

Județul/Localitatea Cluj/Florești	Registrul de evidență nr. 201/2 din 22.12.2025
Primăria Florești	

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi, 22.12.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **201/16.10.2025** a terenului agricol situat în extravilanul comunei Florești, tarlăua nr. 16, parcela nr. 24, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 86164 și număr carte funciară 86164, în suprafață de 0,4355 ha, reprezentând cota-parte 1/1, depusă de numiții **Tamas-Miklos Melinda** și **Kiss Marika-Csilla**, în calitate de vânzători, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen în care nu s-a înregistrat comunicare de acceptare o ofertei de vânzare a terenului de către potențialii preemptori, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 201 din data 16.10.2025, a ofertei de vânzare nr. 201/16.10.2025, pentru terenul agricol în suprafață de 0,4355 ha, depusă de numiții **Tamas-Miklos Melinda** și **Kiss Marika-Csilla**, în calitate de vânzători, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 201/1 din data de 16.10.2025 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei în data de 20.10.2025;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. /..... (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol nr. 201/16.10.2025, împreună cu documentele justificative;

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei în data de 22.12.2025.

Primar,
Pivariu Bogdan-Nicolae



Secretar general,
Orza Alin-Răzvan

Șef serviciu: Iuoraș Remus-Adrian

Întocmit/Redactat: insp. Man Ioana-Sabina