

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate al comunei Florești asupra imobilelor înscrise în CF -urile nr. 50250, 50370, 50353, 50311, 55235 și 55241 Florești

CONSILIUL LOCAL FLOREȘTI, întrunit în ședință ordinară în data de septembrie 2026,

Luând în discuție Proiectul de hotărâre privind înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate al comunei Florești asupra imobilelor înscrise în CF -urile nr. 50250, 50370, 50353, 50311, 55235 și 55241 Florești,

Analizând Referatul de aprobare nr. 79902/16.09.2026, întocmit de Primarul Comunei Florești Pivariu Bogdan Nicolae,

În conformitate cu art. 553 alin. (2), art. 562 (2), art. 889 din Codul Civil, art. 205 din Regulamentul privind avizarea, recepția și înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul art. 129 și 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. (1) Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate al comunei Florești asupra imobilelor după cum urmează :

- **Cota de 2627/87200-parte și cota de 7563/87200-parte** din imobilul situat în localitatea Florești, str. Muzeul Apei, nr. 22, jud. Cluj, înscris în CF nr. 50250 Florești (provenită din conversia CF vechi nr. 12227, nr. cadastral vechi 4884/1 – sub A1, nr. cadastral 50250), teren intravilan în suprafață de 789 mp (curți construcții).
- **Cota de 1234/74400-parte și cota de 838/74400-parte** din imobilul situat în localitatea Florești, str. Muzeul Apei, nr. 24, jud. Cluj, înscris în CF nr. 50370 Florești (provenită din conversia CF vechi nr. 12228, nr. cadastral vechi 4884/2 – sub A1, nr. cadastral 50370), teren intravilan în suprafață de 744 mp (curți construcții).
- **Cota de 464/71900-parte și cota de 2012/71900-parte** din imobilul situat în localitatea Florești, str. Muzeul Apei, nr. 26, jud. Cluj, înscris în CF nr. 50353 Florești (provenită din conversia CF vechi nr. 12229, nr. cadastral vechi 4884/3 – sub A1, nr. cadastral 50353), teren intravilan în suprafață de 719 mp (curți construcții).
- **Cota de 1504089/40550000-parte și cota de 1562888/40550000-parte** din imobilul situat în localitatea Florești, str. Muzeul Apei, nr. 28, jud. Cluj, înscris în CF nr. 50311 Florești (provenită din conversia CF vechi nr. 12230 sub A1, nr. cadastral 4884/4), teren intravilan în suprafață de 811 mp (curți construcții).
- **Cota de 7038/68400-parte** din imobilul situat în localitatea Florești, jud. Cluj, înscris în CF nr. 55235 Florești (provenită din conversia CF vechi nr. 12232, nr. cadastral vechi 4884/6 – sub A1, nr. cadastral 55235), teren intravilan în suprafață de 809 mp (curți construcții).
- **Cota de 1224/30800-parte** din imobilul situat în localitatea Florești, jud. Cluj, înscris în CF nr. 55241 Florești (provenită din conversia CF vechi nr. 12233, nr. topografic 4884/7 sub A1, nr. cadastral 55241), teren intravilan în suprafață de 757 mp (curți construcții).

(2) Se aprobă introducerea acestuia în domeniul privat al comunei Florești.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Florești, în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la adoptare, Primarului Comunei Florești, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică, în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect, prin afișare la sediul Primăriei, respectiv pe pagina de internet aferentă www.floreșticluj.ro.

INIȚIATOR,

PRIMAR PIVARIU BOGDAN NICOLAE



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI FLOREȘTI

Florești, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj

Tel./Fax: 0364 994

Web: www.floresticluj.ro

Nr. înreg. 79902

Data: 16.09.2026

CĂTRE
CONSILIUL LOCAL FLOREȘTI

Pivariu Bogdan Nicolae, în calitate de primar al Comunei Florești,

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre privind înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate al comunei Florești asupra suprașupra imobilelor înscrise în CF -urile nr. 50250, 50370, 50353, 50311, 55235 și 55241 Florești, proiect în susținerea căruia înaintez următorul:

REFERAT DE APROBARE

Necesitatea aprobării acestui proiect reiese din:

- **Declarația de renunțare la dreptul de proprietate nr. 874/09.09.2026 înregistrată la Primăria comunei Florești sub nr. 78146/09.09.2026;**
- Prevederile art. 553 alin. (2), art. 556 alin. (2), art. 889 C. Civ. precum și art. 205 din Regulamentul privind avizarea, recepția și înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 600/2023 al directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând seama și de prevederile art. 100 alin. (3) din Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor care dispune că *proprietarul/dezvoltatorul ansamblului rezidențial predă autorității administrației publice locale, în termen de 6 luni de la finalizarea lucrărilor de construcții, cu titlu gratuit, rețelele comune și terenul aferent până la branșamentele imobilelor din ansamblul rezidențial, în vederea preluării în administrare și exploatare a acestor rețele de către furnizorul care asigură aceste servicii în unitatea administrativ-teritorială respectivă*, se întrevede ca necesară și obligatorie parcurgerea demersurilor pentru înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate al Comunei Florești asupra terenului menționat în cele de mai sus.

