviu-Florin
Data: 2026.11.17 16:33:54 +0200

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii cererii de finanțare, a bugetului proiectului și a încheierii Acordului de parteneriat între UAT Comuna Florești și Asociația INNODISCOVERY pentru realizarea în comun a proiectului „Centru de calcul performant HPC-AI Nord-Vest”, precum și pentru darea în folosință gratuită a terenului identificat în Cartea Funciară nr. 91244 Florești

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FLOREŞTI, JUDEŢUL CLUJ, întrunit în sedinţă extraordinară în data de noiembrie 2026,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre privind privind aprobarea depunerii cererii de finanțare, a bugetului proiectului și a încheierii Acordului de parteneriat între UAT Comuna Florești și Asociația INNODISCOVERY pentru realizarea în comun a proiectului „Centru de calcul performant HPC-AI Nord-Vest”, precum și pentru darea în folosință gratuită a terenului identificat în Cartea Funciară nr. 91244 Florești,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 97365/17.11.2026 întocmit de către Viceprimarul Comunei Florești, în calitate de inițiator,

În conformitate cu prevederile Ghidului solicitantului aferent Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, Priorității 1 „O regiune competitivă prin inovare, digitalizare și întreprinderi dinamice”, Obiectivelor specifice RSO1.1 „Dezvoltarea și sporirea capacităților de cercetare și inovare și adoptarea tehnologiilor avansate” și RSO1.4 „Dezvoltarea competențelor pentru specializare inteligentă, tranziție industrială și antreprenoriat”, Acțiunii „Sprijin pentru ecosistemul de inovare și transfer tehnologic”, Apelului de proiecte nr. PRNV/2026/114/1;

Potrivit dispozițiilor art. 5 alin. (3) și (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 129 alin. (2) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. e) coroborat cu alin. (9) lit. a), 134 alin. (4), 139 și 196 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1. Se aprobă participarea Comunei Florești, în calitate de Partener, alături de Asociația INNODISCOVERY, în calitate de Lider de parteneriat la realizarea proiectului „Centru de calcul performant HPC-AI Nord-Vest” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, Priorității 1 „O regiune competitivă prin inovare, digitalizare și întreprinderi dinamice”, Obiectivelor specifice RSO1.1 „Dezvoltarea și sporirea capacităților de cercetare și inovare și adoptarea tehnologiilor avansate” și RSO1.4 „Dezvoltarea competențelor pentru specializare inteligentă, tranziție industrială și antreprenoriat”, Acțiunii „Sprijin pentru ecosistemul de inovare și transfer tehnologic”, Apelului de proiecte nr. PRNV/2026/114/1.

Art. 2. Se aprobă depunerea cererii de finanțare a proiectului „Centru de calcul performant HPC-AI Nord-Vest” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, Priorității 1 „O regiune competitivă prin inovare, digitalizare și întreprinderi dinamice”, Obiectivelor specifice RSO1.1 „Dezvoltarea și sporirea capacităților de cercetare și inovare și adoptarea tehnologiilor avansate” și RSO1.4 „Dezvoltarea competențelor pentru specializare inteligentă, tranziție industrială și antreprenoriat”, Acțiunii „Sprijin pentru ecosistemul de inovare și transfer tehnologic”, Apelului de proiecte nr. PRNV/2026/114/1.

Art. 3. Se aprobă încheierea Acordului de parteneriat între UAT Comuna Florești și Asociația INNODISCOVERY în vederea implementării în comun a proiectului, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă obligațiile asumate de Comuna Florești în calitate de partener, astfel cum sunt prevăzute în Acordul de parteneriat, inclusiv cele privind asigurarea condițiilor necesare implementării proiectului și participarea la realizarea documentațiilor tehnice.

Art. 5. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Centru de calcul performant HPC-AI Nord-Vest", în cuantum de 192.873.154,73 lei (inclusiv TVA), din care valoarea totală eligibilă de 192.873.154,73 lei (inclusiv TVA) și valoarea totală neeligibilă de 0,00 lei. Din valoarea totală eligibilă, 188.597.874,73 lei reprezintă cheltuielile Asociației INNODISCOVERY și 4.275.280,00 lei cheltuielile IMM-urilor partenere. Asistența financiară nerambursabilă solicitată este de 192.018.098,73 lei, din care 188.597.874,73 lei pentru Asociația INNODISCOVERY și 3.420.224,00 lei pentru IMM-urile partenere, iar cofinanțarea proiectului este de 855.056,00 lei, reprezentând contribuția proprie a IMM-urilor partenere de 20% din cheltuielile eligibile ale acestora, conform bugetului proiectului, Anexa nr. 2 la prezenta.

Art. 6. Se aprobă contribuția proprie a Comunei Florești la realizarea proiectului „Centru de calcul performant HPC-AI Nord-Vest", constând în punerea la dispoziție, cu titlu gratuit, a terenului identificat în Cartea Funciară nr. 91244 Florești și în suportarea din bugetul propriu, în afara bugetului proiectului, a cheltuielilor de pregătire a proiectului, în cuantum de 641.300,00 lei (inclusiv TVA), reprezentând studiile de teren și studiile specifice, documentațiile pentru obținerea avizelor, studiul de fezabilitate, achitate în baza contractelor nr. 76513/02.09.2026 și nr. 76472/02.09.2026, conform Acordului de parteneriat.

Art. 7. (1) Sumele necesare implementării proiectului „Centru de calcul performant HPC-AI Nord-Vest" în condiții optime, inclusiv eventualele cheltuieli neeligibile sau conexe, se asigură din bugetul propriu al Asociației INNODISCOVERY, fără contribuție financiară din bugetul local al Comunei Florești.

(2) Sumele reprezentând cheltuieli de funcționare și întreținere ale investiției și serviciile asociate necesare, în vederea asigurării sustenabilității financiare a acesteia, pe perioada de implementare și durabilitate a proiectului „Centru de calcul performant HPC-AI Nord-Vest", respectiv minimum 5 ani de la efectuarea plății finale, se vor suporta de către Asociația INNODISCOVERY, în calitate de lider de parteneriat și operator al infrastructurii de cercetare.

Art. 8. (1) Se aprobă darea în folosință gratuită a imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 91244 Florești, având nr. cadastral 91244, aparținând domeniului privat al Comunei Florești, și având o valoare de inventar de 6.055.207,51 lei, conform fișei mijlocului fix, către Asociația INNODISCOVERY.

(2) Terenul se pune la dispoziție în vederea realizării și funcționării infrastructurii HPC-AI aferente proiectului „Centru de calcul performant HPC-AI Nord-Vest", pentru o perioadă de 20 de ani cu posibilitate de prelungire cu încă maximum 20 de ani, prin acordul părților și cu aprobarea Consiliului Local Florești.

(3) Predarea materială a imobilului menționat la alin. (1) se va face pe baza de proces-verbal de predare primire în termen de 15 zile calendaristice de la semnarea Acordului de parteneriat menționat la art. 3.

(4) Asociația INNODISCOVERY suportă cheltuielile aferente terenului și construcțiilor utilizate, inclusiv utilități, întreținere, curățenie, pază, asigurare, reparații curente, avize de funcționare, autorizații, taxe, costuri de exploatare și orice alte cheltuieli generate de activitatea desfășurată. Asociația INNODISCOVERY încheie și menține valabile polițe de asigurare pentru riscurile aferente activității desfășurate, echipamentelor, dotărilor și eventualelor prejudicii produse imobilului sau terților.

(5) Obligațiile și modalitățile de angajare a răspunderii, respectiv sancțiunile sunt prevăzute în Acordul de parteneriat, aprobat conform art. 3.

(6) Folosința dobândită potrivit prevederilor prezentului articol nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.

Art. 9. Se mandatează Viceprimarul Comunei Florești, dl Albert Zoltán, să semneze Acordul de parteneriat prevăzut la art. 3, precum și orice documente necesare în vederea implementării Proiectului „Centru de calcul performant HPC-AI Nord-Vest”.

Art. 10. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se mandatează viceprimarul Comunei Florești, prin Serviciul Juridic și Administrativ și Direcția Economică.

Art. 11. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Florești, în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la adoptare, Primarului și Viceprimarului Comunei Florești, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică, în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect, prin afișare la sediul Primăriei, respectiv pe pagina de internet aferentă www.floresticluj.ro.

VICEPRIMAR,
ALBERT ZOLTÁN

Semnatar: Albert Zoltan
Data: 2026.11.17 16:38:07 +0200

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI FLOREŞTI
Floreşti, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj
Tel./Fax: 0264 265 101
Web: www.floresticluj.ro

Nr. înreg. 97365
din 17.11.2026

CĂTRE
CONSILIUL LOCAL FLOREȘTI

ALBERT ZOLTÁN, în calitate de viceprimar al Comunei Florești,

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii cererii de finanțare, a bugetului proiectului și a încheierii Acordului de parteneriat între UAT Comuna Florești și Asociația INNODISCOVERY pentru realizarea în comun a proiectului „Construire centru de date de calcul de înaltă performanță (HPC)", precum și pentru darea în folosință gratuită a terenului identificat în Cartea Funciară nr. 91244 Florești, proiect în susținerea căruia înaintez următorul:

REFERAT DE APROBARE,

Apelul competitiv de proiecte nr. PRNV/2026/114/1 a fost lansat în data de 17 noiembrie 2026, cu scopul de selecție al partenerilor de către Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest în vederea depunerii cererilor de finanțare pentru apelurile de proiecte din cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, în vederea accesării sprijinului financiar cu scopul „Sprijin pentru ecosistemul de inovare și transfer tehnologic".

