ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
COMUNA FLOREȘTI
CONSILIUL LOCAL
Nr. înreg. 29/21.03.2025

Avizat secretar general,
Orza Alin Răzvan

Orza Alin-Razvan
Semnat digital de Orza Alin-Razvan
Data: 2025.03.21 17:01:37 +02'00'

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiției: **"Extindere reţele de utilităţi publice – apă, canalizare menajeră şi iluminat public stradal pentru proiectul "Modernizare prin asfaltare străzi locale în localitatea Floreşti, comuna Floreşti, judeţul Cluj"**, ca urmare a modificărilor de ordin tehnic și financiar ce fac obiectul Dispoziției de șantier nr. 1 / 11.04.2024

Consiliul local al comunei Florești întrunit în şedinţă ordinară, în data de martie 2025,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții **"Extindere reţele de utilităţi publice – apă, canalizare menajeră şi iluminat public stradal pentru proiectul "Modernizare prin asfaltare străzi locale în localitatea Floreşti, comuna Floreşti, judeţul Cluj"**, ca urmare a modificărilor de ordin tehnic și financiar ce fac obiectul Dispoziției de Șantier nr. 1 / 11.04.2024 - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 32490/21.03.2025 al primarului comunei Florești, în calitate de iniţiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 32423/21.03.2025 al Compartimentului Juridic;

Având în vedere prevederile:

a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 10 alin. (5) și urm. din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice;

c) art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare și ale art. 129 alin. 2 lit. b), coroborat cu alin. 4 lit. d), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispoziţilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1. Se aprobă modificările tehnice și financiare apărute la Proiectul Tehnic pentru obiectivul de investiție: **"Extindere reţele de utilităţi publice – apă, canalizare menajeră şi iluminat public stradal pentru proiectul "Modernizare prin asfaltare străzi locale în localitatea Floreşti, comuna Floreşti, judeţul Cluj",** ca urmare a Dispoziției de șantier nr. 1 / 11.04.2024.

Art. 2. Se aprobă Anexa nr. 1 – Indicatori tehico-economici actualizați, aferenți obiectivului de investiții **"Extindere reţele de utilităţi publice – apă, canalizare menajeră şi iluminat public stradal pentru proiectul "Modernizare prin asfaltare străzi locale în localitatea Floreşti, comuna Floreşti, judeţul Cluj"**, ca urmare a Dispoziției de șantier nr. 1 / 11.04.2024.

Art. 3. Se aprobă Anexa nr. 2 - Devizul General actualizat, aferent obiectivului de investiții **"Extindere reţele de utilităţi publice – apă, canalizare menajeră şi iluminat public stradal pentru proiectul "Modernizare prin asfaltare străzi locale în localitatea Floreşti, comuna Floreşti, judeţul Cluj"**, ca urmare a Dispoziției de șantier nr. 1 / 11.04.2024.

Art. 4. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Florești a sumei de 2.960.478,07 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din

Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 5. Prezenta hotărâre modifică și înlocuiește Hotărârea Consiliului Local Floresti nr. 1 din data de 30 ianuarie 2025, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții **"Extindere reţele de utilităţi publice – apă, canalizare menajeră şi iluminat public stradal pentru proiectul "Modernizare prin asfaltare străzi locale în localitatea Floreşti, comuna Floreşti, judeţul Cluj"**, ca urmare a modificărilor de ordin tehnic și financiar ce fac obiectul Dispoziției de șantier nr. 1 / 11.04.2024.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul achiziții publice, implementare proiecte, postimplementare proiecte și situații de urgență.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Florești, în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la adoptare, Primarului Comunei Florești, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică, în termen de 5 zile de la data comunicarii oficiale către prefect, prin afișare la sediul Primăriei, respectiv pe pagina de internet aferentă www.floresticluj.ro.

