ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA FLORESTI
CONSILIUL LOCAL
Nr. înreg. 107/12.08.2025

Avizat secretar general,
Orza Alin-Răzvan

Orza Alin-Razvan
Digitally signed by Orza Alin-Razvan
Date: 2025.08.22 13:46:53 +03'00'

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind includerea în domeniul public al Comunei Florești și predarea bunurilor de protocol către Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Somș-Tisa, în scopul delegării gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de analizare către Compania de Apă Someș S.A. Cluj

CONSILIUL LOCAL FLOREȘTI, întrunit în ședință ordinară la data de aaugust 2025,

Luând în discuție Proiectul de hotărâre privind includerea în domeniul public al Comunei Florești și predarea bunurilor de protocol către Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Somș-Tisa, în scopul delegării gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de analizare către Compania de Apă Someș S.A. Cluj,

Analizând Referatul de aprobare nr. 61352/12.08.2025 al domnului primar Pivariu Bogdan Nicolae și adresa nr. 24604/29.07.2025 a Companiei de Apă Someș SA Cluj,

În conformitate cu prevederile art. 129 (2) lit. d) si alin. (7) litera n) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, ale art. 10 si art. 30 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, ale art. 17, art. 18 alin. (2), articolele 21-24 si art. 41 alin. (1) din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă şi de canalizare;

Având în vedere prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare semnat între Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, a cărui membru este Comuna Florești și Compania de Apă Someș S.A;

Având în vedere prevederile art. 315 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin 1 și 196 (1) litera a, din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1. Se aprobă includerea în domeniul public al Comunei Florești a elementelor de patrimoniu public reprezentând infrastructura de alimentare cu apă/canalizare, executate prin contribuția cetățenilor în valoare de 1.050.667,04 lei, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă concesionarea bunurilor care alcătuiesc sistemul de alimentare cu apă/canalizare, aflate în anexa la prezenta hotărâre, proprietatea Comunei Florești, județul Cluj, către Compania de Apă Someș S.A.

Art. 3. Se împuternicește Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, prin reprezentantul său legal să semneze în numele și pentru Comuna Florești, județul Cluj, actul adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă/canalizare, încheiat cu Compania de Apă Someș S.A., care va avea ca obiect bunurile prevăzute în anexa, parte integranta a acestei hotărâri.

Art. 4. Durata concesiunii acestor bunuri către Compania de Apă Someș S.A este pe durata existenței Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă/canalizare, semnat între Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, al cărei membru este Comuna Florești, județul Cluj și Compania de Apă Someș S.A.

Art. 5. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarului Comunei Florești, județul Cluj si Asociației Regionale pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș-Tisa.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Florești, în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la adoptare, Primarului Comunei Florești, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică, în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect, prin afișare la sediul Primăriei, respectiv pe pagina de internet aferentă www.floresticluj.ro.

INIȚIATOR PRIMAR,
PIVARIU BOGDAN NICOLAE

Semnatar: Pivariu Bogdan-Nicolae
Data si ora semnarii: 2025.08.22 14:35:29 +0300

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI FLOREŞTI
Floreşti, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj
Tel./Fax: 0264 265 101
Web: www.floresticluj.ro

Nr. înreg. 61352

Data: 12.08.2025

CĂTRE
CONSILIUL LOCAL FLOREȘTI

PIVARIU BOGDAN NICOLAE, în calitate de de primar al comunei Florești,

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre privind includerea în domeniul public al Comunei Florești și predarea bunurilor de protocol către Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, în scopul delegării gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de analizare către Compania de Apă Someș S.A. Cluj, proiect în susținerea căruia înaintez următorul:

REFERAT DE APROBARE

Elementele care au fost recepționate de către Compania de Apă Someș SA, în vederea includerii acestora în patrimonul Comunei Florești, sunt în valoare de 1.050.667,00 lei și reprezintă infrastructura de alimentare cu apă/canalizare.

Menționez că necesitatea aprobării acestui proiect reiese din adresa nr. 24604/29.07.2025 a Companiei de Apa Someș SA, înregistrată la Primăria Comunei Florești sub nr. 59529/01.08.2025, prin intermediul căreia ne-a fost pus la dispoziție inventarul bunurilor imobile- elemente de infrastructură cu apă și canalizare, ce au fost efectuate de către cetățeni și sunt propuse a fi introduse în domeniul public al comunei Florești în conformitate cu art. 129, al. 2, litera C, art. 286 și art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

De asemenea solicit predarea bunurilor de protocol către Asociația Regională Pentru Dezvoltarea Infrastructurii Din Bazinul Hidrografic Someș -Tisa în scopul delegării serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către Compania de Apă Someș SA Cluj.

Analizând considerentele menționate și având în vedere calitatea de administrator al patrimoniului UAT Florești a Consiliului Local, apreciez oportun și legal acest proiect de hotărâre și solicit Consiliului Local Florești aprobarea acestuia.

PRIMAR
PIVARIU BOGDAN NICOLAE

Semnatar: Pivariu Bogdan-Nicolae
Data si ora semnarii: 2025.08.22 14:36:31 +0300

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI FLOREŞTI
Floreşti, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj
Tel./Fax: 0264 265 101
Web: www.florestiCluj.ro

Nr. înreg. 61345
Data: 12.08.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

În urma analizei *proiectului de hotărâre nr. 107/12.08.2025 privind includerea în domeniul public al Comunei Floreşti şi predarea bunurilor de protocol către Asociaţia Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someş-Tisa, în scopul delegării gestiunii serviciului de alimentare cu apă şi de analizare către Compania de Apă Someş S.A. Cluj*, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, constatăm următoarele:

Ținând seama de prevederile art. 315 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care dispun faptul că „bunurile proprietate publică pot fi concesionate prin atribuire directă companiilor naţionale, societăţilor naţionale sau societăţilor aflate în subordinea, sub autoritatea sau în coordonarea entităţilor prevăzute la art. 303 alin. (3)-(5), care au fost înfiinţate prin reorganizarea regiilor autonome şi care au ca obiect principal de activitate gestionarea, întreţinerea, repararea şi dezvoltarea respectivelor bunuri”,

Reținând dispozițiile art 286 alin. (4) din același act normativ, „domeniul public al comunei, al oraşului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum şi din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public naţional ori judeţean”,

Precum și prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, apreciem că proiectul de hotărâre privind includerea în domeniul public al Comunei Floreşti și predarea bunurilor de protocol către Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, în scopul delegării gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de analizare către Compania de Apă Someș S.A. Cluj, îndeplinește rigorile legislative și poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

COMPARTIMENT JURIDIC,
Ioana Mihaela Șereș

Semnatar: Seres Ioana-Mihaela
Data si ora semnarii: 2025.08.22 13:43:52 +0300

COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A.
CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ
400603 Cluj-Napoca, ROMÂNIA, Bd. 21 Decembrie 1989, Nr. 79
Tel: +40-264-591.444; +40-264-430.925, Fax: +40-264-430.886
E-mail : cassa@casomes.ro, Web: www.casomes.ro

Nr 24604 / DGA/SMA/ 29.07.2025

Către,

PRIMĂRIA COMUNEI FLOREȘTI

Str. Avram Iancu, nr.170, cod 407280, jud.CLUJ
tel./fax: 0246-2651101

Alăturat vă transmitem centralizatorul cu Procesele Verbale de Recepție Tehnică reprezentând elementele ce fac parte din infrastructura de alimentare cu apă și de canalizare realizate pe raza comunei dvs.

Vă solicităm să luați măsuri privind emiterea ***Hotărârii Consiliului Local*** **în vederea includerii în domeniul public** al UAT-ului dvs. și predarea bunurilor de protocol către *Asociația Regională Pentru Dezvoltarea Infrastructurii Din Bazinul Hidrografic Someș-Tisa,* în scopul delegării serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către Compania de Apă Someș S.A. Cluj.

Vă anexăm și în format electronic inventarul elementelor de patrimoniu public.

Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT

ing. Mihai Iacob

ȘEF SERVICIU MANAGEMENTUL ACTIVELOR

ing. Nicu Someșfălean

Întocmit/redactat: ing. Iulia Chiș

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL FLOREŞTI

Anexa la Hotărârea nr.

INVENTARUL
bunurilor imobile-elemente de infrastructură pentru alimentare cu apă şi canalizare,
având valoarea de inventar de 1.050.667,00 lei, incluse în domeniul public al Comunei FLOREŞTI
(până la data de 30.06.2025)

Sectiunea I *Bunuri imobile-elemente de infrastructură pentru alimentare cu apă şi canalizare realizate prin contribuția clientilor societăţii Compania de Apă Someș S.A.*						
Nr. crt.	**Codul de clasificare**	**Denumirea bunului**	**Elementele de identificare**	**Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință**	**Valoarea de inventar - lei -**	**Situatia juridica actuala/denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare**
0	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1	1.8.6.	Alimentare cu apă	Alimentare cu apa, compusă din: - conducte de alimentare cu apă, 7 numere noi de inventar: 1190 m - branșamente 112 numere noi de inventar: 326 m	2025	349,576.00	Domeniul public al Comunei Florești potrivit Legii nr. 213/1998, propunere concesionare către Compania de Apă Someș S.A.
2	1.8.7.	Rețea de canalizare	Rețea de canalizare, compusă din: - conducte de canalizare, 6 numere noi de inventar: 906 m - racorduri 76 numere noi de inventar: 349 m	2025	701,091.00	Domeniul public al Comunei Florești potrivit Legii nr. 213/1998, propunere concesionare către Compania de Apă Someș S.A.
					1,050,667.00	

Șef Serviciul Managementul Activelor
ing. Nicu Someșfălean

Întocmit/ Redactat: ing. Iulia Chiș

Lista lucrarilor excutate de cetateni din fondurile lor proprii, propuse pentru includerea in proprietatea publica

NR. CRT.	Nr. Recept.	Data receptiei	LOCALITATE	STRADA	NR. Imobil	DENUMIRE MIJLOC FIX	DIAMETRU (mm)	MATERIAL	LUNGIME (m)	VALOARE(LEI) ESTIMATIVA	COD CLASIFICARE	ANUL DOBANDIRII	NR. INVENTAR
1	20	28.01.2025	FLORESTI	SPORTULUI	1	BRANSAMENT APA	32	PE	54.00	6,260.00	1.8.6.	2025	
2	20	28.01.2025	FLORESTI	SPORTULUI	1	RACORD CANAL	160	PVC-KG	7.50	5,401.00	1.8.7.	2025	
3	32	29.01.2025	FLORESTI	TINERETULUI	CAD. 70572	BRANSAMENT APA	90	PE	4.00	3,440.00	1.8.6.	2025	
4	32	29.01.2025	FLORESTI	TINERETULUI	CAD. 70572	RACORD CANAL	200	PVC-KG	16.00	8,485.00	1.8.7.	2025	
5	43	29.01.2025	FLORESTI	TAUTULUI	127/1	BRANSAMENT APA	40	PE	3.50	3,248.00	1.8.6.	2025	
6	44	29.01.2025	FLORESTI	TAUTULUI	127	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	
7	45	29.01.2025	FLORESTI	TAUTULUI	FN/2	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	
8	46	29.01.2025	FLORESTI	TAUTULUI	127	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	
9	48	29.01.2025	FLORESTI	CRISAN	CAD. 83005, CORP C, AP.1	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	
10	49	29.01.2025	FLORESTI	CRISAN	CAD. 83005, CORP D, AP.2	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	
11	50	29.01.2025	FLORESTI	CRISAN	CAD. 83005, CORP D, AP.1	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	
12	51	23.01.2025	FLORESTI	CRISAN	CAD. 83005, CORP B, AP.2	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	
13	52	29.01.2025	FLORESTI	CRISAN	CAD. 83005, CORP C, AP.2	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	
14	53	29.01.2025	FLORESTI	CRISAN	CAD. 83005, CORP B, AP.1	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	
15	163	12.02.2025	FLORESTI	DR. VALEAN MARGINEAN	CF. 88621, C7	BRANSAMENT APA	32	PE	3.00	3,145.00	1.8.6.	2025	
16	163	12.02.2025	FLORESTI	DR. VALEAN MARGINEAN	CF. 88621, C7	RACORD CANAL	160	PVC-KG	3.00	3,920.00	1.8.7.	2025	
17	164	12.02.2025	FLORESTI	DR. VALEAN MARGINEAN	CF. 88617, C3	BRANSAMENT APA	63	PE	5.00	3,489.00	1.8.6.	2025	
18	164	12.02.2025	FLORESTI	DR. VALEAN MARGINEAN	CF. 88617, C3	RACORD CANAL	160	PVC-KG	6.00	4,907.00	1.8.7.	2025	
19	165	12.02.2025	FLORESTI	DR. VALEAN MARGINEAN	CF. 88622, C8	BRANSAMENT APA	63	PE	5.00	3,489.00	1.8.6.	2025	
20	165	12.02.2025	FLORESTI	DR. VALEAN MARGINEAN	CF. 88622, C8	RACORD CANAL	160	PVC-KG	6.00	4,907.00	1.8.7.	2025	
21	166	12.02.2025	FLORESTI	DR. VALEAN MARGINEAN	CF. 88620, C6	BRANSAMENT APA	63	PE	5.00	3,489.00	1.8.6.	2025	
22	166	12.02.2025	FLORESTI	DR. VALEAN MARGINEAN	CF. 88620, C6	RACORD CANAL	160	PVC-KG	6.00	4,907.00	1.8.7.	2025	
23	167	12.02.2025	FLORESTI	DR. VALEAN MARGINEAN	CF. 88618, C4	BRANSAMENT APA	63	PE	5.00	3,489.00	1.8.6.	2025	
24	167	12.02.2025	FLORESTI	DR. VALEAN MARGINEAN	CF. 88618, C4	RACORD CANAL	160	PVC-KG	6.00	4,907.00	1.8.7.	2025	
25	168	12.02.2025	FLORESTI	DR. VALEAN MARGINEAN	CF. 88616, C2	BRANSAMENT APA	63	PE	5.00	3,489.00	1.8.6.	2025	
26	168	12.02.2025	FLORESTI	DR. VALEAN MARGINEAN	CF. 88616, C2	RACORD CANAL	160	PVC-KG	6.00	4,907.00	1.8.7.	2025	
27	169	12.02.2025	FLORESTI	DR. VALEAN MARGINEAN	CF. 88615, C1	BRANSAMENT APA	63	PE	5.00	3,489.00	1.8.6.	2025	
28	169	12.02.2025	FLORESTI	DR. VALEAN MARGINEAN	CF. 88615, C1	RACORD CANAL	160	PVC-KG	6.00	4,907.00	1.8.7.	2025	
29	170	12.02.2025	FLORESTI	DR. VALEAN MARGINEAN	CF. 88619	BRANSAMENT APA	63	PE	5.00	3,489.00	1.8.6.	2025	
30	170	12.02.2025	FLORESTI	DR. VALEAN MARGINEAN	CF. 88619	RACORD CANAL	160	PVC-KG	6.00	4,907.00	1.8.7.	2025	
31	171	12.02.2025	FLORESTI	DR. VALEAN MARGINEAN	CF. 88623, C9	BRANSAMENT APA	63	PE	5.00	3,489.00	1.8.6.	2025	
32	171	12.02.2025	FLORESTI	DR. VALEAN MARGINEAN	CF. 88623, C9	RACORD CANAL	160	PVC-KG	6.00	4,907.00	1.8.7.	2025	
33	231	19.02.2025	FLORESTI	MANASTIRII	1B, C2, AP.1	BRANSAMENT APA	32	PE	5.00	3,267.00	1.8.6.	2025	
34	234	19.02.2025	FLORESTI	MANASTIRII	1B, C2, AP.2	DERIVATIE BRANSAMENT APA	32	PE	0.50	751.00	1.8.6.	2025	
35	235	19.02.2025	FLORESTI	MANASTIRII	1B, C1, AP.1	BRANSAMENT APA	32	PE	5.00	3,267.00	1.8.6.	2025	
36	236	19.02.2025	FLORESTI	MANASTIRII	1B, C1, AP.2	DERIVATIE BRANSAMENT APA	32	PE	0.50	751.00	1.8.6.	2025	
37	255	21.02.2025	FLORESTI	FAGULUI	CF. 84833	BRANSAMENT APA	32	PE	4.00	3,206.00	1.8.6.	2025	
38	255	21.02.2025	FLORESTI	FAGULUI	CF. 84833	RACORD CANAL	160	PVC-KG	3.00	3,920.00	1.8.7.	2025	
39	268	25.02.2025	FLORESTI	HOREA	25	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	
40	269	25.02.2025	FLORESTI	TEILOR	23C/C4	BRANSAMENT APA	63	PE	2.00	3,289.00	1.8.6.	2025	
41	269	25.02.2025	FLORESTI	TEILOR	23C/C4	RACORD CANAL	160	PVC-KG	4.00	4,249.00	1.8.7.	2025	
42	296	03.03.2025	FLORESTI	PORII	139G/B8	EXTINDERE RETEA APA	125	PE	385.00	31,955.00	1.8.6.	2025	
43	296	03.03.2025	FLORESTI	PORII	139G/B8	EXTINDERE RETEA CANAL	300	PVC-KG	321.00	135,246.00	1.8.7.	2025	
44	308	04.03.2025	FLORESTI	FAGULUI	CF. 83752/C1	BRANSAMENT APA	32	PE	2.00	3,084.00	1.8.6.	2025	
45	308	04.03.2025	FLORESTI	FAGULUI	CF. 83752/C1	RACORD CANAL	160	PVC-KG	6.00	4,907.00	1.8.7.	2025	
46	309	04.03.2025	FLORESTI	FAGULUI	CF. 83752/C2	DERIVATIE BRANSAMENT APA	32	PE	0.50	751.00	1.8.6.	2025	
47	309	04.03.2025	FLORESTI	FAGULUI	CF. 83752/C2	RACORD CANAL	160	PVC-KG	6.00	4,907.00	1.8.7.	2025	
48	310	04.03.2025	FLORESTI	FAGULUI	CF. 83751	BRANSAMENT APA	32	PE	2.00	3,084.00	1.8.6.	2025	
49	310	04.03.2025	FLORESTI	FAGULUI	CF. 83751	RACORD CANAL	160	PVC-KG	7.00	5,236.00	1.8.7.	2025	
50	311	04.03.2025	FLORESTI	FAGULUI	CF. 83751/C2	DERIVATIE BRANSAMENT APA	32	PE	0.50	751.00	1.8.6.	2025	
51	311	04.03.2025	FLORESTI	FAGULUI	CF. 83751/C2	RACORD CANAL	160	PVC-KG	6.00	4,907.00	1.8.7.	2025	
52	312	04.03.2025	FLORESTI	FAGULUI	CF. 83754/C2	DERIVATIE BRANSAMENT APA	32	PE	0.50	751.00	1.8.6.	2025	
53	312	04.03.2025	FLORESTI	FAGULUI	CF. 83754/C2	RACORD CANAL	160	PVC-KG	7.00	5,236.00	1.8.7.	2025	
54	313	04.03.2025	FLORESTI	FAGULUI	CF. 83754/C1	BRANSAMENT APA	32	PE	3.00	3,145.00	1.8.6.	2025	

55	313	04.03.2025	FLORESTI	FAGULUI	CF. 83754/C1	RACORD CANAL	160	PVC-KG	7.00	5,236.00	1.8.7.	2025	
56	314	04.03.2025	FLORESTI	FAGULUI	CF. 83753/C2	DERIVATIE BRANSAMENT APA	32	PE	0.50	751.00	1.8.6.	2025	
57	314	04.03.2025	FLORESTI	FAGULUI	CF. 83753/C2	RACORD CANAL	160	PVC-KG	7.00	5,236.00	1.8.7.	2025	
58	315	04.03.2025	FLORESTI	FAGULUI	CF. 83755/C1	BRANSAMENT APA	32	PE	3.00	3,145.00	1.8.6.	2025	
59	315	04.03.2025	FLORESTI	FAGULUI	CF. 83755/C1	RACORD CANAL	160	PVC-KG	7.00	5,236.00	1.8.7.	2025	
60	316	04.03.2025	FLORESTI	FAGULUI	CF. 83755/C2	DERIVATIE BRANSAMENT APA	32	PE	0.50	751.00	1.8.6.	2025	
61	316	04.03.2025	FLORESTI	FAGULUI	CF. 83755/C2	RACORD CANAL	160	PVC-KG	3.00	3,920.00	1.8.7.	2025	
62	317	04.03.2025	FLORESTI	FAGULUI	CF. 83753	BRANSAMENT APA	32	PE	3.00	3,145.00	1.8.6.	2025	
63	317	04.03.2025	FLORESTI	FAGULUI	CF. 83753	RACORD CANAL	160	PVC-KG	7.00	5,236.00	1.8.7.	2025	
64	366	11.03.2025	FLORESTI	CUZA VODA	2A, AP.2	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	
65	367	11.03.2025	FLORESTI	CUZA VODA	2A	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	
66	368	11.03.2025	FLORESTI	CUZA VODA	2A, AP.4	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	
67	504	17.03.2025	FLORESTI	CATANELOR	C1, AP.1	RACORD CANAL	160	PVC-KG	2.00	3,591.00	1.8.7.	2025	
68	505	17.03.2025	FLORESTI	CATANELOR	C2	BRANSAMENT APA	32	PE	3.00	3,145.00	1.8.6.	2025	
69	505	17.03.2025	FLORESTI	CATANELOR	C2	RACORD CANAL	160	PVC-KG	2.00	3,591.00	1.8.7.	2025	
70	506	17.03.2025	FLORESTI	CATANELOR	C4, AP.1	BRANSAMENT APA	32	PE	3.00	3,145.00	1.8.6.	2025	
71	506	17.03.2025	FLORESTI	CATANELOR	C4, AP.1	RACORD CANAL	160	PVC-KG	2.00	3,591.00	1.8.7.	2025	
72	507	17.03.2025	FLORESTI	CATANELOR	C1, AP.2	DERIVATIE BRANSAMENT APA	32	PE	0.50	751.00	1.8.6.	2025	
73	507	17.03.2025	FLORESTI	CATANELOR	C1, AP.2	RACORD CANAL	160	PVC-KG	2.00	3,591.00	1.8.7.	2025	
74	508	17.03.2025	FLORESTI	CATANELOR	C4, AP.2	DERIVATIE BRANSAMENT APA	32	PE	0.50	751.00	1.8.6.	2025	
75	508	17.03.2025	FLORESTI	CATANELOR	C4, AP.2	RACORD CANAL	160	PVC-KG	2.00	3,591.00	1.8.7.	2025	
76	509	17.03.2025	FLORESTI	CATANELOR	C5, AP.2	DERIVATIE BRANSAMENT APA	32	PE	0.50	751.00	1.8.6.	2025	
77	509	17.03.2025	FLORESTI	CATANELOR	C5, AP.2	RACORD CANAL	160	PVC-KG	2.00	3,591.00	1.8.7.	2025	
78	510	17.03.2025	FLORESTI	CATANELOR	C6, AP.2	DERIVATIE BRANSAMENT APA	32	PE	0.50	751.00	1.8.6.	2025	
79	510	17.03.2025	FLORESTI	CATANELOR	C6, AP.2	RACORD CANAL	160	PVC-KG	2.00	3,591.00	1.8.7.	2025	
80	511	17.03.2025	FLORESTI	CATANELOR	C6, AP.1	BRANSAMENT APA	32	PE	3.00	3,145.00	1.8.6.	2025	
81	511	17.03.2025	FLORESTI	CATANELOR	C6, AP.1	RACORD CANAL	160	PVC-KG	2.00	3,591.00	1.8.7.	2025	
82	512	17.03.2025	FLORESTI	CATANELOR	C3, AP.1	BRANSAMENT APA	32	PE	1.00	3,023.00	1.8.6.	2025	
83	512	17.03.2025	FLORESTI	CATANELOR	C3, AP.1	RACORD CANAL	160	PVC-KG	3.00	3,920.00	1.8.7.	2025	
84	513	17.03.2025	FLORESTI	CATANELOR	C3, AP.2	DERIVATIE BRANSAMENT APA	32	PE	0.50	751.00	1.8.6.	2025	
85	513	17.03.2025	FLORESTI	CATANELOR	C3, AP.2	RACORD CANAL	160	PVC-KG	2.00	3,591.00	1.8.7.	2025	
86	514	17.03.2025	FLORESTI	CATANELOR	C5, AP.1	BRANSAMENT APA	32	PE	3.00	3,145.00	1.8.6.	2025	
87	514	17.03.2025	FLORESTI	CATANELOR	C5, AP.1	RACORD CANAL	160	PVC-KG	2.00	3,591.00	1.8.7.	2025	
88	582	25.03.2025	FLORESTI	AVRAM IANCU	344B, SC.1	BRANSAMENT APA	110	PE	2.50	3,351.00	1.8.6.	2025	
89	582	25.03.2025	FLORESTI	AVRAM IANCU	344B, SC.1	RACORD CANAL	200	PVC-KG	6.00	5,015.00	1.8.7.	2025	
90	659	26.03.2025	FLORESTI	SOMESULUI	FN	EXTINDERE RETEA APA	125	PE	250.00	20,750.00	1.8.6.	2025	
91	664	27.03.2025	FLORESTI	TEILOR	23D/C5	BRANSAMENT APA	63	PE	2.00	3,289.00	1.8.6.	2025	
92	664	27.03.2025	FLORESTI	TEILOR	23D/C5	RACORD CANAL	160	PVC-KG	4.00	4,249.00	1.8.7.	2025	
93	701	31.03.2025	FLORESTI	FAGULUI	CF. 84833/C2	DERIVATIE BRANSAMENT APA	32	PE	6.00	751.00	1.8.6.	2025	
94	701	31.03.2025	FLORESTI	FAGULUI	CF. 84833/C2	RACORD CANAL	160	PVC-KG	3.00	3,920.00	1.8.7.	2025	
95	711	4/2/2025	FLORESTI	DR. VALEAN MARGINEANU	CAD 84573 CORP C3	BRANSAMENT APA	63	PE	3.00	3,356.00	1.8.6.	2025	
96	713	4/2/2025	FLORESTI	TAUTULUI	33A	BRANSAMENT APA	32	PE	5.00	3,267.00	1.8.6.	2025	
97	713	4/2/2025	FLORESTI	TAUTULUI	33A	RACORD CANAL	160	PVC-KG	3.00	3,920.00	1.8.7.	2025	
98	724	4/2/2025	FLORESTI	DR. VALEAN MARGINEANU	CAD 84571 CORP C1	BRANSAMENT APA	63	PE	3.00	3,356.00	1.8.6.	2025	
99	725	4/2/2025	FLORESTI	DR. VALEAN MARGINEANU	CAD 84572 CORP C2	BRANSAMENT APA	63	PE	3.00	3,356.00	1.8.6.	2025	
100	726	4/2/2025	FLORESTI	DR. VALEAN MARGINEANU	CAD 84574 CORP C4	BRANSAMENT APA	63	PE	3.00	3,356.00	1.8.6.	2025	
101	727	4/2/2025	FLORESTI	DR. VALEAN MARGINEANU	CAD 84575 CORP C5	BRANSAMENT APA	63	PE	3.00	3,356.00	1.8.6.	2025	
102	727	4/2/2025	FLORESTI	DR. VALEAN MARGINEANU	CAD 84575 CORP C5	RACORD CANAL	250	PVC-KG	8.00	5,973.00	1.8.7.	2025	
103	756	4/7/2025	FLORESTI	VALEA GARBAULUI	214 CF765570	BRANSAMENT APA	40	PE	4.00	3,278.00	1.8.6.	2025	
104	799	4/10/2025	FLORESTI	DR. VALEAN MARGINEANU	18 CAD 88432 CORP C2	BRANSAMENT APA	110	PE	7.00	3,702.00	1.8.6.	2025	
105	799	4/10/2025	FLORESTI	DR. VALEAN MARGINEANU	18 CAD 88432 CORP C2	RACORD CANAL	200	PVC-KG	8.00	5,709.00	1.8.7.	2025	
106	847	4/15/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	30U	EXTINDERE RETEA APA	125	PE	130.00	10,790.00	1.8.6.	2025	
107	847	4/15/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	30U	EXTINDERE RETEA CANAL	250	PVC-KG	125.00	51,922.00	1.8.7.	2025	
108	848	4/15/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	105	EXTINDERE RETEA APA	125	PE	155.00	12,865.00	1.8.6.	2025	
109	848	4/15/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	105	EXTINDERE RETEA CANAL	250	PVC-KG	142.00	61,198.00	1.8.7.	2025	
110	979	5/2/2025	FLORESTI	PADURII	FN AP.1	BRANSAMENT APA	32	PE	4.00	3,206.00	1.8.6.	2025	
111	979	5/2/2025	FLORESTI	PADURII	FN AP.1	RACORD CANAL	160	PVC-KG	4.00	4,249.00	1.8.7.	2025	
112	980	5/2/2025	FLORESTI	PADURII	FN AP.2	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	
113	1035	5/12/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	CF 84844/C2	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	

114	1035	5/12/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	CF 84844/C2	RACORD CANAL	160	PVC-KG	4.00	4,249.00	1.8.7.	2025	
115	1036	5/12/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	CF 84844/C1	BRANSAMENT APA	32	PE	4.00	3,206.00	1.8.6.	2025	
116	1036	5/12/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	CF 84844/C1	RACORD CANAL	160	PVC-KG	4.00	4,249.00	1.8.7.	2025	
117	1174	5/22/2025	FLORESTI	CETATII	326	BRANSAMENT APA	32	PE	5.00	3,267.00	1.8.6.	2025	
118	1174	5/22/2025	FLORESTI	CETATII	326	RACORD CANAL	160	PVC-KG	4.00	4,249.00	1.8.7.	2025	
119	1175	5/22/2025	FLORESTI	CETATII	FN CAD 52160	BRANSAMENT APA	32	PE	4.00	3,206.00	1.8.6.	2025	
120	1175	5/22/2025	FLORESTI	CETATII	FN CAD 52160	RACORD CANAL	160	PVC-KG	4.00	4,249.00	1.8.7.	2025	
121	1218	5/23/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	125 CORP C2	BRANSAMENT APA	32	PE	1.50	3,054.00	1.8.6.	2025	
122	1218	5/23/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	125 CORP C2	RACORD CANAL	160	PVC-KG	6.00	4,907.00	1.8.7.	2025	
123	1219	5/23/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	125 CORP C1	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	
124	1219	5/23/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	125 CORP C1	RACORD CANAL	160	PVC-KG	6.00	4,907.00	1.8.7.	2025	
125	1220	5/23/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	125 CORP C1	BRANSAMENT APA	32	PE	1.50	3,054.00	1.8.6.	2025	
126	1220	5/23/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	125 CORP C1	RACORD CANAL	160	PVC-KG	6.00	4,907.00	1.8.7.	2025	
127	1254	5/26/2025	FLORESTI	MUNCITORILOR	11	RACORD CANAL	160	PVC-KG	5.00	4,578.00	1.8.7.	2025	
128	1345	5/28/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	125 CORP C2	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	
129	1345	5/28/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	125 CORP C2	RACORD CANAL	160	PVC-KG	6.00	4,907.00	1.8.7.	2025	
130	1353	5/28/2025	FLORESTI	TEILOR	CAD 81228	EXTINDERE RETEA APA	125	PE	70.00	5,810.00	1.8.6.	2025	
131	1353	5/28/2025	FLORESTI	TEILOR	CAD 81228	EXTINDERE RETEA CANAL	300	PVC-KG	60.00	29,502.00	1.8.7.	2025	
132	1414	6/4/2025	FLORESTI	AVRAM IANCU	FN CF83224	BRANSAMENT APA	110	PE	4.00	3,468.00	1.8.6.	2025	
133	1414	6/4/2025	FLORESTI	AVRAM IANCU	FN CF83224	RACORD CANAL	160	PVC-KG	4.00	4,249.00	1.8.7.	2025	
134	1419	6/4/2025	FLORESTI	COLONIA DE SUB DEAL	22A AP.1	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	
135	1420	6/4/2025	FLORESTI	COLONIA DE SUB DEAL	22A AP.2	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	
136	1433	6/4/2025	FLORESTI	SESUL DE SUS	126H	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	
137	1433	6/4/2025	FLORESTI	SESUL DE SUS	126H	RACORD CANAL	160	PVC-KG	4.00	4,249.00	1.8.7.	2025	
138	1434	6/4/2025	FLORESTI	SESUL DE SUS	126G	BRANSAMENT APA	32	PE	1.50	3,054.00	1.8.6.	2025	
139	1434	6/4/2025	FLORESTI	SESUL DE SUS	126G	RACORD CANAL	160	PVC-KG	4.00	4,249.00	1.8.7.	2025	
140	1492	6/10/2025	FLORESTI	AVRAM IANCU	379-381	EXTINDERE RETEA APA	110	PE	102.00	7,967.00	1.8.6.	2025	
141	1492	6/10/2025	FLORESTI	AVRAM IANCU	379-381	EXTINDERE RETEA CANAL	250	PVC-KG	103.00	83,707.00	1.8.7.	2025	
142	1524	6/12/2025	FLORESTI	EROILOR	28C CORP C4	BRANSAMENT APA	90	PE	6.00	3,582.00	1.8.6.	2025	
143	1524	6/12/2025	FLORESTI	EROILOR	28C CORP C4	RACORD CANAL	200	PVC-KG	8.00	5,709.00	1.8.7.	2025	
144	1527	6/12/2025	FLORESTI	PORII	139 D/B5	BRANSAMENT APA	90	PE	4.50	3,476.00	1.8.6.	2025	
145	1527	6/12/2025	FLORESTI	PORII	139 D/B5	RACORD CANAL	200	PVC-KG	5.50	4,842.00	1.8.7.	2025	
146	1528	6/12/2025	FLORESTI	PORII	139 E/B6	BRANSAMENT APA	90	PE	4.00	3,440.00	1.8.6.	2025	
147	1528	6/12/2025	FLORESTI	PORII	139 E/B6	RACORD CANAL	200	PVC-KG	6.00	5,015.00	1.8.7.	2025	
148	1529	6/12/2025	FLORESTI	PORII	139 C/B4	BRANSAMENT APA	90	PE	4.00	3,440.00	1.8.6.	2025	
149	1529	6/12/2025	FLORESTI	PORII	139 C/B4	RACORD CANAL	200	PVC-KG	5.50	4,842.00	1.8.7.	2025	
150	1530	6/12/2025	FLORESTI	PORII	139 F/B7	BRANSAMENT APA	90	PE	4.50	3,476.00	1.8.6.	2025	
151	1530	6/12/2025	FLORESTI	PORII	139 F/B7	RACORD CANAL	200	PVC-KG	6.00	5,015.00	1.8.7.	2025	
152	1531	6/12/2025	FLORESTI	PORII	139 G/B6	BRANSAMENT APA	90	PE	4.00	3,440.00	1.8.6.	2025	
153	1531	6/12/2025	FLORESTI	PORII	139 G/B6	RACORD CANAL	200	PVC-KG	6.00	5,015.00	1.8.7.	2025	
154	1532	6/12/2025	FLORESTI	PORII	139 B/B3	BRANSAMENT APA	90	PE	4.00	3,440.00	1.8.6.	2025	
155	1532	6/12/2025	FLORESTI	PORII	139 B/B3	RACORD CANAL	200	PVC-KG	5.50	4,842.00	1.8.7.	2025	
156	1548	6/16/2025	FLORESTI	TUDOR VLADIMIRESCU	30 CORP C1	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	
157	1645	6/23/2025	FLORESTI	TUDOR VLADIMIRESCU	46 CASA 1	BRANSAMENT APA	40	PE	1.50	3,124.00	1.8.6.	2025	
158	1645	6/23/2025	FLORESTI	TUDOR VLADIMIRESCU	46 CASA 1	RACORD CANAL	160	PVC-KG	5.00	4,578.00	1.8.7.	2025	
159	1646	6/23/2025	FLORESTI	TUDOR VLADIMIRESCU	46 CASA 3	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	
160	1647	6/23/2025	FLORESTI	TUDOR VLADIMIRESCU	46 CASA 2	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	
161	1648	6/23/2025	FLORESTI	TUDOR VLADIMIRESCU	46 CASA 4	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	
162	1677	6/25/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	105/C9	BRANSAMENT APA	32	PE	3.00	3,145.00	1.8.6.	2025	
163	1677	6/25/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	105/C9	RACORD CANAL	160	PVC-KG	2.00	3,591.00	1.8.7.	2025	
164	1678	6/25/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	105/C8	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	
165	1678	6/25/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	105/C8	RACORD CANAL	160	PVC-KG	2.00	3,591.00	1.8.7.	2025	
166	1679	6/25/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	105/C7	BRANSAMENT APA	32	PE	3.00	3,145.00	1.8.6.	2025	
167	1679	6/25/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	105/C7	RACORD CANAL	160	PVC-KG	2.00	3,591.00	1.8.7.	2025	
168	1680	6/25/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	105/C6	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	
169	1680	6/25/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	105/C6	RACORD CANAL	160	PVC-KG	2.00	3,591.00	1.8.7.	2025	
170	1681	6/25/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	105/C5	BRANSAMENT APA	32	PE	3.00	3,145.00	1.8.6.	2025	
171	1681	6/25/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	105/C5	RACORD CANAL	160	PVC-KG	2.00	3,591.00	1.8.7.	2025	
172	1682	6/25/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	105/C2	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	

