

PROCES-VERBAL

AL ȘEDINȚEI ORDINARE DE CONSILIU LOCAL FLOREȘTI

23.10.2024

Din 19 consilieri, participă 16, lipsă fiind domnul consilier Fodor Norbert.

Pentru domnii consilieri locali Dan Dehenes și Marius Todoran au fost emise Ordinele Prefectului privind constatarea încetării mandatelor înainte de termen nr. 579/22.10.2024, respectiv nr. 580/22.10.2024.

Dl președinte: Buna ziua, stimați colegi. Declar deschisă ședința ordinară a consiliului local din data de 23.10.2024. Pentru început, să ascultăm intonarea imnului național.

Se ascultă Imnul Național.

Dl președinte: Domnule Primar aveți cuvântul pentru a ne prezenta ordinea de zi.

Dl Primar: Bună ziua tuturor, mulțumesc domnule președinte. Stimați consilieri, domnule viceprimar stimată audiență, iată-ne după un mandat, la final, suntem în ultima ședință de Consiliu Local. Am parcurs un drum lung împreună. Vreau să vă mulțumesc tuturor pentru toate câte s-au întâmplat și sigur o să vă spun mai multe la finalul acestei ședințe.

Se dă citire ordinii de zi.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al comunei Florești pe anul 2024;
Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;

Comisia nr. 1	Direcția Economică
---------------	--------------------

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea D.A.L.I. și a Indicatorilor Tehnico-Economici pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE, REABILITARE ENERGETICĂ ȘI ACTIVITĂȚI SPECIFICE – LICEUL TEORETIC DUMITRU TĂUȚAN – SCOALA VERDE”;

Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;

Comisia nr. 1	Serviciul Achiziții Publice, Implementare Proiecte, Postimplementare Proiecte și Situații de Urgență
---------------	--

3. Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor de urgență pentru situații deosebite;
Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;

Comisia nr. 1	Serviciul Asistență Socială, Medicină Școlară și Probleme Romi
---------------	--

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării concediului de odihnă neefectuat în anul 2023, de către primarul și viceprimarul comunei Florești, în cursul anului 2024;

Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;

Comisia nr. 1	Compartiment Juridic
---------------	----------------------

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Caietului de sarcini privind achiziția de „Servicii închiriere spațiu cu destinația unitate de învățământ antepreșcolar, preșcolar, școlar, după caz, în comuna Florești, județul Cluj”;

Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;

Comisia nr. 2	Serviciul Achiziții Publice, Implementare Proiecte, Postimplementare Proiecte și Situații de Urgență
---------------	--

6. Proiect de hotărâre privind punerea la dispoziția proiectului EXTINDERE REȚELE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE ÎN AGLOMERĂRILE CLUJ-NAPOCA, GHERLA, DEJ, HUEDIN, AGHIREȘU FABRICI, BONȚIDA ȘI COJOCNA a terenului pentru construcția/extinderea/reabilitarea noilor investiții aferente acestuia;

Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;

Comisia nr. 2	Compartiment Juridic
---------------	----------------------

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea solicitării Guvernului României de transmitere a unei părți din imobilul identificat cu C.F. nr. 84682, nr. cad. 84682 din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al comunei Florești, județul Cluj;

Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;

Comisia nr. 2	Compartiment Juridic
---------------	----------------------

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind măsurile de verificare, înlăturare și sancționare privind buruiana ambrozia;

Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;

Comisia nr. 2	Direcția Poliția Locală
---------------	-------------------------

9. Proiect de hotărâre privind abrogarea Hotărârii Consiliului Local nr. 107 din 31 iulie 2019 privind aprobarea constituirii dreptului de suprafață cu titlu oneros în favoarea proprietarilor imobilelor de tip ANL în vederea extinderii suprafeței construcției;

Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;

Comisia nr. 2	Compartiment Juridic
---------------	----------------------

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului-cadru de închiriere a spațiilor disponibile excedentare din unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza teritorial- administrativă a comunei Florești;

Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;

Comisia nr. 3	Compartiment Juridic
---------------	----------------------

11. Proiect de hotărâre privind constatarea oportunității aprobării inițierii demersurilor necesare înființării Grădiniței cu program prelungit „Floarea Soarelui” în localitatea Florești, comuna Florești, jud. Cluj;

Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;

