ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
COMUNA FLOREŞTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA

privind aprobarea participării în cadrul proiectului „Construirea, echiparea şi operaţionalizarea unei creşe în comuna Floreşti, judeţul Cluj" în vederea finanţării acestuia în cadrul Planului Naţional de Redresare şi Reziliență al României, Componenta C15 – Educaţie, investiţia 1 – Construirea, echiparea şi operaţionalizarea a 110 creşe

Consiliul local al comunei Floreşti întrunit în şedinţă ordinară, în data de 07.07.2022,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea participării în cadrul proiectului „Construirea, echiparea şi operaţionalizarea unei creşe în comuna Floreşti, judeţul Cluj" în vederea finanţării acestuia în cadrul Planului Naţional de Redresare şi Reziliență al României, Componenta C15 – Educaţie, investiţia 1 – Construirea, echiparea şi operaţionalizarea a 110 creşe - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 51383/06.07.2022 al primarului comunei Floreşti, în calitate de iniţiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 51385/06.07.2022 al Compartimentului Juridic şi al Serviciului Achizitii Publice, Implementare Proiecte şi Postimplementare Proiecte, prin care se propune aprobarea participării în cadrul proiectului „Construirea, echiparea şi operaţionalizarea unei creşe în comuna Floreşti, judeţul Cluj" în vederea finanţării acestuia în cadrul Planului Naţional de Redresare şi Reziliență al României, Componenta C15 – Educaţie, investiţia 1 – Construirea, echiparea şi operaţionalizarea a 110 creşe;

Reținând prevederile Regulamentului (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență și a Deciziei de punere în aplicare a Consiliului din 3 noiembrie 2021 de aprobare a evaluării planului de redresare și reziliență al României,

Ținând cont de prevederile Legii nr. 231/2021 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 24/2021 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020, privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de relansare și reziliență, necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, respectiv a prevederilor O.U.G. nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, precum și a Ordinului nr. 1254/2022 pentru aprobarea Ghidului Specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C15/01, PNRR/2022/C15/02, Componenta C15 – Educație, investiția 1 – Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe, publicat în MO partea 1, nr. 623 bis/24.06.2022 din data de 24.06.2022,

Potrivit prevederilor art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare şi ale art. 129 alin. 2 lit. b), coroborat cu alin. 4 lit. d), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispoziţilor art. 129, 133 alin. (1), 139 şi 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1. Se aprobă participarea comunei Floresti în cadrul proiectului „Construirea, echiparea şi operaţionalizarea unei creşe în comuna Floreşti, judeţul Cluj", în vederea finanţării acestuia în cadrul Planului Naţional de Redresare şi Reziliență al României, Componenta C15 – Educaţie, investiţia 1 – Construirea, echiparea şi operaţionalizarea a 110 creşe.

Art. 2. Se aprobă nota de fundamentare a proiectului „Construirea, echiparea şi operaţionalizarea unei creşe în comuna Floreşti, judeţul Cluj", conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă descrierea sumară a investiţiei privind proiectul „Construirea, echiparea şi operaţionalizarea unei creşe în comuna Floreşti, judeţul Cluj", conform Anexei 2 care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă valoarea totală eligibilă a proiectului, în cuantum de 13.983.421,80 lei, valoare fara TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 2.656.850,14 lei, rezultând valoarea totală eligibilă de 16.640.271,94 lei, valoare care reprezintă investiţii în construirea şi echiparea unei creşe medii.

Art. 5. Comuna Floresti se angajează să finanţeze toate cheltuielile neeligibile rezultate din documentaţiile tehnico-economice/contractele de furnizare şi lucrări, ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Construirea, echiparea şi operaţionalizarea unei creşe în comuna Floreşti, judeţul Cluj".

Art. 6. Se mandatează primarul comunei Floresti pentru semnarea, în numele şi pentru comuna Floresti, a tuturor actelor necesare depunerii, precontractării şi contractării proiectului, precum şi a contractului de finanţare aferent acestuia.

