

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiție: "**Execuție, extindere și modernizare sistem de canalizare menajeră în localitatea Tăuți, comuna Florești - județul Cluj**", ca urmare a modificărilor de ordin tehnic și financiar ce fac obiectul Dispoziției de șantier nr. 1/22.10.2024

Consiliul local al comunei Florești întrunit în ședință ordinară, în data de decembrie 2024,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții "**Execuție, extindere și modernizare sistem de canalizare menajeră în localitatea Tăuți, comuna Florești - județul Cluj**", ca urmare a modificărilor de ordin tehnic și financiar ce fac obiectul Dispoziției de Șantier nr. 1/22.10.2024 - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 82418/09.12.2024 al primarului comunei Florești, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 82471/10.12.2024 al Serviciului Achiziții Publice, Implementare Proiecte, Postimplementare Proiecte și Situații de Urgență;

Având în vedere prevederile:

a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 10 alin. (5) și urm. din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

c) art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 129 alin. 2 lit. b), coroborat cu alin. 4 lit. d), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă modificările tehnice și financiare apărute la Proiectul Tehnic pentru obiectivul de investiție: "**Execuție, extindere și modernizare sistem de canalizare menajeră în localitatea Tăuți, comuna Florești - județul Cluj**", ca urmare a Dispoziției de șantier nr. 1 / 22.10.2024.

Art. 2. Se aprobă Anexa nr. 1 – Indicatori tehnico-economici actualizați, aferenți obiectivului de investiții "**Execuție, extindere și modernizare sistem de canalizare menajeră în localitatea Tăuți, comuna Florești - județul Cluj**", ca urmare a Dispoziției de șantier nr. 1 / 22.10.2024.

Art. 3. Se aprobă Anexa nr. 2 - Devizul General actualizat, aferent obiectivului de investiții "**Execuție, extindere și modernizare sistem de canalizare menajeră în localitatea Tăuți, comuna Florești - județul Cluj**", ca urmare a Dispoziției de șantier nr. 1 / 22.10.2024.

Art. 4. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Florești a sumei de 727.619,95 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul

ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul achiziții publice, implementare proiecte, postimplementare proiecte și situații de urgență.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Florești, în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la adoptare, Primarului Comunei Florești, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică, în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect, prin afișare la sediul Primăriei, respectiv pe pagina de internet aferentă www.floresticluj.ro.

PRIMAR
PIVARIU BOGDAN NICOLAE



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI FLOREȘTI
Florești, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj
Tel./Fax: 0264 265 101
Web: www.floresticluj.ro

Nr. înreg. 82418

Data: 09.12.2024

CĂTRE
CONSILIUL LOCAL FLOREȘTI,

Pivariu Bogdan Nicolae, în calitate de primar al Comunei Florești,
În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții "**Execuție, extindere și modernizare sistem de canalizare menajeră în localitatea Tăuți, comuna Florești - județul Cluj**", ca urmare a modificărilor de ordin tehnic și financiar ce fac obiectul Dispoziției de Șantier nr. 1/22.10.2024, proiect în susținerea căruia înaintez următorul:

REFERAT DE APROBARE

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și cu art. 10 alin. (4) lit. b) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice atribuția de aprobare/actualizare a devizului general la data solicitării autorizației de construire, respectiv a finalizării Proiectului Tehnic, aparține beneficiarului, fiind prevăzută ca o obligativitate a acestuia.

Mai mult, ținând seama de faptul că parte din obiectivul de investiții în cauză se finanțează prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, devizul general actualizat în urma Dispoziției de Șantier nr. 1/2024 este obligatoriu a fi aprobată de către autoritatea deliberativă și transmis MDLPA, însoțit de contracte și acte adiționale, dacă este cazul.

Având în vedere că fost predat Proiectul Tehnic de execuție, devizul general și indicatorii tehnico-economici fiind actualizați în urma finalizării procedurii de licitație prin HCL nr. 132/26.09.2024, iar în timpul execuției lucrărilor au intervenit modificări care au fost consemnate în Dispoziția de Șantier nr. 1, se impune actualizarea devizului și a indicatorilor tehnico-economici conform acesteia.

Analizând considerentele menționate, apreciez oportun și legal prezentul proiect de hotărâre și îmi exprim inițiativa de promovare a acestuia în temeiul art. 136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și solicit Consiliului Local Florești aprobarea acestuia.

PRIMAR
PIVARIU BOGDAN NICOLAE



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI FLOREȘTI
Florești, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj
Tel./Fax: 0264 265 101
Web: www.floresticluj.ro

Nr. înreg.
82471/10.12.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

În urma analizei proiectului de hotărâre nr. 172/09.12.2024 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții "**Execuție, extindere și modernizare sistem de canalizare menajeră în localitatea Tăuți, comuna Florești - județul Cluj**", ca urmare a modificărilor de ordin tehnic și financiar ce fac obiectul Dispoziției de Șantier nr. 1/22.10.2024, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, constatăm următoarele:

Având în vedere dispozițiile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare care dispun:

„(1) Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.”

