

### **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat în urma finalizării procedurii de achiziție publică la obiectivul de investiție „Execuție, extindere și modernizare sistem de canalizare menajeră în localitatea Tăuți, comuna Florești - județul Cluj”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ, întrunit în ședința ordinară din data de iunie 2024,

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat în urma finalizării procedurii de achiziție publică la obiectivul de investiție „Execuție, extindere și modernizare sistem de canalizare menajeră în localitatea Tăuți, comuna Florești - județul Cluj”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”,

Având în vedere Referatul nr. 50813/19.05.2024, întocmit de către domnul primar Pivariu Bogdan Nicolae,

În conformitate cu prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 10 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- c) OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”;
- d) Ordinul MDLPA nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;
- e) Ordinul MDLPA nr. 2708/2022 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1.333/2021;
- f) art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 129 alin. 2 lit. b), coroborat cu alin. 4 lit. d), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1. (1)** Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați în urma finalizării procedurii de achiziție publică la obiectivul de investiție „Execuție, extindere și modernizare sistem de canalizare menajeră în localitatea Tăuți, comuna Florești - județul Cluj”, conform anexei nr. 1 la prezenta.

**(2)** Se aprobă devizul general actualizat în urma finalizării procedurii de achiziție publică la obiectivul de investiție „Execuție, extindere și modernizare sistem de canalizare menajeră în localitatea Tăuți, comuna Florești - județul Cluj”, conform anexei nr. 2 la prezenta.

**Art. 2.** Se aprobă cofinanțarea obiectivului de investiții: „Execuție, extindere și modernizare sistem de canalizare menajeră în localitatea Tăuți, comuna Florești - județul Cluj”, din bugetul local al Comunei Florești cu suma de 1.224.996,86 lei (TVA inclus) pentru cheltuielile care nu se finanțează de la Bugetul de Stat prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Floresti, Serviciul Achiziții Publice, Implementare Proiecte și Postimplementare, Proiecte și Direcția economică, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Florești.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Comunei Florești, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Florești, Prefectului județului Cluj, Direcției tehnice și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet [www.floresticluj.ro](http://www.floresticluj.ro)

**INIȚIATOR,  
PIVARIU BOGDAN NICOLAE**

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții**

<b>Denumirea obiectivului de investiții: „EXECUȚIE, EXTINDERE ȘI MODERNIZARE SISTEM DE CANALIZARE MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA TĂUȚI, COMUNA FLOREȘTI - JUDEȚUL CLUJ”</b>	
<b>Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)</b>	<b>PT</b>
<b>Beneficiar (UAT)</b>	<b>Comuna Floresti</b>
<b>Amplasament:</b>	<b>Intravilanul localității Tăuți, comuna Florești, județul Cluj</b>
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	16.167.642,86
din care C+M (lei inclusiv TVA)	12.597.113,97
Curs BNR lei/euro din data 08.08.2023	4,9497
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	14.942.646,00
Valoare finanțată de UAT Comuna Floresti (lei inclusiv TVA)	1.224.996,86

**SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV  
CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE**

<b>Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022</b>	<b>U.M.</b>	<b>Cantitate</b>	<b>Valoare (lei inclusiv TVA)</b>
<b>Stație de epurare</b>	buc.	0	0,00
<b>Stații de pompare și repompare a apei apă uzată</b>	buc.	4	2.116.139,84
<b>Rețea de canalizare apă uzată</b>	m.	7356	8.199.830,27
<b>Conducta de evacuare a apei epurate în emisar</b>	buc.	0	0,00
<b>Guri de vărsare în emisar</b>	buc.	0	0,00
<b>Racorduri individuale</b>	buc.	334	1.791.049,60
<b>Alte capacități:</b>			
<b>Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)</b>	loc.	1100	-

<b>Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:</b>	<b>U.M.</b>	<b>Cantitate</b>	<b>Valoare (lei inclusiv TVA)</b>
<b>Guri de scurgere</b>	buc.	0	0,00
<b>Rețea de canalizare apă pluvială</b>	m.	0	0,00
<b>Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială</b>	buc.	0	0,00
<b>Guri de vărsare în emisar</b>	buc.	0	0,00
<b>Alte capacități:</b>	-		

<b>Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny" (euro, fără TVA)</b>	2500
<b>Verificare încadare în standard de cost</b>	
<b>Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)</b>	2.498,75

**Primar**  
**Pivariu Bogdan-Nicolae**  
**Semnătura:**

**DEVIZ GENERAL - ACTUALIZAT DUPĂ FINALIZAREA PROCEDURILOR DE ACHIZIȚII  
al obiectivului de investiție : EXECUȚIE, EXTINDERE ȘI MODERNIZARE SISTEM DE CANALIZARE  
MENAJERĂ ÎN LOCALITATEA TĂUȚI, COMUNA FLOREȘTI - JUDEȚUL CLUJ**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost	C+M
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare (cu TVA)			
		LEI	LEI	LEI			
1	2	3	4	5			
<b>Capitolul 1</b>							
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>							
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local	nu	nu
1.2	Amenajarea terenului	24.070,42	4.573,38	28.643,80	buget de stat	da	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	10.076,79	1.914,59	11.991,38	buget local		
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	155.072,19	29.463,72	184.535,91	buget de stat	da	da
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>189.219,40</b>	<b>35.951,69</b>	<b>225.171,09</b>			
<b>Capitolul 2</b>							
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>							
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	188.765,62	35.865,47	224.631,09	buget de stat	da	da
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>188.765,62</b>	<b>35.865,47</b>	<b>224.631,09</b>			
<b>Capitolul 3</b>							
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>							
3.1	Studii	190.000,00	36.100,00	226.100,00	buget local	da	nu
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	35.000,00	6.650,00	41.650,00	buget local		
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local		
3.5	Proiectare	428.287,00	81.374,53	509.661,53			
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local	da	nu
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	110.000,00	20.900,00	130.900,00	buget local		
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00	buget local	da	nu
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	27.117,00	5.152,23	32.269,23	buget local	da	nu
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	271.170,00	51.522,30	322.692,30	buget local	da	nu
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	75.000,00	14.250,00	89.250,00	buget local		
3.7	Consultanță	84.000,00	15.960,00	99.960,00	buget local	da	nu
3.8	Asistență tehnică	176.850,00	33.601,50	210.451,50	buget local	da	nu
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>989.137,00</b>	<b>187.936,03</b>	<b>1.177.073,03</b>			

<b>Capitolul 4</b>					
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>					
<b>4.1</b>	<b>Construcții și instalații</b>	8.723.374,92	1.657.441,23	10.380.816,15	
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	8.723.374,92	1.657.441,23	10.380.816,15	buget de stat da da
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget local nu da
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale</b>	1.450.591,23	275.612,33	1.726.203,56	
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	1.450.591,23	275.612,33	1.726.203,56	buget de stat da da
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat nu da
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</b>	0,00	0,00	0,00	
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat da nu
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget local nu nu
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport</b>	0,00	0,00	0,00	
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat da nu
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat nu nu
<b>4.5</b>	<b>Dotări</b>	0,00	0,00	0,00	
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat da nu
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat nu nu
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	0,00	0,00	0,00	
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat da nu
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat nu nu
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>10.173.966,15</b>	<b>1.933.053,56</b>	<b>12.107.019,71</b>	
<b>Capitolul 5 Alte cheltuieli</b>					
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	59.054,23	11.220,30	70.274,53	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	33.858,89	6.433,19	40.292,08	buget de stat da da
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	25.195,34	4.787,11	29.982,45	buget local da nu
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	116.443,91	0,00	116.443,91	
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local da nu
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	52.929,05	0,00	52.929,05	buget de stat da nu
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	10.585,81	0,00	10.585,81	buget de stat da nu
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	52.929,05	0,00	52.929,05	buget de stat da nu
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	buget local da nu
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	1.865.778,18	354.497,85	2.220.276,03	buget de stat da nu
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	5.000,00	950,00	5.950,00	buget local da nu
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>2.046.276,32</b>	<b>366.668,15</b>	<b>2.412.944,47</b>	
<b>Capitolul 6</b>					
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>					
<b>6.1</b>	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	0,00	0,00	0,00	buget local da nu
<b>6.2</b>	<b>Probe tehnologice și teste</b>	17.481,91	3.321,56	20.803,47	buget de stat da nu
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>3.321,56</b>	<b>20.803,47</b>	
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>13.604.846,40</b>	<b>2.562.796,46</b>	<b>16.167.642,86</b>	
	<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>	<b>10.585.810,06</b>	<b>2.011.303,91</b>	<b>12.597.113,97</b>	

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA)</b> <b>din care:</b>	<b>16.167.642,86</b>
buget de stat	<b>14.942.646,00</b>
buget local	<b>1.224.996,86</b>

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	<b>10.173.966,15</b>	<b>0,00</b>
Valoare investitie	<b>13.604.846,40</b>	<b>0,00</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>12.368,04</b>	<b>0,00</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>2.498,75</b>	<b>0,00</b>

Data	08/08/2023
Curs Euro	4,9497
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	1100

**Beneficiar:**  
COMUNA FLOREȘTI

**Proiectant:**  
SC CALORIA SRL



**ROMÂNIA**

**PRIMĂRIA COMUNEI FLOREȘTI**

Florești, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj

Tel./Fax: 0264 265 101

Web: [www.floresticluj.ro](http://www.floresticluj.ro)

**Nr. înreg.**

**50813/19.05.2024**

**CĂTRE  
CONSILIUL LOCAL FLOREȘTI**

Pivariu Bogdan Nicolae, în calitate de primar al Comunei Florești,

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat în urma finalizării procedurii de achiziție publică la obiectivul de investiție „Execuție, extindere și modernizare sistem de canalizare menajeră în localitatea Tăuți, comuna Florești - județul Cluj”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, proiect în susținerea căruia înaintez următorul:

**REFERAT DE APROBARE,**

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și cu art. 10 alin. (4) lit. c) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice atribuția de actualizare a devizului general în urma finalizării procedurilor de achiziție publică aparține beneficiarului, fiind prevăzută ca o obligativitate a acestuia.

Mai mult, ținând seama de faptul că parte din obiectivul de investiții în cauză se finanțează prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, devizul general actualizat în urma încheierii contractelor de achiziție publică este obligatoriu a fi aprobate de către autoritatea deliberativă și transmis MDLPA, însoțit de contracte și acte adiționale, dacă este cazul.

Analizând considerentele menționate, apreciez oportun și legal prezentul proiect de hotărâre și îmi exprim inițiativa de promovare a acestuia în temeiul art. 136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și solicit Consiliului Local Florești aprobarea acestuia.

**PRIMAR  
PIVARIU BOGDAN-NICOLAE**





**ROMÂNIA**  
**PRIMĂRIA COMUNEI FLOREȘTI**  
Florești, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj  
Tel./Fax: 0264 265 101  
Web: www.floresticluj.ro

**Nr. înreg. 50815/17.04.2024**

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

În urma analizei proiectului de hotărâre nr. 83/19.06.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat în urma finalizării procedurii de achiziție publică la obiectivul de investiție „Execuție, extindere și modernizare sistem de canalizare menajeră în localitatea Tăuți, comuna Florești - județul Cluj”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, constatăm următoarele:

Potrivit art. 129 și art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local asigură și hotărăște potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar dezvoltarea comunității locale.

Având în vedere dispozițiile art. 10 alin. (4) lit. c) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, care dispun:

*„Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:*

(...)

c) *după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;”*

Așadar, ținând cont de prevederile legale invocate în prezentul, precum și de motivele de fapt prezentate în cele ce preced, apreciem prezentul proiect de hotărâre ca fiind întocmit în conformitate cu prevederile legale.

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE, IMPLEMENTARE PROIECTE, POSTIMPLEMENTARE PROIECTE  
ȘI SITUAȚII DE URGENȚĂ  
Consilier achiziții, Baldasici Alexandru