

**HOTĂRÂREA**  
**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026**

CONSILIUL LOCAL FLOREȘTI, întrunit în ședință extraordinară în data de 24 decembrie 2025, Analizând Referatul nr. 90.169/23.12.2025, întocmit de primarul comunei Florești Pivariu Bogdan Nicolae, Raportul de specialitate nr. 90.171/23.12.2025, precum și avizul favorabil al comisiei de specialitate, Potrivit datelor publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor "Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2026, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 5,6%".

Propunerile de modificare a impozitelor și taxelor pentru anul următor fiind indexarea cu indicele general al inflației. Codul Fiscal obligă autoritățile locale să indexe anual impozitele și taxele cu un indice comunicat de Ministerul Finanțelor Publice, inflație pe 2024 aplicată pentru 2026: 5,6%

Sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se indexează în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2025, respectiv 5,0806 lei/euro și publicată în Jurnalul Uniunii Europene C/2025/4506 și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației (art. 491 alin. (2) din Codul Fiscal).

Având în vedere prevederile legale:

- art. 20 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale
- Titlul IX – Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal
- Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscal
- Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative

În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2), lit.b) alin.(4), lit.c), alin.(14), art. 136, art. 139 alin.(1), alin.(3), lit.c) și alin.(5) și art. 196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1.** Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2026, după cum urmează:

- a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2026, constituind Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- b) cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 0,135 %;
- c) cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 0,73 %;
- d) cota prevăzută la art.458 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la 0,41 %;
- e) cota prevăzută la art.458 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1) în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 2,07 %;
- f) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru

- clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 0,21 %;
- g) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 1,04%;
  - h) cota prevăzută la art.460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la 0,41 %;
  - i) cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 5,18%;
  - j) cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (pentru mijloacele de transport hibride), se reduce cu 30 %;
  - k) cota prevăzută la art. 474 alin. (3) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism), se stabilește la 30 %;
  - l) cota prevăzută la art. 474 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire - anexă), se stabilește la 0,5 %;
  - m) cota prevăzută la art. 474 alin. (6) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit.l), se stabilește la 1 %;
  - n) cota prevăzută la art. 474 alin. (8) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea autorizației de construire), se stabilește la 30 %;
  - o) cota prevăzută la art. 474 alin. (9) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții), se stabilește la 0,1 %;
  - p) cota prevăzută la art. 474 alin. (12) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire), se stabilește la 3
  - q) cota prevăzută la art. 474 alin. (13) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri), se stabilește la 2 %;
  - r) cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se stabilește la 3,15%;
  - s) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.a) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională), se stabilește la 2,1%;
  - t) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.b) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.t) ), se stabilește la 5,25 %;
  - u) în cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoarea de 40 lei/an;

**Art. 2.** (1) Bonificația prevăzută la art.462 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe clădiri la 10 % ( pentru persoane fizice și persoane juridice).

(2) Bonificația prevăzută la art.467 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe teren la 10 % ( pentru persoane fizice și persoane juridice).

(3) Bonificația prevăzută la art.472 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe mijlocul de transport la 10 % ( pentru persoane fizice și persoane juridice).

**Art. 3.** Pentru anul 2025, impozitele/taxele calculate prin aplicarea cotelor de impozitare, nu se ajustează cu cote adiționale în conformitate cu art.489 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

**Art. 4.** Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate au obligația de a depune o declarație la Serviciul Taxe și Impozite, în cursul anului, ori de câte ori apar modificări în caracteristicile (dimensiunile ș.a.) afișajului, în termen de 30 de zile de la data apariției acestor modificări. Formatul

declarației este conform formularelor tipizate pentru stabilirea, constatarea, controlul, încasarea și urmărirea impozitelor și taxelor locale și a altor venituri ale bugetelor locale.

**Art. 5.** Scutire la plata impozitului/taxei pentru clădirile rezidențiale și terenul aferent afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul;

**Art. 6.** Se aprobă procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile și teren retrocedate potrivit art. 1 alin.(10) din O.U.G. nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, conform anexei nr. 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 7.** Se aprobă scutirea clădirilor rezidențiale la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice sau pentru sisteme ecologice certificate de colectare și tratare a apelor uzate rezultate din consumul propriu;

**Art. 8.** Se aprobă scutire la plata impozitului/taxei pe clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară (art. 456 alin. 2 lit. j) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal).

**Art. 9.** (1) Se acordă scutire la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

- a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;
- b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;
- c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Scutirea se acordă pe bază de cerere, depusă la compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Florești o dată cu documentația necesară eliberării certificatelor, avizelor și autorizațiilor necesare pentru realizarea lucrărilor prevăzute mai sus.

**Art. 10.** Se aprobă majorarea impozitului pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

**Art. 11.** (1) Se aprobă majorarea impozitului pe clădiri și impozitului pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

(2) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin.(1) a fost adoptată prin hotărâre a consiliului local.

(3) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (1) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.

(4) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (3) au caracter individual.

**Art. 12.** Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de persoanele împuternicite din cadrul Direcției Economice, prin dispoziție emisă de către Primarul comunei Florești.

**Art. 13.** Delimitarea zonelor și numărul acestora se stabilesc după cum urmează:

- a) în intravilanul comunei Florești ( sat Florești, sat Luna de Sus, sat Tăuți) o zonă: zona A;
- b) în extravilan comunei Florești o zonă: zona A.

**Art. 14.** Organele fiscale au obligația de a publica pe pagina de internet proprie lista debitorilor persoane juridice care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații. Lista se publică trimestrial, până în ultima zi a primei luni din trimestrul următor celui de raportare și cuprinde obligațiile fiscale restante la sfârșitul trimestrului și neachitate la data publicării listei, al căror plafon se stabilește, în cazul creanțelor fiscale administrate de organul fiscal local, prin hotărâre a consiliului local. Înainte de publicare, obligațiile fiscale restante se notifică debitorilor. În termen de 15 zile de la achitarea integrală a obligațiilor fiscale datorate, organul fiscal competent operează modificările pentru fiecare debitor care și-a achitat aceste obligații. Pentru anul 2026 se propune plafonul creanțelor fiscale restante la sfârșitul fiecărui trimestru, care se vor publica, în sumă de minim 50.000 lei.

**Art. 15.** Cuantumul impozitelor, taxelor locale și amenzilor stabilite prin hotărâre se aplică începând cu data de 01.01.2026.

**Art. 16.** (1) Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Cluj în vederea exercitării controlului de legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Florești.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale și prin publicare pe site-ul instituției.

**Nr. 161 din 24 decembrie 2025**

**TOTAL CONSILIERI 21**

**Prezenți 20**

**Voturi pentru 15**

**abținere 3**

**împotrivă 2**



Președinte de ședință,  
Iakab-Chirca Anca-Mihaela

Contrasemnează secretar general,  
Orza Alin Răzvan

**TABLOUL cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile pentru anul 2026 stabilite în sume fixe**

**I. CODUL FISCAL- TITLUL IX- Impozite și taxe locale**  
**CAPITOLUL I -IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI**

**VALORILE IMPOZABILE**

**pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă aparținând persoanelor fizice**

| Tipul clădirii                                                                                                                                                                                                                     | Valoarea impozabilă<br>- lei / mp -                                          |                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                    | Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative) | Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire |
| A) Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic                                                                   | 2.677                                                                        | 1.606                                                    |
| B) Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic                                                          | 803                                                                          | 535                                                      |
| C) Clădire – anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic                                                           | 535                                                                          | 469                                                      |
| D) Clădire – anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic                                                  | 335                                                                          | 201                                                      |
| E) În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă utilizate ca locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A- D                           | 75% din suma care s-ar aplica clădirii                                       | 75% din suma care s-ar aplica clădirii                   |
| F) În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuință în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A- D | 50% din suma care s-ar aplica clădirii                                       | 50% din suma care s-ar aplica clădirii                   |

| Denumire localitate  | Rang | Coeficientul de corecție |
|----------------------|------|--------------------------|
| Florești             | IV   | 1,10                     |
| Luna de Sus și Tăuți | V    | 1,05                     |

## CAPITOLUL II- IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

**IMPOZITUL/TAXA** pe terenurile situate în intravilan – înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții  
-lei /ha-

| Nr. crt. | Zona în cadrul localității | Nivelul impozitului pentru anul 2026 | Nivelul impozitului pentru anul 2026 |
|----------|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
|          |                            | Rangul IV                            | Rangul V                             |
| 1        | A                          | 1.469                                | 1.174                                |

