

HOTĂRÂREA

privind aprobarea documentațiilor cadastrale de primă înscriere în cartea funciară în favoarea Comunei Florești și introducerea în domeniul public al Comunei Florești a unor suprafețe de teren situate pe str. Horea, loc. Florești, jud. Cluj

CONSILIUL LOCAL FLOREȘTI, întrunit în ședință ordinară în data de 29 mai 2025,
Luând în discuție Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentațiilor cadastrale de primă înscriere în cartea funciară în favoarea Comunei Florești și introducerea în domeniul public al Comunei Florești a unor suprafețe de teren situate pe str. Horea, loc. Florești, jud. Cluj,
Analizând Referatul nr. 45613/23.05.2025, întocmit de primarul comunei Florești în calitate de inițiator, Raportul de specialitate nr. 45618/23.05.2025, precum și avizul favorabil al comisiei de specialitate,
În conformitate cu prevederile Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare,
În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 196 din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se declara de uz și utilitate publică imobilele-teren, situate pe str. Horea, loc. Florești, jud. Cluj și se introduc în domeniul public, astfel:

- a) Imobil-teren în suprafață măsurată de 3194 mp, categoria de folosință curți-construcții;
- b) Imobil-teren în suprafață măsurată de 653 mp, categoria de folosință curți-construcții;
- c) Imobil-teren în suprafață măsurată de 8181 mp, categoria de folosință curți-construcții.

Art. 2. Se aprobă documentațiile cadastrale de primă înscriere în cartea funciară în favoarea Comunei Florești și introducerea în domeniul public al Comunei Florești a unor suprafețe de teren situate pe str. Horea, loc. Florești, jud. Cluj, identificate conform anexei nr. 1-3 a prezentei.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Florești, în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la adoptare, Primarului Comunei Florești, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică, în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect, prin afișare la sediul Primăriei, respectiv pe pagina de internet aferentă www.floresticluj.ro.

Nr. 51 din 29 mai 2025

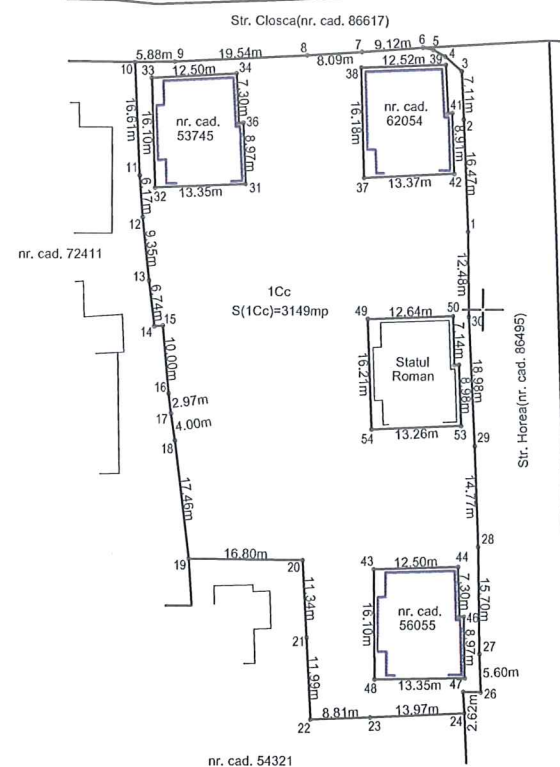
TOTAL CONSILIERI 21
Prezenți 21
Voturi pentru 18
abțineri 3



Președinte de ședință,
Martin Edmund Antal

Contrasemnează secretar general,
Orza Alin Răzvan

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	3149mp	Com. Floresti, str. Horea, jud. Cluj
Cartea Funciara nr.		UAT Floresti



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1Cc	Curti constructii	3149	Teren imprejmuit in partea de sud si vest si partial imprejmuit in partea de nord si est.
Total		3149	---

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
---	---	---	---
Total		---	---

