ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
COMUNA FLOREȘTI
CONSILIUL LOCAL
Nr. înreg. 58/03.04.2024

Avizat secretar general,
Orza Alin Răzvan

Alin-Razvan Orza
Semnat digital de Alin-Razvan Orza
Data: 2024.04.03 12:44:07 +03'00'

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind însușirea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35-Etapa I Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură”,** aprobați și eșalonați în Faza I și Faza II prin Hotărârea de Guvern nr.1315/2022 astfel cum au fost actualizați prin Ordinul de Ministru MTI nr.1442/27.07.2023

Consiliul local comunei Florești întrunit în ședință extraordinară cu convocare de îndată,

Examinând proiectul de hotărâre privind însușirea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35-Etapa I Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură”,** aprobați și eșalonați în Faza I și Faza II prin Hotărârea de Guvern nr.1315/2022, astfel cum au fost actualizați prin Ordinul de Ministru MTI nr.1442/27.07.2023 – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 37251/03.04.2024 al primarului comunei Florești, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 37257/02.04.2024 al Serviciului achiziții publice, implementare proiecte, postimplementare proiecte și situații de urgență, al Compartimentului juridic și al Direcției Economice prin care se propune însușirea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35-Etapa I Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură”,** aprobați și eșalonați în Faza I și Faza II prin Hotărârea de Guvern nr.1315/2022, astfel cum au fost actualizați prin Ordinul de Ministru MTI nr.1442/27.07.2023;

Având în vedere Hotărârea nr. 104/2022 a Consiliului Local al comunei Florești privind însușirea STUDIULUI DE FEZABILITATE (documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici) pentru obiectivul de investiții **„DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35-Etapa I Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură**”, Hotărârea nr. 84/2023 privind însușirea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35-Etapa I Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură”,** aprobați și eșalonați în Faza I și Faza II prin Hotărârea de Guvern nr. 1315/2022 ;

Reținând Hotărârea Guvernului nr. 1315/2022 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții **"Drum Transregio Feleac TR 35, Etapa I Centura Metropolitană TR 35 și Drumuri de Legătură, județul Cluj"** si Ordinul de Ministru MTI nr.1442/27.07.2023 privind actualizarea valorii devizului general aferent obiectivului de investiții **"Drum Transregio Feleac TR 35, Etapa I Centura Metropolitană TR 35 și Drumuri de Legătură, județul Cluj "** ;

Având în vedere Master Planul General de Transport, document strategic de referință aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 666/2016 și modificat prin Hotărârea de Guvern nr.1312/2021, Acordul de Asociere încheiat între UAT Municipiul Cluj – Napoca, Comuna Florești, Comuna Gilău și Comuna Apahida și aprobat prin Hotărârea nr.981/2017 a Consiliului Local Cluj-Napoca, modificat prin Actul Adițional Nr.1/2020, Protocolul de colaborare nr. 660787/1/19.12.2019 încheiat între Asocierea de U.A.T.: Municipiul Cluj-Napoca, Comuna Gilău, Comuna Florești, Comuna Apahida și C.N.A.I.R SA, modificat prin Actul Adițional Nr. 474824/2020, Acordul de Asociere nr. 905305/2022 încheiat între U.A.T.: Municipiul Cluj-Napoca, Comuna Florești, Comuna Baciu și Comuna Apahida privind continuarea parteneriatului încheiat pentru realizarea obiectivului „**Drum TransRegio Feleac TR35, Etapa I-Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură**”, în cadrul Programului Transport (PT) 2021-2027, **Faza 1 - Centura Metropolitană TR35** și Acordul de Parteneriat nr. 919806/2022 încheiat între Municipiul Cluj-Napoca, Comuna Florești, Comuna Apahida, Comuna Baciu și C.N.A.I.R SA în scopul implementării obiectivului „**Drum TransRegio Feleac TR35, Etapa I-Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură**”, în cadrul Programului Transport (PT) 2021-2027, **Faza 1 - Centura Metropolitană TR35**

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (2), 134 alin. (4), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. (1) Se însușește actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35-Etapa I Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură”,** aprobați și eșalonați în Faza I și Faza II prin Hotărârea de Guvern nr.1315/2022, astfel cum au fost actualizați prin Ordinul de Ministru MTI nr.1442/27.07.2023, conform Anexelor 1, 2 și 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Actualizarea indicatorilor tehnico-economici se însușește în vederea obținerii Ordinului de Ministru pentru actualizarea indicatorilor tehnico-economici.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează, Direcția Tehnică, Direcția Juridică și Direcția Economică.

