ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
COMUNA FLOREȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizaţi şi a devizului general pentru obiectivul de investiţii „EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE, APĂ, CANALIZARE ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL MODERNIZARE STRĂZI ȘI AMENAJĂRI URBANISTICE PRIN EXTINDERE PLATFORMĂ DRUMURI ÎN COMUNA FLOREȘTI, JUD. CLUJ-FAZA I", aprobat pentru finanţare prin Programul naţional de investiţii „Anghel Saligny", precum şi a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanţate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul local al comunei Floreşti întrunit în şedinţă ordinară, în data de 27 octombrie 2022,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizaţi şi a devizului general pentru obiectivul de investiţii „EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE, APĂ, CANALIZARE ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL MODERNIZARE STRĂZI ȘI AMENAJĂRI URBANISTICE PRIN EXTINDERE PLATFORMĂ DRUMURI ÎN COMUNA FLOREȘTI, JUD. CLUJ-FAZA I", aprobat pentru finanţare prin Programul naţional de investiţii „Anghel Saligny", precum şi a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanţate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului - proiect din iniţiativa primarului;

Reţinând Referatul de aprobare nr. 71886/21.10.2022 al primarului comunei Floreşti, în calitate de iniţiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 71888/21.10.2022 al Compartimentului Juridic, Direcţiei Economice şi al Serviciului Achizitii Publice, Implementare Proiecte şi Postimplementare Proiecte, prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizaţi şi a devizului general pentru obiectivul de investiţii „EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE, APĂ, CANALIZARE ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL MODERNIZARE STRĂZI ȘI AMENAJĂRI URBANISTICE PRIN EXTINDERE PLATFORMĂ DRUMURI ÎN COMUNA FLOREȘTI, JUD. CLUJ-FAZA I", aprobat pentru finanţare prin Programul naţional de investiţii „Anghel Saligny", precum şi a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanţate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

Având în vedere prevederile:

a) art. 120 şi art. 121 alin. (1) şi (2) din Constituţia României, republicată;

b) HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice

c) OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului naţional de investiţii „Anghel Saligny";

d) Ordinul MDLPA nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului naţional de investiţii "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiţii prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 95/2021;

e) Ordinul MDLPA nr. 2708/2022 privind modificarea şi completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului naţional de investiţii "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiţii prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice şi administraţiei nr. 1.333/2021;

f) art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare şi ale art. 129 alin. 2 lit. b), coroborat cu alin. 4 lit. d), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

g) art. 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispoziţilor art. 129, 133 alin. (1), 139 şi 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE, APĂ, CANALIZARE ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL MODERNIZARE STRĂZI ȘI AMENAJĂRI URBANISTICE PRIN EXTINDERE PLATFORMĂ DRUMURI ÎN COMUNA FLOREȘTI, JUD. CLUJ-FAZA I", conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții „EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE, APĂ, CANALIZARE ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL MODERNIZARE STRĂZI ȘI AMENAJĂRI URBANISTICE PRIN EXTINDERE PLATFORMĂ DRUMURI ÎN COMUNA FLOREȘTI, JUD. CLUJ-FAZA I", conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al comunei Floreşti a sumei de 2.238.972,68 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 4. Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Cu data intrării în vigoare a prezentei, se abrogă Hotărârea Consiliului Local Florești nr. 129/2022.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Florești, în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la adoptare, Primarului Comunei Florești, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică, în termen de 5 zile de la data comunicarii oficiale către prefect, prin afișare la sediul Primăriei, respectiv pe pagina de internet aferentă www.florestcluj.ro.

Nr. 157 din 27 octombrie 2022

TOTAL CONSILIERI 18
Prezenți 17
Voturi pentru 17

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ. COMUNA FLOREȘTI
CONSILIUL LOCAL

Președinte de ședință,
Moga Bogdan-Claudiu

Contrasemnează secretar general,
Orza Alin Răzvan



Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE STRĂZI ȘI AMENAJĂRI URBANISTICE PRIN EXTINDERE PLATFORMA DRUM, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ - FAZA I"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	**Obținerea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.2	**Amenajarea terenului**	20.000,00	3.800,00	23.800,00
1.3	**Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială**	10.000,00	1.900,00	11.900,00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	200.000,00	38.000,00	238.000,00
	TOTAL CAPITOL 1	**230.000,00**	**43.700,00**	**273.700,00**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului**	60.000,00	11.400,00	71.400,00
	TOTAL CAPITOL 2	**60.000,00**	**11.400,00**	**71.400,00**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	**Studii**	75.000,00	14.250,00	89.250,00
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.3	**Expertizare tehnică**	0,00	0,00	0,00
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	0,00	0,00	0,00
3.5	**Proiectare**	124.582,24	23.670,62	148.252,86
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6.962,02	1.322,78	8.284,80
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	69.620,22	13.227,84	82.848,06
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	55.000,00	10.450,00	65.450,00
3.7	**Consultanță**	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.8	**Asistență tehnică**	52.215,16	9.920,88	62.136,04
	TOTAL CAPITOL 3	**361.797,40**	**68.741,50**	**430.538,90**
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	**Construcții și instalații**	3.110.514,44	590.997,74	3.701.512,18
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1.666.318,69	316.600,55	1.982.919,24
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	1.444.195,75	274.397,19	1.718.592,94
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj**	40.496,50	7.694,34	48.190,84
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	40.496,50	7.694,34	48.190,84
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	**Dotări**	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	**Active necorporale**	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**3.151.010,94**	**598.692,08**	**3.749.703,02**

	Capitolul 5 Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de şantier**	60.000,00	11.400,00	71.400,00
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	40.000,00	7.600,00	47.600,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	20.000,00	3.800,00	23.800,00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	20.886,06	0,00	20.886,06
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	17.405,05	0,00	17.405,05
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	3.481,01	0,00	3.481,01
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	278.480,88	52.911,37	331.392,25
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	5.000,00	950,00	5.950,00
	TOTAL CAPITOL 5	**364.366,94**	**65.261,37**	**429.628,31**
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0,00	0,00	0,00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**3.800,00**	**23.800,00**
	TOTAL GENERAL	**4.187.175,28**	**791.594,95**	**4.978.770,23**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**3.440.514,44**	**653.697,74**	**4.094.212,18**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**4.978.770,23**
buget de stat	*2.739.797,55*
buget local	2.238.972,68

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	*1.666.318,69*	*1.484.692,25*
Valoare investitie	*2.214.263,47*	*1.972.911,81*
Cost unitar aferent investiţiei	*2.516,21*	*2.241,95*
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	*508,52*	*453,09*

Data	18 octombrie 2021
Curs Euro	4,9481
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenţi beneficiari/ km)	880

Beneficiar:
COMUNA FLOREŞTI

Proiectant:
SC CALORIA SRL

Anexa 2.2 b la normele metodologice

Caracteristicile principale şi indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiţii

Denumirea obiectivului de investiţii: „EXTINDERE REŢELE DE UTILITĂŢI PUBLICE, APĂ, CANALIZARE ŞI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE STRĂZI ŞI AMENAJĂRI URBANISTICE PRIN EXTINDERE PLATFORMĂ DRUMURI ÎN COMUNA FLOREŞTI, JUD. CLUJ-FAZA I"	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	**PT**
Beneficiar (UAT)	**Comuna Floresti**
Amplasament:	**Străzile Profesor Dumitru Mocanu, Şesului de Sus şi Petuniei din localitatea Floreşti / UAT Comuna Floreşti**
Valoarea totală a investiţiei (lei inclusiv TVA)	**3702543,86**
din care C+M (lei inclusiv TVA)	**3027477,57**
Curs BNR lei/euro din data 18.10.2021	**4,9481**
Valoarea finanţată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	**1581618,41**
Valoare finanţată de UAT Comuna Floresti (lei inclusiv TVA)	**2120925,45**

SISTEME DE CANALIZARE ŞI STAŢII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ŞI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiţii de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii "Anghel Saligny", aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 183/2022	**U.M.**	**Cantitate**	**Valoare (lei inclusiv TVA)**
Staţie de epurare	buc.	.....	.....
Staţii de pompare şi repompare a apei apă uzată	buc.	1	168.428,00
Reţea de canalizare apă uzată	m.	778	805.500,01
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Racorduri individuale	buc.	20	40.431,62
Alte capacităţi:		.....	.....
Total locuitori echivalenţi ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	60	.....

Capacităţi canalizare pluvială şi sisteme de captare a apelor pluviale:	**U.M.**	**Cantitate**	**Valoare (lei inclusiv TVA)**
Guri de scurgere	buc.	.....	.....
Reţea de canalizare apă pluvială	m.	.....	.....
Staţii de pompare şi repompare a apei apă pluvială	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Alte capacităţi:		.....	.....

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investitii prevazute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii "Anghel Saligny" (euro, fara TVA)	2500
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	260,82

Primar
Pivariu Bogdan-Nicolae
Semnătura:

Bogdan-Nicolae Pivariu

Digitally signed by Bogdan-Nicolae Pivariu
Date: 2022.10.21 15:43:35 +03'00'