**IMPOZITUL/TAXA** pe terenurile amplasate în intravilan, înregistrate în registrul agricol la o altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

-lei/ha-

| Nr. crt. | Categorii de folosință                       | Nivelul impozitului pentru anul 2026 |
|----------|----------------------------------------------|--------------------------------------|
|          |                                              | Zona A                               |
| 1.       | Teren arabil                                 | 75                                   |
| 2.       | Pășune                                       | 56                                   |
| 3.       | Fâneată                                      | 56                                   |
| 4.       | Vie                                          | 122                                  |
| 5.       | Livadă                                       | 143                                  |
| 6.       | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră | 75                                   |
| 7.       | Teren cu apă                                 | 41                                   |
| 8.       | Drumuri și căi ferate                        | 0                                    |
| 9.       | Teren neproductiv                            | 0                                    |
| 10       | Plaja folosită pentru activități economice   | 41                                   |

| Denumire localitate  | Rang | Coeficientul de corecție |
|----------------------|------|--------------------------|
| Florești             | IV   | 1,10                     |
| Luna de Sus și Tăuți | V    | 1,00                     |



**IMPOZITUL/TAXA pe terenurile amplasate în extravilan**  
- lei /ha-

| Nr. crt. | Categoria de folosință                       | Nivelul impozitului pentru anul 2026 |
|----------|----------------------------------------------|--------------------------------------|
|          |                                              | Zona A                               |
| 1        | Teren cu construcții                         | 83                                   |
| 2        | Arabil                                       | 134                                  |
| 3        | Pășune                                       | 75                                   |
| 4        | Fâneață                                      | 75                                   |
| 5        | Vie                                          | 148                                  |
| 6        | Livadă                                       | 150                                  |
| 7        | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră | 43                                   |
| 8        | Teren cu apă                                 | 15                                   |
| 9        | Drumuri și căi ferate                        | 0                                    |
| 10       | Teren neproductiv                            | 0                                    |
| 11       | Plaja folosită pentru activități economice   | 15                                   |

**CAPITOLUL III- IMPOZITUL PE  
MIJLOACELE DE TRANSPORT:**

**A) Pentru mijloacele de transport cu tracțiune mecanică**

| Nr. crt.                                                                      | Mijloace de transport cu tracțiune mecanică                                                                               | Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta<br>Norma de poluare: Non-euro, E0-E3 | Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta<br>Norma de poluare: E4 | Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta<br>Norma de poluare: E5 | Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta<br>Norma de poluare: E6 | Lei/200 cm <sup>3</sup> Hibride cu emisii de CO <sub>2</sub> peste 50 g/km |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                               |                                                                                                                           | Nivelul impozitului pentru anul 2026                                                   |                                                                           |                                                                           |                                                                           |                                                                            |
| I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta) |                                                                                                                           |                                                                                        |                                                                           |                                                                           |                                                                           |                                                                            |
| 1                                                                             | Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm <sup>3</sup> inclusiv | 19,5                                                                                   | 18,8                                                                      | 17,6                                                                      | 16,5                                                                      | 16,2                                                                       |
| 2                                                                             | Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup>                         | 22,1                                                                                   | 21,3                                                                      | 19,9                                                                      | 18,7                                                                      | 18,4                                                                       |

|   |                                                                                                     |       |       |       |       |       |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 3 | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm <sup>3</sup> și 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv | 29,7  | 28,5  | 26,7  | 25,1  | 24,6  |
| 4 | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm <sup>3</sup> și 2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv | 92,2  | 88,6  | 82,8  | 77,8  | 76,3  |
| 5 | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm <sup>3</sup> și 3.000 cm <sup>3</sup> inclusiv | 182,9 | 172,8 | 154,1 | 151,2 | 149,8 |
| 6 | Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>                                | 319,0 | 297,3 | 294,4 | 290,0 | 275,5 |
| 7 | Autobuze, autocare, microbuze                                                                       | 31,2  | 30,0  | 28,1  | 26,4  | 25,9  |
| 8 | Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv    | 39,0  | 37,5  | 35,1  | 33,0  | 32,4  |

| Nr. crt.  | Mijloace de transport cu tracțiune mecanică                                       | Nivelul impozitului pentru anul 2026                |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
|           |                                                                                   | -lei /200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta |
| <b>I</b>  | <b>VEHICULE ÎNMATRICULATE</b> (lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta) |                                                     |
| 1         | Tractoare înmatriculate                                                           | 18                                                  |
| <b>II</b> | <b>VEHICULE ÎNREGISTRATE</b>                                                      | X                                                   |
| 1         | Vehicule cu capacitate cilindrică                                                 | -lei /200 cm <sup>3</sup>                           |
| 1.1.      | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc                        | 4                                                   |
| 1.2       | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc                        | 6                                                   |
| 2         | Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată                                   | 150 lei/an                                          |

În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an.

**B) Pentru autovehicule de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone (art.470 alin.(5) din Legea nr.227/2015):**

-lei/an-

|   | Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă | Nivelul impozitului pentru anul 2026                                             |                                                |
|---|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|   |                                                           | Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| I | Vehicule cu două axe                                      |                                                                                  |                                                |
|   | 1. Masa de cel puțin 12 t, dar mai mică de 13 t           | 0                                                                                | 157                                            |



|     |                                                 |      |      |
|-----|-------------------------------------------------|------|------|
|     | 2. Masa de cel puțin 13 t, dar mai mică de 14 t | 157  | 437  |
|     | 3. Masa de cel puțin 14 t, dar mai mică de 15 t | 437  | 615  |
|     | 4. Masa de cel puțin 15 t, dar mai mică de 18 t | 615  | 1392 |
|     | 5. Masa de cel puțin 18 t                       | 615  | 1392 |
| II  | Vehicule cu trei axe                            |      |      |
|     | 1. Masa de cel puțin 15 t, dar mai mică de 17 t | 157  | 274  |
|     | 2. Masa de cel puțin 17 t, dar mai mică de 19 t | 274  | 564  |
|     | 3. Masa de cel puțin 19 t, dar mai mică de 21 t | 564  | 732  |
|     | 4. Masa de cel puțin 21 t, dar mai mică de 23 t | 732  | 1128 |
|     | 5. Masa de cel puțin 23 t, dar mai mică de 25 t | 1128 | 1753 |
|     | 6. Masa de cel puțin 25 t, dar mai mică de 26 t | 1128 | 1753 |
|     | 7. Masa de cel puțin 26 t                       | 1128 | 1753 |
| III | Vehicule cu patru axe                           |      |      |
|     | 1. Masa de cel puțin 23 t, dar mai mică de 25 t | 732  | 742  |
|     | 2. Masa de cel puțin 25 t, dar mai mică de 27 t | 742  | 1158 |
|     | 3. Masa de cel puțin 27 t, dar mai mică de 29 t | 1158 | 1839 |
|     | 4. Masa de cel puțin 29 t, dar mai mică de 31 t | 1839 | 2728 |
|     | 5. Masa de cel puțin 31 t, dar mai mică de 32 t | 1839 | 2728 |
|     | 6. Masa de cel puțin 32 t                       | 1839 | 2728 |

**C) Pentru combinații de autovehicule, autovehicule articulate sau trenuri rutiere, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone (art.470 alin.(6) din Legea nr.227/2015):**