Totodată, având în vedere dispozițiile art. 10 alin. (5) și 5.1 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, care prevede aprobarea devizului general actualizat de către autoritățile contractante:

(5) Pe parcursul execuției obiectivului de investiții, devizul general se poate revizui prin grija beneficiarului investiției/investitorului, prin compensarea cheltuielilor între capitolele/subcapitolele de cheltuieli care intră în componența lucrărilor de construcții-montaj din devizul general, cu încadrarea în valoarea totală de finanțare.

5^1) În limita indicatorilor tehnico-economici prevăzuți în documentațiile tehnico-economice aprobate potrivit dispozițiilor art. 7 alin. (7) și art. 9 alin. (4), diferențele de sume rezultate la capitolele/subcapitolele din devizul general întocmit la faza studiu de fezabilitate sau documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și capitolele/subcapitolele din devizul general rezultat în urma finalizării procedurilor de achiziții se pot utiliza pentru majorarea sumelor prevăzute la orice capitol/subcapitol din devizul general, cu respectarea prevederilor din legislația în domeniul achizițiilor publice.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții "**Execuție, extindere și modernizare sistem de canalizare menajeră în localitatea Tăuți, comuna Florești - județul Cluj**", ca urmare a modificărilor de ordin tehnic și financiar ce fac obiectul Dispoziției de Șantier nr. 1/22.10.2024, poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Serviciul Achiziții Publice, Implementare Proiecte, Postimplementare Proiecte și Situații de Urgență
Consilier achiziții, Alexandru Baldasici

Compartiment Juridic
Consilier juridic, Ioana Mihaela Șereș

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind anularea obligațiilor fiscale datorate de debitori, persoane juridice, radiati din Registrul Comerțului și scăderea societăților radiate din evidența fiscală

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FLORESTI, JUDETUL CLUJ, întrunit în ședința ordinară din data de decembrie 2024,

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind anularea obligațiilor fiscale datorate de debitori, persoane juridice, radiati din Registrul Comerțului și scăderea societăților radiate din evidența fiscală, inițiat de către d-nul primar Bogdan-Nicolae Pivariu,

Având în vedere prevederile art. 266 alin. (4) și alin. (4¹) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală,

Analizând referatul nr. 82400/09.12.2024, întocmit de primarul comunei Florești Pivariu Bogdan-Nicolae, în calitate de inițiator,

În temeiul art. 129 și 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă anularea obligațiilor fiscale datorate de debitori, persoane juridice, radiati din Registrul Comerțului și scăderea societăților radiate din evidența fiscală conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Florești.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Comunei Florești, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Florești, Prefectului Județului Cluj, Direcției Economice și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.floresticluj.ro.

INIȚIATOR,
PRIMAR PIVARIU BOGDAN-NICOLAE



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI FLOREȘTI
Florești, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj
Tel./Fax: 0264 265 101
Web: www.floresticluj.ro

Nr. înreg. 82400

Data: 09.12.2024

CĂTRE
CONSILIUL LOCAL FLOREȘTI,

Pivariu Bogdan Nicolae, în calitate de primar al Comunei Florești,

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre privind anularea obligațiilor fiscale datorate de debitori, persoane juridice, radiati din Registrul Comerțului și scăderea societăților radiate din evidența fiscală ctivului, proiect în susținerea căruia înaintez următorul:

REFERAT DE APROBARE

Menționez că necesitatea aprobării acestui proiect reiese din prevederile art. 266 alin. (4) și alin. (4¹) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, care dispun:

„(4) Obligațiile fiscale datorate de debitori, persoane juridice, radiati din registrele în care au fost înregistrați potrivit legii **se anulează după radiere** dacă pentru plata acestora nu s-a atras răspunderea altor persoane, potrivit legii.

(4¹) Obligațiile fiscale datorate de debitori, persoane fizice care desfășoară activități economice în mod independent sau profesii libere, precum și asocieri și alte entități fără personalitate juridică, radiati din registrele în care au fost înregistrați potrivit legii, **se anulează după radiere**, inclusiv în situația în care obligațiile au fost preluate de alți debitori în conformitate cu prevederile art. 23.”

Analizând considerentele menționate, apreciez oportun și legal prezentul proiect de hotărâre și îmi exprim inițiativa de promovare a acestuia în temeiul art. 136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și solicit Consiliului Local Florești aprobarea acestuia.

PRIMAR

PIVARIU BOGDAN NICOLAE



RAPORT DE SPECIALITATE

Pentru proiectul de hotărâre privind anularea obligațiilor fiscale datorate de debitori, persoane juridice, radiați din Registrul Comerțului și scăderea societăților radiate din evidența fiscală

I. Anularea obligațiilor fiscale înregistrate în evidența fiscală, datorate de persoanele juridice radiate din Registrul Comerțului.

În conformitate cu prevederile legale în materie fiscală, Compartimentul executări silite din cadrul Direcției Economice – Unitatea Administrativ Teritorială Comuna Florești, în calitate de organ fiscal, are ca principală atribuție colectarea impozitelor și taxelor locale și a accesoriilor aferente, precum și colectarea amenzilor și a creanțelor bugetare prevăzute în hotărâri judecătorești sau în alte înscrisuri care, potrivit legii, constituie titluri executorii.

În cazul în care contribuabilul nu își plătește de bunăvoie obligațiile datorate, organul fiscal procedează la acțiuni de executare silită în scopul stingerii acestora.

Există, însă, cazuri în care organul fiscal se află în imposibilitatea de a recupera creanțele datorate bugetului local, motivat de faptul că debitorii, persoane juridice nu mai pot fi executați silit, procedura executării silite încetând de drept ca urmare a radierii din Registrul Comerțului.

Legiuitorul a înțeles să reglementeze această situație prin art. 266 alin. (4) și alin. (4¹) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, conform căruia:

“(4) Obligațiile fiscale datorate de debitori, persoane juridice, radiați din registrele în care au fost înregistrați potrivit legii se anulează după radiere dacă pentru plata acestora nu s-a atras răspunderea altor persoane, potrivit legii.

(4¹) Obligațiile fiscale datorate de debitori, persoane fizice care desfășoară activități economice în mod independent sau profesii libere, precum și asocieri și alte entități fără personalitate juridică, radiați din registrele în care au fost înregistrați potrivit legii, se anulează după radiere, inclusiv în situația în care obligațiile au fost preluate de alți debitori în conformitate cu prevederile art. 23. (...)”

În cele ce urmează vă prezentăm situația societăților care s-au aflat în procedura insolvenței - reglementată de Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, respectiv Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență precum și în procedura falimentului - și care, în baza unei hotărâri judecătorești, au fost radiate din Registrul Comerțului, astfel:

- **S.C. M & B TRAILERS SERVICE S.R.L.** – Cronologia evenimentelor :

- Prin Încheierea Civilă nr. 1197 din 03.08.2023, pronunțată de Tribunalul Specializat Cluj în Dosarul nr. 379/1285/2023 s-a dispus deschiderea procedurii simplificate a falimentului față de debitoarea în cauză. Întrucât societatea în cauză figura în evidența fiscală cu debite restante la bugetul local, instituția noastră a depus la dosar cererea de admitere a creanțelor pentru suma de 11.512,00 lei. Tabelul definitiv al Creanțelor SC DRALEM SRL a fost publicat în BPI nr. 18067/08.11.2023, Comuna Florești fiind înscrisă cu întreaga sumă, rang de preferință *creditori bugetari*, cu ordinea de prioritate reglementată de art. 161 pct.5 din Legea 85/2014.

Sursă debit: impozit auto sub 12t și taxă salubritate.

- Există dosar de executare din 2023, fiind emise Titlul executoriu nr. 47845 și Somația nr. 47846 din data de 19.06.2023 (fiind cuprise creanțe restante aferente anului 2021 – 2023 pentru impozit auto, iar în cazul taxei de salubritate sumele restante din ianuarie 2019 – iunie 2020), neexistând plăți, iar în august 2023 societatea intră în faliment. Ultima plată efectuată de societate s-a înregistrat în data de 28.05.2020, conform chitanței anexate.

- De reținut că, în cadrul procedurii, lichidatorul judiciar a constatat că debitoarea nu deține bunuri care, în urma valorificării, să poată conduce la îndeplinirea creditorilor, ale căror creanțe au fost înscrise în tabelul

definitiv. De asemenea, niciun creditor nu și-a exprimat disponibilitatea de a avansa sumele necesare pentru acoperirea cheltuielilor procedurii.

- Prin Sentința civilă nr. 174 din data de 06.02.2024 s-a dispus închiderea procedurii falimentului și radierea debitoarei din evidențele O.R.C.

- S.C. BLU EXPRESS S.R.L. – Cronologia evenimentelor :

- Prin Sentința Civilă nr. 793 din 28.04.2023, pronunțată de Tribunalul Specializat Cluj în Dosarul nr. 1106/1285/2022 s-a dispus deschiderea procedurii de insolvență în formă simplificată față de debitoarea în cauză. Întrucât societatea în cauză figura în evidența fiscală cu debite restante la bugetul local, instituția noastră a depus la dosar cererea de admitere a creanțelor pentru suma de 17.997,00 lei. Tabelul definitiv al creanțelor asupra averii debitoarei SC BLU EXPRESS SRL a fost publicat în BPI nr. 12942/09.08.2023, iar tabelul definitiv actualizat a fost publicat în BPI NR. 5303/21.03.2024, Comuna Florești fiind înscrisă cu întreaga sumă, rang de preferință *creditori bugetari*, cu ordinea de prioritate reglementată de art. 161 pct.5 din Legea 85/2014.

Sursă debit: impozit auto, impozit teren curți/construcții, impozit teren intravilan și taxă judiciară de timbru.

- Există dosar de executare din 2019, fiind emise Titlul executoriu nr. 3649/31.07.2019 și Somația nr. 3647/31.07.2019, Adresele de înființare a popririlor din data de 10.01.2020 către Banca Transilvania, BRD, OTP, iar în 12.12.2022 s-au emis Titlul executoriu nr. 7421 și Somația 7420.