Scopul apelului de proiecte este de a sprijinii infrastructurile de CDI și transfer tehnologic în care actorii din sistemul de inovare/transfer tehnologic să poată beneficia de infrastructura specifică, dotări, echipamente și programe de specializare adecvate pentru creșterea accesului la activități CDI pentru transfer tehnologic, creșterea capacității de inovare a IMM-urilor în regiune, îmbunătățirea condițiilor de acces pentru IMM-uri la infrastructura de CDI și transfer tehnologic, adoptarea de tehnologii avansate, îmbunătățirea ecosistemului local de business și a competențelor, într-o abordare integrată la nivel local.

Autoritatea de Management pentru Programul Regional Nord-Vest 2021-2027 acordă sprijin financiar pentru următoarele tipuri de activități eligibile obligatorii:

- activități desfășurate de solicitantul/ liderul de parteneriat pentru dezvoltarea infrastructurii de cercetare (construire/ modernizare/ dotare cu active corporale și necorporale) necesară pentru desfășurarea activităților de cercetare în colaborare/ transfer de cunoștințe/ transfer tehnologic în cadrul proiectului;
- activități de cercetare, cercetare în colaborare/ transfer tehnologic/ transfer de cunoștințe, desfășurate de către solicitantul/ liderul de parteneriat în colaborare cu partenerii IMM.

Cererile de finanțare pot fi depuse de către Organizațiile de cercetare publice și private / Parteneriatul între organizațiile de cercetare publice sau private și IMM-uri sau de către Parteneriatul între organizațiile de cercetare publice sau private și UAT / Parteneriatul între organizațiile de cercetare publice sau private, UAT și IMM-uri, motiv pentru care se impune încheierea Acordului de parteneriat între Asociația INNODISCOVERY, în calitate de Lider de parteneriat și UAT Comuna Florești, în calitate de partener.

Apelul de proiecte se deschide pe data de 23.11.2026, ora 10.00, motiv pentru care este necesară aprobarea în procedură de urgență a documentațiilor necesare conform Ghidului solicitantului 144 - Sprijin pentru ecosistemul de inovare și transfer tehnologic.

Ținând cont de HCL nr. 113/21.07.2026 prin care a fost aprobată participarea Comunei Florești în calitate de membru fondator al Asociației INNODISCOVERY, precum și a necesității dezvoltării unei infrastructuri regionale de calcul de înaltă performanță și inteligență artificială, se propune aprobarea depunerii Cererii de finanțare aferentă proiectului „Construire centru de date de calcul de înaltă performanță (HPC)", prin care se urmărește realizarea unei investiții strategice pentru dezvoltarea capacităților regionale de cercetare, inovare și digitalizare.

Proiectul vizează construirea unui centru de date destinat găzduirii și operării infrastructurii de calcul de înaltă performanță (HPC), care să asigure condițiile tehnice, funcționale și operaționale necesare instalării, funcționării și exploatării echipamentelor și sistemelor informatice specializate.

Realizarea investiției va permite dezvoltarea unei infrastructuri moderne, capabile să răspundă cerințelor tot mai complexe privind procesarea și analiza unor volume mari de date, utilizarea tehnologiilor de inteligență artificială, simulările computaționale și dezvoltarea de aplicații și servicii digitale avansate.

Prin implementarea proiectului se urmărește, în principal:

- dezvoltarea infrastructurii fizice necesare găzduirii și operării resurselor de calcul de înaltă performanță;
- crearea condițiilor tehnice și funcționale pentru instalarea și exploatarea echipamentelor HPC și a infrastructurii informatice aferente;
- facilitarea accesului mediului academic, entităților de cercetare, întreprinderilor și administrației publice la resurse de calcul avansate;
- susținerea activităților de cercetare-dezvoltare, inovare și transfer tehnologic;
- stimularea dezvoltării și utilizării soluțiilor bazate pe inteligență artificială și a tehnologiilor digitale avansate;
- consolidarea capacității regionale de dezvoltare și utilizare a tehnologiilor emergente și creșterea competitivității economice a Regiunii Nord-Vest.

În acest context, elaborarea și depunerea Cererii de finanțare reprezintă un demers necesar pentru atragerea resurselor financiare nerambursabile destinate realizării investiției și pentru asigurarea cadrului de finanțare necesar implementării proiectului.

Documentația aferentă Cererii de finanțare cuprinde informațiile tehnice, economice, financiare și administrative necesare evaluării proiectului, precum și asumările solicitantului cu privire la implementarea și sustenabilitatea investiției, în conformitate cu cerințele aplicabile apelului de proiecte.

Totodată, în vederea implementării în parteneriat a proiectului este necesară aprobarea dării în folosință gratuită a imobilului teren identificat în CF nr. 91244 Florești, în vederea construirii clădirii care va găzdui și operaționaliza infrastructura de calcul de înaltă performanță (HPC), care ulterior va reveni în proprietatea Comunei Florești.

Analizând considerentele menționate, apreciez oportun și legal prezentul proiect de hotărâre și îmi exprim inițiativa de promovare a acestuia în temeiul art. 136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și solicit Consiliului Local Florești aprobarea acestuia.

VICEPRIMAR,
ALBERT ZOLTÁN

Semnatar: Albert Zoltan
Data: 2026.11.17 16:39:05 +0200

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI FLOREŞTI
Floreşti, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj
Tel./Fax: 0264 265 101
Web: www.florestiCluj.ro

Nr. 97371/17.11.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

În urma analizei proiectului de hotărâre nr. 217/17.11.2026 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare, a bugetului proiectului și a încheierii Acordului de parteneriat între UAT Comuna Florești și Asociația INNODISCOVERY pentru realizarea în comun a proiectului „Construire centru de date de calcul de înaltă performanță (HPC)", precum și pentru darea în folosință gratuită a terenului identificat în Cartea Funciară nr. 91244 Florești, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, constatăm următoarele:

Apelul competitiv de proiecte nr. PRNV/2026/114/1 a fost lansat în data de 17 noiembrie 2026, cu scopul de selecție al partenerilor de către Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest în vederea depunerii cererilor de finanțare pentru apelurile de proiecte din cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, în vederea accesării sprijinului financiar cu scopul „Sprijin pentru ecosistemul de inovare și transfer tehnologic".

Scopul apelului de proiecte este de a sprijinii infrastructurile de CDI și transfer tehnologic în care actorii din sistemul de inovare/transfer tehnologic să poată beneficia de infrastructura specifică, dotări, echipamente și programe de specializare adecvate pentru creșterea accesului la activități CDI pentru transfer tehnologic, creșterea capacității de inovare a IMM-urilor în regiune, îmbunătățirea condițiilor de acces pentru IMM-uri la infrastructura de CDI și transfer tehnologic, adoptarea de tehnologii avansate, îmbunătățirea ecosistemului local de business și a competențelor, într-o abordare integrată la nivel local.

Cererile de finanțare pot fi depuse de către Organizațiile de cercetare publice și private / Parteneriatul între organizațiile de cercetare publice sau private și IMM-uri sau de către Parteneriatul între organizațiile de cercetare publice sau private și UAT / Parteneriatul între organizațiile de cercetare publice sau private, UAT și IMM-uri, motiv pentru care se impune încheierea Acordului de parteneriat între Asociația INNODISCOVERY, în calitate de Lider de parteneriat și UAT Comuna Florești, în calitate de partener.

Apelul de proiecte se deschide pe data de 23.11.2026, ora 10.00, motiv pentru care este necesară aprobarea în procedură de urgență a documentațiilor necesare conform Ghidului solicitantului 144 - Sprijin pentru ecosistemul de inovare și transfer tehnologic.

Ținând cont de HCL nr. 113/21.07.2026 prin care a fost aprobată participarea Comunei Florești în calitate de membru fondator al Asociației INNODISCOVERY, precum și a necesității dezvoltării unei infrastructuri regionale de calcul de înaltă performanță și inteligență artificială, se propune aprobarea depunerii Cererii de finanțare aferentă proiectului „Construire centru de date de calcul de înaltă performanță (HPC)", prin care se urmărește realizarea unei investiții strategice pentru dezvoltarea capacităților regionale de cercetare, inovare și digitalizare.

Realizarea investiției va permite dezvoltarea unei infrastructuri moderne, capabile să răspundă cerințelor tot mai complexe privind procesarea și analiza unor volume mari de date, utilizarea tehnologiilor de inteligență artificială, simulările computaționale și dezvoltarea de aplicații și servicii digitale avansate.