PRIMAR
PIVARIU BOGDAN NICOLAE

Bogdan-Nicolae Pivariu

Digitally signed by Bogdan-Nicolae Pivariu
Date: 2024.04.03 15:35:03 +03'00'

Anexă nr. 2 la Hotărârea nr. _____/_____

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ŞI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIŢII
„DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35-Etapa I Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură”
(actualizare indicatori tehnico - economici)

Ordonator principal de credite: Ministerul Transporturilor și Infrastructurii

Beneficiar: Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere – S.A. /Asocierea Unităților Administrativ-Teritoriale Cluj-Napoca, Gilău, Florești, Apahida și Baciu.

Amplasament: Județul Cluj

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA):						8.658.973	mii lei
(în prețuri la data de 21.03.2024, 1 euro = 4,974 lei),							
din care C + M (inclusiv TVA):						5.752.739	mii lei
Faza I – 6.135.418 mii lei cu TVA, din care C + M 4.016.254 mii lei cu TVA;							
Faza II – 2.523.554 mii lei cu TVA, din care C + M 1.736.485 mii lei cu TVA.							
Durata de execuție a obiectivului pentru fiecare fază:						48 luni/total 96 luni	
Eșalonarea investiției faza I (INV/C + M):							
ANUL I	INV	1.840.626	mii lei	ANUL II	INV	1.533.855	mii lei
	C + M	602.439	mii lei		C + M	1.204.877	mii lei
ANUL III	INV	1.533.855	mii lei	ANUL IV	INV	1.227.084	mii lei
	C + M	1.405.689	mii lei		C + M	803.251	mii lei
Eșalonarea investiției faza II (INV/C + M):							
ANUL I	INV	757.067	mii lei	ANUL II	INV	630.889	mii lei
	C + M	260.473	mii lei		C + M	520.946	mii lei
ANUL III	INV	630.889	mii lei	ANUL IV	INV	504.711	mii lei
	C + M	607.770	mii lei		C + M	347.298	mii lei
Capacități:							
Centura metropolitană		42,13	km				
Drumuri de legătură		32,33	km				
Noduri rutiere		20	bucăți				

Factori de risc:

Obiectivul se va proteja antiseismic conform prevederilor Normativului "Cod de proiectare seismică" P 100-1/2013 modificat și completat.

Finanțarea investiției

Finanțarea obiectivului de investiții se realizează din fonduri externe nerambursabile în cadrul Programului Transport (PT) 2021-2027 și de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în limita sumelor aprobate anual cu această destinație, precum și din alte surse legal constituite, conform programelor de investiții publice aprobate potrivit legii.

Anexă nr. 2 la Hotărârea nr. _____/_____

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ŞI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIŢII
„DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35-Etapa I Centura Metropolitana TR35 și Drumuri de legătură" Faza I
(actualizare indicatori tehnico - economici)

Ordonator principal de credite: Ministerul Transporturilor şi Infrastructurii

Beneficiar: Compania Naţională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A./Asocierea Unităţilor Administrativ- Teritoriale Cluj-Napoca, Gilău, Floreşti, Apahida şi Baciu

Amplasament: judeţul Cluj

Valoarea totală a investiției pentru faza I (inclusiv TVA):						6.135.418	mii lei
(în prețuri la data de 21.03.2024, 1 euro = 4,974 lei),							
din care C + M (inclusiv TVA):						4.016.254	mii lei
Durata de execuție a obiectivului pentru faza I:						48 luni	
Eșalonarea investiției faza I (INV/C + M):							
ANUL I	INV	1.840.626	mii lei	ANUL II	INV	1.533.855	mii lei
	C + M	602.439	mii lei		C + M	1.204.877	mii lei
ANUL III	INV	1.533.855	mii lei	ANUL IV	INV	1.227.084	mii lei
	C + M	1.405.689	mii lei		C + M	803.251	mii lei
Capacități:							
Centura metropolitană		23,67	km				
Drumuri de legătură		19,16	km				
Noduri rutiere		14	bucăți				

Factori de risc:

Obiectivul se va proteja antiseismic conform prevederilor Normativului "Cod de proiectare seismică" P 100-1/2013 modificat și completat.