173	1682	6/25/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	105/C2	RACORD CANAL	160	PVC-KG	2.00	3,591.00	1.8.7.	2025	
174	1683	6/25/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	105/C4	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	
175	1683	6/25/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	105/C4	RACORD CANAL	160	PVC-KG	2.00	3,591.00	1.8.7.	2025	
176	1684	6/25/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	105/C3	BRANSAMENT APA	32	PE	3.00	3,145.00	1.8.6.	2025	
177	1684	6/25/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	105/C3	RACORD CANAL	160	PVC-KG	2.00	3,591.00	1.8.7.	2025	
178	1685	6/25/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	105/C1	BRANSAMENT APA	32	PE	3.00	3,145.00	1.8.6.	2025	
179	1685	6/25/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	105/C1	RACORD CANAL	160	PVC-KG	2.00	3,591.00	1.8.7.	2025	
180	1686	6/25/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	105/C10	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	
181	1686	6/25/2025	FLORESTI	URUSAGULUI	105/C10	RACORD CANAL	160	PVC-KG	2.00	3,591.00	1.8.7.	2025	
182	1696	6/26/2025	FLORESTI	BDUL CETATEA FETEI	CF83426	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	
183	1723	6/26/2025	FLORESTI	PADURII	32	BRANSAMENT APA	63	PE	1.50	3,256.00	1.8.6.	2025	
184	1723	6/26/2025	FLORESTI	PADURII	32	RACORD CANAL	200	PVC-KG	4.00	4,321.00	1.8.7.	2025	
185	1728	6/26/2025	FLORESTI	TAUTULUI	252C	EXTINDERE RETEA APA	110	PE	98.00	7,655.00	1.8.6.	2025	
186	160	12.02.2025	LUNA DE SUS	ZONA FERMA 9	CAD. 84863	BRANSAMENT APA	110	PE	2.00	3,312.00	1.8.6.	2025	
187	160	12.02.2025	LUNA DE SUS	ZONA FERMA 9	CAD. 84863	RACORD CANAL	160	PVC-KG	5.00	4,578.00	1.8.7.	2025	
188	587	25.03.2025	LUNA DE SUS	PRINCIPALA	1272A	BRANSAMENT APA	25	PE	2.00	2,853.00	1.8.6.	2025	
189	676	27.03.2025	LUNA DE SUS	PRINCIPALA	CAD. 59588	BRANSAMENT APA	32	PE	5.00	3,267.00	1.8.6.	2025	
190	676	27.03.2025	LUNA DE SUS	PRINCIPALA	CAD. 59588	RACORD CANAL	160	PVC-KG	5.00	4,578.00	1.8.7.	2025	
191	1033	5/12/2025	LUNA DE SUS	PRINCIPALA	736A	BRANSAMENT APA	25	PE	11.00	3,397.00	1.8.6.	2025	
192	1039	5/12/2025	LUNA DE SUS	GILAULUI	328	BRANSAMENT APA	32	PE	10.00	3,573.00	1.8.6.	2025	
193	1491	6/10/2025	LUNA DE SUS	GILAULUI	281	BRANSAMENT APA	32	PE	6.00	3,328.00	1.8.6.	2025	
194	1491	6/10/2025	LUNA DE SUS	GILAULUI	281	RACORD CANAL	160	PVC-KG	4.00	4,249.00	1.8.7.	2025	
195	1525	6/12/2025	LUNA DE SUS	PRINCIPALA	CAD69700 AP.1	BRANSAMENT APA	25	PE	4.00	2,974.00	1.8.6.	2025	
196	1525	6/12/2025	LUNA DE SUS	PRINCIPALA	CAD69700 AP.1	RACORD CANAL	160	PVC-KG	3.00	3,920.00	1.8.7.	2025	
197	825	4/14/2025	TAUTI	PRINCIPALA	58 CORP C3	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	
198	1204	5/26/2025	TAUTI	PRINCIPALA	FN C2	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	
199	1391	6/2/2025	TAUTI	HAGAU	CF 78500 C2	DERIVATIE BRANSAMENT APA	25	PE	0.50	681.00	1.8.6.	2025	
200	1392	6/2/2025	TAUTI	HAGAU	CF 78500 C1	BRANSAMENT APA	32	PE	1.00	3,023.00	1.8.6.	2025	

TOTAL GENERAL: 1,050,667.00

Întocmit/Redactat: ing. Iulia Chiș

Șef Serviciu Managementul Activelor
ing. Nicu Someșfălean

Beneficiar SC SMILE BUILDING SRL
Nr. Telefon 0748 228 866

APROBAT
COMPANIA ... Serviciu Recepții Lucrări
SERVICIUL ... și Arhivare
LUCRĂRI ȘI ...
3-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 1527 **din** 12.06 **20**25

Privind lucrarea BRANSAMENT APA, RACORD CANAL, din strada PORII, nr. 139 D/B5, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 2532, din: 03.04. 2025 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. 417 din: 05.12 2024;

Branșament apă DN 90 mm, lungime 4,5 m, material PE;
Racord canal DN 200 mm, lungime 5,5 m, material PVC;
Presiunea în punctul de cuplare cca. 15 m col. H2O;
Apometru DN 40 tipul: Electronic ☑ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC NEWSAB INSTAL SRL, având C.I.F.: 34746022, C.U.I.: _____, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE _____, C.N.P.: 1 7 4 0 5 0 3 1 2 0 0 1 3, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: FLORESTI, str. AVRAM IANCU _____, nr. 408J, ap. 60, județul/Sector: CLUJ,

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☑
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte mențiuni: STAȚIA DE RIDICARE A PRESIUNII VA RĂMÂNE ÎN ÎNTREȚINEREA ȘI EXPLOATAREA BENEFICIARULUI
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIAN MATEI

Semnătura _____

EXECUTANT
SC NEWSAB INSTAL SRL
SOCIETATEA NEWSAB INSTAL S.R.L. FLOREȘTI, JUD. CLUJ

BENEFICIAR
SC SMILE BUILDING SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 12.06 /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada PORII, nr. 139 D, ap./corp: B5, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC NEWSAB INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FLORESTI, strada AVRAM IANCU, nr. 408J, ap. 60, având C.I.F.: 34746022, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE administrator în calitate de executant – predător.

2. SC SMILE BUILDING SRL, str. CALEA TURZII, nr. 162-168, ap. 69, localitatea CLUJ NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0748 228 866 reprezentată prin: BUNEA EMILIA în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1527, din 12.06 /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: _____, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC NEWSAB INSTAL SRL	SC SMILE BUILDING SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

SOCIETATEA NEWSAB INSTAL S.R.L. FLORESTI, JUD. CLUJ

FO-SRA-01-05

Beneficiar SC ARCADA BUILDING SRL
Nr. Telefon 0748 228 866

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 528 **din** 12.06 **20**25

Privind lucrarea BRANSAMENT APA, RACORD CANAL, din strada PORII, nr. 139 E/B6, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 2533, din: 03.04. 2025 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. 417 din: 05.12 2024;

Branșament apă DN 90 mm, lungime 4 m, material PE;

Racord canal DN 200 mm, lungime 6 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 15 m col. H2O;

Apometru DN 40; tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC NEWSAB INSTAL SRL, având C.I.F.: 34746022, C.U.I.: ____, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE, C.N.P.: 1 7 4 0 5 0 3 1 2 0 0 1 3, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: FLORESTI, str. AVRAM IANCU, nr. 408J, ap. 60, județul/Sector: CLUJ,

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A., Responsabil sector: ____
   Responsabil cuplare: ____
4. Alte mențiuni: STAȚIA DE RIDICARE A PRESIUNII DE TIP HIDROFOR VĂ RĂMÂNE ÎN ÎNTREȚINEREA BENEFICIARULUI
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIAN MATEI

Semnătura ____

EXECUTANT
SC NEWSAB INSTAL SRL
NEWSAB INSTAL S.R.L. FLOREȘTI, JUD. CLUJ

BENEFICIAR
SC ARCADA BUILDING SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 12.06 /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada PORII, nr. 139 E, ap./corp: B6, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC NEWSAB INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FLORESTI, strada AVRAM IANCU, nr. 408J, ap. 60, având C.I.F.: 34746022, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE administrator în calitate de executant – predător.

2. SC ARCADA BUILDING SRL, str. SESUL DE SUS, nr. 166, ap. 4, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0748 228 866 reprezentată prin: VACAR ANDRADA DIANA în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1528, din 12.06 /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: _____, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC NEWSAB INSTAL SRL	SC ARCADA BUILDING SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

SOCIETATEA NEWSAB INSTAL S.R.L. FLOREŞTI, JUD. CLUJ

Beneficiar SC TESIALSHOD ESTATE SRL
Nr. Telefon 0748 228 866

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare
COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A.
SERVICIUL RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 1529 din 12.06 2025

Privind lucrarea BRANSAMENT APA, RACORD CANAL, din strada PORII, nr. 139 C/B4, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 2530, din: 03.04. 2025 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. 417 din: 05.12 2024;

Branșament apă DN 90 mm, lungime 4 m, material PE;

Racord canal DN 200 mm, lungime 5,5 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 15 m col. H2O;

Apometru DN 40 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC NEWSAB INSTAL SRL, având C.I.F.: 34746022, C.U.I.: _____, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE _____, C.N.P.: 1740503120013, în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: FLORESTI, str. AVRAM IANCU _____, nr. 408J, ap. 60, județul/Sector: CLUJ,

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte mențiuni: STAȚIA DE RIDICARE A PRESIUNII DE TIP HIDROFOR VA RĂMÂNE ÎN ÎNTREȚINEREA BENEFICIARULUI
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIAN MATEI

Semnătura _____

EXECUTANT
SC NEWSAB INSTAL SRL
_____

SOCIETATEA NEWSAB INSTAL S.R.L. FLOREȘTI, JUD. CLUJ

BENEFICIAR
SC TESIALSHOD ESTATE SRL
_____

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 12.06 /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada PORII, nr. 139 C, ap./corp: B4, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC NEWSAB INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FLORESTI, strada AVRAM IANCU, nr. 408J, ap. 60, având C.I.F.: 34746022, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE administrator în calitate de executant – predător.

2. SC TESIALSHOD ESTATE SRL, str. COLONIA FAGET, nr. 19 N, ap. ____, localitatea CLUJ NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0748 228 866 reprezentată prin: HODREA TEODOR în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1529, din 12.06 /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: _____, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC NEWSAB INSTAL SRL	SC TESIALSHOD ESTATE SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

SOCIETATEA NEWSAB INSTAL S.R.L. FLOREŞTI, JUD. CLUJ

Beneficiar SC BOEMA BUILDING SRL
Nr. Telefon 0748 228 866

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări
și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 1530 **din** 12.06 **20**25

Privind lucrarea BRANSAMENT APA, RACORD CANAL, din strada PORII, nr. 139 F/B7, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 2528, din: 03.04. 2025 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. 417 din: 05.12 2024;

Branșament apă DN 90 mm, lungime 4,5 m, material PE;

Racord canal DN 200 mm, lungime 6 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 15 m col. H2O;

Apometru DN 40, tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC NEWSAB INSTAL SRL, având C.I.F.: 34746022, C.U.I.: _____, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE _____, C.N.P.: 1 7 4 0 5 0 3 1 2 0 0 1 3, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: FLORESTI, str. AVRAM IANCU _____, nr. 408J, ap. 60, județul/Sector: CLUJ,

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte mențiuni: STAȚIA DE RIDICARE A PRESIUNII DE TIP HIDROFOR VA RĂMÂNE ÎN ÎNTREȚINEREA BENEFICIARULUI.
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIAN MATEI

Semnătura _____

EXECUTANT
SC NEWSAB INSTAL SRL
_____

BENEFICIAR
SC BOEMA BUILDING SRL
_____

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 12.06 /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada PORII, nr. 139 F, ap./corp: B7, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC NEWSAB INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FLORESTI, strada AVRAM IANCU, nr. 408J, ap. 60, având C.I.F.: 34746022, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE administrator în calitate de executant – predător.

2. SC BOEMA BUILDING SRL, str. SESUL DE SUS, nr. 166, ap. 3, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0748 228 866 reprezentată prin: SUCIGAN EMMA GIORGIANA în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1530, din 12.06 /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: _____, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC NEWSAB INSTAL SRL	SC BOEMA BUILDING SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
NEWSAB INSTAL S.R.L. FLORESTI, JUD. CLUJ		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar SC TESIALSHOD ESTATE SRL
Nr. Telefon 0748 228 866

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
APROBAT
Serviciu Recepţii Lucrări şi Arhivare
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 1531 din 12.06 2025

Privind lucrarea BRANSAMENT APA, RACORD CANAL, din strada PORII, nr. 139 G/B8, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 2531, din: 03.04. 2025 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 417 din: 05.12 2024;

Branşament apă DN 90 mm, lungime 4 m, material PE;

Racord canal DN 200 mm, lungime 6 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 15 m col. H2O;

Apometru DN 50 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC NEWSAB INSTAL SRL, având C.I.F.: 34746022, C.U.I.: _____, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE _____, C.N.P.: 1 7 4 0 5 0 3 1 2 0 0 1 3, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: FLORESTI, str. AVRAM IANCU _____, nr. 408J, ap. 60, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: STAŢIA DE RIDICARE A PRESIUNII DE TIP HIDROFOR VA RĂMÂNE ÎN ÎNTREŢINEREA BENEFICIARULUI
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIAN MATEI

Semnătura _____

EXECUTANT
SC NEWSAB INSTAL SRL
SOCIETATEA NEWSAB INSTAL S.R.L. FLOREŞTI, JUD. CLUJ

BENEFICIAR
SC TESIALSHOD ESTATE SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 12.06.2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada PORII, nr. 139 G, ap./corp: B8, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC NEWSAB INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FLORESTI, strada AVRAM IANCU, nr. 408J, ap. 60, având C.I.F.: 34746022, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE administrator în calitate de executant – predător.

2. SC TESIALSHOD ESTATE SRL, str. COLONIA FAGET, nr. 19 N, ap. ____, localitatea CLUJ NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0748 228 866 reprezentată prin: HODREA TEODOR în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1531, din 12.06.2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: _____, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC NEWSAB INSTAL SRL	SC TESIALSHOD ESTATE SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

SOCIETATEA NEWSAB INSTAL S.R.L. FLORESTI, JUD. CLUJ

Beneficiar SC BOEMA BUILDING SRL
Nr. Telefon 0748 228 866

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare

COMPANIA DE APĂ SOMEȘ
SERVICIU RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
Decembrie 1995, nr. 42
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 1532 **din** 12 06 **20** 25

Privind lucrarea BRANSAMENT APA, RACORD CANAL, din strada PORII, nr. 139B/B3, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 2529, din: 03.04. 2025 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. 417 din: 05.12 20 24 ;

Branșament apă DN 90 mm, lungime 4 m, material PE ;

Racord canal DN 200 mm, lungime 5,5 m, material PVC ;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 15 m col. H2O;

Apometru DN 40 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC NEWSAB INSTAL SRL, având C.I.F.: 34746022, C.U.I.: _____, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE _____, C.N.P.: 1 7 4 0 5 0 3 1 2 0 0 1 3, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: FLORESTI, str. AVRAM IANCU _____, nr. 408J, ap. 60, județul/Sector: CLUJ,

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A. , Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte mențiuni: STAȚIA DE RIDICARE A PRESIUNII VA RĂMÂNE ÎN ÎNTREȚINEREA ȘI EXPLOATAREA BENEFICIARULUI
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIAN MATEI

Semnătura _____

EXECUTANT
SC NEWSAB INSTAL SRL

SOCIETATEA NEWSAB INSTAL S.R.L. FLORESTI, JUD. CLUJ

BENEFICIAR
SC BOEMA BUILDING SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 12.06 /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada PORII, nr. 139 B, ap./corp: B3, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC NEWSAB INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FLORESTI, strada AVRAM IANCU, nr. 408J, ap. 60, având C.I.F.: 34746022, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE administrator în calitate de executant – predător.

2. SC BOEMA BUILDING SRL, str. SESUL DE SUS, nr. 166, ap. 3, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0748 228 866 reprezentată prin: SUCIGAN EMMA GIORGIANA în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1532, din 12.06 /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: _____, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC NEWSAB INSTAL SRL	SC BOEMA BUILDING SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

SOCIETATEA NEWSAB INSTAL S.R.L. FLORESTI, JUD. CLUJ

FO-SRA-01-05

COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A.
SERVICIU RECEPȚII
LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

Beneficiar MANU MARIOARA
Nr. Telefon 0758478083

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări
și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 1548 **din** 16.06. 2025

Privind lucrarea DERIVATIE DE BRANSAMENT SI EXT. LA CANALIZAREA INTERIOARA, din strada TUDOR VLADIMIRESCU, nr. 30 CORP C1, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 1064, din: 14.02 20 25 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. _____ din: _____ 20____;

Branșament apă DN 25 mm, lungime 0 5 m, material PE;

Racord canal DN 160 mm, lungime 0,5 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☐ Mecanic ☒

Lucrările s-au executat de firma: AKES INSTAL SRL, având C.I.F.: J12/894/26.03.2015, C.U.I.: 34288219, reprezentată legal prin: OVIDIU VIDREAN _____, C.N.P.: 1800401125850, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: FLOREȘTI, str. SPORTULUI _____, nr. 3, ap. ____, județul/Sector: CLUJ,

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒

3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A., Responsabil sector: _____
Responsabil cuplare: _____

4. Alte mențiuni: _____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.

6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.

7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.

8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.

9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.

10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ing. VADA 25021

Semnătura _____

EXECUTANT
OVIDIU VIDREAN

BENEFICIAR
MANU MARIOARA

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 16.06./2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada TUDOR VLADIMIRESCU, nr. 30, ap./corp:____, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. AKES INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FLOREŞTI, strada SPORTULUI, nr. 3, ap.____, având C.I.F.: J12/894/26.03.2015, reprezentată legal prin: OVIDIU VIDREAN administrator în calitate de executant – predător.

2. MANU MARIOARA, str. TUDOR VLADIMIRESCU, nr. 30, ap.____, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1548, din 16.06./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
OVIDIU VIDREAN	MANU MARIOARA	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar MATIS SIMION

Nr. Telefon _____

APROBAT
Serviciu Recepţii Lucrări
şi Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 165 din 23.06. 2025

Privind lucrarea BRANSAMENT DE APA SI RACORD CANAL, din strada TUDOR VLADIMIRESCU, nr. 46, CASA 1, localitatea FLORESTI , judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 4310 din: 07.05.2024, cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 880 din: 25/10/2023;

Branşament apă DN 40 mm, lungime 1,5 m, material PEID;

Racord canal DN 160 mm, lungime 5 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: **DAMROM SRL**, având C.I.F.: J12/2584/2002, C.U.I.: 15097301, reprezentată legal prin: DAMIAN RARES, C.N.P.: 1800901125832, în calitate de: administrator, adresa executantului este: localitatea: CLUJ-NAPOCA, str. SERPUITOARE, nr. 7, ap. ____, judeţul/Sector: CLUJ

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A. , Responsabil sector: Ciuran Paul
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : Ciuran Paul

Semnătura _____

EXECUTANT
DAMROM SRL

BENEFICIAR
MATIS SIMION

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 23.06./2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada TUDOR VLADIMIRESCU, nr. 46, CASA 1, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi :

1. DAMROM SRL având sediul social în localitatea CLUJ-NAPOCA , strada SERPUITOARE nr. 7, având C.I.F. 15097301, reprezentată legal prin DAMIAN RARES administrator în calitate de executant – predător.

2. MATIS SIMION, str. TUDOR VLADIRESCU, nr. 44, localitatea FLORESTI, judeţul **CLUJ**, telefon / fax 0745369456 reprezentată prin _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 1645 din 23.06./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al COM. FLORESTI, jud. CLUJ, în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
DAMROM SRL	MATIS SIMION	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar MATIS SIMION

Nr. Telefon _____

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări
și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 1646 din 23.06.2025

Privind lucrarea DERIVATIE DE BRANSAMENT DE APA SI EXTINDERE LA INSTALATIA INTERIOARA DE CANAL, din strada TUDOR VLADIMIRESCU, nr. 46, CASA 3, localitatea FLORESTI , județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 4316 din: 07.05.2024, cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr._____din:_____20_____;

Branșament apă Den.1 DN 25 mm, lungime 0,5 m, material PEID ;

Racord canal Ext.1 DN 160 mm, lungime — m, material PVC ;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: **DAMROM SRL**, având C.I.F.: J12/2584/2002, C.U.I.: 15097301, reprezentată legal prin: DAMIAN RARES, C.N.P.: 1800901125832, în calitate de: administrator, adresa executantului este: localitatea: CLUJ-NAPOCA, str. SERPUITOARE, nr. 7, ap. ____, județul/Sector: CLUJ

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A. , Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte mențiuni:_____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : _____

Semnătura _____

EXECUTANT
DAMROM SRL

BENEFICIAR
MATIS SIMION

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 23.06 /2025 .

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada TUDOR VLADIMIRESCU, nr. 46, CASA 3, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi :

1. DAMROM SRL având sediul social în localitatea CLUJ-NAPOCA , strada SERPUITOARE nr. 7, având C.I.F. 15097301, reprezentată legal prin DAMIAN RARES administrator în calitate de executant – predător.

2. MATIS SIMION, str. TUDOR VLADIRESCU, nr. 44, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax 0745369456 reprezentată prin _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 1646 din 23.06 /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al COM. FLORESTI, jud. CLUJ, în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
DAMROM SRL	MATIS SIMION	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar MATIS SIMION

Nr. Telefon _____

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 1647 din 23.06. 2025

Privind lucrarea DERIVATIE DE BRANSAMENT DE APA SI EXTINDERE LA INSTALATIA INTERIOARA DE CANAL, din strada TUDOR VLADIMIRESCU, nr. 46, CASA 2, localitatea FLORESTI , județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 4315 din: 07.05.2024, cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr._____din:_____20_____;

Branșament apă DN 25 mm, lungime 5 m, material PEÎD;

Racord canal DN 160 mm, lungime — m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: **DAMROM SRL**, având C.I.F.: J12/2584/2002, C.U.I.: 15097301, reprezentată legal prin: DAMIAN RARES, C.N.P.: 1800901125832, în calitate de: administrator, adresa executantului este: localitatea: CLUJ-NAPOCA, str. SERPUITOARE, nr. 7, ap. ____, județul/Sector: CLUJ

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A. , Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: —
4. Alte mențiuni:—

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : _____

Semnătura _____

EXECUTANT
DAMROM SRL

BENEFICIAR
MATIS SIMION

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 23.06 /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada TUDOR VLADIMIRESCU, nr. 46, CASA 2, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi :

1. DAMROM SRL având sediul social în localitatea CLUJ-NAPOCA , strada SERPUITOARE nr. 7, având C.I.F. 15097301, reprezentată legal prin DAMIAN RARES administrator în calitate de executant – predător.

2. MATIS SIMION, str. TUDOR VLADIRESCU, nr. 44, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax 0745369456 reprezentată prin _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 1647 din 23.06. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al COM. FLORESTI, jud. CLUJ, în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
DAMROM SRL	MATIS SIMION	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar MATIS SIMION

Nr. Telefon _____

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări
și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 1648 din 23.06. 2025

Privind lucrarea DERIVATIE DE BRANSAMENT DE APA SI EXTINDERE LA INSTALATIA INTERIOARA DE CANAL, din strada TUDOR VLADIMIRESCU, nr. 46, CASA 4, localitatea FLORESTI , județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 4317 din: 07.05.2024, cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr._____din:_____20_____;

Branșament apă DN 25 mm, lungime 05 m, material PEID ;
Racord canal DN 160 mm, lungime — m, material PVC ;
Presiunea în punctul de cuplare cca. 40 m col. H2O;
Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: **DAMROM SRL**, având C.I.F.: J12/2584/2002, C.U.I.: 15097301, reprezentată legal prin: DAMIAN RARES, C.N.P.: 1800901125832, în calitate de: administrator, adresa executantului este: localitatea: CLUJ-NAPOCA, str. SERPUITOARE, nr. 7, ap. ____, județul/Sector: CLUJ

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A. , Responsabil sector: Oprean Paul
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte mențiuni:_____
   _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : Oprean Paul

Semnătura _____

EXECUTANT
DAMROM SRL

BENEFICIAR
MATIS SIMION

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 23.06/2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada TUDOR VLADIMIRESCU, nr. 46, CASA 4, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi :

1. DAMROM SRL având sediul social în localitatea CLUJ-NAPOCA , strada SERPUITOARE nr. 7, având C.I.F. 15097301, reprezentată legal prin DAMIAN RARES administrator în calitate de executant – predător.

2. MATIS SIMION, str. TUDOR VLADIRESCU, nr. 44, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax 0745369456 reprezentată prin _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 1648 din 23.06./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al COM. FLORESTI, jud. CLUJ, în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
DAMROM SRL	MATIS SIMION	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar BLANK IMOB CONSTRUCT SRL
Nr. Telefon 0752202211

COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A.
SERVICIU RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 9
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 1647 din 26.06. 2025

Privind lucrarea BRANSAMENT DE APA SI RACORD CANAL, din strada URUSAGULUI, nr. 105/C 9, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 3376, din: 07/05 2025 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. 151 din: 17/06/ 2025 ;

Branșament apă DN 32 mm, lungime 3 m, material PEID ;

Racord canal DN 160 mm, lungime 2 m, material PVC ;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☑ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: ACM TECHINSTAL SRL, având C.I.F.: RO 38937041, C.U.I.: J12/713/2018, reprezentată legal prin: POP CALIN, C.N.P.: 1 7 1 0 2 1 7 1 2 3 1 5 6, în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: GARBAU DEJULUI,COM.CASEIU, str. -, nr. 24, ap. -, județul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A. , Responsabil sector: ____
   Responsabil cuplare: ____
4. Alte menţiuni: ____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : Pușcaș Aurica

Semnătura Pușcaș Aurica

EXECUTANT
ACM TECHINSTAL SRL

BENEFICIAR
BLANK IMOB CONSTRUCT SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 25.06./2026

Cu ocazia preluării ~~conductei~~/ branşamentului / racordului de apă / canal din strada URUSAGULUI, nr. 105, ap./corp: C9, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. ACM TECHINSTAL SRL, având sediul social în localitatea GARBAU DEJULUI, strada -, nr. 24, ap. ____, având C.I.F.: RO 38937041, reprezentată legal prin: POP CALIN administrator în calitate de executant – predător.

2. BLANK IMOB CONSTRUCT SRL, str. EMIL RACOVITA, nr. 90, ap. ____, localitatea SUNCUIUS, judeţul BIHOR, telefon / fax: 0752202211 reprezentată prin: BLANK IOANA GEORGETA în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. ~~Conducta~~/ branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1677, din 25.06./2026 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: com. FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
ACM TECHINSTAL SRL	BLANK IMOB CONSTRUCT SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

FO-SRA-01-05

Beneficiar BLANK IMOB CONSTRUCT SRL
Nr. Telefon 0752202211

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU LUCRĂRI CLIENŢI
B-dul. 21 Decembrie 1989 nr. 79
Cluj-Napoca
APROBAT
Serviciu Recepţii Lucrări
şi Arhivă

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 1648 din 25.06. 2025

Privind lucrarea DERIVATIE DE BRANSAMENT SI RACORD CANAL, din strada URUSAGULUI, nr. 105/C8, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 3875, din: 07/05 2025 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 151 din: 17/06/ 2025;

Branşament apă Derivatie DN 32 (25) mm, lungime 0,5 m, material PEID;

Racord canal DN 160 mm, lungime 2 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: ACM TECHINSTAL SRL, având C.I.F.: RO 38937041, C.U.I.: J12/713/2018, reprezentată legal prin: POP CALIN, C.N.P.: 1 7 0 1 2 1 2 3 1 5 4, în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: GARBAU DEJULUI,COM.CASEIU, str. -, nr. 24, ap. -, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : Rozcaş Rinca

Semnătura Rozcaş Rinca

EXECUTANT
ACM TECHINSTAL SRL

BENEFICIAR
BLANK IMOB CONSTRUCT SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 25.06./2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada URUSAGULUI, nr. 105, ap./corp: C8, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. ACM TECHINSTAL SRL, având sediul social în localitatea GARBAU DEJULUI, strada -, nr. 24, ap.____, având C.I.F.: RO 38937041, reprezentată legal prin: POP CALIN administrator în calitate de executant – predător.

2. BLANK IMOB CONSTRUCT SRL, str. EMIL RACOVITA, nr. 90, ap.____, localitatea SUNCUIUS, judeţul BIHOR, telefon / fax: 0752202211 reprezentată prin: BLANK IOANA GEORGETA în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. ~~Conducta~~-/ branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1648., din 25.06./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: com. FLOREŞTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
ACM TECHINSTAL SRL	BLANK IMOB CONSTRUCT SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar BLANK IMOB CONSTRUCT SRL
Nr. Telefon 0752202211

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPŢII LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989 nr. 116
Cluj-Napoca
APROBAT
Serviciu Recepţii Lucrări şi Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 1679 din 25.06. 2025

Privind lucrarea BRANSAMENT DE APA SI RACORD CANAL, din strada URUSAGULUI, nr. 105/C 7, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 3374, din: 07/05 2025 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 151 din: 17/06/ 2025;

Branşament apă DN 32 mm, lungime 3 m, material PEID;

Racord canal DN 160 mm, lungime 2 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☑ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: ACM TECHINSTAL SRL, având C.I.F.: RO 38937041, C.U.I.: J12/713/2018, reprezentată legal prin: POP CALIN, C.N.P.: 1 7 3 0 2 2 7 1 2 3 1 5 7, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: GARBAU DEJULUI,COM.CASEIU, str. -, nr. 24, ap. -, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☑
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : Pușcaș Marcea

Semnătura Pușcaș Marcea

EXECUTANT
ACM TECHINSTAL SRL

BENEFICIAR
BLANK IMOB CONSTRUCT SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 25.06./2025

Cu ocazia preluării ~~conductei~~/ branşamentului / racordului de apă / canal din strada URUSAGULUI, nr. 105, ap./corp: C7, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. ACM TECHINSTAL SRL, având sediul social în localitatea GARBAU DEJULUI, strada -, nr. 24, ap. ____, având C.I.F.: RO 38937041, reprezentată legal prin: POP CALIN administrator în calitate de executant – predător.

2. BLANK IMOB CONSTRUCT SRL, str. EMIL RACOVITA, nr. 90, ap. ____, localitatea SUNCUIUS, judeţul BIHOR, telefon / fax: 0752202211 reprezentată prin: BLANK IOANA GEORGETA în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. ~~Conducta~~/ branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1649, din 25.06./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: com. FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
ACM TECHINSTAL SRL	BLANK IMOB CONSTRUCT SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar BLANK IMOB CONSTRUCT SRL
Nr. Telefon 0752202211

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU REALIZARE LUCRĂRI SI ADMINISTRARE
B-dul. 21 Decembrie 1989 nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepţii Lucrări şi Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 1680 din 26.06.2026

Privind lucrarea DERIVATIE DE BRANSAMENT SI RACORD CANAL, din strada URUSAGULUI, nr. 105/C 6, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 3373, din: 07/05 2025 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 151 din: 17/06/ 2025;

Branşament apă Deriv. DN 32 mm, lungime 0,5 m, material PEID;

Racord canal DN 160 mm, lungime 2 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☑ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: ACM TECHINSTAL SRL, având C.I.F.: RO 38937041, C.U.I.: J12/713/2018, reprezentată legal prin: POP CALIN, C.N.P.: 1 8 1 0 2 2 7 1 2 3 1 5 7, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: GARBAU DEJULUI,COM.CASEIU, str. -, nr. 24, ap. -, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☑

3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector:
Responsabil cuplare:

4. Alte menţiuni:

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.

6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.

7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.

8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.

9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.

10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : Puscas Marcel

Semnătura Puscas Marcel

EXECUTANT
ACM TECHINSTAL SRL

BENEFICIAR
BLANK IMOB CONSTRUCT SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 25.06. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada URUSAGULUI, nr. 105, ap./corp: C6, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. ACM TECHINSTAL SRL, având sediul social în localitatea GARBAU DEJULUI, strada -, nr. 24, ap.____, având C.I.F.: RO 38937041, reprezentată legal prin: POP CALIN administrator în calitate de executant – predător.

2. BLANK IMOB CONSTRUCT SRL, str. EMIL RACOVITA, nr. 90, ap.____, localitatea SUNCUIUS, judeţul BIHOR, telefon / fax: 0752202211 reprezentată prin: BLANK IOANA GEORGETA în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. ~~Conducta~~-/ branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1680, din 25.06./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: com. FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
ACM TECHINSTAL SRL	BLANK IMOB CONSTRUCT SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar BLANK IMOB CONSTRUCT SRL
Nr. Telefon 0752202211

APROBAT
COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPŢII LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca
Serviciu Recepţii Lucrări şi Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 1681 **din** 25.06. 2025

Privind lucrarea BRANSAMENT DE APA SI RACORD CANAL, din strada URUSAGULUI, nr. 105/C 5, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 3372 din: 07/05 2025 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 151 din: 17/06/ 2025;

Branşament apă DN 32 mm, lungime 3 m, material PEID;

Racord canal DN 160 mm, lungime 2 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: ACM TECHINSTAL SRL, având C.I.F.: RO 38937041, C.U.I.: J12/713/2018, reprezentată legal prin: POP CALIN, C.N.P.: 1 2 4 0 2 2 7 1 2 3 1 5 4, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: GARBAU DEJULUI,COM.CASEIU, str. -, nr. 24, ap. -, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☑
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : Ruscas Aurora

Semnătura Ruscas Aurora

EXECUTANT
ACM TECHINSTAL SRL

BENEFICIAR
BLANK IMOB CONSTRUCT SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 25.06. /2025

Cu ocazia preluării ~~conductei~~/ branşamentului / racordului de apă / canal din strada URUSAGULUI, nr. 105, ap./corp: C5, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. ACM TECHINSTAL SRL, având sediul social în localitatea GARBAU DEJULUI, strada -, nr. 24, ap.___, având C.I.F.: RO 38937041, reprezentată legal prin: POP CALIN administrator în calitate de executant – predător.

2. BLANK IMOB CONSTRUCT SRL, str. EMIL RACOVITA, nr. 90, ap.____, localitatea SUNCUIUS, judeţul BIHOR, telefon / fax: 0752202211 reprezentată prin: BLANK IOANA GEORGETA în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. ~~Conducta~~/ branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1681, din 25.06. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: Al com FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
ACM TECHINSTAL SRL	BLANK IMOB CONSTRUCT SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

FO-SRA-01-05

Beneficiar BLANK IMOB CONSTRUCT SRL
Nr. Telefon 0752202211

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPŢII LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989 nr. 116-118
APROBAT
Serviciu Recepţii Lucrări
Cluj-Napoca și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 1682 din 25.06.2025

Privind lucrarea DERIVATIE DE BRANSAMENT SI RACORD CANAL, din strada URUSAGULUI, nr. 105/C 2, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 3369, din: 07/05 2025 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 151 din: 17/06/ 2025 ;

Branşament apă DN 32 mm, lungime 8,05 m, material PEID ;

Racord canal DN 160 mm, lungime 2 m, material PVC ;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: ACM TECHINSTAL SRL, având C.I.F.: RO 38937041, C.U.I.: J12/713/2018, reprezentată legal prin: POP CALIN, C.N.P.: 1 7 1 0 2 2 7 1 2 3 1 5 5, în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: GARBAU DEJULUI,COM.CASEIU, str. -, nr. 24, ap. -, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒

3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A. , Responsabil sector: _____
Responsabil cuplare: _____

4. Alte menţiuni: _____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.

6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.

7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.

8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.

9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.

10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : Pascas Mircea

Semnătura Pascas Mircea

EXECUTANT
ACM TECHINSTAL SRL

BENEFICIAR
BLANK IMOB CONSTRUCT SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 25.06 /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada URUSAGULUI, nr. 105, ap./corp: C2, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. ACM TECHINSTAL SRL, având sediul social în localitatea GARBAU DEJULUI, strada -, nr. 24, ap. ___, având C.I.F.: RO 38937041, reprezentată legal prin: POP CALIN administrator în calitate de executant – predător.