Prin implementarea proiectului se urmărește, în principal:

- dezvoltarea infrastructurii fizice necesare găzduirii și operării resurselor de calcul de înaltă performanță;
- crearea condițiilor tehnice și funcționale pentru instalarea și exploatarea echipamentelor HPC și a infrastructurii informatice aferente;
- facilitarea accesului mediului academic, entităților de cercetare, întreprinderilor și administrației publice la resurse de calcul avansate;
- susținerea activităților de cercetare-dezvoltare, inovare și transfer tehnologic;
- stimularea dezvoltării și utilizării soluțiilor bazate pe inteligență artificială și a tehnologiilor digitale avansate;
- consolidarea capacității regionale de dezvoltare și utilizare a tehnologiilor emergente și creșterea competitivității economice a Regiunii Nord-Vest.

În acest context, elaborarea și depunerea Cererii de finanțare reprezintă un demers necesar pentru atragerea resurselor financiare nerambursabile destinate realizării investiției și pentru asigurarea cadrului de finanțare necesar implementării proiectului.

Documentația aferentă Cererii de finanțare cuprinde informațiile tehnice, economice, financiare și administrative necesare evaluării proiectului, precum și asumările solicitantului cu privire la implementarea și sustenabilitatea investiției, în conformitate cu cerințele aplicabile apelului de proiecte.

Totodată, în vederea implementării în parteneriat a proiectului este necesară aprobarea dării în folosință gratuită a imobilului teren identificat în CF nr. 91244 Florești, în vederea construirii clădirii care va găzdui și operaționaliza infrastructura de calcul de înaltă performanță (HPC), care ulterior va reveni în proprietatea Comunei Florești.

Asociația INNODISCOVERY este o persoană juridică fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de utilitate publică, iar terenul se află în domeniul privat al Comunei Florești, motiv pentru care sunt îndeplinite cerințele obligatorii prevăzute de art. 349, coroborat cu art. 362 alin. (2) și (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Temeiul de drept:

- Ghidului solicitantului 144 - Sprijin pentru ecosistemul de inovare și transfer tehnologic, care prevede ca document necesar în vederea depunerii cererii de finanțare Hotărârea Consiliului Local de aprobare a depunerii cererii, a cheltuielilor și a acordului de parteneriat,
- Art. 129 alin. 2 lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia: (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuţii: b) atribuţii privind dezvoltarea economico-socială şi de mediu a comunei, oraşului sau municipiului.

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică, economică și juridică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

SERVICIUL JURIDIC ȘI ADMINISTRATIV,
Compartiment Juridic,
Consilier juridic, Florin Călin Șanta

Florin-Calin Santa
Digitally signed by Florin-Calin Santa
Date: 2026.11.17 16:31:25 +02'00'

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE, IMPLEMENTARE ȘI POSTIMPLEMENTARE PROIECTE ȘI SITUAȚII DE URGENȚĂ,
Șef serviciu, Felix Traian Dobra

Felix-Traian Dobra
Digitally signed by Felix-Traian Dobra
Date: 2026.11.17 16:18:12 +02'00'

Nr. Asociația INNODISCOVERY Nr. Comuna Florești

[de completat: nr. înregistrare] [de completat: nr. înregistrare]

/ /

[de completat: data] [de completat: data]

ACORD DE PARTENERIAT

pentru realizarea proiectului „Centru de calcul performant HPC-AI Nord-Vest”

Acordul de parteneriat este supus legislației din România și se încheie până cel târziu la depunerea cererii de finanțare și este parte integrantă din aceasta.

De asemenea, acordul de parteneriat este parte integrantă a contractului de finanțare.

În conformitate cu prevederile art. 2 lit. q) din OUG nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, liderul de parteneriat reprezintă un organism public sau privat care inițiază un proiect, solicită finanțare pentru acesta în scopul implementării în asociere cu alte entități și semnează contractul de finanțare.

Conform art. 45 din Normele metodologice aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 829 din 27 iunie 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, liderul unui parteneriat beneficiar al unui proiect este responsabil cu asigurarea implementării proiectului și a respectării tuturor prevederilor contractului de finanțare încheiat cu autoritatea de management. Aceste prevederi nu exonerează partenerii de obligația implementării proiectului conform prevederilor acordului de parteneriat, a respectării prevederilor contractului de finanțare încheiat de liderul parteneriatului cu autoritatea de management și nici de respectarea prevederilor legale în vigoare.

Având în vedere interesul public local și regional al proiectului „Centru de calcul performant HPC-AI Nord-Vest”, denumit în continuare „Proiectul”, pentru dezvoltarea, implementarea și operaționalizarea unei infrastructuri regionale HPC-AI în Regiunea Nord-Vest, destinată susținerii cercetării aplicate, inovării, transferului tehnologic, digitalizării, securității cibernetice, procesării masive de date și dezvoltării de soluții bazate pe inteligență artificială, precum și facilitării accesului IMM-urilor, entităților de cercetare, administrației publice și altor potențiali utilizatori la capacități tehnologice avansate;

Având în vedere că terenul propus pentru realizarea Proiectului este situat în comuna Florești, sat Florești, str. Carpați nr. FN, județul Cluj, identificat prin CF nr. 91244 Florești, nr. cadastral 91244, teren intravilan în suprafață de 8.533 mp, categoria de folosință curți-construcții, proprietate privată a Comunei Florești, în administrarea Consiliului Local Florești;

Având în vedere Studiul de fezabilitate „Construire centru de date de calcul de înaltă performanță (HPC)”elaborat de SC AGORAPOLIS S.R.L., aflat în proprietatea Comunei Florești, denumit în continuare „Studiul de fezabilitate”;

Având în vedere calitatea Comunei Florești de membru fondator al Asociației INNODISCOVERY, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Florești nr. 113 din 21 iulie 2026, precum și rolul de sprijin instituțional și administrativ local al Comunei Florești prevăzut de art. 13 alin. (3) din Statutul Asociației INNODISCOVERY, inclusiv în ceea ce privește regimul juridic al terenului și documentația tehnico-economică necesară investiției;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Florești nr. _____/_____ privind aprobarea depunerii cererii de finanțare, a bugetului proiectului și a încheierii Acordului de parteneriat între UAT Comuna Florești și Asociația INNODISCOVERY pentru realizarea în comun a proiectului „Centru de calcul performant HPC-AI Nord-Vest”, precum și pentru darea în folosință gratuită a terenului identificat în Cartea Funciară nr. 91244 Florești,

În temeiul art. 108 lit. d), art. 129 alin. (2) lit. c) și e), alin. (6) lit. b) și alin. (9) lit. a), precum și al art. 349, coroborat cu art. art. 362 alin. (2) și (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Art.1. Părțile

1. **ASOCIAȚIA INNODISCOVERY**, persoană juridică de drept privat fără scop patrimonial, cu sediul în Florești, str. Avram Iancu nr. 170, jud. Cluj, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor aflat la grefa Judecătoriei Cluj-Napoca sub nr. 166/2026 din 25.09.2026, în baza Încheierii civile nr. 18526/CC/2026 din 10.09.2026 pronunțate în dosarul nr. 25634/211/2026, înregistrată în Registrul național al persoanelor juridice fără scop patrimonial sub nr. 3595/A/2026 din 28.09.2026, CIF 55789489, cont RO87BTRLRONCRT0DI5251301 deschis la Banca Transilvania, reprezentată legal prin dl. Alin-Răzvan Orza, Președinte al Consiliului Director, având calitatea de **Lider de parteneriat**;

2. **UNITATEA ADMINISTRATIV-TERITORIALĂ COMUNA FLOREȘTI**, cu sediul în sat Florești, comuna Florești, str. Avram Iancu nr. 170, județul Cluj, telefon 0364 994, e-mail primaria@floresticluj.ro, CIF 4485391, cont RO36TREZ24A54500850101X deschis la Trezoreria Cluj-Napoca, reprezentată legal prin dl. Albert Zoltán, Viceprimarul Comunei Florești, având calitatea de **Partener**,

au convenit următoarele:

Art.2. Obiectul acordului. Prevederi specifice

(1) Obiectul acestui parteneriat este:

a) stabilirea drepturilor și obligațiilor părților, a contribuției financiare proprii a fiecărei părți la bugetul proiectului, precum și a responsabilităților ce le revin în perioada de implementare a activităților aferente Proiectului, care va fi depus spre finanțare în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021–2027 Prioritații 1 „O regiune competitivă prin inovare, digitalizare și întreprinderi dinamice”, Obiectivelor specifice RSO1.1 „Dezvoltarea și sporirea capacităților de cercetare și inovare și adoptarea tehnologiilor avansate” și RSO1.4 „Dezvoltarea competențelor pentru specializare inteligentă, tranziție industrială și antreprenoriat”, Acțiunii „Sprijin pentru ecosistemul de inovare și transfer tehnologic”, Apelului de proiecte nr. PRNV/2026/114/1, precum și în perioada de durabilitate și de valabilitate a contractului de finanțare;

b) depunerea în comun de către parteneriat a unei cereri de finanțare pentru realizarea, prin lucrări de construire, dotare și operaționalizare, a infrastructurii regionale HPC-AI pe terenul situat în comuna