-lei/an-

|   | Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă | Nivelul impozitului pentru anul 2026                                             |                                                |
|---|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|   |                                                           | Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalente recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| I | Vehicule cu 2+1 axe:                                      |                                                                                  |                                                |
|   | 1. Masa de cel puțin 12 t, dar mai mică de 14 t           | 0                                                                                | 0                                              |
|   | 2. Masa de cel puțin 14 t, dar mai mică de 16 t           | 0                                                                                | 0                                              |

|  |                                                 |     |      |
|--|-------------------------------------------------|-----|------|
|  | 3. Masa de cel puțin 16 t, dar mai mică de 18 t | 0   | 71   |
|  | 4. Masa de cel puțin 18 t, dar mai mică de 20 t | 71  | 163  |
|  | 5. Masa de cel puțin 20 t, dar mai mică de 22 t | 163 | 381  |
|  | 6. Masa de cel puțin 22 t, dar mai mică de 23 t | 381 | 493  |
|  | 7. Masa de cel puțin 23 t, dar mai mică de 25 t | 493 | 889  |
|  | 8. Masa de cel puțin 25 t, dar mai mică de 28 t | 889 | 1560 |

|     |                                                 |      |      |
|-----|-------------------------------------------------|------|------|
|     | 9. Masa de cel puțin 28 t                       | 889  | 1560 |
| II  | Vehicule cu 2+2 axe:                            |      |      |
|     | 1. Masa de cel puțin 23 t, dar mai mică de 25 t | 153  | 356  |
|     | 2. Masa de cel puțin 25 t, dar mai mică de 26 t | 356  | 584  |
|     | 3. Masa de cel puțin 26 t, dar mai mică de 28 t | 584  | 859  |
|     | 4. Masa de cel puțin 28 t, dar mai mică de 29 t | 859  | 1036 |
|     | 5. Masa de cel puțin 29 t, dar mai mică de 31 t | 1036 | 1702 |
|     | 6. Masa de cel puțin 31 t, dar mai mică de 33 t | 1702 | 2362 |
|     | 7. Masa de cel puțin 33 t, dar mai mică de 36 t | 2362 | 3587 |
|     | 8. Masa de cel puțin 36 t, dar mai mică de 38 t | 2362 | 3587 |
|     | 9. Masa de cel puțin 38 t                       | 2362 | 3587 |
| III | Vehicule cu 2+3 axe:                            |      |      |
|     | 1. Masa de cel puțin 36 t, dar mai mică de 38 t | 1880 | 2617 |
|     | 2. Masa de cel puțin 38 t, dar mai mică de 40 t | 2617 | 3556 |
|     | 3. Masa de cel puțin 40 t                       | 2617 | 3556 |
| IV  | Vehicule cu 3+2 axe:                            |      |      |
|     | 1. Masa de cel puțin 36 t, dar mai mică de 38 t | 1661 | 2307 |
|     | 2. Masa de cel puțin 38 t, dar mai mică de 40 t | 2307 | 3191 |
|     | 3. Masa de cel puțin 40 t, dar mai mică de 44 t | 3191 | 4720 |
|     | 4. Masa de cel puțin 44 t                       | 3191 | 4720 |
| V   | Vehicule cu 3+3 axe:                            |      |      |

|                                                 |      |      |
|-------------------------------------------------|------|------|
| 1. Masa de cel puțin 36 t, dar mai mică de 38 t | 945  | 1143 |
| 2. Masa de cel puțin 38 t, dar mai mică de 40 t | 1143 | 1707 |
| 3. Masa de cel puțin 40 t, dar mai mică de 44 t | 1707 | 2718 |
| 4. Masa de cel puțin 44 t                       | 1707 | 2718 |

**D) Pentru remorci, semiremorci și rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la art. 470 alin.**

(7):

-lei /an-

| Masa totală maximă autorizată             | Nivelul impozitului pentru anul 2026 |
|-------------------------------------------|--------------------------------------|
| a) până la o tonă inclusiv                | 15                                   |
| b) peste 1 tonă dar nu mai mult de 3 tone | 54                                   |
| c) peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone | 83                                   |
| d) peste 5 tone                           | 102                                  |

**E) Impozitul pentru mijloace de transport pe apă**

- lei/an-

| Nr. crt. | Mijloc de transport pe apă                                                          | Nivelul impozitului pentru anul 2026 |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 1        | Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal                    | 33                                   |
| 2        | Bărci fără motor, folosite în alte scopuri                                          | 89                                   |
| 3        | Bărci cu motor                                                                      | 329                                  |
| 4        | Nave de sport și agrement                                                           | 1761                                 |
| 5        | Scutere de apă                                                                      | 329                                  |
| 6        | Remorchere și împingătoare:                                                         | X                                    |
| a)       | până la 500 CP, inclusiv                                                            | 878                                  |
| b)       | peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv                                           | 1432                                 |
| c)       | peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv                                          | 2202                                 |
| d)       | peste 4000 CP                                                                       | 3522                                 |
| 7        | Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta                          | 285                                  |
| 8        | Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:                                                 | X                                    |
| a)       | cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv                          | 285                                  |
| b)       | cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv | 440                                  |

|    |                                                   |     |
|----|---------------------------------------------------|-----|
| c) | cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone | 772 |
|----|---------------------------------------------------|-----|

**CAPITOLUL IV- TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR :**

| Nr. crt. | Denumire taxă                                                                                                                                                                                                           | Nivelul taxei pentru anul 2026                               |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1        | Art.474 alin.(1)<br>Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediu rural                                                                                                                                    |                                                              |
|          | Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:                                                                                                                                                               | -lei-                                                        |
|          | a) până la 150 mp inclusiv                                                                                                                                                                                              | 7                                                            |
|          | b) între 151 și 250 mp inclusiv                                                                                                                                                                                         | 8                                                            |
|          | c) între 251 și 500 mp inclusiv                                                                                                                                                                                         | 10                                                           |
|          | d) între 501 și 750 mp inclusiv                                                                                                                                                                                         | 11                                                           |
|          | e) între 751 și 1.000 mp inclusiv                                                                                                                                                                                       | 12                                                           |
|          | f) peste 1.000 mp                                                                                                                                                                                                       | 12+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp     |
| 2        | Art. 474 alin.(4)<br>Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism                                                                                                                                                    | 25                                                           |
| 3        | Art. 474 alin.(10)<br>Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări                                                                                                                                        | 25 lei pentru fiecare mp de teren afectat                    |
| 4        | Art. 474 alin.(14)<br>Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice           | 13 lei pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție |
| 5        | Art. 474 alin.(15)<br>Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu | 22 lei pentru fiecare racord                                 |
| 6        | Art. 474 alin.(16)<br>Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă                                                                                                                          | 13                                                           |

**CAPITOLUL V- TAXE PENTRU ELIBERAREA AUTORIZAȚIILOR PENTRU DESFĂȘURAREA UNOR ACTIVITĂȚI**

| Nr. crt. | Denumire taxă                                                                       | Nivelul taxei pentru anul 2026 |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 1        | Art. 475 alin. (1)<br>Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare | 33                             |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | Art. 475 alin.(2)<br>Taxa pentru eliberarea atestatului de producător<br>Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol                                                                                                                                                                            | 6<br><br>46                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 3 | Art. 475 alin.(3)<br>Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561- Restaurante, 563- Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- Alte activități recreative și distractive potrivit CAEN* | Pentru locații cu suprafața între 1 mp - 50 mp (inclusiv) 326 lei<br><br>Pentru locații cu suprafața între 51 mp - 100 mp (inclusiv) 490 lei<br><br>Pentru locații cu suprafața între 101 mp - 200 mp (inclusiv) 654 lei<br><br>Pentru locații cu suprafața între 201 mp - 300 mp (inclusiv) 817 lei<br><br>Pentru locații cu suprafața între 301 mp - 400 mp (inclusiv) 979 lei<br><br>Pentru locații cu suprafața între 401 mp - 500 mp (inclusiv) 1143 lei<br><br>Pentru locații cu peste 501 mp 6526 lei |

\* Taxa de eliberare se achită anticipat de persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale, întreprinderile familiale și persoanele juridice solicitante. Taxa de vizare a autorizațiilor se achită până la data de 30 aprilie a anului pentru care se datorează taxa, după această dată aplicându-se majorările prevăzute de lege.

#### **CAPITOLUL VI- TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE:**

-lei /an/ mp –sau fracțiune de mp-

| Nr. crt. | Art.478 alin.(2)<br>Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate                  | Nivelul taxei pentru anul 2026 |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 1        | În cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică    | 52                             |
| 2        | În cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate | 38                             |

Biroul Urbanism va comunica lunar Serviciului Financiar-Contabil, până în data de 15 a fiecărei luni pentru luna precedentă, o situație cu privire la autorizațiile de construire și avizele eliberate pentru activitatea de reclamă, publicitate și afișaj în comuna Florești, situație care va cuprinde următoarele informații: nume, prenume/denumire,

adresa/sediu, CNP/CUI, numărul/data autorizației de construire sau a avizului, locul amplasamentului, durata amplasamentului. Serviciul Poliției Locale va inventaria activitatea de reclamă, publicitate și afișaj în comuna Florești și va prezenta până în data de 15 a fiecărei luni pentru luna precedent, o situație cu privire la activitatea din teren în ceea ce privește activitatea de reclamă, publicitate și afișaj în comuna Florești.