Art. 7. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredinţează Serviciul Achizitii Publice, Implementare Proiecte şi Postimplementare Proiecte, Compartimentul Juridic şi Direcţia Economică.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Floreşti, în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la adoptare, Primarului Comunei Floreşti, Prefectului Judeţului Cluj şi se aduce la cunoştinţă publică, în termen de 5 zile de la data comunicarii oficiale către prefect, prin afişare la sediul Primăriei, respectiv pe pagina de internet aferentă www.floresticluj.ro.

Nr. 99 din 07 iulie 2022

TOTAL CONSILIERI 19
Prezenţi 19
Voturi pentru 19

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ COMUNA FLOREŞTI
CONSILIUL LOCAL

Preşedinte de şedinţă,
Cristolţan Camelia Anamaria

Contrasemnează secretar general,
Orza Alin Răzvan

Anexă la Ghidul specific
Model F

Anexa nr. 1 la HCL nr. 99/07.07.2022

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

	Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta 15 - Educație, Investiția 1: Construirea, echiparea și operaționalizarea a 110 creșe	Titlu apel proiect PNRR/2022/C15
1.	Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	
2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	
8.	Descrierea procesului de implementare	
9.	Alte informații	

1. Descrierea pe scurt a situatiei actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)

În prezent, comuna Floreşti, cea mai mare comună din România, nu poate acoperi prin locurile de creşă existente tot necesarul pentru astfel de servicii, aspect demonstrat de numărul foarte mare de cereri nesoluționate primite din partea părinților (În cadrul documentelor justificative s-a anexat un tabel centralizator cu un număr de 326 cereri din partea părinților, nesoluționate, pentru servicii de creșă). Comuna Florești a înregistrat în ultimii 10 de ani o creștere uriașă a populației, de aproape 7 ori, precum și o dezvoltare socio-economică constantă și sustenabilă. De asemenea, un număr tot mai ridicat de familii tinere aleg relocarea din cadrul municipiului Cluj-Napoca spre comuna Florești, iar această mobilitate atrage după sine și necesitatea unor servicii educaționale de calitate, inclusiv cele de educație timpurie antepreșcolară de tip creșă.

2. Necesitatea si oportunitatea investitiei

Comuna Floreşti are o populație în continuă creştere, înregistrându-se de asemenea un grad în creştere de dezvoltare socio-economică la nivelul comunității. Necesitatea prezentei investiții rezultă din faptul că UAT-ul nu poate acoperi prin locurile de creşă existente tot necesarul pentru astfel de servicii, aspect demonstrat de numărul foarte mare de cereri nesoluționate primite din partea părinților.

Pentru justificarea necesității investiției:

- În cadrul documentelor justificative s-au anexat un tabel centralizator cu un număr de 326 cereri din partea părinților, nesoluționate, pentru servicii de creșă.
- În cadrul documentelor justificative s-a anexat un tabel centralizator cu părinții care solicită servicii de creșă pentru copiii lor, tabel în care este trecută și adresa de domiciliu a acestora (fiind asigurată capacitatea de cuprindere a serviciilor pe o rază de 2-3 km)

Totodată, în vederea depunerii prezentului proiect, comuna Floreşti a realizat o analiză a nevoilor existente pentru serviciul de creșă, analiză în care s-a ținut cont și de nevoile specifice ale comunităților marginalizate. Analiza are le bază numărul mare de solicitări ale părinților pentru acest tip de serviciu și necesitatea serviciului de creșă identificată în cadrul strategiei de

dezvoltare locală a comunei. Analiza este anexată documentelor justificative din cadrul proiectului.
Oportunitatea investitiei este data de existenta fondurilor europene alocate Romaniei prin Mecanismul de Redresare si Rezilienta pentru atingerea obiectivelor asumate prin Planul National de Redresare si Rezilienta, mai exact fondurile alocate in cadrul Componentei C15 - Educaţie, investiţia 1 - Construirea, echiparea şi operaţionalizarea a 110 creşe.

3. Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local

Prezentul proiect poate fi corelat cu următoarele proiecte deja implementate la nivel local:
-Construire creşă în comuna Floreşti
-Modernizare şi dotare spaţii de recreere şi agrement - Bulevard Cetatea Fetei, comuna Floreşti, jud. Cluj
Se poate observa că proiectele deja implementate la nivelul comunei Floreşti vizează îmbunătăţirea serviciilor publice oferite comunităţii locale, inclusiv pe parte educaţională. Investiţia de construire, dotare şi operaţionalizare a unei noi creşe completează game serviciilor publice deja oferite de comune Floreşti cetăţenilor săi, necesitatea acesteia rezultând din numărul foarte mare de cereri nesoluţionate pentru acest tip de servicii.