Florești, str. Carpați nr. FN, județul Cluj, identificat în evidențele de carte funciară prin CF nr. 91244 Florești, nr. cadastral 91244, în suprafață de 8.533 mp, aflat în proprietatea Comunei Florești și liber de sarcini, pe care Asociația INNODISCOVERY urmează să edifice construcția/construcțiile, să amplaseze infrastructura și dotările specifice HPC-AI și să funcționeze în vederea îndeplinirii scopului său statutar, precum și achiziționarea în condițiile legii a echipamentelor specifice activităților de cercetare aplicată, inovare, transfer tehnologic și procesare masivă de date pentru accesul la dezvoltarea tehnologică a IMM-urilor și a celorlalți potențiali utilizatori din Regiunea Nord-Vest;

c) darea în folosință gratuită a terenului menționat la lit. b), pentru o perioadă de 20 de ani, cu posibilitatea prelungirii pentru o perioadă de încă 20 de ani, pentru realizarea și funcționarea infrastructurii HPC-AI, operată de către Asociația INNODISCOVERY; folosința gratuită se înscrie în Cartea Funciară conform dispozițiilor art. 288 alin. (3) OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

d) transmiterea către Liderul de parteneriat a Studiului de fezabilitate și a tuturor documentelor care au stat la baza elaborării acestuia (studiul topografic, studiul geotehnic și expertiza geotehnică, investigația geofizică ERT, studiul SRE, raportul NZEB, analiza DNSH, documentația de imunizare la schimbările climatice, scenariul de siguranță la foc, documentațiile-suport pentru obținerea avizelor, avizele, acordurile, certificatul de urbanism și orice alte documente deținute de Partener), achitate de Partener din bugetul propriu, în afara bugetului Proiectului, în vederea întocmirii și depunerii cererii de finanțare, a elaborării documentațiilor tehnice ulterioare și a implementării Proiectului.

(2) Pentru terenul prevăzut la alin. (1) lit. b), în conformitate cu art. 349 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se stabilesc următoarele: valoarea de inventar a terenului este de 6.055.207,51 lei; destinația terenului este realizarea și funcționarea infrastructurii HPC-AI aferente Proiectului; durata folosinței gratuite este cea prevăzută la alin. (1) lit. c); predarea-primirea materială a terenului se realizează pe bază de proces-verbal, în termen de 15 zile calendaristice de la data semnării prezentului acord; obligațiile Liderului de parteneriat, entitatea care suportă cheltuielile de întreținere și modalitățile de angajare a răspunderii sunt cele prevăzute în prezentul acord. Partenerul, în calitate de proprietar, își exprimă prin prezentul acord consimțământul expres pentru executarea pe teren a lucrărilor de construire necesare realizării Proiectului, conform documentației tehnico-economice aprobate și autorizației de construire.

(3) Studiul de fezabilitate și studiile care au stat la baza elaborării acestuia (studiul topografic, studiul geotehnic și expertiza geotehnică, investigația geofizică ERT, studiul SRE, raportul NZEB, analiza DNSH, documentația de imunizare la schimbările climatice, scenariul de siguranță la foc, documentațiile-suport pentru obținerea avizelor și acordurilor) se pun la dispoziția Liderului de parteneriat/parteneriatului pe bază de proces-verbal de predare-primire în scopul pregătirii și implementării Proiectului.

Partenerul declară că are dreptul deplin de proprietate asupra Studiului de fezabilitate și studiile care au stat la baza elaborării acestuia (studiul topografic, studiul geotehnic și expertiza geotehnică, investigația geofizică ERT, studiul SRE, raportul NZEB, analiza DNSH, documentația de imunizare la schimbările climatice, scenariul de siguranță la foc, documentațiile-suport pentru obținerea avizelor și acordurilor) și că transferă, cu titlu gratuit, dreptul de proprietate a acestora către Liderul de Parteneriat care poate să le utilizeze sau modifice în funcție de necesitățile elaborării proiectului tehnic.

Eventuala actualizare sau adaptare a Studiului de fezabilitate impusă de Ghidul solicitantului, de evoluția prețurilor sau a soluțiilor tehnice se realizează de către Liderul de parteneriat.

(4) În vederea realizării obiectivului de investiții prevăzut la alin. (1) lit. b), pe baza Studiului de fezabilitate, Liderul de parteneriat va stabili valorile estimate ale contractelor de achiziție, și va achiziționa, în condițiile legii, prestarea de servicii pentru documentele/documentația necesară realizării investiției, precum și lucrările de execuție, respectiv: serviciile de actualizare a Studiului de

fezabilitate, dacă este cazul, caietele de sarcini pentru elaborarea documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (DTAC) și a Proiectului Tehnic (PT), serviciile de elaborare a DTAC, a PT și a detaliilor de execuție (DE), caietul de sarcini pentru achiziția lucrărilor de execuție și lucrările de execuție, pentru Proiect. Liderul de parteneriat achiziționează și plătește, de asemenea, echipamentele și dotările aferente infrastructurii HPC-AI, serviciile de consultanță pentru scrierea cererii de finanțare și suport la contractare, serviciile de consultanță pentru managementul implementării, asistența tehnică din partea proiectantului, dirigenția de șantier, certificarea performanței energetice și serviciile de informare și publicitate, acestea din urmă, împreună cu celelalte costuri indirecte, fiind decontate prin rata forfetară de 7% prevăzută de Ghidul solicitantului. Liderul de parteneriat este împuternicit de către Partener pentru a întocmi documentațiile, pentru a derula procedurile de achiziție și pentru a publica în SEAP documentațiile de atribuire.

(5) Liderul de parteneriat organizează procedurile legale de achiziție publică aferente lucrărilor de execuție pe teren. Rapoartele procedurilor se aprobă de către reprezentantul legal al liderului de parteneriat. În derularea procedurilor de achiziție publică, liderul de parteneriat acționează în baza mandatului acordat de partener și îndeplinește atribuțiile stabilite prin strategia de achiziții aferentă proiectului. Contractele de achiziție publică încheiate ca urmare a finalizării procedurilor de achiziție publică se semnează de către Liderul de parteneriat.

(6) Liderul de parteneriat asigură accesul partenerului la documentația de atribuire a contractelor de achiziție publică ori de câte ori este nevoie, la solicitarea expresă a acestuia.

(7) Întrucât terenul este pus integral la dispoziția Liderului de parteneriat pentru realizarea și funcționarea infrastructurii HPC-AI, cheltuielile cu serviciile de elaborare a documentațiilor prevăzute la alin. (4), cheltuielile cu execuția lucrărilor și cheltuielile cu dotările vor fi suportate de către Asociația INNODISCOVERY, din finanțarea obținută pentru Proiect și, după caz, din surse proprii.

(8) Elaborarea DTAC, PT și DE se va realiza „pe obiecte”, respectiv întregul obiect al investiției va fi despărțit în componente distincte, în funcție de destinația și funcțiunile acestora (clădire tehnică, sistem de răcire, alimentare cu energie, telecomunicații, securitate, amenajări exterioare și altele asemenea), iar cheltuielile aferente obiectivului de investiții vor fi reflectate potrivit legii în Devizul general și în devizele pe obiecte.

(9) Cheltuielile pentru achiziția echipamentelor și dotărilor necesare infrastructurii HPC-AI vor fi efectuate de către Asociația INNODISCOVERY prin finanțarea din Programul Regional Nord-Vest 2021–2027 a Proiectului.

(10) Nicio lucrare de execuție nu va putea fi contractată sau realizată anterior aprobării documentației tehnico-economice, obținerii avizelor și acordurilor necesare și emiterii autorizației de construire, în condițiile Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor. Titularul certificatului de urbanism și al autorizației de construire este Asociația INNODISCOVERY.

(11) Asociația INNODISCOVERY, în calitate de lider de parteneriat, va asigura, în condițiile legii, verificarea tehnică a proiectului, dirigenția de șantier autorizată, asistența tehnică din partea proiectantului, responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și toate documentele necesare recepției, pentru componentele pe care le finanțează.

(12) Calitatea de beneficiar de beneficiar și de investitor, în sensul art. 420 alin. (1)–(3) din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor, aparține Asociației INNODISCOVERY, care finanțează contractele necesare proiectului de investiții. Recepția la terminarea lucrărilor și recepția finală se realizează potrivit art. 527 și următoarele din Legea nr. 169/2026, de către comisia de recepție numită de Asociația INNODISCOVERY.