Comisia nr. 3	Compartiment Juridic
---------------	----------------------

12. Proiect de privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Florești nr. 49/28.03.2024 privind aprobarea documentațiilor cadastrale de primă înscriere în cartea funciară în favoarea Comunei Florești și introducerea în domeniul public al Comunei Florești a unor suprafețe de teren situate pe str. Gheorghe Doja, loc. Florești, jud. Cluj, cu modificările ulterioare;
Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;

Comisia nr. 4	Compartiment Juridic
---------------	----------------------

13. Proiect de hotărâre privind exprimarea acordului pentru realizarea lucrării „Reabilitare fațadă, amplasare rampă pentru persoane cu dizabilități, amplasare semnalistică fațadă”, comuna Florești, județul Cluj;
Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;

Comisia nr. 4	Compartiment Urbanism
---------------	-----------------------

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației pentru lucrarea PLAN URBANISTIC DE DETALIU PENTRU EXTINDERE ȘI SCHIMBARE DE DESTINAȚIE CORP C1 ÎN SHOWROOM, DEMOLARE CORP C2 ȘI C4, situat în Comuna Florești, Strada Avram Iancu 419, județul Cluj; - **RETRAS DE PE ORDINEA DE ZI**
Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;

Comisia nr. 4	Compartiment Urbanism
---------------	-----------------------

15. Diverse.

Se supune la vot ordinea de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Se propune suplimentarea ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind exprimarea acordului pentru realizarea lucrării „CONSTRUIRE SENS GIRATORIU – A1, ACCES – A2, ACCES A3 ȘI REȚELE EDILITARE CONFORM AVIZ C.N.A.I.R. ȘI PUZ APROBAT PRIN HCL NR. 74 DIN 23.05.2024”;
Inițiator proiect: primar Pivariu Bogdan Nicolae;

Comisia nr. 4	Compartiment Urbanism
---------------	-----------------------

Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Domnul consilier Martin Edmund nu participă la dezbaterile și votul punctului 13 de pe ordinea de zi.

Domnul viceprimar Albert Zoltan nu participă la dezbaterile și votul punctului 13 de pe ordinea de zi.

- 1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local al comunei Florești pe anul 2024;**

Comisia nr. 1 – aviz favorabil

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

- 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea D.A.L.I. și a Indicatorilor Tehnico-Economici pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE, REABILITARE ENERGETICĂ ȘI ACTIVITĂȚI SPECIFICE – LICEUL TEORETIC DUMITRU TĂUȚAN – SCOALA VERDE”;**
Comisia nr. 1 – aviz favorabil
Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.
- 3. Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor de urgență pentru situații deosebite;**
Comisia nr. 1 – aviz favorabil
Se trece la vot secret.
Se supune la vot secret proiectul de hotărâre și se respinge.
- 4. Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării concediului de odihnă neefectuat în anul 2023, de către primarul și viceprimarul comunei Florești, în cursul anului 2024;**
Comisia nr. 1 – aviz favorabil
Domnul viceprimar Albert Zoltan nu participă la dezbateri și vot.
Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.
- 5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Caietului de sarcini privind achiziția de „Servicii închiriere spațiu cu destinația unitate de învățământ antepreșcolar, preșcolar, școlar, după caz, în comuna Florești, județul Cluj”;**
Comisia nr. 2 – aviz favorabil.
Se supune la vot și se aproba cu unanimitate de voturi
- 6. Proiect de hotărâre privind punerea la dispoziția proiectului EXTINDERE REȚELE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE ÎN AGLOMERĂRILE CLUJ-NAPOCA, GHERLA, DEJ, HUEDIN, AGHIREȘU FABRICI, BONȚIDA ȘI COJOCNA a terenului pentru constructia/extinderea/reabilitarea noilor investitii aferente acestuia;**
Comisia nr. 2 – aviz favorabil
Se supune la vot și se aproba cu unanimitate de voturi.
- 7. Proiect de hotărâre privind aprobarea solicitării Guvernului României de transmitere a unei părți din imobilul identificat cu C.F. nr. 84682, nr. cad. 84682 din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al comunei Florești, județul Cluj;**
Comisia nr. 2 – aviz favorabil
Se supune la vot și se aproba cu unanimitate de voturi.
- 8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind măsurile de verificare, înlăturare și sancționare privind buruiiana ambrozia;**
Comisia nr. 2 – aviz favorabil
Se supune la vot și se aproba cu unanimitate de voturi.
- 9. Proiect de hotărâre privind abrogarea Hotărârii Consiliului Local nr. 107 din 31 iulie 2019 privind aprobarea constituirii dreptului de suprafață cu titlu oneros în favoarea proprietarilor imobilelor de tip ANL în vederea extinderii suprafeței construcției;**
Comisia nr. 2 – aviz favorabil
Se supune la vot și se aproba cu unanimitate de voturi.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului-cadru de închiriere a spațiilor disponibile excedentare din unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza teritorial-administrativă a comunei Florești;

Comisia nr. 3 – aviz favorabil

Se supune la vot și se aproba cu unanimitate de voturi.