## CAPITOLUL VII - ALTE TAXE LOCALE:

### A) TAXA PENTRU UTILIZAREA TEMPORARĂ A LOCURILOR PUBLICE

| Nr. crt. | Modul de folosire                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Nivelul taxei pentru anul 2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | <p><b>A. Activități comerciale:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- alimentație publică</li> <li>- comercializare fructe de sezon</li> <li>- comercializare popcorn, produse de patiserie, înghețată</li> <li>- comercializare produse de artizan</li> <li>- comercializare flori</li> </ul> <p><b>B. Activități de promovare:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- expoziții: de artă, de cărți, de flori etc.</li> <li>- expunere de mașini în zone publice</li> <li>- prezentări de modă</li> <li>- vânzări promoționale – de promovare de produse și servicii, sampling</li> </ul> <p><b>C. Activități cu caracter social sau de interes public</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- evenimente social-sportive;</li> <li>- distribuirea de pliante în campanii de informare</li> <li>- acțiuni de ecologizare</li> <li>- strângerea de semnături, în cadrul legal de desfășurare</li> <li>- consultații medicale gratuite, în cadrul unor campanii</li> </ul> <p><b>D. Activități cu caracter cultural și de divertisment</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- festivități și comemorări</li> <li>- festivaluri</li> <li>- concerte</li> <li>- târguri</li> </ul> <p><b>E. Activități de agrement</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- parcuri de distracții, mașinuțe, tobogane gonflabile;</li> <li>- organizarea jocurilor de artificii</li> <li>- circuri</li> <li>- menajerii, târguri de păsări și de animale de companie</li> <li>- concursuri/competiții</li> </ul> <p><b>F. Activități ocazionale:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- cu 7 zile calendaristice înaintea datei de 1 martie și până la data de 8 martie inclusiv – pentru comercializarea de mărtișoare, flori, suveniruri</li> <li>- 1 mai – activități de agrement</li> <li>- 9 mai – acțiuni specifice sărbătorii „Zilei Europei”</li> <li>- 1 iunie – activități sportive, de agrement specifice sărbătoririi „Zilei Copilului”</li> <li>- „Ziua comunei”</li> </ul> | <p>A. lei /mp /zi - 13</p> <p>B. lei /mp /zi – 3 lei pentru suprafața de până la 50 de mp<br/>- 0,3 lei pentru suprafața ce depășește 50 de mp</p> <p>C. lei /mp /zi – 0,5</p> <p>D. lei /mp /zi – 3 lei pentru suprafața de până la 50 de mp<br/>- 0,3 lei pentru suprafața ce depășește 50 de mp</p> <p>E. lei /mp /zi – 3 lei pentru suprafața de până la 50 de mp<br/>- 0,3 lei pentru suprafața ce depășește 50 de mp</p> <p>F. lei /mp /zi - 25</p> |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | - cu 7 zile calendaristice înainte de data de 1 noiembrie și 1 noiembrie inclusiv;<br>- 1 decembrie – acțiuni specifice sărbătorii „Zilei Naționale”<br>- 6 decembrie – comercializare de produse specifice sărbătorii „Sf. Nicolae”<br>- cu 7 zile calendaristice înainte de data de 25 decembrie și până la data de 1 ianuarie inclusiv – comercializarea de produse alimentare, felicitări, cadouri, jucării, podoabe de pom, obiecte de cult; |  |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

**1. Procedura de declarare și achitare a taxei pentru, vânzarea de produse și prestări servicii diverse, cu excepția locațiilor închiriate prin licitație publică:**

După obținerea avizului/acordului pentru ocuparea domeniului public, contribuabilii au obligația ca cel târziu în ziua următoare să depună la Serviciul Financiar-Contabil declarația de impunere pentru ocuparea domeniului public, conform Anexei nr.1.1., însoțită de documentele justificative.

Taxa se datorează anticipat, pentru întreaga perioadă pentru care se solicită și se aprobă ocuparea domeniului public. Dacă perioada pentru care se solicită și se aprobă ocuparea domeniului public este mai mare de o lună, plata taxei se face până cel târziu în ultima zi a lunii pentru luna următoare.

Pentru neachitarea taxei la scadență, se datorează accesorii, conform prevederilor legale în vigoare.

**B) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă: 816 lei .**

**C) Taxă viză plan de încadrare în tarla: 33 lei/plan**

**D) Taxă copie plan parcelar: 33 lei/copie**

**E) Taxă eliberare atestat administrator de condominii: 199 lei**

**F) Taxe speciale**

| Nr.crt. | Denumire taxa speciala                                                           | Cuquantum practicat în anul 2018 conform HCJ 1/2018 | Cuquantum propus pentru anul 2025 | Temei Legal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | Taxă privind furnizarea datelor din Registrul național de evidență a persoanelor | 1 leu/pers                                          | 1 leu/pers                        | - art 11 alin 1 din O.U.G. nr. 97/2005 privind evidența, domiciliul, reședința și actele de identitate ale cetățenilor români, republicată, cu modificările și completările ulterioare<br>- art. 22 din OG nr. 84/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor publice comunitare de evidență a persoanelor<br>- HG nr. 387/ 2005 privind aprobarea bazei de calcul pentru stabilirea taxelor privind furnizarea datelor din Registrul permanent de evidență a populației |



|    |                                         |                        |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----|-----------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                         |                        |                                                   | - adresa DGEP nr. 396766/2006 referitoare la taxele prevăzute de lege pentru soluționarea cererilor formulate de persoane fizice și juridice îndreptățite                                                                                                                                                                                              |
| 2  | Taxă contravaloare carte de identitate* | 7 lei                  | 7 lei                                             | - Legea 295/2021 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare unitară a dispozițiilor legale privind evidența, domiciliul, reședința și actele de identitate ale cetățenilor români<br>- adresa DGEP nr. 396766/2006 referitoare la taxele prevăzute de lege pentru soluționarea cererilor formulate de persoane fizice și juridice îndreptățite |
| 3. | Taxă contravaloare carte de identitate* | 1 leu                  | 1 leu                                             | - Legea 295/2021 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare unitară a dispozițiilor legale privind evidența, domiciliul, reședința și actele de identitate ale cetățenilor români<br>- adresa DGEP nr. 396766/2006 referitoare la taxele prevăzute de lege pentru soluționarea cererilor formulate de persoane fizice și juridice îndreptățite |
| 4. | Contravaloare amenzi                    | De la 40 lei la 80 lei | De la 40 lei la 80 lei<br>*De la 20 lei la 40 lei | - art. 43 din OUG 97/2005 privind evidența, domiciliul, reședința și actele de identitate ale cetățenilor români, republicată, cu modificările și completările ulterioare<br>*- art.28 alin (1) din Legea nr.203/2018 privind măsuri de eficientizare a achitării amenzilor contravenționale                                                           |

Scutiri pentru plata taxei privind furnizarea datelor din Registrul național de evidență a persoanelor conform art 11 alin (6) din Ordonanței de Urgență nr. 97 din 14 iulie 2005 republicată, cu modificările și completările ulterioare:

Se exceptează de la plata taxelor prevăzute de lege verificările în R.N.E.P. sau, după caz, furnizarea unor date cu caracter personal, solicitate, în scopul exercitării atribuțiilor legale, de către:

- a) instituțiile publice cu atribuții în domeniul apărării, ordinii publice, securității naționale și justiției;
- b) instituțiile publice cu atribuții în domeniul realizării creanțelor bugetare prin modalitățile de executare silită prevăzute de lege;
- c) casele de asigurări de sănătate județene și a municipiului București, Casa Asigurărilor de Sănătate a Apărării, Ordinii Publice, Siguranței Naționale și Autorității Judecătorești și Casa Asigurărilor de Sănătate a Ministerului Transporturilor și Infrastructurii;
- d) Ministerul Sănătății, autoritățile de sănătate publică județene și a municipiului București;
- e) Ministerul Finanțelor Publice și structurile subordonate acestuia, în scopul urmăririi impozitului pe venit datorat de persoanele fizice;
- f) instituțiile cu atribuții în domeniul protecției drepturilor copilului și al asistenței și ocrotirii sociale a bătrânilor;
- g) alte persoane juridice, în condițiile prevăzute de lege.

