ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA FLOREȘTI
CONSILIUL LOCAL FLOREȘTI
Nr. înreg. 61/17.04.2024

Avizat secretar general,
Orza Alin Răzvan
Alin-Razvan Orza
Semnat digital de Alin-Razvan Orza
Data: 2024.04.19 14:33:38 +03'00'

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat în urma finalizării procedurii de achiziție publică la obiectivul de investiție **„RENOVAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE ÎN COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ”**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ, întrunit în ședința ordinară din data de aprilie 2024,

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat în urma finalizării procedurii de achiziție publică la obiectivul de investiție „RENOVAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE ÎN COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ”,

Având în vedere Referatul nr. 40289/17.04.2024, întocmit de către domnul primar Pivariu Bogdan Nicolae,

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, art. 10 alin. (4) lit. c) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice;

În temeiul art. 129 și 139 din OG nr. 57/2019 privind codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. (1) Se aprobă devizul general actualizat în urma finalizării procedurii de achiziție publică la obiectivul de investiție „RENOVAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE ÎN COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ”, conform anexei nr. 1 la prezenta.

(2) Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați în urma finalizării procedurii de achiziție publică la obiectivul de investiție „RENOVAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE ÎN COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ”, conform anexei nr. 2 la prezenta.

(2) Se aprobă valoarea totală a proiectului de investiție „RENOVAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE ÎN COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ”, în urma finalizării procedurii de achiziție în cuantum de **23,133,451.56 lei cu TVA.**

Art. 2. (1) Se aprobă bugetul revizuit al proiectului „RENOVAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE ÎN COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ”, conform anexei nr. 3 la prezenta.

(2) Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „RENOVAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE ÎN COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ”, pentru implementarea acestuia în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al comunei Florești.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Floresti, Serviciul Achiziții Publice, Implementare Proiecte și Postimplementare, Proiecte și Direcția economică, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Florești.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Comunei Florești, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Florești, Prefectului județului Cluj, Direcției tehnice și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.floresticluj.ro

INIȚIATOR,
PIVARIU BOGDAN NICOLAE

Bogdan-Nicolae Pivariu
Digitally signed by Bogdan-Nicolae Pivariu
Date: 2024.04.19 15:07:58 +03'00'

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI FLOREŞTI
Floreşti, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj
Tel./Fax: 0264 265 101
Web: www.florestiCluj.ro

Nr. înreg.
40289/17.04.2024

CĂTRE
CONSILIUL LOCAL FLOREŞTI

Pivariu Bogdan Nicolae, în calitate de primar al Comunei Floreşti,

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, iniţiez proiectul de hotărâre local privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici şi a devizului general actualizat în urma finalizării procedurii de achiziţie publică la obiectivul de investiţie „RENOVAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENŢIALE ÎN COMUNA FLOREŞTI, JUDEŢUL CLUJ”, proiect în susţinerea căruia înaintez următorul

REFERAT DE APROBARE,

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale şi cu art. 10 alin. (4) lit. c) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice atribuţia de actualizare a devizului general în urma finalizării procedurilor de achiziţie publică aparţine beneficiarului, fiind prevăzută ca o obligativitate a acestuia.

Mai mult, ţinând seama de faptul că parte din obiectivul de investiţii în cauză se finanţează prin PNRR, devizul general actualizat în urma încheierii contractelor de achiziţie publică este obligatoriu a fi aprobate de către autoritatea deliberativă şi transmis MDLPA, însoţit de contracte şi acte adiţionale, dacă este cazul.

Analizând considerentele menţionate, apreciez oportun şi legal prezentul proiect de hotărâre şi îmi exprim iniţiativa de promovare a acestuia în temeiul art. 136 din Ordonanţa Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ şi solicit Consiliului Local Floreşti aprobarea acestuia.

PRIMAR
PIVARIU BOGDAN-NICOLAE

Bogdan-Nicolae Pivariu
Digitally signed by Bogdan-Nicolae Pivariu
Date: 2024.04.19 15:08:17 +03'00'

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI FLOREŞTI
Floreşti, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj
Tel./Fax: 0264 265 101
Web: www.floresticluj.ro

Nr. înreg. 40290/17.04.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

În urma analizei proiectului de hotărâre nr. *61/17.04.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici şi a devizului general actualizat în urma finalizării procedurii de achiziţie publică la obiectivul de investiţie „RENOVAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENŢIALE ÎN COMUNA FLOREŞTI, JUDEŢUL CLUJ”*, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, constatăm următoarele:

Potrivit art. 129 și art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local asigură și hotărăște potrivit competenţei sale şi în condiţiile legii, cadrul necesar dezvoltarea comunității locale.