Analizând considerentele menționate și având în vedere rolul autorității deliberative de administrator al patrimoniului unității administrativ-teritoriale Florești apreciez oportun și legal prezentul proiect de hotărâre și supun dezabterii și aprobării Consiliului Local Florești.

PRIMAR
PIVARIU BOGDAN NICOLAE



ROMÂNIA

PRIMĂRIA COMUNEI FLOREȘTI

Florești, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj

Tel./Fax: 0364 994

Web: www.floresticluj.ro

Nr. înreg. 79905

Data: 16.09.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

În urma analizei *proiectului de hotărâre nr. 146/16.09.2026 privind înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate al comunei Florești asupra imobilelor înscrise în CF -urile nr. 50250, 50370, 50353, 50311, 55235 și 55241 Florești*, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, constatăm următoarele:

Obiectul declarației de renunțare la dreptul de proprietate îl constituie imobil-teren după cum urmează :

- **Cota de 2627/87200-parte și cota de 7563/87200-parte** din imobilul situat în localitatea Florești, str. Muzeul Apei, nr. 22, jud. Cluj, înscris în CF nr. 50250 Florești (provenită din conversia CF vechi nr. 12227, nr. cadastral vechi 4884/1 – sub A1, nr. cadastral 50250), teren intravilan în suprafață de 789 mp (curți construcții).
- **Cota de 1234/74400-parte și cota de 838/74400-parte** din imobilul situat în localitatea Florești, str. Muzeul Apei, nr. 24, jud. Cluj, înscris în CF nr. 50370 Florești (provenită din conversia CF vechi nr. 12228, nr. cadastral vechi 4884/2 – sub A1, nr. cadastral 50370), teren intravilan în suprafață de 744 mp (curți construcții).
- **Cota de 464/71900-parte și cota de 2012/71900-parte** din imobilul situat în localitatea Florești, str. Muzeul Apei, nr. 26, jud. Cluj, înscris în CF nr. 50353 Florești (provenită din conversia CF vechi nr. 12229, nr. cadastral vechi 4884/3 – sub A1, nr. cadastral 50353), teren intravilan în suprafață de 719 mp (curți construcții).
- **Cota de 1504089/40550000-parte și cota de 1562888/40550000-parte** din imobilul situat în localitatea Florești, str. Muzeul Apei, nr. 28, jud. Cluj, înscris în CF nr. 50311 Florești (provenită din conversia CF vechi nr. 12230 sub A1, nr. cadastral 4884/4), teren intravilan în suprafață de 811 mp (curți construcții).
- **Cota de 7038/68400-parte** din imobilul situat în localitatea Florești, jud. Cluj, înscris în CF nr. 55235 Florești (provenită din conversia CF vechi nr. 12232, nr. cadastral vechi 4884/6 – sub A1, nr. cadastral 55235), teren intravilan în suprafață de 809 mp (curți construcții).
- **Cota de 1224/30800-parte** din imobilul situat în localitatea Florești, jud. Cluj, înscris în CF nr. 55241 Florești (provenită din conversia CF vechi nr. 12233, nr. topografic 4884/7 sub A1, nr. cadastral 55241), teren intravilan în suprafață de 757 mp (curți construcții).

Potrivit art. 287 lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile deliberative ale administrației publice locale exercită atribuțiile dreptului de proprietate publică.

Totodată, având în vedere dispozițiile art. 553 (2), teza aII-a, din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, „*imobilele cu privire la care s-a renunțat la dreptul de proprietate conform art. 562 alin. (2) se dobândesc, fără înscriere în cartea funciară, de comună, oraș sau municipiu, după caz, și intră în domeniul privat al acestora prin hotărârea consiliului local*”.

Conform prevederilor art. 883 alin. (1) și (2) din Codul Civil:

„(1) Proprietarul poate renunța la dreptul său printr-o declarație autentică notarială înregistrată la biroul de cadastru și publicitate imobiliară pentru a se înscrie radierea dreptului.