2. BLANK IMOB CONSTRUCT SRL, str. EMIL RACOVITA, nr. 90, ap. ___, localitatea SUNCUIUS, judeţul BIHOR, telefon / fax: 0752202211 reprezentată prin: BLANK IOANA GEORGETA în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. ~~Conducta~~-/ branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1682, din 25.06 /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: com. Floreşti, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
ACM TECHINSTAL SRL	BLANK IMOB CONSTRUCT SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

FO-SRA-01-05

Beneficiar BLANK IMOB CONSTRUCT SRL
Nr. Telefon 0752202211

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A. SERVICIU RECEPŢII LUCRĂRI ŞI ARHIVARE B-dul. 21 Decembrie 1989 nr. 79 Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepţii Lucrări
şi Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 1683 din 26.08.2025

Privind lucrarea DERIVATIE DE BRANSAMENT SI RACORD CANAL, din strada URUSAGULUI, nr. 105/C/1, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 3371, din: 07/05 2025 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 151 din: 17/06/ 2025;

Branşament apă DN 32 mm, lungime 0,5 m, material PEID;

Racord canal DN 160 mm, lungime 2 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: ACM TECHINSTAL SRL, având C.I.F.: RO 38937041, C.U.I.: J12/713/2018, reprezentată legal prin: POP CALIN, C.N.P.: 1 7 1 0 2 2 7 1 2 3 1 5 4, în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: GARBAU DEJULUI,COM.CASEIU, str. -, nr. 24, ap. -, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : Ruscas Alin

Semnătura Ruscas Alin

EXECUTANT
ACM TECHINSTAL SRL

BENEFICIAR
BLANK IMOB CONSTRUCT SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 25.06. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada URUSAGULUI, nr. 105, ap./corp: CH, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. ACM TECHINSTAL SRL, având sediul social în localitatea GARBAU DEJULUI, strada -, nr. 24, ap.___, având C.I.F.: RO 38937041, reprezentată legal prin: POP CALIN administrator în calitate de executant – predător.

2. BLANK IMOB CONSTRUCT SRL, str. EMIL RACOVITA, nr. 90, ap.___, localitatea SUNCUIUS, judeţul BIHOR, telefon / fax: 0752202211 reprezentată prin: BLANK IOANA GEORGETA în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. ~~Conducta~~-/ branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1683, din 25.06 /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: Com. Floresti, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
ACM TECHINSTAL SRL	BLANK IMOB CONSTRUCT SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar BLANK IMOB CONSTRUCT SRL
Nr. Telefon 0752202211

APROBAT
COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPŢII LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca
Serviciu Recepţii Lucrări şi Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 1684 **din** 25.06. 2021

Privind lucrarea BRANSAMENT DE APA SI RACORD CANAL, din strada URUSAGULUI, nr. 105/C 3, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 3370, din: 07/05 2025 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 151 din: 17/06/ 2025;

Branşament apă DN 32 mm, lungime 3 m, material PEID;

Racord canal DN 160 mm, lungime 2 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: ACM TECHINSTAL SRL, având C.I.F.: RO 38937041, C.U.I.: J12/713/2018, reprezentată legal prin: POP CALIN, C.N.P.: 1 7 1 0 2 2 7 1 2 3 1 5 4, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: GARBAU DEJULUI,COM.CASEIU, str. -, nr. 24, ap. -, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒

3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: _____
Responsabil cuplare: _____

4. Alte menţiuni: _____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : Puşcaş Aurica

Semnătura Puşcaş Aurica

EXECUTANT
ACM TECHINSTAL SRL

BENEFICIAR
BLANK IMOB CONSTRUCT SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 25.06./2025

Cu ocazia preluării ~~conductei~~-/ branşamentului / racordului de apă / canal din strada URUSAGULUI, nr. 105, ap./corp: C3, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. ACM TECHINSTAL SRL, având sediul social în localitatea GARBAU DEJULUI, strada -, nr. 24, ap.____, având C.I.F.: RO 38937041, reprezentată legal prin: POP CALIN administrator în calitate de executant – predător.

2. BLANK IMOB CONSTRUCT SRL, str. EMIL RACOVITA, nr. 90, ap.____, localitatea SUNCUIUS, judeţul BIHOR, telefon / fax: 0752202211 reprezentată prin: BLANK IOANA GEORGETA în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. ~~Conducta~~-/ branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1684, din 25.06./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: com. Florești, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
ACM TECHINSTAL SRL	BLANK IMOB CONSTRUCT SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar BLANK IMOB CONSTRUCT SRL
Nr. Telefon 0752202211

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIUL RECEPŢII LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciul Recepţii Lucrări şi Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 1685 din 25.06. 2025

Privind lucrarea BRANSAMENT DE APA SI RACORD CANAL, din strada URUSAGULUI, nr. 105/C 1, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 3368, din: 07/05 2025 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 151 din: 17/06/ 2025;

Branşament apă DN 32 mm, lungime 3 m, material PEID;

Racord canal DN 160 mm, lungime 2 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☑ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: ACM TECHINSTAL SRL, având C.I.F.: RO 38937041, C.U.I.: J12/713/2018, reprezentată legal prin: POP CALIN, C.N.P.: 1740227126154, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: GARBAU DEJULUI,COM.CASEIU, str. -, nr. 24, ap. -, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : Puşcaş Marcia

Semnătura Puşcaş Marcia

EXECUTANT
ACM TECHINSTAL SRL

BENEFICIAR
BLANK IMOB CONSTRUCT SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 25.06. /2025

Cu ocazia preluării ~~conductei~~-/ branşamentului / racordului de apă / canal din strada URUSAGULUI, nr. 105, ap./corp: C1, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. ACM TECHINSTAL SRL, având sediul social în localitatea GARBAU DEJULUI, strada -, nr. 24, ap.___, având C.I.F.: RO 38937041, reprezentată legal prin: POP CALIN administrator în calitate de executant – predător.

2. BLANK IMOB CONSTRUCT SRL, str. EMIL RACOVITA, nr. 90, ap.____, localitatea SUNCUIUS, judeţul BIHOR, telefon / fax: 0752202211 reprezentată prin: BLANK IOANA GEORGETA în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. ~~Conducta~~-/ branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1685, din 25.06. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: com. Floresti, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
ACM TECHINSTAL SRL	BLANK IMOB CONSTRUCT SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar BLANK IMOB CONSTRUCT SRL
Nr. Telefon 0752202211

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPTII LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciul Recepţii Lucrări şi Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 1686 din 26.06.2025

Privind lucrarea DERIVATIE DE BRANSAMENT SI RACORD CANAL, din strada URUSAGULUI, nr. 105/C 10, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 3377, din: 07/05 2025 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 151 din: 17/06/ 2025;

Branşament apă Deriv. DN 32 mm, lungime 0,5 m, material PEID;

Racord canal DN 160 mm, lungime 2 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☑ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: ACM TECHINSTAL SRL, având C.I.F.: RO 38937041, C.U.I.: J12/713/2018, reprezentată legal prin: POP CALIN, C.N.P.: 1 7 1 0 2 2 7 1 3 1 5 5, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: GARBAU DEJULUI,COM.CASEIU, str. -, nr. 24, ap. -, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : Puscaş Mircea

Semnătura Puscaş Mircea

EXECUTANT
ACM TECHINSTAL SRL

BENEFICIAR
BLANK IMOB CONSTRUCT SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 25.06./2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada URUSAGULUI, nr. 105, ap./corp: C10, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. ACM TECHINSTAL SRL, având sediul social în localitatea GARBAU DEJULUI, strada -, nr. 24, ap.___, având C.I.F.: RO 38937041, reprezentată legal prin: POP CALIN administrator în calitate de executant – predător.

2. BLANK IMOB CONSTRUCT SRL, str. EMIL RACOVITA, nr. 90, ap.____, localitatea SUNCUIUS, judeţul BIHOR, telefon / fax: 0752202211 reprezentată prin: BLANK IOANA GEORGETA în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. ~~Conducta~~-/ branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1686, din 25.06./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: Com. FLOREŞTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
ACM TECHINSTAL SRL	BLANK IMOB CONSTRUCT SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

FO-SRA-01-05

Beneficiar MUZEUL NATIONAL DE ISTORIE A TRANSILVANIEI
Nr. Telefon 0740180282

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 1696 din 26.06 2025

Privind lucrarea DERIVATIE BRANSAMENT DE APA PENTRU ORGANIZARE SANTIER, din strada B-DUL CETATEA FETEI, nr. CF83426, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 4884, din: 23.06. 20 25 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. _____ din: _____ 20____;

Dr. Branșament apă DN 25 mm, lungime 0,5 m, material P.E.;
Racord canal DN - mm, lungime - m, material -;
Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;
Apometru DN 15 tipul: Electronic ☑ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: RIVA RED INVEST SRL, având C.I.F.: J12/2268/2018, C.U.I.: 3941578, reprezentată legal prin: RABLAU IONUT VASILE, C.N.P.: 1 8 1 0 4 0 2 3 1 2 7 2 9, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: CLUJ NAPOCA, str. G.V.BIBESCU, nr. 39, ap. 5, județul/Sector: CLUJ,

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☐,
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A., Responsabil sector: ing. LOLA VALENTIN
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte mențiuni: _____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ing. LOLA VALENTIN

Semnătura _____

EXECUTANT
RIVA RED INVEST SRL
Rablau

BENEFICIAR
MUZEUL NATIONAL DE ISTORIE A TRANSILVANIEI

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 26.06 /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada B-DUL CETATEA FETEI, nr. CF83426 ap./corp:____, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. RIVA RED INVEST SRL, având sediul social în localitatea CLUJ NAPOCA, strada G.V.BIBESCU, nr. 39, ap. 5, având C.I.F.: 3941578, reprezentată legal prin: RABLAU IONUT VASILE administrator în calitate de executant – predător.

2. MUZEUL NATIONAL DE ISTORIE A TRANSILVANIEI, str. CONSTANTIN DAICOVICIU, nr. 2, ap.____, localitatea CLUJ NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1696, din 26.06. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: com. FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
RIVA RED INVEST SRL	MUZEUL NATIONAL DE ISTORIE A TRANSILVANIEI	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
Rablau		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar SC SILVERBAU PREMIUM ESTATE SRL
Nr. Telefon 0744 164 168

COMPANIA DE APA SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPŢII LUCRĂRI şi ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 70
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepţii Lucrări

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 1423 din 26.06 2025

Privind lucrarea BRANSAMENT DE APA SI RACORD CANAL, din strada PADURII, nr. 32, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 2737, din: 08.04. 2025 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 24 din: 05.05. 2025;

Branşament apă DN 63 mm, lungime 15 m, material PE;

Racord canal DN 100 mm, lungime 4 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 32 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC VEXANO SRL, având C.I.F.: J30/414/2001, C.U.I.: RO 14239211, reprezentată legal prin: PINTEA TRAIAN GHEORGHE, C.N.P.: 1711208310022, în calitate de: ADMINISTARTOR,

adresa executantului este: localitatea: SATU MARE, str. NEJLOV, nr. 78, ap. 70, judeţul/Sector: SATU MARE,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ing. VARGA ZSOLT

Semnătura _____

EXECUTANT

SC VEXANO SRL
Ing. PINTEA TRAIAN

BENEFICIAR

SC SILVERBAU PREMIUM ESTATE SRL

FO-SRA-01-04A

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 26.06 /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada PADURII, nr. 32, ap./corp:____, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC VEANO SRL, având sediul social în localitatea SATU MARE, strada NEJLOV, nr. 78, ap. 70, având C.I.F.: J30/414/2001, reprezentată legal prin: PINTEA TRAIAN GHEORGHE administrator în calitate de executant – predător.

2. SC SILVERBAU PREMIUM ESTATE SRL, str. ASTRELOR, nr. 12, ap. 1/1, localitatea CLUJ - NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0744 164 168 reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1423, din 26.06 /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: _____, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC VEXANO SRL	SC SILVERBAU PREMIUM ESTATE SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
ing. PINTEA TRAIAN		dr. ing. FLORIN MOCEAN

FO-SRA-01-05

Beneficiar SC ABSTAND INVEST SRL
Nr. Telefon 0740 145 937

COMPANIA DE APA SOMES S.A.
SERVICIUL RECEPTII LUCRARI SI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989 nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări
și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 1428 **din** 26.06. **20**25

Privind lucrarea EXTINDERE RETELE APA, din strada TAUTULUI, nr. 252C, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuț ; al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 7151, din: 06.10. 2023 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. 18 din: 09.05. 2024;

Conductă apă DN 110 mm, lungime 98 m, material PE;
Conductă canal DN - mm, lungime - m, material ;
Presiunea în punctul de cuplare cca. 15 m col. H2O.
S.P./S.P.A.U. Model , Cotă teren: , Hp: m col. H2O;

Lucrările s-au executat de firma: SC NEWSAB INSTAL SRL, având C.I.F.: , C.U.I.: 34746022, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE, C.N.P.: 1 7 4 0 5 0 3 1 2 0 0 1 3, în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: FLORESTI, str. AVRAM IANCU, nr. 408J, ap. 60, județul/Sector: CLUJ,

2. Delegații Companiei de Apă Someș S.A.:

Serviciu Automatizare și Admin. SCADA Nume: Semnătură:
Secția Captare Tratare Apă Nume: Semnătură:
Secția Distribuție Apă Cluj/Rural Nume: Toroș Vasile Semnătură:
Secția Transport Ape Uzate/Rural Nume: Semnătură:

3. Alte mențiuni:

4. Constatările delegatului CAS S.A.: **Lucrare executată conform documentației avizate.**
5. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: **Recepționarea lucrării.**
6. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : **Executarea corespunzătoare a lucrării.**
7. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: **Admiterea recepției.**
8. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de **24 de luni** de la data recepției.
9. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIAN MATEI

Semnătura

EXECUTANT
SC NEWSAB INSTAL SRL

BENEFICIAR
SC ABSTAND INVEST SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 26.06./2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada TAUTULUI, nr. 250C, ap./corp:____, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC NEWSAB INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FLORESTI, strada AVRAM IANCU, nr. 408J, ap. 60, având C.I.F.: 347[illegible]3022, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE, administrator în calitate de executant – predător.

2. SC ABSTAND INVEST SRL, str. IACOB IOAN, nr. 12B, ap. 39, localitatea CLUJ NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0740 145 937 reprezentată prin: GHERMAN VASILE în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1428, din 26.06./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: Com. Florești, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC NEWSAB INSTAL SRL	SC ABSTAND INVEST SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

FO-SRA-01-05

Beneficiar ASSA STEEL STRUCTURES SRL
Nr. Telefon _____

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPŢII
LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul 21 Decembrie 1989, Nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepţii Lucrări
şi Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 160 din 12.02.2025

Privind lucrarea BRANSAMENT DE APA SI RACORD CANAL , din strada ZONA FERMA 9, nr. CAD. 84863, localitatea LUNA DE SUS, judeţul **Cluj.**

1 Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 7611 din: 25.09.2024 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr._____din:_____20___

Branşament apă	DN 110 mm, lungime 2 m, material PE ;
Racord canal	DN 160 mm, lungime 5 m, material PVC ;
Presiunea în punctul de cuplare	cca. 10 m. col. H2O
Apometru	DN 50/10 tipul Electronic ☐ Mecanic ☐ COMBINAT

Lucrările s-au executat de firma: ACOGES INSTAL SRL , avand C.I.F. J12/917/2016, C.U.I. 35740931, reprezentata legal prin ABRUDAN MONICA, in calitate de administrator, CNP 273081612708. Adresa executantului este: localitatea FLORESTI, str. SUB CETATE, nr. 35A, judeţul/Sector: CLUJ.

2 Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3 Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A. , Responsabil sector: _____
Responsabil cuplare: _____
4 Alte menţiuni :_____
_____
5 Constatările delegatului CAS S.A.: **Lucrare executată conform documentaţiei avizate.**
6 Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: **Recepţionarea lucrării.**
7 Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin: **Executarea corespunzătoare a lucrării.**
8 Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: **Admiterea recepţiei.**
9 Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de **24 de luni** de la data recepţiei.
10 Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ing. VARGA ZSOLT

Semnătura _____

EXECUTANT

ACOGES INSTAL SRL

C.U.I. 35740931 J12/917/2016 ACOGES INSTAL SRL Floreşti, Jud. Cluj

BENEFICIAR

ASSA STEEL STRUCTURES SRL

_____

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 12.02./2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada ZONA FERMA 9, nr. CAD. 84863, localitatea LUNA DE SUS, judeţul Cluj între următoarele părţi :

1. ACOGES INSTAL SRL având sediul social în localitatea FLORESTI, strada SUB CETATE, nr. 35A, având C.I.F. 35740931, reprezentată legal ABRUDAN MONICA, prin administrator în calitate de executant – predător.
2. ASSA STEEL STRUCTURES SRL, str. EROILOR, nr. 17, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax _____ reprezentată prin _____ în calitate de beneficiar – predător.
3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 160 din 12.02./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al COM. FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.
2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.
3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.
4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.
5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
ACOGES INSTAL SRL	ASSA STEEL STRUCTURES SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
	_____	dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar SC PLATFORMA CONSTRUCȚII
Nr. Telefon 0748368797

APROBAT
COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A.
Serviciu Recepții Lucrări
SERVICIU RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 687 din 25.03.2025

Privind lucrarea BRANȘAMENT APĂ, din strada PRINCIPALA, nr. 1272 A, localitatea LUNA DE SUS, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 2276, din: 01.09.2020 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. 126 din: 05.04.2020;

Branșament apă DN 25 mm, lungime 2 m, material PE;

Racord canal DN — mm, lungime — m, material —;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: ACOGES INSTAL, având C.I.F.: J12/917/2016, C.U.I.: 35740931, reprezentată legal prin: ABRUDAN MONICA, C.N.P.: 2730816122708, în calitate de: ASM.,

adresa executantului este: localitatea: FLOREȘTI, str. SUB CETATE, nr. 35A, ap. —, județul/Sector: CJ,

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☐
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A. , Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte mențiuni: EXISTĂ ANGAJAMENT _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIAN HATEI

Semnătura _____

EXECUTANT
ACOGES INSTAL SRL Florești, Jud. Cluj

BENEFICIAR
SC PLATFORMA CONSTRUCȚII

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi _____/20___

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada PRINCIPALA, nr. 1272A, ap./corp:___, din localitatea LUNA DE SUS, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC ROGES INSTAL, având sediul social în localitatea Floreşti, strada SUB CETATE, nr. 30A, ap.___, având C.I.F.: RO 35740931, reprezentată legal prin: ROMAN administrator în calitate de executant – predător.

2. PLATFORMA CONSTRUCTII, str. PRINCIPALA, nr. 1272A, ap.___, localitatea LUNA DE SUS, judeţul CJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: CENTEA în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. _____, din _____/20___ realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: COM. FLOREŞTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
	PLATFORMA CONSTRUCTII	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

FO-SRA-01-05

Beneficiar SC G&M IMPEX S.R.L.
Telefon 0734585519

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIUL RECEPŢII LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

Serviciu Recepții Lucrari si Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR 676 din 27.03 2025

Privind lucrarea **BRANSAMENT APA si RACORD CANAL din STR. PRINCIPALA, NR. F.N., NR. CAD. 59588,** loc. **LUNA DE SUS, județul Cluj.**

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 650/06.02.2025, cu asistența tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverinta nr. 196 din 08.06.2021 emisa de Primaria Com. Floresti

Branșament apă	DN 32 mm, lungime 5 m, material PE
Racord canal	DN.160 mm, lungime 5 m, material PVC
Presiunea în punctul de cuplare	cca. 10 col. H_2O
Apometru	DN.15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC NEW GENERATION INSTAL SRL, având C.I.F.: J12/1137/2015, C.U.I.: RO34376175, reprezentată legal prin: MIHALCA PAVEL, C.N.P.: 1791128241518 în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: CLUJ NAPOCA, str. RADAUTI, nr. 13, ap. ____, județul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradala existenta DA ☐ NU ☒
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A. , Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni : _____
   _____
5. Constatările delegatului CAS SA: lucrare executată conform documentației avizate
6. Delegatul CAS SA în urma constatărilor făcute propune Recepționarea lucrării
7. Delegatul CAS SA motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzatoare a lucrării.
8. Delegatul CAS SA pentru recepție recomanda următoarele: Admiterea recepției
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de **24 de luni** de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ing. VARGA ZSOLT

Semnătura _____

EXECUTANT
NEW GENERATION INSTAL

BENEFICIAR
SC G&M IMPEX SRL

FO-SRA-01-04A

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 27-02-2025

Cu ocazia preluării ~~conductei~~ / branşamentului / racordului de apă / canal din strada PRINCIPALA, NR. F.N., NR. CAD. 59588, din localitatea LUNA DE SUS, judeţul Cluj, între următoarele părţi :

1. SC NEW GENERATION INSTAL SRL având sediul social in localitatea Cluj Napoca, strada Radauti, nr. 13, având C.I.F. RO 34376175, reprezentată legal prin Mihalca Pavel administrator in calitate de executant – predător.

2. SC G&M IMPEX SRL, adresa sediului Str. Paris, Nr. 54, Mun.Cluj Napoca, Jud. Cluj, număr de inregistrare la registrul comertului J12/4151/01.10.1992, cod fiscal RO 2886338, reprezentata prin administrator STOICA MARIA, telefon 0734585519, în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A. Cluj , B-dul 21 Decembrie , nr. 79 , localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj , telefon 0264/591444 , fax 0264/430886 , cod fiscal RO 201217 , reprezentata prin delegatul dr. ing. Florin Mocean , în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 676 din _____/2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului , se preda patrimoniului public al Dna. Floresti jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor si viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Proiectului tehnic şi Normativelor în vigoare şi corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
New Generation Instal	SC G&M IMPEX SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		Dr. Ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar MUSZKA EVA
Nr. Telefon _____

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări
și Arhivare

COMPANIA DE APA SOMEȘ
SERVICIU RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 1033 din 12.05 2025

Privind lucrarea BRANSAMENT DE APA SI INFIINTARE RACORD CANAL, din strada PRINCIPALA, nr. 736A, localitatea LUNA DE SUS, județul **Cluj.**

1 Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 2247 din: 25.03.2025 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. 250 din: 16.07 2024

Branșament apă	DN 25 mm, lungime 11 m, material P.E. ;
Racord canal ÎNF.	DN 160 mm, lungime 11 m, material P.V.C. ;
Presiunea în punctul de cuplare	cca. 10 m. col. H2O
Apometru	DN 15 tipul Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: ACOGES INSTAL SRL , avand C.I.F. J12/917/2016, C.U.I. 35740931, reprezentata legal prin ABRUDAN MONICA, in calitate de administrator, CNP 273081612708. Adresa executantului este: localitatea FLORESTI, str. SUB CETATE, nr. 35A, județul/Sector: CLUJ.

2 Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3 Delegații Companiei de Apă Someș S.A. , Responsabil sector: ing. VARGA 25.07
Responsabil cuplare: _____
4 Alte mențiuni : _____

5 Constatările delegatului CAS S.A.: **Lucrare executată conform documentației avizate.**
6 Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: **Recepționarea lucrării.**
7 Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin: **Executarea corespunzătoare a lucrării.**
8 Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: **Admiterea recepției.**
9 Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de **24 de luni** de la data recepției.
10 Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ing. VARGA 25.07

Semnătura _____

EXECUTANT

ACOGES INSTAL SRL

C.U.I. 35740931 J12/917/2016 ACOGES INSTAL SRL Florești, Jud. Cluj

BENEFICIAR

MUSZKA EVA

_____

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 12.05/2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada PRINCIPALA, nr. 736A, localitatea LUNA DE SUS, judeţul Cluj între următoarele părţi :

1. ACOGES INSTAL SRL având sediul social în localitatea FLORESTI, strada SUB CETATE, nr. 35A, având C.I.F. 35740931, reprezentată legal ABRUDAN MONICA, prin administrator în calitate de executant – predător.

2. MUSZKA EVA, str. PRINCIPALA, nr. 32, localitatea LUNA DE SUS, judeţul CLUJ, telefon / fax _____ reprezentată prin _____ în calitate de beneficiar – predător.

2. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 1083 din 12.05 /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al COM. FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
ACOGES INSTAL SRL	MUSZKA EVA	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A. dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar VINCZE ANOK CSABA
Nr. Telefon 0753 043 003

APROBAT
COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU Recepții Lucrări
LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 1039 **din** 12.05 **20**25

Privind lucrarea BRANSAMENT DE APA SI INFIINTARE RACORD CANAL, din strada GILAU, nr. 328, localitatea ~~FLORESTI~~ LUNA DE SUS, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 776, din: 29.09. 2023 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. 23 din: 08.05. 2024;

Branșament apă DN 32 mm, lungime 10 m, material PE;
Racord canal ~~INT~~ DN 160 mm, lungime ~~1.0~~ m, material PVC;
Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;
Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC VEXANO SRL, având C.I.F.: J30/414/2001, C.U.I.: RO 14239211, reprezentată legal prin: PINTEA TRAIAN GHEORGHE, C.N.P.: 1711208310022, în calitate de: ADMINISTARTOR,

adresa executantului este: localitatea: SATU MARE, str. MIORITEI, nr. 6, ap. 3, județul/Sector: SATU MARE,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ing. VARGA ZSOLT

Semnătura _____

EXECUTANT
SC VEXANO SRL
ing. PINTEA TRAIAN

BENEFICIAR
VINCZE ANOK CSABA
Vincze-Anok

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 12.05 /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada GILAULUI, nr. 328, ap./corp:____, din localitatea LUNA DE SUS, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC VEXANO SRL, având sediul social în localitatea SATU MARE, strada MIORITEI, nr. 6, ap. 3, având C.I.F.: RO 14239211, reprezentată legal prin: ing. PINTEA TRAIAN administrator în calitate de executant – predător.

2. VINCZE ANOK CSABA, str. CAL. FLORESTI, nr. 135, ap. 31, localitatea CLUJ - NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0753 043 003 reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1039, din 12.05 /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: _____, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC VEXANO SRL	VINCZE ANOK CSABA	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
ing. PINTEA TRAIAN	Vincze Anok	dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar FENSAN AURELIA
Nr. Telefon 0740 157 306

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIUL RECEPŢII LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
Str. Bul. 21 Decembrie 1989 nr. 9
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepţii Lucrări
şi Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 491 **din** 10.06. **20** 25

Privind lucrarea BRANSAMENT DE APA SI RACORD CANAL,
din strada GILAULUI, nr. 281, localitatea LUNA DE SUS, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 2916, din: 11.04.2009 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. _____ din: _____ 20 _;

Branşament apă DN 32 mm, lungime 6 m, material PE;

Racord canal DN 160 mm, lungime 4 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: AKES INSTAL S.R.L., având C.I.F.: J12/894/26.03.2015, C.U.I.: 34288219, reprezentată legal prin: VIDREAN OVIDIU, C.N.P.: 1800401125850, în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: FLORESTI, str. SPORTULUI, nr. 3, ap. ____, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ing. VARGA 2505

Semnătura _____

EXECUTANT
AKES INSTAL S.R.L.

BENEFICIAR
FENESAN AURELIA

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 10.06. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada GILAULUI, nr. 218, ap./corp:____, din localitatea LUNA DE SUS, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. AKES INSTAL S.R.L., având sediul social în localitatea FLORESTI, strada SPORTULUI, nr. 3, ap.___, având C.I.F.: J12/894/26.03.2015, reprezentată legal prin: VIDREAN OVIDIU administrator în calitate de executant – predător.

2. FENESAN AURELIA, str. GILAULUI, nr. 218, ap.____, localitatea LUNA DE SUS, judeţul CLUJ, telefon / fax:_____, reprezentată prin:_____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1491, din 10.06. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: COM. FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
AKES INSTAL S.R.L.	FENESAN AURELIA	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări
și Arhivare

Beneficiar HORVATH KINGA ERIKA
Nr. Telefon 0744151006
0740962067

COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A.
SERVICIU RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
Decembrie 19[illegible], nr. 7
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 1525 **din** 12.06 **20**25

Privind lucrarea **Bransament apa si Racord canal**, din strada **Principala**, **mad.69700,ap1**, localitatea **Luna de Sus**, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 3124, din: 24.04 2023 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. 13 - din: 12.06.2023;

Branșament apă DN 15 mm, lungime 4 m, material P.E. ;

Racord canal DN 160 mm, lungime 3 m, material P.V.C. ;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SEBA INSTAL TUR S.R.L., având C.I.F.: J12/4507/2019, C.U.I.: 41939352, reprezentată legal prin: Suciu Sebastian Marius, C.N.P.: 1760731120781, în calitate de: Administrator,

adresa executantului este: localitatea: Cluj-Napoca, str. Calea Manastur, nr. 25, ap. ____, județul/Sector: CLUJ,

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒

3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A. , Responsabil sector: _____
Responsabil cuplare: _____

4. Alte mențiuni: _____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.

6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.

7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.

8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.

9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.

10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ing. VARGA 2025

Semnătura

EXECUTANT
SEBA INSTAL TUR S.R.L.
Suciu Sebastian Marius

Societatea SEBA INSTAL TUR S.R.L. Cluj-Napoca

BENEFICIAR
HORVATH KINGA ERIKA

Către,

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
B-dul 21 Decembrie 1989, Nr.79, Cluj-Napoca, 400609, România
Tel : 0374 340 000
Web: www.casomes.ro
Serviciu Receptii Lucrari si Arhivare
Tel : 0748297096
E-mail: lucrarinoi@casomes.ro

CLUJ-NAPOCA

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
CLUJ
ÎNREG. NR. 17493
ZIUA 03 LUNA 06 20 25
Nr. Factură: 801928
Din: 3-06-25

CERERE

Societatea comercială _____

având sediul social în localitatea _____ str. _____ nr. _____,

judeţul _____, având CIF _____ şi Nr. de ordine în Registrul Comerţului _____

reprezentată legal prin _____ în calitate de _____.

Adresa de corespondenţă: loc. _____ str. _____ nr. _____, ap. _____,

jud. _____, **telefon de contact** 0740962067 **adresa de e-mail** _____

Solicit prin prezenta Recepţia lucrării pentru Beneficiarul:

☑ Persoană fizică

Nume şi prenume HORVATH KINGA ERIKA domiciliat în loc. CLUJ-NAPOCA

str. PRIMAVERII nr. 10 ap.36 având CNP 2800506125833

☐ Persoană juridică

Societatea comercială _____

având sediul social în localitatea _____ str. _____ nr. _____,

judeţul _____, având CIF _____ şi Nr. de ordine în Registrul Comerţului _____

reprezentată legal prin ..... în calitate de ..... .

PENTRU LUCRAREA **BRANSAMENT APA SI RACORD CANAL**

la imobilul situat în localitatea **LUNA DE SUS** str. **PRINCIPALA** **NR.CAD.69700,AP.1**

judeţul **CLUJ**, având Documentaţia Tehnică înregistrată cu **nr.** **15562** **24.04.2023**

Modalitate eliberare a Procesului Verbal de Recepţie :

- ☐ se transmite prin poştă la adresa de corespondenţă a solicitantului
- ☐ se ridică personal de solicitant/reprezentant legal din Centrul de Relaţii cu Clienţii CASSA
- ☐ în format electronic, la adresa de e-mail _____

Prin prezenta declar că am fost informat de Compania de Apă Someş S.A. cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal.

Data **03.06.2025**

Nume şi prenume (reprezentant legal după caz)

HORVATH KINGA ERIKA

Semnătura (ştampila după caz)

Beneficiar COMUNA FLOREȘTI
Nr. Telefon _____

COMPANIA DE APA SOMEȘ S.A.
Serviciu Recepții Lucrări
LUCRĂRI ȘI AMPLIFICARE
și Arhivare
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca
APROBAT

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 825 **din** 15.04 **20**25 .

Privind lucrarea DERIVAȚIE DE BRANȘAMENT, din strada PRINCIPALA, nr. 58 CORP C3 localitatea TAUȚI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 865, din: 12.02 2025 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. _____ din: _____ 20____;

Branșament apă DN 25 mm, lungime 0,5 m, material PE;
Racord canal DN - mm, lungime - m, material -;
Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;
Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: AKES INSTAL SRL, având C.I.F.: J12/894/26.03.2015, C.U.I.: 34288219, reprezentată legal prin: OVIDIU VIDREAN, C.N.P.: 1800401125850, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: FLOREȘTI, str. SPORTULUI, nr. 3, ap. ____, județul/Sector: CLUJ,

2. Menționi privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte mențiuni: _____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ing. VARGA ZSOLT

Semnătura _____

EXECUTANT
OVIDIU VIDREAN

BENEFICIAR
PIVARIU BOGDAN

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 14.04.2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada PRINCIPALA, nr. 58, ap./corp:____, din localitatea TĂUTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. AKES INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FLOREŞTI, strada SPORTULUI, nr. 3, ap.____, având C.I.F.: J12/894/26.03.2015, reprezentată legal prin: OVIDIU VIDREAN administrator în calitate de executant – predător.

2. COMUNA FLOREŞTI, str. PRINCIPALA, nr. 58, ap.____, localitatea TĂUTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 825, din 14.04.2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: FLOREŞTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
OVIDIU VIDREAN	PIVANIU BOGDAN	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar SC KZM IMOB CONSTRUCT SRL
Nr. Telefon 0769 241 291

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie nr. 79
Cluj-Napoca
APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 1204 din 22.08. 2026

Privind lucrarea DERIVATIE BRANSAMENT DE APA, din strada PRINCIPALA, nr. FN/C2, localitatea TAUTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 1950, din: 11.03. 2024 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. _____ din: _____ 20____;

Branșament apă DN 25 mm, lungime 0,5 m, material PE;

Racord canal DN ____ mm, lungime _____ m, material _____;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC VEXANO SRL, având C.I.F.: J30/414/2001, C.U.I.: RO14239211, reprezentată legal prin: PINTEA TRAIAN GHEORGHE _____, C.N.P.: 1 7 1 1 2 0 8 3 1 0 0 2 2, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: SATU MARE, str. MIORITEI _____, nr. 6, ap. 3, județul/Sector: SATU MARE,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ing. VARGA ZSOLT

Semnătura _____

EXECUTANT
SC VEXANO SRL
ing. PINTEA TRAIAN

BENEFICIAR
SC KZM IMOB CONSTRUCT SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 22.01./2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada PRINCIPALA, nr. FN/C2, ap./corp:____, din localitatea TAUTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC VEXANO SRL, având sediul social în localitatea SATU MARE, strada MIORITEI, nr. 6, ap. 3, având C.I.F.: J30/414/2001, reprezentată legal prin: ing. PINTEA TRAIAN GHEORGHE administrator în calitate de executant – predător.

2. SC KZM IMOB CONSTRUCT SRL, str.-, nr. 88, ap.____, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0769 241 291 reprezentată prin: MOREA ANGELA IOANA în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1209, din 22.01./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: com. FELEACU, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC VEXANO SRL		COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
ing. PINTEA TRAIAN	SC KZM IMOB CONSTRUCT SRL	dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar NORTON MIHAELA MARIA
Nr. Telefon 0753 125562

APROBAT
Serviciu Recepţii Lucrări şi Arhivare

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPŢII
LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 1391 din 02.06 2025

Privind lucrarea DERIVATIE BRANSAMENT DE APA, din strada HAGAU, nr. CF. 78500, C2, localitatea TAUTI, judeţul **Cluj**

1 Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 750 din: 10.02.2025 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr._____din:_____20___

Branşament apă	DN 25 mm, lungime 0,5 m, material PE ;
Racord canal	DN - mm, lungime _____ m, material - ;
Presiunea în punctul de cuplare	cca. 10 m. col. H2O
Apometru	DN 15 tipul Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: DARGET INSTAL SRL, având C.I.F.: 28743851, C.U.I.: J12/541/2012, reprezentată legal prin: FELECAN ROMULUS, C.N.P. 176122610668:, în calitate de: administrator legal, adresa executantului este: localitatea: CLUJ NAPOCA, str. MOTILOR, nr. 56, SC. 3,ap.1. , judeţul/Sector: Cluj.

2 Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3 Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A. , Responsabil sector: _____
Responsabil cuplare: _____

4 Alte menţiuni :_____
_____
_____

5 Constatările delegatului CAS S.A.: **Lucrare executată conform documentaţiei avizate.**
6 Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: **Recepţionarea lucrării.**
7 Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin: **Executarea corespunzătoare a lucrării.**
8 Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: **Admiterea recepţiei.**
9 Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de **24 de luni** de la data recepţiei.
10 Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ing. VARGA ZSOLT

Semnătura _____

EXECUTANT
DARGET INSTAL SRL

BENEFICIAR
NORTON MIHAELA MARIA

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 02.06/2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada HAGAU, nr. CF 78500, C2, localitatea TAUTI, judeţul Cluj între următoarele părţi :

1. DARGET INSTAL SRL având sediul social în localitatea APAHIDA, strada OCTAVIAN PALER, nr. 20, având C.I.F. 29843851, reprezentată legal FELECAN ROMULUS, prin administrator în calitate de executant – predător.

