PROCES-VERBAL

AL ȘEDINȚEI ORDINARE DE CONSILIU LOCAL FLOREȘTI

21.12.2023

Din 19 consilieri, participă 17, lipsește domnul Todoran și domnul Blaj.

Președinte este doamna Brad Adriana .

Se dă citire ordinii de zi.

1. Aprobarea procesului – verbal al ședinței din data de 05.12.2023;
2. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2024;
   Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;

Comisia nr. 1	Direcția Economică

3. Proiect de hotărâre privind anularea obligaţiilor fiscale datorate de debitori, persoane juridice, radiaţi din Registrul Comerţului şi scăderea societăţilor radiate din evidenţa fiscală;
   Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;

Comisia nr. 1	Compartiment Executări Silite

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea unor măsuri referitoare la organizarea și funcționarea aparatului de specialitate al primarului comunei Florești;
   Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;

Comisia nr. 3	Direcția Economică

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu energie electrică stații de încărcare rapide pentru autobuze electrice, montare stații de încărcare rapidă”;
   Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;

Comisia nr. 1	Serviciul Achiziții Publice, Implementare Proiecte, Postimplementare Proiecte și Situații de Urgență Compartiment Monitorizarea Procedurilor Administrative

6. Proiect de hotărâre privind exprimarea acordului în vederea inițierii demersurilor necesare pentru extinderea intravilanului comunei Florești;
   Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;

Comisia nr. 4	Compartiment Urbanism

7. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliuilui Local nr. 124/08.09.2023 privind darea în folosință gratuită a unui bun mobil și a accesoriilor aferente;
   Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;

Comisia nr. 2	Compartiment Monitorizarea Procedurilor Administrative

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Statutului Comunei Florești, județul Cluj;
Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;

Comisia nr. 2	Compartiment Monitorizarea Procedurilor Administrative

9. Proiect de hotărâre privind înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate al comunei Florești asupra imobilului identificat prin CF nr. 83939 Florești, cad. nr. 83939;
Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;

Comisia nr. 2	Compartiment Monitorizarea Procedurilor Administrative

10. Proiect de hotărâre privind înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate al comunei Florești asupra imobilului identificat prin CF nr. 79539 Florești, cad. nr. 79539;
Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;

Comisia nr. 2	Compartiment Monitorizarea Procedurilor Administrative

11. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Comunei Florești;
Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;

Comisia nr. 2	Compartiment Monitorizarea Procedurilor Administrative

12. Plângerea prealabilă nr. 79564/06.12.2023;
13. Plângerea prealabilă nr. 79570/06.12.2023;
14. Diverse.

Se supune la vot ordinea de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se propune suplimentarea ordinii de zi cu următoarele proiecte:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al comunei Florești pe anul 2023;
Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;

Comisia nr. 1	Direcția Economică

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării multianuale a unor obiective de investiții, începute în anul 2023 și nefinalizate;
Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;

Comisia nr. 1	Serviciul Achiziții Publice, Implementare Proiecte, Postimplementare Proiecte și Situații de Urgență

3. Proiect de hotărâre privind renunțarea la operațiunea cadastrală de alipire a două imobile aparținând Comunei Florești și de anulare a numărului cadastral;
Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;

Comisia nr. 2	Compartiment Monitorizarea Procedurilor Administrative

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice faza PT și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Creșterea eficienței energetice și a confortului interior în corp C1 Grădinița Horea – Florești”;

Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;

Comisia nr. 1	Serviciul Achiziții Publice, Implementare Proiecte, Postimplementare Proiecte și Situații de Urgență

Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi.

1. **Aprobarea procesului – verbal al ședinței din data de 05.12.2023;**
   Se supune la vot procesul-verbal al ședinței și se aprobă cu unanimitate de voturi.

2. **Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2024;**
   Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;
   Comisia nr. 1 - aviz favorabil
   Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

3. **Proiect de hotărâre privind anularea obligaţiilor fiscale datorate de debitori, persoane juridice, radiaţi din Registrul Comerţului şi scăderea societăţilor radiate din evidenţa fiscală**;
   Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;
   Comisia nr. 1 - aviz favorabil
   Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

4. **Proiect de hotărâre privind aprobarea unor măsuri referitoare la organizarea și funcționarea aparatului de specialitate al primarului comunei Florești;**
   Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;
   Comisia nr. 3 - aviz favorabil
   Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

5. **Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu energie electrică stații de încărcare rapide pentru autobuze electrice, montare stații de încărcare rapidă";**
   Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;
   Comisia nr. 1 - aviz favorabil
   Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

6. **Proiect de hotărâre privind exprimarea acordului în vederea inițierii demersurilor necesare pentru extinderea intravilanului comunei Florești;**
   Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;
   Comisia nr. 4 - aviz favorabil
   Intervenție din public av. Bărnuț Andreea: în interesul în interesul reprezentanților mei. Voiam să vă adresăm mulțumirile pentru deschiderea și pentru inițiativa dvs. și vă solicităm doar ca în demersurile ce urmează să luați în vedere memoriul depus de către reprezentanții noștri prin care a primit numărul de înregistrare 25868 din 21 februarie, prin care am solicitat schimbarea regimului urbanistic pentru opt imobile din spații verzi în zonă funcționale de locuit, dânșilor fiindu-le imposibil în momentul de față să îndeplinească orice atribuții ale dreptului de proprietate. Atât, vă mulțumesc.

