

HOTĂRÂREA

cu privire la aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect „Centru Cultural Florești”

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ, întrunit în sesiune extraordinară în data de 08 iunie 2026,

Luând în dezbateri proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect „Centru Cultural Florești”, precum și a Referatului de aprobare nr. 57168/05.06.2026 întocmit de către Primarul Comunei Florești, în calitate de inițiator,

Analizând Raportul de specialitate nr. 57172/05.06.2026, precum și avizele favorabile ale comisiilor de specialitate,

În conformitate cu prevederile Ghidului Solicitantului Programul Regional Nord Vest 2021-2027, Obiectiv de politică 5: O Europă mai aproape de cetățeni, prin promovarea dezvoltării durabile și integrate a tuturor tipurilor de teritorii și de inițiative locale, Prioritatea 7: O regiune atractivă, Obiectiv Specific 5.1: Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane, APEL DE PROIECTE: PRNV/2023/714.C/;

Potrivit dispozițiilor art. 5 alin. (3) și (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 129 alin. (2) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129, 134 alin. (4), 139 și 196 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă proiectul Centru Cultural Florești în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, prioritatea de investiții Prioritatea 7 – O regiune atractivă nr. apelului de proiecte PRNV/2023/714.C/1.

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Centru Cultural Florești”, în cuantum de 29,949,093.13 lei (inclusiv TVA).

Art. 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a sumei de 12,346,137.12 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului și se aprobă contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 352.059,12 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului „Centru Cultural Florești”.

Art. 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor.

Art. 6. În cazul în care se va primi finanțare, se va menține investiția realizată, asigurând costurile de funcționare, întreținere și serviciile asociate necesare, în vederea asigurării sustenabilității financiare a acesteia pe o perioadă de 5 ani de la data efectuării plății finale, în conformitate cu prevederile art. 65 din Regulamentul (UE) 2021/1060.

Art. 7. Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului „Centru Cultural Florești” pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către Comuna Florești, din bugetul local.

Art. 8. Se împuternicește domnul Pivariu Bogdan-Nicolae, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Comunei Florești.

Art. 9. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul Comunei Florești în vederea ducerii sale la îndeplinire:

- Primarul domnul Pivariu Bogdan-Nicolae al Comunei Florești;
- Compartimentul achiziții publice, implementare și post-implementare proiecte;
- Direcția economică / Compartimentul financiar-contabil

Art. 10. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local al Comunei Florești și publicare pe site-ul propriu al Primăriei Comunei Florești, www.floresticluj.ro.

