ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA FLOREȘTI
CONSILIUL LOCAL

# HOTĂRÂREA

privind aprobarea STUDIULUI DE PREFEZABILITATE (documentația tehnică și indicatorii tehnico-economici) pentru obiectivul de investiții **„Tren Metropolitan Gilău – Florești – Cluj-Napoca – Baciu – Apahida – Jucu – Bonțida** - etapa I a sistemului de transport metropolitan rapid Cluj: Magistrala I de Metrou și Tren Metropolitan, inclusiv legătura dintre acestea și a studiilor conexe viitoarelor obiective de investitii"- componenta investitională **Magistrala I de Metrou**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ, întrunit în ședință ordinară în data de 29 octombrie 2020,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea STUDIULUI DE PREFEZABILITATE (documentație tehnică și indicatori tehnico-economici) pentru obiectivul de investiții **„Tren Metropolitan Gilău – Florești – Cluj-Napoca – Baciu – Apahida – Jucu – Bonțida** - etapa I a sistemului de transport metropolitan rapid Cluj: Magistrala I de Metrou și Tren Metropolitan, inclusiv legătura dintre acestea și a studiilor conexe viitoarelor obiective de investitii"- componenta investitională **Magistrala I de Metrou** " – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 62.260 din 23.10.2020 al primarului Comunei Florești, județul Cluj, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr.62.264 din 23.10.2020 al Direcției Tehnice prin care se propune aprobarea STUDIULUI DE PREFEZABILITATE (documentație tehnică și indicatori tehnico-economici) aferent obiectivului de investiții **„Tren Metropolitan Gilău – Florești – Cluj-Napoca – Baciu – Apahida – Jucu – Bonțida** - etapa I a sistemului de transport metropolitan rapid Cluj: Magistrala I de Metrou și Tren Metropolitan, inclusiv legătura dintre acestea și a studiilor conexe viitoarelor obiective de investitii"- componenta investitională **Magistrala I de Metrou**";

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Luând în considerare Recomandarea proiectantului pentru scenariul 2 (opțiunea strategică 2) din Studiul de Prefezabilitate, înregistrat la Primăria municipiului Cluj-Napoca cu nr. 475929/44/01.10.2020;

Reținând prevederile art. 5 și 6 din H.G. nr. 907/2016, ale art. 44 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 și ale art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d), alin. (9) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019;

În temeiul dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă STUDIUL DE PREFEZABILITATE (documentația tehnică și indicatorii tehnico-economici) pentru obiectivul de investiții **„Tren Metropolitan Gilău – Florești – Cluj-Napoca – Baciu – Apahida – Jucu – Bonțida** - etapa I a sistemului de transport metropolitan rapid Cluj: Magistrala I de Metrou și Tren Metropolitan, inclusiv legătura dintre acestea și a studiilor conexe viitoarelor obiective de investitii"- componenta investitională **Magistrala I de Metrou** "- scenariul 2 (opțiunea strategică 2), conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Direcția Tehnică și Direcția Economică.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Florești, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Florești, Prefectului județului Cluj, Școlilor și gradinitelor din comuna Floresti și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.floretticluj.ro.

Nr.116 din 29 octombrie 2020

TOTAL CONSILIERI 19
Prezenți 19
Voturi pentru 19

Președinte de ședință,
Brad Adriana

ROMÂNIA JUDEȚUL CLUJ, COMUNA FLOREȘTI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează secretar general
al comunei
Vanea Maria

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA FLOREȘTI
CONSILIUL LOCAL

Anexă la Hotărârea nr.116 din 29.10.2020

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ŞI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIŢII**
(STUDIUL DE PREFEZABILITATE)

**„Tren Metropolitan Gilău – Floreşti – Cluj-Napoca – Baciu – Apahida – Jucu – Bonţida** - etapa I a sistemului de transport metropolitan rapid Cluj: Magistrala I de Metrou şi Tren Metropolitan, inclusiv legătura dintre acestea şi a studiilor conexe viitoarelor obiective de investitii"- componenta investitională **Magistrala I de Metrou** ";

TITULAR: Municipiul Cluj-Napoca
BENEFICIAR: Municipiul Cluj-Napoca
AMPLASAMENT: Municipiul Cluj-Napoca, Comuna Floreşti

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:
Opțiunea strategică recomandată de Studiu de Prefezabilitate este Metrou ușor MTR-L (cu traseu urban subteran), pentru care se vor studia ambele soluții tehnologice (pe șine RAIL respectiv pe pneuri VAL) și mai multe variante de traseu