(13) Terenul pus la dispoziție și construcțiile realizate pe acesta vor fi utilizate exclusiv pentru implementarea și funcționarea Proiectului, respectiv pentru activități de cercetare aplicată, inovare,

transfer tehnologic, procesare masivă de date, dezvoltare de soluții bazate pe inteligență artificială, securitate cibernetică, formare și sprijin pentru IMM-uri și pentru ceilalți utilizatori eligibili. Este interzisă schimbarea destinației, subînchirierea, desfășurarea de activități comerciale neaprobate, constituirea de garanții sau sarcini asupra terenului, precum și obținerea de venituri din exploatarea terenului, cu excepția situațiilor permise expres de Ghidul solicitantului, contractul de finanțare, statutul asociației și regulile privind ajutorul de stat, și numai cu aprobarea prealabilă a UAT Comuna Florești. Pentru activitățile specifice Proiectului pentru care este prevăzută realizarea de venituri, inclusiv serviciile prestate prin intermediul infrastructurii HPC-AI potrivit statutului asociației, nu este necesară obținerea aprobării prealabile a UAT Comuna Florești.

(14) Pe întreaga durată a asocierii, Asociația INNODISCOVERY suportă cheltuielile aferente terenului și construcțiilor utilizate, inclusiv utilități, întreținere, curățenie, pază, asigurare, reparații curente, avize de funcționare, autorizații, taxe, costuri de exploatare și orice alte cheltuieli generate de activitatea desfășurată. Asociația INNODISCOVERY încheie și menține valabile polițe de asigurare pentru riscurile aferente activității desfășurate, echipamentelor, dotărilor și eventualelor prejudicii produse imobilului sau terților.

(15) UAT Comuna Florești are dreptul de a verifica, direct sau prin împuterniciți, modul de utilizare a terenului, respectarea destinației, precum și documentele relevante privind proiectul. Asociația INNODISCOVERY are obligația de a permite accesul reprezentanților UAT Comuna Florești și de a pune la dispoziție documentele solicitate, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la solicitare, cu respectarea regulilor de securitate și confidențialitate aplicabile infrastructurii HPC-AI. Dreptul de control al Comunei nu aduce atingere drepturilor de verificare ale Autorității de Management și ale celorlalte organisme abilitate.

(16) Indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții se aprobă de către Liderul de Parteneriat și Partener în conformitate cu prevederile legale în vigoare, aprobarea fiind condiție obligatorie pentru începerea execuției lucrărilor. Modificarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții se aprobă de către fiecare parte în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

(17) Prezentul acord se constituie anexă la cererea de finanțare pentru realizarea Proiectului.

Art.3. Roluri și responsabilități în implementarea proiectului

(1) Rolurile și responsabilitățile sunt descrise în tabelul de mai jos și corespund prevederilor din Cererea de finanțare:

Organizația	Roluri și responsabilități
Lider de parteneriat	- Reprezintă parteneriatul în raport cu Autoritatea de Management - Achiziționează, în condițiile art. 2 alin. (4) și (5), prestarea de servicii pentru documentele/documentația necesară realizării investiției, precum și lucrările de execuție, respectiv: serviciile de actualizare a Studiului de fezabilitate, dacă este cazul, caietele de sarcini pentru elaborarea DTAC și a Proiectului Tehnic, serviciile de elaborare a DTAC, a Proiectului Tehnic și a detaliilor de execuție, caietul de sarcini pentru achiziția lucrărilor de execuție și lucrările de execuție, pentru Proiect, precum și echipamentele și dotările infrastructurii HPC-AI și serviciile prevăzute la art. 2 alin. (4).

	- Asigură sumele necesare pentru proiectarea și execuția lucrărilor de construire a infrastructurii HPC-AI, achiziția echipamentelor și dotărilor, activitățile de cercetare în colaborare, inclusiv cheltuielile salariale cu personalul propriu de cercetare, și programele de formare, din finanțarea nerambursabilă obținută prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, care acoperă 100% din cheltuielile eligibile ale Liderului de parteneriat, și, pentru cheltuielile neeligibile, conexe sau suplimentare, din surse proprii. - Realizează cererile de rambursare - Realizează împreună cu partenerul recepția proiectului tehnic și recepția la terminarea lucrărilor. - Achiziționează echipamentele și dotările necesare funcționării infrastructurii HPC-AI pentru Proiect. - Desfășoară activitățile specifice proiectului de cercetare aplicată, inovare, transfer tehnologic, formare, prestare de servicii prin intermediul infrastructurii HPC-AI și altele asemenea, potrivit statutului și scopului său. - Răspunde pentru utilizarea terenului acordat de către Partener Liderului de parteneriat și a Studiului de fezabilitate, în scopul implementării proiectului.
Partener	- Pune la dispoziția Liderului de parteneriat, în folosință gratuită, terenul identificat prin CF nr. 91244 Florești, nr. cadastral 91244, pe durata prevăzută la art. 2 alin. (1) lit. c). - Transmite Liderului de parteneriat Studiul de fezabilitate și studiile care au stat la baza acestuia, achitate din bugetul propriu, în afara bugetului Proiectului.- Sprijină Liderul de Parteneriat la obținerea certificatului de urbanism și a autorizației de construire și sprijină obținerea avizelor și acordurilor necesare. - Participă, împreună cu liderul de parteneriat la recepția proiectului tehnic și la recepția la terminarea lucrărilor.

(2) Contribuția la cofinanțarea cheltuielilor totale ale proiectului.

Partenerii vor asigura contribuția la cofinanțarea cheltuielilor totale ale proiectului conform prevederilor Cererii de finanțare și ale Contractului de finanțare.

Organizația	Contribuția (unde este cazul)
Lider de parteneriat	Valoarea contribuției la total cheltuieli eligibile 0% Valoarea contribuției la total cheltuieli neeligibile 100%. Liderul de parteneriat suportă integral cheltuielile neeligibile, conexe și suplimentare ale Proiectului, inclusiv costurile indirecte care depășesc rata forfetară de 7% și consultanța pentru scrierea cererii de finanțare și suport la contractare, în cuantum de 145.200,00 lei (inclusiv TVA).
Partener	Valoarea contribuției la total cheltuieli eligibile 0 %. Valoarea contribuției la total cheltuieli neeligibile 0 %. Contribuție nefinanciară: darea în folosință gratuită a terenului identificat prin CF nr. 91244 Florești, cu valoarea de inventar de 6.055.207,51 lei; Transmiterea către Liderul de parteneriat a Studiului de fezabilitate și a tuturor documentelor care au stat la baza elaborării acestuia (studiul topografic, studiul geotehnic și expertiza geotehnică, investigația geofizică ERT, studiul SRE, raportul NZEB, analiza DNSH, documentația de imunizare la schimbările climatice, scenariul de siguranță la foc, documentațiile-suport pentru obținerea avizelor, avizele, acordurile, certificatul de urbanism și orice alte documente deținute de Partener), achitate de Partener din bugetul propriu, în afara bugetului Proiectului, în valoare totală de 641.300,00 lei (inclusiv TVA), respectiv studiile de teren și studiile specifice în valoare de 314.600,00 lei (contract nr. 76513/02.09.2026) și documentațiile-suport pentru avize și Studiul de fezabilitate cu devizul general în valoare de 326.700,00 lei (contract nr. 76472/02.09.2026), în vederea întocmirii și depunerii cererii de finanțare, a elaborării documentațiilor tehnice ulterioare și a implementării Proiectului. Partenerul nu are cheltuieli în bugetul Proiectului.

(2^1) Bugetul Proiectului, conform cererii de finanțare, este de 192.873.154,73 lei (inclusiv TVA), integral eligibil. Asistența financiară nerambursabilă solicitată este de 192.018.098,73 lei, din care 188.597.874,73 lei pentru cheltuielile eligibile ale Liderului de parteneriat, finanțate în proporție de 100%, și 3.420.224,00 lei pentru cheltuielile eligibile ale IMM-urilor partenere, finanțate în proporție de 80%. Cofinanțarea Proiectului, în cuantum de 855.056,00 lei, reprezintă contribuția proprie de 20% a IMM-urilor partenere la cheltuielile eligibile proprii de 4.275.280,00 lei și se asigură de acestea în baza acordurilor de parteneriat încheiate separat cu Liderul de parteneriat. Partenerul UAT Comuna Florești nu are cheltuieli în bugetul Proiectului. Valorile se actualizează, după caz, la încheierea contractului de finanțare.

(3) Plățile în cadrul Proiectului:

Responsabilitățile privind derularea fluxurilor financiare se vor realiza în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul European de Dezvoltare Regională, Fondul de Coeziune, Fondul Social European Plus, Fondul pentru Tranziție Justă și ale Hotărârii Guvernului nr. 829 din 27 iunie 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă. În acest sens, sunt incluse în acordul de parteneriat următoarele prevederi:

a) liderul de parteneriat este responsabil cu depunerea cererilor de prefinanțare/plată/rambursare către autoritatea de management[1], iar autoritatea de management virează, după efectuarea verificărilor necesare, valoarea cheltuielilor nerambursabile în conturile liderului de parteneriat, în concordanță cu valoarea corespunzătoare activității/activităților proprii din proiect, asumate conform prevederilor art. 2, art. 3 alin. (1) și (2) și art. 3^1 din acordul de parteneriat;

b) liderul de parteneriat și partenerul își cuprind, fiecare, în bugetul propriu sumele necesare pentru creditele bugetare în limita sumei necesare finanțării valorii corespunzătoare activității/activităților proprii din proiect, asumate conform prevederilor acordului de parteneriat, anexă la cererea de finanțare. Partenerul nu are activități cu cheltuieli în bugetul Proiectului și nu depune cereri de rambursare.

