ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
COMUNA FLOREŞTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice şi Administraţiei prin Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." S.A., a amplasamentului şi asigurarea condiţiilor în vederea executării obiectivului de investiţii „Proiect tip - Construire creşă medie, sat Floreşti, comuna Floreşti, judeţul Cluj"

Consiliul local al comunei Floreşti întrunit în şedinţă extraordinară, în data de 15 decembrie 2022,

Examinând proiectul de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice şi Administraţiei prin Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." S.A., a amplasamentului şi asigurarea condiţiilor în vederea executării obiectivului de investiţii „Proiect tip - Construire creşă medie, sat Floreşti, comuna Floreşti, judetul Cluj" - proiect din iniţiativa primarului;

Reţinând Referatul de aprobare nr. 82787/14.12.2022 al primarului comunei Floreşti, în calitate de iniţiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 82799/14.12.2022 al Compartimentului Juridic şi al Serviciului Achiziţii Publice, Implementare Proiecte şi Postimplementare Proiecte, prin care se propune aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice şi Administraţiei prin Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." S.A., a amplasamentului şi asigurarea condiţiilor în vederea executării obiectivului de investiţii „Proiect tip - Construire creşă medie, sat Floreşti, comuna Floreşti, judetul Cluj";

Având în vedere prevederile:

a) art. 120 şi art. 121 alin. (1) şi (2) din Constituţia României, republicată;

b) Ordonanţa nr. 25/2001 privind înfiinţarea Companiei Naţionale de Investiţii "C.N.I." - S.A., cu modificările şi completările ulterioare;

c) art. 35 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare şi ale art. 129 alin. (2) lit. e), coroborat cu alin. (9) lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispoziţilor art. 129, 133 alin. (1), 139 şi 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice şi Administraţiei prin Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a imobilului teren, aparţinând domeniului public, situat în localitatea Floreşti, judeţul Cluj şi aflat în proprietatea Comunei Floreşti, în suprafaţă de 5.427 mp, identificat potrivit Cărţii funciare nr. 85652 şi nr. cadastral 85652 liber de orice sarcini, în vederea şi pe perioada realizării de către „C.N.I." – S.A. a obiectivului de investiţii „Proiect tip - Construire creşă medie, sat Floreşti, comuna Floreşti, judetul Cluj".

Art. 2. (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativităţi, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea beneficiarului (UAT Comuna Floreşti) , "CNI"-SA asigurându-şi dreptul legal de acţiune în justiţie în vederea sancţionării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalităţi şi acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor şi intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art. 3. Se aprobă asigurarea finanţării de către unitatea administrativ-teritorială Comuna Floreşti, judeţul Cluj, a cheltuielilor pentru racordurile la utilităţi (energie electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art. 4. Unitatea administrativ-teritorială Comuna Floreşti se obligă să asigure, în condiţiile legii,

suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 5. Unitatea administrativ-teritorială Comuna Floreşti se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Floreşti, în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la adoptare, Primarului Comunei Floreşti, „CNI"-SA, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică, în termen de 5 zile de la data comunicarii oficiale către prefect, prin afișare la sediul Primăriei, respectiv pe pagina de internet aferentă www.floresticluj.ro.

Nr. 182 din 15 decembrie 2022

TOTAL CONSILIERI 19
Prezenți 18
Voturi pentru 18

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ, COMUNA FLOREȘTI
CONSILIUL LOCAL

Președinte de ședință,
Brad Adriana

Contrasemnează secretar general,
Orza Alin Răzvan