Având în vedere dispozițiile art. 10 alin. (4) lit. c) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, care dispun:

*„**Devizul general** întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiţii şi, respectiv, la faza documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii în cazul intervenţiei la construcţie existentă **se actualizează** prin grija beneficiarului investiţiei/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar **în mod obligatoriu în următoarele situaţii**:*
(...)
*c) **după finalizarea procedurilor de achiziţie publică**, rezultând valoarea de finanţare a obiectivului de investiţii;”*

Așadar, ținând cont de prevederile legale invocate în prezentul, precum și de motivele de fapt prezentate în cele ce preced, apreciem prezentul proiect de hotărâre ca fiind întocmit în conformitate cu prevederile legale.

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE, IMPLEMENTARE PROIECTE, POSTIMPLEMENTARE PROIECTE ȘI SITUAȚII DE URGENȚĂ
Consilier achiziții, Baldasici Alexandru

Alexandru Baldasici
Semnat digital de Alexandru Baldasici
Data: 2024.04.18 17:46:55 +03'00'

Anexa nr. 1 la HCL … din …

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizarii investitiei
"RENOVAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENŢIALE ÎN COMUNA FLOREŞTI, JUDEŢUL CLUJ"

ACTUALIZAT DUPA ATRIBUIREA CONTRACTELOR DE EXECUTIE

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	**Studii**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	**Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.3	**Expertizare tehnica**	**67,500.00**	**12,825.00**	**80,325.00**
3.4	**Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor**	**135,000.00**	**25,650.00**	**160,650.00**
3.5	**Proiectare**	**182,000.00**	**34,580.00**	**216,580.00**
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	106,150.00	20,168.50	126,318.50
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1,350.00	256.50	1,606.50
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	53,530.00	10,170.70	63,700.70
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	20,970.00	3,984.30	24,954.30
3.6	**Organizarea procedurilor de achizitie**	**30,000.00**	**5,700.00**	**35,700.00**
3.7	**Consultanta**	**135,000.00**	**25,650.00**	**160,650.00**
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	135,000.00	25,650.00	160,650.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	**Asistenta tehnica**	**215,625.00**	**40,968.75**	**256,593.75**
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	17,000.00	3,230.00	20,230.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	17,000.00	3,230.00	20,230.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	198,625.00	37,738.75	236,363.75
TOTAL CAPITOL 3		**765,125.00**	**145,373.75**	**910,498.75**
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	**Constructii si instalatii - ELIGIBILE**	**13,617,275.81**	**2,587,282.40**	**16,204,558.21**
4.1	**Constructii si instalatii - NEELIGIBILE**	***356,551.00***	**67,744.69**	**424,295.69**
4.2.	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj**	**861,472.50**	**163,679.78**	**1,025,152.28**
4.3.1	Statii de incarcare electrica	*861,472.50*	163,679.78	1,025,152.28
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport**			

4.5	**Dotari**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.6	**Active necorporale**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL CAPITOL 4		**14,835,299.31**	**2,818,706.87**	**17,654,006.18**
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	**Organizare de santier**	**62,102.17**	**11,799.41**	**73,901.58**
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	62,102.17	11,799.41	73,901.58
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**155,495.22**	**209.00**	**155,704.22**
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	70,179.64	0.00	70,179.64
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	14,035.93	0.00	14,035.93
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	70,179.64	0.00	70,179.64
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1,100.00	209.00	1,309.00
5.3	**Cheltuieli diverse si neprevazute**	**3,640,504.90**	**691,695.93**	**4,332,200.83**
5.4	**Cheltuieli pentru informare si publicitate**	**6,000.00**	**1,140.00**	**7,140.00**
TOTAL CAPITOL 5		**3,864,102.29**	**704,844.34**	**4,568,946.63**
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**
TOTAL GENERAL		**19,464,526.60**	**3,668,924.96**	**23,133,451.56**
TOTAL Constructii+Montaj (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**14,035,928.98**	**2,666,826.51**	**16,702,755.49**

Proiectant
S.C. HELVCONSTRUCT S.R.L

Beneficiar
COMUNA FLORESTI

Proiect nr: **43/2022**
Faza **: Contract de execuţie**
Beneficiar: Comuna Floreşti

Proiectant :
S.C. HELVCONSTRUCT S.R.L

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
Pentru proiectul
"RENOVAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENŢIALE ÎN COMUNA FLOREŞTI, JUDEŢUL CLUJ"

Nr. Crt.	BLOC	Suprafata desfasurata - mp	Suprafata construita - mp	Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)		Consumul de energie primară (kWh/m2 an)		Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)		Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)		Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)		Economie privind consumul anual de energie finala pentru incalzire (%)	Economie privind consumul de energie primara (%)	Economie privind nivelul anual estimat al gazelor cu efect de sera (%)
				Inceput	Final	Inceput	Final	Inceput	Final	Inceput	Final	Inceput	Final	Final	Final	Final
1	F	2402	514.71	138.09	29.36	258.49	121.34	258.49	119.46	0	1.88	45.65	21.04	78.74	53.06	53.91
2	E	1372	343.14	175.89	30.6	296.64	117.2	296.64	113.92	0	3.28	52.77	20.24	82.60	60.49	61.64
3	N	3259.83	686.28	171.5	33.69	301.33	132.93	301.33	131.54	0	1.38	53.64	23.21	80.36	55.89	56.73
4	X	2402	514.71	134.28	29.21	254.3	121.17	254.3	119.3	0	1.88	44.87	21.01	78.25	52.35	53.18
5	I1	1715.7	343.14	131.98	29.57	256.88	125.41	256.88	122.75	0	2.66	45.34	21.78	77.60	51.18	51.96
6	Y1	1715.7	343.14	143.93	27.14	261.06	113.93	261.06	111.36	0	2.58	46.12	19.64	81.14	56.36	57.42
7	Y2	1715.7	343.14	143.93	27.14	261.06	113.93	261.06	111.36	0	2.58	46.12	19.64	81.14	56.36	57.42
8	M	2573.55	514.71	129.12	28.94	242.83	115.26	242.83	113.52	0	1.74	42.73	19.91	77.59	52.53	53.41
9	J	1372.56	343.14	171.37	29.95	301.36	126.01	301.36	122.68	0	3.33	53.63	21.88	82.52	58.19	59.20
TOTAL*		18529.04	3946.11	148.01	29.79	269.64	121.56	269.64	119.37	0.00	2.19	47.73	21.07	79.87	54.92	55.85
Economii consumuri				**79.87%**		**54.92%**		**55.73%**		**N/A**		**55.85%**				

*Centralizarea indicatorilor de proiect exprimati in kWh/m2/an se realizeaza prin utilizarea mediei artimetice ponderate, avand in vedere suprafata desfasurata a cladirii.

REZULTATE	Valoarea la inceputul implementarii proiectului	Valoarea la finalul implementarii proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	148.01	29.79
Consumul de energie primară (kWh/m2 an)	269.64	121.56
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	269.64	119.37
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	0.00	2.19
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	47.73	21.07
Economie privind consumul anual specific de energie finala pentru incalzire (%)	-	79.87%
Economie privind consumul de energie primara (%)	-	54.92%
Economie privind nivelul anual estimat al gazelor cu efect de sera (%)	-	55.85%

INDICATORI	VALOARE
Valoarea investiției, fără TVA (lei)	**19,464,526.60**
Din care C+M (lei)	**14,035,928.98**
Valoarea investiției, cu TVA (lei)	**23,133,451.56**
Din care C+M (lei)	**16,702,755.49**
Durata de realizare a investiției (luni)	**24**
Suprafață desfășurată renovată (mp)	**18.529,04**
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an)	**29,79**
Economie privind Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (%)	**79,87**
Consumul de energie primară (kWh/m2 an)	**121,56**
Economie privind Consumul de energie primară (%)	**55,73**
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2 an)	**119,37**
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m2 an)	**2,19**
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/m2 an)	**21,07**
Economie privind Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (%)	**55,85**

Anexa nr. 3 la HCL ... din ...

BUGETUL PROIECTULUI

"RENOVAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENŢIALE ÎN COMUNA FLOREŞTI, JUDEŢUL CLUJ"

ACTUALIZAT DUPA ATRIBUIREA CONTRACTELOR DE EXECUTIE

		TOTAL ELIGIBIL + NEELIGIBIL			ELIGIBIL			NEELIGIBIL		
Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei	Lei	Lei	Lei	Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului										
1.1	Obtinerea terenului	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL CAPITOL 1		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii										
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica										
3.1	**Studii**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	**Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.3	**Expertizare tehnica**	**67.500,00**	**12.825,00**	**80.325,00**	**67.500,00**	**12.825,00**	**80.325,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.4	**Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor**	**135.000,00**	**25.650,00**	**160.650,00**	**135.000,00**	**25.650,00**	**160.650,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.5	**Proiectare**	**182.000,00**	**34.580,00**	**216.580,00**	**182.000,00**	**34.580,00**	**216.580,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	106.150,00	20.168,50	126.318,50	106.150,00	20.168,50	126.318,50	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1.350,00	256,50	1.606,50	1.350,00	256,50	1.606,50	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	53.530,00	10.170,70	63.700,70	53.530,00	10.170,70	63.700,70	0,00	0,00	0,00

3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	20.970,00	3.984,30	24.954,30	20.970,00	3.984,30	24.954,30	0,00	0,00	0,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achizitie**	**30.000,00**	**5.700,00**	**35.700,00**	**30.000,00**	**5.700,00**	**35.700,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.7	**Consultanta**	**135.000,00**	**25.650,00**	**160.650,00**	**135.000,00**	**25.650,00**	**160.650,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	135.000,00	25.650,00	160.650,00	135.000,00	25.650,00	160.650,00	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	**Asistenta tehnica**	**215.625,00**	**40.968,75**	**256.593,75**	**215.625,00**	**40.968,75**	**256.593,75**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	17.000,00	3.230,00	20.230,00	17.000,00	3.230,00	20.230,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	17.000,00	3.230,00	20.230,00	17.000,00	3.230,00	20.230,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	198.625,00	37.738,75	236.363,75	198.625,00	37.738,75	236.363,75	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		**765.125,00**	**145.373,75**	**910.498,75**	**765.125,00**	**145.373,75**	**910.498,75**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza										
4.1	**Constructii si instalatii - ELIGIBILE**	**13.617.275,81**	**2.587.282,40**	**16.204.558,21**	**13.617.275,81**	**2.587.282,40**	**16.204.558,21**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.1	**Constructii si instalatii - NEELIGIBILE**	**356.551,00**	**67.744,69**	**424.295,69**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	***356.551,00***	**67.744,69**	**424.295,69**
4.2.	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj**	**861.472,50**	**163.679,78**	**1.025.152,28**	**861.472,50**	**163.679,78**	**1.025.152,28**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.3.1	Statii de incarcare electrica	*861.472,50*	163.679,78	1.025.152,28	*861.472,50*	163.679,78	1.025.152,28	0,00	0,00	0,00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.5	**Dotari**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.6	**Active necorporale**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL CAPITOL 4		**14.835.299,31**	**2.818.706,87**	**17.654.006,18**	**14.478.748,31**	**2.750.962,18**	**17.229.710,49**	**356.551,00**	**67.744,69**	**424.295,69**
CAPITOL 5 Alte cheltuieli										

5,1	**Organizare de santier**	**62.102,17**	**11.799,41**	**73.901,58**	**62.102,17**	**11.799,41**	**73.901,58**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	62.102,17	11.799,41	73.901,58	62.102,17	11.799,41	73.901,58	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**155.495,22**	**209,00**	**155.704,22**	**151.573,16**	**209,00**	**151.782,16**	**3.922,06**	**0,00**	**3.922,06**
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	70.179,64	0,00	70.179,64	68.396,89	0,00	68.396,89	1.782,75	0,00	1.782,75
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	14.035,93	0,00	14.035,93	13.679,38	0,00	13.679,38	356,55	0,00	356,55
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	70.179,64	0,00	70.179,64	68.396,89	0,00	68.396,89	1.782,75	0,00	1.782,75
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1.100,00	209,00	1.309,00	1.100,00	209,00	1.309,00	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse si neprevazute**	**3.640.504,90**	**691.695,93**	**4.332.200,83**	**3.640.504,90**	**691.695,93**	**4.332.200,83**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
5.4	**Cheltuieli pentru informare si publicitate**	**6.000,00**	**1.140,00**	**7.140,00**	**6.000,00**	**1.140,00**	**7.140,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL CAPITOL 5		**3.864.102,29**	**704.844,34**	**4.568.946,63**	**3.860.180,23**	**704.844,34**	**4.565.024,57**	**3.922,06**	**0,00**	**3.922,06**
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste										
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL CAPITOL 6		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
TOTAL GENERAL		**19.464.526,60**	**3.668.924,96**	**23.133.451,56**	**19.104.053,54**	**3.601.180,27**	**22.705.233,81**	**360.473,06**	**67.744,69**	**428.217,75**
TOTAL Constructii+Montaj (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**14.035.928,98**	**2.666.826,51**	**16.702.755,49**	**13.679.377,98**	**2.599.081,82**	**16.278.459,80**	**356.551,00**	**67.744,69**	**424.295,69**
TOTAL ELIGIBIL + NEELIGIBIL					**ELIGIBIL**			**NEELIGIBIL**		

Beneficiar
COMUNA FLORESTI