- Valoarea totală a investiției*:
  - Lungimea 14,40 km — 4.764.663.727 LEI (fără TVA) / 5.669.949.835 LEI (cu TVA) (986.044.106 EURO (fără TVA) (1 EURO = 4,8321 LEI la data de 30.07.2020)
- Lungimea 14,40km;
- 14stații (cu lungimea peron de 80m);
- Tren 3rame x 2vagoane (78m, 570pasageri);
- Capacitatea de transport la interval de 3min: 11.400 pasageri / oră și sens;
- Capacitatea de transport la interval de 90sec: 22.800 pasageri / oră și sens;
- Capacitatea de transport la interval de 60sec: 34.200 pasageri / oră și sens;
- Durata de implementare: total 128 luni din care:
  - Proiectare preliminară: 26 luni
  - Proceduri de licitație: 18 luni
  - Execuție lucrări: 84 luni

*NOTA:
Lungimea totală de 14,40 km/ UAT Municipiul Cluj-Napoca 10,33 km / UAT Comuna Florești 4,07 km
Contribuția la finanțare 71,74% pentru UAT Municipiul Cluj-Napoca /28,26 % pentru UAT Comuna Florești.

Sursele potențiale de finanțare a investiției publice pot fi:

- Fonduri Europene Nerambursabile prin Programul Operațional Infrastructură Mare (POIM) 2014-2020;
- Fonduri Europene Nerambursabile și Rambursabile prin Planul Național de Relansare și Reziliență (PNRR) 2021-2027;
- Alocații de la bugetul de stat prin Ministerul Transporturilor;
- Alocații de la bugetul local prin UAT Municipiul Cluj-Napoca și UAT Comuna Florești;
- Alte surse legal constituite identificate pe parcurs.

Acești indicatori tehnico-economici sunt în conformitate cu devizul general al investiției, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Președinte de ședință,

Brad Adriana

ROMÂNIA JUDEȚUL CLUJ COMUNA FLOREȘTI CONSILIUL LOCAL

ANEXA LA HCL NR. 116/29.10.2020

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții
Opțiunea Strategică nr. 2. Metrou ușor (MTR-L) pentru L=14,40km
- conform conținut-cadru din Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 -
În prețuri la data de 30.07.2020; 1 euro = 4,8321 lei.

| Nr.crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoarea (fără TVA) | Valoarea (fără TVA) | TVA | Valoarea (cu TVA) |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Euro | Lei | Lei | Lei |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 |
| CAPITOLUL 1 | | | | | |
| Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | | |
| TOTAL capitol 1 | | 70.995.679 | 343.058.222 | 65.181.062 | 408.239.284 |
| CAPITOLUL 2 | | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții | | | | | |
| TOTAL capitol 2 | | 26.106.249 | 126.148.007 | 23.968.121 | 150.116.129 |
| CAPITOLUL 3 | | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistenta tehnică | | | | | |
| TOTAL capitol 3 | | 64.418.905 | 311.278.589 | 59.142.932 | 370.421.521 |
| CAPITOLUL 4 | | | | | |
| Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | | |
| TOTAL capitol 4 | | 722.765.778 | 3.492.476.514 | 663.570.538 | 4.156.047.051 |
| CAPITOLUL 5 | | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | | |
| TOTAL capitol 5 | | 99.690.116 | 481.712.609 | 91.525.396 | 573.238.005 |
| CAPITOLUL 6 | | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | | |
| TOTAL capitol 6 | | 2.067.380 | 9.989.785 | 1.898.059 | 11.887.845 |
| TOTAL GENERAL | | 986.044.106 | 4.764.663.727 | 905.286.108 | 5.669.949.835 |
| din care: | | | | | |
| C+M | | 691.964.254 | 3.343.640.472 | 635.291.690 | 3.978.932.162 |

| Număr de referință document | |
|---|---|
| Număr de referință intern EDMS | C201010/2020-A5LM5-SPF.01 |
| Număr de referință extern EDMS | |

| ID Revizie | Data | Descriere | Elaborat de | Verificat de | Aprobat de |
|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 30/09/2020 | Versiune predată 00 | Colectiv Elaborare | Marius Vlăsceanu | Ionel Oprea |
| 1 | 15/10/2020 | Revizia 01 | | | |

Ionel Oprea – Șef de Proiect Asocierea SWS – SYSTRA - METRANS

Giampaolo Tosti – Șef de echipă SWS Engineering S.p.A. – Lider al Asocierii

Emmanuel Boutmy – Șef de echipă SYSTRA – Partener

Marius Vlăsceanu – METRANS Engineering S.R.L. – Partener

Petru Nicolae - GEOSTUD SRL – Subcontractor Studii geotehnice, de mediu, Expertize tehnice