Finanțarea investiției

Finanțarea obiectivului de investiții se realizează din fonduri externe nerambursabile în cadrul Programului Transport (PT) 2021-2027 și de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în limita sumelor aprobate anual cu această destinație, precum și din alte surse legal constituite, conform programelor de investiții publice aprobate potrivit legii.

Anexă nr. 3 la Hotărârea nr. _____/_____

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ŞI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIŢII
„DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35-Etapa I Centura Metropolitana TR35 și Drumuri de legătură”-Faza II
(actualizare indicatori tehnico – economici)

Ordonator principal de credite: Ministerul Transporturilor şi Infrastructurii

Beneficiar: Compania Naţională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A./Asocierea Unităţilor Administrativ Teritoriale Cluj-Napoca, Gilău, Floreşti, Apahida şi Baciu

Amplasament: judeţul Cluj

Valoarea totală a investiției pentru faza II (inclusiv TVA):						2.523.554	mii lei
(în prețuri la data de 21.03.2024, 1 euro = 4,974 lei),							
din care C + M (inclusiv TVA):						1.736.485	mii lei
Durata de execuție a obiectivului pentru faza II :						48 luni	
Eșalonarea investiției faza II (INV/C + M):							
ANUL I	INV	757.067	mii lei	ANUL II	INV	630.889	mii lei
	C + M	260.473	mii lei		C + M	520.946	mii lei
ANUL III	INV	630.889	mii lei	ANUL IV	INV	504.711	mii lei
	C + M	607.770	mii lei		C + M	347.298	mii lei

Capacități:		
Centura metropolitană	18,46	km
Drumuri de legătură	13,17	km
Noduri rutiere	6	bucăți

Factori de risc:

Obiectivul se va proteja antiseismic conform prevederilor Normativului "Cod de proiectare seismică" P 100-1/2013 modificat și completat.

Finanțarea investiției

Finanțarea obiectivului de investiții se realizează din fonduri externe nerambursabile în cadrul Programului Transport (PT) 2021-2027 și de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în limita sumelor aprobate anual cu această destinație, precum și din alte surse legal constituite, conform programelor de investiții publice aprobate potrivit legii.

ROMÂNIA
COMUNA FLOREŞTI
Floreşti, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj
Tel./Fax: 0264 265 101
Web: www.floresticluj.ro

Nr. înreg. 37251

Data: 03.04.2024

CĂTRE
CONSILIUL LOCAL FLOREȘTI,

Pivariu Bogdan Nicolae, în calitate de primar al Comunei Florești,

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre privind însușirea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35-Etapa I Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură”,** aprobați și eșalonați în Faza I și Faza II prin Hotărârea de Guvern nr.1315/2022, astfel cum au fost actualizați prin Ordinul de Ministru MTI nr.1442/27.07.2023, proiect în susținerea căruia înaintez următorul:

REFERAT DE APROBARE

La data actuala, **Programul Investițional pentru perioada 2021-2030** vizeaza o schimbare de paradigma in sensul concentrarii eforturilor politice, institutionale si financiare ale Romaniei pe un set de prioritati, in linie cu interesele nationale si europene, care sa conduca la finele decadei 2021-2030 la crearea unei retele nationale de transport care sa reprezinte coloana vertebrala de dezvoltare a economiei nationale.

In concluzie, Programul Investitional pentru dezvoltarea infrastructurii de transport din Romania pe perioada 2021-2030 reprezinta o actualizare a Master Planului General de Transport a Romaniei aprobat in septembrie 2016, nemodificand aspectele importante ale acestuia si vizeaza un parcurs eficient al proiectelor astfel incat la finele decadei sa se recupereze o mare parte din decalajul de dezvoltare fata de celelalte State membre, precum si o participare activa la modernizarea conectivitatii europene si introducerea noilor tehnologii sustenabile.