(2) În acest caz, comuna, orașul sau municipiul, după caz, poate cere înscrierea dreptului de proprietate în folosul său, în baza hotărârii consiliului local, cu respectarea dispozițiilor legale privind transferul drepturilor reale imobiliare, dacă o altă persoană nu a solicitat înscrierea în temeiul uzucapiunii.”

Având în vedere considerentele ce preced și ținând cont de prevederile art. 129 alin. (14) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, înaintăm prezentul proiect Consiliului local cu propunere de aprobare.

Către Consiliul Local Florești



Subsemnatul BENEA PAUL SORIN
având CNP 1740526120 688, domiciliul în
Cluj-Napoca Str. Dorobanților Nr 74 Bl. 79
Sc. I A7-11 în vederea renunțării la
dreptul de proprietate asupra unor cte
părți din terenuri ale căror propieta
sunt, depun o declarație notarială
în acest sens

Cluj-Napoca

BENEA PAUL

09.09.2026

Tel 0722 38 37 38

S-a cerut autentificarea următorului act:

DUPLICAT



DECLARAȚIE

Subsemnatul, **BENEA PAUL SORIN** – cetățean român, având codul numeric personal 1740526120688, domiciliat în Cluj-Napoca, Cal. Dorobanților, nr. 74, bl. Y9, sc. 1, et. 3, ap. 11, jud. Cluj, în calitate de **proprietar, declar prin prezenta că renunț**, în condițiile art. 562 alin. 2 și art. 889 din Codul civil, **la dreptul meu de proprietate asupra următoarelor:**-----

- **cota de 2627/87200-parte și cota de 7563/87200-parte din imobilul situat în localitatea Florești, str. Muzeul Apei, nr. 22, jud. Cluj, înscris în cartea funciară nr. 50250 Florești – provenită din conversia cărții funciare vechi nr. 12227, cu nr. cadastral vechi 4884/1 – sub A1, cu nr. cadastral 50250**, ce constă în întregime din teren intravilan în suprafață de 789 mp, având categoria de folosință curți construcții, iar la observații mențiunea „teren neîmprejmuit; Construcția C1 înscrisă în CF 50250-C1”. Subsemnatul, declar că am dobândit cotele de mai sus cu titlu de dezmembrare și comasare, potrivit actului de dezmembrare autentificat sub nr. 3023 din data de 11 decembrie 2007 de notarul public Smaranda Valeria Budușan și Sentinței Civile nr. 148 din data de 08 ianuarie 2009 emisă de Judecătoria Cluj, dreptul meu de proprietate asupra cotelor din terenul de mai sus fiind înscris în cartea funciară nr. 50250 Florești prin încheierile nr. 103089 din data de 13 decembrie 2007 și nr. 45728 din data de 11 mai 2009, ambele emise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj, Biroul de cadastru și publicitate imobiliară Cluj-Napoca, sub B1.1 și B8.1;-----

- **cota de 1234/74400-parte și cota de 838/74400-parte din imobilul situat în localitatea Florești, str. Muzeul Apei, nr. 24, jud. Cluj, înscris în cartea funciară nr. 50370 Florești – provenită din conversia cărții funciare vechi nr. 12228, cu nr. cadastral vechi 4884/2 – sub A1, cu nr. cadastral 50370**, ce constă în întregime din teren intravilan în suprafață de 744 mp, având categoria de folosință curți construcții, iar la observații mențiunea „Construcția C2 înscrisă în CF 50370-C2”. Subsemnatul, declar că am dobândit cotele de mai sus cu titlu de comasare și dezmembrare, respectiv partaj, potrivit actului de dezmembrare autentificat sub nr. 3023 din data de 11 decembrie 2007 de notarul public Smaranda Valeria Budușan și Sentinței Civile nr. 148 din data de 08 ianuarie 2009 emisă de Judecătoria Cluj, dreptul meu de proprietate asupra cotelor din terenul de mai sus fiind înscris în cartea funciară nr. 50370 Florești prin încheierea nr. 115902 din data de 01 iulie 2016 emisă de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj, Biroul de cadastru și publicitate imobiliară Cluj-Napoca, sub B2.1 și B9.1;-----