Dragoș Necula - CORNEL&CORNEL TOPOEXIM SRL – Subcontractor Studii topografice

Cristina Cioacă - URBAN VISION CONSULTING SRL – Subcontractor Studii Urbanistice

Cristian Pușcaș - NOVARTIS SRL – Subcontractor Studii Istorice și Arheologice

Ionuț Mitroi - TTL PLANNING SRL – Subcontractor Planificare Transporturi

Carmen Tease - CABINET DE AVOCATURA CARMEN TEASE – Subcontractor Documentație pentru obținerea terenurilor

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Rata internă de Rentabilitate financiară a capitalului | 5 | 1 | 3 | 4 | 2 |
| Scor parțial P.Fin. | 10 | 2 | 6 | 8 | 4 |
| **Performața Tehnică** | | | | | |
| Impactul asupra construcțiilor existente pe timpul execuției lucrărilor | 3 | 3 | 2 | 2 | 1 |
| Experiența similară în operare | 4 | 4 | 1 | 2 | 3 |
| Reglementarea tehnologiei de transport | 3 | 3 | 1 | 2 | 3 |
| Scor parțial P.Th | 10 | 10 | 4 | 6 | 7 |
| Scor General | 43 | 38 | 39 | 51 | 45 |
| Clasament General | 3 | 5 | 4 | 1 | 2 |

După cum se poate observa, s-a evidențiat punctajul general cel mai mare pentru obțiunea MTR-L (Metrou ușor) oferind performanțe de transport, tehnico, economice și financiare mai bune în raport cu celelalte opțiuni analizate. Astfel, este evident că metroul ușor reprezintă cea mai eficientă și benefică opțiune strategică de intervenție în transportul public din Municipiul Cluj Napoca pe axa Est-Vest deservind zona centrală și zona periurbană de vest.

Din evaluările preliminare asupra zonei de analiză care stau la baza studiului de prefezabilitate, cuprinzând componente geotehnice, hidrologice, seismice, de urbanism, de mediu, etc. nu s-au identificat probleme sau riscuri semnificative care ar putea avea un impact negativ asupra implementării acestui scenariu de investiții, acesta urmând să fie detaliat în fazele următoare de analiză de opțiuni în ceea ce privește traseul și soluțiile tehnice adoptate, acestea fiind detaliate în conformitate cu cerințele solicitate în cadrul fazei a treia – Studiul de Fezabilitate.

În concluzie, având în vedere etapele, analize și livrabilele pregătite în cadrul acestei etape, premergătoare elaborării prezentului raport privnd Studiul de Prefezabilitate, precum și analizele și evaluările prezentate în cadrul acestui raport privind analiza multicriterială, opțiunea strategică recomandată a fi dezvoltată în fazele ulterioare ale proiectului este opțiunea Metrou Ușor MTR-L, în ambele tehnologii pneuri VAL respectiv pe șine RAIL, cu traseu urban subteran.

SWS SYSTRA

175929/01.10.2020

| | |
|---|---|
| Către: | Municipiul Cluj-Napoca, |
| Adresa: | Calea Moţilor, nr. 1-3; Localitate: Cluj-Napoca; Cod Postal: 400001; Tara: Romania; |
| E-mail: | registratura@primariaclujnapoca.ro; |
| Nr de telefon: | +40 264596030; Fax: +40 264431575; |
| În atenţia: | Domnului Virgil Poruţiu - DIRECTOR EXECUTIV |
| Spre ştiinţă: | Doamnei Maria Opriş - RESPONSABIL DE CONTRACT |
| Referitor la: | Adresa (Ordinul de începere) nr. 207.301/445/23.04.2020 (MTE-607/27.04.2020) |

**PREDARE LIVRABILUL A5(LM5) – STUDIU DE PREFEZABILITATE**
**CONTRACT DE SERVICII nr. 201010/15.04.2020 (MTE-C75/23.04.2020)**
**Nr. înreg.: MTE-883/30.09.2020**

**Stimate Domnule Director,**

Referitor la Contractul de servicii nr. 201010/15.04.2020 (MTE-C75/23.04.2020) pentru obiectivul de investiţii „Servicii de elaborare Studii de Pre-Fezabilitate, Fezabilitate, impact asupra mediului şi evaluarea strategică adecvată pentru obiectivul de investiţii **„Tren Metropolitan Gilău – Floreşti – Cluj-Napoca – Baciu – Apahida – Jucu – Bonţida"**- etapa I a sistemului de transport metropolitan rapid Cluj: Magistrala I de Metrou şi Tren Metropolitan, inclusiv legătura dintre acestea şi a studiilor conexe viitoarelor obiective de investiţii", ca urmare a adresei Dumneavoastră nr. 207.301/445/23.04.2020, transmisă prin email şi înregistrată la noi cu nr. MTE-607/27.04.2020, **vă transmitem ataşat prezentei Livrabilul A5(LM5) – STUDIU DE PREFEZABILITATE (INCLUSIV ANEXA 1 – PIESE DESENATE).**

Facem menţiunea că odată cu acest Livrabil s-au transmis ca referinţe anexă şi versiunile revizuite ale următoarelor Livrabile (care au fost revizuite pe baza răspunsurilor la observaţiile transmise):

- A2 (LM2) – RAPORT DE EVALUARE A NECESITĂŢII (adresa de răspuns MTE-788/16.07.2020 la adresa JASPERS nr. 2019 114 RO TRA URT şi la adresa nr. 310.338/445/06.07.2020);
- A3(LM3) – ESTIMAREA COSTULUI OPŢIUNILOR (adresa de răspuns MTE-839/02.09.2020 la observaţiile JASPERS transmise prin email nr. MTE-804/12.08.2020 şi MTE-813/14.08.2020);
- A4(LM4) – EVALUAREA CERERII ŞI ANALIZA COST-BENEFICIU ORIENTATIVĂ (idem).

Cu acest prilej, vă propunem ca Şedinţa următoare de prezentare din cadrul Proiectului să fie programată în data de Miercuri, 07.10.2020, ora 10:00 sau Joi, 08.10.2020, ora 10:00, sub forma unei teleconferinţe WEBEX organizată cu suportul colegilor Dumneavoastră de la Departamentul IT.

Agenda propusă pentru Şedinţa respectivă este următoarea:

1. PREZENTARE RAPORT LUNAR DE ACTIVITATE nr. 5 – SEPTEMBRIE 2020;
2. PREZENTARE Livrabilul A5(LM5) – Studiu de Prefezabilitate;
3. Comentarii şi Observaţii de la membrii Comisiei Tehnice de Avizare a Proiectului.

Vă mulţumim pentru colaborare!

**ASOCIEREA SWS – SYSTRA – METRANS**
**ŞEF DE PROIECT şi RESPONSABIL DE CONTRACT**
**IONEL OPREA**

METRANS ENGINEERING JUST DESIGN

MTE-884/01.10.2020

PRIMĂRIA ŞI CONSILIUL LOCAL
CLUJ-NAPOCA

ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA
SERVICIUL INVESTIŢII
Calea Moţilor nr. 3, 400001, Cluj-Napoca
tel: +40 264 596 030; email: investitii@primariaclujnapoca.ro
www.primariaclujnapoca.ro | www.clujbusiness.ro | www.visitclujnapoca.ro

Nr. 475929/445/01.10.2020

# PROCES VERBAL DE PREDAER - PRIMIRE
**încheiat azi, 01.10.2020**

între ASOCIEREA SWS ENGINEERING S.P.A – SYSTRA - METRANS ENGINEERING S.R.L
şi
MUNICIPIUL CLUJ – NAPOCA

Pentru obiectivul de investiţii "Servicii de elaborare Studii de Pre-Fezabilitate, Fezabilitate, impact asupra mediului şi evaluarea strategică adecvată pentru obiectivul de investiţii **„Tren Metropolitan Gilău– Floreşti–Cluj-Napoca–Baciu–Apahida–Jucu–Bonţida"** - etapa I a sistemului de transport metropolitan rapid Cluj: Magistrala I de Metrou şi Tren Metropolitan, inclusiv legătura dintre acestea şi a studiilor conexe viitoarelor obiective de investiţii",

Prin prezentul proces verbal se adevereşte că **Municipul Cluj - Napoca** a primit de la **ASOCIEREA SWS ENGINEERING S.P.A – SYSTRA - METRANS ENGINEERING S.R.L.** urmatoarele acte:
- Livrabilul A5(LM5) – STUDIU DE PREFEZABILITATE (INCLUSIV ANEXA 1 – PIESE DESENATE) – în format electronic
conform contractului de servicii nr. 202010/15.04.2020.

Predat,
ASOCIEREA SWS ENGINEERING S.P.A
– SYSTRA - METRANS ENGINEERING S.R.L
IONEL OPREA

METRANS ENGINEERING

Primit,
MUNICIPIUL CLUJ - NAPOCA
OPRIS MIRCEA