Art. 4. Perioada de valabilitate a acordului de parteneriat

Prezentul acord de parteneriat intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și este valabil pe o perioadă de 20 de ani, corespunzătoare perioadei de asigurare a folosinței terenului pentru realizarea și funcționarea infrastructurii HPC-AI operate de Asociația INNODISCOVERY.

Perioada de valabilitate a acordului se poate prelungi pentru încă o perioadă de maximum 20 de ani, prin acordul părților și cu aprobarea Consiliului Local Florești.

În cazul prelungirii perioadei de durabilitate sau a altor obligații rezultate din Contractul de finanțare, prevederile prezentului acord se vor aplica corespunzător pe întreaga perioadă impusă de legislația aplicabilă și de autoritatea de management.

Art. 5. Alte drepturi și obligații ale liderului de parteneriat

A. Drepturi ale liderului de parteneriat

(1) Liderul de parteneriat are dreptul să solicite partenerului furnizarea oricăror informații și documente legate de proiect, în scopul elaborării rapoartelor de progres, a cererilor de prefinanțare/rambursare/plată sau a verificării respectării normelor în vigoare privind atribuirea contractelor de achiziție.

B. Obligații ale liderului de parteneriat

(1) Liderul de parteneriat va semna Cererea de finanțare și Contractul de finanțare.

(2) Liderul de parteneriat va consulta partenerul cu regularitate, îl va informa despre progresul în implementarea proiectului și îi va furniza copii ale rapoartelor de progres și financiare.

(3) Propunerile pentru modificări importante ale proiectului (de exemplu activități, parteneri etc.) trebuie să fie convenite cu partenerul înaintea solicitării aprobării de către Autoritatea de Management pentru Programul Regional Nord-Vest 2021–2027.

(4) Liderul de parteneriat este responsabil cu transmiterea către autoritatea de management a cererilor de rambursare/plată, împreună cu documentele justificative, rapoartele de progres etc., conform prevederilor contractuale și procedurale.

(5) Liderul de parteneriat are obligația îndosarierii și păstrării tuturor documentelor proiectului în original, precum și a copiilor documentelor partenerului, inclusiv documentele contabile, privind activitățile și cheltuielile eligibile, în vederea asigurării unei piste de audit adecvate, în conformitate cu legislația comunitară și națională. Toate documentele vor fi păstrate până la închiderea oficială a Programului Regional Nord-Vest sau până la expirarea perioadei de durabilitate a proiectului, oricare intervine ultima.

(6) În cazul în care autoritățile cu competențe în gestionarea fondurilor europene constată neîndeplinirea sau îndeplinirea parțială a indicatorilor de rezultat/obiectivelor proiectului, în conformitate cu prevederile art. 6 din OUG nr. 66/2011, în funcție de gradul de realizare a indicatorilor de rezultat/obiectivelor aferente activităților proprii, liderul de parteneriat răspunde pentru reducerile aplicate din sumele solicitate la rambursare/plată.

(7) Liderul de parteneriat și partenerul răspund solidar numai în situația în care prejudiciul produs în cadrul proiectului este determinat de acțiunea sau inacțiunea culpabilă comună a acestora. În situația în care prejudiciul este determinat exclusiv de acțiunea sau inacțiunea uneia dintre părți, răspunderea revine exclusiv părții culpabile.

(8) Liderul de parteneriat este responsabil pentru neregulile identificate în cadrul proiectului aferente cheltuielilor proprii, conform notificărilor și titlurilor de creanță emise pe numele său de către Autoritatea de Management.

(9) În vederea efectuării verificărilor prevăzute la alineatul anterior, Liderul de parteneriat este obligat să acorde dreptul de acces la locurile și spațiile unde se implementează Proiectul, inclusiv acces la sistemele informatice care au legătură directă cu proiectul, și să pună la dispoziție documentele solicitate privind gestiunea tehnică și financiară a Proiectului, atât pe suport hârtie, cât și în format electronic. Documentele trebuie să fie ușor accesibile și arhivate astfel încât să permită verificarea lor.

(10) Liderul de parteneriat este obligat să țină o evidență contabilă distinctă a Proiectului, utilizând conturi analitice dedicate pentru reflectarea tuturor operațiunilor referitoare la implementarea Proiectului, în conformitate cu dispozițiile legale.

Art. 6. Alte drepturi și obligații ale partenerului

A. Drepturi ale Partenerului

(1) Partenerul are dreptul să fie consultat cu regularitate de către liderul de parteneriat, să fie informat despre progresul în implementarea proiectului și să i se furnizeze, de către liderul de parteneriat, copii ale rapoartelor de progres și financiare.

(2) Partenerul are dreptul să fie consultat, de către liderul de parteneriat, în privința propunerilor pentru modificări importante ale proiectului, înaintea solicitării aprobării de către AM PR NV.

B. Obligații ale Partenerului

(1) Partenerul are obligația de a respecta prevederile legislației naționale și comunitare în vigoare în domeniul achizițiilor publice, ajutorului de stat, egalității de șanse, dezvoltării durabile, informării și publicității în implementarea activităților proprii.

(2) Partenerul este obligat să pună la dispoziția liderului de parteneriat documentațiile de atribuire elaborate în cadrul procedurii de atribuire a contractelor de achiziție publică, spre verificare.

(3) Partenerul este obligat să furnizeze liderului de parteneriat orice informații sau documente privind implementarea proiectului, în scopul elaborării rapoartelor de progres.

(4) Partenerul este obligat să pună la dispoziția auditorului financiar independent și autorizat în condițiile legii toate documentele și/sau informațiile solicitate și să asigure toate condițiile pentru verificarea cheltuielilor de către acesta.

(5) Partenerul este obligat să păstreze toate documentele originale, inclusiv documentele contabile, privind activitățile și cheltuielile eligibile, în vederea asigurării unei piste de audit adecvate, în conformitate cu regulamentele comunitare și naționale. Toate documentele vor fi păstrate cel puțin 5 (cinci) ani după expirarea perioadei de valabilitate a contractului de finanțare.

(6) În cazul unui prejudiciu cauzat exclusiv din vina partenerului, acesta va răspunde pentru prejudiciul cauzat.

(7) Pentru neregulile identificate în cadrul proiectului, notificările și titlurile de creanță se emit pe numele liderului de parteneriat/partenerului din a cărui acțiune sau inacțiune a rezultat o abatere de la legalitate, conformitate și regularitate în raport cu dispozițiile naționale și/sau europene.

Art. 7. Achiziții publice

(1) Achizițiile aferente Proiectului se realizează cu respectarea legislației în vigoare, a prevederilor Contractului de finanțare și a instrucțiunilor emise de Autoritatea de Management.

(2) Procedurile de achiziție aferente investiției se organizează și se derulează de către liderul de parteneriat.

(3) Responsabilitățile privind elaborarea documentațiilor, derularea procedurilor, evaluarea ofertelor, semnarea contractelor și gestionarea eventualelor contestații se stabilesc prin strategia de achiziții aferentă proiectului.

Art. 8. Proprietatea

(1) Liderul de parteneriat are obligația să mențină proprietatea și destinația utilizării imobilului construit pentru o perioadă de 20 de ani de la data semnării prezentului acord, iar proprietatea bunurilor mobile achiziționate, dacă este cazul, și natura activității pentru care s-a acordat finanțarea, pe o perioadă de cel puțin 5 (cinci) ani de la data efectuării plății finale/de dare în exploatare, și să asigure exploatarea și întreținerea în această perioadă.

(2) Liderul de parteneriat se obligă să nu transmită, să nu constituie și să nu permită transmiterea sau constituirea, cu titlu oneros ori gratuit, în tot sau în parte, în favoarea oricărei alte persoane, a niciunui drept de folosință, drept de creanță, drept real sau sarcină asupra terenului care face obiectul Proiectului și care ar putea afecta folosința exclusivă și neîntreruptă a terenului de către Partener pentru implementarea, funcționarea și menținerea infrastructurii HPC-AI, pe întreaga perioadă de implementare și durabilitate a Proiectului.

Orice act încheiat cu încălcarea prezentului alineat este inopozabil Partenerului, în măsura permisă de lege, iar Liderul de parteneriat este obligat să întreprindă toate demersurile necesare pentru desființarea acestuia și repararea integrală a prejudiciului direct și efectiv cauzat.