Obiectivul de investiții “Drum Transregio Feleac TR35, Etapa I: Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de Legătură” este identificat in Programul Investitional 2021-2030, Anexa la Hotararea de Guvern nr.1312/2021 privind modificarea Hotararii Guvernului nr. 666/2016 pentru aprobarea documentului strategic Master Planul General de Transport al Romaniei, la pag. 57, în tabelul Lista proiectelor localizate pe rețeaua secundară-drumuri de conectivitate si transregio, la poziția 14, sub denumirea **“Centura Metropolitană Cluj (Gilău - A3 – Cluj- Napoca - Apahida - DX4)-(profil 2+2)”.**

Acest proiect este incadrat in lista proiectelor de pe rețeaua secundară.

Având în vedere creșterile însemnate privind evoluțiile demografice a zonei metropolitane Cluj-Napoca, cu impact direct asupra creșterii traficului vehiculelor atât pe plan local dar si pe plan regional, obiectivul de investiție Drum Transregio Feleac TR 35 este soluția care răspunde cererii de transport rezultata ca urmare a dezvoltării dinamice a zonei metropolitane, sens in care au fost aprobate acordurile de asociere intre UAT Municipiul Cluj – Napoca, Comuna Florești, Comuna Gilău, Comuna Baciu și Comuna Apahida.

Necesitatea centurii metropolitane si a drumurilor de legatura a fost demarata in vederea corelării cu proiectele majore de investiții aflate in pregătire de Autoritățile locale , regionale și naționale ale statului:

- Spitalul Regional de Urgență Cluj (etapa Proiectare si Executie)- Ministerul Sănătății
- Spitalul Pediatric Monobloc de Copii- Consiliul Județean Cluj
- Trenul Metropolitan Gilău-Florești-Cluj-Napoca-Baciu-Apahida-Jucu-Bonțida – etapa I UAT Cluj Napoca, Florești
- Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) cartier Sopor – Masterplan - UAT Cluj Napoca, Florești
- Conexiunea zonei metropolitane la reteaua rutieră TEN-T Comprehensive- Autostrada A3 Transilvania

(Gilău)-CNAIR SA

- Deviere râul Someșul Mic în zona aeroport- ANAR
- Extindere pista aeroport internațional Avram Iancu- Consiliul Județean Cluj
- Proiectul local de Mobilitate Urbană Durabilă- piste biciclete-UAT Cluj Napoca

Prin corelarea cu proiectele majore din zona metropolitană, obiectivul de investiții Drum Transregio Feleac TR35 reușește să corespundă cel mai bine cerințelor actuale de transport și de conectivitate, drept pentru care a fost realizat Studiul de fezabilitate care a fost insusit prin Hotărârile Consiliilor Locale Cluj-Napoca nr.604/2022, Gilău nr.206/2022, Florești nr.104/2022, Baciu nr.71/2022 și Apahida nr.157/2022.

Ulterior, prin Hotararea de Guvern nr.1315/2022 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții **"Drum Transregio Feleac TR 35, Etapa I Centura Metropolitană TR 35 și Drumuri de Legătură", județul Cluj",** s-a aprobat etapizarea proiectului in doua faze, dupa cum urmeaza:

- ***Faza I – Centura Metropolitană TR 35, Sector cuprins între km 14+747 (nod 5) şi km 38+418 (nod 18) în lungime de 23,67 km şi Drumuri de legătură în lungime de 19,16 km.***

În cadrul Fazei I se consideră oportună asigurarea conectivității directe spre Spitalul Regional de Urgenţă, Spitalul Pediatric Monobloc, cât şi legătura cu DN 1N care reprezintă Varianta de ocolire Cluj Est (VOCE), prin nodul 18 (Apahida/DN 1N), ce prevede realizarea podului peste canalul Someş, soluţie ce permite extinderea pistei Aeroportului Internaţional Cluj-Napoca, considerate ca obiective de importanţă strategică regională.

Traseul sectorului de drum incepe de la km 14+847 al centurii Metropolitane TR 35 (in zona Nod 5), pana la km 38+218 (Zona Nod 18) unde se intersecteaza cu centura VOCE-denumita DN 1N (zona OMV Petrom.) Sectorul propus spre a fi demarat in Faza I a proiectului contine si urmatoarele drumuri de legatura ce asigura conectivitatea centurii metropolitane TR35 cu reteaua de drumuri si cu obiectivele strategice de interes national si zonal:

- *B3- legatura TR 35 cu DN 1F in localitatea Baciu , L=7.18 km*
- *B4 pentru acces la Spitalul Regional de Urgenta cu cele 3 sectiuni:*
  - *B4.1 modernizare DN1, L=2.15 km*
  - *B4.2 drum nou de acces la Spitalul Regional de Urgenta, L=4.30 km*
  - *B4.3 modernizare drum existent intre DN1 si B4.2/Spitalul Regional de Urgenta, L=0.33 km*
- *B5- reconfigurare DN1 Calea Turzii, L=1.53 km*
- *B6- legatura TR 35 cu Cartier nou SOPOR, L=1.6 km*
- *B8- legatura TR35 cu artera principala de circulatie aferent a 2 cartiere, cu populatie cumulate de 160.000 locuitori, in lungime L=2,056 km*
- *Centru de Intretinere si Coordonare km 24+500*
- ***Faza II – Centura Metrpolitană TR 35, Sector cuprins între km 0+000 (intersecţia cu DN 1-Gilău) - km 14+747 (nod 5 Floreşti) şi sector cuprins între km 38+418 (nod 18)- km 42+130 (nod 20) în lungime de 18,46 km, împreună cu Drumuri de legătură în lungime de 13,17 km.***

În cadrul Fazei II se va asigura conexiunea cu Autostrada Transilvania.

- *B1-Drum de legătură între TR 35 km 7+458.55 (Nod 2 -Gilău) și Nod Autostrada A3 la Gilău , in lungime de L=4,01 km*
- *B2 Drum de legătură între TR35 la Nod 3(Florești) și DN1+DJ107M (Luna de Sus) in lungime de L=1,364 km*
- *B6- Drum de legătură între TR35 la nod 14 (Soporului, Cluj-Napoca) și VOCE/DN1N (Dezmir), de la km 1+600 pana la km 4+503, in lungime de L=2,903 km*
- *B7 Drum de legătură între TR35 la nod 19 (Sub Coastă, Apahida) si DN16, in lungime de L=4,90 km*
- *Centru de Intretinere si Coordonare km 7+300*

Prin Hotărârea nr.573/2023 s-a însușit actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35-Etapa I Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură",** aprobați și eșalonați în Faza I și Faza II prin Hotărârea de Guvern nr.1315/2022.

Ca urmare a neprezentarii niciunui ofertant la procedurile de atribuire scoase la licitație de Primăria Cluj-Napoca, dupa actualizarea devizului general prin Ordinul MTI 1442/27.07.2023 s-a reluat procedura de achiziție publică pentru proiectarea și execuția lucrărilor aferente obiectivului de investiții: „Drum TransRegio Feleac TR 35- Etapa I Centura Metropolitană TR 35 și Drumuri de Legătură – Faza I Centura Metropolitană TR 35 și Drumuri de legătură TR35 de la km 14+747 (nod 5 Florești) până la km 24+365 (Nod 10 Calea Turzii) și TR35 de la km 24+365 (Nod 10 Calea Turzii) până la 38+418 (Nod 18 -VOCE)".

În baza notei de prezentare întocmită de Primăria Municipiului Cluj-Napoca, conform pentru obiectivul de investiții "**INTOCMIRE STUDIU DE FEZABILITATE, PUZ SI DTAC PENTRU PROIECTUL DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35"**, este descrisa necesitatea si oportunitatea

actualizarii devizului general aferent obiectivului de investiție **„Drum TransRegio Feleac TR 35- Etapa I Centura Metropolitană TR 35 și Drumuri de Legătură“**, si propune actualizarea indicatorilor tehnico economici si devizul general al investiției.

Decizia actualizării Devizului General este justificată având în vedere contextul economic actual, marcat de cresteri semnificative de preturi atât la materialele de construcții, cât și la carburanti, energia electrică, manopera etc, aceasta reflectandu-se în indicele de cost în construcții (ICC), cu impact semnificativ asupra implementarii obiectivului, pentru a se finaliza procedura de atribuire, apare necesitatea actualizarii valorii Devizului General actualizat prin Ordinul Ministrului Transporturilor și Infrastructurii nr. 1442/27.07.2023, în baza:

- Art. 43 alin (2) din Legea nr. 500/2002 privind finantele publice, cu modificarile și completarile ulterioare, în care se prevede ca *„Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează şi aprobă valoarea actualizată a fiecărui obiectiv/proiect de investiţii şi a lucrărilor de intervenţii, în funcţie de evoluţia indicilor de cost. Această operaţiune este supusă controlului financiar preventiv, potrivit prevederilor art. 23 şi 25....”*

- Art. 10 alin 4 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, care precizeaza ca *„Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiţii şi, respectiv, la faza documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii în cazul intervenţiei la construcţie existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiţiei/investitorului, ori de câte ori este necesar,...”*.