Nr. 93 din 08 iunie 2026

TOTAL CONSILIERI 20

Prezenți 19

**Voturi pentru 18
abținere 1**



Președinte de ședință,
Albert Zoltán

Contrasemnează secretar general,
Orza Alin Răzvan

Cofinanțat de
Uniunea Europeană



ANEXA nr. 93 / 08.06.2016



AGENCIJA DE DEZVOLTARE REGIONALĂ
NORD-VEST

CENTRALIZATOR
al proiectului
Centru Cultural Forestier
(denumirea proiectului)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea totală			Valoarea eligibilă			Valoarea neeligibilă		
		TVA lei	lei	lei	TVA lei	lei	lei	TVA lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
CHELTUIELI DIRECTE										
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	500.745,79	105.156,62	605.902,41	0,00	0,00	0,00	500.745,79	105.156,62	605.902,41
1.3.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	TOTAL CAPITOL 1	500.745,79	105.156,62	605.902,41	0,00	0,00	0,00	500.745,79	105.156,62	605.902,41
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții										
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	52.152,37	10.952,00	63.104,37	0,00	0,00	0,00	52.152,37	10.952,00	63.104,37
	TOTAL CAPITOL 2	52.152,37	10.952,00	63.104,37	0,00	0,00	0,00	52.152,37	10.952,00	63.104,37
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază										
4.1.	Construcții și instalații	16.577.554,57	3.481.288,56	20.058.843,13	13.596.165,91	2.855.194,84	16.451.360,75	2.891.398,66	6.266.093,72	3.607.492,38
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	95.361,01	20.025,81	115.386,82	0,00	0,00	0,00	95.361,01	20.025,81	115.386,82
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.401.242,33	294.260,69	1.695.503,02	0,00	0,00	0,00	1.401.242,33	294.260,69	1.695.503,02
4.4.	Utilaje tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	3.222.759,10	676.779,41	3.899.538,51	0,00	0,00	0,00	3.222.759,10	676.779,41	3.899.538,51
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	21.296.927,01	4.472.354,67	25.769.281,68	13.596.165,91	2.855.194,84	16.451.360,75	7.200.761,10	1.617.159,83	9.317.926,93
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli										
5.1.	Organizare de șantier	455.788,19	95.715,52	551.503,71	0,00	0,00	0,00	455.788,19	95.715,52	551.503,71
5.1.1.	Lucrări de servicii și instalații aferente organizării de șantier	331.551,26	69.625,76	401.177,02	0,00	0,00	0,00	331.551,26	69.625,76	401.177,02
5.1.2.	Cheltuieli conex organizării șantierului	124.236,93	26.089,76	150.326,69	0,00	0,00	0,00	124.236,93	26.089,76	150.326,69
5.3.	Cheltuieli diverse și necorelate	771.516,81	162.018,53	933.535,34	0,00	0,00	0,00	771.516,81	162.018,53	933.535,34
	TOTAL CAPITOL 5	1.227.305,00	257.734,05	1.485.039,05	0,00	0,00	0,00	1.227.305,00	257.734,05	1.485.039,05
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste										
6.1.	Pregătirea personalului de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	14.666,47	3.079,96	17.746,43	14.666,47	14.666,47	0,00	14.666,47	3.079,96	17.746,43
	TOTAL CAPITOL 6	14.666,47	3.079,96	17.746,43	14.666,47	14.666,47	0,00	14.666,47	3.079,96	17.746,43
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente mariei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț										
7.1.	Cheltuieli aferente mariei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.4 + 3.7 + 3.8 + 4 + 4.3 + 4.6)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare	707.788,38	146.635,56	854.423,94	0,00	0,00	0,00	707.788,38	146.635,56	854.423,94
	TOTAL CAPITOL 7	707.788,38	146.635,56	854.423,94	0,00	0,00	0,00	707.788,38	146.635,56	854.423,94
	TOTAL CHELTUIELI	23.799.585,02	4.997.912,65	28.797.497,67	13.596.165,91	2.855.194,84	16.451.360,75	10.203.410,11	2.142.718,01	12.346.137,12
CHELTUIELI INDIRECTE										

Celtulele indirecte(7% din valoarea cheltuiilor directe)	1,151,595.25	1,151,595.25	1,151,595.25	1,151,595.25	1,151,595.25	1,151,595.25	1,151,595.25
TOTAL	1,151,595.25	1,151,595.25	1,151,595.25	1,151,595.25	1,151,595.25	1,151,595.25	1,151,595.25
CHELTUIELI INDIRECTE	24,951,180.27	29,569,093.13	14,747,781.16	2,855,194.84	17,602,956.00	10,203,419.11	2,142,718.01
TOTAL GENERAL	4,997,912.85	1,151,595.25	1,151,595.25	1,151,595.25	1,151,595.25	1,151,595.25	1,151,595.25

Beneficiar: Comuna Floresti
 Nume: Pivariu Bogdan-Nicolae
 Data: 18.05.2026
 Semnatura

Proiectant: TRIARH SRL
 Nume: Spanu Radu
 Data: 18.05.2026
 Semnatura



www.regionordvest.ro | www.nord-vest.ro

Autoritatea de Management pentru Programul Regional Nord-Vest 2021-2027
 strada Donath nr. 53A, Cluj-Napoca, Cluj, Cod postal: 400293
 Tel: 00-40-264-431550, E-mail: secretariat@nord-vest.ro