2. NORTON MIHAELA MARIA, str. BUCOVINEI, nr. 2, AP. 16, localitatea CLUJ-NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax _____ reprezentată prin _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 1391 din 02.06. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al COM. FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
DARGET INSTAL SRL	NORTON MIHAELA MARIA	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar NORTON MIHAELA MARIA
Nr. Telefon 0753125562

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare
COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A.
SERVICIU RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 1392 din 02.06.2025

Privind lucrarea BRANSAMENT DE APA, din strada HAGAU, nr. CF. 78500, C1, localitatea TAUTI, județul **Cluj**

1 Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 753 din: 10.02.2025 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr._____din:_____20___

Branşament apă	DN 32 mm, lungime 1 m, material PE;
Racord canal	DN — mm, lungime _____m, material _____;
Presiunea în punctul de cuplare	cca. 10 m. col. H2O
Apometru	DN 15 tipul Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: DARGET INSTAL SRL, având C.I.F.: 28743851, C.U.I.: J12/541/2012, reprezentată legal prin: FELECAN ROMULUS, C.N.P. 176122610668:, în calitate de: administrator legal, adresa executantului este: localitatea: CLUJ NAPOCA, str. MOTILOR, nr. 56, SC. 3,ap.1. , județul/Sector: Cluj.

2 Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3 Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A. , Responsabil sector: _____
Responsabil cuplare: _____

4 Alte menţiuni :_____
_____
_____

5 Constatările delegatului CAS S.A.: **Lucrare executată conform documentaţiei avizate.**
6 Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: **Recepţionarea lucrării.**
7 Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin: **Executarea corespunzătoare a lucrării.**
8 Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: **Admiterea recepţiei.**
9 Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de **24 de luni** de la data recepţiei.
10 Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ing. VARGA ZSOLT

Semnătura _____

EXECUTANT
DARGET INSTAL SRL

BENEFICIAR
NORTON MIHAELA MARIA

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 02.06./2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada HAGAU, nr. CF 78500, C1, localitatea TAUTI, judeţul Cluj între următoarele părţi :

1. DARGET INSTAL SRL având sediul social în localitatea APAHIDA, strada OCTAVIAN PALER, nr. 20, având C.I.F. 29843851, reprezentată legal FELECAN ROMULUS, prin administrator în calitate de executant – predător.

2. NORTON MIHAELA MARIA, str. BUCOVINEI, nr. 2, AP. 16, localitatea CLUJ-NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax _____ reprezentată prin _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 1392 din 02.06. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al COM. FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
DARGET INSTAL SRL	NORTON MIHAELA MARIA	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar **BRAD ANDREEA IOANA**
Nr. Telefon **0740 092 814**

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări

COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A.
SERVICIUL RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICA
NR. 20 din 28.01.2025

Privind lucrarea **Bransament de apa si racord canal**, din **strada Sportului nr 1**, localitatea **Floresti**, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr.**2811**, din: **01.04.2024** cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr.301 din:27.08.2024

Branșament apă	DN 32 mm, lungime 54 m, material PE ;
Racord canal	DN 160 mm, lungime 7,5 m, material PVC ;
Presiunea în punctul de cuplare	cca. 10 m col. H2O;
Apometru	DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: **S.C. HIMBEER IMPEX S.R.L** , având C.I.F.: **J12/1147/2013**, C.U.I.: **31487829**, reprezentată legal prin:**LEHENE IULIAN IONUT**, C.N.P.: **1890722125787**, în calitate de: administrator, adresa executantului este: localitatea:**Cluj-Napoca**, str. **Fabricii** , nr. 7, ap. **125**, județul/Sector: **Cluj**,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A. , Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____
   _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ing. VARGA SOFIA

Semnătura _____

EXECUTANT

SC HIMBEER IMPEX SRL

Societatea Comercială HIMBEER IMPEX S.R.L. Aghireșu-Fabrici, Jud. Cluj

BENEFICIAR

BRAD ANDREEA IOANA

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 28.01./2025.

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din **strada Sportului nr 1,** din localitatea Floresti, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. **SC HIMBEER IMPEX SRL,** având sediul social în localitatea Aghiresu-Fabrici, strada_____, nr.36A, ap.____, având C.I.F.:**31487829,** reprezentată legal prin: **Lehene Iulian Ionut** administrator în calitate de executant – predător.

2. **BRAD ANDREEA IOANA,** Sportului, nr 1, loc Floresti, jud Cluj, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 20, din 28.01./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: _____, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC HIMBEER IMPEX SRL	**BRAD ANDREEA IOANA**	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Societatea Comercială HIMBEER IMPEX S.R.L. Aghireşu-Fabrici, Jud. Cluj

Beneficiar SC MEGALOC LACULUI S.R.L.
Telefon 0755086877

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
Serviciul Recepții Lucrări
și Arhivare
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca
APROBAT
SERVICIU RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR 32 din 29.01.2025

Privind lucrarea **BRANSAMENT APA si RACORD CANAL din STR. TINERETULUI, NR. F.N., NR. CAD. 70572,** loc. **FLORESTI, județul Cluj.**

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 3568/09.05.2023, cu asistența tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverinta nr. 3/19.02.2024 din emis de Primaria Comunei Floresti

Branșament apă	DN 90 mm, lungime 4 m, material PE
Racord canal menajer	DN 200 mm, lungime 16 m, material PVC
Presiunea în punctul de cuplare	cca. 2,5 col. H_2O
Apometru	DN 50/20 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC NEW GENERATION INSTAL SRL, având C.I.F.: J12/1137/2015, C.U.I.: RO34376175, reprezentată legal prin: MIHALCA ELENA, C.N.P.: 2840923385561 în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: CLUJ NAPOCA, str. RADAUTI, nr. 13, ap. ____, județul/Sector: CLUJ,

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradala existenta DA ☐ NU ☒
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A. , Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte mențiuni :_____
   _____
5. Constatările delegatului CASSA: lucrare executată conform documentației avizate
6. Delegatul CASSA în urma constatărilor făcute propune Recepționarea lucrării
7. Delegatul CASSA motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzatoare a lucrării.
8. Delegatul CASSA pentru recepție recomanda următoarele: Admiterea recepției
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de **24 de luni** de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare , în localitatea Cluj-Napoca

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIAN MATEI

Semnătura _____

EXECUTANT
NEW GENERATION INSTAL
_____

BENEFICIAR
SC MEGALOC LACULUI SRL
_____

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 29.01/2025

Cu ocazia preluării ~~conductei~~ / branşamentului / racordului de apă / canal din strada TINERETULUI, NR. F.N., NR. CAD. 70572 din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj, între următoarele părţi :

1. SC NEW GENERATION INSTAL SRL având sediul social in localitatea Cluj Napoca, strada Radauti, nr. 13, având C.I.F. RO 34376175, reprezentată legal prin Mihalca Elena administrator in calitate de executant – predător.

2. SC MEGALOC LACULUI SRL, adresa sediului Floresti, str Eroilor, Nr. 378, Spatiu commercial nr. 10, jud. Cluj, număr de inregistrare la registrul comertului J12/380/2020, cod fiscal 42199490, reprezentata prin administrator ZFANIA SIMON, telefon 0755086877, în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A. Cluj , B-dul 21 Decembrie , nr. 79 , localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj , telefon 0264/591444 , fax 0264/430886 , cod fiscal RO 201217 , reprezentata prin delegatul dr. ing. Florin Mocean , în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 32 din 2901./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului , se preda patrimoniului public al _____ jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor si viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Proiectului tehnic şi Normativelor în vigoare şi corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
New Generation Instal	~~SC Megaloc~~ Lacului SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		Dr. Ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar COSMA RADU DANUT
Nr. Telefon 0742677139

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPŢII
LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepţii Lucrări
şi Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 43 din 29.01.2025

Privind lucrarea BRANSAMENT APA, din strada TAUTULUI, nr. 127/1, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 8564, din: 30.09.2024 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. _____ din: _____ 20____;

Branşament apă DN 40 mm, lungime 3,5 m, material PE;

Racord canal DN _____ mm, lungime _____ m, material _____;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: DARMA UNITE SRL, având C.I.F.: J12/30/05.01.2022, C.U.I.: 45429569, reprezentată legal prin: MIHAI BOGDAN BALC, C.N.P.: 1 8 9 0 5 1 0 1 2 5 7 9 7, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: CLUJ NAPOCA, str. PRIMAVERII, nr. 10, ap. 67, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ing. VARGA ZSOLT

Semnătura _____

EXECUTANT
DARMA UNITE SRL

DARMA UNITE SRL J12/30/05.01.2022 CLUJ-NAPOCA, ROMANIA

BENEFICIAR
COSMA RADU DANUT

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 29.01./2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada TAUTULUI, nr. 127, ap./corp: 1, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. DARMA UNITE SRL, având sediul social în localitatea _____, strada PRIMAVERII, nr. 10, ap. 67, având C.I.F.: 45429569, reprezentată legal prin: MIHAI BOGDAN BALC administrator în calitate de executant – predător.

2. COSMA RADU DANUT, str. TAUTULUI, nr. 127, ap. 2, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 43, din 29.01./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: COM. FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
DARMA UNITE SRL	COSMA RADU DANUT	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

FO-SRA-01-05

Beneficiar COSMA RADU DANUT
Nr. Telefon 0742677139

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU ACREDITAT
LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989 nr. 79
Cluj-Napoca
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 44 din 29.01.2025

Privind lucrarea DERIVATIE BRANSAMENT APA, din strada TAUTULUI, nr. 127, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 8566, din: 30/09 20 24 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. _____ din: _____ 20____;

Branşament apă PEID DN 25 mm, lungime 0,5 m, material PE;

Racord canal DN _____ mm, lungime _____ m, material _____;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: DARMA UNITE SRL, având C.I.F.: J12/30/05.01.2022, C.U.I.: 45429569, reprezentată legal prin: MIHAI BOGDAN BALC _____, C.N.P.: 1 8 9 0 5 1 0 1 2 5 7 9 7, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: CLUJ NAPOCA, str. PRIMAVERII _____, nr. 10, ap. 67, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☑
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A. , Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : Ing. VASILE ȘOLT

Semnătura _____

EXECUTANT
DARMA UNITE SRL
_____

BENEFICIAR
COSMA RADU DANUT
_____

SOCIETATEA COMERCIALĂ DARMA UNITE S.R.L. J12/30/17022 CLUJ-NAPOCA, ROMÂNIA

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 23.01. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada TAUTULUI, nr. 127, ap./corp: 1, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. DARMA UNITE SRL, având sediul social în localitatea _____, strada PRIMAVERII, nr. 10, ap. 67, având C.I.F.: 45429569, reprezentată legal prin: MIHAI BOGDAN BALC administrator în calitate de executant – predător.

2. COSMA RADU DANUT, str. TAUTULUI, nr. 127, ap. 2, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 44, din 23.01. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: _____, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
DARMA UNITE SRL	COSMA RADU DANUT	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

FO-SRA-01-05

Beneficiar COSMA RADU DANUT
Nr. Telefon 0742677139

COMPANIA DE APA SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPŢII LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepţii Lucrări şi Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 45 **din** 23.01. **20**25

Privind lucrarea DERIVATIE BRANSAMENT APA, din strada TAUTULUI, nr. FN /2, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 8567, din: 30.09. 20 24 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. _____ din: _____ 20_____;

Branşament apă DE PE DN 25 mm, lungime 2,5 m, material PE;

Racord canal DN _____ mm, lungime _____ m, material _____;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: DARMA UNITE SRL, având C.I.F.: J12/30/05.01.2022, C.U.I.: 45429569, reprezentată legal prin: MIHAI BOGDAN BALC _____, C.N.P.: 1 8 9 0 5 1 0 1 2 5 7 9 7, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: CLUJ NAPOCA, str. PRIMAVERII _____, nr. 10, ap. 67, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☑

3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: _____
Responsabil cuplare: _____

4. Alte menţiuni: _____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ing. VANC 2501

Semnătura _____

EXECUTANT
DARMA UNITE SRL

SOCIETATE COMERCIALĂ C.U.I. 45429569 DARMA UNITE S.R.L. J12/1/2022 CLUJ-NAPOCA, ROMANIA

BENEFICIAR
COSMA RADU DANUT

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 29.01./2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada TAUTULUI, nr. CF 88473, ap./corp: 2, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. DARMA UNITE SRL, având sediul social în localitatea _____, strada PRIMAVERII, nr. 10, ap. 67, având C.I.F.: 45429569, reprezentată legal prin: MIHAI BOGDAN BALC administrator în calitate de executant – predător.

2. COSMA RADU DANUT, str. TAUTULUI, nr. 127, ap. 2, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 45, din 29.01./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: COM. FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
DARMA UNITE SRL	COSMA RADU DANUT	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SOCIETATE COMERCIALĂ CUI 45429569 DARMA UNITE SRL J12/130/2022 CLUJ-NAPOCA, ROMANIA		dr. ing. FLORIN MOCEAN

FO-SRA-01-05

Beneficiar COSMA RADU DANUT
Nr. Telefon 0742677139

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989 nr. 80-82, Cod 79
Cluj-Napoca
APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPTIE TEHNICĂ
NR. 46 din 29.01.2025

Privind lucrarea DERIVATIE BRANSAMENT APA, din strada TAUTULUI, nr. 127, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 8565, din: 30/09 20 24 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. _____ din: _____ 20____;

Branşament apă DN 25 mm, lungime 0,5 m, material PE;

Racord canal DN ____ mm, lungime ____ m, material ____;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: DARMA UNITE SRL, având C.I.F.: J12/30/05.01.2022, C.U.I.: 45429569, reprezentată legal prin: MIHAI BOGDAN BALC _____, C.N.P.: 1 8 9 0 5 1 0 1 2 5 7 9 7, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: CLUJ NAPOCA, str. PRIMAVERII _____, nr. 10, ap. 67, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒

3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: _____
Responsabil cuplare: _____

4. Alte menţiuni: _____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.

6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.

7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.

8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.

9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.

10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ing. VASCA ZSOLT

Semnătura _____

EXECUTANT
DARMA UNITE SRL

BENEFICIAR
COSMA RADU DANUT

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 29.01. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada TAUTULUI, nr. 127, ap./corp: 2, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. DARMA UNITE SRL, având sediul social în localitatea _____, strada PRIMAVERII, nr. 10, ap. 67, având C.I.F.: 45429569, reprezentată legal prin: MIHAI BOGDAN BALC administrator în calitate de executant – predător.

2. COSMA RADU DANUT, str. TAUTULUI, nr. 127, ap. 2, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 46, din 29.01. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: COM. FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
DARMA UNITE SRL	COSMA RADU DANUT	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

FO-SRA-01-05

Beneficiar MARGHITAS SEPTIMIU
Nr. Telefon _____

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări
și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 48 **din** 23.01 **2025**

Privind lucrarea DERIVATIE BRANSAMENT DE APA SI EXTINDERE CANAL LA INST. INTERIOARA, din strada CRISAN, nr. FN, NR. cad. 83005/CORP C, AP. 1, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 13130 din: 28.12.2022 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr._____din:_____20_____;

Branșament apă DE 0. DN 25 mm, lungime 0,5 m, material PE ;

Racord canal EXT. INT. DN 160 mm, lungime 0,5 m, material PVC ;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: POP T. MARCEL, avand C.U.I. 33065618, reprezentata legal prin POP MARCEL, in calitate de administrator, CNP 1530304120691. Adresa executantului este: localitatea CLUJ-NAPOCA, str. TULCEA, nr. 13/6, județul/Sector: CLUJ, executantul se legitimează cu CI seria CJ, nr. 118602;

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A. , Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte mențiuni:_____
   _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ing. MARG 23.01.25

Semnătura _____

EXECUTANT

CUI: 33065618 J12/168/2014 POP T. MARCEL PFA Cluj-România

BENEFICIAR

MARGHITAS SEPTIMIU

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 23.01. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada CRISAN, nr. FN, NR. CAD 83005/CORP C, AP. 1, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. POP T. MARCEL, având sediul social în localitatea CLUJ-NAPOCA, strada TULCEA, nr. 13, ap. 6, având C.U.I..: 33065618, reprezentată legal prin: POP MARCELadministrator în calitate de executant – predător.

2. MARGHITAS SEPTIMIU, str. LAPUSULUI, nr. 20, localitatea CLUJ NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 44 din 23.01. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: COM. CLUJ-NAPOCA, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
_____	MARGHITAS SEPTIMIU	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

C.U.I.: 33065618 C.I.T.: 168/2013 POP T. MARCEL P.F.A. Cluj-Napoca, Romania

Beneficiar MARGHITAS SEPTIMIU
Nr. Telefon _____

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPŢII LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989 nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepţii Lucrări şi Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 49 **din** 29.01. **2025**

Privind lucrarea DERIVATIE BRANSAMENT DE APA SI EXTINDERE CANAL LA INST. INTERIOARA, din strada CRISAN, nr. FN, NR. cad. 83005/CORP D, AP. 2, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 13128 din: 28.12.2022 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr._____din:_____20_____;

Branşament apă DE. DN 25 mm, lungime 0,5 m, material PE;

Racord canal RACORD INT. DN 160 mm, lungime 2,5 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: POP T. MARCEL, avand C.U.I. 33065618, reprezentata legal prin POP MARCEL, in calitate de administrator, CNP 1530304120691. Adresa executantului este: localitatea CLUJ-NAPOCA, str. TULCEA, nr. 13/6, judeţul/Sector: CLUJ, executantul se legitimează cu CI seria CJ, nr. 118602;

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒

3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A. , Responsabil sector: _____

Responsabil cuplare: _____

4. Alte menţiuni:_____

_____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ing. VADA 29.01

Semnătura _____

EXECUTANT

CUI: 33065618 J12/168/2014 POP T. MARCEL P.F.A. Cluj-N. România

BENEFICIAR

MARGHITAS SEPTIMIU

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 29.01. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada CRISAN, nr. FN, NR. CAD 83005/CORP D, AP. 2, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. POP T. MARCEL, având sediul social în localitatea CLUJ-NAPOCA, strada TULCEA, nr. 13, ap. 6, având C.U.I..: 33065618, reprezentată legal prin: POP MARCELadministrator în calitate de executant – predător.

2. MARGHITAS SEPTIMIU, str. LAPUSULUI, nr. 20, localitatea CLUJ NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 49 din 29.01. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: COM. CLUJ-NAPOCA, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
	MARGHITAS SEPTIMIU	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A. dr. ing. FLORIN MOCEAN

C.U.I: 33065618 J12/1168/2007 POP T. MARCEL P.F.A. Cluj-Napoca, Romania

Beneficiar MARGHITAS SEPTIMIU
Nr. Telefon _____

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPȚII LUCRĂRI
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări
și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 50 **din** 28.01. **2025**

Privind lucrarea DERIVATIE BRANSAMENT DE APA SI EXTINDERE CANAL LA INST. INTERIOARA, din strada CRISAN, nr. FN, NR. cad. 83005/CORP D, AP. 1, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 13129 din: 28.12.2022 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr._____din:_____20_____;

Branșament apă DE1. DN 25 mm, lungime 0,5 m, material PE ;

Racord canal Ecl. int. DN 160 mm, lungime 2,5 m, material PVC ;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: POP T. MARCEL, avand C.U.I. 33065618, reprezentata legal prin POP MARCEL, in calitate de administrator, CNP 1530304120691. Adresa executantului este: localitatea CLUJ-NAPOCA, str. TULCEA, nr. 13/6, județul/Sector: CLUJ, executantul se legitimează cu CI seria CJ, nr. 118602;

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A. , Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte mențiuni:_____
   _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : _____ 25.01.25

Semnătura _____

EXECUTANT

CUI:33065618 J12/760/2014 POP T. MARCEL P.F.A. Cluj-N. România

BENEFICIAR

MARGHITAS SEPTIMIU

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 23.01. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada CRISAN, nr. FN, NR. CAD 83005/CORP D, AP. 1, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. POP T. MARCEL, având sediul social în localitatea CLUJ-NAPOCA, strada TULCEA, nr. 13, ap. 6, având C.U.I..: 33065618, reprezentată legal prin: POP MARCELadministrator în calitate de executant – predător.

2. MARGHITAS SEPTIMIU, str. LAPUSULUI, nr. 20, localitatea CLUJ NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 50 din 23.01. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: COM. CLUJ-NAPOCA, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
	MARGHITAS SEPTIMIU	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A. dr. ing. FLORIN MOCEAN

C.U.I.: 33065618 POP T. MARCEL P.F.A. Cluj-Napoca, Romania

COMPANIA DE APA SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPTII
LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989 nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepţii Lucrări
şi Arhivare

Beneficiar MARGHITAS SEPTIMIU
Nr. Telefon _____

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 51 **din** 23.01. **2025**

Privind lucrarea DERIVATIE BRANSAMENT DE APA SI EXTINDERE CANAL LA INST. INTERIOARA, din strada CRISAN, nr. FN, NR. cad. 83005/CORP B, AP. 2, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 13132 din: 28.12.2022 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr._____din:_____20_____;

Branşament apă PEA. DN 25 mm, lungime 0,5 m, material PE;
Racord canal EXT. INT. DN 160 mm, lungime 0,5 m, material PVC;
Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;
Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: POP T. MARCEL, avand C.U.I. 33065618, reprezentata legal prin POP MARCEL, in calitate de administrator, CNP 1530304120691. Adresa executantului este: localitatea CLUJ-NAPOCA, str. TULCEA, nr. 13/6, judeţul/Sector: CLUJ, executantul se legitimează cu CI seria CJ, nr. 118602;

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A. , Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni:_____
   _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ing. [illegible] 25.01.25

Semnătura _____

EXECUTANT

CUI: 33065618 J12/760/2022 POP T. MARCEL PFA. Cluj-Napoca Romania

BENEFICIAR

MARGHITAS SEPTIMIU

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 29.01. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada CRISAN, nr. FN, NR. CAD 83005/CORP B, AP. 2, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. POP T. MARCEL, având sediul social în localitatea CLUJ-NAPOCA, strada TULCEA, nr. 13, ap. 6, având C.U.I..: 33065618, reprezentată legal prin: POP MARCELadministrator în calitate de executant – predător.

2. MARGHITAS SEPTIMIU, str. LAPUSULUI, nr. 20, localitatea CLUJ NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 51 din 29.01. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: COM. CLUJ-NAPOCA, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
_____	MARGHITAS SEPTIMIU	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
_____		dr. ing. FLORIN MOCEAN

CUI: 33065618 POP T. MARCEL P.F.A. Cluj-Napoca, Romania

Beneficiar MARGHITAS SEPTIMIU
Nr. Telefon _____

COMPANIA DE APA SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPTII LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989 nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepţii Lucrări şi Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 52 din 28.01. 2025

Privind lucrarea DERIVATIE BRANSAMENT DE APA SI EXTINDERE CANAL LA INST. INTERIOARA, din strada CRISAN, nr. FN, NR. cad. 83005/CORP C, AP. 2, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 13133 din: 28.12.2022 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr._____din:_____20_____;

Branşament apă DN 25 mm, lungime 0,5 m, material PE;
Racord canal DN 160 mm, lungime 0,5 m, material PVC;
Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;
Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: POP T. MARCEL, avand C.U.I. 33065618, reprezentata legal prin POP MARCEL, in calitate de administrator, CNP 1530304120691. Adresa executantului este: localitatea CLUJ-NAPOCA, str. TULCEA, nr. 13/6, judeţul/Sector: CLUJ, executantul se legitimează cu CI seria CJ, nr. 118602;

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A. , Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni:_____
   _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ing. VARGA 2025

Semnătura _____

EXECUTANT

_____
_____

CUI 33065618 J12/761/2011 POP T. MARCEL P.F.A. Cluj-Na. Romania

BENEFICIAR

MARGHITAS SEPTIMIU

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 29.01. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada CRISAN, nr. FN, NR. CAD 83005/CORP C, AP. 2, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. POP T. MARCEL, având sediul social în localitatea CLUJ-NAPOCA, strada TULCEA, nr. 13, ap. 6, având C.U.I..: 33065618, reprezentată legal prin: POP MARCELadministrator în calitate de executant – predător.

2. MARGHITAS SEPTIMIU, str. LAPUSULUI, nr. 20, localitatea CLUJ NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 52 din 29.01 /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: COM. CLUJ-NAPOCA, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
_____	MARGHITAS SEPTIMIU	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
_____		dr. ing. FLORIN MOCEAN

CUI: 33065618 POP T. MARCEL PFA Cluj-Napoca, Romania

Beneficiar MARGHITAS SEPTIMIU
Nr. Telefon _____

APROBAT
COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPŢII LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca
Serviciu Recepţii Lucrări şi Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 53 **din** 29.01. **2025**

Privind lucrarea DERIVATIE BRANSAMENT DE APA SI EXTINDERE CANAL LA INST. INTERIOARA, din strada CRISAN, nr. FN, NR. cad. 83005/CORP B, AP. 1, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 13134 din: 28.12.2022 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr._____din:_____20_____;

Branşament apă DN 15 mm, lungime 0,5 m, material PE ;
Racord canal DN 160 mm, lungime 0,5 m, material PVC ;
Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;
Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: POP T. MARCEL, avand C.U.I. 33065618, reprezentata legal prin POP MARCEL, in calitate de administrator, CNP 1530304120691. Adresa executantului este: localitatea CLUJ-NAPOCA, str. TULCEA, nr. 13/6, judeţul/Sector: CLUJ, executantul se legitimează cu CI seria CJ, nr. 118602;

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A. , Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni:_____
   _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : Ing. VAIDA ZSOLT

Semnătura _____

EXECUTANT

CUI 33065618 J12/760/2014 POP T. MARCEL P.F.A. Cluj-N. Romania

BENEFICIAR

MARGHITAS SEPTIMIU

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 23.01. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada CRISAN, nr. FN, NR. CAD 83005/CORP B, AP. 1, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. POP T. MARCEL, având sediul social în localitatea CLUJ-NAPOCA, strada TULCEA, nr. 13, ap. 6, având C.U.I..: 33065618, reprezentată legal prin: POP MARCELadministrator în calitate de executant – predător.

2. MARGHITAS SEPTIMIU, str. LAPUSULUI, nr. 20, localitatea CLUJ NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 53 din 23.01. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: COM. CLUJ-NAPOCA, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
	MARGHITAS SEPTIMIU	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A. dr. ing. FLORIN MOCEAN

CUI: 33065618 POP T. MARCEL P.F.A. Cluj-Napoca, România

Beneficiar TEALEX CONSTRUCT SRL
Nr. Telefon _____

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări
COMPANIA DE APĂ SOMEȘ
SERVICIU RECEPȚII ȘI ARHIVARE
LUCRĂRI ȘI CONTRACTARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 70-72
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 163 **din** 12.02.2025

Privind lucrarea BRANSAMENT APA SI RACORD CANAL, din strada DR. VALEAN MARGINEANU, nr.CF. 88621, CORP C 7, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr.10902 din: 12.12.2024 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr._____ din:_____ 20_____;

Branșament apă DN 63 mm, lungime 3 m, material Polietilenă;
Racord canal DN 160 mm, lungime 3 m, material PVC.;
Presiunea în punctul de cuplare cca. 30 m col. H2O;
Apometru DN 25 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

2. Lucrările s-au executat de firma: M EMA MIRI, având C.I.F.: 27754235, C.U.I.: J12/2015/26.11.2010, reprezentată legal prin: MOLDOVAN DANIEL C.N.P.:1740908013912, în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: CLUJ-NAPOCA, str. CALEA TURZII nr. 122, ap. 8, județul/Sector: CLUJ.

Menționi privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☒ NU ☐

3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A. , Responsabil sector: Pușcaș Aurica
Responsabil cuplare: _____

4. Alte menționi:_____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : Pușcaș Aurica

Semnătura Pușcaș Aurica

EXECUTANT
M EMA MIRI SRL

BENEFICIAR
TEALEX CONSTRUCT SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 12.05./2024

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada DR. VALEANU MARGINEANU, nr.CF 88621, CORP C 7, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. M EMA MIRI, având sediul social în localitatea CLUJ-NAPOCA strada CALEA TURZII, nr.122,, ap.8 având C.I.F.:27754235, reprezentată legal prin: MOLDOVAN DANIEL administrator în calitate de executant – predător.

2. TEALEX CONSTRUCT SRL, str. DR. VALEAN MARGINEANU, nr. CF. 88621, CORP C 7, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 163 din 12.02./2024 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: _____, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
M EMA MIRI SRL	TEALEX CONSTRUCT SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar TEALEX CONSTRUCT SRL
Nr. Telefon _____

APROBAT
COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIUL RECEPŢII LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPTIE TEHNICA
NR. 165 **din** 12.02. **2024**

Privind lucrarea BRANSAMENT APA SI RACORD CANAL, din strada DR. VALEAN MARGINEANU, nr.CF. 88617, CORP C3 localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr.10797 din: 10.12.2024 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr._____ din:_____ 20____;

Branşament apă DN 63 mm, lungime 5 m, material Polietilena;
Racord canal DN 160 mm, lungime 6 m, material PVC;
Presiunea în punctul de cuplare cca. 30 m col. H2O;
Apometru DN 25 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

2. Lucrările s-au executat de firma: M EMA MIRI, având C.I.F.: 27754235, C.U.I.: J12/2015/26.11.2010, reprezentată legal prin: MOLDOVAN DANIEL C.N.P.:1740908013912, în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: CLUJ-NAPOCA, str. CALEA TURZII nr. 122, ap. 8, judeţul/Sector: CLUJ.

Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☒ NU ☐

3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A. , Responsabil sector: Puscas Mircea
Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni:_____
_____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : Puscas Mircea
Semnătura Puscas Mircea

EXECUTANT
M EMA MIRI SRL

BENEFICIAR
TEALEX CONSTRUCT SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 12.02./2024

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada DR. VALEANU MARGINEANU, nr.CF 88617, CORP C 3 din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. M EMA MIRI, având sediul social în localitatea CLUJ-NAPOCA strada CALEA TURZII, nr.122,, ap.8 având C.I.F.:27754235, reprezentată legal prin: MOLDOVAN DANIEL administrator în calitate de executant – predător.

2. TEALEX CONSTRUCT SRL, str. DR. VALEAN MARGINEANU, nr.CF. 88617, CORP C 3 localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 164 din 12.02./2024 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: _____, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
M EMA MIRI SRL	TEALEX CONSTRUCT SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar TEALEX CONSTRUCT SRL
Nr. Telefon _____

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare

COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A.
SERVICIU RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 165 **din** 12.02 **2024**

Privind lucrarea BRANSAMENT APA SI RACORD CANAL, din strada DR. VALEAN MARGINEANU, nr.CF. 88622, CORP C 8, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr.10903 din: 12.12.2024 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr._____din:_____20_____;

Branșament apă DN 63 mm, lungime 5 m, material Polietilenă;
Racord canal DN 160 mm, lungime 6 m, material PVC;
Presiunea în punctul de cuplare cca. 30 m col. H2O;
Apometru DN 25 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

2. Lucrările s-au executat de firma: M EMA MIRI, având C.I.F.: 27754235, C.U.I.: J12/2015/26.11.2010, reprezentată legal prin: MOLDOVAN DANIEL C.N.P.:1740908013912, în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: CLUJ-NAPOCA, str. CALEA TURZII nr. 122, ap. 8, județul/Sector: CLUJ.

Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☒ NU ☐

3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A. , Responsabil sector: Puscas Andreea
Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni:_____
_____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : Puscas Andreea
Semnătura Puscas Andreea

EXECUTANT
M EMA MIRI SRL

BENEFICIAR
TEALEX CONSTRUCT SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 12.02./2024

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada DR. VALEANU MARGINEANU, nr.CF 88622, CORP C8 din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. M EMA MIRI, având sediul social în localitatea CLUJ-NAPOCA strada CALEA TURZII, nr.122,, ap.8 având C.I.F.:27754235, reprezentată legal prin: MOLDOVAN DANIEL administrator în calitate de executant – predător.

2. TEALEX CONSTRUCT SRL, str. DR. VALEAN MARGINEANU, nr.CF. 88622, CORP C 8, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 165 din 12.02./2024 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: _____, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
M EMA MIRI SRL	TEALEX CONSTRUCT SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
_____	_____	dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar TEALEX CONSTRUCT SRL
Nr. Telefon _____

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări
și Arhivare

COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A.
SERVICIU RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
Bd. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 166 **din** 12.02.2024

Privind lucrarea BRANSAMENT APA SI RACORD CANAL, din strada DR. VALEAN MARGINEANU, nr.CF. 88620, CORP C 6 localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr.10904 din: 12.12.2024 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr._____din:_____20_____;

Branșament apă DN 63 mm, lungime 5 m, material Polietilena;
Racord canal DN 160 mm, lungime 6 m, material PVC.;
Presiunea în punctul de cuplare cca. 30 m col. H2O;
Apometru DN 25 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

2. Lucrările s-au executat de firma: M EMA MIRI, având C.I.F.: 27754235, C.U.I.: J12/2015/26.11.2010, reprezentată legal prin: MOLDOVAN DANIEL C.N.P.:1740908013912, în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: CLUJ-NAPOCA, str. CALEA TURZII nr. 122, ap. 8, județul/Sector: CLUJ.

Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☒ NU ☐

3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A. , Responsabil sector: Ruscas Adrian
Responsabil cuplare: _____

4. Alte mențiuni:_____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : Ruscas Adrian

Semnătura Ruscas Adrian

EXECUTANT
M EMA MIRI SRL

BENEFICIAR
TEALEX CONSTRUCT SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 12.02./2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada DR. VALEANU MARGINEANU, nr.CF 88620, CORP C 6 din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. M EMA MIRI, având sediul social în localitatea CLUJ-NAPOCA strada CALEA TURZII, nr.122,, ap.8 având C.I.F.:27754235, reprezentată legal prin: MOLDOVAN DANIEL administrator în calitate de executant – predător.

2. TEALEX CONSTRUCT SRL, str. DR. VALEAN MARGINEANU, nr.CF. 88620, CORP C 6 localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 166 din 12.02./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: _____, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
M EMA MIRI SRL	TEALEX CONSTRUCT SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
_____		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar TEALEX CONSTRUCT SRL
Nr. Telefon _____

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
APROBAT
Serviciul Recepţii Lucrări
şi Arhivare
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 7
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 167 **din** 12.02.2025

Privind lucrarea BRANSAMENT APA SI RACORD CANAL, din strada DR. VALEAN MARGINEANU, nr.CF. 88618, CORP C4 localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr.10798 din: 10.12.2024 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr._____ din:_____ 20_____;

Branşament apă DN 63 mm, lungime 1,5 m, material Polietilena;
Racord canal DN 160 mm, lungime 6 m, material PVC;
Presiunea în punctul de cuplare cca. 30 m col. H2O;
Apometru DN 2,5 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

2. Lucrările s-au executat de firma: M EMA MIRI, având C.I.F.: 27754235, C.U.I.: J12/2015/26.11.2010, reprezentată legal prin: MOLDOVAN DANIEL C.N.P.:1740908013912, în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: CLUJ-NAPOCA, str. CALEA TURZII nr. 122, ap. 8, judeţul/Sector: CLUJ.

Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☒ NU ☐

3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A. , Responsabil sector: Puscas Adrian

Responsabil cuplare: _____

4. Alte menţiuni:_____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : Puscas Adrian

Semnătura Puscas Adrian

EXECUTANT
M EMA MIRI SRL

BENEFICIAR
TEALEX CONSTRUCT SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 12.09./2024

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada DR. VALEANU MARGINEANU, nr.CF 88618, CORP C4 din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. M EMA MIRI, având sediul social în localitatea CLUJ-NAPOCA strada CALEA TURZII, nr.122,, ap.8 având C.I.F.:27754235, reprezentată legal prin: MOLDOVAN DANIEL administrator în calitate de executant – predător.

2. TEALEX CONSTRUCT SRL, str. DR. VALEAN MARGINEANU, nr.CF. 88618, CORP C 4 localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 167 din 12.09./2024 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: _____, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
M EMA MIRI SRL	TEALEX CONSTRUCT SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar TEALEX CONSTRUCT SRL
Nr. Telefon _____

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrari
și Arhivare

COMPANIA DE APA SOMES S.A.
SERVICIU RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 76
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 168 **din** 12.02.2024

Privind lucrarea BRANSAMENT APA SI RACORD CANAL, din strada DR. VALEAN MARGINEANU, nr.CF. 88616, CORP C 2 localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr.10796 din: 10.12.2024 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr._____ din:_____ 20_____;

Branșament apă DN 63 mm, lungime 6,5 m, material Polietilena;

Racord canal DN 160 mm, lungime 6 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 30 m col. H2O;

Apometru DN 25 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

2. Lucrările s-au executat de firma: M EMA MIRI, având C.I.F.: 27754235, C.U.I.: J12/2015/26.11.2010, reprezentată legal prin: MOLDOVAN DANIEL C.N.P.:1740908013912, în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: CLUJ-NAPOCA, str. CALEA TURZII nr. 122, ap. 8, județul/Sector: CLUJ.

Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☒ NU ☐

3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A. , Responsabil sector: Ruscas Andreea

Responsabil cuplare: _____

4. Alte mențiuni:_____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : Ruscas Andreea

Semnătura Ruscas Andreea

EXECUTANT

M EMA MIRI SRL

BENEFICIAR

TEALEX CONSTRUCT SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 12.02./2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada DR. VALEANU MARGINEANU, nr.CF 88616, CORP C 2 din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. M EMA MIRI, având sediul social în localitatea CLUJ-NAPOCA strada CALEA TURZII, nr.122,, ap.8 având C.I.F.:27754235, reprezentată legal prin: MOLDOVAN DANIEL administrator în calitate de executant – predător.

2. TEALEX CONSTRUCT SRL, str. DR. VALEAN MARGINEANU, nr.CF. 88616, CORP C 2 localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 168 din 12.02./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: _____, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
M EMA MIRI SRL	TEALEX CONSTRUCT SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar TEALEX CONSTRUCT SRL
Nr. Telefon _____

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare

COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A.
SERVICIUL RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 169 **din** 12.02.2024

Privind lucrarea BRANSAMENT APA SI RACORD CANAL, din strada DR. VALEAN MARGINEANU, nr.CF. 88615, CORP C 1 localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr.10795 din: 10.12.2024 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr._____din:_____20_____;

Branșament apă DN 63 mm, lungime 5 m, material Polietilena;

Racord canal DN 160 mm, lungime 6 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 30 m col. H2O;

Apometru DN 25 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

2. Lucrările s-au executat de firma: M EMA MIRI, având C.I.F.: 27754235, C.U.I.: J12/2015/26.11.2010, reprezentată legal prin: MOLDOVAN DANIEL C.N.P.:1740908013912, în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: CLUJ-NAPOCA, str. CALEA TURZII nr. 122, ap. 8, județul/Sector: CLUJ.

Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☒ NU ☐

3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A. , Responsabil sector: Ruscas Adinel

Responsabil cuplare: _____

4. Alte menţiuni:_____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : Ruscas Adinel

Semnătura Ruscas Adinel

EXECUTANT
M EMA MIRI SRL

BENEFICIAR
TEALEX CONSTRUCT SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 12.02./2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada DR. VALEANU MARGINEANU, nr.CF 88615, CORP C 1 din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. M EMA MIRI, având sediul social în localitatea CLUJ-NAPOCA strada CALEA TURZII, nr.122,, ap.8 având C.I.F.:27754235, reprezentată legal prin: MOLDOVAN DANIEL administrator în calitate de executant – predător.

2. TEALEX CONSTRUCT SRL, str. DR. VALEAN MARGINEANU, nr.CF. 88615, CORP C 1 localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 169 din 12.02./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: _____, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
M EMA MIRI SRL	TEALEX CONSTRUCT SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar TOFAN NICOALE
Nr. Telefon _____

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrari
COMPANIA DE APĂ SOMEȘ
SERVICIUL Arhivare
LUCRĂRI ȘI CAD
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 170 **din** 12.02.2024

Privind lucrarea BRANSAMENT APA SI RACORD CANAL, din strada DR. VALEAN MARGINEANU, nr.CF. 88619, CORP C 5, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr.10799 din: 10.12.2024 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr._____ din:_____ 20_____;

Branșament apă DN 63 mm, lungime 5 m, material Polietilena;
Racord canal DN 160 mm, lungime 6 m, material P.V.C;
Presiunea în punctul de cuplare cca. 30 m col. H2O;
Apometru DN 25 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

2. Lucrările s-au executat de firma: M EMA MIRI, având C.I.F.: 27754235, C.U.I.: J12/2015/26.11.2010, reprezentată legal prin: MOLDOVAN DANIEL C.N.P.:1740908013912, în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: CLUJ-NAPOCA, str. CALEA TURZII nr. 122, ap. 8, județul/Sector: CLUJ.

Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☒ NU ☐

3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A. , Responsabil sector: Pușcaș Mircea
Responsabil cuplare: _____

4. Alte mențiuni:_____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : Pușcaș Mircea

Semnătura Pușcaș Mircea

EXECUTANT
M EMA MIRI SRL

BENEFICIAR
TOFAN NICOALE

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 12.02./2024

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada DR. VALEANU MARGINEANU, nr.CF 88619, CORP C 5, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. M EMA MIRI, având sediul social în localitatea CLUJ-NAPOCA strada CALEA TURZII, nr.122,, ap.8 având C.I.F.:27754235, reprezentată legal prin: MOLDOVAN DANIEL administrator în calitate de executant – predător.

2. TOFAN NICOALE, str. DR. VALEAN MARGINEANU, nr. CF. 88619, CORP C 5, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 140 din 12.02./2024 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: _____, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT / – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
M EMA MIRI SRL	TOFAN NICOALE	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar TOFAN NICOALE
Nr. Telefon _____

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrari si Arhivare

COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A.
SERVICIUL RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 171 **din** 12.02.2024

Privind lucrarea BRANSAMENT APA SI RACORD CANAL, din strada DR. VALEAN MARGINEANU, nr.CF. 88623, CORP C 9, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr.10905 din: 12.12.2024 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr._____din:_____20_____;

Branşament apă DN 63 mm, lungime 5 m, material Polietilena;
Racord canal DN 160 mm, lungime 6 m, material PVC;
Presiunea în punctul de cuplare cca. 30 m col. H2O;
Apometru DN 25 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

2. Lucrările s-au executat de firma: M EMA MIRI, având C.I.F.: 27754235, C.U.I.: J12/2015/26.11.2010, reprezentată legal prin: MOLDOVAN DANIEL C.N.P.:1740908013912, în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: CLUJ-NAPOCA, str. CALEA TURZII nr. 122, ap. 8, județul/Sector: CLUJ.

Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☒ NU ☐

3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A. , Responsabil sector: Puscas Mircea
Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni:_____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : Puscas Mircea
Semnătura Puscas Mircea

EXECUTANT
M EMA MIRI SRL

BENEFICIAR
TOFAN NICOALE

FO-SRA-01-04A

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 12.02. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada DR. VALEANU MARGINEANU, nr.CF 88623, CORP C 9, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. M EMA MIRI, având sediul social în localitatea CLUJ-NAPOCA strada CALEA TURZII, nr.122,, ap.8 având C.I.F.:27754235, reprezentată legal prin: MOLDOVAN DANIEL administrator în calitate de executant – predător.

2. TOFAN NICOALE, str. DR. VALEAN MARGINEANU, nr. CF. 88623, CORP C 9, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 171 din 12.02. /2025, realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: _____, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
M EMA MIRI SRL	TOFAN NICOALE	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
_____		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar FILIP LILIANA şi LUCACI RAMONA
Nr. Telefon _____

APROBAT
COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPŢII LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 76
Cluj-Napoca
Serviciu Recepţii Lucrări şi Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 231 din 19.02.2025

Privind lucrarea BRANŞAMENT APĂ, din strada MĂNĂSTIRII, nr. 1B, C2 ap. 1, localitatea FLOREŞTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 5430, din: 13.06. 2024 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. _____ din: _____ 20____;

Branşament apă DN 32 mm, lungime 5 m, material PE;

Racord canal DN — mm, lungime _____ m, material _____;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 15 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: HAYLAND PROPERTIES SRL, având C.I.F.: J12/3504/09.06.2017, C.U.I.: 37730195, reprezentată legal prin: POP CĂLIN TRAIAN _____, C.N.P.: 1 7 2 0 1 2 5 1 2 0 6 7 6, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: FLOREŞTI, str. TEILOR _____, nr. 7B, ap. 21, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☐
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIAN MATEI

Semnătura _____

EXECUTANT
HAYLAND PROPERTIES SRL
_____

BENEFICIAR
FILIP LILIANA şi LUCACI RAMONA
_____

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 19.02/2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada MĂNĂSTIRII, nr. 1B, C2 ap. 1 ap./corp: ____, din localitatea FLOREŞTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. HAYLAND PROPERTIES SRL, având sediul social în localitatea FLOREŞTI, strada MIHAIL KOGĂLNICEANU, nr. 1, ap. ____, având C.I.F.: J12/3504/09.06.2017, reprezentată legal prin: POP CĂLIN TRAIAN administrator în calitate de executant – predător.

2. FILIP LIANA şi LUCACI RAMONA, str. MĂNĂSTIRII, nr. 1B, C2, ap. 1, localitatea FLOREŞTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 231, din 19.02/2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: _____, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
HAYLAND PROPERTIES SRL	FILIP LILIANA şi LUCACI RAMONA	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar FILIP LILIANA şi LUCACI RAMONA
Nr. Telefon _____

APROBAT
Serviciu Recepţii Lucrări şi Arhivare

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPŢII
LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
Str. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 234 **din** 19.02.2025

Privind lucrarea DERIVAŢIE BRANŞAMENT APĂ, din strada MĂNĂSTIRII, nr.1B, C2 ap.2, localitatea FLOREŞTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr._____, din: 13.06. 2024 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr._____ din:_____ 20_____;

Branşament apă DERIVAŢIE DN 32 mm, lungime 0,5 m, material PE;

Racord canal DN — mm, lungime _____ m, material _____;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 15 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: HAYLAND PROPERTIES SRL, având C.I.F.: J12/3504/09.06.2017, C.U.I.: 37730195, reprezentată legal prin: POP CĂLIN TRAIAN _____, C.N.P.: 1720125120676, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: FLOREŞTI, str. TEILOR _____, nr. 7B, ap. 21, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☐
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIAN MATEI

Semnătura _____

EXECUTANT
HAYLAND PROPERTIES SRL
_____

BENEFICIAR
FILIP LILIANA şi LUCACI RAMONA
_____

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 19.02.2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada MĂNĂSTIRII, nr. 1B, C2, ap.2 ap./corp: ____, din localitatea FLOREŞTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. HAYLAND PROPERTIES SRL, având sediul social în localitatea FLOREŞTI, strada MIHAIL KOGĂLNICEANU, nr. 1, ap. ____, având C.I.F.: J12/3504/09.06.2017, reprezentată legal prin: POP CĂLIN TRAIAN administrator în calitate de executant – predător.

2. FILIP LILIANA şi LUCACI RAMONA, str. MĂNĂSTIRII, nr. 1B, C1, ap. 1, localitatea FLOREŞTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 234, din 19.02.2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: _____, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
HAYLAND PROPERTIES SRL	FILIP LILIANA şi LUCACI RAMONA	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar FILIP LILIANA şi LUCACI RAMONA
Nr. Telefon _____

APROBAT
Serviciu Recepţii Lucrări
şi Arhivare

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPŢII
LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 935 **din** 19.02.2025

Privind lucrarea BRANŞAMENT APĂ, din strada MĂNĂSTIRII, nr.1B, C1, ap.1, localitatea FLOREŞTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 5430, din: 13.06. 2024 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. _____ din: _____ 20____;

Branşament apă DN 32 mm, lungime 5 m, material PE;

Racord canal DN — mm, lungime — m, material —;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 15 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: HAYLAND PROPERTIES SRL, având C.I.F.: J12/3504/09.06.2017, C.U.I.: 37730195, reprezentată legal prin: POP CĂLIN TRAIAN _____, C.N.P.: 1 7 2 0 1 2 5 1 2 0 6 7 6, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: FLOREŞTI, str. TEILOR _____, nr. 7B, ap. 21, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☐

3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: _____
Responsabil cuplare: _____

4. Alte menţiuni: _____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.

6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.

7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.

8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.

9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.

10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIAN HATEI

Semnătura _____

EXECUTANT
HAYLAND PROPERTIES SRL
_____

BENEFICIAR
FILIP LILIANA şi LUCACI RAMONA
_____

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 19.02 /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada MĂNĂSTIRII, nr. 1B, C1, ap.1 ap./corp: ____, din localitatea FLOREŞTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. HAYLAND PROPERTIES SRL, având sediul social în localitatea FLOREŞTI, strada MIHAIL KOGĂLNICEANU, nr. 1, ap. ____, având C.I.F.: J12/3504/09.06.2017, reprezentată legal prin: POP CĂLIN TRAIAN administrator în calitate de executant – predător.

2. FILIP LIANA şi LUCACI RAMONA, str. MĂNĂSTIRII, nr. 1B, C1, ap. 1, localitatea FLOREŞTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 235, din 19.02 /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: _____, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
HAYLAND PROPERTIES SRL	FILIP LILIANA şi LUCACI RAMONA	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar FILIP LILIANA și LUCACI RAMONA
Nr. Telefon _____

APROBAT
COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A.
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare
SERVICIUL RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 236 **din** 19.02.2025

Privind lucrarea DERIVAȚIE BRANȘAMENT APĂ, din strada MĂNĂSTIRII, nr.1B, C1, ap.2, localitatea FLOREȘTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 5431, din: 13.06.2024 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. _____ din: _____ 20____;

Branșament apă DERIVAȚIE DN 32 mm, lungime 0,5 m, material PE;
Racord canal DN — mm, lungime _____ m, material _____;
Presiunea în punctul de cuplare cca. 15 m col. H2O;
Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: HAYLAND PROPERTIES SRL, având C.I.F.: J12/3504/09.06.2017, C.U.I.: 37730195, reprezentată legal prin: POP CĂLIN TRAIAN _____, C.N.P.: 1 7 2 0 1 2 5 1 2 0 6 7 6, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: FLOREȘTI, str. TEILOR _____, nr. 7B, ap. 21, județul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☐
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A. , Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIA MATEI

Semnătura _____

EXECUTANT
HAYLAND PROPERTIES SRL

BENEFICIAR
FILIP LILIANA și LUCACI RAMONA

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 19.02.2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada MĂNĂSTIRII, nr.1B, C1, ap.1 ap./corp:____, din localitatea FLOREŞTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. HAYLAND PROPERTIES SRL, având sediul social în localitatea FLOREŞTI, strada MIHAIL KOGĂLNICEANU, nr. 1, ap.____, având C.I.F.: J12/3504/09.06.2017, reprezentată legal prin: POP CĂLIN TRAIAN administrator în calitate de executant – predător.

2. FILIP LIANA şi LUCACI RAMONA, str. MĂNĂSTIRII, nr. 1B, C1, ap. 2, localitatea FLOREŞTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 236, din 19.02.2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: _____, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
HAYLAND PROPERTIES SRL	FILIP LILIANA şi LUCACI RAMONA	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar PINTEA PAUL IOAN
Nr. Telefon 0742911504

APROBAT
COMPANIA DE APA SOMEŞ S.A.
Serviciu Recepţii Lucrări
SERVICIU RECEPŢII LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
si Arhivare
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 255 din 21.02.2025

Privind lucrarea BRANSAMENT DE APA SI RACORD CANAL, din strada FAGULUI, nr. FN, C1, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.
CF 84833

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 6302, din: 15.07. 2024 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 42 din: 03/12/ 2024;

Branşament apă DN 32 mm, lungime 4 m, material PEID;

Racord canal DN 160 mm, lungime 3 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 15 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: BALINT ADMIN SRL, având C.I.F.: _____, C.U.I.: 39649110, reprezentată legal prin: BALINT ALEXANDRA MARIA _____, C.N.P.: 2891125012674, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: Sub Piatra, com Salciua, str. _____, nr. 564A, ap. ____, judeţul/Sector: Alba,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☒ NU ☐

3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: _____
Responsabil cuplare: _____

4. Alte menţiuni: _____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : _____

Semnătura _____

EXECUTANT
BALINT ADMIN SRL

BENEFICIAR
PINTEA PAUL IOAN

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 21.02.2025.

Cu ocazia preluării ~~conductei~~ / branşamentului / racordului de apă / canal din strada FAGULUI, nr. FN, ap./corp: C1, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. BALINT ADMIN SRL, având sediul social în localitatea Sub Piatra, com Salciua, jud.Alba strada _____, nr. 564A, ap. ____, având C.I.F.: 39649110, reprezentată legal prin: BALINT ALEXANDRA MARIA administrator în calitate de executant – predător.

2. PINTEA PAUL IOAN, str. Traian Vuia, nr. 17-17A, ap. 73, localitatea Cluj-Napoca, judeţul Cluj, telefon / fax: 0742911504 reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. ~~Conducta~~ / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 255, din 21.02.2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: _____, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
BALINT ADMIN SRL	PINTEA PAUL IOAN	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar MARIS SABINA
Nr. Telefon _____

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIUL RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989 nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 268 din 25.02.2025

Privind lucrarea DERVATIE BRANSAMENT DE APA SI EXTINDERE INST. INTERIOARA DE CANALIZARE, din strada HOREA, nr. 25, localitatea FLORESTI, județul **Cluj.**

1 Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 10546 din: 28.11.2024 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr._____din:_____20___

Branșament apă DE	DN 25 mm, lungime 0,5 m, material PE ;
Racord canal PVC INT.	DN 160 mm, lungime 0,5 m, material PVC ;
Presiunea în punctul de cuplare	cca. 10 m. col. H2O
Apometru	DN 15 tipul Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: ACOGES INSTAL SRL , avand C.I.F. J12/917/2016, C.U.I. 35740931, reprezentata legal prin ABRUDAN MONICA, in calitate de administrator, CNP 273081612708. Adresa executantului este: localitatea FLORESTI, str. SUB CETATE, nr. 35A, județul/Sector: CLUJ.

2 Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3 Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A. , Responsabil sector: _____
Responsabil cuplare: _____
4 Alte menţiuni :_____
_____
5 Constatările delegatului CAS S.A.: **Lucrare executată conform documentației avizate.**
6 Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: **Recepționarea lucrării.**
7 Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin: **Executarea corespunzătoare a lucrării.**
8 Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: **Admiterea recepției.**
9 Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de **24 de luni** de la data recepției.
10 Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ing. VARGA ZSOLT

Semnătura _____

EXECUTANT
ACOGES INSTAL SRL

BENEFICIAR
MARIS SABINA

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 25.02. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada HOREA, nr. 25, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi :

1. ACOGES INSTAL SRL având sediul social în localitatea FLORESTI, strada SUB CETATE, nr. 35A, având C.I.F. 35740931, reprezentată legal ABRUDAN MONICA, prin administrator în calitate de executant – predător.

2 MARIS SABINA, str. HOREA, nr. 25, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax _____ reprezentată prin _____ în calitate de beneficiar – predător.

3 Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 268 din 25.02. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al COM. FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
ACOGES INSTAL SRL	MARIS SABINA	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A. dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar SC ADREL CONSTRUCT BUILDING SRL
Nr. Telefon 0745 613 125

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPŢII
LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
APROBAT
8-dul. 21 Decembrie 1989 nr. 70-72
Cluj-Napoca
Serviciu Recepţii Lucrări şi Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 269 din 26.02.2025

Privind lucrarea BRANSAMENT APA, RACORD CANAL, din strada TEILOR, nr. 23C / C4, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 668, din: 06.02. 2025 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 654 din: 21.12 2020;

Branşament apă DN 63 mm, lungime 2 m, material PE;

Racord canal DN 160 mm, lungime 4 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 32 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC NEWSAB INSTAL SRL, având C.I.F.: 34746022, C.U.I.: _____, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE _____, C.N.P.: 1 7 4 0 5 0 3 1 2 0 0 1 3, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: FLORESTI, str. AVRAM IANCU _____, nr. 408J, ap. 60, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☑
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A. , Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: STAŢIA DE REDUCERE A PRESIUNII TIP HIDROTOR VA FI ÎN ÎNTREŢINEREA ŞI EXPLOATAREA BENEFICIARULUI
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : Ing. VARGA 26.02.25

Semnătura

EXECUTANT
SC NEWSAB INSTAL SRL

NEWSAB INSTAL S.R.L. FLORESTI, JUD. CLUJ

BENEFICIAR
SC ADREL CONSTRUCT BUILDING SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 25.02. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada TEILOR, nr. 23C, ap./corp: C4, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC NEWSAB INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FLORESTI, strada AVRAM IANCU, nr. 408J, ap. 60, având C.I.F.: 34746022, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE administrator în calitate de executant – predător.

2. SC ADREL CONSTRUCT BUILDING SRL, str. AVRAM IANCU, nr. 38B, ap. ____, localitatea SOMESUL RECE, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0745 613 125 reprezentată prin: HANDRU AUREL în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 269, din 25.02. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: com. Floresti, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC NEWSAB INSTAL SRL	SC ADREL CONSTRUCT BUILDING SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

SOCIETATEA NEWSAB INSTAL S.R.L. FLOREŞTI, JUD. CLUJ

Beneficiar HODREA TEODOR
Nr. Telefon 0748 228 866

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 296 din 03.03.2025

Privind lucrarea EXTINDERE RETELE APA CANAL, din strada PORII, nr. 139G/B8, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 4893, din: 28.06. 2023 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. 417 din: 05.12. 2024;

Conductă apă DN 125 mm, lungime 385 m, material PEID;
Conductă canal DN 300 mm, lungime 321 m, material PVC;
Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O.
S.P./S.P.A.U. Model —, Cotă teren: —, Hp: — m col. H2O;

Lucrările s-au executat de firma: SC NEWSAB INSTAL SRL, având C.I.F.: _____, C.U.I.: 34746022, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE _____, C.N.P.: 1740503120013, în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: FLORESTI, str. AVRAM IANCU _____, nr. 408J, ap. 60, județul/Sector: CLUJ,

2. Delegații Companiei de Apă Someș S.A.:

Serviciu Automatizare și Admin. SCADA Nume: — Semnătură: _____
Secția Captare Tratare Apă Nume: — Semnătură: _____
Secția Distribuție Apă Cluj/Rural Nume: FĂNCAS, VASILE Semnătură: _____
Secția Transport Ape Uzate/Rural Nume: CRUCĂN. GENGIU Semnătură: _____

3. Alte mențiuni: _____

4. Constatările delegatului CAS S.A.: **Lucrare executată conform documentației avizate.**
5. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: **Recepționarea lucrării.**
6. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : **Executarea corespunzătoare a lucrării.**
7. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: **Admiterea recepției.**
8. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de **24 de luni** de la data recepției.
9. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIAN MATEI

Semnătura _____

EXECUTANT
SC NEWSAB INSTAL SRL

NEWSAB INSTAL S.R.L. FLORESTI JUD. CLUJ

BENEFICIAR
HODREA TEODOR

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 03.03./20___

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada PORII, nr. 139G, ap./corp: B8, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC NEWSAB INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FLORESTI, strada AVRAM IANCU, nr. 408J, ap. 60, având C.I.F.: 34746022, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE administrator în calitate de executant – predător.

2. HODREA TEODOR, str. COLONIA FAGET, nr. 19N, ap. ____, localitatea CLUJ NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0748 228 866 reprezentată prin: HODREA TEODOR în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 296., din 03.03./20___ realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: Com. FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC NEWSAB INSTAL SRL	HODREA TEODOR	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

FO-SRA-01-05

Beneficiar SC BERGHAUS INVEST SRL.
Nr. Telefon 0774 401 848

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPŢII LUCRĂRI APROBARE
B-dul. 21 Decembrie 1989 nr. 1
Cluj-Napoca
Serviciu Recepţii Lucrări şi Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 308 din 04.03.2025

Privind lucrarea BRANSAMENT DE APA SI RACORD CANAL, din strada FAGULUI, nr. FN, CF. 83752/ C1, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 11024, din: 17.12. 2024 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 395 din: 11.10. 2023;

Branşament apă DN 32 mm, lungime 2 m, material PE;

Racord canal DN 160 mm, lungime 6 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 25 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC VAXANO SRL, având C.I.F.: J30/414/2001, C.U.I.: RO 14239211, reprezentată legal prin: PINTEA TRAIAN GHEORGHE, C.N.P.: 1 7 1 1 2 0 8 3 1 0 0 2 2, în calitate de: ADMINISTARTOR,

adresa executantului este: localitatea: SATU MARE, str. MIORITEI, nr. 6, ap. 3, judeţul/Sector: SATU MARE,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A. , Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIAN MATEI

Semnătura

EXECUTANT
SC VEXANO SRL
ing. PINTEA TRAIAN

BENEFICIAR
SC BERGHAUS INVEST SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 04.03. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada FAGULUI, nr. FN/ 83752, ap./corp: C1, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC VEXANO SRL, având sediul social în localitatea SATU MARE, strada MIORITEI, nr. 6, ap. 3, având C.I.F.: RO 14239211, reprezentată legal prin: ing. PINTEA TRAIAN administrator în calitate de executant – predător.

2. SC BERGHAUS INVEST SRL, str. BECAS, nr. 20-22, ap. ____, localitatea CLUJ - NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0774 401 848 reprezentată prin: Munteanu Smaranda în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 308, din 04.03. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: com. Floresti, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT - PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC VEXANO SRL	SC BERGHAUS INVEST SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
ing. PINTEA TRAIAN		dr. ing. FLORIN MOCEAN

FO-SRA-01-05

Beneficiar SC BERGHAUS INVEST SRL
Nr. Telefon 0774 401 848

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPŢII LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989 nr. 79
Cluj-Napoca
APROBAT
Serviciul Recepţii Lucrări şi Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 309 din 04.03.2025

Privind lucrarea DERIVATIE BRANSAMENT DE APA SI RACORD CANAL, din strada FAGULUI FN, CF. 83752/ C2, nr. _____, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 11027, din: 17.12.2024 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 395 din: 11.10.2023;

Branşament apă DERIVAŢIE DN 32 mm, lungime 0,5 m, material PE;
Racord canal DN 160 mm, lungime 6 m, material PVC;
Presiunea în punctul de cuplare cca. 25 m col. H2O;
Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC VAXANO SRL, având C.I.F.: J30/414/2001, C.U.I.: RO 14239211, reprezentată legal prin: PINTEA TRAIAN GHEORGHE _____, C.N.P.: 1711208310022, în calitate de: ADMINISTARTOR,

adresa executantului este: localitatea: SATU MARE, str. MIORITEI _____, nr. 6, ap. 3, judeţul/Sector: SATU MARE,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIAN MATEI

Semnătura _____

EXECUTANT
SC VEXANO SRL
ing. PINTEA TRAIAN

BENEFICIAR
SC BERGHAUS INVEST SRL

FO-SRA-01-04A

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 04.03. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada FAGULUI, nr. FN/ 83752, ap./corp: C2, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC VEXANO SRL, având sediul social în localitatea SATU MARE, strada MIORITEI, nr. 6, ap. 3, având C.I.F.: RO 14239211, reprezentată legal prin: ing. PINTEA TRAIAN administrator în calitate de executant – predător.

2. SC BERGHAUS INVEST SRL, str. BECAS, nr. 20-22, ap. ____, localitatea CLUJ - NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0774 401 848 reprezentată prin: Munteanu Smaranda în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 305, din 04.03. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: Com. Floresti, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC VEXANO SRL	SC BERGHAUS INVEST SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
ing. PINTEA TRAIAN		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar SC BERGHAUS INVEST SRL
Nr. Telefon 0774 401 848

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPTII
LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989 nr. 76
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepţii Lucrări şi Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 310 din 04.03. 2025

Privind lucrarea BRANSAMENT DE APA SI RACORD CANAL, din strada FAGULUI, nr. FN, CF. 83751, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 11026, din: 17.12. 2024 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 395 din: 11.10. 2023;

Branşament apă DN 32 mm, lungime 2 m, material PE;

Racord canal DN 160 mm, lungime 7 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 25 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC VAXANO SRL, având C.I.F.: J30/414/2001, C.U.I.: RO 14239211, reprezentată legal prin: PINTEA TRAIAN GHEORGHE, C.N.P.: 1711208310022, în calitate de: ADMINISTARTOR,

adresa executantului este: localitatea: SATU MARE, str. MIORITEI, nr. 6, ap. 3, judeţul/Sector: SATU MARE,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIAN MATEI

Semnătura _____

EXECUTANT
SC VEXANO SRL
ing. PINTEA TRAIAN

BENEFICIAR
SC BERGHAUS INVEST SRL
Munteanu S.

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 04.03./2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada FAGULUI, nr. FN/ 83751, ap./corp: C1, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC VEXANO SRL, având sediul social în localitatea SATU MARE, strada MIORITEI, nr. 6, ap. 3, având C.I.F.: RO 14239211, reprezentată legal prin: ing. PINTEA TRAIAN administrator în calitate de executant – predător.

2. SC BERGHAUS INVEST SRL, str. BECAS, nr. 20-22, ap. ____, localitatea CLUJ - NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0774 401 848 reprezentată prin: Munteanu Smaranda în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 310, din 04.03./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: com. FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC VEXANO SRL	SC BERGHAUS INVEST SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
ing. PINTEA TRAIAN	Munteanu S.	dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar SC BERGHAUS INVEST SRL
Nr. Telefon 0774 401 848

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPTII LUCRĂRI SI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca
APROBAT
Serviciu Recepţii Lucrări şi Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 311 din 04.03.2025

Privind lucrarea DERIVATIE BRANSAMENT DE APA SI RACORD CANAL, din strada FAGULUI, nr. FN, CF. 83751/C2, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 11025, din: 17.12.2024 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 395 din: 11.10.2023;

Branşament apă DERIVAŢIE DN 32 mm, lungime 0,5 m, material PE;

Racord canal DN 160 mm, lungime 6 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 25 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC VAXANO SRL, având C.I.F.: J30/414/2001, C.U.I.: RO 14239211, reprezentată legal prin: PINTEA TRAIAN GHEORGHE, C.N.P.: 1711208310022, în calitate de: ADMINISTARTOR,

adresa executantului este: localitatea: SATU MARE, str. MIORITEI, nr. 6, ap. 3, judeţul/Sector: SATU MARE,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIAN HATEI

Semnătura

EXECUTANT
SC VEXANO SRL
ing. PINTEA TRAIAN

BENEFICIAR
SC BERGHAUS INVEST SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 04.03./2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada FAGULUI, nr. FN/ 83751, ap./corp: C2, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC VEXANO SRL, având sediul social în localitatea SATU MARE, strada MIORITEI, nr. 6, ap. 3, având C.I.F.: RO 14239211, reprezentată legal prin: ing. PINTEA TRAIAN administrator în calitate de executant – predător.

2. SC BERGHAUS INVEST SRL, str. BECAS, nr. 20-22, ap. ____, localitatea CLUJ - NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0774 401 848 reprezentată prin: Munteanu Smaranda în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 311, din 04.03./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: Com. Floreşti, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC VEXANO SRL	SC BERGHAUS INVEST SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
ing. PINTEA TRAIAN	Munteanu S.	dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar SC BERGHAUS INVEST SRL
Nr. Telefon 0774 401 848

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPTII LUCRĂRI SI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, Nr. 79
Cluj-Napoca
APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 312 din 04.03.2025

Privind lucrarea DERIVATIE BRANSAMENT DE APA SI RACORD CANAL, din strada FAGULUI, nr. FN, CF. 83754/ C2, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 11023, din: 17.12.2024 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 395 din: 11.10.2023;

Branşament apă DERIVAŢIE DN 32 mm, lungime 0,5 m, material PE;

Racord canal DN 160 mm, lungime 7 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 25 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC VAXANO SRL, având C.I.F.: J30/414/2001, C.U.I.: RO 14239211, reprezentată legal prin: PINTEA TRAIAN GHEORGHE, C.N.P.: 1 7 1 1 2 0 8 3 1 0 0 2 2, în calitate de: ADMINISTARTOR,

adresa executantului este: localitatea: SATU MARE, str. MIORITEI, nr. 6, ap. 3, judeţul/Sector: SATU MARE,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIAN MATEI

Semnătura

EXECUTANT
SC VEXANO SRL
ing. PINTEA TRAIAN

BENEFICIAR
SC BERGHAUS INVEST SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 04.03./2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada FAGULUI, nr. FN/ 83754, ap./corp: C2, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC VEXANO SRL, având sediul social în localitatea SATU MARE, strada MIORITEI, nr. 6, ap. 3, având C.I.F.: RO 14239211, reprezentată legal prin: ing. PINTEA TRAIAN administrator în calitate de executant – predător.

2. SC BERGHAUS INVEST SRL, str. BECAS, nr. 20-22, ap. ____, localitatea CLUJ - NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0774 401 848 reprezentată prin: Munteanu Smaranda în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 312, din 04.03./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: Com. Floreşti, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC VEXANO SRL	SC BERGHAUS INVEST SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
ing. PINTEA TRAIAN		dr. ing. FLORIN MOCEAN

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPŢII
LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79

APROBAT
Serviciul Recepţii Lucrări
şi Arhivare

Beneficiar SC BERGHAUS INVEST SRL
Nr. Telefon 0774 401 848

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 313 din 04.03.2025

Privind lucrarea BRANSAMENT DE APA SI RACORD CANAL, din strada FAGULUI, nr. FN, CF. 83754/ C1, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 11024, din: 17.12.2024 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 395 din: 11.10.2023;

Branşament apă DN 32 mm, lungime 3 m, material PE;

Racord canal DN 160 mm, lungime 7 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 25 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC VAXANO SRL, având C.I.F.: J30/414/2001, C.U.I.: RO 14239211, reprezentată legal prin: PINTEA TRAIAN GHEORGHE, C.N.P.: 1 7 1 1 2 0 8 3 1 0 0 2 2, în calitate de: ADMINISTARTOR,

adresa executantului este: localitatea: SATU MARE, str. MIORITEI, nr. 6, ap. 3, judeţul/Sector: SATU MARE,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIAN MATEI

Semnătura

EXECUTANT
SC VEXANO SRL
ing. PINTEA TRAIAN

BENEFICIAR
SC BERGHAUS INVEST SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 04.03. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada FAGULUI, nr. FN/ 83754, ap./corp: C1, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC VEXANO SRL, având sediul social în localitatea SATU MARE, strada MIORITEI, nr. 6, ap. 3, având C.I.F.: RO 14239211, reprezentată legal prin: ing. PINTEA TRAIAN administrator în calitate de executant – predător.

2. SC BERGHAUS INVEST SRL, str. BECAS, nr. 20-22, ap. _____, localitatea CLUJ - NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0774 401 848 reprezentată prin: Munteanu Smaranda în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 313, din 04.03. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: com. Florești, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC VEXANO SRL	SC BERGHAUS INVEST SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
ing. PINTEA TRAIAN	Munteanu S.	dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar SC TRAUST SRL
Nr. Telefon 0774 401 848

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
APROBAT
SERVICIU RECEPŢII LUCRĂRI ŞI LIVRĂRI
Serviciu Recepţii Lucrări
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 314 **din** 04.03 **20**25

Privind lucrarea DERIVATIE BRANSAMENT DE APA SI RACORD CANAL, din strada FAGULUI, nr. FN, CF. 83753/ C2, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 11021, din: 17.12. 2024 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 395 din: 11.10. 2023;

Branşament apă DERIVAŢIE DN 32 mm, lungime 0,5 m, material PE;

Racord canal DN 160 mm, lungime 7 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 25 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC VAXANO SRL, având C.I.F.: J30/414/2001, C.U.I.: RO 14239211, reprezentată legal prin: PINTEA TRAIAN GHEORGHE, C.N.P.: 1 7 1 1 2 0 8 3 1 0 0 2 2, în calitate de: ADMINISTARTOR,

adresa executantului este: localitatea: SATU MARE, str. MIORITEI, nr. 6, ap. 3, judeţul/Sector: SATU MARE,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A. , Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: CĂMINUL DE APOMETRU ~~NU~~ SE VA RIDICA LA COTA
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIAN MATEI

Semnătura _____

EXECUTANT
SC VEXANO SRL
ing. PINTEA TRAIAN

BENEFICIAR
SC TARUST SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 04.03./2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada FAGULUI, nr. FN/ 83753, ap./corp: C2, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC VEXANO SRL, având sediul social în localitatea SATU MARE, strada MIORITEI, nr. 6, ap. 3, având C.I.F.: RO 14239211, reprezentată legal prin: ing. PINTEA TRAIAN administrator în calitate de executant – predător.

2. SC TRAUST SRL, str. BALASTIEREI, nr. 1S, ap. ____, localitatea GILAU, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0774 401 848 reprezentată prin: FUNAR GEORGE în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 314, din 04.03./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: com. Floresti, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC VEXANO SRL	SC TRAUST SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
ing. PINTEA TRAIAN		dr. ing. FLORIN MOCEAN

FO-SRA-01-05

Beneficiar SZALINA BOTOND ZOLTAN
Nr. Telefon 0774 401 848

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPŢII LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. Muncii nr. 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepţii lucrări
Cluj-Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 315 din 04.03. 2025

Privind lucrarea BRANSAMENT DE APA SI RACORD CANAL, din strada FAGULUI, nr. FN, CF. 83755/ C1, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 11018, din: 17.12. 2024 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 395 din: 11.10. 2023;

Branşament apă DN 32 mm, lungime 3 m, material PE;

Racord canal DN 160 mm, lungime 7 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 25 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC VAXANO SRL, având C.I.F.: J30/414/2001, C.U.I.: RO 14239211, reprezentată legal prin: PINTEA TRAIAN GHEORGHE, C.N.P.: 1711208310022, în calitate de: ADMINISTARTOR,

adresa executantului este: localitatea: SATU MARE, str. MIORITEI, nr. 6, ap. 3, judeţul/Sector: SATU MARE,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A. , Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIAN MATEI

Semnătura

EXECUTANT
SC VEXANO SRL
ing. PINTEA TRAIAN

BENEFICIAR
SZALINA BOTOND ZOLTAN

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 04.03. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada FAGULUI, nr. FN/ 83755, ap./corp: C1, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC VEXANO SRL, având sediul social în localitatea SATU MARE, strada MIORITEI, nr. 6, ap. 3, având C.I.F.: RO 14239211, reprezentată legal prin: ing. PINTEA TRAIAN administrator în calitate de executant – predător.