Scutiri pentru plata contravalorii cărții de identitate conform art.41 din O.U.G nr. 97/2005 (\*republicată\*)

(1) În cazul în care, în condițiile legii, se schimbă denumirea unor unități administrativ-teritoriale sau se aprobă reorganizarea ori trecerea în alt rang a unei unități administrativ-teritoriale, precum și în situația în care se schimbă denumirea străzilor sau se renumerează imobilele, cheltuielile pentru schimbarea cărții de identitate și a celorlalte documente prevăzute de prezenta ordonanță de urgență se suportă din bugetele unităților administrativ-teritoriale respective.

(2) Pentru eliberarea actelor de identitate persoanelor reținute sau arestate care nu posedă asemenea documente și care nu dispun de mijloace financiare, precum și persoanelor cu handicap și celor fără venituri, șeful serviciului public comunitar de evidență a persoanelor poate acorda scutire de la plata cheltuielilor de producere și eliberare a actelor de identitate.

(3) Se exceptează de la plata cheltuielilor de producere și eliberare a actelor de identitate persoanele care sunt victime ale calamităților naturale, incendiilor sau ale altor dezastre și care declară pe propria răspundere, la serviciul public comunitar de evidență a persoanelor în a cărui rază teritorială domiciliază ori își au reședința, faptul că actul de identitate a fost pierdut, distrus sau deteriorat ca urmare a producerii unei astfel de situații.

## **TAXE PENTRU PRESTAȚIILE SPECIFICE REALIZATE DE AUTORITATEA DE AUTORIZARE ÎN ACTIVITATEA DE ELIBERARE A AUTORIZAȚIILOR PENTRU SERVICIUL PUBLIC DE TRANSPORT ÎN REGIM DE TAXI**

1. Eliberarea autorizației pentru activități conexe transportului rutier
  - 1.1. pentru activitatea de dispecerat taxi – 1.573 lei
2. Alte taxe
  - 2.1 Eliberarea unui duplicat al autorizației de transport, al autorizației taxi sau al autorizației pentru activități conexe transportului rutier, ocazionată de pierderea, sustragerea sau deteriorarea celei eliberate - 126 lei/bucată
  - 2.2 Eliberarea (cu viza pentru conformitate) listei de tarife - 8 lei/bucată
  - 2.3 Eliberarea autorizației de transport, a autorizației taxi sau a autorizației pentru activitatea de dispecerat taxi, ocazională de suspendarea/reținerea celei atribuite
    - la prima suspendare/reținere - de 2 x tariful inițial (lei/bucată)
    - la a doua suspendare/reținere - de 5 x tariful inițial (lei/bucată)
  - 2.4 Înlocuirea autorizației de transport, a autorizației taxi (pentru asociațiile familiale) sau a autorizației pentru activitatea de dispecerat taxi ocazionată de schimbarea denumirii transportatorului, de înlocuirea persoanei desemnate sau a autovehiculului -180 lei/bucată

- 2.5 Eliberarea copiei conforme cu originalul semnată și ștampilată de PCN - 10 lei/bucată
- 2.6 Eliberarea cazierului de conduită profesională - 8 lei/bucată
- 2.7 Taxa pentru prelungirea și vizarea anuală a autorizației de transport - 80 lei/buc
- 2.8 Taxă pentru prelungire și vizarea anuală a autorizației taxî-copie conformă - 80 lei/buc
- 2.9 Taxă pentru prelungirea autorizației de dispecerat - 164 lei/buc
- 2.10 Taxă pentru viză anuală a autorizației de dispecerat -164 lei/buc
- 2.11 Taxă pentru vizarea autorizației de transport, în cazul primei autorizări 238 lei/buc.
- 2.12 Taxă pentru eliberarea a autorizației de transport în regim de închiriere (RENT CAR - cu conducător auto) – 238 lei/buc.
- 2.13 Taxă taxă pentru eliberarea a autorizației de taxi-copie conformă în regim de închiriere (RENT CAR — cu conducător auto) - 238 lei/buc
- 2.14 Taxă pentru eliberarea a autorizației de transport în regim de închiriere (RENT CAR - Iară conducător auto) - 238 lei/buc
- 2.13 Taxă taxă pentru eliberarea a autorizației de taxi-copie conformăm regim de închiriere (RENT CAR - tară conducător auto) - 238 lei/buc
- 2.14 Eliberarea autorizațiilor la prima solicitare, după cum urmează:
- 213 lei/buc pentru autorizația de transport
  - 213 lei/buc pentru autorizația taxi/copia conformă.
- 2.15 Preschimbarea autorizațiilor eliberate în baza Legii 38/2003 s-a realizat gratuit.
- 2.16 Taxă de viză anuală pentru autorizația de transport în regim de taxi 80 lei/bucată
- 2.17 Taxă de viză anuală pentru autorizația de taxi în regim de taxi - 80 lei/bucată
- 2.18 Taxă contravaloare achiziție ecuson – 118 lei/buc.

## **TABELE TAXE ÎNCHIRIERI**

### **CĂMINUL CULTURAL DIN FLOREȘTI**

| SCOPUL ÎNCHIRIERII                         | TARIF/UNIT DE MĂSURĂ |
|--------------------------------------------|----------------------|
| Activități culturale generatoare de profit | 70 lei/oră           |
| Alte activități culturale                  | 30 lei/oră           |
| Evenimente private                         | 280 lei/zi           |
| Înmormântări/pomeni/parastase              | gratis               |

### **CĂMINUL CULTURAL DIN LUNA DE SUS**

| SCOPUL ÎNCHIRIERII                         | TARIF/UNIT DE MĂSURĂ |
|--------------------------------------------|----------------------|
| Activități culturale generatoare de profit | 58 lei/oră           |
| Alte activități culturale                  | 30 lei/oră           |
| Evenimente private                         | 257 de lei/zi        |
| Înmormântări/pomeni/parastase              | gratis               |

## CĂMINUL CULTURAL DIN TĂUȚI

| SCOPUL ÎNCHIRIERII                         | TARIF/UNIT DE MĂSURĂ |
|--------------------------------------------|----------------------|
| Activități culturale generatoare de profit | 58 lei/oră           |
| Alte activități culturale                  | 30 lei/oră           |
| Evenimente private                         | 257 lei/oră          |
| Înmormântări/pomeni/parastase              | gratis               |

### Taxele aferente serviciului de copiere a informațiilor publice de pe documentele deținute de Primăria

| TIP PAGINĂ      | TAXĂ/unitate de măsură |
|-----------------|------------------------|
| a) Pagină<br>A4 | 1 leu/pagină           |
| b) Pagină<br>A3 | 2 lei/pagină           |

### Taxele administrate de către Consiliul Local Florești pentru utilizarea parcărilor publice amenajate pe raza comunei

| Nr. Crt. | Abonamente anuale pentru riverani (cu excepția parkingului Primăriei și a locurilor de parcare cu plată orară unde abonamentele nu sunt valabile) | Taxă pentru Anul 2026 |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1.1      | Abonamente persoane fizice – riverani                                                                                                             | 94 lei/parcare/an     |
| 1.2      | Abonamente pentru persoane juridice                                                                                                               | 335 lei/parcare/an    |
| 1.3      | Taxă eliberare duplicat după contract/abonament                                                                                                   | 31 lei                |
| 1.4      | Taxă transcriere contract/abonament                                                                                                               | 75 lei                |

| Nr. Crt. | Taxe orare pentru ocuparea unui loc de parcare (cu excepția parkingului Primăriei și a locurilor de parcare cu abonament), pentru plata la Parcometru, SMS sau online | Taxă pentru Anul 2026    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 2.1      | 1 oră<br>2 ore<br>4 ore                                                                                                                                               | 2 lei<br>6 lei<br>11 lei |

| PLAN TARIFAR PARKING PRIMĂRIE |         |         |
|-------------------------------|---------|---------|
| Durată staționare             |         |         |
| 0:00:01                       | 0:30:00 | gratuit |
| 0:30:01                       | 1:00:00 | 2 lei   |
| 1:00:01                       | 1:30:00 | 6 lei   |