Suprafata totala masurata a imobilului= 3149mp
Suprafata din act = 3149mp

Intocmit | Ing. Andra Gaborean
Aut. Seria | RO-CJ-F | Nr. 0291

Digitally signed
by Andra
Gaborean
Date: 2025.05.22
17:28:26 +03'00'

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Data: Mai 2025

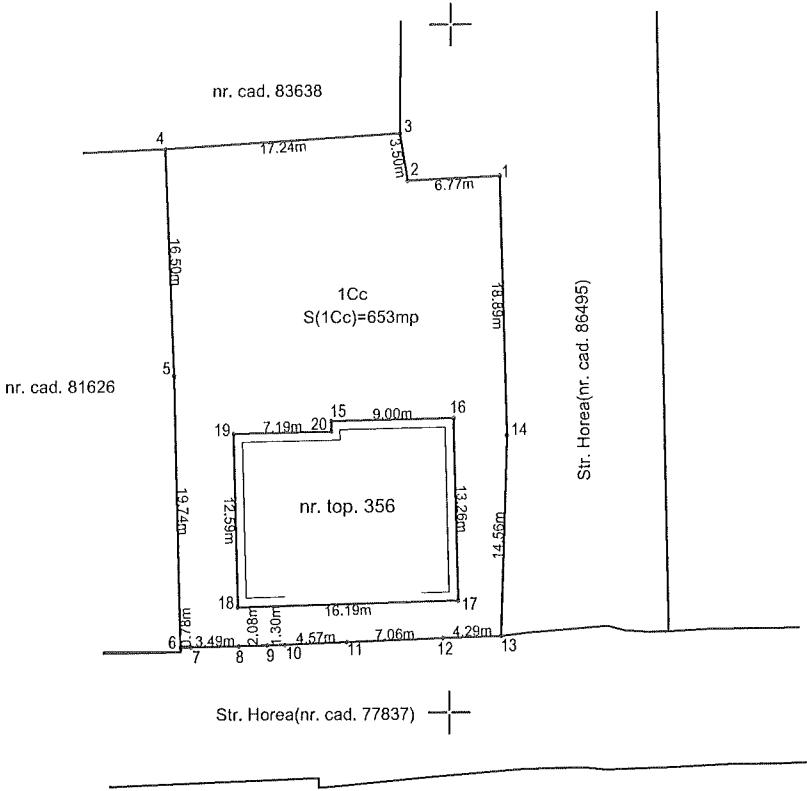
Inspector,
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Data:

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

intravilan
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	653mp	Com. Floresti, str. Horea, jud. Cluj	
Cartea Funciara nr.		UAT	Floresti



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1Cc	Curti constructii	653	Teren imprejmuit in partea de sud si vest si partial imprejmuit in partea de nord si est.
Total		653	---

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
---	---	---	---
Total		---	---