(3) Partenerul se obligă să mențină terenul la dispoziția Proiectului și să nu schimbe, direct sau indirect, destinația acestuia ori modul de utilizare a terenului, să nu îl utilizeze în alte scopuri decât cele necesare implementării și funcționării infrastructurii HPC-AI operate de către Asociația INNODISCOVERY și să nu întreprindă nicio acțiune sau să adopte nicio măsură care ar putea împiedica ori afecta folosința terenului în scopul convenit, pe întreaga durată de valabilitate a prezentului Acord de Parteneriat. În cazul nerespectării prezentului alineat, Partenerul este obligat la plata către Liderul de parteneriat a unei sume de bani echivalente cu cheltuielile efectuate de către Liderul de parteneriat pentru actualizarea Studiului de fezabilitate, caietele de sarcini pentru elaborarea DTAC și a Proiectului Tehnic, serviciile de elaborare a DTAC, a Proiectului Tehnic și a detaliilor de execuție, caietul de sarcini pentru achiziția lucrărilor de execuție și lucrările de execuție, pentru Proiect, actualizate cu rata inflației pentru perioada dintre data efectuării cheltuielilor și data schimbării destinației utilizării terenului. Partenerul va fi notificat în baza acordului de parteneriat asupra sumei datorate. Plata sumelor datorate se va realiza în termen de 30 de zile de la data notificării. Neplata la termen a sumelor datorate de către partener atrage după sine plata unor penalități de întârziere în echivalentul celor datorate pentru neplata creanțelor bugetare, potrivit prevederilor legale în vigoare.

(3^1) În cazul în care, ca urmare a încălcării de către Partener a obligațiilor prevăzute la prezentul articol, se produce imposibilitatea realizării sau continuării investiției, pierderea dreptului asupra imobilului necesar implementării proiectului ori afectarea durabilității investiției, iar această situație determină încetarea, rezilierea sau rezoluțiunea contractului de finanțare, declararea proiectului ca neeligibil ori recuperarea totală sau parțială a finanțării nerambursabile, Partenerul va răspunde pentru prejudiciul cauzat Liderului de parteneriat.

(3^2) În situația prevăzută la alin. (2^1), Partenerul se obligă să restituie Liderului de parteneriat, în termen de maximum 30 de zile calendaristice de la primirea notificării scrise însoțite de documentele justificative, toate sumele a căror recuperare este dispusă de Autoritatea de Management/instituțiile abilitate ca urmare a faptei sau omisiunii sale, inclusiv sumele reprezentând finanțare nerambursabilă, precum și orice alte sume pe care Liderul de parteneriat este obligat să le restituie sau le-au suportat efectiv ca urmare a acestei situații.

(3^3) Obligația de despăgubire prevăzută la alin. (2^2) include, după caz, dobânzile, penalitățile, corecțiile financiare, accesoriile și cheltuielile de judecată sau de recuperare suportate de Liderul de parteneriat, în măsura în care acestea sunt consecința directă a încălcării obligațiilor asumate de Partener.

(3^4) Răspunderea Partenerului potrivit prezentului articol subzistă independent de încetarea prezentului Acord de parteneriat și se menține pe întreaga perioadă în care pot interveni obligații de restituire a finanțării sau consecințe patrimoniale generate de încălcarea obligațiilor asumate.(4) Înainte de finalizarea implementării proiectului, Liderul de parteneriat va asigura întreținerea infrastructurii ce a făcut obiectul proiectului. Părțile au obligația de a asigura funcționarea imobilului conform descrierii din prezentul Acord de parteneriat. Liderul de parteneriat are obligația de a asigura funcționarea tuturor bunurilor și echipamentelor, dacă este cazul, ce au făcut obiectul finanțărilor nerambursabile, la locul de desfășurare a proiectului și exclusiv în scopul pentru care au fost realizate. Părțile au obligația să folosească imobilul și echipamentele conform scopului destinat și să nu vândă sau să înstrăineze, sub orice formă, folosința terenului afectat implementării proiectului, precum și obiectele/bunurile, fie ele mobile sau imobile, finanțate prin PR NV 2021-2027, pe o perioadă de 5 (cinci) ani de la data efectuării plății finale. De asemenea, părțile au obligația respectării prevederilor contractului de finanțare cu privire la ipotecarea bunurilor în scopul realizării proiectului.

(5) Regimul juridic al construcțiilor realizate pe teren în cadrul Proiectului este următorul: construcțiile devin proprietatea Liderului de parteneriat. În cazul în care ca rezultat al finanțării se edifică una sau mai multe construcții noi pe terenul aflat în proprietatea unuia dintre parteneri, construcțiile realizate se vor intabula în proprietatea Liderului de parteneriat cel târziu până la finalizarea perioadei de implementare.

(6) Părțile convin că neexecutarea de către Liderul de parteneriat a oricăreia dintre obligațiile/situațiile prevăzute la lit. a)-c) poate constitui motiv de reziliere a prezentului acord:

a) obligația de a păstra destinația și funcțiunea imobilelor edificate pe terenul identificat prin CF nr. 91244 Florești, nr. cadastral 91244, respectiv infrastructura de procesare masivă de date HPC-AI și activitățile de cercetare, dezvoltare, inovare, transfer tehnologic și formare prevăzute în Proiect;

b) obligația de a menține scopul și obiectivele Asociației INNODISCOVERY prevăzute în statutul acesteia, în legătură cu infrastructura realizată prin Proiect. Încălcarea există dacă scopul sau obiectivele sunt modificate astfel încât infrastructura nu mai servește realizării lor;

c) intrarea Asociației în dizolvare sau lichidare.

În acest sens, partea care invocă neexecutarea va transmite Liderului de parteneriat o notificare scrisă prin care va aduce la cunoștință obligațiile neîndeplinite și va solicita remedierea situației într-un termen de 30 de zile calendaristice de la primirea notificării.

În cazul în care neexecutarea obligațiilor nu este remediată în termenul acordat, partea prejudiciată este îndreptățită să solicite rezilierea prezentului acord, cu respectarea condițiilor și procedurilor prevăzute de legislația aplicabilă.

Rezilierea prezentului acord nu operează de plin drept și nu se produce prin simpla constatare a neexecutării obligațiilor contractuale, fiind necesară parcurgerea procedurii prevăzute în prezentul alineat și îndeplinirea condițiilor legale aplicabile.

(7) Rezilierea prezentului acord, precum și dizolvarea sau lichidarea Liderului de parteneriat nu poate interveni în perioada de implementare sau de durabilitate a Proiectului.

Art. 9. Confidențialitate

(1) Părțile semnatare ale prezentului acord convin să păstreze în strictă confidențialitate informațiile primite în cadrul și pe parcursul implementării proiectului și sunt de acord să prevină orice utilizare sau divulgare neautorizată a unor astfel de informații. Părțile înțeleg să utilizeze informațiile confidențiale doar în scopul de a-și îndeplini obligațiile din prezentul Acord de Parteneriat.

Art. 10. Încetarea acordului

(1) Prezentul acord încetează:

a) de drept, la expirarea perioadei de valabilitate prevăzute la art. 4, inclusiv a perioadei de prelungire, dacă este cazul;

b) prin acordul scris al părților. Pentru UAT Comuna Florești, acordul se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local Florești;

c) prin reziliere, în cazurile prevăzute la art. 8 alin. (6);

d) de drept, la data dizolvării, lichidării sau pierderii personalității juridice a Asociației INNODISCOVERY;

e) de drept, dacă cererea de finanțare este respinsă definitiv și părțile nu convin în scris, în termen de 60 de zile, să o depună în cadrul altui apel de proiecte;

f) în orice alte cazuri prevăzute de lege.

(2) La data încetării prezentului acord, care reprezintă durata de viață economică a Proiectului, în înțelesul legislației în vigoare, privind ajutorul de stat, revin în patrimoniul UAT Comuna Florești, în condițiile legale în vigoare la acea dată, următoarele:

- toate construcțiile edificate pe terenul identificat prin CF nr. 91244 Florești, nr. cadastral 91244;
- amenajările, instalațiile, rețelele, branșamentele și racordurile la utilități, lucrările de sistematizare verticală, căile de acces, parcările, împrejmuirile și îmbunătățirile;
- orice alte investiții realizate pe teren;

(3) La data intervenției cauzei de încetare prevăzută la alin. (1) lit. a) și alin. (1) lit. f), părțile de comun acord, cu aprobările statutare necesare ambelor părți, vor proceda la desocotirea raporturilor patrimoniale dintre acestea prin aplicarea regulilor prevăzute la art. 699 Cod Civil, având în vedere contribuția fiecăreia la realizarea investiției, respectiv punerea la dispoziție a terenului de către Partener și edificarea construcției de către Liderul de parteneriat, în privința bunurilor care nu fac obiectul prevederilor alin. (2).

Părțile se obligă să întreprindă toate demersurile juridice și administrative necesare pentru punerea în aplicare a modalității de desocotire aplicabile, inclusiv pentru efectuarea operațiunilor de carte funciară corespunzătoare.

(4) Liderul de parteneriat predă construcțiile în termen de 60 de zile de la data încetării acordului, conform dispozițiilor alin. (2). Predarea se face pe bază de proces-verbal de predare-primire, în stare de funcționare, împreună cu:

- cartea tehnică a construcției;
- autorizațiile și avizele de funcționare;
- documentațiile tehnice;
- garanțiile aflate în curs.

