

HOTĂRÂREA

privind aprobarea dării în folosință gratuită către Muzeul Național de Istorie a Transilvaniei a unei suprafețe de teren, aparținând domeniului public al Comunei Florești

CONSILIUL LOCAL FLOREȘTI, întrunit în ședință ordinară, în data de 26 iunie 2025,

Luând în discuție Proiectul de hotărâre privind aprobarea dării în folosință gratuită către Muzeul Național de Istorie a Transilvaniei a unei suprafețe de teren, aparținând domeniului public al Comunei Florești,

Analizând Referatul de aprobare nr. 51199/19.06.2025, întocmit de primarul comunei Florești, în calitate de inițiator, Raportul de specialitate nr. 51200/19.06.2025, precum și avizul favorabil al comisiei de specialitate,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), precum și a art. 349-353, art. 362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, precum și cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129, 139 și 196 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. (1) Se aprobă darea în folosință gratuită către Muzeul Național de Istorie a Transilvaniei, a unei suprafețe de teren de 5.000 mp, identificată prin C.F. nr. 85651, ca parte a organizării de șantier aferente proiectului „CONSTRUIRE COMPLEX MUZEAL – GALERIA ISTORICĂ A TRANSILVANIEI”.

(2) Darea în folosință gratuită se va face în baza protocolului, prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre și care cuprinde următoarele informații:

- a) destinația bunului;
- b) valoarea de inventar este prevăzută în anexa nr. 2 la prezenta;
- c) termenul la care se va realiza predarea-primirea materială a bunului;
- d) durata pentru care se acordă folosința gratuită;
- e) obligațiile instituției publice beneficiară;
- f) entitatea care suportă cheltuielile de întreținere a bunului, potrivit destinației sale;
- g) modalități de angajare a răspunderii și sancțiuni.

Art. 2. Se mandatează domnul Bogdan Nicolae Pivariu, primarul comunei Florești, să semneze în numele și pe seama comunei Florești, protocolul prevăzut la art. 1.

Art. 3. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Serviciul Achiziții Publice, Implementare Proiecte, Postimplementare Proiecte și Situații de Urgență.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Florești, în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la adoptare, Primarului comunei Florești, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică, în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect, prin afișare la sediul Primăriei, respectiv pe pagina de internet aferentă www.floresticluj.ro.

Nr. 65 din 26 iunie 2025

TOTAL CONSILIERI 21

Prezenți 19

Voturi pentru 19



Președinte de ședință,
Micle George-Emanuel

Contrasemnează secretar general,
Orza Alin Răzvan



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI FLOREȘTI
str Avram Iancu nr 170 jud Cluj tel/fax 0264.265101
web: www.floresticluj.ro cod operator 32074/2014
ACHIZIȚII ȘI INVESTIȚII PUBLICE



Anexa la HCL nr. 65/26.06.2025

PROTOCOL NR. ____ / ____

Încheiat astăzi, ____ între:

COMUNA FLOREȘTI, cu sediul în jud. Cluj, Com. Florești, str Avram Iancu nr. 170, reprezentată legal prin PIVARIU BOGDAN-NICOLAE în calitate de PRIMAR,

Și

Muzeul Național de Istorie a Transilvaniei cu sediul în Str. Constantin Daicoviciu nr. 2, Mun. Cluj-Napoca, cod fiscal 4722536, jud. Cluj, reprezentat prin Manager, domnul Felix Marcu, în calitate de beneficiar al proiectului „CONSTRUIRE COMPLEX MUZEAL – GALERIA ISTORICĂ A TRANSILVANIEI”,

Prin prezentul Protocol, Comuna Florești, în calitate de proprietar al parcelei cu CF 85651, oferă dreptul de folosință gratuită către Muzeul Național de Istorie a Transilvaniei în vederea utilizării unei suprafețe de 5.000 mp (conform schiței anexate), ca parte a organizării de șantier aferente proiectului „CONSTRUIRE COMPLEX MUZEAL – GALERIA ISTORICĂ A TRANSILVANIEI”, pe o perioadă de 12 luni, începând cu data de 1 iulie 2025, cu posibilitatea de prelungire prin acordul comun al părților.

Menționăm faptul că lucrările sunt executate de către SC FAR FOUNDATION SRL, cu sediul în comuna Rodna, str. Grănicerilor nr. 791, județul Bistrița-Năsăud, înregistrată la ORC sub nr. J06/2431/2010, CUI RO26999270, reprezentată legal prin domnul Alexandru Farcaș, în calitate de antreprenor general.

SC FAR FOUNDATION SRL are obligația ca, la finalizarea lucrărilor de construcție, să repună zona utilizată la stadiul inițial de dinaintea începerii utilizării.

PRIMĂRIA COMUNEI FLOREȘTI

MUZEUL NAȚIONAL DE ISTORIE A TRANSILVANIEI

Reprezentant:

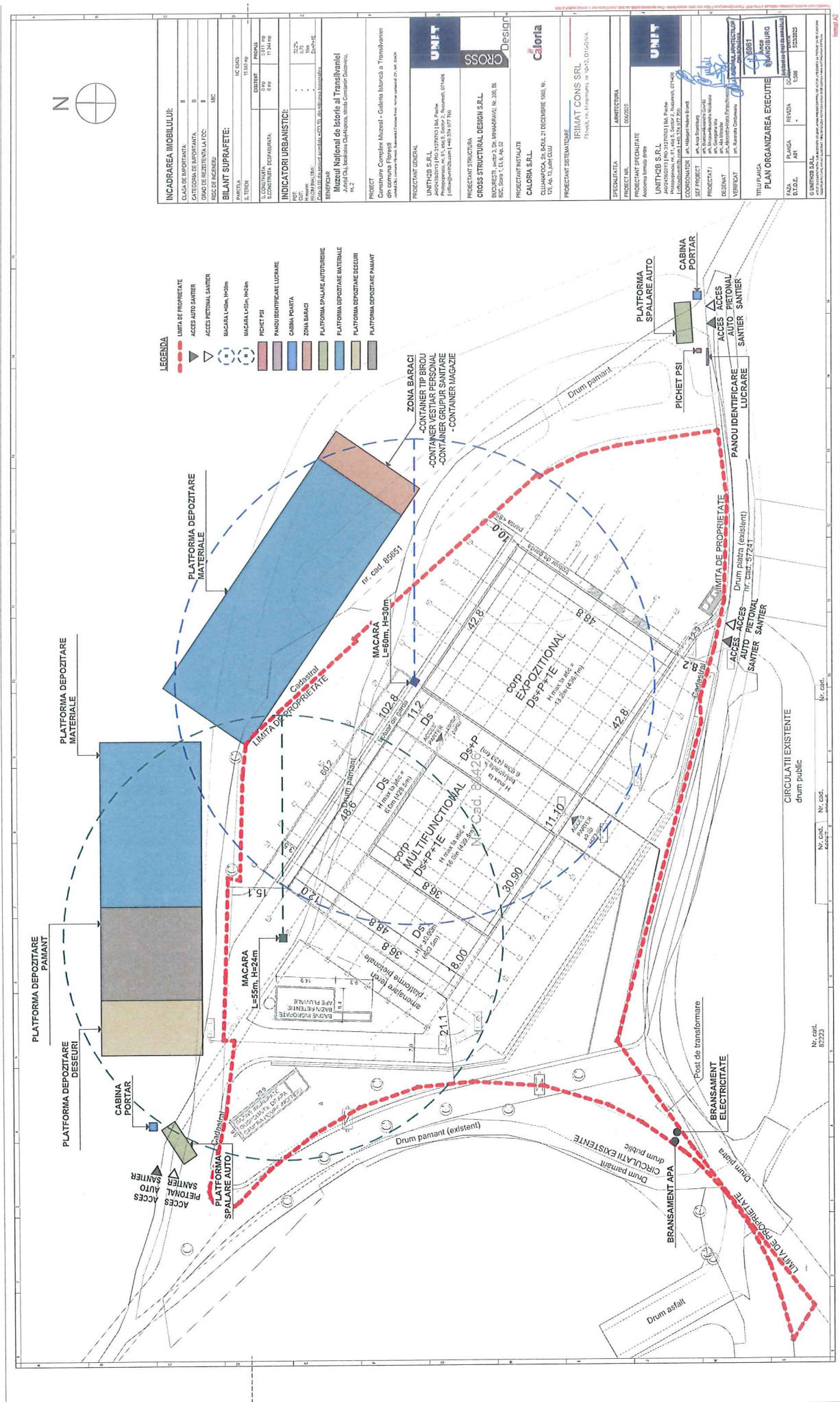
Reprezentant:

PIVARIU BOGDAN-NICOLAE

MARCU FELIX

PRIMAR

MANAGER



FISA MIJLOCULUI FIX

Cod: 14-2-2

Nr. inventar: **8006128**

Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: **BI, 6/1 - din - 08.08.2024**

Valoare de inventar: **43.720.881,00**

Valoare de intrare: **1,00**

Amortizare lunara: **0,00**

Valoarea ramasa de amortizat: **0,00**

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice:
TEREN INTRE V TAUTIULUI SI INTR CRISULUI 137220 MP

Loc de folosinta: **TEREN**

Accesorii: CF 85651 HCL 181/15.12.2022

Grupa: **8. TERENURI**

Codul de clasificare: **8.1. Terenuri**

Data darii in folosinta:

Luna: **Decembrie** - Anul: **2022**

Data amortizarii complete:

Luna: **Decembrie** - Anul: **2023**

Durata normala de functionare: **12** luni

Cota de amortizare: **0,0000** %

Nr. Crt.	Documentul (Numarul, data)	Operatiunile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	116/08.08.2024	Intrare in evidenta	1	1,00	0,00
2	1/20.11.2024	Proces reevaluare Dom. Public	1	43.720.880,00	0,00
Total rulaje				43.720.881,00	0,00
Sold				43.720.881,00	