- În cadrul procedurii au fost valorificate bunurile imobile identificate în patrimoniul debitoarei, iar sumele obținute au făcut obiectul distribuirii conform planului de distribuire întocmit de lichidatorul judiciar, iar întreaga sumă obținută a fost distribuită Băncii Transilvania, Primăriei Florești nefindu-i distribuită nicio sumă.

- În evidențele fiscale ale Primăriei Comunei Floresti societatea figura la data radierii societății cu 6 autovehicule pe care lichidatorul nu le-a putut identifica faptic/fizic, nefiind predate acestuia.

Toate cele 6 autovehicule au fost sistate cu data sentinței de închidere a procedurii falimentului și a radierii debitoarei din evidențele Oficiului Național al Registrului Comerțului.

- Prin Sentința civilă nr. 705 din data de 05.04.2024 s-a dispus închiderea procedurii falimentului și radierea debitoarei din evidențele O.R.C. de pe lângă Tribunalul Cluj.

- S.C. GHESTAR CONSTRUCT S.R.L. – Cronologia evenimentelor :

- Sursă debit: impozit auto sub 12t.

- Prin Sentința Civilă nr. 791 din 24.04.2019, pronunțată de Tribunalul Specializat Cluj în Dosarul nr. 397/1285/2019 s-a dispus deschiderea procedurii generale a insolvenței față de debitoarea în cauză. Întrucât la data deschiderii procedurii societatea în cauză nu figura în evidența fiscală cu bunuri și/sau debite restante la bugetul local, nu s-au făcut demersuri de înscriere la masa credală. Ulterior, la data de 15.07.2019 s-a transferat dosarul auto al societății de la UAT Cluj-Napoca (3 vehicule), ca urmare a schimbării sediului social pe raza UAT Florești cu data de 11.12.2013. Prin Sentința Civilă nr. 345 din 26.02.2020, pronunțată de Tribunalul Specializat Cluj în Dosarul nr. 397/1285/2019 s-a dispus deschiderea procedurii generale a falimentului față de debitoarea în cauză. Întrucât societatea în cauză figura în evidența fiscală cu debite restante la bugetul local (impozit auto generat de la data schimbării sediului), instituția noastră a depus la dosar cererea de admitere a creanțelor din categoria creanțelor suplimentare, în sumă de 5.643,00 lei.

- În data de 14.04.2020 suntem notificați de către lichidatorul judiciar al debitoarei cu privire la faptul că 2 dintre vehicule nu se mai află în proprietatea debitoarei, acestea fiind înstrăinate la data de 19.02.2018, respectiv 14.01.2019, drept urmare procedându-se la radiere acestora din evidențele noastre fiscale.

- Dat fiind faptul că în procedura falimentului ne sunt luate în considerare creanțele născute în perioada de observație (24.04.2019 – 26.02.2020), în tabelul suplimentar am fost înscrisi cu suma solicitată de 416 lei, sumă încasată integral la data de 11.06.2021.

- În ciuda faptului că s-a solicitat înscrierea la masa credală pentru insolvență cu suma de 5.643,00 lei, lichidatorul nu admite decât creanța născută în perioada de observație.

- Societatea figurează în evidențele fiscale cu o singură mașină, care conform notificării lichidatorului judiciar este casată însă nu este radiată din evidențele fiscale datorită faptului că nu există documente care să ateste acest lucru.

- Totodată, lichidatorul judiciar a apreciat faptul că nu s-a impus formularea unei cereri de atragere a răspunderii patrimoniale.

- Prin Sentința civilă nr. 201 din data de 07.02.2024 s-a dispus închiderea procedurii falimentului și radierea debitoarei din evidențele O.R.C.

- S.C. ARMIN MOBTECH S.R.L. – Cronologia evenimentelor :

- Sursă debit: impozit auto sub 12t.

- Prin Sentința Civilă nr. 2391 din 16.11.2022, pronunțată de Tribunalul Specializat Cluj în Dosarul nr. 883/1285/2022 s-a dispus deschiderea procedurii generale a insolvenței față de debitoarea în cauză. Întrucât la data deschiderii procedurii societatea în cauză nu figura în evidența fiscală cu debite restante la bugetul local, nu s-au făcut demersuri de înscriere la masa credală (impozitul auto fiind achitat integral, inclusiv anul 2022).

Prin Sentința Civilă nr. 269 din 08.02.2023, pronunțată de Tribunalul Specializat Cluj în Dosarul nr. 883/1285/2022 s-a dispus deschiderea procedurii simplificate a falimentului față de debitoarea în cauză. Întrucât societatea în cauză figura în evidența fiscală cu debite restante la bugetul local (impozit auto), instituția noastră a depus la dosar cererea de admitere a creanțelor din categoria creanțelor suplimentare, în sumă de 616,00 lei. Creanța a fost admisă și înscrisă în tabelul definitiv al creanțelor publicat în BPI nr. 5581/29.03.2023.

- Societatea figurează în evidențele fiscale cu o două mașini, însă din raportul lichidatorului judiciar în averea debitorului nu s-au găsit bunuri de valorificat pentru îndestularea creditorilor..

- Totodată, în ciuda solicitării lichidatorului judiciar, niciun creditor nu a înțeles să avanseze sumele solicitate pentru continuarea procedurii.

- Prin Sentința civilă nr. 758 din data de 17.04.2024 s-a dispus închiderea procedurii falimentului și radierea debitoarei din evidențele O.R.C.

- S.C. STRU BAU CONSTRUCȚII S.R.L. – Cronologia evenimentelor :

- Sursă debit: impozit auto sub 12t.

- Prin Sentința Civilă nr. 65 din 15.01.2024, pronunțată de Tribunalul Specializat Cluj în Dosarul nr. 899/1285/2023 s-a dispus deschiderea procedurii insolvenței în formă simplificată față de debitoarea în cauză. Întrucât societatea în cauză figura în evidența fiscală cu debite restante la bugetul local (impozit auto), instituția noastră a depus la dosar cererea de admitere a creanțelor din categoria creanțelor bugetare, în sumă de 330,00 lei. Creanța a fost admisă și înscrisă în tabelul definitiv al creanțelor publicat în BPI nr. 6887/10.04.2024.

- Societatea a figurat în evidențele fiscale cu două mașini, valorificate de către lichidatorul judiciar, iar din sumele încasate în cadrul procedurii s-au acoperit o parte din cheltuielile de procedură și di anorariul acestuia.

- Totodată, în ciuda solicitării lichidatorului judiciar, niciun creditor nu a înțeles să avanseze sumele solicitate pentru continuarea procedurii. Nemaexistând bunuri și nici disponibilități bănești, lichidatorul a considerat că sunt îndeplinite condițiile legale pentru închiderea procedurii falimentului.

- Prin Sentința civilă nr. 2021 din data de 13.11.2024 s-a dispus închiderea procedurii falimentului și radierea debitoarei din evidențele O.R.C.

- S.C. VANGHER S.R.L. – Cronologia evenimentelor :

- Prin Încheierea Civilă nr. 532 din 29.05.2020, pronunțată de Tribunalul Specializat Cluj în Dosarul nr. 313/1285/2020 s-a dispus deschiderea procedurii insolvenței în formă simplificată față de debitoarea în cauză. Întrucât societatea în cauză figura în evidența fiscală cu debite restante la bugetul local, instituția noastră a depus la dosar cererea de admitere a creanțelor pentru suma de 1.791,00 lei. Această creanță a fost înscrisă în Tabelul definitiv de creanțe, publicat în BPI nr. 14003/24.08.2021.

- Sursă debit: impozit clădire, impozit teren curți/construcții .

- Bunurile societății, o clădire și doua terenuri, au fost înstrăinate prin contract de donație și vânzare în data de 27.09.2023, respectiv în data de 06.11.2023.

- Având în vedere că debitoarea nu a deținut bunuri în proprietate, iar niciunul dintre creditorii nu și-a manifestat disponibilitatea de a avansa sumele necesare continuării procedurii, lichidatorul a apreciat că se impune

închiderea procedurii falimentului debitoarei, iar prin Sentința Civilă nr. 595/ 22.03.2024 s-a dispus închiderea procedurii falimentului și radierea debitoarei din evidențele O.R.C.

- S.C. DEJA VU S.R.L. – Cronologia evenimentelor :

- Prin Sentința Civilă nr. 321 din 16.02.2023, pronunțată de Tribunalul Specializat Cluj în Dosarul nr. 78/1285/2023 s-a dispus deschiderea procedurii generale a insolvenței față de debitoarea în cauză. Întrucât societatea în cauză figura în evidența fiscală cu debite restante la bugetul local, instituția noastră a depus la dosar cererea de admitere a creanțelor pentru suma de 127,22 lei. Această creanță a fost înscrisă în Tabelul definitiv al creanțelor SC DEJA VU SRL, publicat în BPI nr. 8774/23.05.2023.

- Prin Hotărârea nr. 1393/21.09.2023 pronunțată de judecătorul Tribunalului Specializat Cluj, se dispune deschiderea procedurii generale a falimentului debitoarei SC DEJA VU SRL. Nu s-a impus înscrierea cu sume în tabelul suplimentar.

- Sursă debit: taxă clădire .

- Având în vedere că lichidatorul nu a identificat bunuri valorificabile în averea debitoarei, iar niciunul dintre creditorii nu și-a manifestat disponibilitatea de a avansa sumele necesare continuării procedurii, acesta a apreciat că se impune închiderea procedurii falimentului debitoarei, iar prin Sentința Civilă nr. 959/16.05.2024 s-a dispus închiderea procedurii falimentului și radierea debitoarei din evidențele O.R.C.

- S.C. MÂNCARE BUNĂ S.R.L. – Cronologia evenimentelor :

- Prin Sentința Civilă nr. 398 din 28.02.2023, pronunțată de Tribunalul Specializat Cluj în Dosarul nr. 1108/1285/2022 s-a dispus deschiderea procedurii de insolvență în formă generală față de debitoarea în cauză. Întrucât societatea în cauză figura în evidența fiscală cu debite restante la bugetul local, instituția noastră a depus la dosar cererea de admitere a creanțelor pentru suma de 900,00 lei. Această creanță a fost înscrisă în Tabelul definitiv al creanțelor SC MÂNCARE BUNĂ SRL, publicat în BPI nr. 8926/24.05.2023.

- Prin Sentința Civilă nr. 694/11.04.2023 pronunțată de judecătorul Tribunalului Specializat Cluj, se dispune deschiderea procedurii de faliment în formă simplificată a debitoarei SC MÂNCARE BUNĂ SRL. Nu s-a impus înscrierea cu sume în tabelul suplimentar.

- Sursă debit: Alte amenzi și Amenzi locale .

- Există dosar de executare din 2021, fiind emise Titlul executoriu nr. 6046 din 15.03.2021 și Somația nr. 6045 din 15.03.2021.

- Având în vedere că lichidatorul nu a identificat bunuri valorificabile în averea debitoarei și nici disponibilități în conturile deținute de aceasta, iar niciunul dintre creditorii nu și-a manifestat disponibilitatea de a avansa sumele necesare continuării procedurii, acesta a apreciat că se impune închiderea procedurii falimentului debitoarei, iar prin Sentința Civilă nr. 1653/26.09.2024 s-a dispus închiderea procedurii falimentului și radierea debitoarei din evidențele O.R.C.

- S.C. REAL TIM TRADE S.R.L. – Cronologia evenimentelor :

- Sursă debit: impozit auto

- Prin Sentința Civilă nr. 58 din 16.01.2019, pronunțată de Tribunalul Specializat Cluj în Dosarul nr. 797/1285/2018 s-a dispus deschiderea procedurii generale a insolvenței față de debitoarea în cauză. Întrucât la data deschiderii procedurii societatea în cauză figura în evidența fiscală cu bunuri mobile (22 de mijloace de transport) și debite restante la bugetul local, s-a procedat la înscrierea la masa credală cu suma de 42.023 lei. Primăria Florești a fost înscrisă în tabelul preliminar de creanțe publicat în BPI nr. 11038/03.06.2019. Această sumă a fost înscrisă și acceptată în totalitate de către lichidator și publicată în Tabelul definitiv consolidat al creanțelor, tabel publicat în BPI nr. 14954/14.09.2020.

- Prin Sentința Civilă nr. 1960 din 12.11.2019, pronunțată de Tribunalul Specializat Cluj în Dosarul nr. 797/1285/2018 s-a dispus deschiderea procedurii generale a falimentului față de debitoarea în cauză. Dat fiind faptul că în perioada de observație, respectiv 16.01.2019 – 12.11.2019 nu s-au generat obligații fiscale noi, nu s-a procedat la înscrierea în Tabelul suplimentar de creanțe.

- Din raportul lichidatorului nr. 9539/18.08.2021 reiese faptul că acesta a făcut demersurile necesare pentru identificare bunurilor debitorului conform Dosarului fiscal de patrimoniu pus la dispoziție de primăria comunei Florești. Din cele 22 de mijloace de transport cu care societatea figura în evidențele noastre fiscale, cu ocazia inventarierii bunurilor, a identificat doar 5. Toate cele 5 mijloace de transport au fost valorificate

prin vânzare la licitație-adjudecare, iar din sumele obținute primăriei Florești i s-a distribuit suma de 619,00 lei.

- Lichidatorul judiciar, considerând că au fost epuizate toate demersurile prevăzute de lege în vederea lichidării patrimoniului societății și, astfel, s-a impus închiderea procedurii.

- Prin Sentința civilă nr. 844 din data de 30.04.2024 s-a dispus închiderea procedurii falimentului și radierea debitoarei din evidențele O.R.C.

- **S.C. COVACIU B & M FRUCT S.R.L.** – Cronologia evenimentelor :

- Prin Încheierea Civilă nr. 1772 din 10.11.2023, pronunțată de Tribunalul Specializat Cluj în Dosarul nr. 756/1285/2023 s-a dispus deschiderea procedurii simplificate a falimentului față de debitoarea în cauză. Întrucât societatea în cauză figura în evidența fiscală cu debite restante la bugetul local, instituția noastră a depus la dosar cererea de admitere a creanțelor pentru suma de 11.155,00 lei. Această sumă a fost înscrisă și acceptată în totalitate de către lichidator și publicată în Tabelul definitiv al Creanțelor SC COVACIU B & M FRUCT SRL, tabel care a fost publicat în BPI nr. 10598/05.06.2024, Comuna Florești fiind înscrisă cu întreaga sumă, rang de preferință *creditori bugetari*, cu ordinea de prioritate reglementată de art. 161 pct.5 din Legea 85/2014.

Sursă debit: impozit auto sub 12t și taxă salubritate.

- Există dosar de executare din 2019, fiind emise Titlul executoriu nr. 3626 și Somația nr. 3624 din data de 30.07.2019; Adresele de înființare a popririi nr. 17623/10.01.2020 și 17622/10.01.2020; Titlul executoriu nr. 47851 și Somația nr. 47852 din data de 19.06.2023; Titlul executoriu nr. 58645 și Somația nr. 58646 din data de 30.10.2023. În tot acest interval, de la emiterea primului titlu executoriu și până la data radierii nu s-a efectuat nicio plată de către debitorul urmărit. Ambele popriri au fost înființate, terțul poprit comunicându-ne că debitorul figurează cu cont deschis, soldul fiind zero și mai existând înființate 4 alte popriri de la AJFP Cluj.

