ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA FLOREȘTI
CONSILIUL LOCAL

# HOTĂRÂREA

privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Execuție, extindere și modernizare sistem de canalizare menajeră în localitatea Tăuți, comuna Florești - județul Cluj", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul local al comunei Florești întrunit în ședință ordinară, în data de 28 decembrie 2022,

Examinând proiectul de privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Execuție, extindere și modernizare sistem de canalizare menajeră în localitatea Tăuți, comuna Florești - județul Cluj", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 84233/20.12.2022 al primarului comunei Florești, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 84236/20.12.2022 al Compartimentului Juridic, Direcției Economice și al Serviciului Achizitii Publice, Implementare Proiecte și Postimplementare Proiecte, prin care se propune aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Execuție, extindere și modernizare sistem de canalizare menajeră în localitatea Tăuți, comuna Florești - județul Cluj", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

Având în vedere prevederile:

a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

b) HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

c) OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny";

d) Ordinul MDLPA nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;

e) Ordinul MDLPA nr. 2708/2022 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1.333/2021;

f) art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 129 alin. 2 lit. b), coroborat cu alin. 4 lit. d), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

g) art. 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## H O T Ă R Ă Ș T E :

**Art. 1.** Se aprobă documentația tehnico-economică - studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Execuție, extindere și modernizare sistem de canalizare menajeră în localitatea Tăuți, comuna Florești - județul Cluj", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny" prin

ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, întocmit de Caloria SRL.

**Art. 2.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Execuție, extindere și modernizare sistem de canalizare menajeră în localitatea Tăuți, comuna Florești - județul Cluj", conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții „Execuție, extindere și modernizare sistem de canalizare menajeră în localitatea Tăuți, comuna Florești - județul Cluj", conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Se aprobă finanțarea de la bugetul local al comunei Floreşti a sumei de 1.230.623,03 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

**Art. 5.** Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Floreşti, în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la adoptare, Primarului Comunei Floreşti, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică, în termen de 5 zile de la data comunicarii oficiale către prefect, prin afișare la sediul Primăriei, respectiv pe pagina de internet aferentă www.florestiicluj.ro.

**Nr. 183 din 28 decembrie 2022**

**TOTAL CONSILIERI 19**
**Prezenți 19**
**Voturi pentru 19**

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ, COMUNA FLOREȘTI
CONSILIUL LOCAL

Președinte de ședință,
Brad Adriana

Contrasemnează secretar general,
Orza Alin Răzvan

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ COMUNA FLORESTI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 193/2022

Anexa 2.2.b la normele metodologice

**Caracteristicile principale şi indicatorii tehnico - economici**
**ai obiectivului de investiţii**

| **Denumirea obiectivului de investiţii: „Executie, extindere si modernizare sistem de canalizare menajera in localitatea Tauti, comuna Floresti - judeţul Cluj”** | |
|---|---|
| **Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)** | **SF** |
| **Beneficiar (UAT)** | **Comuna Floresti** |
| **Amplasament:** | **Intravilanul localitatii Tauti, comuna Floresti, judetul Cluj** |
| **Valoarea totală a investiţiei (lei inclusiv TVA)** | **16173269.03** |
| **din care C+M (lei inclusiv TVA)** | **14030100** |
| **Curs BNR lei/euro din data 18.10.2021** | **4.9484** |
| **Valoarea finanţată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)** | **14942646** |
| **Valoare finanţată de UAT Comuna Floresti (lei inclusiv TVA)** | **1230623.03** |

**SISTEME DE CANALIZARE ŞI STAŢII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ŞI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE**

| **Indicatori tehnici specifici categoriei de investiţii de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii "Anghel Saligny", aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 183/2022** | **U.M.** | **Cantitate** | **Valoare (lei inclusiv TVA)** |
|---|---|---|---|
| **Staţie de epurare** | buc. | 0 | 0.00 |
| **Staţii de pompare şi repompare a apei apă uzată** | buc. | 4 | 1,596,198.08 |
| **Reţea de canalizare apă uzată** | m. | 7356 | 9,658,788.57 |
| **Conducta de evacuare a apei epurate în emisar** | buc. | 0 | 0.00 |
| **Guri de vărsare în emisar** | buc. | 0 | 0.00 |
| **Racorduri individuale** | buc. | 334 | 2,281,263.35 |
| **Alte capacităţi:** | | | |
| **Total locuitori echivalenţi ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)** | loc. | 1100 | - |

| **Capacităţi canalizare pluvială şi sisteme de captare a apelor pluviale:** | **U.M.** | **Cantitate** | **Valoare (lei inclusiv TVA)** |
|---|---|---|---|
| **Guri de scurgere** | buc. | 0 | 0 |
| **Reţea de canalizare apă pluvială** | m. | 0 | 0 |
| **Staţii de pompare şi repompare a apei apă pluvială** | buc. | 0 | 0 |
| **Guri de vărsare în emisar** | buc. | 0 | 0 |
| **Alte capacităţi:** | - | 0 | 0 |

| | |
|---|---|
| **Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investitii prevazute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii "Anghel Saligny" (euro, fara TVA)** | 2500 |
| **Verificare încadare în standard de cost** | |
| **Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiar (euro fără TVA)** | 2498.93 |