PRIMAR
PIVARIU BOGDAN NICOLAE

PIVARIU BOGDAN-NICOLAE

Digitally signed by PIVARIU BOGDAN-NICOLAE
Date: 2025.03.21 17:36:45 +02'00'

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI FLOREŞTI
Floreşti, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj
Tel./Fax: 0264 265 101
Web: www.floresticluj.ro

Nr. înreg. 32490

Data: 21.03.2025

CĂTRE
CONSILIUL LOCAL FLOREȘTI,

Pivariu Bogdan Nicolae, în calitate de primar al Comunei Florești,

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții **"Extindere reţele de utilităţi publice – apă, canalizare menajeră şi iluminat public stradal pentru proiectul "Modernizare prin asfaltare străzi locale în localitatea Floreşti, comuna Floreşti, judeţul Cluj"**, ca urmare a modificărilor de ordin tehnic și financiar ce fac obiectul Dispoziției de șantier nr. 1 / 11.04.2024, proiect în susținerea căruia înaintez următorul:

REFERAT DE APROBARE

Scopul prezentului proiect de hotărâre constă în aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții **"Extindere reţele de utilităţi publice – apă, canalizare menajeră şi iluminat public stradal pentru proiectul "Modernizare prin asfaltare străzi locale în localitatea Floreşti, comuna Floreşti, judeţul Cluj"**, ca urmare modificărilor de ordin tehnic și financiar apărute la Proiectul Tehnic și care fac obiectul Dispoziției de șantier nr. 1 / 11.04.2024.

Menționăm faptul că aceste modificări au fost necesare având în vedere necesitatea racordării la rețeaua de canalizare a imobilelor nou edificate la nr. 27, 28C și 34A de pe Strada Narciselor. Lucrările se vor realiza în cadrul amplasamentului inițial aprobat prin Autorizație de Construire nr. 381 / 05.09.2022, în acest sens nu este necesară reautorizarea lucrărilor.

Valoarea suplimentară a lucrărilor este de 574,698.62 lei cu TVA inclus, și se adaugă la valoarea totală prevăzută la art. 4.2 din contractul de execuție cu nr. 41006 / 15.05.2023. Din valoarea totală amintită anterior, suma de 172.902,36 lei cu TVA inclus, reprezentând costul pentru 73 ml + 6 racorduri de pe DS1, a fost preluată în bugetul local fiind evidențiată distinct în cadrul capitolului 4.1.1 din devizul general, iar valoarea de 401,796.24 lei reprezintă costul stației de pomape SPAU (lucrări + utilaj). Menționăm că lucrarile pentru stația SPAU sunt strict necesare pentru pentru îmbunătățirea funcționalității rețelei de canalizare.

Analizând considerentele menționate, apreciez oportun și legal prezentul proiect de hotărâre și îmi exprim inițiativa de promovare a acestuia în temeiul art. 136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și solicit Consiliului Local Florești aprobarea acestuia.

PRIMAR
PIVARIU BOGDAN NICOLAE

PIVARIU BOGDAN-NICOLAE
Digitally signed by PIVARIU BOGDAN-NICOLAE
Date: 2025.03.21 17:36:58 +02'00'

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI FLOREŞTI
Floreşti, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj
Tel./Fax: 0264 265 101
Web: www.floresticluj.ro

Nr. înreg.
32423/21.03.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

În urma analizei proiectului de hotărâre nr. 29/21.03.2025 pentru aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiției: ***"Extindere reţele de utilităţi publice – apă, canalizare menajeră şi iluminat public stradal pentru proiectul "Modernizare prin asfaltare străzi locale în localitatea Floreşti, comuna Floreşti, judeţul Cluj"***, ca urmare a modificărilor de ordin tehnic și financiar ce fac obiectul Dispoziției de șantier nr. 1 / 11.04.2024, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, constatăm următoarele:

Având în vedere dispozițiile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare care dispun:

„(1) Documentaţiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiţii noi, a căror finanţare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum şi ale celor finanţate din împrumuturi interne şi externe, contractate direct sau garantate de autorităţile administraţiei publice locale, se aprobă de către autorităţile deliberative."

Totodată, având în vedere dispozițiile art. 10 alin. (5) și 5.1 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, care prevede aprobarea devizului general actualizat de către autoritățile contractante:

(5) Pe parcursul execuției obiectivului de investiții, devizul general se poate revizui prin grija beneficiarului investiției/investitorului, prin compensarea cheltuielilor între capitolele/subcapitolele de cheltuieli care intră în componența lucrărilor de construcții-montaj din devizul general, cu încadrarea în valoarea totală de finanțare.

5^1) În limita indicatorilor tehnico-economici prevăzuți în documentațiile tehnico-economice aprobate potrivit dispozițiilor art. 7 alin. (7) și art. 9 alin. (4), diferențele de sume rezultate la capitolele/subcapitolele din devizul general întocmit la faza studiu de fezabilitate sau documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și capitolele/subcapitolele din devizul general rezultat în urma finalizării procedurilor de achiziții se pot utiliza pentru majorarea sumelor prevăzute la orice capitol/subcapitol din devizul general, cu respectarea prevederilor din legislația în domeniul achizițiilor publice.

Ținând seama de dispozițiile art. 129 alin. (2) lit. b) coroborate cu alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, opinăm că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică, economică și juridică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Compartiment Juridic,
Consilier juridic,
Șereș Ioana Mihaela

Semnatar: Seres Ioana-Mihaela
Data si ora semnarii: 21-03-2025 16:55:35

Anexa I la HCL nr . ……. / ……..

Anexa 2.2 b la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	Comuna Floresti
Amplasament:	Strada Narciselor 1 și Narciselor 2 din localitatea Florești / UAT Comuna Florești
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	1,629,673.69
din care C+M (lei inclusiv TVA)	1,141,379.58
Curs BNR lei/euro din data 15.05.2023	4.9365
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	1,264,066.40
Valoare finanțată de UAT Comuna Floresti (lei inclusiv TVA)	365,607.29

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii "Anghel Saligny", aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 183/2022	**U.M.**	**Cantitate**	**Valoare (lei inclusiv TVA)**
Stație de epurare	buc.	…….	…….
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	1	240,975.00
Rețea de canalizare apă uzată	m.	553	872,383.49
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	…….	…….
Guri de vărsare în emisar	buc.	…….	…….
Racorduri individuale	buc.	36	153,473.12
Alte capacități:		…….	…….
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	237	…….

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	**U.M.**	**Cantitate**	**Valoare (lei inclusiv TVA)**
Guri de scurgere	buc.	…….	…….
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	…….	…….
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	…….	…….
Guri de vărsare în emisar	buc.	…….	…….
Alte capacități:		…….	…….

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investitii prevazute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii "Anghel Saligny" (euro, fara TVA)	2,500.00
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiar (euro fără TVA)	1,171.98

Primar
Pivariu Bogdan-Nicolae
Semnătura:

Anexa II la HCL nr . ……. / ……..

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL - actualizat după DS 1

al obiectivului de investiţie : "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ"

Deviz general aferent componentei: DEVIZ TOTALIZATOR

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcare a pe standard de cost
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA		
		LEI	LEI	LEI		
1	2	3	4	5		
	Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului					
1.1	**Obţinerea terenului**	0.00	0.00	0.00	buget local	nu
1.2	**Amenajarea terenului**	9,595.34	1,823.11	11,418.45	buget de stat	da
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială**	5,189.38	985.98	6,175.36	buget local	da
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**	102,287.14	19,434.56	121,721.70	buget de stat	da
	TOTAL CAPITOL 1	**117,071.86**	**22,243.65**	**139,315.51**		
	Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului					
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**	43,159.68	8,200.34	51,360.02	buget de stat	da
	TOTAL CAPITOL 2	**43,159.68**	**8,200.34**	**51,360.02**		
	Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică					
3.1	**Studii**	75,000.00	14,250.00	89,250.00	buget local	da
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	25,000.00	4,750.00	29,750.00	buget local	da
3.3	**Expertizare tehnică**	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.5	**Proiectare**	101,614.62	19,306.78	120,921.40		
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	20,000.00	3,800.00	23,800.00	buget local	da
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	2,350.00	446.50	2,796.50	buget local	da
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	7,264.62	1,380.28	8,644.90	buget local	da
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	72,000.00	13,680.00	85,680.00	buget local	da
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	19,800.00	3,762.00	23,562.00	buget local	da
3.7	**Consultanţă**	30,000.00	5,700.00	35,700.00	buget local	da
3.8	**Asistenţă tehnică**	54,484.65	10,352.08	64,836.73	buget local	da
	TOTAL CAPITOL 3	**305,899.27**	**58,120.86**	**364,020.13**		
	Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază					
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	3,267,808.07	593,277.27	3,715,789.24		
4.1.1	Pentru care exista standard de cost - Buget de Star	1,236,320.58	234,900.91	1,471,221.49	buget de stat	da
	Pentru care exista standard de cost - Buget Local (73 ml + 6 racorduri de pe DS1)	145,296.10	27,606.26	172,902.36	buget local	da
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	1,886,191.39	358,376.36	2,244,567.75	buget local	nu
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	0.00	0.00	0.00		
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	317,500.00	60,325.00	377,825.00		
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	202,500.00	38,475.00	240,975.00	buget de stat	da
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	115,000.00	21,850.00	136,850.00	buget local	nu
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00		
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
4.5	**Dotări**	0.00	0.00	0.00		
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00		
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
	TOTAL CAPITOL 4	**3,585,308.07**	**681,208.53**	**4,266,516.60**		

Capitolul 5 **Alte cheltuieli**						
5.1	**Organizare de şantier**	34,789.90	6,610.09	41,399.99		
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	33,924.71	6,445.69	40,370.40	buget de stat	da
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	865.19	164.40	1,029.59	buget local	da
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	38,081.61	0.00	38,081.61		
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00	buget local	da
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	17,309.82	0.00	17,309.82	buget de stat	da
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	3,461.96	0.00	3,461.96	buget de stat	da
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	17,309.82	0.00	17,309.82	buget de stat	da
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00	buget local	da
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	50,814.41	9,654.74	60,469.15	buget de stat	da
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	11,920.00	2,264.80	14,184.80	buget local	da
	TOTAL CAPITOL 5	**135,605.92**	**18,529.63**	**154,135.55**		
Capitolul 6 **Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste**						
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0.00	0.00	0.00	buget local	da
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	18,280.10	3,473.22	21,753.32	buget de stat	da
	TOTAL CAPITOL 6	**18,280.10**	**3,473.22**	**21,753.32**		
	TOTAL GENERAL	**4,205,324.90**	**791,776.23**	**4,997,101.13**		
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**3,461,964.32**	**657,773.21**	**4,119,737.53**		

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**4,997,101.13**
buget de stat	***2,036,623.06***
buget local	2,960,478.07

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***1,584,116.68***	***2,001,191.39***
Valoare investitie	***1,858,062.18***	***2,347,262.72***
Cost unitar aferent investiţiei	***7,839.92***	***9,904.06***
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	***1,588.15***	***2,006.29***

Data	15 mai 2023
Curs Euro	4.9365
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenţi beneficiari/ km)	237

Beneficiar:
COMUNA FLOREŞTI

Proiectant:
SC CALORIA SRL

Anexa II la HCL nr . ……. / ……..

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL - actualizat după DS 1

al obiectivului de investiţie : "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ"

Deviz general aferent componentei: ALIMENTARE CU APA si CANALIZARE MENAJERA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare (cu TVA)		
		LEI	LEI	LEI		
1	2	3	4	5		
	Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului					
1.1	**Obţinerea terenului**	0.00	0.00	0.00	buget local	nu
1.2	**Amenajarea terenului**	9,595.34	1,823.11	11,418.45	buget de stat	da
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială**	5,189.38	985.98	6,175.36	buget local	da
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**	102,287.14	19,434.56	121,721.70	buget de stat	da
	TOTAL CAPITOL 1	**117,071.86**	**22,243.65**	**139,315.51**		
	Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului					
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**	43,159.68	8,200.34	51,360.02	buget de stat	da
	TOTAL CAPITOL 2	**43,159.68**	**8,200.34**	**51,360.02**		
	Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică					
3.1	**Studii**	75,000.00	14,250.00	89,250.00	buget local	da
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	25,000.00	4,750.00	29,750.00	buget local	da
3.3	**Expertizare tehnică**	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.5	**Proiectare**	101,614.62	19,306.78	120,921.40		
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20,000.00	3,800.00	23,800.00	buget local	da
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,350.00	446.50	2,796.50	buget local	da
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,264.62	1,380.28	8,644.90	buget local	da
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	72,000.00	13,680.00	85,680.00	buget local	da
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	19,800.00	3,762.00	23,562.00	buget local	da
3.7	**Consultanţă**	30,000.00	5,700.00	35,700.00	buget local	da
3.8	**Asistenţă tehnică**	54,484.65	10,352.08	64,836.73	buget local	da
	TOTAL CAPITOL 3	**305,899.27**	**58,120.86**	**364,020.13**		
	Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	1,381,616.68	262,507.17	1,644,123.85		
4.1.1	Pentru care exista standard de cost - Buget de Star	1,236,320.58	234,900.91	1,471,221.49	buget de stat	da
4.1.1	Pentru care exista standard de cost - Buget Local (73 ml + 6 racorduri de pe DS1)	145,296.10	27,606.26	172,902.36	buget local	da
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget local	nu
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	0.00	0.00	0.00		
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	202,500.00	38,475.00	240,975.00		
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	202,500.00	38,475.00	240,975.00	buget de stat	da
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget local	nu
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00		
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
4.5	**Dotări**	0.00	0.00	0.00		
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00		

4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu

	TOTAL CAPITOL 4	**1,584,116.68**	**300,982.17**	**1,885,098.85**		
Capitolul 5 - Alte cheltuieli						
5.1	**Organizare de şantier**	34,789.90	6,610.09	41,399.99		
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	33,924.71	6,445.69	40,370.40	buget de stat	da
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	865.19	164.40	1,029.59	buget local	da
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	17,333.50	0.00	17,333.50		
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00	buget local	da
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	7,878.86	0.00	7,878.86	buget de stat	da
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	1,575.77	0.00	1,575.77	buget de stat	da
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,878.86	0.00	7,878.86	buget de stat	da
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00	buget local	da
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	50,814.41	9,654.74	60,469.15	buget de stat	da
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	11,920.00	2,264.80	14,184.80	buget local	da
	TOTAL CAPITOL 5	**114,857.82**	**18,529.63**	**133,387.45**		
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste						
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0.00	0.00	0.00	buget local	da
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	18,280.10	3,473.22	21,753.32	buget de stat	da
	TOTAL CAPITOL 6	**18,280.10**	**3,473.22**	**21,753.32**		
	TOTAL GENERAL	**2,183,385.41**	**411,549.86**	**2,594,935.27**		
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**1,575,772.93**	**299,396.86**	**1,875,169.79**		

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**2,594,935.27**
buget de stat	***2,036,623.06***
buget local	558,312.21

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***1,584,116.68***	***0.00***
Valoare investitie	***2,183,385.41***	***0.00***
Cost unitar aferent investiţiei	***9,212.60***	***0.00***
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	***1,866.22***	***0.00***

Data	15 mai 2023
Curs Euro	4.9365
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenţi beneficiari/ km)	237

Beneficiar:
COMUNA FLOREŞTI

Proiectant:
SC CALORIA SRL

Anexa II la HCL nr . ……. / ……..

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL - actualizat după DS 1

al obiectivului de investiţie : "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ"

Deviz general aferent componentei: ALIMENTARE CU APA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA		
		LEI	LEI	LEI		
1	2	3	4	5		
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	**Obținerea terenului**	0.00	0.00	0.00	buget local	nu
1.2	**Amenajarea terenului**	4,797.67	911.56	5,709.23	buget de stat	da
1.3	**Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială**	2,594.69	492.98	3,087.67	buget local	da
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	51,143.57	9,717.28	60,860.85	buget de stat	da
	TOTAL CAPITOL 1	**58,535.93**	**11,121.82**	**69,657.75**		
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului**	21,579.84	4,100.17	25,680.01	buget de stat	da
	TOTAL CAPITOL 2	**21,579.84**	**4,100.17**	**25,680.01**		
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	**Studii**	37,500.00	7,125.00	44,625.00	buget local	da
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	12,500.00	2,375.00	14,875.00	buget local	da
3.3	**Expertizare tehnică**	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.5	**Proiectare**	50,807.31	9,653.39	60,460.70		
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10,000.00	1,900.00	11,900.00	buget local	da
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,175.00	223.25	1,398.25	buget local	da
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,632.31	690.14	4,322.45	buget local	da
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	36,000.00	6,840.00	42,840.00	buget local	da
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	9,900.00	1,881.00	11,781.00	buget local	da
3.7	**Consultanță**	15,000.00	2,850.00	17,850.00	buget local	da
3.8	**Asistență tehnică**	27,242.33	5,176.04	32,418.37	buget local	da
	TOTAL CAPITOL 3	**152,949.64**	**29,060.43**	**182,010.07**		
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	**Construcții și instalații**	519,552.30	98,714.95	618,267.25		
4.1.1	Pentru care exista standard de cost - Buget de Stat	519,552.30	98,714.95	618,267.25	buget de stat	da
4.1.1.1	Pentru care exista standard de cost - Buget Local	0.00	0.00	0.00	buget local	da
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget local	nu
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	0.00	0.00	0.00		
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj**	0.00	0.00	0.00		
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget local	nu
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00		
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
4.5	**Dotări**	0.00	0.00	0.00		
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da

4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00		
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
	TOTAL CAPITOL 4	**519,552.30**	**98,714.95**	**618,267.25**		

Capitolul 5 - Alte cheltuieli						
5.1	**Organizare de şantier**	17,394.95	3,305.04	20,699.99		
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	16,962.36	3,222.85	20,185.21	buget de stat	da
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	432.60	82.19	514.79	buget local	da
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	6,782.93	0.00	6,782.93		
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00	buget local	da
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	3,083.15	0.00	3,083.15	buget de stat	da
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	616.63	0.00	616.63	buget de stat	da
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3,083.15	0.00	3,083.15	buget de stat	da
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00	buget local	da
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	20,331.53	3,862.99	24,194.52	buget de stat	da
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	5,960.00	1,132.40	7,092.40	buget local	da
	TOTAL CAPITOL 5	**50,469.42**	**8,300.43**	**58,769.85**		
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste						
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0.00	0.00	0.00	buget local	da
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	9,140.05	1,736.61	10,876.66	buget de stat	da
	TOTAL CAPITOL 6	**9,140.05**	**1,736.61**	**10,876.66**		
	TOTAL GENERAL	**812,227.17**	**153,034.41**	**965,261.58**		
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**616,630.43**	**117,159.79**	**733,790.22**		

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**965,261.58**
buget de stat	***772,556.66***
buget local	192,704.92

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***519,552.30***	***0.00***
Valoare investitie	***812,227.17***	***0.00***
Cost unitar aferent investiţiei	***3,427.12***	***0.00***
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	***694.24***	***0.00***

Data	15 mai 2023
Curs Euro	4.9365
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenţi beneficiari/ km)	237

Beneficiar:
COMUNA FLOREŞTI

Proiectant:
SC CALORIA SRL

Anexa II la HCL nr . ……. / ……..

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL - actualizat după DS 1

al obiectivului de investiție : "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ"

Deviz general aferent componentei: CANALIZARE MENAJERA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA		
		LEI	LEI	LEI		
1	2	3	4	5		
	Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	**Obținerea terenului**	0.00	0.00	0.00	buget local	nu
1.2	**Amenajarea terenului**	4,797.67	911.55	5,709.22	buget de stat	da
1.3	**Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială**	2,594.69	492.99	3,087.68	buget local	da
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	51,143.57	9,717.28	60,860.85	buget de stat	da
	TOTAL CAPITOL 1	**58,535.93**	**11,121.82**	**69,657.75**		
	Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului**	21,579.84	4,100.17	25,680.01	buget de stat	da
	TOTAL CAPITOL 2	**21,579.84**	**4,100.17**	**25,680.01**		
	Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	**Studii**	37,500.00	7,125.00	44,625.00	buget local	da
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	12,500.00	2,375.00	14,875.00	buget local	da
3.3	**Expertizare tehnică**	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.5	**Proiectare**	50,807.31	9,653.39	60,460.70		
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10,000.00	1,900.00	11,900.00	buget local	da
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,175.00	223.25	1,398.25	buget local	da
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,632.31	690.14	4,322.45	buget local	da
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	36,000.00	6,840.00	42,840.00	buget local	da
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	9,900.00	1,881.00	11,781.00	buget local	da
3.7	**Consultanță**	15,000.00	2,850.00	17,850.00	buget local	da
3.8	**Asistență tehnică**	27,242.33	5,176.04	32,418.37	buget local	da
	TOTAL CAPITOL 3	**152,949.64**	**29,060.43**	**182,010.07**		
	Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	**Construcții și instalații**	862,064.38	163,792.23	1,025,856.61		
4.1.1	Pentru care exista standard de cost - Buget de Stat	716,768.28	136,185.97	852,954.25	buget de stat	da
4.1.1	Pentru care exista standard de cost - Buget Local (73 ml + 6 racorduri de pe DS1)	145,296.10	27,606.26	172,902.36	buget local	da
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget local	nu
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	0.00	0.00	0.00		
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj**	202,500.00	38,475.00	240,975.00		
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	202,500.00	38,475.00	240,975.00	buget de stat	da
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget local	nu
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00		
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
4.5	**Dotări**	0.00	0.00	0.00		
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00		
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu
	TOTAL CAPITOL 4	**1,064,564.38**	**202,267.23**	**1,266,831.61**		

Capitolul 5 - Alte cheltuieli						
5.1	**Organizare de şantier**	17,394.95	3,305.04	20,699.99		
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	16,962.36	3,222.85	20,185.21	buget de stat	da
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	432.60	82.19	514.79	buget local	da
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	10,550.57	0.00	10,550.57		
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00	buget local	da
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	4,795.71	0.00	4,795.71	buget de stat	da
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	959.14	0.00	959.14	buget de stat	da
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,795.71	0.00	4,795.71	buget de stat	da
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00	buget local	da
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	30,482.88	5,791.75	36,274.63	buget de stat	da
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	5,960.00	1,132.40	7,092.40	buget local	da
	TOTAL CAPITOL 5	**64,388.40**	**10,229.19**	**74,617.59**		
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste						
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0.00	0.00	0.00	buget local	da
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	9,140.05	1,736.61	10,876.66	buget de stat	da
	TOTAL CAPITOL 6	**9,140.05**	**1,736.61**	**10,876.66**		
	TOTAL GENERAL	**1,371,158.24**	**258,515.45**	**1,629,673.69**		
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**959,142.51**	**182,237.07**	**1,141,379.58**		

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**1,629,673.69**
buget de stat	***1,264,066.40***
buget local	365,607.29

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***1,064,564.38***	***0.00***
Valoare investitie	***1,371,158.24***	***0.00***
Cost unitar aferent investiţiei	***5,785.48***	***0.00***
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	***1,171.98***	***0.00***

Data	15 mai 2023
Curs Euro	4.9365
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenţi beneficiari/ km)	237

Beneficiar:
COMUNA FLOREŞTI

Proiectant:
SC CALORIA SRL

Anexa I la HCL nr . …..... / ….....

Anexa 2.2 a la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	Comuna Floresti
Amplasament:	Strada Narciselor 1 și Narciselor 2 din localitatea Florești / UAT Comuna Florești
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	965,261.58
din care C+M (lei inclusiv TVA)	733,790.22
Curs BNR lei/euro din data 15.05.2023	4.9481
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	772,556.66
Valoare finanțată de UAT Comuna Floresti (lei inclusiv TVA)	192,704.92

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii "Anghel Saligny", aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 183/2022	**U.M.**	**Cantitate**	**Valoare (lei inclusiv TVA)**
Sursa de apă	buc.	…….	…….
Instalaţiile de pompare	buc.	…….	…….
Staţia de clorinare a apei	buc.	…….	…….
Staţia de tratare a apei	buc.	…….	…….
Conductele de aducţiune	m.	…….	…….
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	…….	…….
Staţiile de pompare şi repompare a apei potabile	buc.	…….	…….
Reţelele de distribuţie	m.	497	495,436.64
Branșamente individuale	buc.	30	122,830.61
Alte capacități		…….	…….
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	237	…….

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investitii prevazute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii "Anghel Saligny" (euro, fara TVA)	1,250.00
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de locuitori beneficiari (euro fără TVA)	694.24

Primar
Pivariu Bogdan-Nicolae
Semnătura: