ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL
COMUNA FLORESTI

H O T Ă R Â R E A

privind modificarea HCL nr. 92 din 29 iulie 2021 privind aprobarea declanşării procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată cuprinse în coridorul de expropriere aferent lucrării de utilitate publică „**Modernizare străzi şi amenajări urbanistice prin extindere platforma drum , comuna Floreşti, judeţul Cluj**" şi însuşirea Raportului de evaluare a imobilelor afectate de exproprierea suprafeţelor de teren necesare executării lucrării de utilitate publică, modificată conform HCL nr. 156 din 15 noiembrie 2021

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FLOREŞTI, JUDEŢUL CLUJ, întrunit în şedinţă ordinară în data de 16 decembrie 2021,

Luând în discuţie Proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr. 92 din 29 iulie 2021 privind aprobarea declanşării procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată cuprinse în coridorul de expropriere aferent lucrării de utilitate publică „Modernizare străzi şi amenajări urbanistice prin extindere platforma drum , comuna Floreşti, judeţul Cluj" şi însuşirea Raportului de evaluare a imobilelor afectate de exproprierea suprafeţelor de teren necesare executării lucrării de utilitate publică, modificată conform HCL nr. 156 din 15 noiembrie 2021, iniţiat de către d-nul primar Pivariu Bogdan Nicolae,

Analizând Referatul nr. 78402/08.12.2021, întocmit de domnul primar Pivariu Bogdan Nicolae, în calitate de iniţiator şi raportul de specialitate nr. 78760/08.12.2021,

În conformitate cu prevederile Legii 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes naţional, judeţean şi local, a normelor metodologice ale acesteia aprobate prin HG nr. 53/2011, ale Legii nr. 273/2006 privind finanţele publice locale ţi ale Odrinului nr. 700/2014 al directorului general al Agenţiei Naţionale de Cadastru şi Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară,

Văzând avizele comisiilor de specialitate,

În temeiul art. 129, art. 139 art. 196, alin.1, lit. a, din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art. 1. Se aprobă modificarea amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local pentru obiectivul de investiţii „Modernizare străzi şi amenajări urbanistice prin extindere platforma drum , comuna Floreşti, judeţul Cluj" , conform **Documentaţiei cadastrale nr. 256175/24.11.2021**- coridor de expropriere – **str. Dumitru Mocanu 2**, în suprafaţă total măsurată **de 8248 mp**, recepţionată şi avizată de către OCPI Cluj, cuprinsă **la anexa nr. 1** a prezentei.

Art. 2. Se aprobă modificarea **listei imobilelor, a proprietarilor** şi a altor titulari de drepturi reale asupra imobilelor care se suprapun peste amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „Modernizare străzi şi amenajări urbanistice prin extindere platforma drum , comuna Floreşti, judeţul Cluj" şi sunt afectate de coridorul de expropriere, identificate pe baza evidenţelor O.C.P.I. Cluj, conform **Anexei 2** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă însuşirea **Raportul de evaluare actualizat** a imobilelor afectate de coridorul de expropriere în vederea executării lucrării de utilitate publica „Modernizare străzi şi amenajări urbanistice prin extindere platforma drum, comuna Floreşti, judeţul Cluj ", conform **Anexei nr. 3** la prezenta.

Art. 4. Se aprobă **sumele individuale** aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local, stabilite în baza raportului de evaluare actualizat, conform **Anexei 4** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Se aprobă alocarea de la bugetul Comunei Floreşti a sumei de **1.712.326 lei**, reprezentând valoarea aferentă despăgubirilor individuale prevăzute la art. 5 pentru obiectivul de investiţii „Modernizare străzi şi amenajări urbanistice prin extindere platforma drum, comuna Floreşti, judeţul Cluj".

Art. 6. Planul cu amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local la obiectivul de investiţii „Modernizare străzi şi amenajări urbanistice prin extindere platforma drum, comuna Floreşti, judeţul Cluj" şi lista imobilelor ce urmează a fi expropriate actualizată, se aduc la cunoştinţă publică prin afişare la sediul Consiliului local al Comunei Floreşti şi prin afişare pe pagina de internet www.floresticluj.ro.

Art. 7. Intenţia de expropriere a imobilelor cuprinse în coridorul de expropriere şi lista imobilelor ce urmează a fi expropriate vor fi notificate prin poştă noilor proprietari conform modificărilor aduse prin prezenta.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Floreşti, în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la adoptare, Primarului Comunei Floreşti, Prefectului Judeţului Cluj şi se aduce la cunoştinţă publică, în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect, prin afişare la sediul Primăriei, respectiv pe pagina de internet aferentă www.floresticluj.ro.

Nr. 173 din 16 decembrie 2021

Preşedinte de şedinţă,
Crişan Gabriel

TOTAL CONSILIERI 19
Prezenţi 19
Voturi pentru 19

ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ COMUNA FLOREŞTI
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează secretar general,
Orza Alin Răzvan