**Primar**
**Pivariu Bogdan-Nicolae**
**Semnătura:**

ANEXA NR. 2 LA HCL NR. 183/2022

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ, COMUNA FLOREȘTI
CONSILIUL LOCAL

Proiectant,

CALORIA SRL Cluj Napoca, bdul. 21 Decembrie 1989, nr. 129/13, J12/2115/1992, RO 247885

*(denumirea persoanei juridice şi datele de identificare)*

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiţii

Executie, extindere si modernizare sistem de canalizare menajera in localitatea Tauti, comuna Floresti - judeţul Cluj (racordare in reteaua de canalizare existenta din loc. Floresti - zona parcului)

*(denumirea obiectivului de investiţii)*

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli | Valoare fără TVA<br>lei | TVA<br>lei | Valoare cu TVA<br>lei |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului** | | | | |
| 1.1 | Obţinerea terenului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 45.000,00 | 8.550,00 | 53.550,00 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială | 20.000,00 | 3.800,00 | 23.800,00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor | 150.000,00 | 28.500,00 | 178.500,00 |
| **Total capitol 1** | | **215.000,00** | **40.850,00** | **255.850,00** |
| **CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii** | | | | |
| 2 | Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului | 160.000,00 | 30.400,00 | 190.400,00 |
| **Total capitol 2** | | **160.000,00** | **30.400,00** | **190.400,00** |
| **CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică** | | | | |
| **3.1** | **Studii** | **190.000,00** | **36.100,00** | **226.100,00** |
| **3.2** | **Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii** | **35.000,00** | **6.650,00** | **41.650,00** |
| **3.3** | **Expertizare tehnică** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **3.4** | **Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **3.5** | **Proiectare** | **428.287,00** | **81.374,53** | **509.661,53** |
| | 3.5.1. Temă de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.5.2. Studiu de prefezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general | 110.000,00 | 20.900,00 | 130.900,00 |
| | 3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor | 20.000,00 | 3.800,00 | 23.800,00 |
| | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie | 27.117,00 | 5.152,23 | 32.269,23 |
| | 3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie | 271.170,00 | 51.522,30 | 322.692,30 |
| **3.6** | **Organizarea procedurilor de achiziţie** | **75.000,00** | **14.250,00** | **89.250,00** |
| **3.7** | **Consultanţă** | **84.000,00** | **15.960,00** | **99.960,00** |
| **3.8** | **Asistenţă tehnică** | **176.850,00** | **33.601,50** | **210.451,50** |
| **Total capitol 3** | | **989.137,00** | **187.936,03** | **1.177.073,03** |
| **CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază** | | | | |
| **4.1** | **Construcţii şi instalaţii** | **11.375.000,00** | **2.161.250,00** | **13.536.250,00** |
| 4_1_1 | Pentru care exista standard de cost | 11.375.000,00 | 2.161.250,00 | 13.536.250,00 |
| 4_1_2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4.2** | **Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 4_2_1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4_2_2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4.3** | **Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 4_3_1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4_3_2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4.4** | **Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 4_4_1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4_4_2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4.5** | **Dotări** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 4_5_1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4_5_2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4.6** | **Active necorporale** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 4_6_1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4_6_2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Total capitol 4** | | **11.375.000,00** | **2.161.250,00** | **13.536.250,00** |
| **CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli** | | | | |
| **5.1** | **Organizare de şantier** | **60.000,00** | **11.400,00** | **71.400,00** |
| | 5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier | 40.000,00 | 7.600,00 | 47.600,00 |
| | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului | 20.000,00 | 3.800,00 | 23.800,00 |
| **5.2** | **Comisioane, cote, taxe, costul creditului** | **70.740,00** | **0,00** | **70.740,00** |
| | 5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului bănci finanţatoare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii (0,5% din C+M) | 58.950,00 | 0,00 | 58.950,00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii (0,1% din C+M) | 11.790,00 | 0,00 | 11.790,00 |
| | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **5.3** | **Cheltuieli diverse şi neprevăzute** | **707.400,00** | **134.406,00** | **841.806,00** |
| **5.4** | **Cheltuieli pentru informare şi publicitate** | **5.000,00** | **950,00** | **5.950,00** |
| **Total capitol 5** | | **843.140,00** | **146.756,00** | **989.896,00** |
| **CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste** | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.2 | Probe tehnologice şi teste | 20.000,00 | 3.800,00 | 23.800,00 |
| **Total capitol 6** | | **20.000,00** | **3.800,00** | **23.800,00** |
| **TOTAL GENERAL** | | **13.602.277,00** | **2.570.992,03** | **16.173.269,03** |
| **din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)** | | **11.790.000,00** | **2.240.100,00** | **14.030.100,00** |

| | |
|---|---|
| **TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:** | **16.173.269,03** |
| buget de stat | **14.942.646,00** |
| buget local | **1.230.623,03** |

| Preturi fără TVA | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
|---|---|---|
| Valoare CAP. 4 | *11.375.000,00* | *0,00* |
| Valoare investitie | *13.602.277,00* | *0,00* |
| Cost unitar aferent investiţiei | *12.365,71* | *0,00* |
| Cost unitar aferent investiţiei (EURO) | *2.498,93* | *0,00* |

| | |
|---|---|
| Data | 18.10.2021 |
| Curs Euro | 4,9484 |
| Valoare de referinţă standard de cost (locuitor) | 1100 |