(5) Pe durata de implementare și pe perioada de durabilitate a Proiectului, încetarea acordului pentru motivele prevăzute la alin. (1) lit. b)-d) nu poate interveni.

(6) Încetarea acordului nu afectează:

- obligațiile scadente la data încetării
- obligațiile de confidențialitate;
- obligațiile Partenerului prevăzute la art. 8 alin. (3).

Art. 11. Legea aplicabilă

(1) Prezentului Acord i se va aplica și va fi interpretat în conformitate cu legea română.

(2) Pe durata prezentului Acord, părțile vor avea dreptul să convină în scris asupra modificării anumitor clauze, prin act adițional. Orice modificare a prezentului acord va fi valabilă numai atunci când este convenită de toate părțile.

Art. 12. Dispoziții finale

(1) Forța majoră exonerează de răspundere partea care o invocă, cu obligația notificării celeilalte părți în termen de 5 zile și a prezentării certificatului emis de autoritatea competentă; obligațiile scadente anterior evenimentului rămân exigibile.

(2) Comunicările între părți se efectuează în scris, la adresele și către persoanele de contact nominalizate în Anexa nr. 1; comunicarea prin mijloace electronice cu confirmare de primire este valabilă.

(3) Cesiunea prezentului acord, totală sau parțială, este interzisă.

(4) Litigiile nesoluționate pe cale amiabilă sunt de competența instanțelor judecătorești de la sediul UAT Comuna Florești.

(5) Partenerul este obligat ca, la depunerea cererii de finanțare de către Liderul de parteneriat, să pună la dispoziția acestuia toate documentele de proprietate pe care le deține pentru a face dovada dreptului de proprietate, respectiv: extras de carte funciară, plan de amplasament și delimitare, schiță cadastrală, hotărârea de atestare a apartenenței terenului la domeniul privat al comunei, precum și orice alte documente pe care le deține, și să răspundă, dacă este cazul, la clarificările privind dreptul de proprietate solicitate de către Autoritatea de Management.

(6) Pe toată durata dării în folosință gratuită a terenului pentru derularea Proiectului, proprietarul UAT Comuna Florești nu percepe de la Liderul de parteneriat chirie, redevență, tarife sau orice alte tipuri de taxe pentru folosința terenului.

(7) În baza documentației tehnico-economice și a avizelor obținute potrivit certificatului de urbanism pentru lucrările de construire, Liderul de parteneriat se obligă să solicite și să obțină autorizația de construire pentru lucrările aferente Proiectului, la termenele și în condițiile prevăzute de Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor.

(8) Modificarea acordului se realizează exclusiv prin act adițional scris, semnat de ambele părți; pentru Asociația INNODISCOVERY actele adiționale se aproba prin hotărârea Adunării Generale; pentru UAT Comuna Florești, actele adiționale cu impact patrimonial sau bugetar se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local Florești.

(9) Părțile iau act că UAT Comuna Florești este membru fondator al Asociației INNODISCOVERY. Persoanele care dețin funcții sau calități atât în cadrul Asociației INNODISCOVERY, cât și în cadrul UAT Comuna Florești ori al aparatului de specialitate al Primarului se abțin de la pregătirea, avizarea, negocierea, aprobarea și semnarea prezentului acord și a actelor încheiate în executarea acestuia în numele uneia dintre părți, cu respectarea art. 10 din Statutul Asociației INNODISCOVERY și a legislației privind conflictul de interese.

Prezentul acord este încheiat în format electronic, în limba română, fiind semnat electronic de către toate părțile.

Lider de parteneriat	**Partener**
Alin-Răzvan Orza	Albert Zoltán
Președinte al Consiliului Director al Asociației INNODISCOVERY	Viceprimarul Comunei Florești

Anexa nr. 1 – Persoane de contact

Partea	Persoana de contact	Adresa de corespondență	Telefon / e-mail
Asociația INNODISCOVERY	[de completat]	Florești, str. Avram Iancu nr. 170, jud. Cluj	[de completat]
UAT Comuna Florești	[de completat]	sat Florești, comuna Florești, str. Avram Iancu nr. 170, jud. Cluj	[de completat]

BUGETUL PROIECTULUI „Centru de calcul performant HPC-AI Nord-Vest”

Apel PRNV/2026/114/1. Lei, inclusiv TVA (TVA eligibil). Curs InforEuro noiembrie 2026: 1 euro = 5.3441 lei. Rata forfetară: 7% din costurile directe eligibile.

Nr.	Categorie de cheltuieli	Partener	Valoare totală	Eligibil	AFN	Cofinanțare proprie	Neeligibil
	A. Cheltuieli directe ale organizației de cercetare (93%): infrastructură și cercetare						
1	Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului (cap. 1)	Asociația INNODISCOVERY	1,758,838.23	1,758,838.23	1,758,838.23	0.00	0.00
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului (cap. 2)	Asociația INNODISCOVERY	1,210,000.00	1,210,000.00	1,210,000.00	0.00	0.00
3	Construcții și instalații (4.1)	Asociația INNODISCOVERY	26,969,016.07	26,969,016.07	26,969,016.07	0.00	0.00
4	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale (4.2)	Asociația INNODISCOVERY	563,297.64	563,297.64	563,297.64	0.00	0.00
5	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj: infrastructura de calcul, stocare, interconectare, alimentare și răcire (4.3)	Asociația INNODISCOVERY	137,145,812.21	137,145,812.21	137,145,812.21	0.00	0.00
6	Dotări (4.5)	Asociația INNODISCOVERY	1,039,582.09	1,039,582.09	1,039,582.09	0.00	0.00
7	Organizare de șantier (5.1)	Asociația INNODISCOVERY	302,500.00	302,500.00	302,500.00	0.00	0.00
8	Cheltuieli diverse și neprevăzute (5.3)	Asociația INNODISCOVERY	4,254,068.66	4,254,068.66	4,254,068.66	0.00	0.00
9	Cheltuieli salariale cu personalul de cercetare al Asociației, activități de cercetare în colaborare (RSO1.1): 8 cercetători x 1.816 ore, tarif orar 187,04 lei (35 euro x 5,3441, rotunjit la 2 zecimale), în afara devizului general	Asociația INNODISCOVERY	2,717,317.12	2,717,317.12	2,717,317.12	0.00	0.00
10	Cheltuieli salariale cu personalul Asociației care derulează programele de formare, mentorat și dezvoltare a competențelor (RSO1.4): 8 cercetători x 200 ore, tarif orar 187,04 lei	Asociația INNODISCOVERY	299,264.00	299,264.00	299,264.00	0.00	0.00
	Total A	Asociația INNODISCOVERY	**176,259,696.01**	**176,259,696.01**	**176,259,696.01**	**0.00**	**0.00**
	B. Cheltuieli indirecte ale organizației de cercetare, rată forfetară de 7% din costurile directe eligibile (acoperă cap. 3, 5.2 și 5.4 din devizul general)						
11	Costuri indirecte: proiectare și asistență tehnică, consultanță, comisioane, cote legale și taxe, informare și publicitate (7% x 176.259.696,01)	Asociația INNODISCOVERY	12,338,178.72	12,338,178.72	12,338,178.72	0.00	0.00
	Total A + B	Asociația INNODISCOVERY	**188,597,874.73**	**188,597,874.73**	**188,597,874.73**	**0.00**	**0.00**
	C. Cheltuieli ale IMM-urilor partenere (cercetare în colaborare)						
12	Cheltuieli cu personalul de cercetare, cunoștințe și brevete, rată forfetară 20% (8 IMM-uri x 100.000 euro, TVA neeligibil)	IMM-uri partenere	4,275,280.00	4,275,280.00	3,420,224.00	855,056.00	0.00
	Total C	IMM-uri partenere	**4,275,280.00**	**4,275,280.00**	**3,420,224.00**	**855,056.00**	**0.00**
	TOTAL PROIECT (A + B + C)		**192,873,154.73**	**192,873,154.73**	**192,018,098.73**	**855,056.00**	**0.00**

Asistență financiară nerambursabilă, din care:	**192,018,098.73**
FEDR 85%	163,215,383.92
Buget de stat 15%	28,802,714.81
Cofinanțare proprie IMM-uri partenere (20% din eligibilul propriu)	855,056.00
Cofinanțare proprie Asociația INNODISCOVERY (0% din eligibil)	0.00
Cheltuieli de pregătire a proiectului suportate de UAT Comuna Florești, în afara bugetului (studii, documentații pentru avize, studiu de fezabilitate);	641,300.00
Valoare totală eligibilă în euro	36,090,858.09
AFN în euro	35,930,858.09

Intensități: organizație de cercetare 100% (activitate neeconomică, Anexa XI); IMM-uri 80% (cercetare industrială, întreprinderi mici și microîntreprinderi, art. 25 GBER). Costurile indirecte se decontează ca rată forfetară de 7% din costurile directe eligibile (ghid, cap. 5.3.4; Anexa VI, linia 15).	