D-nul Dehenes: Mulțumesc, am să încerc să fiu cât mai succint stimați colegi încă de la începutul mandatului, grupul USR și-a arătat deschiderea și interesul pentru dezvoltarea imobiliară și pentru tot ce ține de dezvoltare urbanismului în localitatea noastră, în speță despre PUG este vorba aici despre conceperea noului PUG, un document care are o importanță majoră pentru comunitatea noastră. Dacă vă amintiți cine își amintește încă din primul an, noi am cerut să accelerăm tot ce se poate accelera în așa fel încât să avem în mandatul acesta un PUG final care să adreseze soluții pentru problemele actuale și pentru dezvoltarea ulterioară. Din păcate, am tergiversat această poveste. Suntem la finalul celor 3 ani de mandat, mai avem un an în care sperăm să se întâmple ceva concret în această direcție. În urmă cu un an ne era prezentat un draft de PUG, dacă vă amintiți, draft care ulterior a fost pus în în consultare publică, iar noi, după ce am studiat acel draft, ne-am gândit să ne luăm părerea, părerea specialiștilor. Prin urmare, am consultat specialiști, l-am consultat probabil pe cel mai specialist pe care îl poate livra acest județ, iar în urma acestei consultări am depus în data de 06/03/2023 deci acum aproximativ nouă luni de zile, o adresă către administrația Florești, un memoriu, dacă vreți, în care ceream revizuirea, respectiv o adresă, o adresă cu niște observații ale noastre în urma consultării cu specialiștii, încă o dată, în care ceream revizuirea unor puncte, respectiv erau niște întrebări la anumite puncte din acel draft de PUG pe care noi am considerat la acel moment că nu adresează sau adresează parțial doar răspunsul la problemele actuale, respectiv la dezvoltare uturarea a Floreștiului. Nu am primit până în momentul vorbirii niciun răspuns la la acea adresă, iar din punctul nostru de vedere, acel draft de PUG la acest moment este un document fluid, un document volatil. Nu avem cunoștință să se să fi suferit modificări după consultarea publică. Nu știu dacă cineva a propus ceva în timpul consultării, iar documentul a suferi modificări la momentul ăsta. Noi nu știm nimic de acest document, nu știu dacă a rămas în forma inițială sau a suferit între timp modificări. Din punctul nostru de vedere, noi interpretăm acest fapt ca blocare de informații sau îngrădire a informațiilor, deși suntem Consiliul Local și legea ne conferă dreptul și accesul la informații. Și mai mult, legea specifică un timp limită în care o administrație trebuie să răspundă oricărui fel de interprerări sau adrese către Consiliul Local. Astăzi ne este adus în față un proiect de hotărâre prin care ni se cere acordul pentru inițierea extinderii intravilanului cu aproximativ 1650 de hectare. Ne gândim că acest intravilan, această suprafață concordă cu ce propune draft de PUG inițial pe care l-am văzut acum un an de zile. Presupunem treaba aceasta pentru că documentul este din punctul nostru de vedere incomplet, pentru că nu se stipulează exact despre ce zonă este vorba. Noi presupune că vorba despre zona de nord, iar având în vedere că nu avem aceste informații la acest moment noi vom fi rezervați în a vota acest acest proiect datorită faptului încă o dată că nu avem informații. Aș vrea să fie foarte clar un lucru și cu asta închei grupul USR dorește dezvoltarea Floreștiului și asta cu caracter informativ și preventiv, în condițiile în care din această ședință va rezulta o declarație că grupul USR nu dorește dezvoltarea Floreștiului. Noi dorim dezvoltare a Floreștiului, însă o dorim sănătoasă, o dorim modernă și o dorim o dezvoltare a Floreștiului generată de acest PUG care să îmbunătățească calitatea vieții. Reiterăm că suntem deschiși să lucrăm cu toții la acest PUG, pentru că acest document va influența calitatea vieții în Florești e următorii 10 ani. Mulțumțumim.