4. Corelarea cu proiecte in curs de implementare

La momentul de fata, la nivelul comunei Floresti nu sunt in implementare proiecte.

5. Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se solicita finantare

Comuna Floreşti este solicitant de finanţare prin intermediul PNRR - C10 - Fondul Local pentru proiectul „Investiţii în sisteme TIC, în comuna Floreşti, judeţul Cluj", al cărui obiectiv principal îl reprezintă îmbunătăţirea mobilităţii locale din cadrul comunei Floreşti prin dezvoltarea de servicii şi structuri de sprijin specializate şi digitalizate ale administraţiei publice, respectiv prin achiziţia de echipamente şi aplicaţii/tehnologii pentru managementul local. De asemenea, Comuna Floreşti este partener al Municipiului Cluj Napoca în proiectul „Dezvoltarea sistemului de transport public ecologic prin achiziţionarea de autobuze electrice şi staţii de încărcare", componenta I.1 Mobilitate urbană durabilă I.1.1 - Înnoirea parcului de vehicule destinate transportului public (achiziţia de vehicule nepoluante), proiect ce contribuie de asemenea la creşterea gradului de atractivitate a serviciilor publice oferite la nivelul comunei.

Se poate observa că proiectele pentru care se solicită finanţare prin intermediul PNRR vizează direct îmbunătăţirea serviciilor publice oferite comunităţii locale, iar investiţia în construirea, dotarea şi operaţionalizarea unei creşe vine să completeze aceste servicii, fiind susţinută îmbunătăţirea calităţii vieţii în comuna Floreşti.

6. Efectul pozitiv previzionat pentru realizarea obiectivului de investitii:

Scopul prezentului proiect reprezintă construirea, dotarea şi operaţionalizarea unei creşe-tip medie; efectul pozitiv previzionat la nivelul comunei Floreşti este de a asigura o infrastructură educaţională de calitate, un sistem de educaţie echitabil şi servicii esenţiale privind oferta educaţională, mai ales în mediul rural, asigurându-se astfel creşterea calităţii vieţii generaţiilor viitoare. În egală măsură, îmbunătăţirea ofertei educaţionale preşcolare în comună va face ca pe termen scurt şi mediu să existe o relaxare a traficului local (pe ruta Floreşti-Cluj), un factor principal de nemulţumire a populaţiei din comuna Floreşti, o creştere a numărului de persoane care aleg să se mute în comună din municipiul Cluj Napoca iar pe termen lung va susţine natalitatea în comună şi dezvoltarea acesteia. Investiţia de faţă creşte calitatea serviciilor publice oferite de comuna Floreşti într-un context în care această comunitate se dezvoltă rapid atât din punct de vedere social cât şi economic.

7. Modul de indeplinire a conditiilor aferente investitiilor

Condiţiile de eligibilitate sunt îndeplinite de către comuna Floreşti, conform tabelului următor:

Condiţie de eligibilitate	Modalitatea de îndeplinire a condiţiei
Dovada existenţei unei strategii la nivel local de dezvoltare a acestor servicii	În cadrul strategiei de dezvoltare locală a comunei Floreşti, actualizată în 2021, este prezentată necesitatea unor investiţii în servicii de creşă. Se anexează extras din strategie prezentului document.
Dovadă conform căreia este necesară construirea unei creşe în funcţie de numărul copiilor cu vârsta până în 3 ani raportat la capacitatea de cuprindere a serviciilor existente pe o rază de maximum 2-3 km	În cadrul documentelor justificative s-a anexat un tabel centralizator cu părinţii care solicită servicii de creşă pentru copiii lor, tabel în care este trecută şi adresa de domiciliu a acestora, fiind justificată astfel necesitatea construirii unei creşe pe terenul/la adresa propusă prin prezentul proiect.
Dovada unui număr de cereri din partea părinţilor, nesoluţionate, pentru acest tip de servicii (cel puţin 50)	În cadrul documentelor justificative s-au anexat un tabel centralizator cu un număr de 326 cereri din partea părinţilor, nesoluţionate, pentru servicii de creşă.
Să deţină sau să realizeze o analiză a nevoilor, ţinând seama de nevoile specifice ale comunităţilor marginalizate	În vederea depunerii prezentului proiect, comuna Floreşti a realizat o analiză a nevoilor existente pentru serviciul de creşă, analiză în care s-a ţinut cont şi de nevoile specifice ale comunităţilor marginalizate. Analiza are le bază numărul mare de solicitări ale părinţilor pentru acest tip de serviciu şi necesitatea serviciului de creşă identificată în cadrul strategiei de dezvoltare locală a comunei. Analiza este anexată documentelor justificative din cadrul proiectului.
Clădirile nou construite vor respecta obiectivul privind necesarul de energie primară cu cel puţin 20% mai mic decât cerinţa pentru clădirile al căror consum de energie este aproape egal cu zero conform orientărilor naţionale, ceea ce se va asigura prin certificate de performanţă energetică	Prin prezentul proiect se propune construirea şi echiparea unei creşe medii, conform proiectului tip din cadrul Ordinului 6.385/2018 pentru aprobarea Instrucţiunilor privind conţinutul-cadru al proiectului-tip pentru construcţii cu grad mare de repetabilitate. Urmare a respectării proiectului TIP, clădirea nou construită va respecta obiectivul privind necesarul de energie primară cu cel puţin 20% mai mic decât cerinţa pentru clădirile al căror consum de energie este aproape egal cu zero conform orientărilor naţionale.
Asigurarea terenului necesar situat în intravilan - Terenul pe care se va amplasa proiectul tip trebuie să fie liber de sarcini şi în proprietatea unităţii administrative în raza căreia se realizează investiţia	Terenul pe care se va amplasa proiectul tip este în intravilanul comunei Floreşti, este liber de sarcini şi este în proprietatea UAT Comuna Floreşti. În cadrul documentelor justificative s-a anexat extrasul de carte funciară care atestă condiţiile de mai sus, precum şî încheierea şi planul de amplasament vizat de OCPI.

8. Descrierea procesului de implementare

Comuna Floreşti, prin reprezentantul său legal, va fi direct responsabilă de implementarea proiectului; aceasta va subcontracta managementul necesar implementării proiectului. În etapa de implementare a contractelor de finanţare, beneficiarul va prezenta următoarele documente:

a) În termen de maxim 6 luni de la intrarea în vigoare a contractului de finanțare
- Documentația tehnico-economică - Studiu de fezabilitate (elaborată la nivel de proiect sau pentru fiecare componentă în parte din cadrul proiectului), elaborat în conformitate cu H.G. nr. 907/2016, cu modificările și completările ulterioare
- Hotărârea consiliului local de aprobare a indicatorilor tehnico-economici, corelată cu cea mai recentă documentație (Studiul de fezabilitate). Anexa la Hotărârea consiliului local de aprobare va conține detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorilor acestora în conformitate cu documentația tehnico-economică și va fi asumată de proiectant.

b) În termen de maxim 12 luni de la intrarea în vigoare a contractului de finanțare:
- Autorizația de construire, împreună cu toate avizele obținute pe baza Certificatului de urbanism.
- Proiectul tehnic și, dacă este cazul, Hotărârea actualizată pentru faza PT
- Contractul de lucrări încheiat (inclusiv actele adiționale încheiate), împreună cu devizul general actualizat, cu defalcarea valorii aferente cheltuielilor eligibile din PNRR pe capitole și subcapitole de cheltuieli conform HG nr. 907/2016 și a valorii TVA aferentă acestor tipuri de cheltuieli, inclusiv a cheltuielilor neeligibile și TVA aferent acestora. Contractul de lucrări va cuprinde inclusiv măsuri privind respectarea obligațiilor prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm" (DNSH).
- Modificări ale ordinului/ deciziei/hotărârii de aprobare a proiectului (cererii de finanțare) și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima formă a bugetului (dacă este cazul

După finalizarea lucrărilor, beneficiarul va prezenta procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, cartea tehnică a construcției, certificatul de performanță energetică la finalizarea lucrărilor, referatele pe specialități întocmite de proiectant și de către dirigintele/diriginții de șantier, în termen de maxim 30 de zile de la data întocmirii acestuia.

9. Alte informatii

Nu este cazul.

NUME SI PRENUME .....
DATA .....
SEMNĂTURA .....

ANEXA NR. 2 la HOTĂRÂREA NR. 99/07.07.2022

Scurtă descriere a investiţiei în cadrul proiectului *„Construirea, echiparea şi operaţionalizarea unei creşe în comuna Floreşti, judeţul Cluj”*

Prin proiectul „Construirea, echiparea şi operaţionalizarea unei creşe în comuna Floreşti, judeţul Cluj” se propune construirea şi echiparea unei creşe medii, conform proiectului tip din cadrul Ordinului 6.385/2018 pentru aprobarea Instrucţiunilor privind conţinutul-cadru al proiectului-tip pentru construcţii cu grad mare de repetabilitate.

Creşa va fi organizată cu un număr maxim de 7 grupe şi 70 de copii, conform prevederilor proiectului-tip. Terenul pe care comuna Floreşti va construi creşa îndeplineşte condiţiile minimale, având o lungime mai mare de 87,90 m, precum şi o lăţime mai mare de 41,10 m. Terenul este liber de sarcini şi este amplasat în intravilanul comunei Floreşti, în satul Floreşti. Terenul propus va asigura cel puţin 10,00 mp / copil de teren neconstruit, destinaţi spaţiului de joacă. În plus, acesta nu este amplasat în zone cu risc de inundaţii, viituri de apă, cu risc de alunecare a terenului sau eroziuni de orice fel, cu risc de surpare a terenului învecinat, în vecinătatea structurii radioactive, degajări de gaze poluante, izvoare de apă, vecinătăţi cu pericol de prăbuşire ce ar bloca toate căile de acces pe o raza de 200 m, iar necesarul de spaţiu verde este de cel puţin 20% pe teren natural.

Construcţia propusă va avea următoarele caracteristici:
- Suprafaţa construită propusă = 1.765,82 mp;
- Suprafaţa construită desfăşurată = 1.765,82 mp;
- POT max = 51,20%;
- CUT max = 0,49;
- Regim de înălţime: Parter;
- H max = 7,75 m;
- Grad II de rezistenţă la foc conform P118/2 din 2013;
- Categoria de importanţă a construcţiei: C – NORMALĂ;
- Clasa de importanţă a construcţiei: II - conform P 100-1/2013.

În etapa de implementare, vor fi obţinute următoarele studii şi avize:
- Studiul Geotehnic (minim 3 foraje) – verificat la cerinţa Af, întocmit conform conţinutului cadru şi prevederilor legale la data prezentei (NP074/2014), care să pună în evidenţă în principal: natura terenului de fundare, adâncimea de fundare, presiunea admisibilă, nivelul mediu al pânzei de apă freatică, soluţii de fundare.
- Studiul Topografic – va conţine memoriu tehnic împreună cu un plan de situaţie topografic (vizat de OCPI), realizat în sistem de coordonate “Stereo 1970” şi curbe de nivel, în conformitate cu legislaţia în vigoare
- Certificat de Urbanism în termen de valabilitate emis conform Legii nr. 350/2001 şi planurile anexe la C.U. vizate spre neschimbare (plan de situaţie şi plan de încadrare în zonă), semnate de arhitectul şef
- Avize de principiu privind asigurarea utilităţilor (energie termică şi electrică, gaz metan, apă-canal, telecomunicaţii/telefonie, salubritate, I.S.U. etc.), după caz, conform certificatului de urbanism, acordul de mediu, avizul Ministerului Culturii, conform Legii nr. 422/2001 – privind protejarea monumentelor istorice şi alte avize şi acorduri de principiu specifice

Activităţile eligibile pentru care se solicită finanţare prin PNRR, Componenta C15 – Educaţie, investiţia 1 – Construirea, echiparea şi operaţionalizarea a 110 creşe sunt următoarele:
- Lucrări pentru amenajarea terenului, lucrări de demolare pentru eliberarea terenului;
- Lucrări de construire şi dotare a obiectivului de investiţii;
- Proiectare şi asistenţă tehnică;
- Asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii;
- Alte cheltuieli (cote, taxe, avize, diverse şi neprevăzute, organizare şantier).