Metodologia de actualizare a Devizului General s-a bazat pe actualizarea Devizelor pe obiect care constituie Devizul General, pe baza indicilor de cost în construcții publicați de Institutul Național de Statistică, ICCr=1,083 pentru perioada aprilie 2023 – ianuarie 2024.

Sumele decontate nu au fost actualizate.

Indicele de cost în construcții este un indicator statistic care măsoară evoluția costurilor practicate la realizarea lucrărilor de construcții executate într-o anumită perioadă față de o perioadă de referință.

Principalele elemente de cheltuieli sunt:

- materialele (valorile materialelor de construcții);
- manopera (câștigurile salariale brute lunare în ramura construcții);
- echipamentele (reprezintă cheltuielile pentru utilajele proprii, precum și cheltuielile cu utilajele închiriate);
- transportul (cheltuielile pentru transportul materialului de la producător până la locul execuției categoriei de obiecte de construcții);
- cheltuielile indirecte (salariile personalului indirect productiv, cheltuielile de aprovizionare, depozitare, cheltuielile cu regia întreprinderii: chirii, energie, birotică, comunicații).

S-au utilizat indicii publicați în Buletinul Statistic de Prețuri (BSP) nr. 1/2024 (ultimul publicat de INS) – Tabelul 15. Indicii de cost în construcţii pe categorii de obiecte şi pe elemente de structură, pag. 98.

Indice de cost total in construcţii luna de referința (APRILIE 2023)	Indice de cost total in construcţii ianuarie 2024	Coeficient Ianurie 2024/ aprilie 2023
126	136,5	1,083

15. INDICII DE COST ÎN CONSTRUCŢII PE CATEGORII DE OBIECTE ŞI PE ELEMENTE DE STRUCTURĂ
CONSTRUCTION COST INDICES BY CATEGORIES OF OBJECTS AND ELEMENTS OF STRUCTURE

	Anii	Ian. *Jan.*	Feb. *Feb.*	Mar. *March*	Apr. *April*	Mai *May*	Iun. *June*
CONSTRUCŢII - TOTAL	2023	122,5	122,9	126,1	126,0	126,4	127,3
	2024	136,5					

Urmare aplicării formulei de ajustare, după efectuarea calculelor din Devizul General Actualizat a rezultat un coeficient de actualizare de <u>1,083.</u>

Valori de investiție:

- Valoarea totală a investiției (fără TVA): 7.490.902 mii lei
- Din care C+M (fără TVA): 4.834.235 mii lei
- Valoarea totală a investiției (cu TVA): 8.658.973 mii lei
- Din care C+M (cu TVA): 5.752.739 mii lei

La cursul 4,974 LEI/EURO din data de 21.03.2024

Finanţarea investiţiei:

Fonduri externe nerambursabile în cadrul Programului operațional Transport (PT) 2021-2027
Alocații de la bugetul de stat prin Ministerul Transporturilor și Infrastructurii;
Alte surse legal constituite identificate pe parcurs.

Astfel, urmare aplicării formulei de ajustare proiectantul a actualizat anexele la Hotărârea de Guvern nr.1315/2022 după cum urmează:

Valoarea totală actualizată conform deviz general FAZA I+FAZA II

	Valoare aprobata conform HG nr.1315/31.10.2022	Valoare actualizata conform Ordin MTI 1442/27.07.2023	Valoare actualizata
Valoarea totală a investiției cu TVA (19%)	**6.974.054 mii lei**	**7.996.707 mii lei**	**8.658.973 mii lei**
din care C + M cu TVA (19%)	**4.631.085 mii lei**	**5.311.855 mii lei**	**5.752.739 mii lei**

Valoarea totală actualizată conform deviz general FAZA I

	Valoare aprobata conform HG nr.1315/31.10.2022	Valoare actualizata conform Ordin MTI 1442/27.07.2023	Valoare actualizata
Valoarea totală a investiției cu TVA (19%)	**4.941.514 mii lei**	**5.666.143 mii lei**	**6.135.418 mii lei**
din care C + M cu TVA (19%)	**3.233.175 mii lei**	**3.708.452 mii lei**	**4.016.254 mii lei**

Valoarea totală actualizată conform deviz general FAZA II

	Valoare aprobata conform HG nr.1315/31.10.2022	Valoare actualizata conform Ordin MTI 1442/27.07.2023	Valoare actualizata
Valoarea totală a investiției cu TVA (19%)	**2.032.540 mii lei**	**2.330.564 mii lei**	**2.523.554 mii lei**
din care C + M cu TVA (19%)	**1.397.910 mii lei**	**1.603.402 mii lei**	**1.736.485 mii lei**

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind însușirea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35-Etapa I Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură”,** aprobați și eșalonați în Faza I și Faza II prin Hotărârea de Guvern nr.1315/2022, astfel cum au fost actualizați prin Ordinul de Ministru MTI nr.1442/27.07.2023

PRIMAR
PIVARIU BOGDAN NICOLAE

Bogdan-Nicolae Pivariu
Digitally signed by Bogdan-Nicolae Pivariu
Date: 2024.04.03 15:35:35 +03'00'

ROMÂNIA
COMUNA FLOREŞTI
Floreşti, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj
Tel./Fax: 0264 265 101
Web: www.floresti-cluj.ro

Nr. Înreg.: 37257/03.04.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

În urma analizei proiectului de hotărâre nr. 58/03.04.2023 privind însușirea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35-Etapa I Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură”,** aprobați și eșalonați în Faza I și Faza II prin Hotărârea de Guvern nr.1315/2022, astfel cum au fost actualizați prin Ordinul de Ministru MTI nr.1442/27.07.2023, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, constatăm următoarele:

La data actuala, **Programul Investițional pentru perioada 2021-2030** vizeaza o schimbare de paradigma in sensul concentrarii eforturilor politice, institutionale si financiare ale Romaniei pe un set de prioritati, in linie cu interesele nationale si europene, care sa conduca la finele decadei 2021-2030 la crearea unei retele nationale de transport care sa reprezinte coloana vertebrala de dezvoltare a economiei nationale.

In concluzie, Programul Investitional pentru dezvoltarea infrastructurii de transport din Romania pe perioada 2021-2030 reprezinta o actualizare a Master Planului General de Transport a Romaniei aprobat in septembrie 2016, nemodificand aspectele importante ale acestuia si vizeaza un parcurs eficient al proiectelor astfel incat la finele decadei sa se recupereze o mare parte din decalajul de dezvoltare fata de celelalte State membre, precum si o participare activa la modernizarea conectivitatii europene si introducerea noilor tehnologii sustenabile.

Obiectivul de investiții “Drum Transregio Feleac TR35, Etapa I: Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de Legătură” este identificat in Programul Investitional 2021-2030, Anexa la Hotararea de Guvern nr.1312/2021 privind modificarea Hotararii Guvernului nr. 666/2016 pentru aprobarea documentului strategic Master Planul General de Transport al Romaniei, la pag. 57, în tabelul Lista proiectelor localizate pe rețeaua secundară-drumuri de conectivitate si transregio, la poziția 14, sub denumirea **“Centura Metropolitană Cluj (Gilău - A3 – Cluj- Napoca - Apahida - DX4)-(profil 2+2)”.**

Acest proiect este incadrat in lista proiectelor de pe rețeaua secundară.

Având în vedere creșterile însemnate privind evoluțiile demografice a zonei metropolitane Cluj-Napoca, cu impact direct asupra creșterii traficului vehiculelor atât pe plan local dar si pe plan regional, obiectivul de investiție Drum Transregio Feleac TR 35 este soluția care răspunde cererii de transport rezultata ca urmare a dezvoltării dinamice a zonei metropolitane, sens in care au fost aprobate acordurile de asociere intre UAT Municipiul Cluj – Napoca, Comuna Florești, Comuna Gilău, Comuna Baciu și Comuna Apahida.