D-nul primar: Eu vă mulțumesc că aveți o deschidere. Acuma trebuie să ne înțelegem cu toții rolul pe care îl îndeplinim aici. Nu-i de ajuns să declarăm că vrem, aveți posibilitatea să participați activ și să arătați prin vot, pentru că pentru asta ați fost trimiși aici, că doriți. Deci restul o să le luăm ca declarații politice. Va rămâne fapta după tot ceea ce facem noi aici, iar în ceea ce privește modul de funcționare, Consiliul Local are anumite atribuții. Aparatul de specialitate are anumite atribuții. De fiecare dată, toți cei care au vrut să își ia informații au putut să o facă, au venit aici și au întrebat, dar asta nu înseamnă că cineva există de la poartă până sus, la orice fel de birou, să explicăm la fiecare pas. Mai de mai mult de atât, ceea ce dvs. ați depus și alți cetățeni este luat în considerare de către cei care elaborează PUG-ul, sunt specialiști care lucrează la asta. Mai mult decât atât, în urma consultării populației la acel PUG, unde nu este un document volatil, este chiar documentul care va edifica ceea

ce înseamnă PUG în comuna Florești, au suferit anumite modificări, pentru că unele dintre ele erau pertinente. Mai mult de atât, în urma consultării sau, mă rog, parcursullui de obținere a tuturor avizelor, diferiți avizatori, cum este și cazul de față, au cerut anumite completări pentru lucrurile astea, chiar anumite modificări și de aceea am preferat ca în urma tuturor avizelor obținute și a creării unei forme finale să dăm un răspuns, pentru că bună parte din cerințe s-au soluționat, unele au fost analizate și toată lumea o să primească un răspuns în momentul când se încheie acest lucru, tocmai pentru că există o deschidere în ceea ce privește modul de operare. Iar despre faptul că dvs. presupuneți că e partea de nord, este doar presupunere dvs. În titlu scrie foarte clar comuna Florești. Bun, eu atât am vrut să vă spun. Pentru orice altceva vă stăm la dispoziție. Oricum va exista și o dezbatere publică la finalul acestui proces de obținere a avizelor. Să știți că aici este o cerință a Ministerului Agriculturii care după ce și-a dat acordul prin două, trei instituții din Subordine, a cerut inclusiv această hotărâre de consiliu local care nu mărește intravilan. Este doar o procedură administrativă. Mulțumesc.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 12 pentru și 5 abțineri: Bitică Daniel, Udrea Flaviu, Contraș Lucian, Dehenes Dan și Vădan Mihai.

7. **Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliuilui Local nr. 124/08.09.2023 privind darea în folosință gratuită a unui bun mobil și a accesoriilor aferente;**
   Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;
   Comisia nr. 2 - aviz favorabil
   Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

8. **Proiect de hotărâre privind aprobarea Statutului Comunei Florești, județul Cluj;**
   Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;
   Comisia nr. 2 - aviz favorabil
   Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

9. **Proiect de hotărâre privind înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate al comunei Florești asupra imobilului identificat prin CF nr. 83939 Florești, cad. nr. 83939;**
   Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;
   Comisia nr. 2 - aviz favorabil
   Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

10. **Proiect de hotărâre privind înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate al comunei Florești asupra imobilului identificat prin CF nr. 79539 Florești, cad. nr. 79539;**
    Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;
    Comisia nr. 2 - aviz favorabil
    Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

11. **Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Comunei Florești;**
    Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;
    Comisia nr. 2 - aviz favorabil
    Propunerea nr. 1: Grupul USR îl propune pe d-nul Todoran Marius.
    Propunerea nr. 2: Grupul PNL îl propune pe d-nul Crișan Gabriel
    Se supune la vot Propunerea nr. 1 și se respinge cu 12 abțineri și 5 voturi pentru.
    Se supune la vot propunerea nr. 2 și se aprobă cu 12 voturi pentru și 5 abțineri: Bitică Daniel, Udrea Flaviu, Contraș Lucian, Dehenes Dan și Vădan Mihai.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

12. **Plângerea prealabilă nr. 79564/06.12.2023;**
    Se supune la vot admiterea plângerii și revocarea parțială HCL 160/2023 și se respinge cu unanimitate de voturi
13. **Plângerea prealabilă nr. 79570/06.12.2023;**
    Se supune la vot admiterea plângerii și revocarea parțială HCL 160/2023 și se respinge cu unanimitate de voturi.

S1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al comunei Florești pe anul 2023;
Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;
Comisia nr. 1 aviz favorabil
Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

S2. Proiect de hotărâre privind aprobarea finanțării multianuale a unor obiective de investiții, începute în anul 2023 și nefinalizate;
Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;
Comisia nr. 1- aviz favorabil
Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

S3. Proiect de hotărâre privind renunțarea la operațiunea cadastrală de alipire a două imobile aparținând Comunei Florești și de anulare a numărului cadastral;
Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;
Comisia nr. 2 - aviz favorabil
Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

S4. Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice faza PT și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție „Creșterea eficienței energetice și a confortului interior în corp C1 Grădinița Horea – Florești";
Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;
Comisia nr. 1 - aviz favorabil
Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Diverse

Ordinea de zi fiind epuizată președintele declară închisă ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Florești din data de 21.12.2023.

Președinte de ședință
Brad Adriana

Secretar general,
Orza Alin Răzvan