

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind anularea și scăderea din evidența fiscală a creanțelor fiscale principale și accesorii datorate bugetului local al Comunei Florești de către debitorii persoane fizice pentru care s-a dispus închiderea procedurii de faliment

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FLORESTI, JUDEȚUL CLUJ, întrunit în ședința ordinară din data de mai 2026,

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind anularea și scăderea din evidența fiscală a creanțelor fiscale principale și accesorii datorate bugetului local al Comunei Florești de către debitorii persoane fizice pentru care s-a dispus închiderea procedurii de faliment, inițiat de către d-nul primar Bogdan-Nicolae Pivariu,

Având în vedere prevederile art. 266 alin. (4) și alin. (4¹) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, art. 133 lit. a) din Legea 85/2006,

Analizând referatul nr. 53006/22.05.2026, întocmit de primarul comunei Florești Pivariu Bogdan-Nicolae, în calitate de inițiator,

În temeiul art. 129 și 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă anularea și scăderea din evidența fiscală a creanțelor fiscale principale și accesorii datorate bugetului local al Comunei Florești de către debitorii persoane fizice pentru care s-a dispus închiderea procedurii de faliment, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Florești.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Comunei Florești, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Florești, Prefectului Județului Cluj, Direcției Economice și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.floresticluj.ro.

INIȚIATOR,
PRIMAR PIVARIU BOGDAN-NICOLAE



ROMÂNIA

PRIMĂRIA COMUNEI FLOREȘTI

Florești, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj

Tel./Fax: 0264 265 101

Web: www.floresticluj.ro

Nr. înreg. 53006

Data: 22.05.2026

**CĂTRE
CONSILIUL LOCAL FLOREȘTI,**

Pivariu Bogdan Nicolae, în calitate de primar al Comunei Florești,

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre privind anularea și scăderea din evidența fiscală a creanțelor fiscale principale și accesorii datorate bugetului local al Comunei Florești de către debitorii persoane fizice pentru care s-a dispus închiderea procedurii de faliment, proiect în susținerea căruia înaintez următorul:

REFERAT DE APROBARE

Acest proiect de hotărâre de consiliu local are scopul de a stinge/scădea din evidența fiscală a datoriilor persoanelor fizice care au trecut printr-o procedură de faliment finalizată prin închiderea dosarului de către instanță în condițiile art. 133 lit. a) din Legea 85/2006, sume menționate în Anexa nr. 1 al prezentului raport.

Ștergerea datoriilor (eliberarea de datorii reziduale) în Legea 151/2015 privind procedura insolvenței persoanelor fizice este reglementată în principal prin articolele care definesc finalizarea procedurilor, cel mai notabil fiind Articolul 3, punctul 11, care definește "eliberarea de datorii reziduale".

Analizând considerentele menționate, apreciez oportun și legal prezentul proiect de hotărâre și îmi exprim inițiativa de promovare a acestuia în temeiul art. 136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și solicit Consiliului Local Florești aprobarea acestuia.

PRIMAR

PIVARIU BOGDAN NICOLAE



RAPORT DE SPECIALITATE

Pentru proiectul de hotărâre privind anularea și scăderea din evidența fiscală a creanțelor fiscale principale și accesorii datorate bugetului local al Comunei Florești de către debitorii persoane fizice pentru care s-a dispus închiderea procedurii de faliment, conform listei cuprinse în Anexa nr.1, parte integrantă al prezentului raport

Prezentul Raport de Specialitate este prezentat pentru:

- Aprobarea anulării creanțelor fiscale principale și accesorii bugetului local al Comunei Florești de către debitorii persoanele fizice pentru care instanța a dispus închiderea procedurii falimentului;
- Aprobarea scăderii din evidența fiscală a Direcției de Taxe și Impozite a sumelor menționate în Anexa nr.1;

În conformitate cu prevederile legale în materie fiscală, Compartimentul executări silite din cadrul Direcției Economice – Unitatea Administrativ Teritorială Comuna Florești, în calitate de organ fiscal, are ca principală atribuție colectarea impozitelor și taxelor locale și a accesoriilor aferente, precum și colectarea amenzilor și a creanțelor bugetare prevăzute în hotărâri judecătorești sau în alte înscrisuri care, potrivit legii, constituie titluri executorii.

În cazul în care contribuabilul nu își plătește de bunăvoie obligațiile datorate, organul fiscal procedează la acțiuni de executare silită în scopul stingerii acestora.

Există, însă, cazuri în care organul fiscal se află în imposibilitatea de a recupera creanțele datorate bugetului local, motivat de faptul că pentru debitorii persoane fizice împotriva cărora s-a dispus deschiderea procedurii simplificate a insolvenței, se suspendă de drept toate măsurile de executare silită, conform art. 68 din Legea 150/2015 privind procedura insolvenței persoanelor fizice.

Acest proiect de hotărâre de consiliu local (HCL) are scopul de a stinge/scădea din evidența fiscală a datoriilor persoanelor fizice care au trecut printr-o procedură de faliment finalizată prin închiderea dosarului de către instanță în condițiile art. 133 lit. a) din Legea 85/2006, sume menționate în Anexa nr. 1 al prezentului raport.

Ștergerea datoriilor (eliberarea de datorii reziduale) în Legea 151/2015 privind procedura insolvenței persoanelor fizice este reglementată în principal prin articolele care definesc finalizarea procedurilor, cel mai notabil fiind Articolul 3, punctul 11, care definește "eliberarea de datorii reziduale".

Vă prezentăm situația persoanelor fizice supuse procedurii simplificate de insolvență conform Legii nr. 85/2006, a căror procedură a fost închisă prin hotărâre judecătorească, în temeiul art. 133 lit. a) din actul normativ menționat.