|                                             |          |         |
|---------------------------------------------|----------|---------|
| 1:30:01                                     | 2:00:00  | 11 lei  |
| 2:00:01                                     | 2:30:00  | 16 lei  |
| 2:30:01                                     | 3:00:00  | 22 lei  |
| 3:00:01                                     | 3:30:00  | 27 lei  |
| 3:30:01                                     | 4:00:00  | 33 lei  |
| 4:00:01                                     | 4:30:00  | 38 lei  |
| 4:30:01                                     | 5:00:00  | 45 lei  |
| 5:00:01                                     | 5:30:00  | 50 lei  |
| 5:30:01                                     | 6:00:00  | 56 lei  |
| 6:00:01                                     | 6:30:00  | 60 lei  |
| 6:30:01                                     | 7:00:00  | 67 lei  |
| 7:00:01                                     | 7:30:00  | 74 lei  |
| 7:30:01                                     | 8:00:00  | 78 lei  |
| 8:00:01                                     | 8:30:00  | 85 lei  |
| 8:30:01                                     | 9:00:00  | 89 lei  |
| 9:00:01                                     | 9:30:00  | 94 lei  |
| 9:30:01                                     | 10:00:00 | 100 lei |
| 10:00:01                                    | 10:30:00 | 106 lei |
| 10:30:01                                    | 11:00:00 | 112 lei |
| 11:00:01                                    | 11:30:00 | 116 lei |
| 11:30:01                                    | 12:00:00 | 119 lei |
| <b>TARIF DE NOAPTE (INTERVAL ORAR 19-7)</b> |          |         |
| 19:00:01                                    | 7:00:00  | 8 lei   |

| <b>ALTE TAXE</b>              |            |
|-------------------------------|------------|
| Taxă deteriorare braț barieră | 1.630 lei  |
| Pierdere card/tichet          | 145 lei/zi |

**Taxa pentru eliberarea acordului de funcționare pentru agenți economici – 75 lei**

**La eliberarea autorizațiilor speciale de transport se percep următoarele taxe, prin raportare la masa totală maximă autorizată a vehiculului, conform cărții de identitate sau certificatului de înmatriculare:**

- Peste 3,5 tone, până la 7,5 t, inclusiv: - 7 lei/zi; 71 lei/lună; 358 lei/an;
- Peste 7,5 t, până la 16 t, inclusiv: - 19 lei/zi; 201 lei/lună; 1001 lei/an;
- Peste 16 t, până la 22 t, inclusiv: - 25 lei/zi; 258 lei/lună; 1.287 lei/an;
- Peste 22 t, până la 30 t, inclusiv: - 32 lei/zi; 316 lei/lună; 1.576 lei/an;
- Peste 30 t, până la 35 t, inclusiv: - 35 lei/zi; 344 lei/lună; 1.717 lei/an;
- Peste 35 t - 40 lei/zi; 402 lei/lună; 2.002 lei/an.

## REZERVAREA SĂLILOR DE SPORT ȘI TERENURILOR SPORTIVE

Taxe de utilizare

### **A. GENERALE:**

- a) SALA SPORT FLORESTI Str. Bd CETATEA FETEI Nr. 5 - 171 lei/ora
- b) SALA DE SPORT FLORESTI Str. ANDREI MURESANU Nr.1 - 144 lei/ora

### **B. CLUBURILE SI ASOCIATIILE SPORTIVE:**

- a) SALA SPORT Str. CETATEA FETEI Nr. 5 - 87 lei/ ora
- b) SALA DE SPORT Str. ANDREI MURESANU Nr 1 – 71 lei/ora
- c) TEREN FOTBAL 18x36 sintetic ( de pe langa Sala de sport) - 57 lei/ora
- d) TERENURI FOTBAL 50x33 sintetic Baza sportiva Str. Somesului FN - 87 lei/ora
- e) TEREN FOTBAL 100x60 sintetic Baza sportivă Str.Somesului FN - 571 lei/ora
- f) TEREN DE BASCHET 36x18 sintetic Str. CARPATI Nr. 10 – 57 lei/ora
- g) TEREN TENIS DE CAMP,VOLEI 30x18 sintetic Str.CARPATI Nr. 10 – 57 lei/ ora
- h) TEREN FOTBAL 32x15 sintetic Str. PRINCIPALA LUNA DE SUS - 44 lei/ora
- i) TEREN BASCHET,VOLEI sintetic 20x10 Str. PRINCIPALA LUNA DE SUS – 30 lei/ora. ”
- j) TEREN FOTBAL sintetic Parcul Poligon - 57 lei/ora
- k) TEREN DE BASCHET Parcul Poligon – 57 lei/ora
- l) TEREN TENIS DE CAMP Parcul Poligon – 57 lei/ ora
- m) TEREN paddle - 44 lei/ora
- n) TEREN de TENIS de perete Parcul Poligon – 57 lei/ ora
- o) TEREN de BADMINTON Parcul Poligon – 44 lei/ora
- p) TEREN VOLEI Parcul Poligon – 57 lei/ora.

## **CAPITOLUL VIII – SANCTIUNI**

### **LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE**

| Nr.crt. | Nivelul amenzii pentru anul 2026                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | Art.493.(3) Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 115 lei la 456 lei, iar cele de la alin.(2) lit.b), cu amendă de la 456 lei la 1.136 lei                                                                                   |
| 2       | Art.493.(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă: de la 530 lei la 2.576 lei. |

# LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

| Nr.<br>crt. | Nivelul amenzii pentru anul 2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1           | <p>Art. 493 (5) În cazul persoanelor juridice - contravenția prevăzută la alin.(2), lit. a) se sancționează cu amendă de la 458 lei la 1.821 lei, iar cele de la alin.(2), lit.b) cu amendă de la 1.821 lei la 4.541 lei</p> <p>Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă: de la 2.120 lei la 10.295 lei.</p> |



ROMÂNIA  
PRIMĂRIA COMUNEI FLOREȘTI  
Florești, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj  
Tel./Fax: 0264 265 101  
Web: [www.floresticluj.ro](http://www.floresticluj.ro)

Anexa nr. 1.1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 161/24.12.2025



**DECLARAȚIE DE IMPUNERE PENTRU OCUPAREA DOMENIULUI PUBLIC**

**DATE DE IDENTIFICARE A PLĂTITORULUI**

COD ÎNREG.FISCALĂ /COD NUMERIC PERSONAL  
DENUMIRE/ NUME PRENUME  
JUDEȚ  
LOCALITATE  
COD POȘTAL  
STRADA

BLOC SCARA AP. COD CAEN TEL.

| NR.<br>CRT. | BANCA | NR. CONT |
|-------------|-------|----------|
|             |       |          |

| NR.<br>CRT. | LOCUL<br>AMPLASĂRII | SUPRAFAȚĂ<br>(MP) | NR.<br>BUCĂȚI | DURATA<br>AMPLASĂRII                           |             |             | TAXA<br>DATORATĂ | TOTAL<br>TAXA<br>DATORATĂ |
|-------------|---------------------|-------------------|---------------|------------------------------------------------|-------------|-------------|------------------|---------------------------|
|             |                     |                   |               | PERIOADA<br>(de la<br>data....până la<br>data) | NR.<br>ZILE | NR.<br>LUNI |                  |                           |
| 01          | 02                  | 03                | 04            |                                                | 05          | 06          | 07               | 08                        |
|             |                     |                   |               |                                                |             |             |                  |                           |

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în actele publice, declar că datele din această declarație sunt corecte și complete.