- **cota de 464/71900-parte și cota de 2012/71900-parte din imobilul situat în localitatea Florești, str. Muzeul Apei, nr. 26, jud. Cluj, înscris în cartea funciară nr. 50353 Florești – provenită din conversia cărții funciare vechi nr. 12229, cu nr. cadastral vechi 4884/3 – sub A1, cu nr. cadastral 50353**, ce constă în întregime din teren intravilan în suprafață de 719 mp, având categoria de folosință curți construcții, iar la observații mențiunea „Construcția C1 înscrisă în CF 50353-C1”. Subsemnatul, declar că am dobândit cotele de mai sus cu titlu de construire, respectiv partaj, potrivit actului de dezmembrare autentificat sub nr. 3023 din data de 11 decembrie 2007 de notarul public Smaranda Valeria Budușan și Sentinței Civile nr. 148 din data de 08 ianuarie 2009 emisă de Judecătoria Cluj, dreptul meu de proprietate asupra cotelor din terenul de mai sus fiind înscris în cartea funciară nr. 50353 Florești prin încheierile nr. 103089 din data de 13 decembrie 2007 și nr. 45728 din data de 11 mai 2009, ambele emise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj, Biroul de cadastru și publicitate imobiliară Cluj-Napoca, sub B1.1 și B8.1;-----

- cota de 1504089/40550000-parte și cota de 1562888/40550000-parte din imobilul situat în localitatea Florești, str. Muzeul Apei, nr. 28, jud. Cluj, înscris în cartea funciară nr. 50311 Florești – provenită din conversia cărții funciare vechi nr. 12230 – sub A1, cu nr. cadastral 4884/4, ce constă în întregime din teren intravilan în suprafață de 811 mp, având categoria de folosință curți construcții, iar la observații mențiunea „Construcția C1 înscrisă în CF 50311-C1; adus din 1801, 4606, 5068 Florești”. Subsemnatul, declar că am dobândit cotele de mai sus cu titlu de dezmembrare, potrivit actului de dezmembrare autentificat sub nr. 3023 din data de 11 decembrie 2007 de notarul public Smaranda Valeria Budușan și Sentinței Civile nr. 148 din data de 08 ianuarie 2009 emisă de Judecătoria Cluj, dreptul meu de proprietate asupra cotelor din terenul de mai sus fiind înscris în cartea funciară nr. 50311 Florești prin încheierile nr. 103089 din data de 13 decembrie 2007 și nr. 45728 din data de 11 mai 2009, ambele emise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj, Biroul de cadastru și publicitate imobiliară Cluj-Napoca, sub B1.1 și B8.1;-----

- cota de 7038/68400-parte din imobilul situat în localitatea Florești, jud. Cluj, înscris în cartea funciară nr. 55235 Florești – provenită din conversia cărții funciare vechi nr. 12232, cu nr. cadastral vechi 4884/6 – sub A1, cu nr. cadastral 55235, ce constă în întregime din teren intravilan în suprafață de 809 mp, având categoria de folosință curți construcții, iar la observații mențiunea „Teren parțial împrejmuit în partea de est”. Subsemnatul, declar că am dobândit cota de mai sus Sentinței Civile nr. 148 din data de 08 ianuarie 2009 emisă de Judecătoria Cluj, dreptul meu de proprietate asupra cotei din terenul de mai sus fiind înscris în cartea funciară nr. 55235 Florești prin încheierea nr. 45728 din data de 11 mai 2009 emisă de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj, Biroul de cadastru și publicitate imobiliară Cluj-Napoca, sub B7.1;-----

- cota de 1224/30800-parte din imobilul situat în localitatea Florești, jud. Cluj, înscris în cartea funciară nr. 55241 Florești – provenită din conversia cărții funciare vechi nr. 12233, cu nr. topografic 4884/7 – sub A1, cu nr. cadastral 55241, ce constă în întregime din teren intravilan în suprafață de 757 mp, având categoria de folosință curți construcții, iar la observații mențiunea „Teren împrejmuit în partea de est”; Subsemnatul, declar că am dobândit cota de mai sus potrivit Sentinței Civile nr. 148 din data de 08 ianuarie 2009 emisă de Judecătoria Cluj, dreptul meu de proprietate asupra cotei din terenul de mai sus fiind înscris în cartea funciară nr. 55241 Florești prin încheierea nr. 45728 din data de 11 mai 2009, emisă de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj, Biroul de cadastru și publicitate imobiliară Cluj-Napoca, sub B7.1.-----

Subsemnatul, Benea Paul Sorin, declar că sunt proprietarul cotelor din imobilele descrise mai sus, pe care le-am dobândit conform celor de mai sus.-----

Cotele descrise mai sus nu sunt grevate de dezmembrăminte ale dreptului de proprietate, sunt libere de orice sarcini și notări, sunt libere de procese, după cum reiese din extrasele de carte funciară pentru autentificare nr. 173077, 173078, 173079, 173080, 173081 din data de 27 august 2026 emise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj, Biroul de cadastru și publicitate imobiliară Cluj-Napoca, iar impozitul este achitat la zi conform Certificatului de atestare fiscală emis de Primăria comunei Florești.-----