Este vorba despre debitorii BENE PAUL SORIN, SELEȘIU SORIN și MOGA ANCA ELENA, care au edificat imobile sub imperiul vechiului Cod Comercial, perioadă în care calitatea de comerciant persoană fizică era reglementată legal. Odată cu intrarea în vigoare a Noului Cod Civil care a abrogat Codul Comercial, noțiunea de comerciant persoană fizică nu a mai existat, obligația de plată a TVA-ului pentru persoanele fizice care tranzacționează imobile fiind instituită tocmai pentru a proteja bugetul de stat, prevenind pierderea unor venituri fiscale semnificative rezultate din activități cu caracter comercial desfășurate de persoane fizice.

Debitorii au edificat împreună un număr de patru imobile, desfășurând o activitate comercială constând în edificarea de imobile în scopul valorificării acestora, activitate pe carea au exercitat-o cu caracter de continuitate în perioada 2007-2009, dobândind astfel calitatea de comercianți.

În speță, deși proiectele au fost realizate în comun — autorizațiile de construire și creditele bancare fiind obținute pe numele tuturor celor trei — s-a solicitat deschiderea procedurii simplificate a insolvenței, însă, dosarul a fost disjuns formându-se patru dosare distincte.

Cronologia evenimentelor:

BENEA PAUL SORIN:

- Prin Sentința Civilă nr. 2797 din 21.10.2015, pronunțată de Tribunalul Specializat Cluj în Dosarul cu nr. 873/1285/2014/a1* s-a dispus deschiderea procedurii insolvenței în formă simplificată față de debitorul în cauză. Deși Primăria Comunei Florești deținea o creanță certă în valoare de 269.965,00 lei față de debitorul Benea Paul Sorin, instituția nu a fost notificată de către administratorului judiciar despre deschiderea procedurii. În absența acestei informări obligatorii, cererea de admitere a creanței a fost depusă ulterior termenului limită, fiind respinsă strict pe criteriile procedurale (tardivitate), deși debitul era fundamentat pe impozite și taxe locale neachitate.

Singura corespondență primită fiind o solicitare de informații privind patrimoniul, fapt ce a dus la închiderea procedurii fără stingerea debitului restant.

La data de 23.06.2020 s-au făcut două plăți, și anume 29.072 lei pt. impozit clădire și 799 lei pentru impozit teren.

Prin Sentința civilă nr. 1318/26.06.2024 s-a dispus închiderea procedurii insolvenței debitorului Benea Paul Sorin.

SELEȘIU SORIN:

- Prin Sentința Civilă nr. 2546/29.09.2015 (Dosar nr. 871/1285/2014/A1*), Tribunalul Specializat Cluj a deschis procedura insolvenței în formă simplificată pentru debitorul Seleşiu Sorin. Deși Primăria Florești deținea o creanță certă de 93.620,00 lei (impozite și taxe), instituția nu a putut să își recupereze debitul deoarece administratorul judiciar a omis notificarea oficială a procedurii. Lipsa informării a condus la depunerea cererii peste termenul legal și, implicit, la respingerea acesteia pentru tardivitate, în ciuda caracterului cert al datoriei fiscale. Singura comunicare primită a fost o solicitare de informații patrimoniale. Ca urmare, prin Sentința civilă nr. 610/27.03.2024, procedura insolvenței a fost închisă.

MOGA (ex SELEȘIU) ANCA ELENA:

- Procedura insolvenței în formă simplificată împotriva debitoarei Moga (Seleşiu) Anca Elena a fost deschisă prin Sentința Civilă nr. 1898/28.09.2016 (Dosar nr. 874/1285/2014/a1*) pronunțată de Tribunalul Specializat Cluj. Primăria Comunei Florești s-a înscris la masa credală cu o creanță certă de 92.726,00 lei (impozite pe clădiri și teren), depunând cererea în termenul legal. Ulterior, prin Sentința civilă nr. 548/20.03.2024, instanța a dispus închiderea procedurii.

Anexăm prezentului raport de specialitate sentințele judecătorești de închidere a procedurii de faliment a persoanelor fizice în cauză, și anume :

- Sentința Civilă nr. 610/27.03.2024, privind debitorul SELEȘIU SORIN
- Sentința Civilă nr. 548/20.03.2024, privind debitorul MOGA ANCA ELENA
- Sentința Civilă nr. 1318/26.06.2024, privind debitorul BENEA PAUL-SORIN

Director Executiv Direcția Economică
LEȘ IOANA RALUCA

Întocmit,

Dican Laura - Inspector în cadrul Compartimentului Executări Silite

ANEXA NR. 1 LA HCL NR. ____ / ____

LISTA DEBITORILOR PERSOANE FIZICE PENTRU CARE SE ANULEAZA CREAŢELE

NR.C RT	NUME ŞI PRENUME DEBITOR	CNP	AN DOSAR FALIMENT	TIP CREAŢE	DATA ÎNCHIDERE PROCEDURĂ	CREAŢE FISCALE/ SUME DE ANULAT (RON)
1	BENEA PAUL SORIN	1740526120688	2015	Impozit clădire, impozit teren intravilan, impozit teren curti/construcţii	26.06.2024	371,105.36
2	MOGA ANCA ELENA	2820510125791	2016	Impozit clădire, impozit teren curti/construcţii	20.03.2024	98,286.54
3	SELEŞIU SORIN	1770509060799	2015	Impozit clădire, impozit teren curti/construcţii	27.03.2024	111,351.54
	SUMA TOTALĂ					580,743.44