2. SZALINA BOTOND ZOLTAN, str. CORNELIU COPOSU, nr. 171, ap. _____, localitatea CLUJ - NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0774 401 848 reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 315, din 04.03. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: Com. FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC VEXANO SRL		COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
ing. PINTEA TRAIAN	SZALINA BOTOND ZOLTAN	dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar SZALINA BOTOND ZOLTAN
Nr. Telefon 0774 401 848

COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A.
SERVICIUL PROGRAMARE, EXPLOATARE ȘI ÎNTREȚINERE LUCRĂRI
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 316 din 04.03.2025

Privind lucrarea DERIVATIE BRANSAMENT DE APA SI RACORD CANAL, din strada FAGULUI, nr. FN, CF. 83755/ C2, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 11019, din: 17.12.2024 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. 395 din: 11.10.2023;

Branșament apă DERIVAȚIE DN 32 mm, lungime 0,5 m, material PE;

Racord canal DN 160 mm, lungime 3 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 25 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC VEXANO SRL, având C.I.F.: J30/414/2001, C.U.I.: RO 14239211, reprezentată legal prin: PINTEA TRAIAN GHEORGHE, C.N.P.: 1711208310022, în calitate de: ADMINISTARTOR,

adresa executantului este: localitatea: SATU MARE, str. MIORITEI, nr. 6, ap. 3, județul/Sector: SATU MARE,

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A. , Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte mențiuni: _____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIAN MATEI

Semnătura

EXECUTANT
SC VEXANO SRL
ing. PINTEA TRAIAN

BENEFICIAR
SZALINA BOTOND ZOLTAN

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 04.03. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada FAGULUI, nr. FN/ 83755, ap./corp: C2, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC VEXANO SRL, având sediul social în localitatea SATU MARE, strada MIORITEI, nr. 6, ap. 3, având C.I.F.: RO 14239211, reprezentată legal prin: ing. PINTEA TRAIAN administrator în calitate de executant – predător.

2. SZALINA BOTOND ZOLTAN, str. CORNELIU COPOSU, nr. 171, ap. ____, localitatea CLUJ - NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0774 401 848 reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 316, din 04.03. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: com. Floresti, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC VEXANO SRL		COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
ing. PINTEA TRAIAN	SZALINA BOTOND ZOLTAN	dr. ing. FLORIN MOCEAN

COMPANIA DE APA SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPŢII
LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

Beneficiar SC TRAUST SRL
Nr. Telefon 0774 401 848

APROBAT
Serviciu Recepţii Lucrări
şi Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 314 din 04.03. 2025

Privind lucrarea BRANSAMENT DE APA SI RACORD CANAL, din strada FAGULUI, nr. FN, CF. 83753/ C1, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 11020, din: 17.12. 2024 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 395 din: 11.10. 2023;

Branşament apă DN 32 mm, lungime 3 m, material PE;

Racord canal DN 160 mm, lungime 7 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 25 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC VAXANO SRL, având C.I.F.: J30/414/2001, C.U.I.: RO 14239211, reprezentată legal prin: PINTEA TRAIAN GHEORGHE, C.N.P.: 1 7 1 1 2 0 8 3 1 0 0 2 2, în calitate de: ADMINISTARTOR,

adresa executantului este: localitatea: SATU MARE, str. MIORITEI, nr. 6, ap. 3, judeţul/Sector: SATU MARE,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒

3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A. , Responsabil sector: _____
Responsabil cuplare: _____

4. Alte menţiuni: CĂMINUL DE APOMETRU SE VA RIDICA LA COTA

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.

6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.

7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.

8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.

9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.

10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIAN MATEI

Semnătura _____

EXECUTANT
SC VEXANO SRL
ing. PINTEA TRAIAN

BENEFICIAR
SC TARUST SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 04.03. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada FAGULUI, nr. FN/ 83753, ap./corp: C1, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC VEXANO SRL, având sediul social în localitatea SATU MARE, strada MIORITEI, nr. 6, ap. 3, având C.I.F.: RO 14239211, reprezentată legal prin: ing. PINTEA TRAIAN administrator în calitate de executant – predător.

2. SC TRAUST SRL, str. BALASTIEREI, nr. 1S, ap. ____, localitatea GILAU, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0774 401 848 reprezentată prin: FUNAR GEORGE în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 317, din 04.03. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: com. FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC VEXANO SRL	SC TRAUST SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
ing. PINTEA TRAIAN		dr. ing. FLORIN MOCEAN

FO-SRA-01-05

Beneficiar BADIU IOAN
Nr. Telefon 0746 442 602

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIUL LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca
APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări
și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 366 din 11.03. 2025

Privind lucrarea DERIV. BR APĂ ŞI EXTINDERE CA INST. INTERIOARĂ DE CANAL, din strada CUZA VODĂ, nr. 2A, Ap. 2, localitatea FLOREŞTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr._____, din:_____20___ cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr._____din:_____20____;

Branșament apă DN 25 mm, lungime 0,5 m, material PE;

Racord canal DN 160 mm, lungime 0,5 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: PATRICOR SERV SRL, având C.I.F.: 406 405 05, C.U.I.: J12/561/2019, reprezentată legal prin: MARȚIȘ MARIAN, C.N.P.: 1 7 8 0 6 1 7 1 2 6 1 9 9, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: FLOREȘTI, str. CUZA VODĂ, nr. 2A, ap. 3, județul/Sector: CLUJ,

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A. , Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte mențiuni:_____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ING. VARGA IOSIF

Semnătura

EXECUTANT

PATRICOR SERV SRL

Societatea PATRICOR SERV S.R.L. Florești, Jud. Cluj

BENEFICIAR

BADIU IOAN

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 11.03. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada CUZA VODĂ, nr. 2A, ap./corp: 2, din localitatea FLOREŞTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. PATRICOR SERV SRL, având sediul social în localitatea FLOREŞTI, strada CUZA VODĂ, nr. 2A, ap. 3, având C.I.F.: 40640505, reprezentată legal prin: MARTIŞ MARIAN administrator în calitate de executant – predător.

2. BADIU IOAN, str. CUZA VODĂ, nr. 2A, ap. 2, localitatea FLOREŞTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0746 442 602 reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 366, din 11.03. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: COM. FLOREŞTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
PATRICOR SERV SRL	BADIU IOAN	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Societatea PATRICOR SERV S.R.L. Florești, Jud. Cluj

Beneficiar BUSTAN IOAN
Nr. Telefon 0740 176 907

APROBAT
COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
Serviciu Recepţii Lucrări
LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 367 din 11.03. 2025

Privind lucrarea BRIU BR. DE APA SI EXT. CAMIN INST. INTERIOARE DE CANAL din strada CUZA VODA, nr. 2A, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr._____, din:_____20___ cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr._____din:_____20_____;

Branşament apă DN 25 mm, lungime 0,5 m, material PE ;

Racord canal DN 160 mm, lungime 0,5 m, material PVC ;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: PATRICON SERV SRL, având C.I.F.: 40640505, C.U.I.: J12/567/2019 reprezentată legal prin: MARIS MARIAN, C.N.P.: 1 7 8 0 6 1 3 1 2 6 1 9 3, în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: FLORESTI, str. CUZA VODA, nr. 2A, ap. 3, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A. , Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni:_____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ing. VAIDA SORIN

Semnătura

EXECUTANT
PATRICON SERV SRL
Societatea PATRICON SERV S.R.L. Florești, Jud. Cluj

BENEFICIAR
BUSTAN IOAN

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 11.03. /2026

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada CUZA VODA, nr. 2A, ap./corp: 1, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. PATRICOR SERV SRL, având sediul social în localitatea FLORESTI, strada CUZA VODA, nr. 2A, ap. 3, având C.I.F.: 40640505, reprezentată legal prin: MARTIS MARIAN administrator în calitate de executant – predător.

2. BUSTAN IOAN, str. CUZA VODA, nr. 2A, ap. 1, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0740176901 reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 364, din 11.03. /2026 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: COM. FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
PATRICOR SERV SRL	BUSTAN IOAN	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

PATRICOR SERV S.R.L. Florești, Jud. Cluj

Beneficiar BORDEA-VIDREAN VASILE
Nr. Telefon 0750 657 733

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 368 din 11.03.2025

Privind lucrarea BRIN. BR. APA ȘI EXT. INST. INT. DE CANAL, din strada CUZA VODA, nr. 2A, Ap. 4 localitatea FLOREȘTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr._____, din:_____20___ cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr._____din:_____20_____;

Branşament apă DN 15 mm, lungime 4,5 m, material PE;

Racord canal DN 160 mm, lungime 0,5 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: PATRICOR SERV SRL, având C.I.F.: 40640505, C.U.I.: J12/561/2019 reprezentată legal prin: MARIS MARIAN, C.N.P.: 1 2 8 0 6 1 4 1 2 6 1 9 9, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: FLOREȘTI, str. CUZA VODA, nr. 24, ap. 3, judeţul/~~Sector~~: Cluj.

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A. , Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____
   _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ing. MARIA ZOIT

Semnătura _____

EXECUTANT
PATRICOR SERV SRL

PATRICOR SERV SRL Societatea Jud. Cluj

BENEFICIAR
BORDEA-VIDREAN VASILE

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 11.03. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada CUZA VODA, nr. 2A, ap./corp: 4, din localitatea FLOREŞTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. PATRICOR SERV SRL, având sediul social în localitatea FLOREŞTI, strada CUZA VODA, nr. 2A, ap. 3, având C.I.F.: 40640905, reprezentată legal prin: MARDA MARIAN administrator în calitate de executant – predător.

2. BORDEA-VIDREAN VASILE, str. CUZA VODA, nr. 2A, ap. 4, localitatea FLOREŞTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0450 657 733 reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 368, din 11.03. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: COM. FLOREŞTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
PATRICOR SERV SRL	BORDEA-VIDREAN VASILE	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

PATRICOR SERV Societatea Comercială S.R.L. Jud. Cluj

Beneficiar SC CKN RESIDENCE APART SRL
Nr. Telefon 0763 444 445

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPŢII LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepţii Lucrări
şi Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 504 din 12.03. 2025

Privind lucrarea BRANSAMENT APA, RACORD CANAL, din strada CATANELOR; CF85571, nr. C1, ap.1, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 10443, din: 26.11. 2024 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 441 din: 16.11 2023;

Branşament apă INFI. DN 32 mm, lungime 3 m, material Polietilena;

Racord canal DN 160 mm, lungime 2 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC NEWSAB INSTAL SRL, având C.I.F.: 34746022, C.U.I.: _____, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE _____, C.N.P.: 1 7 4 0 5 0 3 1 2 0 0 1 3, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: FLORESTI, str. AVRAM IANCU _____, nr. 408J, ap. 60, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: Puscas Adrian
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : Puscas Adrian

Semnătura Puscas Adrian

EXECUTANT
SC NEWSAB INSTAL SRL

SOCIETATEA NEWSAB INSTAL S.R.L. JUD. CLUJ

BENEFICIAR
SC CKN RESIDENCE APART SRL

Cecon

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 17.03. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada CATANELOR, CF85571, nr. C1, ap./corp: 1, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC NEWSAB INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FLORESTI, strada AVRAM IANCU, nr. 408J, ap. 60, având C.I.F.: 34746022, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE administrator în calitate de executant – predător.

2. SC CKN RESIDENCE APART SRL, str. TURNU ROSU, nr. 33, ap. ____, localitatea CLUJ NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0763 444 445 reprezentată prin: CECAN PAUL în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 504, din 17.03. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: com. FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC NEWSAB INSTAL SRL	SC CKN RESIDENCE APART SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

NEWSAB INSTAL S.R.L. FLORESTI, JUD. CLUJ

Beneficiar SC CKN RESIDENCE APART SRL
Nr. Telefon 0763 444 445

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIUL RECEPŢII LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989 nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciul Recepţii Lucrări şi Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 505 din 17.03.2025

Privind lucrarea BRANSAMENT APA, RACORD CANAL, din strada CATANELOR; CF85572, nr. C2, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 10442, din: 26.11. 2024 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 441 din: 16.11 2023;

Branşament apă INTE. DN 32 mm, lungime 3 m, material Polietilena;

Racord canal DN 160 mm, lungime 2 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☑ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC NEWSAB INSTAL SRL, având C.I.F.: 34746022, C.U.I.: _____, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE _____, C.N.P.: 1 7 4 0 5 0 3 1 2 0 0 1 3, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: FLORESTI, str. AVRAM IANCU _____, nr. 408J, ap. 60, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: Puscas Adrian
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : Puscas Adrian

Semnătura Puscas Adrian

EXECUTANT
SC NEWSAB INSTAL SRL

NEWSAB INSTAL S.R.L. FLORESTI, JUD. CLUJ

BENEFICIAR
SC CKN RESIDENCE APART SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 18.03. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada CATANELOR, CF85572, nr. C2, ap./corp:____, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC NEWSAB INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FLORESTI, strada AVRAM IANCU, nr. 408J, ap. 60, având C.I.F.: 34746022, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE administrator în calitate de executant – predător.

2. SC CKN RESIDENCE APART SRL, str. TURNU ROSU, nr. 33, ap.____, localitatea CLUJ NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0763 444 445 reprezentată prin: CECAN PAUL în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 505, din 18.03. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: Com. Floreşti, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC NEWSAB INSTAL SRL	SC CKN RESIDENCE APART SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
	Cecan	dr. ing. FLORIN MOCEAN

SOCIETATEA NEWSAB INSTAL S.R.L. FLORESTI, JUD. CLUJ

Beneficiar SC CKN RESIDENCE APART SRL
Nr. Telefon 0763 444 445

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 506 din 14.03.2025

Privind lucrarea BRANSAMENT APA, RACORD CANAL, din strada CATANELOR; CF85574, nr. C4, ap.1, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 10440, din: 26.11.2024 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. 441 din: 16.11.2023;

Branșament apă INEI. DN 32 mm, lungime 3 m, material Polietilenă;
Racord canal DN 160 mm, lungime 2 m, material PVC.;
Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;
Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐
Lucrările s-au executat de firma: SC NEWSAB INSTAL SRL, având C.I.F.: 34746022, C.U.I.: _____, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE _____, C.N.P.: 1740503120013, în calitate de: ADMINISTRATOR,
adresa executantului este: localitatea: FLORESTI, str. AVRAM IANCU _____, nr. 408J, ap. 60, județul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: Puscas Mircea
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : Puscas Mircea

Semnătura Puscas Mircea

EXECUTANT
SC NEWSAB INSTAL SRL

NEWSAB INSTAL SRL FLORESTI JUD. CLUJ

BENEFICIAR
SC CKN RESIDENCE APART SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 12.03. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada CATANELOR, CF85574, nr. C4, ap./corp: 1, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC NEWSAB INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FLORESTI, strada AVRAM IANCU, nr. 408J, ap. 60, având C.I.F.: 34746022, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE administrator în calitate de executant – predător.

2. SC CKN RESIDENCE APART SRL, str. TURNU ROSU, nr. 33, ap. _____, localitatea CLUJ NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0763 444 445 reprezentată prin: CECAN PAUL în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 306, din 12.03. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: ROM. FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC NEWSAB INSTAL SRL	SC CKN RESIDENCE APART SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

SOCIETATE NEWSAB INSTAL S.R.L. FLORESTI, JUD. CLUJ

Beneficiar SC CKN RESIDENCE APART SRL
Nr. Telefon 0763 444 445

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPŢII LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepţii Lucrări şi Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPTIE TEHNICĂ
NR. 504 din 17.03.2025

Privind lucrarea DERIVATIE BRANSAMENT APA, RACORD CANAL, din strada CATANELOR; CF85571, nr. C1, ap.2, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 10439, din: 26.11.2024 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 441 din: 16.11.2023;

Branşament apă Derivatie DN 25 mm, lungime 0,5 m, material Polietilenă;

Racord canal DN 160 mm, lungime 2 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC NEWSAB INSTAL SRL, având C.I.F.: 34746022, C.U.I.: _____, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE _____, C.N.P.: 1740503120013, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: FLORESTI, str. AVRAM IANCU _____, nr. 408J, ap. 60, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒

3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: Pușcaș Mircea
Responsabil cuplare: _____

4. Alte menţiuni: _____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.

6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.

7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.

8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.

9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.

10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : Pușcaș Mircea

Semnătura Pușcaș Mircea

EXECUTANT
SC NEWSAB INSTAL SRL

BENEFICIAR
SC CKN RESIDENCE APART SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 17.03. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada CATANELOR, CF85571, nr. C1, ap./corp: 2, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC NEWSAB INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FLORESTI, strada AVRAM IANCU, nr. 408J, ap. 60, având C.I.F.: 34746022, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE administrator în calitate de executant – predător.

2. SC CKN RESIDENCE APART SRL, str. TURNU ROSU, nr. 33, ap. ____, localitatea CLUJ NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0763 444 445 reprezentată prin: CECAN PAUL în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 504, din 14.03. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: com. FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC NEWSAB INSTAL SRL	SC CKN RESIDENCE APART SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

FO-SRA-01-05

Beneficiar SC CKN RESIDENCE APART SRL
Nr. Telefon 0763 444 445

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPŢII LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciul Recepţii Lucrări
şi Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 508 din 14.03. 2025

Privind lucrarea DERIVATIE BRANSAMENT APA, RACORD CANAL, din strada CATANELOR; CF85574, nr. C4, ap.2, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 10437, din: 26.11. 2024 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 441 din: 16.11 2023;

Branşament apă PEHD DN 32 mm, lungime 2 m, material Polietilenă;

Racord canal DN 160 mm, lungime 2 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC NEWSAB INSTAL SRL, având C.I.F.: 34746022, C.U.I.: _____, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE _____, C.N.P.: 1 7 4 0 5 0 3 1 2 0 0 1 3, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: FLORESTI, str. AVRAM IANCU _____, nr. 408J, ap. 60, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: Puscas Mircea
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : Puscas Mircea

Semnătura Puscas Mircea

EXECUTANT
SC NEWSAB INSTAL SRL

SOCIETATE NEWSAB INSTAL SRL FLORESTI, JUD. CLUJ

BENEFICIAR
SC CKN RESIDENCE APART SRL
Cecom

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 14.03. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada CATANELOR, C 85574, nr. C4, ap./corp: 2, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC NEWSAB INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FLORESTI, strada AVRAM IANCU, nr. 408J, ap. 60, având C.I.F.: 34746022, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE administrator în calitate de executant – predător.

2. SC CKN RESIDENCE APART SRL, str. TURNU ROSU, nr. 33, ap. , localitatea CLUJ NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0763 444 445 reprezentată prin: CECAN PAUL în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 508, din 14.03 /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: COM. FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC NEWSAB INSTAL SRL	SC CKN RESIDENCE APART SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

FO-SRA-01-05

Beneficiar SC CKN RESIDENCE APART SRL
Nr. Telefon 0763 444 445

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU APROBAT
LUCRĂRI DE RECEPȚII
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 509 din 17.03.2025

Privind lucrarea DERIVATIE BRANSAMENT APA, RACORD CANAL, din strada CATANELOR; CF85575, nr. C5, ap.2, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 10436, din: 26.11.2024 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. 441 din: 16.11.2023;

Branșament apă Deriv. DN 25 mm, lungime 0,5 m, material Polietilenă;

Racord canal DN 160 mm, lungime 2 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☑ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC NEWSAB INSTAL SRL, având C.I.F.: 34746022, C.U.I.: _____, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE _____, C.N.P.: 1 7 4 0 5 0 3 1 2 0 0 1 3, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: FLORESTI, str. AVRAM IANCU _____, nr. 408J, ap. 60, județul/Sector: CLUJ,

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☑
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A., Responsabil sector: Puscas Mircea
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte mențiuni: _____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : Puscas Mircea

Semnătura Puscas Mircea

EXECUTANT
SC NEWSAB INSTAL SRL

SOCIETATEA NEWSAB INSTAL S.R.L. FLORESTI, JUD. CLUJ

BENEFICIAR
SC CKN RESIDENCE APART SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 17.03.2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada CATANELOR, CF85575, nr. C5, ap./corp: 2, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC NEWSAB INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FLORESTI, strada AVRAM IANCU, nr. 408J, ap. 60, având C.I.F.: 34746022, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE administrator în calitate de executant – predător.

2. SC CKN RESIDENCE APART SRL, str. TURNU ROSU, nr. 33, ap. ____, localitatea CLUJ NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0763 444 445 reprezentată prin: CECAN PAUL în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 503, din 17.03.2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: Com. FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC NEWSAB INSTAL SRL	SC CKN RESIDENCE APART SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

FO-SRA-01-05

Beneficiar SC CKN RESIDENCE APART SRL
Nr. Telefon 0763 444 445

COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A.
SERVICIU RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989 nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 510 din 17.03.2025

Privind lucrarea DERIVATIE BRANSAMENT APA, RACORD CANAL, din strada CATANELOR; CF85576, nr. C6, ap.2, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 10444, din: 26.11.2024 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. 441 din: 16.11.2023;

Branșament apă Pexi. DN 25 mm, lungime 0,5 m, material Polietilenă;

Racord canal DN 160 mm, lungime 2 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC NEWSAB INSTAL SRL, având C.I.F.: 34746022, C.U.I.: _____, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE _____, C.N.P.: 1 7 4 0 5 0 3 1 2 0 0 1 3, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: FLORESTI, str. AVRAM IANCU _____, nr. 408J, ap. 60, județul/Sector: CLUJ,

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒

3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A., Responsabil sector: Ruscas Mircea
Responsabil cuplare: _____

4. Alte mențiuni: _____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.

6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.

7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.

8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.

9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.

10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : Ruscas Mircea

Semnătura Ruscas Mircea

EXECUTANT
SC NEWSAB INSTAL SRL

SOCIETATEA NEWSAB INSTAL S.R.L. FLORESTI, JUD. CLUJ

BENEFICIAR
SC CKN RESIDENCE APART SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 14.03.2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada CATANELOR, CF85576, nr. C6, ap./corp: 2, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC NEWSAB INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FLORESTI, strada AVRAM IANCU, nr. 408J, ap. 60, având C.I.F.: 34746022, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE administrator în calitate de executant – predător.

2. SC CKN RESIDENCE APART SRL, str. TURNU ROSU, nr. 33, ap. ____, localitatea CLUJ NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0763 444 445 reprezentată prin: CECAN PAUL în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 510, din 14.03.2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: COM. FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC NEWSAB INSTAL SRL	SC CKN RESIDENCE APART SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

NEWSAB INSTAL S.R.L. FLORESTI, JUD. CLUJ

Beneficiar SC CKN RESIDENCE APART SRL
Nr. Telefon 0763 444 445

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIUL RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989 nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 511 **din** 17.03 **20** 25

Privind lucrarea BRANSAMENT APA, RACORD CANAL, din strada CATANELOR; CF85576, nr. C6, ap.1, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 10445, din: 26.11. 2024 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. 441 din: 16.11 2023;

Branșament apă NEI. DN 32 mm, lungime 3 m, material Polietilenă

Racord canal DN 160 mm, lungime 2 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC NEWSAB INSTAL SRL, având C.I.F.: 34746022, C.U.I.: _____, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE _____, C.N.P.: 1740503120013, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: FLORESTI, str. AVRAM IANCU _____, nr. 408J, ap. 60, județul/Sector: CLUJ,

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A., Responsabil sector: Puscas Mircea
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte mențiuni: _____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : Puscas Mircea

Semnătura Puscas Mircea

EXECUTANT
SC NEWSAB INSTAL SRL

SOCIETATEA NEWSAB INSTAL S.R.L. FLORESTI, JUD. CLUJ

BENEFICIAR
SC CKN RESIDENCE APART SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 14.03. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada CATANELOR, CF85576, nr. C6, ap./corp: 1, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC NEWSAB INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FLORESTI, strada AVRAM IANCU, nr. 408J, ap. 60, având C.I.F.: 34746022, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE administrator în calitate de executant – predător.

2. SC CKN RESIDENCE APART SRL, str. TURNU ROSU, nr. 33, ap. _____, localitatea CLUJ NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0763 444 445 reprezentată prin: CECAN PAUL în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / bransamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 511, din 14.03 /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: _____, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC NEWSAB INSTAL SRL	SC CKN RESIDENCE APART SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
	Cecan	dr. ing. FLORIN MOCEAN

FO-SRA-01-05

Beneficiar SC CKN RESIDENCE APART SRL
Nr. Telefon 0763 444 445

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 512 **din** 14.03. **20**25

Privind lucrarea BRANSAMENT APA, RACORD CANAL, din strada CATANELOR; CF85573, nr. C3, ap.1, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 10441, din: 26.11. 2024 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 441 din: 16.11 2023;

Branşament apă DN 32 mm, lungime 1 m, material PE;

Racord canal DN 160 mm, lungime 3 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC NEWSAB INSTAL SRL, având C.I.F.: 34746022, C.U.I.: _____, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE _____, C.N.P.: 1 7 4 0 5 0 3 1 2 0 0 1 3, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: FLORESTI, str. AVRAM IANCU _____, nr. 408J, ap. 60, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIAN MATEI

Semnătura RUSCAS Lucian

EXECUTANT
SC NEWSAB INSTAL SRL

NEWSAB INSTAL S.R.L. FLOREŞTI, JUD. CLUJ

BENEFICIAR
SC CKN RESIDENCE APART SRL

FO-SRA-01-04A

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 14.03. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada CATANELOR, CF85573, nr. C3, ap./corp: 1, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC NEWSAB INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FLORESTI, strada AVRAM IANCU, nr. 408J, ap. 60, având C.I.F.: 34746022, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE administrator în calitate de executant – predător.

2. SC CKN RESIDENCE APART SRL, str. TURNU ROSU, nr. 33, ap. ____, localitatea CLUJ NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0763 444 445 reprezentată prin: CECAN PAUL în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 572, din 14.03.2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: com. Floresti, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC NEWSAB INSTAL SRL	SC CKN RESIDENCE APART SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

FO-SRA-01-05

Beneficiar SC CKN RESIDENCE APART SRL
Nr. Telefon 0763 444 445

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPTII LUCRĂRI SI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 573 **din** 17.03.2025

Privind lucrarea DERIVATIE BRANSAMENT APA, RACORD CANAL, din strada CATANELOR; CF85573, nr. C3, ap.2, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 10438, din: 26.11. 2024 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 441 din: 16.11 2023;

Branşament apă Derivatie DN 25 mm, lungime 0,5 m, material Polietilena;
Racord canal DN 160 mm, lungime 2 m, material PVC.;
Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;
Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐
Lucrările s-au executat de firma: SC NEWSAB INSTAL SRL, având C.I.F.: 34746022, C.U.I.: _____, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE _____, C.N.P.: 1740503120013, în calitate de: ADMINISTRATOR,
adresa executantului este: localitatea: FLORESTI, str. AVRAM IANCU _____, nr. 408J, ap. 60, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: Puscas Mircea
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : Puscas Mircea

Semnătura Puscas Mircea

EXECUTANT
SC NEWSAB INSTAL SRL

BENEFICIAR
SC CKN RESIDENCE APART SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 17.03. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada CATANELOR, CF85573, nr. C3, ap./corp: 2, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC NEWSAB INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FLORESTI, strada AVRAM IANCU, nr. 408J, ap. 60, având C.I.F.: 34746022, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE administrator în calitate de executant – predător.

2. SC CKN RESIDENCE APART SRL, str. TURNU ROSU, nr. 33, ap. ____, localitatea CLUJ NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0763 444 445 reprezentată prin: CECAN PAUL în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 513, din 17.03. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: COM. FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC NEWSAB INSTAL SRL	SC CKN RESIDENCE APART SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

FO-SRA-01-05

Beneficiar SC CKN RESIDENCE APART SRL
Nr. Telefon 0763 444 445

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU APROBAT
LUCRĂRI DE RECEPŢIE
Serviciul Recepţie Lucrări
B-dul. 21 Decembrie 1989 nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 514 din 14.03. 2025

Privind lucrarea BRANSAMENT APA, RACORD CANAL, din strada CATANELOR; CF85575, nr. C5, ap.1, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 10446, din: 26.11. 2024 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 441 din: 16.11 2023;

Branşament apă PEID DN 32 mm, lungime 3 m, material Polietilenă
Racord canal DN 160 mm, lungime 2 m, material PVC -;
Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;
Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC NEWSAB INSTAL SRL, având C.I.F.: 34746022, C.U.I.: _____, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE _____, C.N.P.: 1 7 4 0 5 0 3 1 2 0 0 1 3, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: FLORESTI, str. AVRAM IANCU _____, nr. 408J, ap. 60, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: Pușcaș Mircea
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : Pușcaș Mircea

Semnătura Pușcaș Mircea

EXECUTANT
SC NEWSAB INSTAL SRL

SOCIETATE NEWSAB INSTAL S.R.L. FLORESTI, JUD. CLUJ

BENEFICIAR
SC CKN RESIDENCE APART SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 17.03. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada CATANELOR, CF85575, nr. C5, ap./corp: 1, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC NEWSAB INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FLORESTI, strada AVRAM IANCU, nr. 408J, ap. 60, având C.I.F.: 34746022, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE administrator în calitate de executant – predător.

2. SC CKN RESIDENCE APART SRL, str. TURNU ROSU, nr. 33, ap. ____, localitatea CLUJ NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0763 444 445 reprezentată prin: CECAN PAUL în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 514, din 14.03. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: com. Floresti, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC NEWSAB INSTAL SRL	SC CKN RESIDENCE APART SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
	Cecan	dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar SC ONCOS TRANSILVANIA SRL
Nr. Telefon 0755 000 411

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPTII
LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

ARHIVAT
Serviciu Recepții Lucrări
și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 582 din 25.03 2025

Privind lucrarea BRANSAMENT APA, RACORD CANAL, din strada AVRAM IANCU, nr. 344B, sc.1, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 7290, din: 13.09 2024 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. 400 din: 13.10 2023;

Branșament apă DN 110 mm, lungime 2,5 m, material PE;

Racord canal DN 200 mm, lungime 6 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 50/20 tipul: Electronic ☐ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC NEWSAB INSTAL SRL, având C.I.F.: _____, C.U.I.: 34746022, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE _____, C.N.P.: 1 7 4 0 5 0 3 1 2 0 0 1 3, în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: FLORESTI, str. AVRAM IANCU _____, nr. 408J, ap. 60, județul/Sector: CLUJ,

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte mențiuni: STAȚIA DE RIDICARE A PRESIUNII DE TIP HIDROFOR RĂMÂNE ÎN ÎNTREȚINEREA ȘI EXPLOATAREA BENEFICIARULUI
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ING. LOCIAN MATEI

Semnătura _____

EXECUTANT
SC NEWSAB INSTAL SRL

BENEFICIAR
SC ONCOS TRANSILVANIA SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 25.03./2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada AVRAM IANCU, nr. 344B, ap./corp: sc.1, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC NEWSAB INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FLORESTI, strada AVRAM IANCU, nr. 408J, ap. 60, având C.I.F.: 34746022, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE administrator în calitate de executant – predător.

2. SC ONCOS TRANSILVANIA SRL, str. DONATH, nr. 74, ap. ____, localitatea CLUJ NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0755 000 411 reprezentată prin: ONACA VASILE în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 582, din 25.03./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: Com. FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC NEWSAB INSTAL SRL	SC ONCOS TRANSILVANIA SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
	Onaca	dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar SC TSI INVEST SRL
Nr. Telefon 0721211736

COMPANIA DE APA SOMEŞ S.A.
Serviciul Recepţii Lucrări
şi Arhivare
B-dul. 21 Decembrie 1989 nr. 7
Cluj-Napoca

APROBAT

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ

NR 659 din 26.03.2025 RECEPȚIE PARȚIALĂ

Privind lucrarea **PRELUNGIRE CONDUCTA APA si CANALIZARE,** din strada **SOMESULUI,** nr. **F.N.,** localitatea **FLORESTI,** judetul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 337 din 04.02.2020, cu asistenţa tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 145/13.03.2020

Conducta apă	DN 125 mm, lungime 250 m, material PE;
Conducta canal	DN ... mm, lungime ..... . m, material PVC;
Presiunea în punctul de cuplare	cca. 15 .....col. H2O
S.P./S.P.A.U.	Model....., Cota teren:....., Hp:..... mcol H2O;

Lucrările s-au executat de firma: SC NEW GENERATION INSTAL SRL, având C.I.F.: J12/1137/2015, C.U.I.: RO34376175, reprezentată legal prin: MIHALCA PAVEL, C.N.P.: 1791128241518 în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: CLUJ NAPOCA, str. RADAUTI, nr. 13, ap. ____, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A.

Serviciu Autorizare si Admin. SCADA:	Nume _____	Semnatura _____
Sectia Captare Tratare Apa:	Nume _____	Semnatura _____
Sectia Distributie Apa Cluj/Rural:	Nume VIDREAN OVIDIU	Semnatura
Sectia Transport Ape Uzate /Rural:	Nume CALUGAR BOGDAN	Semnatura

3. Alte menţiuni: _____

4. Constatările delegatului CAS S.A.: **Lucrare executată conform documentaţiei avizate**
5. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: **Recepţionarea lucrării**
6. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin: **Executarea corespunzatoare a lucrării.**
7. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomanda următoarele: **Admiterea recepţiei**
8. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de **24 de luni** de la data recepţiei.
9. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ing. VARGA ZSOLT

Semnătura

EXECUTANT
NEW GENERATION INSTAL

BENEFICIAR
TSI INVEST SRL prin dl. Centea Octavian

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE
Încheiat azi 2603/2025

Cu ocazia preluării conductei ~~/ branşamentului / racordului~~ de apă / canal din strada PRINCIPALA, nr. F.N., NR. CAD. 81977, ap./corp..... din localitatea ~~CHINTENI~~ FLORESTI, judetul Cluj, între următoarele părţi :

1. SC NEW GENERATION INSTAL SRL având sediul social in localitatea Cluj Napoca, Str. Raduti, nr. 13, având C.I.F. RO 34376175, reprezentată legal prin Mihalca Pavel, administrator, in calitate de executant – predător.

2. SC TSI INVEST SRL, adresa sediului Str. Victor Babes, Nr. 35, Cluj Napoca, Jud. Cluj, număr de inregistrare la registrul comertului comertului J12/1873/2014, cod fiscal 33249084, reprezentata prin Centea Octavian, telefon 0721211736, în calitate de beneficiar – predător

3. Compania de Apă Someş S.A. Cluj , B-dul 21 Decembrie , nr. 79 , localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj , telefon 0264/591444 , fax 0264/430886 , cod fiscal RO 201217 , reprezentata prin delegatul dr. ing. Florin Mocean , în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 659 din 2603 /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului , se preda patrimoniului public al FLORESTI jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor si viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie , Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentatiei Tehnice avizate de Compania de Apa Somes S.A. şi corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
New Generation Instal	SC TSI INVEST SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
	prin dl. Centea Octavian	dr. Ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar SC ADREL CONSTRUCT BUILDING SRL
Nr. Telefon 0745 613 125

APROBAT
COMPANIA DE APA SOMEŞ S.A.
Serviciu Recepţii Lucrări
LUCRĂRI şi Arhivare
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 664 din 27.03 2025

Privind lucrarea BRANSAMENT APA, RACORD CANAL, din strada TEILOR, nr. 23D / C5, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 667, din: 06.02. 2025 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 654 din: 21.12 2020;

Branşament apă DN 63 mm, lungime 7 m, material PE;

Racord canal DN 160 mm, lungime 4 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 32 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC NEWSAB INSTAL SRL, având C.I.F.: 34746022, C.U.I.: _____, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE _____, C.N.P.: 1 7 4 0 5 0 3 1 2 0 0 1 3, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: FLORESTI, str. AVRAM IANCU _____, nr. 408J, ap. 60, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: STAŢIA DE RIDICARE A PRESIUNII TIP HIDROFOR VA RĂMÂNE ÎN EXPLOATAREA ŞI ÎNTREŢINEREA DEMENAJULUI
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ing. VARGA ZSOLT

Semnătura _____

EXECUTANT
SC NEWSAB INSTAL SRL
_____
NEWSAB INSTAL S.R.L. FLORESTI JUD. CLUJ

BENEFICIAR
SC ADREL CONSTRUCT BUILDING SRL
_____

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 27.03 /20 25

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada TEILOR, nr. 23D, ap./corp: C5, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC NEWSAB INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FLORESTI, strada AVRAM IANCU, nr. 408J, ap. 60, având C.I.F.: 34746022, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE administrator în calitate de executant – predător.

2. SC ADREL CONSTRUCT BUILDING SRL, str. AVRAM IANCU, nr. 38B, ap. ____, localitatea SOMESUL RECE, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0745 613 125 reprezentată prin: HANDRU AUREL în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 664, din 27.03 /20 25 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: COM. FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC NEWSAB INSTAL SRL	SC ADREL CONSTRUCT BUILDING SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

SOCIETATEA NEWSAB INSTAL S.R.L. FLORESTI, JUD. CLUJ

FO-SRA-01-05

Beneficiar PINTEA PAUL IOAN
Nr. Telefon 0742911504

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A. APROBAT
SERVICIUL LUCRĂRI ŞI ARHIVARE RECEPTII
Serviciu Recepţii Lucrări şi Arhivare
B-dul. 21 Decembrie 1989 nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 701 **din** 31.03. 2025

Privind lucrarea DERIVATIE DE BRANSAMENT SI RACORD CANAL, din strada FAGULUI, nr. FN, C2, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.
CF 84833

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 6303, din: 15.07. 2024 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 41 din: 29/11 2024;

~~Branşament apă~~ DERIVATIE BRANSAMENT DN 32 mm, lungime 6 m, material PEID;

Racord canal DN 160 mm, lungime 3 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 15 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: BALINT ADMIN SRL, având C.I.F.: _____, C.U.I.: 39649110, reprezentată legal prin: BALINT ALEXANDRA MARIA _____, C.N.P.: 2 8 9 1 1 2 5 0 1 2 6 7 4, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: Sub Piatra, com Salciua, str. _____ - _____, nr. _____, ap. ____, judeţul/Sector: Alba,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☒ NU ☐.
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : Puscas Mircea

Semnătura Puscas Mircea

EXECUTANT
BALINT ADMIN SRL
Balint

BENEFICIAR
PINTEA PAUL IOAN
Pintea P.

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 31.03. /2025

Cu ocazia preluării ~~conductei~~ / branşamentului / racordului de apă / canal din strada FAGULUI, nr. FN, ap./corp: C2, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. BALINT ADMIN SRL, având sediul social în localitatea Sub Piatra, com Salciua, jud.Alba strada, nr. 564A, ap., având C.I.F.: 39649110, reprezentată legal prin: BALINT ALEXANDRA MARIA administrator în calitate de executant – predător.

2. PINTEA PAUL IOAN, str. Traian Vuia, nr. 17-17A, ap. 73, localitatea Cluj-Napoca, judeţul Cluj, telefon / fax: 0742911504 reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. ~~Conducta /~~ branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 401, din 31.03. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: com. FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
BALINT ADMIN SRL	PINTEA PAUL IOAN	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
Balint	Pintea P	dr. ing. FLORIN MOCEAN

FO-SRA-01-05

Beneficiar SC RINAT CONSTRUCTII UTILAJE S.R.L.
Telefon 0722999777

APROBAT
COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
Serviciu Recepţii Lucrări şi Arhivare
SERVICIUL RECEPŢII LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR 711 din 02.09.2024

Privind lucrarea **BRANSAMENT APA si EXTINDERE LA INST. INTERIOARA DE CANAL din STR. DR. VALEAN MARGINENAU, NR. CAD. 84573, CORP C3,** loc. **FLORESTI, judeţul Cluj.**

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 8113/17.09.2024, cu asistenţa tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinta nr. .....

Branşament apă	DN 63 mm, lungime 3 m, material PE
Racord canal menajer EXISTENT	DN..... mm, lungime ..... m, material .....
Presiunea în punctul de cuplare	cca. 40 col. H_2O
Apometru	DN 25 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC NEW GENERATION INSTAL SRL, având C.I.F.: J12/1137/2015, C.U.I.: RO34376175, reprezentată legal prin: MIHALCA ELENA, C.N.P.: 2840923385561 în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: CLUJ NAPOCA, str. RADAUTI, nr. 13, ap. ____, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradala existenta DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A. , Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni : PE INSTALAŢIA INTERIOARĂ A IMOBILULUI SE VA MONTA REDUCTOR DE PRESIUNE
5. Constatările delegatului CASSA: lucrare executată conform documentaţiei avizate
6. Delegatul CASSA în urma constatărilor făcute propune Recepţionarea lucrării
7. Delegatul CASSA motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzatoare a lucrării.
8. Delegatul CASSA pentru recepţie recomanda următoarele: Admiterea recepţiei
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de **24 de luni** de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare , în localitatea Cluj-Napoca

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIAN MATEI

Semnătura _____

EXECUTANT
NEW GENERATION INSTAL

SOCIETATEA NEW GENERATION INSTAL S.R.L. CUI 34376175 Florești, Jud. Cluj

BENEFICIAR
SC RINAT CONSTRUCTII UTILAJE SRL

FO-BLN-01-04A

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 02.04./2025

Cu ocazia preluării ~~conductei~~ / branşamentului / racordului de apă / canal din strada DR. VALEAN MARGINENAU, NR. CAD. 84573, CORP C3, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj, între următoarele părţi :

1. SC NEW GENERATION INSTAL SRL având sediul social in localitatea Cluj Napoca, strada Radauti, nr. 13, având C.I.F. RO 34376175, reprezentată legal prin Mihalca Elena administrator in calitate de executant – predător.

2. SC RINAT CONSTRUCTII UTILAJE SRL având sediul social in localitatea Cluj Napoca, strada 21 DECEMBRIE 1989, nr. 131-135, având C.I.F. RO 34273927, telefon 0722999777, reprezentată legal prin Bondane Ion administrator, în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A. Cluj , B-dul 21 Decembrie , nr. 79 , localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj , telefon 0264/591444 , fax 0264/430886 , cod fiscal RO 201217 , reprezentata prin delegatul dr. ing. Florin Mocean , în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 711 din 02.04./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului , se preda patrimoniului public al Com. Floresti jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor si viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Proiectului tehnic şi Normativelor în vigoare şi corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
New Generation Instal	SC Rinat Constructii Utilaje SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		Dr. Ing. FLORIN MOCEAN

SOCIETATE NEW GENERATION INSTAL SRL CUI 34376175 Floresti, Jud. Cluj

Beneficiar ROTARU DOINA
Nr. Telefon 0757948700

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIUL RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 713 **din** 02.04.2025

Privind lucrarea BRANSAMENT APA RACORD CANAL, din strada TAUTULUI, nr. 33A, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 10364, din: 09.12. 2024 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. _____ din: _____ 20____;

Branșament apă DN 32 mm, lungime 5 m, material PE;
Racord canal DN 160 mm, lungime 3 m, material PVC;
Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;
Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐
Lucrările s-au executat de firma: SC ANDA PAULA SRL, având C.I.F.: J12/13/2006, C.U.I.: 845116, reprezentată legal prin: CANTOR GHEORGHE, C.N.P.: 1 6 8 1 1 2 3 2 6 0 0 0 0, în calitate de: ADMINISTRATOR,
adresa executantului este: localitatea: BACIU, str. TRANSILVANIEI, nr. 47, ap. ____, județul/Sector: CLUJ,

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A., Responsabil sector: _____
Responsabil cuplare: _____
4. Alte mențiuni: _____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : Ing. VARGA ZSOLT

Semnătura: _____

EXECUTANT
SC ANDA PAULA

BENEFICIAR
ROTARU DOINA

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 02.04. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada TAUTULUI, nr. 33A, ap./corp:____, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC ANDA PAULA SRL, având sediul social în localitatea BACIU, strada TRANSILVANIEI, nr. 316, ap.____, având C.I.F.: 845116, reprezentată legal prin: CANTOR GHEORGHE administrator în calitate de executant – predător.

2. ROTARU DOINA, str. TAUTULUI, nr. 33A, ap.____, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 413, din 02.04. /2026 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: com. Florești, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SOCIETATEA COMERCIALĂ ANDA PAULA S.R.L. BACIU-JUD. CLUJ		
CANTOR GHEORGHE	ROTARU DOINA	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar SC RINAT CONSTRUCTII UTILAJE S.R.L.
Telefon 0722999777

COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A.
APROBAT
SERVICIU RECEPȚII
LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
Serviciul Recepții Lucrări
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Arhivare
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR 724 din 06.04.2025

Privind lucrarea **BRANSAMENT APA si EXTINDERE LA INST. INTERIOARA DE CANAL din STR. DR. VALEAN MARGINENAU, NR. CAD. 84571, CORP C1,** loc. **FLORESTI, județul Cluj.**

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 8112/17.09.2024, cu asistența tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverinta nr. .....

Branșament apă	DN 63 mm, lungime 3 m, material PE
Racord canal menajer EXISTENT	DN..... mm, lungime ..... m, material .....
Presiunea în punctul de cuplare	cca. 40 col. H_2O
Apometru	DN 25 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC NEW GENERATION INSTAL SRL, având C.I.F.: J12/1137/2015, C.U.I.: RO34376175, reprezentată legal prin: MIHALCA ELENA, C.N.P.: 2840923385561 în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: CLUJ NAPOCA, str. RADAUTI, nr. 13, ap. ____, județul/Sector: CLUJ,

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradala existenta DA ☐ NU ☒
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A. , Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte mențiuni : DE INSTALATIA INTERIOARĂ A IMOBILULUI SE VA MONTA REDUCTOR DE PRESIUNE
5. Constatările delegatului CASSA: lucrare executată conform documentației avizate
6. Delegatul CASSA în urma constatărilor făcute propune Recepționarea lucrării
7. Delegatul CASSA motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzatoare a lucrării.
8. Delegatul CASSA pentru recepție recomanda următoarele: Admiterea recepției
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de **24 de luni** de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare , în localitatea Cluj-Napoca

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIAN IHATEI

Semnătura _____

EXECUTANT
NEW GENERATION INSTAL

BENEFICIAR
SC RINAT CONSTRUCTII UTILAJE SRL

FO-BLN-01-04A

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 02.04./2025

Cu ocazia preluării ~~conductei~~ / branşamentului / racordului de apă / canal din strada DR. VALEAN MARGINENAU, NR. CAD. 84571, CORP C1, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj, între următoarele părţi :

1. SC NEW GENERATION INSTAL SRL având sediul social in localitatea Cluj Napoca, strada Radauti, nr. 13, având C.I.F. RO 34376175, reprezentată legal prin Mihalca Elena administrator in calitate de executant – predător.

2. SC RINAT CONSTRUCTII UTILAJE SRL având sediul social in localitatea Cluj Napoca, strada 21 DECEMBRIE 1989, nr. 131-135, având C.I.F. RO 34273927, telefon 0722999777, reprezentată legal prin Bondane Ion administrator, în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A. Cluj , B-dul 21 Decembrie , nr. 79 , localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj , telefon 0264/591444 , fax 0264/430886 , cod fiscal RO 201217 , reprezentata prin delegatul dr. ing. Florin Mocean , în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 124 din 02.04./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului , se preda patrimoniului public al Com. Floresti jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor si viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Proiectului tehnic şi Normativelor în vigoare şi corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
New Generation Instal	SC Rinat Constructii Utilaje SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		Dr. Ing. FLORIN MOCEAN

SOCIETATEA NEW GENERATION INSTAL SRL CUI 34376175 Floreşti, Jud. Cluj

Beneficiar SC RINAT CONSTRUCTII UTILAJE S.R.L.
Telefon 0722999777

COMPANIA DE APA SOMEŞ S.A.
Serviciu Receptii Lucrari
LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT
si Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR 725 din 04.06.2025

Privind lucrarea **BRANSAMENT APA si EXTINDERE LA INST. INTERIOARA DE CANAL din STR. DR. VALEAN MARGINENAU, NR. CAD. 84572, CORP C2,** loc. **FLORESTI, judeţul Cluj.**

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 8111/17.09.2024, cu asistenţa tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinta nr. .....

Branşament apă	DN 63 mm, lungime 3 m, material PE
Racord canal menajer EXISTENT	DN..... mm, lungime ..... m, material .....
Presiunea în punctul de cuplare	cca. 40 col. H_2O
Apometru	DN 25 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC NEW GENERATION INSTAL SRL, având C.I.F.: J12/1137/2015, C.U.I.: RO34376175, reprezentată legal prin: MIHALCA ELENA, C.N.P.: 2840923385561 în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: CLUJ NAPOCA, str. RADAUTI, nr. 13, ap. ____, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradala existenta DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A. , Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni : PE INSTALATIA INTERIOARA A IMOBILULUI SE VA MONTA REDUCTOR DE PRESIUNE
5. Constatările delegatului CASSA: lucrare executată conform documentaţiei avizate
6. Delegatul CASSA în urma constatărilor făcute propune Recepţionarea lucrării
7. Delegatul CASSA motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzatoare a lucrării.
8. Delegatul CASSA pentru recepţie recomanda următoarele: Admiterea recepţiei
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de **24 de luni** de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare , în localitatea Cluj-Napoca

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIAN MATEI

Semnătura _____

EXECUTANT
NEW GENERATION INSTAL

SOCIETATEA NEW GENERATION INSTAL SRL CUI 34376175 Floreşti, Jud. CLUJ

BENEFICIAR
SC RINAT CONSTRUCTII UTILAJE SRL

FO-BLN-01-04A

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 02.04.2025

Cu ocazia preluării ~~conductei~~ / branşamentului / racordului de apă / canal din strada DR. VALEAN MARGINENAU, NR. CAD. 84572, CORP C2, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj, între următoarele părţi :

1. SC NEW GENERATION INSTAL SRL având sediul social in localitatea Cluj Napoca, strada Radauti, nr. 13, având C.I.F. RO 34376175, reprezentată legal prin Mihalca Elena administrator in calitate de executant – predător.

2. SC RINAT CONSTRUCTII UTILAJE SRL având sediul social in localitatea Cluj Napoca, strada 21 DECEMBRIE 1989, nr. 131-135, având C.I.F. RO 34273927, telefon 0722999777, reprezentată legal prin Bondane Ion administrator, în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A. Cluj , B-dul 21 Decembrie , nr. 79 , localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj , telefon 0264/591444 , fax 0264/430886 , cod fiscal RO 201217 , reprezentata prin delegatul dr. ing. Florin Mocean , în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 425 din 02.04.2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului , se preda patrimoniului public al com. Floresti jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor si viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Proiectului tehnic şi Normativelor în vigoare şi corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
New Generation Instal	SC Rinat Constructii Utilaje SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		Dr. Ing. FLORIN MOCEAN

SOCIETATEA NEW GENERATION INSTAL SRL CUI 34376175 Floresti, Jud. Cluj

Beneficiar SC RINAT CONSTRUCTII UTILAJE S.R.L.
Telefon 0722999777

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare

COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A.
SERVICIUL RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 126 din 06.04.2025

Privind lucrarea **BRANSAMENT APA si EXTINDERE LA INST. INTERIOARA DE CANAL din STR. DR. VALEAN MARGINENAU, NR. CAD. 84574, CORP C4,** loc. **FLORESTI, județul Cluj.**

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 8115/17.09.2024, cu asistența tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverinta nr. .....

Branșament apă	DN 63 mm, lungime 3 m, material PE
Racord canal menajer EXISTENT	DN..... mm, lungime ..... m, material .....
Presiunea în punctul de cuplare	cca. 40 col. H_2O
Apometru	DN 25 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC NEW GENERATION INSTAL SRL, având C.I.F.: J12/1137/2015, C.U.I.: RO34376175, reprezentată legal prin: MIHALCA ELENA, C.N.P.: 2840923385561 în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: CLUJ NAPOCA, str. RADAUTI, nr. 13, ap. ____, județul/Sector: CLUJ,

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradala existenta DA ☐ NU ☒
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A. , Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte mențiuni : PE INSTALATIA INTERIOARA A IMOBILULUI SE VA MONTA REDUCTOR DE PRESIUNE
5. Constatările delegatului CASSA: lucrare executată conform documentației avizate
6. Delegatul CASSA în urma constatărilor făcute propune Recepționarea lucrării
7. Delegatul CASSA motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzatoare a lucrării.
8. Delegatul CASSA pentru recepție recomanda următoarele: Admiterea recepției
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de **24 de luni** de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare , în localitatea Cluj-Napoca

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIAN MATEI

Semnătura _____

EXECUTANT
NEW GENERATION INSTAL

BENEFICIAR
SC RINAT CONSTRUCTII UTILAJE SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 02.04/2025

Cu ocazia preluării ~~conductei~~ / branşamentului / racordului de apă / canal din strada DR. VALEAN MARGINENAU, NR. CAD. 84574, CORP C4, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj, între următoarele părţi :

1. SC NEW GENERATION INSTAL SRL având sediul social in localitatea Cluj Napoca, strada Radauti, nr. 13, având C.I.F. RO 34376175, reprezentată legal prin Mihalca Elena administrator in calitate de executant – predător.

2. SC RINAT CONSTRUCTII UTILAJE SRL având sediul social in localitatea Cluj Napoca, strada 21 DECEMBRIE 1989, nr. 131-135, având C.I.F. RO 34273927, telefon 0722999777, reprezentată legal prin Bondane Ion administrator, în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A. Cluj , B-dul 21 Decembrie , nr. 79 , localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj , telefon 0264/591444 , fax 0264/430886 , cod fiscal RO 201217 , reprezentata prin delegatul dr. ing. Florin Mocean , în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 926 din 02.04/2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului , se preda patrimoniului public al com. Floreşti jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor si viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Proiectului tehnic şi Normativelor în vigoare şi corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
New Generation Instal	SC Rinat Constructii Utilaje SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		Dr. Ing. FLORIN MOCEAN

SOCIETATEA NEW GENERATION INSTAL SRL CUI 34376175 Floreşti, Jud. Cluj

Beneficiar SC RINAT CONSTRUCTII UTILAJE S.R.L.
Telefon 0722999777

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrari si Arhivare
COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A.
SERVICIUL RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
Str. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR 124 din 10.04 2025

Privind lucrarea **BRANSAMENT APA si RACORD CANAL din STR. DR. VALEAN MARGINENAU, NR. CAD. 84575, CORP C5,** loc. **FLORESTI, județul Cluj.**

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 8114/17.09.2024, cu asistența tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverinta nr. .....

Branșament apă	DN 63 mm, lungime 3 m, material PE
Racord canal menajer	DN 250 mm, lungime 2 m, material PVC
Racord canal pluvial	DN..... mm, lungime ..... m, material .....
Presiunea în punctul de cuplare	cca. 40 col. H_2O
Apometru	DN 25 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC NEW GENERATION INSTAL SRL, având C.I.F.: J12/1137/2015, C.U.I.: RO34376175, reprezentată legal prin: MIHALCA ELENA, C.N.P.: 2840923385561 în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: CLUJ NAPOCA, str. RADAUTI, nr. 13, ap. ____, județul/Sector: CLUJ,

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradala existenta DA ☐ NU ☒
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A. , Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte mențiuni : PE INSTALAȚIA INTERIOARĂ A IMOBILULUI SE VA MONTA REDUCTOR DE PRESIUNE
5. Constatările delegatului CASSA: lucrare executată conform documentației avizate
6. Delegatul CASSA în urma constatărilor făcute propune Recepționarea lucrării
7. Delegatul CASSA motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzatoare a lucrării.
8. Delegatul CASSA pentru recepție recomanda următoarele: Admiterea recepției
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de **24 de luni** de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare , în localitatea Cluj-Napoca

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIAN HATEI

Semnătura _____

EXECUTANT
NEW GENERATION INSTAL
_____

NEW GENERATION INSTAL SRL CUI 34376175 Florești, Jud. Cluj

BENEFICIAR
SC RINAT CONSTRUCTII UTILAJE SRL
_____

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 02.04./2025

Cu ocazia preluării ~~conductei~~ / branşamentului / racordului de apă / canal din strada DR. VALEAN MARGINENAU, NR. CAD. 84575, CORP C5, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj, între următoarele părţi :

1. SC NEW GENERATION INSTAL SRL având sediul social in localitatea Cluj Napoca, strada Radauti, nr. 13, având C.I.F. RO 34376175, reprezentată legal prin Mihalca Elena administrator in calitate de executant – predător.

2. SC RINAT CONSTRUCTII UTILAJE SRL având sediul social in localitatea Cluj Napoca, strada 21 DECEMBRIE 1989, nr. 131-135, având C.I.F. RO 34273927, telefon 0722999777, reprezentată legal prin Bondane Ion administrator, în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A. Cluj , B-dul 21 Decembrie , nr. 79 , localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj , telefon 0264/591444 , fax 0264/430886 , cod fiscal RO 201217 , reprezentata prin delegatul dr. ing. Florin Mocean , în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 727 din 02.04./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului , se preda patrimoniului public al Com. Floresti jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor si viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Proiectului tehnic şi Normativelor în vigoare şi corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
New Generation Instal	SC Rinat Constructii Utilaje SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		Dr. Ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar MURESAN MIHAI CLAUDIU

Nr. Telefon 0755086130

APROBAT
COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A.
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare
SERVICIU RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79 Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 756 din 07.04.2025

Privind lucrarea BRANSAMENT DE APA, din strada VALEA GARBAULUI, nr. 214, CF. 76570, localitatea FLORESTI, județul **Cluj.**

1 Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 486 din: 04.02.2025 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr._____din:_____20___

Branșament apă	DN 40 mm, lungime 4 m, material PE;
Racord canal	DN — mm, lungime _____m, material _____;
Presiunea în punctul de cuplare	cca. 10 m. col. H2O
Apometru	DN 15 tipul Electronic ☑ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: ACOGES INSTAL SRL , avand C.I.F. J12/917/2016, C.U.I. 35740931, reprezentata legal prin ABRUDAN MONICA, in calitate de administrator, CNP 273081612708. Adresa executantului este: localitatea FLORESTI, str. SUB CETATE, nr. 35A, județul/Sector: CLUJ.

2 Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☐
3 Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A. , Responsabil sector: _____
Responsabil cuplare: _____
4 Alte menţiuni :_____
_____
5 Constatările delegatului CAS S.A.: **Lucrare executată conform documentației avizate.**
6 Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: **Recepționarea lucrării.**
7 Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin: **Executarea corespunzătoare a lucrării.**
8 Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: **Admiterea recepției.**
9 Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de **24 de luni** de la data recepției.
10 Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIAN MATEI

Semnătura _____

EXECUTANT

ACOGES INSTAL SRL

C.U.I. 35740931 J12/917/2016 ACOGES INSTAL SRL Florești, Jud. Cluj

BENEFICIAR

MURESAN MIHAI CLAUDIU

_____

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 07.05 /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada VALEA GARBAULUI, nr. 214, CF. 76570, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi :

1. ACOGES INSTAL SRL având sediul social în localitatea FLORESTI, strada SUB CETATE, nr. 35A, având C.I.F. 35740931, reprezentată legal ABRUDAN MONICA, prin administrator în calitate de executant – predător.
2. MURESAN MIHAI CLAUDIU, str. ALEEA PADIN, nr. 214, localitatea CLUJ-NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax _____ reprezentată prin _____ în calitate de beneficiar – predător.
3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 756 din 07.05 /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al COM. FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.
2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.
3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.
4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.
5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
ACOGES INSTAL SRL	MURESAN MIHAI CLAUDIU	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A. dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar SC LUX IMOBIL CONSTRUCT S.R.L.
Telefon 0742381862

APROBAT
COMPANIA DE APA SOMEŞ S.A.
Serviciul Receptii Lucrari
LUCRĂRI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 70-72
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR 799 din 10.04.2025

Privind lucrarea **BRANSAMENT APA si RACORD CANAL din STR. DR. VALEAN MARGINEANU, NR. 18, NR. CAD. 88432, CORP C2** loc. **FLORESTI, județul Cluj.**

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 9470/21.10.2024, cu asistența tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverinta nr. 177 din 18.05.2022 emisa de Primaria Com. Floresti

Branșament apă	DN 110 mm, lungime 7 m, material PE
Racord canal	DN 160 mm, lungime 6 m, material PVC
Presiunea în punctul de cuplare	cca. 4.0 col. H_2O
Apometru	DN 50/20 tipul: Electronic ☐ Mecanic ☐ COMBINAT

Lucrările s-au executat de firma: SC NEW GENERATION INSTAL SRL, având C.I.F.: J12/1137/2015, C.U.I.: RO34376175, reprezentată legal prin: MIHALCA PAVEL, C.N.P.: 1791128241518 în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: CLUJ NAPOCA, str. RADAUTI, nr. 13, ap. ____, județul/Sector: CLUJ,

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradala existenta DA ☐ NU ☒
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A. , Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte mențiuni : PE INST. INT. SE VOR MONTA REDUCTOARE DE PRESIUNE
5. Constatările delegatului CAS SA: lucrare executată conform documentației avizate
6. Delegatul CAS SA în urma constatărilor făcute propune Recepționarea lucrării
7. Delegatul CAS SA motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzatoare a lucrării.
8. Delegatul CAS SA pentru recepție recomanda următoarele: Admiterea recepției
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de **24 de luni** de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ing. VARGA ZSOLT

Semnătura _____

EXECUTANT
NEW GENERATION INSTAL

BENEFICIAR
SC LUX IMOBIL CONSTRUCT SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 10.04/2025

Cu ocazia preluării ~~conductei~~ / branşamentului / racordului de apă / canal din strada DR. VALEAN MARGINEANU, NR. 18, NR. CAD. 88432, CORP C2, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj, între următoarele părţi :

1. SC NEW GENERATION INSTAL SRL având sediul social in localitatea Cluj Napoca, strada Radauti, nr. 13, având C.I.F. RO 34376175, reprezentată legal prin Mihalca Pavel administrator in calitate de executant – predător.

2. SC LUX IMOBIL CONSTRUCT SRL, adresa sediului Str. Dunarii, Nr. 29, Ap. 3, localitatea Cluj Napoca, Jud. Cluj, număr de inregistrare la registrul comertului J12/1438/2011, cod fiscal RO 28553647, reprezentata prin administrator Chiorean Florin, telefon 0742381862, în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A. Cluj , B-dul 21 Decembrie , nr. 79 , localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj , telefon 0264/591444 , fax 0264/430886 , cod fiscal RO 201217 , reprezentata prin delegatul dr. ing. Florin Mocean , în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 499 din 10.04./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului , se preda patrimoniului public al _____ jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor si viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Proiectului tehnic şi Normativelor în vigoare şi corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
New Generation Instal	SC Lux Imobil Construct SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		Dr. Ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar BOGART CONSTRUCT SRL

Nr. Telefon _____

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare

COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A.
SERVICIUL RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 847 din 15.04.2025

Privind lucrarea **EXTINDERE CONDUCTA DE APA SI CONDUCTA DE CANALIZARE**, din strada URUSUGULUI, nr. 30U, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 1021 din: 14.02.2024, cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. 502 din: 15/12/2022;

Conductă apă	DN 125 mm, lungime 130 m, material PEID;
Conductă canal	DN 250 mm, lungime 125 m, material PVC;
Presiunea în punctul de cuplare	cca. 15 m. col. H2O
S.P./S.P.A.U.	Model ,Cota teren: ____ , Hp: ____ m col. H2O;

Lucrările s-au executat de firma: **DAMROM SRL**, având C.I.F.: J12/2584/2002, C.U.I.: 15097301, reprezentată legal prin: DAMIAN RARES, C.N.P.: 1800901125832, în calitate de: administrator, adresa executantului este: localitatea: CLUJ-NAPOCA, str. SERPUITOARE, nr. 7, ap. ____, județul/Sector: CLUJ

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A.:
   Monitorizare Automatizare și Admin. SCADA Nume: _____ Semnătură: _____
   Serviciu Captare Tratare Apă Nume: _____ Semnătură: _____
   Secția Distribuție Apă Urban/Rural Nume: CRUCEAN S. Semnătură: _____
   Secția Transport Ape Uzate Urban/Rural Nume: TANCAS V. Semnătură: _____
4. Alte mențiuni: 9=Rosca gat. capace
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : Ceran Raul

Semnătura _____

EXECUTANT
DAMROM SRL

BENEFICIAR
BOGART CONSTRUCT SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 15.04.2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada URUSAGULUI, nr. 30U, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi :

1. DAMROM SRL având sediul social în localitatea CLUJ-NAPOCA , strada SERPUITOARE nr. 7, având C.I.F. 15097301, reprezentată legal prin DAMIAN RARES administrator în calitate de executant – predător.

2. BOGART CONSTRUCT SRL, str. UZINEI ELECTRICE, nr. 15, localitatea CLUJ NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax 0745369456 reprezentată prin _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 847 din 15.04./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al COM. FLORESTI, jud. CLUJ, în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
DAMROM SRL	BOGART CONSTRUCT SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar BLANK IMOB CONSTRUCT SRL

Nr. Telefon _____

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare
COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A.
SERVICIUL RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 848 din 15.05 2025

Privind lucrarea **EXTINDERE CONDUCTA DE APA SI CONDUCTA DE CANALIZARE,** din strada URUSUGULUI, nr. 105, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 1019 din: 14.02.2024, cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. 373 din: 28.05 2023;

Conductă apă	DN 125 mm, lungime 155 m, material PEID;
Conductă canal	DN 250 mm, lungime 142 m, material PVC;
Presiunea în punctul de cuplare	cca. 10 m. col. H2O
S.P./S.P.A.U.	Model ,Cota teren: —— , Hp: —— m col. H2O;—

Lucrările s-au executat de firma: **DAMROM SRL**, având C.I.F.: J12/2584/2002, C.U.I.: 15097301, reprezentată legal prin: DAMIAN RARES, C.N.P.: 1800901125832, în calitate de: administrator, adresa executantului este: localitatea: CLUJ-NAPOCA, str. SERPUITOARE, nr. 7, ap. ____, județul/Sector: CLUJ

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A.:
   Monitorizare Automatizare și Admin. SCADA Nume: —— Semnătură: _____
   Serviciu Captare Tratare Apă Nume: —— Semnătură: _____
   Secția Distribuție Apă Urban/Rural Nume: CALUGĂR S. Semnătură: _____
   Secția Transport Ape Uzate Urban/Rural Nume: FANAS V. Semnătură: _____
4. Alte mențiuni: _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : Ceran Paul

Semnătura _____

EXECUTANT
DAMROM SRL

BENEFICIAR
BLANK IMOB CONSTRUCT
Blank

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 15.04.2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada URUSAGULUI, nr. 30U, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi :

1. DAMROM SRL având sediul social în localitatea CLUJ-NAPOCA , strada SERPUITOARE nr. 7, având C.I.F. 15097301, reprezentată legal prin DAMIAN RARES administrator în calitate de executant – predător.

2. BLANK IMOB CONSTRUCT SRL, str. UZINEI ELECTRICE, nr. 15, localitatea CLUJ NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax 0745369456 reprezentată prin _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 348 din 15.04 /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al COM. FLORESTI, jud. CLUJ, în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
DAMROM SRL	BLANK IMOB CONSTRUCT	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
	Blank	dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar NERGHESAN ALEXANDRA SI IMOTITAN VISION SRL
Nr. Telefon 0747116243

COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A.
SERVICIU RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 979 din 02.05. 2025

Privind lucrarea BRANSAMENT APA SI RACORD CANAL, din strada PADURII, nr. FN cp. 1, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 5688, din: 19.06. 20 24 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. 342 din: 04.08 20 22;

Branșament apă DN 32 mm, lungime 4 m, material P.E;

Racord canal DN 160 mm, lungime 4 m, material P.V.C.;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: MSU INSTAL SRL, având C.I.F.: J12/3866/23.12.2015, C.U.I.: 35355057, reprezentată legal prin: NEGREA MARIAN ADRIAN, C.N.P.: 1 7 7 0 3 1 9 1 2 0 0 2 0, în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: OLARIU, str. PRINCIPALA, nr. 40, ap. ____, județul/Sector: ____,

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A., Responsabil sector: ing. LOLA VALENTIN
   Responsabil cuplare: ____
4. Alte mențiuni: ____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

/ Responsabil sector : ing. LOLA VALENTIN

Semnătura ____

EXECUTANT
MSU INSTAL SRL
CUI RO35355057 MSU INSTAL S.R.L. Florești, Jud. Cluj

BENEFICIAR
NERGHESAN ALEXANDRA SI IMOTITAN VISION SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 02.05 /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada PADURII, nr. FN, ap./corp: 1, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. MSU INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FRATA, strada PRINCIPALA, nr. 510, ap. ____, având C.I.F.: J12/3866/23.12.2015, reprezentată legal prin: NEGREA MARIAN ADRIAN administrator în calitate de executant – predător.

2. NERGHESAN ALEXANDRA SI IMOTITAN VISION SRL, str. PADURII, nr. FN, ap. \, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 979, din 02.05./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: com. FELEACU, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
MSU INSTAL SRL	NERGHESAN ALEXANDRA SI IMOTITAN VISION SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar NERGHESAN ALEXANDRA SI
Nr. Telefon IMOTITAN VISION SRL
0747116243

COMPANIA DE APĂ APROBAT
SERVICIU RECEPȚII
LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

Serviciu Recepții Lucrări
și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 980 din 02.05.2025

Privind lucrarea DER. BR. APA SI EXT. INST. INT. DE CANALIZARE, din strada PADURII, nr. FN ap. 2, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 5688, din: 19.06. 20 24 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. _____ din: _____ 20____;

Branșament apă D.I. DN 25 mm, lungime 0,5 m, material P.E.;

Racord canal EXT. DN 160 mm, lungime 0,5 m, material P.V.C;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: MSU INSTAL SRL, având C.I.F.: J12/3866/23.12.2015, C.U.I.: 35355057, reprezentată legal prin: NEGREA MARIAN ADRIAN, C.N.P.: 1 7 7 0 3 1 9 1 2 0 0 2 0, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: OLARIU, str. PRINCIPALA, nr. 40, ap. ____, județul/Sector: _____,

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒

3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A., Responsabil sector: ing. LOLA VALENTIN
Responsabil cuplare: _____

4. Alte mențiuni: _____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.

6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.

7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.

8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.

9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.

10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ing. LOLA VALENTIN

Semnătura _____

EXECUTANT
MSU INSTAL SRL

CUI: RO35355057 MSU INSTAL S.R.L. Frata, Jud. Cluj

BENEFICIAR
NERGHESAN ALEXANDRA SI
IMOTITAN VISION SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 02.05./2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada PADURII, nr. FN 92, ap./corp:____, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. MSU INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FRATA, strada PRINCIPALA, nr. 510, ap.____, având C.I.F.: J12/3866/23.12.2015, reprezentată legal prin: NEGREA MARIAN ADRIAN administrator în calitate de executant – predător.
2. NERGHESAN ALEXANDRA SI IMOTITAN VISION SRL, str. PADURII, nr. FN, ap. 2, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 980, din 02.05./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se predă patrimoniului public al: Com. FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
MSU INSTAL SRL	NERGHESAN ALEXANDRA SI IMOTITAN VISION SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

MSU INSTAL S.R.L. Frata, Jud. Cluj

FO-SRA-01-05

Beneficiar SC ZIRPOP BUILDING SRL SI PETROVAN MONICA
Nr. Telefon 0742677139

APROBAT
Serviciul Recepții Lucrări și Arhivare
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 1035 **din** 12.05 **20**25

Privind lucrarea DERIVATIE BRANSAMENT APA SI RACORD CANAL, din strada URUSAGULUI, nr. CF84844/C2, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 7452, din: 26/08 2024 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. _____ din: _____ 20____;

Branșament apă DN 25 mm, lungime 0.5 m, material PE;

Racord canal DN 160 mm, lungime 4 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: DARMA UNITE SRL, având C.I.F.: RO45429569, C.U.I.: _____, reprezentată legal prin: MIHAI BOGDAN BALC _____, C.N.P.: 1 8 9 0 5 1 0 1 2 5 7 9 7, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: CLUJ NAPOCA, str. PRIMAVERII _____, nr. 10, ap. 67, județul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: EXISTĂ ANGAJAMENT _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ing. VARGA SOLT

Semnătura _____

EXECUTANT
DARMA UNITE SRL

SOCIETATE COMERCIALĂ C.U.I. 45429569 DARMA UNITE S.R.L. CLUJ-NAPOCA, ROMANIA

BENEFICIAR
SC ZIRPOP BUILDING SRL
SI PETROVAN MONICA

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 12.05./2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada URUSAGULUI, nr. FN, ap./corp: C2, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. DARMA UNITE SRL, având sediul social în localitatea CLUJ NAPOCA, strada PRIMAVERII, nr. 10, ap. 67, având C.I.F.: RO45429569, reprezentată legal prin: MIHAI BOGDAN BALC administrator în calitate de executant – predător.

2. SC ZIRPOP BUILDING SRL SI PETROVAN MONICA, str. GHEORGHE DOJA, nr. _____, ap. 16, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: POP CRISTIAN în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1035, din 12.05./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: _____, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
DARMA UNITE SRL	SC ZIRPOP BUILDING SRL SI PETROVAN MONICA	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar SC ZIRPOP BUILDING SRL SI PETROVAN MONICA
Nr. Telefon 0742677139

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare
COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A.
SERVICIUL RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 1036 **din** 12.05.2025

Privind lucrarea BRANSAMENT APA SI RACORD CANAL, din strada URUSAGULUI, nr. CF84844/C1, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 7451, din: 26/08 2024 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. _____ din: _____ 20____;

Branșament apă ~~EXISTENT~~ DN 32 mm, lungime 4 m, material PE;

Racord canal DN 160 mm, lungime 4 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: DARMA UNITE SRL, având C.I.F.: RO45429569, C.U.I.: _____, reprezentată legal prin: MIHAI BOGDAN BALC _____, C.N.P.: 1 8 9 0 5 1 0 1 2 5 7 9 7, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: CLUJ NAPOCA, str. PRIMAVERII _____, nr. 10, ap. 67, județul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A. , Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: EXISTĂ ANGAJAMENT _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ing. VARGA ZSOLT

Semnătura _____

EXECUTANT
DARMA UNITE SRL

SOCIETATEA COMERCIALĂ C.U.I. 45429569 DARMA UNITE S.R.L. J12/3017/2022 CLUJ-NAPOCA ROMANIA

BENEFICIAR
SC ZIRPOP BUILDING SRL
SI PETROVAN MONICA

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 12.05./2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada URUSAGULUI, nr. FN, ap./corp: C1, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. DARMA UNITE SRL, având sediul social în localitatea CLUJ NAPOCA, strada PRIMAVERII, nr. 10, ap. 67, având C.I.F.: RO45429569, reprezentată legal prin: MIHAI BOGDAN BALC administrator în calitate de executant – predător.

2. SC ZIRPOP BUILDING SRL SI PETROVAN MONICA, str. GHEORGHE DOJA, nr. _____, ap. 16, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: POP CRISTIAN în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1036, din 12.05./2024 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: _____, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
DARMA UNITE SRL	SC ZIRPOP BUILDING SRL SI PETROVAN MONICA	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar NICULA DAN CIPRIAN
Nr. Telefon 0758478083

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPTII
LUCRĂRI SI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989 nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepţii Lucrări
şi Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 1174 din 22.05 2025

Privind lucrarea BRANSAMENT DE APA SI RACORD CANAL, din strada CETATII, nr. 326, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 33, din: 05.01 2018 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 129 din: 17.04 2024;

Branşament apă DN 32 mm, lungime 5 m, material PE;

Racord canal DN 160 mm, lungime 4 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: AKES INSTAL SRL, având C.I.F.: J12/894/26.03.2015, C.U.I.: 34288219, reprezentată legal prin: OVIDIU VIDREAN, C.N.P.: 1800401125850, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: FLOREŞTI, str. SPORTULUI, nr. 3, ap. ____, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☑
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ing. VARGA ZSOLT

Semnătura

EXECUTANT
OVIDIU VIDREAN

BENEFICIAR
NICULA DAN CIPRIAN

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 22.05 /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada CETATII, nr. 326, ap./corp:____, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. AKES INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FLOREŞTI, strada SPORTULUI, nr. 3, ap.____, având C.I.F.: J12/894/26.03.2015, reprezentată legal prin: OVIDIU VIDREAN administrator în calitate de executant – predător.

2. NICULA DAN CIPRIAN, str. CETATII, nr. 326, ap.____, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1174, din 22.05 /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
OVIDIU VIDREAN	NICULA DAN CIPRIAN	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar NICULA DAN CIPRIAN
Nr. Telefon 0758478083

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPŢII
LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989 nr. 29
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepţii Lucrări
şi Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 1175 din 22.05 2025

Privind lucrarea BRANSAMENT DE APA SI RACORD CANAL, din strada CETATII, nr. FN.CAD.52160, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 2398, din: 27.03 2023 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 129 din: 17.04 2024;

Branşament apă DN 32 mm, lungime 4 m, material PE;

Racord canal DN 160 mm, lungime 4 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: AKES INSTAL SRL, având C.I.F.: J12/894/26.03.2015, C.U.I.: 34288219, reprezentată legal prin: OVIDIU VIDREAN, C.N.P.: 1800401125850, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: FLOREŞTI, str. SPORTULUI, nr. 3, ap. ____, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ing. VARGA ZSOLT

Semnătura

EXECUTANT
OVIDIU VIDREAN

BENEFICIAR
NICULA DAN CIPRIAN

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 22.05 /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada CETATII, nr. FN, ap./corp:____, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. AKES INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FLOREŞTI, strada SPORTULUI, nr. 3, ap.____, având C.I.F.: J12/894/26.03.2015, reprezentată legal prin: OVIDIU VIDREAN administrator în calitate de executant – predător.

2. NICULA DAN CIPRIAN, str. CETATII, nr. FN, ap.____, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1175, din 22.05 /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
OVIDIU VIDREAN	NICULA DAN CIPRIAN	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

FO-SRA-01-05

NICU FLORIN ADRIAN
Beneficiar MOSUTAN ANDREEA NICOLETA
Nr. Telefon 0758478083

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIUL RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca
APROBAT
Șef Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 6218 din 23.05 2025

Privind lucrarea BRANSAMENT DE APA SI RACORD CANAL, din strada URUSAGULUI, nr. 125,CORP,C2, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 1061, din: 14.02 2025 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. 263 din: 21.06 2022;

Branșament apă DN 32 mm, lungime 1,5 m, material PE;

Racord canal DN 160 mm, lungime 6 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: AKES INSTAL SRL, având C.I.F.: J12/894/26.03.2015, C.U.I.: 34288219, reprezentată legal prin: OVIDIU VIDREAN, C.N.P.: 1800401125850, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: FLOREȘTI, str. SPORTULUI, nr. 3, ap. ____, județul/Sector: CLUJ,

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte mențiuni: _____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ing. VARGA 25027

Semnătura

EXECUTANT
OVIDIU VIDREAN

BENEFICIAR
NICU FLORIN

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 23.05 /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada URUSAGULUI, nr. 125, ap./corp:____, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. AKES INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FLOREŞTI, strada SPORTULUI, nr. 3, ap.____, având C.I.F.: J12/894/26.03.2015, reprezentată legal prin: OVIDIU VIDREAN administrator în calitate de executant – predător.

2. NICU FLORIN ADRIAN, str. URUSAGULUI, nr. 125, ap.____, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1218, din 23.05 /20 25 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
OVIDIU VIDREAN	NICU FLORIN	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

NICU FLORIN ADRIAN
Beneficiar MOSUTAN ANDREEA NICOLETA
Nr. Telefon 0758478083

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPŢII
LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989 nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepţii Lucrări
şi Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 1219 din 23.05 2025

Privind lucrarea DERIVATIE DE BRANSAMENT SI RACORD CANAL, din strada URUSAGULUI, nr. 125,CORP,C1, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 1062, din: 14.02 2025 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 264 din: 21.06 2022;

Branşament apă DN 25 mm, lungime 0,5 m, material PE;

Racord canal DN 160 mm, lungime 6 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: AKES INSTAL SRL, având C.I.F.: J12/894/26.03.2015, C.U.I.: 34288219, reprezentată legal prin: OVIDIU VIDREAN, C.N.P.: 1800401125850, în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: FLOREŞTI, str. SPORTULUI, nr. 3, ap. ____, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ing. VARGA ZSOLT

Semnătura

EXECUTANT
OVIDIU VIDREAN

BENEFICIAR
NICU FLORIN

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 23.05 /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada URUSAGULUI, nr. 125, ap./corp:____, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. AKES INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FLOREŞTI, strada SPORTULUI, nr. 3, ap.____, având C.I.F.: J12/894/26.03.2015, reprezentată legal prin: OVIDIU VIDREAN administrator în calitate de executant – predător.

2. NICU FLORIN ADRIAN, str. URUSAGULUI, nr. 125, ap.____, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1219, din 23.05 /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
OVIDIU VIDREAN	NICU FLORIN	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

NICU FLORIN ADRIAN
Beneficiar MOSUTAN ANDREEA NICOLETA
Nr. Telefon 0758478083

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPȚII
LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, Nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări
și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 1220 din 23.05 2025

Privind lucrarea BRANSAMENT DE APA SI RACORD CANAL, din strada URUSAGULUI, nr. 125,CORP,C1, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 1063, din: 14.02 2025 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. şi a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. 264 din: 21.06 2022;

Branșament apă DN 32 mm, lungime 1,5 m, material PE;

Racord canal DN 160 mm, lungime 6 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: AKES INSTAL SRL, având C.I.F.: J12/894/26.03.2015, C.U.I.: 34288219, reprezentată legal prin: OVIDIU VIDREAN, C.N.P.: 1800401125850, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: FLOREȘTI, str. SPORTULUI, nr. 3, ap. ____, județul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegații Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ing. VARGA ȘTEFAN

Semnătura

EXECUTANT
OVIDIU VIDREAN

BENEFICIAR
NICU FLORIN

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 23.05 /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada URUSAGULUI, nr. 125, ap./corp:____, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. AKES INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FLOREŞTI, strada SPORTULUI, nr. 3, ap.____, având C.I.F.: J12/894/26.03.2015, reprezentată legal prin: OVIDIU VIDREAN administrator în calitate de executant – predător.

2. NICU FLORIN ADRIAN, str. URUSAGULUI, nr. 125, ap.____, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1220, din 23.05 /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
OVIDIU VIDREAN	NICU FLORIN	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar TAKACS GHEORGHE
Nr. Telefon 0742 116 243

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPŢII
LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepţii Lucrări
şi Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 1254 din 26 05 2025

Privind lucrarea RACORD CANAL, din strada MUNCITORILOR, nr. 11, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 3999, din: 25.04. 2024 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. _____ din: _____ 20____;

Branşament apă DN ____ mm, lungime _____ m, material _____;

Racord canal DN 160 mm, lungime 5 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. ____ m col. H2O;

Apometru DN ____ tipul: Electronic ☐ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: MSU INSTAL SRL, având C.I.F.: J12/3866/23.12.2015, C.U.I.: 35355057, reprezentată legal prin: NEGREA MARIAN ADRIAN, C.N.P.: 1 7 7 0 3 1 9 1 2 0 0 2 0, în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: OLARIU, str. PRINCIPALA, nr. 40, ap. ____, judeţul/Sector: _____,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☐
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ing. VARGA 26.05.25

Semnătura _____

EXECUTANT
MSU INSTAL SRL

MSU INSTAL S.R.L. Frata, Jud. Cluj

BENEFICIAR
TAKACS GHEORGHE

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 26.05 /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada MUNCITORILOR, nr. 11, ap./corp:____, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. MSU INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FRATA, strada PRINCIPALA, nr. 510, ap.____, având C.I.F.: J12/3866/23.12.2015, reprezentată legal prin: NEGREA MARIAN ADRIAN administrator în calitate de executant – predător.

2. TAKACS GHEORGHE, str. MUNCITORILOR, nr. 11, ap.____, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1254., din 26.05 /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: COM. FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
MSU INSTAL SRL	TAKACS GHEORGHE	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
CUI: RO35355057 MSU INSTAL S.R.L. Frata, Jud. Cluj		dr. ing. FLORIN MOCEAN

FO-SRA-01-05

NICU FLORIN ADRIAN
Beneficiar MOSUTAN ANDREEA NICOLETA
Nr. Telefon 0758478083

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 1375 **din** 28.05 **20** 25

Privind lucrarea DERIVATIE DE BRANSAMENT SI RACORD CANAL, din strada URUSAGULUI, nr. 125,CORP,C1, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 1060, din: 14.02 20 25 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. 263 din: 21.06 20 22;

Branșament apă DN 25 mm, lungime 0,5 m, material PE;

Racord canal DN 160 mm, lungime 6 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: AKES INSTAL SRL, având C.I.F.: J12/894/26.03.2015, C.U.I.: 34288219, reprezentată legal prin: OVIDIU VIDREAN, C.N.P.: 1800401125850, în calitate de: ADMINISTRATOR,

adresa executantului este: localitatea: FLOREȘTI, str. SPORTULUI, nr. 3, ap. ____, județul/Sector: CLUJ,

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte mențiuni: _____

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ing. VARGA 2025

Semnătura _____

EXECUTANT
OVIDIU VIDREAN

BENEFICIAR
NICU FLORIN

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 28.05/2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada URUSAGULUI, nr. 125, ap./corp:____, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. AKES INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FLOREŞTI, strada SPORTULUI, nr. 3, ap.____, având C.I.F.: J12/894/26.03.2015, reprezentată legal prin: OVIDIU VIDREAN administrator în calitate de executant – predător.

2. NICU FLORIN ADRIAN, str. URUSAGULUI, nr. 125, ap.____, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1345, din 28.05/2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
OVIDIU VIDREAN	NICU FLORIN	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar VIM EXTEND S.R.L.
Nr. Telefon 0774 401 848

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări
și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 1353 **din** 28.05 2025

Privind lucrarea EXTINDEREA CONDUCTELOR DE ALIMENTARE CU APA SI DE CANALIZARE MENAJERA, din strada TEILOR (CAD. 54920), nr. CAD. 81228, localitatea FLORESTI, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 9955, din: 15.09. 2022 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. 133 din: 10.04.2023;

Conductă apă DN 125 mm, lungime 70 m, material PE;
Conductă canal DN 300 mm, lungime 60 m, material PVC;
Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O.
S.P./S.P.A.U. Model _____, Cotă teren: _____, Hp: _____ m col. H2O;

Lucrările s-au executat de firma: SC VEXANO SRL, având C.I.F.: _____, C.U.I.: RO 14239211, reprezentată legal prin: ING. PINTEA TRAIAN _____, C.N.P.: 1711208310022, în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: SATU MARE, str. AL. NEAJLOV _____, nr. 6, ap. ____, județul/Sector: SATU MARE,

2. Delegații Companiei de Apă Someș S.A.:

Serviciu Automatizare și Admin. SCADA Nume: _____ Semnătură: _____
Secția Captare Tratare Apă Nume: _____ Semnătură: _____
Secția Distribuție Apă Cluj/Rural Nume: FARCAS VASILE Semnătură: _____
Secția Transport Ape Uzate/Rural Nume: CĂLUGĂR SERGIU Semnătură: _____

3. Alte mențiuni: _____

4. Constatările delegatului CAS S.A.: **Lucrare executată conform documentației avizate.**
5. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: **Recepționarea lucrării.**
6. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : **Executarea corespunzătoare a lucrării.**
7. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: **Admiterea recepției.**
8. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de **24 de luni** de la data recepției.
9. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIAN MATEI

Semnătura _____

EXECUTANT
SC VEXANO SRL
ING. PINTEA TRAIAN

BENEFICIAR
VIM EXTEND S.R.L.
TULBURE VICTOR
Tulbure.

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 28.05 /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada TEILOR (CAD. 54920), nr. CAD. 81228, ap./corp: ____, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC VEXANO SRL, având sediul social în localitatea SATU MARE, strada AL. NEAJLOV, nr. 6, ap. ____, având C.I.F.: RO 14239211, reprezentată legal prin: ING. PINTEA TRAIAN administrator în calitate de executant – predător.

2. VIM EXTEND S.R.L., str. RAZOARE, nr. 11, ap. 28, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0774 401 848 reprezentată prin: TULBURE VICTOR în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1353, din 28.05 /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: _____, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC VEXANO SRL	VIM EXTEND S.R.L.	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
ING. PINTEA TRAIAN	TULBURE VICTOR	dr. ing. FLORIN MOCEAN

SOCIETATEA COMERCIALĂ CUI RO 14239211 J30/414/2001 VEXANO S.R.L. SATU MARE ROMÂNIA

FO-SRA-01-05

Beneficiar PAROHIA ORTODOXA LUNA DE SUS
pt. SC ROSA FOOD ART SRL
Nr. Telefon

APROBAT
COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
Str. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 414 din 04.06.2025

Privind lucrarea BRANSAMENT DE APA SI RACORD CANAL , din strada AVRAM IANCU, nr. FN, CF. 83224, localitatea FLORESTI, județul **Cluj.**

1 Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 617 din: 06.02.2025 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr._____din:_____20___

Branșament apă	DN 110 mm, lungime 4 m, material PE ;
Racord canal	DN 160 mm, lungime 4 m, material PVC ;
Presiunea în punctul de cuplare	cca. 15 m. col. H2O
Apometru	DN 50/20 tipul Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: ACOGES INSTAL SRL , avand C.I.F. J12/917/2016, C.U.I. 35740931, reprezentata legal prin ABRUDAN MONICA, in calitate de administrator, CNP 273081612708. Adresa executantului este: localitatea FLORESTI, str. SUB CETATE, nr. 35A, județul/Sector: CLUJ.

2 Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3 Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A. , Responsabil sector: _____
Responsabil cuplare: _____
4 Alte menţiuni :_____
_____
5 Constatările delegatului CAS S.A.: **Lucrare executată conform documentației avizate.**
6 Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: **Recepționarea lucrării.**
7 Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin: **Executarea corespunzătoare a lucrării.**
8 Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: **Admiterea recepției.**
9 Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de **24 de luni** de la data recepției.
10 Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.
Responsabil sector : ING. LUCIAN MATEI
Semnătura _____

EXECUTANT
ACOGES INSTAL SRL
C.U.I. 35740931 J12/917/2016 ACOGES INSTAL SRL Florești, Jud. Cluj

BENEFICIAR
PAROHIA ORTODOXA LUNA DE SUS
pt. SC ROSA FOOD ART SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 04.06/2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada AVRAM IANCU , nr. FN. CF. 83824, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi :

1. ACOGES INSTAL SRL având sediul social în localitatea FLORESTI, strada SUB CETATE, nr. 35A, având C.I.F. 35740931, reprezentată legal ABRUDAN MONICA, prin administrator în calitate de executant – predător.
2. PAROHIA ORTODOXA LUNA DE SUS PT SC ROSA FOOD ART SRL, str. DAMBOVITEI, nr. 49/66, localitatea CLUJ-NAPOCA, judeţul CLUJ, telefon / fax _____ reprezentată prin _____ în calitate de beneficiar – predător.
3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 1414 din 04.06./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al COM. FLORESTI , jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.
2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.
3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.
4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.
5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
ACOGES INSTAL SRL	PAROHIA ORTODOXA LUNA DE SUS PT. ROSA FOOD ART SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A. dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar: **MARIS VIOREL SI IULIANA**
Nr. Telefon: 0744983231

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
APROBAT
Serviciu Recepţii Lucrari
B-dul. 21 Decembrie 1989 nr. 76
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 1419 din 04.06. 2025

Privind lucrarea **DERIVATIE BRANSAMENT APA**, din strada **COLONIA DE SUB DEAL**, nr. **22A**, **AP. 1**,localitatea **FLORESTI**, judeţul **Cluj**.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. **2613**, din: **14.04.2025**, cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr._____din:_____20_____;

Branşament apă DN 25 mm, lungime 0,5 m, material PE;

Racord canal DN _____mm, lungime _____m, material _____;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

2. Lucrările s-au executat de firma: **PFA CHETA DANUT**, având C.I.F.: - **C.U.I.: 20127344**, reprezentată legal prin: **CHETA DANUT C.N.P. 1730825120688**, în calitate de: administrator, adresa executantului este: localitatea: **MOCIU** str. **PRINCIPALA**, nr. **639**, judeţul CLUJ.
Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A. , Responsabil sector: _____
Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni:_____
_____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ing. VARGA ZSOLT

Semnătura _____

EXECUTANT

PFA CHETA DANUT

BENEFICIAR

MARIS VIOREL SI IULIANA

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 04.06 /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada **COLONIA DE SUB DEAL**, nr. **22A, AP 1,** localitatea **FLORESTI,** judeţul **Cluj** între următoarele părţi :

1. **PFA CHETA DANUT,** având sediul social în localitatea **MOCIU** , strada **PRINCIPALĂ** nr. **639,** având_____, reprezentată legal prin **CHETA DANUT,** administrator în calitate de executant – predător.

2. **MARIS VIOREL SI IULIANA** , str. **COLONIA DE SUB DEAL,** nr. **22A, AP 1,** localitatea **FLORESTI,** judeţul **CLUJ,** telefon / fax ....., reprezentată prin_____, în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 1418 din 04.06. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al **COM. FLORESTI,** jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT-PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
PFA CHETA DANUT	**MARIS VIOREL SI IULIANA**	COMPANIA DE APA SOMES S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar: **MARIS VIOREL SI IULIANA**
Nr. Telefon: 0744 983221

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPTII LUCRĂRI SI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989 nr. 116-118
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrari si Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 1420 din 04.06. 2025

Privind lucrarea **DERIVATIE BRANSAMENT APA**, din strada **COLONIA DE SUB DEAL**, nr. **22A, AP. 2**,localitatea **FLORESTI**, judeţul **Cluj**.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. **2614**, din: **14.04.2025**, cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr._____din:_____20_____;

Branşament apă	DN 25 mm, lungime 0,5 m, material PE ;
Racord canal	DN _____mm, lungime _____m, material _____;
Presiunea în punctul de cuplare	cca. 10 m col. H2O;
Apometru	DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

2. Lucrările s-au executat de firma: **PFA CHETA DANUT**, având C.I.F.: - **C.U.I.: 20127344**, reprezentată legal prin: **CHETA DANUT C.N.P. 1730825120688**, în calitate de: administrator, adresa executantului este: localitatea: **MOCIU** str. **PRINCIPALA**, nr. **639**, judeţul CLUJ.
   Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☒
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A. , Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni:_____
   _____
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ing. VARGA ZSOLT

Semnătura _____

EXECUTANT

PFA CHETA DANUT

BENEFICIAR

MARIS VIOREL SI IULIANA

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 04.06 /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada **COLONIA DE SUB DEAL**, nr. **22A, AP 2**, localitatea **FLORESTI**, judeţul **Cluj** între următoarele părţi :

1. **PFA CHETA DANUT**, având sediul social în localitatea **MOCIU** , strada **PRINCIPALĂ** nr. **639**, având_____, reprezentată legal prin **CHETA DANUT**, administrator în calitate de executant – predător.

2. **MARIS VIOREL SI IULIANA** , str. **COLONIA DE SUB DEAL**, nr. **22A, AP 2**, localitatea **FLORESTI**, judeţul **CLUJ**, telefon / fax ....., reprezentată prin_____, în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ nr. 1420 din 04.06. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al **COM. FLORESTI,** jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT-PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
PFA CHETA DANUT	**MARIS VIOREL SI IULIANA**	COMPANIA DE APA SOMES S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar Darman Bricks Construct S.R.L.
Nr. Telefon 0742572044

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPȚIA LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989 nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări și Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 1433 din 04.06 2021

Privind lucrarea Derivație branșament apă și racord canal, din strada Șesul de sus, nr. 126H, localitatea Florești, județul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 2856, din: 18.10 2019 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. 486 din: 24.08. 2018;

Branșament apă DN 25 mm, lungime 0,5 m, material P.E.;

Racord canal DN 160 mm, lungime 4 m, material P.V.C.;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: ARCOTERM INSTAL S.R.L., având C.I.F.: J12/571/2012, C.U.I.: 29860216, reprezentată legal prin: RAD NICOLETA DANIELA, C.N.P.: 2 7 6 1 2 0 6 1 2 3 1 3 8, în calitate de: Administrator,

adresa executantului este: localitatea: CLUJ-NAPOCA, str. OLTULUI, nr. 82, ap. 3, județul/Sector: CLUJ,

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☒ NU ☐

3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A., Responsabil sector: _____
Responsabil cuplare: _____

4. Alte mențiuni: ANGAJAMENT EXISTENT!
CONT CONTRACT. 23 0000005906

5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.

6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.

7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.

8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.

9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.

10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ing. VARGA ZSOLT

Semnătura _____

Societatea Comercială ARCOTERM INSTAL SRL Cluj-Napoca România

EXECUTANT
Arcoterm Instal S.R.L.
Rad Nicoleta Daniela

BENEFICIAR
Darman Bricks Construct S.R.L.
Eni Vasile-Moise

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 04.06./2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada Şesul de Sus, nr. 126H, ap./corp:____, din localitatea Floreşti, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. ARCOTERM INSTAL S.R.L., având sediul social în localitatea CLUJ-NAPOCA, strada OLTULUI, nr. 82, ap. 3 având C.I.F.: J12/571/2012, reprezentată legal prin: RAD NICOLETA DANIELA administrator în calitate de executant – predător.

2. Darman Bricks Construct S.R.L. Eni Vasile-Moise, str. Şesul de Sus, nr. 126H, ap.____, localitatea Floreşti, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1433, din 04.06./2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: com. Floreşti, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
Arcoterm Instal S.R.L.	Darman Bricks Construct S.R.L.	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
Rad Nicoleta Daniela	Eni Vasile-Moise	dr. ing. FLORIN MOCEAN

ARCOTERM INSTAL SRL Cluj-Napoca România

Beneficiar Darman Bricks Construct S.R.L.
Nr. Telefon 0744 992 992

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIU RECEPŢII
LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepţii
Lucrări şi Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 1434 din 04.06. 2021

Privind lucrarea Branşament apă şi racord canal, din strada Şesul de sus, nr. 126G, localitatea Floreşti, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 2855, din: 18.10 2019 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 486 din: 24.08. 2018;

Branşament apă DN 32 mm, lungime 1,5 m, material P.E.;

Racord canal DN 160 mm, lungime 4 m, material P.V.C.;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O;

Apometru DN 15 tipul: Electronic ☒ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: ARCOTERM INSTAL S.R.L., având C.I.F.: J12/571/2012, C.U.I.: 29860216, reprezentată legal prin: RAD NICOLETA DANIELA, C.N.P.: 2 7 6 1 2 0 6 1 2 3 1 3 8, în calitate de: Administrator, adresa executantului este: localitatea: CLUJ-NAPOCA, str. OLTULUI, nr. 82, ap. 3, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Menţiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☒ NU ☐
3. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte menţiuni: ANGAJAMENT EXISTENT!
   CONT. CONTRACT 23 000000 5905
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentaţiei avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepţionarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: Admiterea recepţiei.
9. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de 24 de luni de la data recepţiei.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ing. VARGA ISOLT

Semnătura _____

Societatea Comercială ARCOTERM INSTAL SRL Cluj-Napoca România

EXECUTANT
Arcoterm Instal S.R.L.
Rad Nicoleta Daniela

BENEFICIAR
Darman Bricks Construct S.R.L.
CIRIBLAN PAULINA

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 04.06./2026

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada Şesul de Sus, nr. 126G, ap./corp:____, din localitatea Floreşti, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. ARCOTERM INSTAL S.R.L., având sediul social în localitatea CLUJ-NAPOCA, strada OLTULUI, nr. 82, ap. 3 având C.I.F.: J12/571/2012, reprezentată legal prin: RAD NICOLETA DANIELA administrator în calitate de executant – predător.

2. Darman Bricks Construct S.R.L. CIRIBLAN PAULINA str. Şesul de Sus, nr. 126G, ap.____, localitatea Floreşti, judeţul CLUJ, telefon / fax: _____ reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1434, din 04.06./2026 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: com. Floreşti, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
Arcoterm Instal S.R.L.	Darman Bricks Construct S.R.L.	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
Rad Nicoleta Daniela	CIRIBLAN PAULINA	dr. ing. FLORIN MOCEAN

ARCOTERM INSTAL SRL Cluj-Napoca România

Beneficiar CRISAN GABRIELA SI ASOC.
Nr. Telefon 0741101529

COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
SERVICIUL RECEPŢII LUCRĂRI ŞI ARHIVARE
Str. Gen. 21 Decembrie 1989 nr. 116-118
Cluj-Napoca

APROBAT
Serviciu Recepţii Lucrări
şi Arhivare

PROCES VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ
NR. 1492 din 10.06. 2025

Privind lucrarea PRELUNGIRE CONDUCTA PUBLICA DE APA SI CANALIZARE, din strada AVRAM IANCU, nr. 379-381, localitatea FLORESTI, judeţul Cluj.

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuţie al Companiei de Apă Someş S.A. nr. 8802, din: 30.10. 20 23 cu asistenţă tehnică din partea Companiei de Apă Someş S.A. şi a Autorizaţiei de Construire/Acord/Adeverinţă nr. 74 din: 13.03. 20 24 ;

Conductă apă DN 110 mm, lungime 102 m, material PE ;

Conductă canal DN 250 mm, lungime 103 m, material PVC ;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 10 m col. H2O.

S.P./S.P.A.U. Model _____, Cotă teren: _____, Hp: _____ m col. H2O;

Lucrările s-au executat de firma: SC.SEBA INSTAL TUR SRL, având C.I.F.: J12/4507/2019, C.U.I.: 41939352, reprezentată legal prin: SUCIU SEBASTIAN MARIUS, C.N.P.: 1760731120781, în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: CLUJ-NAPOCA, str. C.Manastur _____, nr. 25, ap. ____, judeţul/Sector: CLUJ,

2. Delegaţii Companiei de Apă Someş S.A.:

Serviciu Automatizare şi Admin. SCADA Nume: _____ Semnătură: _____

Secţia Captare Tratare Apă Nume: _____ Semnătură: _____

Secţia Distribuţie Apă Cluj/Rural Nume: VIDREAN OVIDIU Semnătură: _____

Secţia Transport Ape Uzate/Rural Nume: OACUGAN SERGIU Semnătură: _____

3. Alte menţiuni: _____

4. Constatările delegatului CAS S.A.: **Lucrare executată conform documentaţiei avizate.**
5. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: **Recepţionarea lucrării.**
6. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : **Executarea corespunzătoare a lucrării.**
7. Delegatul CAS S.A. pentru recepţie recomandă următoarele: **Admiterea recepţiei.**
8. Garanţia executantului pentru lucrarea recepţionată este de **24 de luni** de la data recepţiei.
9. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someş S.A.

Responsabil sector : ing. Varga Zsolt

Semnătura _____

EXECUTANT
SEBA INSTAL TUR SRL
Suciu Sebastian Marius

Societatea SEBA INSTAL TUR S.R.L. Cluj-Napoca

BENEFICIAR
CRISAN GABRIELA SI ASOC.

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 10.06. /2025

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada AVRAM IANCU, nr. 379-381, ap./corp:____, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SEBA INSTAL TUR S.R.L., având sediul social în localitatea CLUJ-NAPOCA, strada C.MANASTUR, nr. 25, ap.____, având C.I.F.: J12/4507/2019, reprezentată legal prin: SUCIU SEBASTIAN administrator în calitate de executant – predător.

2. CRISAN GABRIELA SI ASOC., str. AVRAM IANCU, nr. 379-381, ap.____, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ-NAPOCA, telefon / fax: 0741101529 reprezentată prin: _____ în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1492, din 10.06. /2025 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: COM. FLORESTI, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT – PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SEBA INSTAL TUR SRL		COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
Societatea SEBA INSTAL TUR S.R.L. Cluj-Napoca		dr. ing. FLORIN MOCEAN

Beneficiar SC SUBLIME ENTERPRISE SRL
Nr. Telefon 0740 258 899

APROBAT
Serviciu Recepții Lucrări
și Arhivare

COMPANIA DE APĂ SOMEȘ S.A.
SERVICIUL RECEPȚII LUCRĂRI ȘI ARHIVARE
B-dul. 21 Decembrie 1989, nr. 79
Cluj-Napoca

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE TEHNICĂ
NR. 1524 din 12.06.2025

Privind lucrarea BRANSAMENT APA, RACORD CANAL, din strada EROILOR, nr. 28C,corp C4, localitatea FLORESTI, județul Cluj;

1. Lucrările au fost executate în baza avizului de execuție al Companiei de Apă Someș S.A. nr. 10982, din: 18.12.2024 cu asistență tehnică din partea Companiei de Apă Someș S.A. și a Autorizației de Construire/Acord/Adeverință nr. 403 din: 16.10.2023;

Branșament apă DN 90 mm, lungime 6 m, material PE;

Racord canal DN 200 mm, lungime 8 m, material PVC;

Presiunea în punctul de cuplare cca. 20 m col. H2O;

Apometru DN 100/20 tipul: Electronic ☑ Mecanic ☐

Lucrările s-au executat de firma: SC NEWSAB INSTAL SRL, având C.I.F.: 34746022, C.U.I.: _____, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE _____, C.N.P.: 1 7 4 0 5 0 3 1 2 0 0 1 3, în calitate de: ADMINISTRATOR, adresa executantului este: localitatea: FLORESTI, str. AVRAM IANCU _____, nr. 408J, ap. 60, județul/Sector: CLUJ,

2. Mențiuni privind preluarea apei pluviale la canalizarea stradală existentă DA ☐ NU ☑
3. Delegații Companiei de Apă Someș S.A., Responsabil sector: _____
   Responsabil cuplare: _____
4. Alte mențiuni: STAȚIA DE RIDICARE A PRESIUNII DE TIP HIDROFOR VA RĂMÂNE ÎN ÎNTREȚINEREA BENEFICIARULUI
5. Constatările delegatului CAS S.A.: Lucrare executată conform documentației avizate.
6. Delegatul CAS S.A. în urma constatărilor făcute propune: Recepționarea lucrării.
7. Delegatul CAS S.A. motivează propunerea făcută prin : Executarea corespunzătoare a lucrării.
8. Delegatul CAS S.A. pentru recepție recomandă următoarele: Admiterea recepției.
9. Garanția executantului pentru lucrarea recepționată este de 24 de luni de la data recepției.
10. Prezentul proces verbal s-a încheiat în 2 exemplare, în localitatea Cluj-Napoca.

Delegat Compania de Apa Someș S.A.

Responsabil sector : ING. LUCIAN MATEI

Semnătura _____

EXECUTANT
SC NEWSAB INSTAL SRL

NEWSAB INSTAL S.R.L.

BENEFICIAR
SC SUBLIME ENTERPRISE SRL

PROTOCOL PREDARE PRIMIRE

Încheiat azi 12.06 /20 25

Cu ocazia preluării conductei / branşamentului / racordului de apă / canal din strada EROILOR, nr. 28C, ap./corp: C4, din localitatea FLORESTI, judeţul Cluj între următoarele părţi:

1. SC NEWSAB INSTAL SRL, având sediul social în localitatea FLORESTI, strada AVRAM IANCU, nr. 408J, ap. 60, având C.I.F.: 34746022, reprezentată legal prin: SABAU GRIGORE administrator în calitate de executant – predător.

2. SC SUBLIME ENTERPRISE SRL, str. AVRAM IANCU, n. 408F/C2 ap. 3, localitatea FLORESTI, judeţul CLUJ, telefon / fax: 0740 258 899 reprezentată prin: HART FOIA MARIUS în calitate de beneficiar – predător.

3. Compania de Apă Someş S.A., B-dul 21 Decembrie, nr. 79, localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj, telefon 0264/591444, fax 0264/430886, cod fiscal RO 201217, reprezentată prin delegatul dr. ing. Florin Mocean, în calitate de primitor.

S-a încheiat prezentul protocol de predare – primire după cum urmează:

1. Conducta / branşamentul / racordul de canal detaliate în PROCESUL VERBAL DE RECEPŢIE TEHNICĂ: nr. 1525, din 12.06 /20 25 realizate de către executant pe cheltuiala beneficiarului, se preda patrimoniului public al: _____, jud. Cluj în vederea întreţinerii şi exploatării de către primitor fără nici o pretenţie din partea beneficiarului – predător pentru costul lucrărilor.

2. Pretenţiile ulterioare ale beneficiarului predător de la beneficiar care se vor racorda ulterior la investiţia realizată se vor soluţiona prin înţelegerea intervenită între beneficiarul -predător în calitate de creditor şi viitori beneficiari în calitate de debitori sau în caz de neînţelegere prin justiţie, Compania de Apă Someş S.A. neasumându-şi vreo obligaţie în legătură cu recuperarea acestor creanţe.

3. Părţile constată că lucrarea s-a executat conform Documentaţiei Tehnice avizate de Compania de Apă Someş S.A. şi este corespunzătoare din punct de vedere calitativ şi funcţional.

4. Executantul – predător răspunde pentru viciile ascunse conform obligaţiilor de garanţie ce îi revin constructorului.

5. Primitorul va asigura întreţinerea şi funcţionarea corespunzătoare a obiectului predat.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare în localitatea Cluj-Napoca.

EXECUTANT - PREDĂTOR	BENEFICIAR	PRIMITOR
SC NEWSAB INSTAL SRL	SC SUBLIME ENTERPRISE SRL	COMPANIA DE APĂ SOMEŞ S.A.
		dr. ing. FLORIN MOCEAN