Am luat cunoștință de prevederile art. 562, alin. 2, din Codul civil, coroborat cu art. 889, alin. 1, din Codul civil, potrivit cărora dreptul de proprietate al subsemnatului se stinge prin înscrierea prezentei declarații în cartea funciară și consimt la radierea din cartea funciară a dreptului de proprietate al subsemnatului asupra cotelor descrise mai sus din imobilele înscrise în cărțile funciare nr. 50250 Florești, nr. 50370 Florești, nr. 50353 Florești, nr. 50311 Florești, nr. 55235 Florești, nr. 55241 Florești.-----

Subsemnatul, Benea Paul Sorin, mă oblig să aduc prezenta declarație la cunoștința Primăriei comunei Florești, jud. Cluj, pe a cărei rază teritorială se află



cotele din imobilele descrise mai sus, întrucât prezenta declarație servește la înscrierea dreptului de proprietate asupra cotelor în domeniul privat al comunei Florești, în conformitate cu prevederile art. 553 alin. 2, teza a II-a și art. 889 alin (2) din Codul civil.-----

Subsemnatul, Benea Paul Sorin, declar că notarul public mi-a adus la cunoștință faptul că este operator de date cu caracter personal potrivit Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din data de 27 aprilie 2016, privind protecția persoanelor fizice, în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor-RGPD) și ale Legii notarilor publici și activității notariale nr. 36/1995 republicată, am luat cunoștință că notarul public în calitate de operator de date cu caracter personal, are obligația legală de a-mi administra, prelucra și păstra în condiții de siguranță inclusiv prin accesarea registrelor notariale și a celorlalte registre publice prevăzute de lege și numai pentru scopurile prevăzute de legislația în vigoare, datele mele personale pe care le furnizez sau pe care le furnizează, după caz, un membru al familiei mele sau o altă persoană. Totodată, am luat act de faptul că datele mele cu caracter personal sunt transmise, prin orice mijloc de comunicare, instituțiilor publice, notarilor publici sau altor entități publice ori private ale căror activități sunt incidente în activitatea notarială sau care au legătură directă ori implicită cu instrumentarea actului ori cu procedura notarială pentru care am depus cererea la sediul biroului notarial și care, la rândul lor sunt operatori de date cu caracter personal. Scopul colectării datelor îl constituie instrumenatarea actului/procedurii notariale potrivit prezentei cereri. Aceste informații vor putea fi introduse de notarul public în baza sa de date sub orice formă materială (pe suport de hârtie) și electronică. Menționez că mi s-a adus la cunoștință faptul că refuzul furnizării acestor date determină imposibilitatea inițierii sau, după caz, finalizării actului ori procedurii notariale.-----

Redactat și autentificat la Societatea Profesională Notarială „Acta Non Verba”, într-un singur exemplar original care se păstrează în arhiva biroului notarial, părți eliberându-i-se duplicate. -----

BENEA PAUL SORIN
s.s. Benea Paul Sorin

ROMANIA
Uniunea Națională a Notarilor Publici
SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ
"ACTA NON VERBA"

Licența de funcționare nr. 252/08.12.2023
Cluj-Napoca, str. Samuil Micu, nr. 1A, ap. 5, jud. Cluj

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 874
Anul 2026 luna SEPTEMBRIE ziua 09

În fața mea, **Smaranda Valeria Budușan**, notar public, la sediul biroului, situat în Cluj-Napoca, Samuil Micu, nr. 1A, ap. 5, jud. Cluj, s-au prezentat:

BENEA PAUL SORIN – cetățean român, având codul numeric personal 1740526120688, domiciliat în Cluj-Napoca, Cal. Dorobanților, nr. 74, bl. Y9, sc. 1, et. 3, ap. 11, jud. Cluj, identificat cu cartea de identitate nr. CJ1032004 emisă de SPCJEP Cluj la data de 19 februarie 2025 – în nume propriu,

care, după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința sa, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12, lit. b din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare,

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a încasat suma de 450 lei, ce reprezintă tariful pentru îndeplinirea activității de publicitate imobiliară cu codul 2.4.2 cu dovada de plată din data de 09 septembrie 2026.

S-a perceput onorariul, cu TVA de 21% inclus, de 150 lei, cu bonul fiscal din data de 09 septembrie 2026 emis de biroul notarial.

NOTAR PUBLIC,
Smaranda Valeria Budușan
s.s. Smaranda Valeria Budușan

Prezentul duplicat s-a întocmit în patru exemplare, de **Smaranda Valeria Budușan**, notar public, astăzi, data autentificării actului, are aceeași forță probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC
Smaranda Valeria Budușan