11. Proiect de hotărâre privind constatarea oportunității aprobării inițierii demersurilor necesare înființării Grădiniței cu program prelungit „Floarea Soarelui” în localitatea Florești, comuna Florești, jud. Cluj;

Comisia nr. 3 – aviz favorabil

Se supune la vot și se aproba cu unanimitate de voturi.

12. Proiect de privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Florești nr. 49/28.03.2024 privind aprobarea documentațiilor cadastrale de primă înscriere în cartea funciară în favoarea Comunei Florești și introducerea în domeniul public al Comunei Florești a unor suprafețe de teren situate pe str. Gheorghe Doja, loc. Florești, jud. Cluj, cu modificările ulterioare;

Comisia nr. 4 – aviz favorabil

Se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

13. Proiect de hotărâre privind exprimarea acordului pentru realizarea lucrării „Reabilitare fațadă, amplasare rampă pentru persoane cu dizabilități, amplasare semnalistică fațadă”, comuna Florești, județul Cluj;

Comisia nr. 4 – aviz favorabil

Domnul consilier Martin Edmund nu participă la dezbateri și votul acestui proiect.

Se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

14. Proiect de hotărâre privind exprimarea acordului pentru realizarea lucrării „CONSTRUIRE SENS GIRATORIU – A1, ACCES – A2, ACCES A3 ȘI REȚELE EDILITARE CONFORM AVIZ C.N.A.I.R. ȘI PUZ APROBAT PRIN HCL NR. 74 DIN 23.05.2024”

Comisia nr. 4 – aviz favorabil

Dl Udrea Flaviu: Domnule președinte, Domnule primar, aș vrea să vă întreb care este urgența cu acest punct pentru că noi am fost în situația în care am avut o comisie de urbanism astăzi de la ora 11:00 și ne-am trezit cu 15 min înainte de ședința de Consiliu Local cu acest punct ca și suplimentare. Timp care pe noi pe care noi îl considerăm insuficient pentru a putea avea toate informațiile necesare pentru a parcurge acest punct.

Dl primar: Aveți nevoie de alte informații care sunt aici, față de cele pe care vi le-am pus la dispoziție? Cu privire la urgență, este vorba despre o investiție privată care are nevoie de un acord din partea Consiliului Local pentru a merge înainte conform aprobării PUZului din 23.05.2024 și CNAIR și-a exprimat intenția de a lua acordul de la toți vecinii. Unul din dintre vecini suntem noi pe o bucată de drum care este aferentă aceluia PUZ. Sigur, decizia vă aparține. Eu consider că putem să ajutăm absolut orice investiție care este benefică pentru societatea noastră, indiferent de, de timpul scurt care este la dispoziția fiecăruia dintre voi. Doar bănuiesc că mai aveți colegi care sunt în această comisie de urbanism, cum la fel sunt și în Consiliul Local. Sigur, decizia vă aparține.

Dl Udrea Flaviu: Da, eu voiam doar să punctez faptul că am primit acest punct cu 15min înainte de ședința de Consiliu Local, Domnule primar.

Dl primar: În regulă, da, puteți să punctați, cred că v-am răspuns solicitării. Deci, ieri a fost această cerință din partea CNAIR și eu cred că avem capacitatea să ne mobilizăm atât aparatul administrativ cât și Consiliul Local să ia o decizie în acest sens, oricare ar fi ea.

Dl președinte: Mulțumesc.

Se supune la vot și se aprobă cu unanimitate de voturi.

15. Diverse:

Se înscrie la cuvânt domnul Crișan Alin, care solicită modificarea hotărârii privind ajutorul la plata chiriei, precum și alte solicitări privind acordarea unor beneficii suplimentare persoanelor cu handicap.

Dl primar felicitări și mulțumiri consilierilor pentru colaborarea în cei 4 ani de mandat.

Ordinea de zi fiind epuizată președintele declară închisă ședința ordinară a Consiliului Local al Comunei Florești din data de 23.10.2024.

Președinte de ședință,
Moga Bogdan-Claudiu

P. Secretar general,
cons. juridic Ioana Mihaela Șereș