Data completării declarației  
Nume, prenume/semnătură și ștampilă





Criteriile și procedura de acordare a facilităților la plata impozitului/taxei pe clădiri și teren și pentru anul 2026

1. Criteriile în funcție de care se acordă scutirea sau reducerea de la plata impozitelor și taxelor locale pe bază de analize cost-beneficiu, pentru o perioadă determinată de timp, de cel mult 2 ani fiscali, sunt următoarele:

- a) protecția fiscală a persoanelor afectate de calamități naturale;
- b) creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale;
- c) menținerea afectățiunii de interes public a imobilelor retrocedate;
- d) realizarea în comun a unor proiecte de dezvoltare de interes zonal sau regional;

2. Conform criteriilor prevăzute la pct. 1 pentru anul 2026, în temeiul art.456 alin.2, 464 alin.2 din Codul fiscal se instituie următoarele scutiri/reduceri la plata impozitului/taxei pe clădire, respectiv impozitului/taxei pe teren:

- a) Scutire la plata impozitului/taxei pentru clădirile rezidențiale și terenul aferent afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 2 ani, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul;
- b) Scutirea la plata impozitului pe clădirile/terenurile retrocedate potrivit afl.1 alin.(l)) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectățiunea de interes public (art. 456 alin. 2 lit. e), art. 464 alin. 2 lit. b) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal)
- c) Scutire la plata impozitului clădirile rezidențiale la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice sau pentru sisteme ecologice certificate de colectare și tratare a apelor uzate rezultate din consumul propriu;
- d) Scutire la plata impozitului/taxei pe clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară (art. 456 alin. 2 lit. j) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal)

3. Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului/taxei pe clădiri și teren pentru anul 2026

- a) Scutirea la plata impozitului / taxei pentru clădirile rezidențiale și terenul aferent afectate de calamități naturale pe o perioadă de 2 ani, începând cu data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul. (art. 456 alin. 2 lit. g), art. 464 alin. 2 lit. f din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal)

#### A. Criterii de acordare a facilităților

- 1) În situația producerii unor calamități naturale, astfel cum sunt definite tipurile de risc în Legea privind sistemul național de management al situațiilor de urgență (OUG. nr. 21/2004) se acordă scutirea la plata impozitului / taxei pe clădiri și la plata impozitului/taxei pe teren.
- 2) De aceste reduceri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligației de plată a impozitului/taxei pe clădirile/terenurile care au fost afectate în urma unor calamități naturale.
- 3) Sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamităților naturale se pot înregistra în scris la registratura comunei Florești în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamității.
- 4) În termen de 24 de ore de la data primirii sesizării Serviciul Situații de urgență verifică pe teren sesizările, întocmind o notă de constatare privind evenimentele produse și urmările acestora.
- 5) Nota de constatare privind evenimentele produse și urmările acestora se încheie în 2 exemplare, din care un exemplar rămâne la persoana afectată de calamitatea naturală, un exemplar rămâne la Serviciul Situații de urgență

6) Scutirea la plata impozitului / taxei pe clădiri și teren se acordă persoanelor în cauză, pe o perioadă de 2 ani începând cu data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a produs evenimentul, condiționat de depunerea cererii de scutire/reducere însoțită de documentele justificative.

7) Reducerea se acordă numai în cazul în care până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante și doar contribuabililor care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege.

#### B. Acte necesare

1) Scutirea la plata impozitului / taxei pe clădiri și scutirea la plata impozitului/taxei pe teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente (în copie):

a) actul de identitate /cod unic de înregistrare/cod de identificare fiscală;

b) nota de constatare privind evenimentele produse și urmările acestora întocmită de Serviciul Situații de urgență;

#### C. Analiza cost- beneficiu

### 1) Context general:

În baza de date a Compartimentului Impozite și taxe locale a fost efectuată o inventariere privitoare la clădirile/terenurile afectate de calamități naturale (art. 456 alin. 2 lit. g), art. 464 alin. 2 lit. f din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal), Astfel:

\_ Număr estimat de imobile : 0

\_ Estimare valoare totală reducere anul 2026 - suma prezumată este de 10.000 lei.

\_ Perioada de acordare: 2 ani

Notă: În conformitate cu prevederile legale, cuantumul total al scutirilor acordate nu poate depăși 5% din totalul veniturilor încasate până în ziua anterioară adoptării Hotărârii Consiliului Local, aferente anului fiscal precedent celui în care se aplică facilitatea.

### 4. Analiza cost beneficiu:

| Indicator              | Observatii                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Cost direct pentru UAT | 10.000 lei — venit neîncasat la bugetul local din impozitul pe clădire și teren.                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Beneficiu estimat      | Protecția fiscală a persoanelor afectate de calamități naturale.                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Riscuri                | Posibil impact asupra resurselor bugetare doar dacă numărul de beneficiari crește semnificativ, ori comuna Florești a acordat și în anii fiscali precedenți aceste facilități, în baza hotărârilor de consiliu local privind stabilirea nivelurilor impozabile pentru fiecare an fiscal; Asigurarea încadrării în plafonul legal de 5%. |
| Recomandare            | Scutirea contribuie în mod direct la protecția persoanelor afectate de calamități naturale, de aceea considerăm justificată și oportună acordarea acestor facilități fiscale.                                                                                                                                                           |

Recomandare Scutirea contribuie în mod direct la protecția fiscală a persoanelor afectate de calamități naturale, de aceea considerăm justificată și oportună acordarea acestor facilități fiscale.

b) Scutirea la plata impozitului pe clădirile/terenurile restituite potrivit art. 16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată,

cu modificările și completările ulterioare, pentru care proprietarul menține afectarea de interes public (art. 456 alin. 2 lit. d), art. 464 alin. 2 lit. a) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal)

#### A. Criterii de acordare a facilităților

- 1) clădirea și terenul aferent să fi făcut obiectul restituirii în conformitate cu art. 16 din Legea 10/2001;
- 2) clădirea și terenul să fie în proprietatea persoanelor îndreptățite la restituire potrivit Legii nr. 10/2001;
- 3) proprietarul menține afectarea de interes public a clădirii /terenului;
- 4) până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante și doar contribuabililor care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxe pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege,

#### B. Acte necesare

(1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de copii ale documentelor justificative certificate de conformitate cu originalul;

- a) act de proprietate din care rezultă restituirea în baza Legii 10/2001;
- b) documente din care rezultă menținerea afectării de interes public.

#### C. Analiza cost- beneficiu

##### 1) Context general:

În baza de date a Direcției Impozite și taxe locale a fost efectuată o inventariere privitoare la clădirile/terenurile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, pentru care proprietarul menține afectarea de interes public, cărora le sunt aplicabile prevederile art.456 alin.2 lit.d), art.464 alin.2 lit.a) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, Astfel:

\_ Număr estimat de imobile : 2

\_ Estimare valoare totală reducere anul 2026 - suma prezumată este de 10.000 lei.

\_ Perioada de acordare: 1 an, cu posibilitate de prelungire încă un an fiscal (2027)

Notă: În conformitate cu prevederile legale, cuantumul total al scutirilor acordate nu poate depăși 5% din totalul veniturilor încasate până în ziua anterioară adoptării Hotărârii Consiliului Local, aferente anului fiscal precedent celui în care se aplică facilitatea.

#### 4. Analiza cost beneficiu:

| Indicator              | Observatii                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Cost direct pentru UAT | 10.000 lei — venit neîncasat la bugetul local din impozitul pe clădire și teren.                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Beneficiu estimat      | Păstrarea afectării de interes public pentru imobilele restituite foștilor proprietari, cu destinație de unități de învățământ, sănătate publică ori social-culturale, contribuie în mod direct la neperturbarea activității instituțiilor publice și se eliberează resurse publice care pot fi alocate altor domenii.                  |
| Riscuri                | Posibil impact asupra resurselor bugetare doar dacă numărul de beneficiari crește semnificativ, ori comuna Florești a acordat și în anii fiscali precedenți aceste facilități, în baza hotărârilor de consiliu local privind stabilirea nivelurilor impozabile pentru fiecare an fiscal; Asigurarea încadrării în plafonul legal de 5%. |

|             |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Recomandare | Scutirea contribuie în mod direct la neperturbarea activității instituțiilor publice și astfel se eliberează resurse publice care pot fi alocate altor domenii. de aceea considerăm justificată și oportună acordarea acestor facilități fiscale. |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

3. Scutire la plata impozitului clădirile rezidențiale la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice sau pentru sisteme ecologice certificate de colectare și tratare a apelor uzate rezultate din consumul propriu;

#### A. Criterii de acordare a facilităților

1. clădirea ce intră sub incidența OUG 18/2009 să fie în proprietatea persoanelor fizice;
2. să fie realizate pe cheltuiala proprie lucrările de intervenție prevăzute în OUG nr. 18/2009, astfel încât consumul anual specific de energie calculat pentru încălzire să scadă sub 100 kWh/mp arie utilă, în condiții de eficiență economică;
3. lucrările de intervenție trebuie să fie recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
4. din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor trebuie să rezulte că s-au realizat lucrările recomandate de către auditorul energetic;
5. până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante și doar contribuabililor care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege,
6. scutirea se acordă pe o perioadă de 2 ani, cu începere de la data de 1 ianuarie a anului următor celui în care asociația depune documentele justificative;
7. scutirea se menține în cazul soțului supraviețuitor și în cazul moștenitorilor legali;
8. în cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

#### B. Acte necesare

(I) Scutirea la plata impozitului pe clădiri se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de copii ale documentelor justificative celtificate de conformitate cu originalul:

- a) tabelul cu proprietarii beneficiari din imobil, în cazul asociațiilor de proprietari;
- b) autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
- c) celtificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;
- d) celtificatul de performanță energetică eliberat după realizarea lucrărilor de intervenție;
- e) procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- f) declarație pe proprie răspundere a proprietarului /reprezentantului legal al asociației că lucrările de intervenție au fost realizate pe cheltuială proprie.

#### C. Analiza cost- beneficiu

##### Context general:

În baza de date a Direcției Impozite și taxe locale a fost efectuată o inventariere privitoare la clădirile la care proprietarii au efectuat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice potrivit

Ordonanței de Urgență nr. 18/2009, cărora le sunt aplicabile prevederile art. 456 alin.2 lit.h) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, Astfel:

\_ Număr estimat de proprietari: 10

\_ Estimare valoare totală reducere anul 2026 - suma prezumată este de cca. 8.000 lei.

\_ Perioada de acordare: 1 an, cu posibilitate de prelungire încă un an fiscal (2027)

Notă: În conformitate cu prevederile legale, cuantumul total al scutirilor acordate nu poate depăși 5% din totalul veniturilor încasate până în ziua anterioară adoptării Hotărârii Consiliului Local, aferente anului fiscal precedent celui în care se aplică facilitatea.

#### Analiza cost beneficiu:

| Indicator              | Obsevatii                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Cost direct pentru UAT | 8.000 lei — venit neîncasat la bugetul local din impozitul pe clădire.                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Beneficiu estimat      | Creșterea performanței energetice a clădirilor de locuit și implicit protejarea mediului înconjurător                                                                                                                                                                                                                                  |
| Riscuri                | Posibil impact asupra resurselor bugetare doar dacă numărul de beneficiari crește semnificativ, ori comuna Florești a acordat și în anii fiscali precedenți aceste facilități, în baza hotărârilor de consiliu local privind stabilirea nivelurilor impozabile pentru fiecare an fiscal; Asi urarea încadrării în lafonul le al de 5%. |
| Recomandare            | Scutirea contribuie în mod direct la creșterea performanței energetice a clădirilor de locuit și implicit la protejarea mediului înconjurător, de aceea considerăm justificată și oportună acordarea acestor facilități fiscale.                                                                                                       |

d) Scutire la plata impozitului/taxei pe clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară (art. 456 alin. 2 lit. j) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal)

#### A.Reguli generale

(I) Potrivit art. 5 lit. i) din OUG. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, asociațiile de dezvoltare intercomunitară - structurile de cooperare cu personalitate juridică, de drept privat și de utilitate publică, înființate, în condițiile legii, de unitățile administrativ-teritoriale pentru realizarea în comun a unor proiecte de dezvoltare de interes zonal sau regional ori pentru furnizarea în comun a unor servicii publice.

#### B.Criterii de acordare a facilităților

(I) Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- declarația fiscală de stabilire a impozitului/taxei;
- actul de înființare al asociației de dezvoltare intercomunitară; - statutul asociației de dezvoltare intercomunitară;
- memoriu de activitate.

(2) Scutirea se acordă numai în cazul în care până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante și doar contribuabililor care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege,

(3) Scutirea la plata taxei pe clădiri se aplică exclusiv pentru clădirile care fac obiectul unor contracte de închiriere, concesiune, administrare, folosință, comodă, etc. încheiate cu autoritățile administrației publice locale (pentru care se datorează taxă).

## C. Analiza cost- beneficiu

### Context general:

În baza de date a Compartimentului Impozite și taxe locale a fost efectuată o inventariere privitoare la clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară, cărora le sunt aplicabile prevederile art. 456 alin.2 lit. j) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, Astfel :

\_Număr estimat de imobile : 0

\_ Estimare valoare totală reducere anul 2026 - suma prezumată este de cca. 20.000 lei.

\_ Perioada de acordare: 1 an, cu posibilitate de prelungire încă un an fiscal (2027)

Notă: În conformitate cu prevederile legale, cuantumul total al scutirilor acordate nu poate depăși 5% din totalul veniturilor încasate până în ziua anterioară adoptării Hotărârii Consiliului Local, aferente anului fiscal precedent celui în care se aplică facilitatea.

#### 1) Costuri pentru bugetul unității administrativ -teritoriale:

| Indicator                                                                                                                                    | Observații |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Venit de natură fiscală din impozitul/taxa pe clădiri conform prevederilor alt. 456 alin.2 lit.j) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal | 20.000 lei |

#### Beneficii:

\_ Realizarea în comun a unor proiecte de dezvoltare de interes zonal sau regional ori furnizarea în comun a unor servicii publice

#### 3. Analiza cost beneficiu:

| Indicator              | Observatii                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Cost direct pentru UAT | 20.000 lei — venit neîncasat la bugetul local din impozitul/taxa pe clădire.                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Beneficiu estimat      | Realizarea în comun a unor proiecte de dezvoltare de interes zonal sau regional ori furnizarea în comun a unor servicii publice                                                                                                                                                                                                  |
| Riscuri                | Posibil impact asupra resurselor bugetare doar dacă numărul de beneficiari crește semnificativ, ori comunei Florești a acordat și în anii fiscali precedenți aceste facilități, în baza hotărârilor de consiliu local privind stabilirea nivelurilor impozabile pentru fiecare an fiscal; Încadrarea în plafonul de 5%.          |
| Recomandare            | Scutirea contribuie în mod direct la creșterea performanței asociațiilor de dezvoltare intercomunitară pentru realizarea în comun a unor proiecte de dezvoltare de interes zonal sau regional ori furnizarea în comun a unor servicii publice, de aceea considerăm justificată și oportună acordarea acestor facilități fiscale. |



#### 4. Dispoziții finale

1. Conform prevederilor art. 489 <sup>1</sup> din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Consiliul local poate hotărâ să acorde scutirea sau reducerea de la plata impozitelor și taxelor locale pe bază de analize costbeneficiu, pentru o perioadă determinată de timp, de cel mult 2 ani fiscali, în funcție de anumite criterii predefinite prin hotărârea adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, pentru anul fiscal următor. În cadrul acestei perioade se efectuează evaluări intermediare din perspectiva atingerii scopului urmărit la momentul la care a fost luată hotărârea de acordare și în funcție de constatări se decide prin hotărâre, după caz, menținerea pentru restul perioadei rămase sau stoparea acordării pe viitor.

2. Criteriile se stabilesc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale prin hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București.

3. Cuantumul total al scutirilor și/sau reducerilor ce se acordă prin hotărâre a consiliului local este de cel mult 5% din totalul veniturilor din impozitele și taxele locale încasate până în ziua anterioară adoptării hotărârii din anul fiscal precedent celui în care se acordă scutirea.

4. Prin hotărârea prin care s-a stabilit să se acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădire și teren, se dispune și cu privire la documentele justificative pentru fiecare situație în parte, după caz.

Scutirea sau reducerea se aplică, persoanelor care dețin documente justificative ce sunt depuse la organul fiscal local în termenul stabilit prin hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București și care și-au îndeplinit obligația de plată a impozitului/taxei pentru anul fiscal anterior în termenele prevăzute de lege, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost emisă hotărârea consiliului local.

5. Beneficiarii scutirilor/reducerilor au obligația să depună declarații în termen de 30 de zile de la data apariției oricăreia dintre următoarele situații:

- intervin schimbări privind domiciliul fiscal,
- intervin schimbări privind situația juridică de natură să conducă la modificarea impozitului / taxei pe clădiri/teren;
- intervin schimbări privind denumirea/identitatea;
- intervin schimbări în ceea ce privește misiunea/scopul/etc.;
- este retrasă licența de funcționare a serviciului social;
- orice alte schimbări/modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii/reducerii.

6. Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii/reducerii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

7. Scutirile și/sau reducerile la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă începând cu data de 1 ianuarie 2026 pentru persoanele care dețin documente justificative și le-au depus la Direcția de impozite și taxe locale până la data de 31 martie 2026 inclusiv, pentru celelalte cazuri scutirea se aplică începând cu 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care s-a depus cererea.