Suprafata totala masurata a imobilului = 653mp
Suprafata din act = 653mp

Intocmit | Ing. Andra Gaborean
Aut. Seria | RO-CJ-F | Nr. 0291

Andra
Gaborea
n

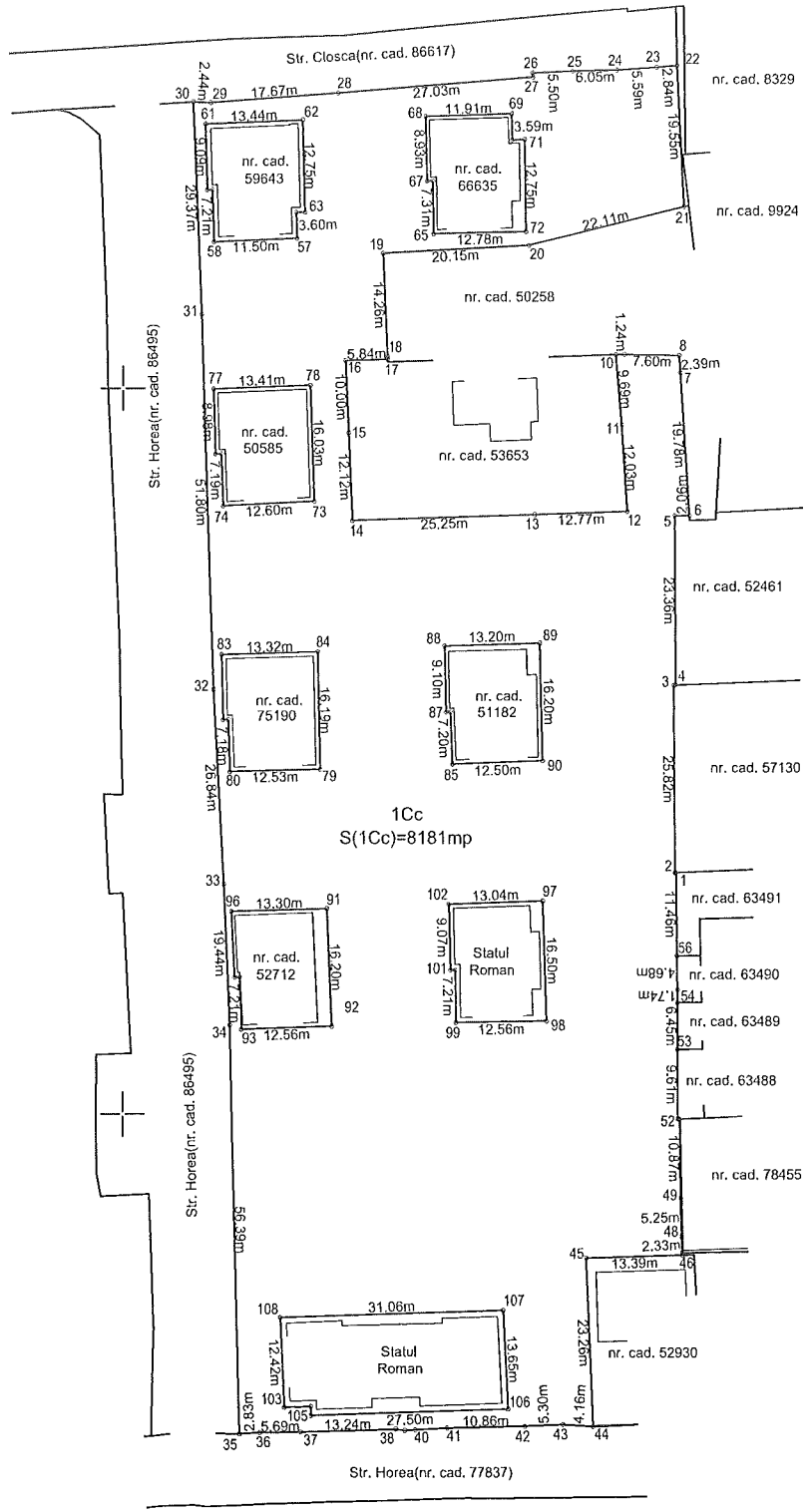
Digitally signed
by Andra
Gaborean
Date: 2025.05.22
17:27:58 +03'00'

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Data: Mai 2025

Inspector,
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Data:



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Intravilan
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	8181mp	Com. Floresti, str. Horea, jud. Cluj	
Cartea Funciara nr.		UAT	Floresti



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1Cc	Curti constructii	8181	Teren partial imprejmuit in partea de nord, est si sud.
Total		8181	---
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
---	---	---	---
Total		---	---

Suprafata totala masurata a imobilului= 8181mp Suprafata din act = 8181mp	
Intocmit Ing. Andra Gaborean Aut. Seria RO-CJ-F Nr. 0291 Andra Gaborean Digitally signed by Andra Gaborean Date: 2025.05.22 17:28:50 +03'00' Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestuia cu realitatea din teren. Data: Mai 2025	Inspector, Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Data: