**ROMÂNIA**
**JUDEȚUL CLUJ**
**COMUNA FLOREȘTI**
**CONSILIUL LOCAL FLOREȘTI**
**Nr. înreg. 139/24.09.2024**

Avizat secretar general,
**Orza Alin Răzvan**

Orza Alin-Razvan
Semnat digital de Orza Alin-Razvan
Data: 2024.09.24 14:14:04 +03'00'

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat în urma finalizării procedurii de achiziție publică la obiectivul de investiție **„Execuție, extindere și modernizare sistem de canalizare menajeră în localitatea Tăuți, comuna Florești - județul Cluj”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ, întrunit în ședința ordinară din data de septembrie 2024,

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat în urma finalizării procedurii de achiziție publică la obiectivul de investiție „Execuție, extindere și modernizare sistem de canalizare menajeră în localitatea Tăuți, comuna Florești - județul Cluj”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”,

Având în vedere Referatul nr. 67464/24.09.2024, întocmit de către domnul primar Pivariu Bogdan Nicolae,

În conformitate cu prevederile:

a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 10 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice

c) OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului naţional de investiţii „Anghel Saligny”;

d) Ordinul MDLPA nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului naţional de investiţii "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiţii prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 95/2021;

e) Ordinul MDLPA nr. 2708/2022 privind modificarea şi completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului naţional de investiţii "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiţii prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice şi administraţiei nr. 1.333/2021;

f) art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare și ale art. 129 alin. 2 lit. b), coroborat cu alin. 4 lit. d), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispoziţiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1. (1)** Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați în urma finalizării procedurii de achiziție publică la obiectivul de investiție „Execuție, extindere și modernizare sistem de canalizare menajeră în localitatea Tăuți, comuna Florești - județul Cluj”, conform anexei nr. 1 la prezenta.

**(2)** Se aprobă devizul general actualizat în urma finalizării procedurii de achiziție publică la obiectivul de investiție „Execuție, extindere și modernizare sistem de canalizare menajeră în localitatea Tăuți, comuna Florești - județul Cluj”, conform anexei nr. 2 la prezenta.

**Art. 2.** Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Florești a sumei de 739.611,33 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții

prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

**Art. 3.** Cu data intrării in vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă Hotărârea Consiliului Local Floresti nr. 78 din data de 27 iunie 2024, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat în urma finalizării procedurii de achiziție publică la obiectivul de investiție „Execuție, extindere și modernizare sistem de canalizare menajeră în localitatea Tăuți, comuna Florești - județul Cluj”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Floresti, Serviciul Achiziții Publice, Implementare Proiecte și Postimplementare, Proiecte și Direcția economică, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Florești.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Comunei Florești, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Florești, Prefectului județului Cluj, Direcției tehnice și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.floresticluj.ro

**INIȚIATOR,**
**PIVARIU BOGDAN NICOLAE**

Bogdan-Nicolae Pivariu

Digitally signed by Bogdan-Nicolae Pivariu
Date: 2024.09.24 14:22:21 +03'00'

**Anexa 1 la HCL nr. ..... / .....**

**Anexa 2.2 b la normele metodologice**

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiții**

| **Denumirea obiectivului de investiții: „Executie, extindere si modernizare sistem de canalizare menajera in localitatea Tauti, comuna Floresti - județul Cluj”** | |
|---|---|
| **Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)** | PT |
| **Beneficiar (UAT)** | Comuna Floresti |
| **Amplasament:** | Intravilanul localitatii Tauti, comuna Floresti, judetul Cluj |
| **Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)** | 14.303.787,31 |
| **din care C+M (lei inclusiv TVA)** | 12.597.113,98 |
| **Curs BNR lei/euro din data 08.08.2023** | 4,9497 |
| **Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)** | 13.564.175,98 |
| **Valoare finanțată de UAT Comuna Floresti (lei inclusiv TVA)** | 739.611,33 |

**SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE**

| **Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii "Anghel Saligny", aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 183/2022** | **U.M.** | **Cantitate** | **Valoare (lei inclusiv TVA)** |
|---|---|---|---|
| **Stație de epurare** | buc. | 0 | 0,00 |
| **Staţii de pompare şi repompare a apei apă uzată** | buc. | 4 | 2.116.139,85 |
| **Rețea de canalizare apă uzată** | m. | 7356 | 8.199.830,27 |
| **Conducta de evacuare a apei epurate în emisar** | buc. | 0 | 0,00 |
| **Guri de vărsare în emisar** | buc. | 0 | 0,00 |
| **Racorduri individuale** | buc. | 334 | 1.791.049,60 |
| **Alte capacități:** | | | |
| **Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)** | loc. | 1100 | - |

| **Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:** | **U.M.** | **Cantitate** | **Valoare (lei inclusiv TVA)** |
|---|---|---|---|
| **Guri de scurgere** | buc. | 0 | 0 |
| **Rețea de canalizare apă pluvială** | m. | 0 | 0 |
| **Staţii de pompare şi repompare a apei apă pluvială** | buc. | 0 | 0 |
| **Guri de vărsare în emisar** | buc. | 0 | 0 |
| **Alte capacități:** | - | 0 | 0 |

| | |
|---|---|
| **Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investitii prevazute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii "Anghel Saligny" (euro, fara TVA)** | 2500 |
| **Verificare încadare în standard de cost** | |
| **Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiar (euro fără TVA)** | 2.211 |

**Primar**
**Pivariu Bogdan-Nicolae**
**Semnătura:**

Bogdan-Nicolae Pivariu

Digitally signed by Bogdan-Nicolae Pivariu
Date: 2024.09.24 14:22:42 +03'00'

**Anexa 2 la HCL nr. ..... / .....**

**Anexa nr. 2.1**

# DEVIZ GENERAL - ACTUALIZAT DUPĂ FINALIZAREA PROCEDURILOR DE ACHIZIȚII

**al obiectivului de investiție :** EXECUȚIE, EXTINDERE ȘI MODERNIZARE SISTEM DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA TĂUȚI, COMUNA FLOREȘTI - JUDEȚUL CLUJ

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli | Valoare | | | Defalcarea pe surse de finanțare | Defalcarea pe standard de cost |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Valoare (fără T.V.A. ) | TVA | Valoare (cu TVA) | | |
| | | LEI | LEI | LEI | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | |
| **Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea şi amenajarea terenului** | | | | | | |
| **1.1** | **Obţinerea terenului** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | nu |
| **1.2** | **Amenajarea terenului** | 24.070,42 | 4.573,38 | 28.643,80 | buget de stat | da |
| **1.3** | **Amenajări pentru protecţia mediului și aducerea la starea inițială** | 10.076,79 | 1.914,59 | 11.991,38 | buget local | da |
| **1.4** | **Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților** | 155.072,19 | 29.463,72 | 184.535,91 | buget de stat | da |
| | **TOTAL CAPITOL 1** | **189.219,40** | **35.951,69** | **225.171,09** | | |
| **Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului** | | | | | | |
| **2** | **Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului** | 188.765,62 | 35.865,47 | 224.631,09 | buget de stat | da |
| | **TOTAL CAPITOL 2** | **188.765,62** | **35.865,47** | **224.631,09** | | |
| **Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică** | | | | | | |
| **3.1** | **Studii** | 15.400,00 | 2.926,00 | 18.326,00 | buget local | da |
| **3.2** | **Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații** | 35.000,00 | 6.650,00 | 41.650,00 | buget local | da |
| **3.3** | **Expertizare tehnică** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **3.4** | **Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **3.5** | **Proiectare** | 235.000,00 | 44.650,00 | 279.650,00 | | |
| 3.5.1 | Temă de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| 3.5.2 | Studiu de prefezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 95.000,00 | 18.050,00 | 113.050,00 | buget local | da |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 20.000,00 | 3.800,00 | 23.800,00 | buget local | da |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 10.000,00 | 1.900,00 | 11.900,00 | buget local | da |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 110.000,00 | 20.900,00 | 130.900,00 | buget local | da |
| **3.6** | **Organizarea procedurilor de achiziție** | 40.000,00 | 7.600,00 | 47.600,00 | buget local | da |
| **3.7** | **Consultanță** | 84.000,00 | 15.960,00 | 99.960,00 | buget local | da |
| **3.8** | **Asistență tehnică** | 171.850,00 | 32.651,50 | 204.501,50 | buget local | da |
| | **TOTAL CAPITOL 3** | **581.250,00** | **110.437,50** | **691.687,50** | | |
| **Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază** | | | | | | |
| **4.1** | **Construcţii şi instalaţii** | 8.723.374,92 | 1.657.441,24 | 10.380.816,16 | | |
| 4.1.1 | Pentru care exista standard de cost | 8.723.374,92 | 1.657.441,24 | 10.380.816,16 | buget de stat | da |
| 4.1.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | nu |
| **4.2** | **Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale** | 1.450.591,23 | 275.612,33 | 1.726.203,56 | | |
| 4.2.1 | Pentru care exista standard de cost | 1.450.591,23 | 275.612,33 | 1.726.203,56 | buget de stat | da |
| 4.2.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | nu |
| **4.3** | **Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 4.3.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | da |
| 4.3.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | nu |
| **4.4** | **Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 4.4.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | da |
| 4.4.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | nu |
| **4.5** | **Dotări** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 4.5.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | da |
| 4.5.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | nu |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **4.6** | **Active necorporale** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 4.6.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | da |
| 4.6.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | nu |
| | **TOTAL CAPITOL 4** | **10.173.966,15** | **1.933.053,57** | **12.107.019,72** | | |
| **Capitolul 5 - Alte cheltuieli** | | | | | | |
| **5.1** | **Organizare de şantier** | 59.054,23 | 11.220,30 | 70.274,53 | | |
| 5.1.1 | Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier | 33.858,89 | 6.433,19 | 40.292,08 | buget de stat | da |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării şantierului | 25.195,34 | 4.787,11 | 29.982,45 | buget local | da |
| **5.2** | **Comisioane, taxe, cote, costul creditului** | 116.443,91 | 0,00 | 116.443,91 | | |
| 5.2.1 | Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| 5.2.2 | Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii | 52.929,05 | 0,00 | 52.929,05 | buget de stat | da |
| 5.2.3 | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii | 10.585,81 | 0,00 | 10.585,81 | buget de stat | da |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 52.929,05 | 0,00 | 52.929,05 | buget de stat | da |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **5.3** | **Cheltuieli diverse şi neprevăzute** | 707.400,00 | 134.406,00 | 841.806,00 | buget de stat | da |
| **5.4** | **Cheltuieli pentru informare şi publicitate** | 5.000,00 | 950,00 | 5.950,00 | buget local | da |
| | **TOTAL CAPITOL 5** | **887.898,14** | **146.576,30** | **1.034.474,44** | | |
| **Capitolul 6 -Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste** | | | | | | |
| **6.1** | **Pregătirea personalului de exploatare** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **6.2** | **Probe tehnologice şi teste** | 17.481,91 | 3.321,56 | 20.803,47 | buget de stat | da |
| | **TOTAL CAPITOL 6** | **0,00** | **3.321,56** | **20.803,47** | | |
| | **TOTAL GENERAL** | **12.038.581,22** | **2.265.206,09** | **14.303.787,31** | | |
| | **Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)** | **10.585.810,06** | **2.011.303,92** | **12.597.113,98** | | |

| | |
|---|---|
| **TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:** | **14.303.787,31** |
| buget de stat | ***13.564.175,98*** |
| buget local | 739.611,33 |

| Preturi fără TVA | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
|---|---|---|
| Valoare CAP. 4 | ***10.173.966,15*** | ***0,00*** |
| Valoare investitie | ***12.038.581,22*** | ***0,00*** |
| Cost unitar aferent investiţiei | ***10.944,16*** | ***0,00*** |
| Cost unitar aferent investiţiei (EURO) | ***2.211,08*** | ***0,00*** |

| | |
|---|---|
| Data | 8/8/2023 |
| Curs Euro | 4,9497 |
| Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenţi beneficiari/ km) | 1100 |

**Beneficiar:**
COMUNA FLOREŞTI

**Proiectant:**
SC CALORIA SRL

Bogdan -Nicolae Pivariu
Digitally signed by Bogdan-Nicolae Pivariu
Date: 2024.09.24 14:23:12 +03'00'

**ROMÂNIA**
**PRIMĂRIA COMUNEI FLOREŞTI**
Floreşti, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj
Tel./Fax: 0364 994
Web: www.florestiCluj.ro

**Nr. înreg.**
**67464/24.09.2024**

**CĂTRE**
**CONSILIUL LOCAL FLOREȘTI**

Pivariu Bogdan Nicolae, în calitate de primar al Comunei Floreşti,

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat în urma finalizării procedurii de achiziție publică la obiectivul de investiție „Execuție, extindere și modernizare sistem de canalizare menajeră în localitatea Tăuți, comuna Floreşti - județul Cluj”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, proiect în susținerea căruia înaintez următorul:

**REFERAT DE APROBARE,**

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și cu art. 10 alin. (4) lit. c) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice atribuția de actualizare a devizului general în urma finalizării procedurilor de achiziție publică aparține beneficiarului, fiind prevăzută ca o obligativitate a acestuia.

Mai mult, ținând seama de faptul că parte din obiectivul de investiții în cauză se finanțează prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, devizul general actualizat în urma încheierii contractelor de achiziție publică este obligatoriu a fi aprobate de către autoritatea deliberativă și transmis MDLPA, însoțit de contracte și acte adiționale, dacă este cazul.

Ținând seama de prevederile art. 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, rep., cu modificările și completările ulterioare, datorită faptului că au fost contatate anumite neconcordanțe între situația de fapt și anexele aprobate în cuprinsul HCL nr. 78/2024, se impune abrogarea acestuia, cu consecința remedierii deficiențelor constatate prin promovarea prezentului proiect de hotărâre.

Analizând considerentele menționate, apreciez oportun și legal prezentul proiect de hotărâre și îmi exprim inițiativa de promovare a acestuia în temeiul art. 136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și solicit Consiliului Local Florești aprobarea acestuia.

**PRIMAR**
**PIVARIU BOGDAN-NICOLAE**

Bogdan-Nicolae Pivariu
Digitally signed by Bogdan-Nicolae Pivariu
Date: 2024.09.24 14:23:29 +03'00'

**ROMÂNIA**
**PRIMĂRIA COMUNEI FLOREŞTI**
Floreşti, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj
Tel./Fax: 0394 994
Web: www.floresticluj.ro

**Nr. înreg. 67474/24.05.2024**

# RAPORT DE SPECIALITATE

În urma analizei proiectului de hotărâre nr. *139/24.09.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat în urma finalizării procedurii de achiziție publică la obiectivul de investiție „Execuție, extindere și modernizare sistem de canalizare menajeră în localitatea Tăuți, comuna Floreşti - județul Cluj”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”*, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, constatăm următoarele:

Potrivit art. 129 și art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local asigură și hotărăște potrivit competenţei sale şi în condiţiile legii, cadrul necesar dezvoltarea comunității locale.

Având în vedere dispozițiile art. 10 alin. (4) lit. c) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, care dispun:

*„**Devizul general** întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiţii şi, respectiv, la faza documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii în cazul intervenţiei la construcţie existentă **se actualizează** prin grija beneficiarului investiţiei/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar **în mod obligatoriu în următoarele situaţii**: (...)*
*c) **după finalizarea procedurilor de achiziţie publică**, rezultând valoarea de finanţare a obiectivului de investiţii;”*

De asemenea, art. 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, rep., cu modificările și completările ulterioare dispun:

*”(1) Prevederile cuprinse într-un act normativ, contrare unei noi reglementări de acelaşi nivel sau de nivel superior, trebuie abrogate. Abrogarea poate fi totală sau parţială.”*

Astfel, întrucât în cuprinsul Hotărârii Consiliului Local nr. 78/27.06.2024 au fost constatate mai multe deficiențe, atât în cadrul anexelor, parte integrantă a hotărârii, cât și în articolul 3 a hotărârii, referitor la suma aprobată pentru cofinanțare, se impune corectarea acestora. Pentru claritatea reglementării, se abrogă HCL nr. 78/2024, iar indicatorii tehnico-economici actualizați, devizul general actualizat, precum și suma suportată de la bugetul local al comunei Florești, în urma finalizării procedurilor de achiziție publică, se supun aprobării autorității deliberative prin prezentul proiect de hotărâre.

Așadar, ținând cont de prevederile legale invocate în prezentul, precum și de motivele de fapt prezentate în cele ce preced, apreciem prezentul proiect de hotărâre ca fiind întocmit în conformitate cu prevederile legale.

Compartiment Juridic,
Consilier juridic, Ioana Mihaela Șereș

Semnatar: Seres Ioana-Mihaela
Data si ora semnarii: 24-09-2024 14:12:27

*Anexa 2 la HCL nr. ..... / .....*

**Anexa nr. 2.1**

# DEVIZ GENERAL - actualizat după DS 1

**al obiectivului de investiţie :** "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ"

**Deviz general aferent componentei: DEVIZ TOTALIZATOR**

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli | Valoare ( inclusiv T.V.A. ) | | | Defalcarea pe surse de finanțare | Defalcarea pe standard de cost |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Valoare (fără T.V.A. ) | TVA | Valoare cu TVA | | |
| | | LEI | LEI | LEI | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | |
| **Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului** | | | | | | |
| **1.1** | **Obținerea terenului** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | nu |
| **1.2** | **Amenajarea terenului** | 9.595,34 | 1.823,11 | 11.418,45 | buget de stat | da |
| **1.3** | **Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială** | 5.189,38 | 985,98 | 6.175,36 | buget local | da |
| **1.4** | **Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților** | 102.287,14 | 19.434,56 | 121.721,70 | buget de stat | da |
| | **TOTAL CAPITOL 1** | **117.071,86** | **22.243,65** | **139.315,51** | | |
| **Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului** | | | | | | |
| **2** | **Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului** | 43.159,68 | 8.200,34 | 51.360,02 | buget de stat | da |
| | **TOTAL CAPITOL 2** | **43.159,68** | **8.200,34** | **51.360,02** | | |
| **Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică** | | | | | | |
| **3.1** | **Studii** | 75.000,00 | 14.250,00 | 89.250,00 | buget local | da |
| **3.2** | **Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri şi autorizaţii** | 25.000,00 | 4.750,00 | 29.750,00 | buget local | da |
| **3.3** | **Expertizare tehnică** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **3.4** | **Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **3.5** | **Proiectare** | 101.614,62 | 19.306,78 | 120.921,40 | | |
| 3.5.1 | Temă de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| 3.5.2 | Studiu de prefezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 20.000,00 | 3.800,00 | 23.800,00 | buget local | da |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 2.350,00 | 446,50 | 2.796,50 | buget local | da |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 7.264,62 | 1.380,28 | 8.644,90 | buget local | da |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 72.000,00 | 13.680,00 | 85.680,00 | buget local | da |
| **3.6** | **Organizarea procedurilor de achiziție** | 19.800,00 | 3.762,00 | 23.562,00 | buget local | da |
| **3.7** | **Consultanţă** | 30.000,00 | 5.700,00 | 35.700,00 | buget local | da |
| **3.8** | **Asistenţă tehnică** | 54.484,65 | 10.352,08 | 64.836,73 | buget local | da |
| | **TOTAL CAPITOL 3** | **305.899,27** | **58.120,86** | **364.020,13** | | |
| **Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază** | | | | | | |
| **4.1** | **Construcţii şi instalaţii** | 3.267.808,07 | 620.883,53 | 3.888.691,60 | | |
| 4.1.1 | Pentru care exista standard de cost | 1.381.616,68 | 262.507,17 | 1.644.123,85 | buget de stat | da |
| 4.1.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 1.886.191,39 | 358.376,36 | 2.244.567,75 | buget local | nu |
| **4.2** | **Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 4.2.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | da |
| 4.2.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | nu |
| **4.3** | **Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj** | 317.500,00 | 60.325,00 | 377.825,00 | | |
| 4.3.1 | Pentru care exista standard de cost | 202.500,00 | 38.475,00 | 240.975,00 | buget de stat | da |
| 4.3.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 115.000,00 | 21.850,00 | 136.850,00 | buget local | nu |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **4.4** | **Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 4.4.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | da |
| 4.4.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | nu |
| **4.5** | **Dotări** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 4.5.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | da |
| 4.5.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | nu |
| **4.6** | **Active necorporale** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 4.6.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | da |
| 4.6.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | nu |
| | **TOTAL CAPITOL 4** | **3.585.308,07** | **681.208,53** | **4.266.516,60** | | |
| **Capitolul 5 - Alte cheltuieli** | | | | | | |
| **5.1** | **Organizare de șantier** | 34.789,90 | 6.610,09 | 41.399,99 | | |
| 5.1.1 | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 33.924,71 | 6.445,69 | 40.370,40 | buget de stat | da |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării șantierului | 865,19 | 164,40 | 1.029,59 | buget local | da |
| **5.2** | **Comisioane, taxe, cote, costul creditului** | 60.703,53 | 0,00 | 60.703,53 | | |
| 5.2.1 | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| 5.2.2 | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 27.592,52 | 0,00 | 27.592,52 | buget de stat | da |
| 5.2.3 | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 5.518,49 | 0,00 | 5.518,49 | buget de stat | da |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 27.592,52 | 0,00 | 27.592,52 | buget de stat | da |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **5.3** | **Cheltuieli diverse și neprevăzute** | 50.814,41 | 9.654,74 | 60.469,15 | buget de stat | da |
| **5.4** | **Cheltuieli pentru informare și publicitate** | 11.920,00 | 2.264,80 | 14.184,80 | buget local | da |
| | **TOTAL CAPITOL 5** | **158.227,84** | **18.529,63** | **176.757,47** | | |
| **Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste** | | | | | | |
| **6.1** | **Pregătirea personalului de exploatare** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **6.2** | **Probe tehnologice și teste** | 18.280,10 | 3.473,22 | 21.753,32 | buget de stat | da |
| | **TOTAL CAPITOL 6** | **18.280,10** | **3.473,22** | **21.753,32** | | |
| | **TOTAL GENERAL** | **4.227.946,82** | **791.776,23** | **5.019.723,05** | | |
| | **Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)** | **3.461.964,32** | **657.773,21** | **4.119.737,53** | | |

| | |
|---|---|
| **TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:** | **5.019.723,05** |
| buget de stat | ***2.252.895,42*** |
| buget local | 2.766.827,63 |

| Preturi fără TVA | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
|---|---|---|
| Valoare CAP. 4 | ***1.584.116,68*** | ***2.001.191,39*** |
| Valoare investitie | ***1.868.057,35*** | ***2.359.889,47*** |
| Cost unitar aferent investiției | ***7.882,10*** | ***9.957,34*** |
| Cost unitar aferent investiției (EURO) | ***1.596,70*** | ***2.017,08*** |

| | |
|---|---|
| Data | 15 mai 2023 |
| Curs Euro | 4,9365 |
| Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km) | 237 |

**Beneficiar:**
COMUNA FLOREȘTI

**Proiectant:**
SC CALORIA SRL

Bogdan-Nicolae Pivariu
Digitally signed by Bogdan-Nicolae Pivariu
Date: 2024.09.24 14:20:18 +03'00'

*Anexa 2 la HCL nr. ..... / .....*

**Anexa nr. 2.1**

# DEVIZ GENERAL - actualizat după DS 1

**al obiectivului de investiţie :** "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ"

**Deviz general aferent componentei: ALIMENTARE CU APA si CANALIZARE MENAJERA**

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli | Valoare ( inclusiv T.V.A. ) | | | Defalcarea pe surse de finanțare | Defalcarea pe standard de cost |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Valoare (fără T.V.A. ) | TVA | Valoare (cu TVA) | | |
| | | LEI | LEI | LEI | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | |
| **Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului** | | | | | | |
| **1.1** | **Obţinerea terenului** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | nu |
| **1.2** | **Amenajarea terenului** | 9.595,34 | 1.823,11 | 11.418,45 | buget de stat | da |
| **1.3** | **Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială** | 5.189,38 | 985,98 | 6.175,36 | buget local | da |
| **1.4** | **Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților** | 102.287,14 | 19.434,56 | 121.721,70 | buget de stat | da |
| | **TOTAL CAPITOL 1** | **117.071,86** | **22.243,65** | **139.315,51** | | |
| **Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului** | | | | | | |
| **2** | **Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului** | 43.159,68 | 8.200,34 | 51.360,02 | buget de stat | da |
| | **TOTAL CAPITOL 2** | **43.159,68** | **8.200,34** | **51.360,02** | | |
| **Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică** | | | | | | |
| **3.1** | **Studii** | 75.000,00 | 14.250,00 | 89.250,00 | buget local | da |
| **3.2** | **Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii** | 25.000,00 | 4.750,00 | 29.750,00 | buget local | da |
| **3.3** | **Expertizare tehnică** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **3.4** | **Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **3.5** | **Proiectare** | 101.614,62 | 19.306,78 | 120.921,40 | | |
| 3.5.1 | Temă de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| 3.5.2 | Studiu de prefezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 20.000,00 | 3.800,00 | 23.800,00 | buget local | da |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 2.350,00 | 446,50 | 2.796,50 | buget local | da |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 7.264,62 | 1.380,28 | 8.644,90 | buget local | da |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 72.000,00 | 13.680,00 | 85.680,00 | buget local | da |
| **3.6** | **Organizarea procedurilor de achiziţie** | 19.800,00 | 3.762,00 | 23.562,00 | buget local | da |
| **3.7** | **Consultanţă** | 30.000,00 | 5.700,00 | 35.700,00 | buget local | da |
| **3.8** | **Asistenţă tehnică** | 54.484,65 | 10.352,08 | 64.836,73 | buget local | da |
| | **TOTAL CAPITOL 3** | **305.899,27** | **58.120,86** | **364.020,13** | | |
| **Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază** | | | | | | |
| **4.1** | **Construcţii şi instalaţii** | 1.381.616,68 | 262.507,17 | 1.644.123,85 | | |
| 4.1.1 | Pentru care exista standard de cost | 1.381.616,68 | 262.507,17 | 1.644.123,85 | buget de stat | da |
| 4.1.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | nu |
| **4.2** | **Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 4.2.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | da |
| 4.2.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | nu |
| **4.3** | **Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj** | 202.500,00 | 38.475,00 | 240.975,00 | | |
| 4.3.1 | Pentru care exista standard de cost | 202.500,00 | 38.475,00 | 240.975,00 | buget de stat | da |
| 4.3.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | nu |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **4.4** | **Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 4.4.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | da |
| 4.4.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | nu |
| **4.5** | **Dotări** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 4.5.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | da |
| 4.5.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | nu |
| **4.6** | **Active necorporale** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 4.6.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | da |
| 4.6.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | nu |
| | **TOTAL CAPITOL 4** | **1.584.116,68** | **300.982,17** | **1.885.098,85** | | |
| **Capitolul 5 - Alte cheltuieli** | | | | | | |
| **5.1** | **Organizare de șantier** | 34.789,90 | 6.610,09 | 41.399,99 | | |
| 5.1.1 | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 33.924,71 | 6.445,69 | 40.370,40 | buget de stat | da |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării șantierului | 865,19 | 164,40 | 1.029,59 | buget local | da |
| **5.2** | **Comisioane, taxe, cote, costul creditului** | 39.955,42 | 0,00 | 39.955,42 | | |
| 5.2.1 | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| 5.2.2 | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 18.161,56 | 0,00 | 18.161,56 | buget de stat | da |
| 5.2.3 | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 3.632,30 | 0,00 | 3.632,30 | buget de stat | da |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 18.161,56 | 0,00 | 18.161,56 | buget de stat | da |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **5.3** | **Cheltuieli diverse și neprevăzute** | 50.814,41 | 9.654,74 | 60.469,15 | buget de stat | da |
| **5.4** | **Cheltuieli pentru informare și publicitate** | 11.920,00 | 2.264,80 | 14.184,80 | buget local | da |
| | **TOTAL CAPITOL 5** | **137.479,73** | **18.529,63** | **156.009,36** | | |
| **Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste** | | | | | | |
| **6.1** | **Pregătirea personalului de exploatare** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **6.2** | **Probe tehnologice și teste** | 18.280,10 | 3.473,22 | 21.753,32 | buget de stat | da |
| | **TOTAL CAPITOL 6** | **18.280,10** | **3.473,22** | **21.753,32** | | |
| | **TOTAL GENERAL** | **2.206.007,32** | **411.549,87** | **2.617.557,19** | | |
| | **Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)** | **1.575.772,93** | **299.396,85** | **1.875.169,78** | | |

| | |
|---|---|
| **TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:** | **2.617.557,19** |
| buget de stat | ***2.232.147,31*** |
| buget local | 385.409,88 |

| Preturi fără TVA | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
|---|---|---|
| Valoare CAP. 4 | ***1.584.116,68*** | ***0,00*** |
| Valoare investitie | ***2.206.007,32*** | ***0,00*** |
| Cost unitar aferent investiției | ***9.308,05*** | ***0,00*** |
| Cost unitar aferent investiției (EURO) | ***1.885,56*** | ***0,00*** |

| | |
|---|---|
| Data | 15 mai 2023 |
| Curs Euro | 4,9365 |
| Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km) | 237 |

**Beneficiar:**
COMUNA FLOREȘTI

**Proiectant:**
SC CALORIA SRL

*Anexa 2 la HCL nr. ..... / .....*

**Anexa nr. 2.1**

# DEVIZ GENERAL - actualizat după DS 1

**al obiectivului de investiţie :** "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ"

**Deviz general aferent componentei: ALIMENTARE CU APA**

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli | Valoare ( inclusiv T.V.A. ) | | | Defalcarea pe surse de finanțare | Defalcarea pe standard de cost |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Valoare (fără T.V.A. ) | TVA | Valoare cu TVA | | |
| | | LEI | LEI | LEI | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | |
| **Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului** | | | | | | |
| **1.1** | **Obţinerea terenului** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | nu |
| **1.2** | **Amenajarea terenului** | 4.797,67 | 911,56 | 5.709,23 | buget de stat | da |
| **1.3** | **Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială** | 2.594,69 | 492,98 | 3.087,67 | buget local | da |
| **1.4** | **Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor** | 51.143,57 | 9.717,28 | 60.860,85 | buget de stat | da |
| | **TOTAL CAPITOL 1** | **58.535,93** | **11.121,82** | **69.657,75** | | |
| **Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului** | | | | | | |
| **2** | **Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului** | 21.579,84 | 4.100,17 | 25.680,01 | buget de stat | da |
| | **TOTAL CAPITOL 2** | **21.579,84** | **4.100,17** | **25.680,01** | | |
| **Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică** | | | | | | |
| **3.1** | **Studii** | 37.500,00 | 7.125,00 | 44.625,00 | buget local | da |
| **3.2** | **Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii** | 12.500,00 | 2.375,00 | 14.875,00 | buget local | da |
| **3.3** | **Expertizare tehnică** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **3.4** | **Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **3.5** | **Proiectare** | 50.807,31 | 9.653,39 | 60.460,70 | | |
| 3.5.1 | Temă de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| 3.5.2 | Studiu de prefezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 10.000,00 | 1.900,00 | 11.900,00 | buget local | da |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 1.175,00 | 223,25 | 1.398,25 | buget local | da |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 3.632,31 | 690,14 | 4.322,45 | buget local | da |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 36.000,00 | 6.840,00 | 42.840,00 | buget local | da |
| **3.6** | **Organizarea procedurilor de achiziţie** | 9.900,00 | 1.881,00 | 11.781,00 | buget local | da |
| **3.7** | **Consultanţă** | 15.000,00 | 2.850,00 | 17.850,00 | buget local | da |
| **3.8** | **Asistenţă tehnică** | 27.242,33 | 5.176,04 | 32.418,37 | buget local | da |
| | **TOTAL CAPITOL 3** | **152.949,64** | **29.060,43** | **182.010,07** | | |
| **Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază** | | | | | | |
| **4.1** | **Construcţii şi instalaţii** | 519.552,30 | 98.714,95 | 618.267,25 | | |
| 4.1.1 | Pentru care exista standard de cost | 519.552,30 | 98.714,95 | 618.267,25 | buget de stat | da |
| 4.1.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | nu |
| **4.2** | **Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 4.2.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | da |
| 4.2.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | nu |
| **4.3** | **Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 4.3.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | da |
| 4.3.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | nu |
| **4.4** | **Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 4.4.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | da |
| 4.4.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | nu |
| **4.5** | **Dotări** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 4.5.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | da |
| 4.5.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | nu |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **4.6** | **Active necorporale** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 4.6.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | da |
| 4.6.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | nu |
| | **TOTAL CAPITOL 4** | **519.552,30** | **98.714,95** | **618.267,25** | | |
| **Capitolul 5 - Alte cheltuieli** | | | | | | |
| **5.1** | **Organizare de şantier** | 17.394,95 | 3.305,04 | 20.699,99 | | |
| 5.1.1 | Lucrări de construcţii și instalații aferente organizării de șantier | 16.962,36 | 3.222,85 | 20.185,21 | buget de stat | da |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării șantierului | 432,60 | 82,19 | 514,79 | buget local | da |
| **5.2** | **Comisioane, taxe, cote, costul creditului** | 6.782,93 | 0,00 | 6.782,93 | | |
| 5.2.1 | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| 5.2.2 | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 3.083,15 | 0,00 | 3.083,15 | buget de stat | da |
| 5.2.3 | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 616,63 | 0,00 | 616,63 | buget de stat | da |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 3.083,15 | 0,00 | 3.083,15 | buget de stat | da |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **5.3** | **Cheltuieli diverse şi neprevăzute** | 20.331,53 | 3.862,99 | 24.194,52 | buget de stat | da |
| **5.4** | **Cheltuieli pentru informare şi publicitate** | 5.960,00 | 1.132,40 | 7.092,40 | buget local | da |
| | **TOTAL CAPITOL 5** | **50.469,42** | **8.300,43** | **58.769,85** | | |
| **Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste** | | | | | | |
| **6.1** | **Pregătirea personalului de exploatare** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **6.2** | **Probe tehnologice şi teste** | 9.140,05 | 1.736,61 | 10.876,66 | buget de stat | da |
| | **TOTAL CAPITOL 6** | **9.140,05** | **1.736,61** | **10.876,66** | | |
| | **TOTAL GENERAL** | **812.227,17** | **153.034,41** | **965.261,58** | | |
| | **Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)** | **616.630,43** | **117.159,79** | **733.790,22** | | |

| | |
|---|---|
| **TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:** | **965.261,58** |
| buget de stat | ***772.556,66*** |
| buget local | 192.704,92 |

| Preturi fără TVA | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
|---|---|---|
| Valoare CAP. 4 | ***519.552,30*** | ***0,00*** |
| Valoare investitie | ***812.227,17*** | ***0,00*** |
| Cost unitar aferent investiției | ***3.427,12*** | ***0,00*** |
| Cost unitar aferent investiției (EURO) | ***694,24*** | ***0,00*** |

| | |
|---|---|
| Data | 15 mai 2023 |
| Curs Euro | 4,9365 |
| Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km) | 237 |

**Beneficiar:**
COMUNA FLOREȘTI

**Proiectant:**
SC CALORIA SRL

*Anexa 2 la HCL nr. ..... / .....*

**Anexa nr. 2.1**

# DEVIZ GENERAL - actualizat după DS 1

**al obiectivului de investiţie :** "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ"

**Deviz general aferent componentei: CANALIZARE MENAJERA**

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli | Valoare ( inclusiv T.V.A. ) | | | Defalcarea pe surse de finanțare | Defalcarea pe standard de cost |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Valoare (fără T.V.A. ) | TVA | Valoare cu TVA | | |
| | | LEI | LEI | LEI | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | |
| **Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului** | | | | | | |
| **1.1** | **Obţinerea terenului** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | nu |
| **1.2** | **Amenajarea terenului** | 4.797,67 | 911,55 | 5.709,22 | buget de stat | da |
| **1.3** | **Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială** | 2.594,69 | 492,99 | 3.087,68 | buget local | da |
| **1.4** | **Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților** | 51.143,57 | 9.717,28 | 60.860,85 | buget de stat | da |
| | **TOTAL CAPITOL 1** | **58.535,93** | **11.121,82** | **69.657,75** | | |
| **Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului** | | | | | | |
| **2** | **Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului** | 21.579,84 | 4.100,17 | 25.680,01 | buget de stat | da |
| | **TOTAL CAPITOL 2** | **21.579,84** | **4.100,17** | **25.680,01** | | |
| **Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică** | | | | | | |
| **3.1** | **Studii** | 37.500,00 | 7.125,00 | 44.625,00 | buget local | da |
| **3.2** | **Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații** | 12.500,00 | 2.375,00 | 14.875,00 | buget local | da |
| **3.3** | **Expertizare tehnică** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **3.4** | **Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **3.5** | **Proiectare** | 50.807,31 | 9.653,39 | 60.460,70 | | |
| 3.5.1 | Temă de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| 3.5.2 | Studiu de prefezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 10.000,00 | 1.900,00 | 11.900,00 | buget local | da |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 1.175,00 | 223,25 | 1.398,25 | buget local | da |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 3.632,31 | 690,14 | 4.322,45 | buget local | da |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 36.000,00 | 6.840,00 | 42.840,00 | buget local | da |
| **3.6** | **Organizarea procedurilor de achiziție** | 9.900,00 | 1.881,00 | 11.781,00 | buget local | da |
| **3.7** | **Consultanţă** | 15.000,00 | 2.850,00 | 17.850,00 | buget local | da |
| **3.8** | **Asistenţă tehnică** | 27.242,33 | 5.176,04 | 32.418,37 | buget local | da |
| | **TOTAL CAPITOL 3** | **152.949,64** | **29.060,43** | **182.010,07** | | |
| **Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază** | | | | | | |
| **4.1** | **Construcţii şi instalaţii** | 862.064,38 | 163.792,23 | 1.025.856,61 | | |
| 4.1.1 | Pentru care exista standard de cost | 862.064,38 | 163.792,23 | 1.025.856,61 | buget de stat | da |
| 4.1.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | nu |
| **4.2** | **Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 4.2.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | da |
| 4.2.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | nu |
| **4.3** | **Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj** | 202.500,00 | 38.475,00 | 240.975,00 | | |
| 4.3.1 | Pentru care exista standard de cost | 202.500,00 | 38.475,00 | 240.975,00 | buget de stat | da |
| 4.3.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | nu |
| **4.4** | **Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 4.4.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | da |
| 4.4.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | nu |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **4.5** | **Dotări** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 4.5.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | da |
| 4.5.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | nu |
| **4.6** | **Active necorporale** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 4.6.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | da |
| 4.6.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget de stat | nu |
| | **TOTAL CAPITOL 4** | **1.064.564,38** | **202.267,23** | **1.266.831,61** | | |
| **Capitolul 5 - Alte cheltuieli** | | | | | | |
| **5.1** | **Organizare de şantier** | 17.394,95 | 3.305,04 | 20.699,99 | | |
| 5.1.1 | Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier | 16.962,36 | 3.222,85 | 20.185,21 | buget de stat | da |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării şantierului | 432,60 | 82,19 | 514,79 | buget local | da |
| **5.2** | **Comisioane, taxe, cote, costul creditului** | 10.550,57 | 0,00 | 10.550,57 | | |
| 5.2.1 | Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| 5.2.2 | Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii | 4.795,71 | 0,00 | 4.795,71 | buget de stat | da |
| 5.2.3 | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii | 959,14 | 0,00 | 959,14 | buget de stat | da |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 4.795,71 | 0,00 | 4.795,71 | buget de stat | da |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **5.3** | **Cheltuieli diverse şi neprevăzute** | 30.482,88 | 5.791,75 | 36.274,63 | buget de stat | da |
| **5.4** | **Cheltuieli pentru informare şi publicitate** | 5.960,00 | 1.132,40 | 7.092,40 | buget local | da |
| | **TOTAL CAPITOL 5** | **64.388,40** | **10.229,19** | **74.617,59** | | |
| **Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste** | | | | | | |
| **6.1** | **Pregătirea personalului de exploatare** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **6.2** | **Probe tehnologice şi teste** | 9.140,05 | 1.736,61 | 10.876,66 | buget de stat | da |
| | **TOTAL CAPITOL 6** | **9.140,05** | **1.736,61** | **10.876,66** | | |
| | **TOTAL GENERAL** | **1.371.158,24** | **258.515,45** | **1.629.673,69** | | |
| | **Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)** | **959.142,51** | **182.237,07** | **1.141.379,58** | | |

| | |
|---|---|
| **TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:** | **1.629.673,69** |
| buget de stat | ***1.436.968,76*** |
| buget local | 192.704,93 |

| Preturi fără TVA | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
|---|---|---|
| Valoare CAP. 4 | ***1.064.564,38*** | ***0,00*** |
| Valoare investitie | ***1.371.158,24*** | ***0,00*** |
| Cost unitar aferent investiţiei | ***5.785,48*** | ***0,00*** |
| Cost unitar aferent investiţiei (EURO) | ***1.171,98*** | ***0,00*** |

| | |
|---|---|
| Data | 15 mai 2023 |
| Curs Euro | 4,9365 |
| Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenţi beneficiari/ km) | 237 |

**Beneficiar:**
COMUNA FLOREŞTI

**Proiectant:**
SC CALORIA SRL

*Anexa 2 la HCL nr. ..... / .....*

**Anexa nr. 2.1**

# DEVIZ GENERAL - actualizat după DS 1

**al obiectivului de investiţie :** "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ"

**Deviz general aferent componentei: ALTE LUCRĂRI FINANȚARE DE LA BUGETUL LOCAL (EXTINDERE ILUMINAT PUBLIC + REȚELE TELECOMUNICAȚII)**

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli | Valoare ( inclusiv T.V.A. ) | | | Defalcarea pe surse de finanțare | Defalcarea pe standard de cost |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Valoare (fără T.V.A. ) | TVA | Valoare cu TVA | | |
| | | LEI | LEI | LEI | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | |
| **Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului** | | | | | | |
| **1.1** | **Obţinerea terenului** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | nu |
| **1.2** | **Amenajarea terenului** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **1.3** | **Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **1.4** | **Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| | **TOTAL CAPITOL 1** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | |
| **Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului** | | | | | | |
| **2** | **Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| | **TOTAL CAPITOL 2** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | |
| **Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică** | | | | | | |
| **3.1** | **Studii** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **3.2** | **Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **3.3** | **Expertizare tehnică** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **3.4** | **Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **3.5** | **Proiectare** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 3.5.1 | Temă de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| 3.5.2 | Studiu de prefezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **3.6** | **Organizarea procedurilor de achiziţie** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **3.7** | **Consultanţă** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **3.8** | **Asistenţă tehnică** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| | **TOTAL CAPITOL 3** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | |
| **Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază** | | | | | | |
| **4.1** | **Construcţii şi instalaţii** | 1.886.191,39 | 358.376,36 | 2.244.567,75 | | |
| 4.1.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| 4.1.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 1.886.191,39 | 358.376,36 | 2.244.567,75 | buget local | nu |
| **4.2** | **Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 4.2.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| 4.2.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | nu |
| **4.3** | **Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj** | 115.000,00 | 21.850,00 | 136.850,00 | | |
| 4.3.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| 4.3.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 115.000,00 | 21.850,00 | 136.850,00 | buget local | nu |
| **4.4** | **Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 4.4.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| 4.4.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | nu |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **4.5** | **Dotări** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 4.5.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| 4.5.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | nu |
| **4.6** | **Active necorporale** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 4.6.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| 4.6.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | nu |
| | **TOTAL CAPITOL 4** | **2.001.191,39** | **380.226,36** | **2.381.417,75** | | |
| **Capitolul 5 - Alte cheltuieli** | | | | | | |
| **5.1** | **Organizare de șantier** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| 5.1.1 | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării șantierului | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **5.2** | **Comisioane, taxe, cote, costul creditului** | 20.748,11 | 0,00 | 20.748,11 | | |
| 5.2.1 | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| 5.2.2 | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 9.430,96 | 0,00 | 9.430,96 | buget local | da |
| 5.2.3 | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 1.886,19 | 0,00 | 1.886,19 | buget local | da |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 9.430,96 | 0,00 | 9.430,96 | buget local | da |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **5.3** | **Cheltuieli diverse și neprevăzute** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **5.4** | **Cheltuieli pentru informare și publicitate** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| | **TOTAL CAPITOL 5** | **20.748,11** | **0,00** | **20.748,11** | | |
| **Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste** | | | | | | |
| **6.1** | **Pregătirea personalului de exploatare** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| **6.2** | **Probe tehnologice și teste** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | buget local | da |
| | **TOTAL CAPITOL 6** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | |
| | **TOTAL GENERAL** | **2.021.939,50** | **380.226,36** | **2.402.165,86** | | |
| | **Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)** | **1.886.191,39** | **358.376,36** | **2.244.567,75** | | |

| | |
|---|---|
| **TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:** | **2.402.165,86** |
| buget de stat | ***0,00*** |
| buget local | 2.402.165,86 |

| Preturi fără TVA | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
|---|---|---|
| Valoare CAP. 4 | ***0,00*** | ***2.001.191,39*** |
| Valoare investitie | ***0,00*** | ***2.021.939,50*** |
| Cost unitar aferent investiției | ***0,00*** | ***8.531,39*** |
| Cost unitar aferent investiției (EURO) | ***0,00*** | ***1.728,23*** |

| | |
|---|---|
| Data | 15 mai 2023 |
| Curs Euro | 4,9365 |
| Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km) | 237 |

**Beneficiar:**
COMUNA FLOREȘTI

Bogdan-Nicolae Pivariu
Digitally signed by Bogdan-Nicolae Pivariu
Date: 2024.09.24 14:20:52 +03'00'

**Proiectant:**
SC CALORIA SRL