ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA FLORESTI
CONSILIUL LOCAL
Nr. înreg. 25/18.03.2025

Avizat secretar general,
Orza Alin-Răzvan

Orza Alin-Razvan
Semnat digital de Orza Alin-Razvan
Data: 2025.03.21 17:02:54 +02'00'

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind includerea în domeniul public al Comunei Florești și predarea bunurilor de protocol către Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Somș-Tisa, în scopul delegării gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de analizare către Compania de Apă Someș S.A. Cluj

CONSILIUL LOCAL FLOREȘTI, întrunit în ședință ordinară la data de martie 2025,

Luând în discuție Proiectul de hotărâre privind includerea în domeniul public al Comunei Florești și predarea bunurilor de protocol către Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Somș-Tisa, în scopul delegării gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de analizare către Compania de Apă Someș S.A. Cluj,

Analizând Referatul de aprobare nr. 30736/14.03.2025 al domnului primar Pivariu Bogdan Nicolae și adresa nr. 6512/DGA/SMA/04.03.2025 a Companiei de Apă Someș SA Cluj,

În conformitate cu prevederile art. 129 (2) lit. d) si alin. (7) litera n) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, ale art. 10 si art. 30 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, ale art. 17, art. 18 alin. (2), articolele 21-24 si art. 41 alin. (1) din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare;

Având în vedere prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare semnat între Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, a cărui membru este Comuna Florești și Compania de Apă Someș S.A;

Având în vedere prevederile art. 315 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin 1 și 196 (1) litera a, din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1 Se aprobă includerea în domeniul public al Comunei Florești a elementelor de patrimoniu public reprezentând infrastructura de alimentare cu apă/canalizare, executate prin contribuția cetățenilor în valoare de 1.641.017,80 lei, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă concesionarea bunurilor care alcătuiesc sistemul de alimentare cu apă/canalizare, aflate în anexa la prezenta hotărâre, proprietatea Comunei Florești, județul Cluj, către Compania de Apă Someș S.A.

Art. 3 Se împuternicește Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, prin reprezentantul său legal să semneze în numele și pentru Comuna Florești, județul Cluj, actul adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă/canalizare, încheiat cu Compania de Apă Someș S.A., care va avea ca obiect bunurile prevăzute în anexa, parte integranta a acestei hotărâri.

Art. 4 Durata concesiunii acestor bunuri către Compania de Apă Someș S.A este pe durata existenței Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă/canalizare, semnat între Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, al cărei membru este Comuna Florești, județul Cluj și Compania de Apă Someș S.A.

Art. 5 Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarului Comunei Florești, județul Cluj si Asociației Regionale pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș-Tisa.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Florești, în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la adoptare, Primarului Comunei Florești, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică, în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect, prin afișare la sediul Primăriei, respectiv pe pagina de internet aferentă www.floresticluj.ro.

INIȚIATOR PRIMAR,
PIVARIU BOGDAN NICOLAE

PIVARIU BOGDAN-NICOLAE
Digitally signed by PIVARIU BOGDAN-NICOLAE
Date: 2025.03.21 17:38:00 +02'00'

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI FLOREŞTI
Floreşti, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj
Tel./Fax: 0364 994
Web: www.floresticluj.ro

Nr. înreg. 30736

Data: 14.03.2025

CĂTRE
CONSILIUL LOCAL FLOREȘTI

PIVARIU BOGDAN NICOLAE, în calitate de de primar al comunei Florești,

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre privind includerea în domeniul public al Comunei Florești și predarea bunurilor de protocol către Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, în scopul delegării gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de analizare către Compania de Apă Someș S.A. Cluj, proiect în susținerea căruia înaintez următorul:

REFERAT DE APROBARE

Elementele care au fost recepționate de către Compania de Apă Someș SA, în vederea includerii acestora în patrimonul Comunei Florești, sunt în valoare de 1.641.017,80 lei și reprezintă infrastructura de alimentare cu apă/canalizare.

Menționez că necesitatea aprobării acestui proiect reiese din adresa nr. 6512/DGA/SMA/04.03.2025 a Companiei de Apa Someș SA, înregistrată la Primăria Comunei Florești sub nr. 30062/12.03.2025, prin intermediul căreia ne-a fost pus la dispoziție inventarul bunurilor imobile- elemente de infrastructură cu apă și canalizare, ce au fost efectuate de către cetățeni și sunt propuse a fi introduse în domeniul public al comunei Florești în conformitate cu art. 129, al. 2, litera C, art. 286 și art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

De asemenea solicit predarea bunurilor de protocol către Asociația Regională Pentru Dezvoltarea Infrastructurii Din Bazinul Hidrografic Someș -Tisa în scopul delegării serviciului de alimentare cu apă și de canalizare către Compania de Apă Someș SA Cluj.

Analizând considerentele menționate și având în vedere calitatea de administrator al patrimoniului UAT Florești a Consiliului Local, apreciez oportun și legal acest proiect de hotărâre și solicit Consiliului Local Florești aprobarea acestuia.

PRIMAR
PIVARIU BOGDAN NICOLAE

PIVARIU BOGDAN-NICOLAE
Digitally signed by PIVARIU BOGDAN-NICOLAE
Date: 2025.03.21 17:38:11 +02'00'

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI FLOREŞTI
Floreşti, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj
Tel./Fax: 0264 265 101
Web: www.floresticluj.ro

Nr. înreg. 30737
Data: 14.03.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

În urma analizei *proiectului de hotărâre nr. 25/18.03.2025 privind includerea în domeniul public al Comunei Floreşti şi predarea bunurilor de protocol către Asociaţia Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someş-Tisa, în scopul delegării gestiunii serviciului de alimentare cu apă şi de analizare către Compania de Apă Someş S.A. Cluj*, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, constatăm următoarele:

Ţinând seama de prevederile art. 315 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, care dispun faptul că „bunurile proprietate publică pot fi concesionate prin atribuire directă companiilor naţionale, societăţilor naţionale sau societăţilor aflate în subordinea, sub autoritatea sau în coordonarea entităţilor prevăzute la art. 303 alin. (3)-(5), care au fost înfiinţate prin reorganizarea regiilor autonome şi care au ca obiect principal de activitate gestionarea, întreţinerea, repararea şi dezvoltarea respectivelor bunuri”,

Reţinând dispoziţiile art 286 alin. (4) din acelaşi act normativ, „domeniul public al comunei, al oraşului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum şi din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public naţional ori judeţean”,

Precum și prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, apreciem că proiectul de hotărâre privind includerea în domeniul public al Comunei Floreşti și predarea bunurilor de protocol către Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, în scopul delegării gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de analizare către Compania de Apă Someș S.A. Cluj, îndeplinește rigorile legislative și poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Compartiment Administrația Domeniului Public și Privat,
inspector, Tulbure Adina

Semnatar: Tulbure Adina
Data si ora semnarii: 21-03-2025 13:23:37