- Pe mijlocul de transport existent în baza noastră de date sunt notate două sechestre: PV Sechestrul/03.06.2020, Dosar nr. 252/2020, BEJ MAN și PV Sechestrul/30.05.2023 Dosar 220/2023 SCEPEJ STOLNEAN ROMEO MARIUS SI OANA.

- De reținut că, în cadrul procedurii, lichidatorul judiciar a constatat că debitoarea nu deține bunuri care, în urma valorificării, să poată conduce la îndeplinirea creditorilor, ale căror creanțe au fost înscrise în tabelul definitiv (chiar dacă Comuna Florești a comunicat lichidatorului faptul că societatea figurează cu bunuri, respectiv un autovehicul, administratorul societății nu i-a predat bunul și nici dovada ieșirii acestuia din patrimoniu societății, motiv pentru care nu a avut posibilitatea de a valorifica bunul).

De asemenea, niciun creditor nu și-a exprimat disponibilitatea de a avansa sumele necesare pentru acoperirea cheltuielilor procedurii.

- Prin Sentința civilă nr. 1863 din data de 25.10.2024 s-a dispus închiderea procedurii falimentului și radierea debitoarei din evidențele O.R.C.

- **S.C. PETEK & PET S.R.L.** – Cronologia evenimentelor :

- Prin Încheierea Civilă nr. 1388 din 08.07.2024, pronunțată de Tribunalul Specializat Cluj în Dosarul nr. 427/1285/2024 s-a dispus deschiderea procedurii insolvenței în formă simplificată față de debitoarea în cauză. Întrucât societatea în cauză figura în evidența fiscală cu debite restante la bugetul local, instituția noastră a depus la dosar cererea de admitere a creanțelor pentru suma de 500,00 lei. Primăria Florești a fost înscrisă în tabelul preliminar de creanțe publicat în BPI nr. 15124/03.09.2024. Această sumă a fost înscrisă și acceptată în totalitate de către lichidator și publicată în Tabelul definitiv consolidat al creanțelor, tabel publicat în BPI nr. 16239/20.09.2024.

- Sursă debit: 1 amendă .

- Având în vedere că în patrimoniul debitoarei nu au fost identificate bunuri din a căror valorificare să fie acoperite integral cheltuielile de procedură, întrucât nu există disponibilități bănești în conturile bancare deschise pe numele acesteia, iar niciunul dintre creditorii nu și-a manifestat disponibilitatea de a avansa sumele necesare continuării procedurii, lichidatorul a considerat că în cauză sunt îndeplinite condițiile prevăzute de art. 174 din Legea nr. 85/2014 privind închiderea procedurii falimentului debitoarei.

- Prin Sentința civilă nr. 1750 din data de 09.10.2024 s-a dispus închiderea procedurii falimentului și radierea debitoarei din evidențele O.R.C.

-S.C. LS INVEST S.R.L. – Prin Sentința civilă nr.208 din 19.01.2012 pronunțată de Tribunalul Specializat Cluj în dosarul nr. 4858/1285/2011 s-a dispus deschiderea procedurii generale a insolvenței împotriva SC LS INVEST SRL, la cererea debitoarei. Fără înscriere la masa credală, deoarece la data intrării în insolvență a societății, Comuna Florești nu a fost notificată de către lichidator în acest sens.

Prin Sentința civilă nr. 3519 din data de 28.09.2012, Tribunalul Specializat Cluj a dispus intrarea în faliment în procedură generală, la crearea administratorului judiciar.

Societatea figurează în baza noastră de date cu un imobil – bloc de locuințe colective, deținut de către societate și o persoană fizică, terță față de procedura insolvenței, pe numele său Chirilă Horațiu.

Pe toată perioada procedurii s-a încercat ieșirea din indiviziune, în sensul stabilirii cotelor de proprietate deținute de societatea debitoare și dl Chirilă Horațiu. Prin Sentința civilă nr. 5891/04.06.2014 s-a respins cererea formulată de către debitoarea reclamantă, reținându-se în esență că în ciuda faptului că aceștia sunt înscriși în carte funciară, nu sunt decât aparent coproprietari, în fapt aceștia fiind doar asociați în baza unui contract de asociere în participațiune.

Lichidatorul a promovat o înțelegere pe cale amiabilă cu d-lui Chirilă de a stabili întinderea cotelor părții asupra blocului colectiv de locuințe conform înțelegerii, dar s-a lovit de refuzul d-lui Chirilă Horațiu.

Concluzionând, demersurile de stabilire pe cale amiabilă a cotelor de proprietate deținute de societate și d-l Chirilă Horațiu, precum și de partajarea imobilului colectiv de locuințe, în orice modalitate, au eșuat. Astfel, starea de aparentă coproprietate dintre societate și dl Chirilă Horațiu asupra imobilului există și în prezent, cotele părți ale celor doi fiind în continuare nedeterminate.

În ciuda faptului că societatea debitoare are un drept de proprietate, în cotă nedeterminată, asupra bunului imobil, alături de o terță persoană, posibilitatea valorificării bunurilor ce ar putea fi atribuite debitoare este discutabilă, în condițiile în care toate imobilele (apartamente, boxe, pod) au făcut obiectul unor promisiuni de vânzare-cumpărare pe care lichidatorul trebuie să le execute.

Lichidatorul a învederat că nu mai identifică un alt demers judiciar de natură să conducă la stabilirea cotelor de proprietate, cu consecința împărțirii bunurilor.

Premisa existenței bunurilor în patrimoniul debitoare implică pe lângă existența bunului în materialitatea sa și posibilitatea de dispoziție materială și juridică asupra acestuia.

Pe parcursul procedurii creditorii au refuzat avansarea de sume inclusiv pentru efectuarea lucrărilor de reparații asupra imobilului supus distrugerii și degradării, astfel cum rezultă din Hotărârea adunării creditorilor din data de 07.07.2023, efectuarea reparațiilor de conservare necesare fiind asumată de către promitenții cumpărători interesați în nume propriu.

Raportat la împrejurările prezentate, judecătorul sindic reține că posibilitățile pur teoretice de valorificare a bunurilor ce ar putea fi atribuite societății precum și lipsa disponibilității creditorilor de a avansa sumele necesare continuării procedurii nu ar putea acoperi pasivul debitoare.

Pentru aceste motive, prin Sentința civilă nr. 753 din data de 17.04.2024 s-a dispus închiderea procedurii falimentului și radierea debitoare din evidențele O.R.C.

Facem precizarea că, pentru a obține informații referitoare la starea unei societăți comerciale, funcționarii din cadrul Compartimentului Executării Silite consultă zilnic rapoartele transmise de portalul Monitorizare Firme, precum și pagina de internet a Oficiului Național al Registrului Comerțului.

Societățile care se regăsesc într-una dintre situațiile menționate mai sus precum și situația analitică a acestora este redată în Anexa nr. 1 la prezentul raport.

II. Scăderea din evidența fiscală a persoanelor juridice radiate din Registrul Comerțului

Având în vedere considerentele expuse, este evident că, odată radiate din registrul în care au fost înregistrate, societățile nu mai sunt subiecte ale raportului juridic fiscal, întrucât respectivele persoane juridice își încetează existența, în sensul că își pierd atât capacitatea de folosință (aptitudinea de a avea drepturi și obligații), cât și capacitatea de exercițiu (aptitudinea de a dobândi și exercita drepturi și de a îndeplini obligații).

Pe cale de consecință, considerăm că se impune scăderea societăților comerciale din evidența fiscală.

Față de cele prezentate,
în temeiul prevederilor:

- art. 266 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 235 din Legea nr. 31/1990 a societăților, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 174, art. 176 și art. 179 din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, cu modificările și completările ulterioare,
- Titlul IX – *Impozite și Taxe Locale* din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- Titlului IX din Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

potrivit dispozițiilor art. 87 alin.(3) și alin. (4), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit.b) și alin. (4) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1) și (3) lit. c), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (4) și art. 199 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă supunem spre analiză ***proiectul de hotărâre privind anularea obligațiilor fiscale datorate de debitori, persoane juridice, radiați din Registrul Comerțului și scăderea societăților radiate din evidența fiscală, considerând că acesta îndeplinește condițiile legale pentru a fi aprobat.***

Director Executiv Direcția Economică
DOJA IOANA RALUCA

Întocmit,
Prunar Ioana Cristiana- Inspector în cadrul Compartimentului Executări Silite

ANEXA NR. 1 LA HCL

NR.C RT	DENUMIRE AGENT ECONOMIC	ROL	COD FISCAL	DATA RADIERE ORC	DEBIT LA DATA DE 04.12.2024 (LEI)
1	SC GHESTAR CONSTRUCT SRL	27989	16019719	13.02.2024	8.120,00
2	SC M&B TRAILERS SERVICE SRL	34597	35034995	06.02.2024	11.762,00
3	SC VANGHER SRL	802	19028592	22.03.2024	2.100,00
4	SC BLU EXPRESS SRL	336	14077110	05.04.2024	20.135,00
5	SC ARMIN MOBTECH SRL	48787	40301339	17.04.2024	1.670,00
6	SC REAL TIM TRADE SRL	4251	30267078	30.04.2024	117.613,00
7	SC DEJA VU SRL	22859	10858347	16.05.2024	188,00
8	SC MANCARE BUNA SRL	35534	33918812	26.09.2024	900,00
9	SC COVACIU B&M FRUCT SRL	34985	37123533	25.10.2024	11.607,00
10	SC PETEK & PET SRL	35535	31276449	09.10.2024	500,00
11	SC LS INVEST SRL	436	16450346	17.04.2024	371.960,00
12	SC STRU BAU CONSTRUCTII SRL	61976	43832653	13.11.2024	330,00
	TOTAL				546.885,00