

HOTĂRÂREA

privind aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal pentru "CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE CU REGIM DE INALTIME P+3E+ER(M)" situat în Florești, strada Cetății fn, județul Cluj

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ, întrunit în ședința ordinară din 29 mai 2025,

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației pentru lucrarea elaborare Plan Urbanistic Zonal pentru "CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE CU REGIM DE INALTIME P+3E+ER(M)" situat în Florești, strada Cetății fn, județul Cluj, județul Cluj, având beneficiari societatea WESTKEN CITY S.R.L.

Având în vedere prevederile Legii nr. 350 din 2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare, Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism,

Examinând referatul de aprobare nr. 44715 din 20.05.2025 întocmit de Bogdan-Nicolae Pivariu, primar al Comunei Florești, raportul de specialitate nr. 44713 din 20.05.2025, raportul privind informarea și consultarea publicului nr. 44498 din 19.05.2025, avizul nr. 44620 din 19.05.2025 al arhitectului-șef, precum și avizul favorabil al comisiei de specialitate,

În temeiul art. 129 și art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația Elaborare Plan Urbanistic Zonal pentru "CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE CU REGIM DE INALTIME P+3E+ER(M)" situat în Florești, strada Cetății fn, județul Cluj, județul Cluj, având beneficiari societatea WESTKEN CITY S.R.L.

Art. 2. Se stabilește perioada de valabilitate de 2 ani de la data aprobării hotărârii.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Urbanism din cadrul Primăriei Comunei Florești.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Comunei Florești, în termenul prevăzut de lege, Primarul Comunei Florești, Prefectului Județului Cluj, Compartimentului Urbanism și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.floresticluj.ro.

Nr. 56 din 29 mai 2025

TOTAL CONSILIERI 21

Prezenți 21

Voturi pentru 13

împotriva 5

abțineri 3



Președinte de ședință,
Martin Edmund Antal

Contrasemnează secretar general,
Orza Alin Răzvan