

HOTĂRÂREA

privind aprobarea documentației pentru lucrarea ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU CONSTRUIRE HALE, ÎMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI, situat în Comuna Florești, Sat Luna de Sus – DN1/E60 Km

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ, întrunit în ședința ordinară din 25 septembrie 2025,

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației pentru lucrarea ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU CONSTRUIRE HALE, ÎMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI, situat în Comuna Florești, Sat Luna de Sus – DN1/E60 Km, imobile înscrise în Cartea Funciară Florești Nr. 51687, 79840, 56971, 79512 având beneficiari societățile MULTISERV S.R.L. și WOHNUNG INVEST S.R.L., inițiat de către Bogdan-Nicolae Pivariu, în calitate de primar al Comunei Florești,

Având în vedere prevederile Legii nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare, Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism,

Examinând referatul nr. 68062 din 10.09.2025 întocmit de Bogdan-Nicolae Pivariu, primar al Comunei Florești, raportul de specialitate nr. 68058 din 10.09.2025, raportul privind informarea și consultarea publicului nr. 68018 din 10.09.2025, precum și avizul favorabil al comisiei de specialitate,

În temeiul art. 129 și art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația pentru ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU CONSTRUIRE HALE, ÎMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI, situat în Comuna Florești, Sat Luna de Sus – DN1/E60 Km, imobile înscrise în Cartea Funciară Florești Nr. 51687, 79840, 56971, 79512 având beneficiari societățile MULTISERV S.R.L. și WOHNUNG INVEST S.R.L.

Art. 2. Se stabilește perioada de valabilitate de 2 ani de la data aprobării hotărârii.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Urbanism din cadrul primăriei.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Florești, în termenul prevăzut de lege, Primarul Comunei Florești, Prefectului Județului Cluj, Compartimentului Urbanism și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.floresticluj.ro.

Nr. 118 din 25 septembrie 2025

TOTAL CONSILIERI 21

Prezenți 20

**Voturi pentru 19
abțineri 1**



Președinte de ședință,
Cristolțan Camelia Anamaria

Contrasemnează secretar general,
Orza Alin Răzvan



DENUMIRE PROIECT:

**PLAN URBANISTIC ZONAL IN
SCOPUL CONSTRUIRE HALE,
IMPREJMUIRE TEREN, RACORDURI
SI BRANSAMENTE LA UTILITATI,
OPERATIUNI NOTARIALE**



AMPLASAMENT:
sat Luna de Sus,nr.cad.56971, 79512, 51687,
79840 Floresti, jud.Cluj

BENEFICIAR:

MULTISERV SRL
mun.Cluj-Napoca, str.Bucuresti, nr.16, parter, jud.Cluj

WOHNUNG INVEST SRL
mun.Cluj-Napoca, str.Bucuresti, nr.16, subsol, jud.Cluj

PROIECTANT GENERAL:

MULTISERV EVOLUTION SRL

**MAS
EVOLUTION**

PROIECTANT SPECIALITATE:

**BIROU DE ARHITECTURĂ ȘIMON
CIPRIAN**
mun.Cluj-Napoca, str.13 Septembrie, nr.2, ap.7, jud.Cluj

COORDONATOR PROIECT:

arh.urb.Ciprian ȘIMON

SEF PROIECT:

arh. Adelina ABRUDAN

PROIECTAT:

arh. Adelina ABRUDAN

DESENAT:

arh. Adelina ABRUDAN

PUZ
**POSSIBILITATI DE
MOBILARE URBANISTICA**

Faza | Plansa
PUZ - U-06

Proiect nr.:
18/2024

Scara:

Dim. plansa:
420x297

Plansa:
6 din 7

Data:
12 mai 2025