Necesitatea centurii metropolitane si a drumurilor de legatura a fost demarata in vederea corelării cu proiectele majore de investiții aflate in pregătire de Autoritățile locale , regionale și naționale ale statului:

- Spitalul Regional de Urgență Cluj (etapa Proiectare si Executie)- Ministerul Sănătății
- Spitalul Pediatric Monobloc de Copii- Consiliul Județean Cluj
- Trenul Metropolitan Gilău-Florești-Cluj-Napoca-Baciu-Apahida-Jucu-Bonțida – etapa I UAT Cluj Napoca, Florești
- Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) cartier Sopor – Masterplan - UAT Cluj Napoca, Florești
- Conexiunea zonei metropolitane la reteaua rutieră TEN-T Comprehensive- Autostrada A3 Transilvania (Gilău)-CNAIR SA
- Deviere râul Someșul Mic în zona aeroport- ANAR
- Extindere pista aeroport internațional Avram Iancu- Consiliul Județean Cluj
- Proiectul local de Mobilitate Urbană Durabilă- piste biciclete-UAT Cluj Napoca

Prin corelarea cu proiectele majore din zona metropolitană, obiectivul de investiții Drum Transregio Feleac TR35 reușește să corespundă cel mai bine cerințelor actuale de transport și de conectivitate, drept pentru care a fost realizat Studiul de fezabilitate care a fost insusit prin Hotărârile Consiliilor Locale Cluj-Napoca nr.604/2022, Gilău nr.206/2022, Florești nr.104/2022, Baciu nr.71/2022 și Apahida nr.157/2022.

Ulterior, prin Hotararea de Guvern nr.1315/2022 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții **"Drum Transregio Feleac TR 35, Etapa I Centura Metropolitană TR 35 și Drumuri de Legătură", județul Cluj",** s-a aprobat etapizarea proiectului in doua faze, dupa cum urmeaza:

- ***Faza I – Centura Metropolitană TR 35, Sector cuprins între km 14+747 (nod 5) şi km 38+418 (nod 18) în lungime de 23,67 km şi Drumuri de legătură în lungime de 19,16 km.***

În cadrul Fazei I se consideră oportună asigurarea conectivității directe spre Spitalul Regional de Urgenţă, Spitalul Pediatric Monobloc, cât şi legătura cu DN 1N care reprezintă Varianta de ocolire Cluj Est (VOCE), prin nodul 18 (Apahida/DN 1N), ce prevede realizarea podului peste canalul Someş, soluţie ce permite extinderea pistei Aeroportului Internaţional Cluj-Napoca, considerate ca obiective de importanţă strategică regională.

Traseul sectorului de drum incepe de la km 14+847 al centurii Metropolitane TR 35 (in zona Nod 5), pana la km 38+218 (Zona Nod 18) unde se intersecteaza cu centura VOCE-denumita DN 1N (zona OMV Petrom.) Sectorul propus spre a fi demarat in Faza I a proiectului contine si urmatoarele drumuri de legatura ce asigura conectivitatea centurii metropolitane TR35 cu reteaua de drumuri si cu obiectivele strategice de interes national si zonal:

- *B3- legatura TR 35 cu DN 1F in localitatea Baciu , L=7.18 km*
- *B4 pentru acces la Spitalul Regional de Urgenta cu cele 3 sectiuni:*
  - *B4.1 modernizare DN1, L=2.15 km*
  - *B4.2 drum nou de acces la Spitalul Regional de Urgenta, L=4.30 km*
  - *B4.3 modernizare drum existent intre DN1 si B4.2/Spitalul Regional de Urgenta, L=0.33 km*
- *B5- reconfigurare DN1 Calea Turzii, L=1.53 km*
- *B6- legatura TR 35 cu Cartier nou SOPOR, L=1.6 km*
- *B8- legatura TR35 cu artera principala de circulatie aferent a 2 cartiere, cu populatie cumulate de 160.000 locuitori, in lungime L=2,056 km*
- *Centru de Intretinere si Coordonare km 24+500*
- ***Faza II – Centura Metrpolitană TR 35, Sector cuprins între km 0+000 (intersecţia cu DN 1-Gilău) - km 14+747 (nod 5 Floreşti) şi sector cuprins între km 38+418 (nod 18)- km 42+130 (nod 20) în lungime de 18,46 km, împreună cu Drumuri de legătură în lungime de 13,17 km.***

  În cadrul Fazei II se va asigura conexiunea cu Autostrada Transilvania.
- *B1-Drum de legătură între TR 35 km 7+458.55 (Nod 2 -Gilău) și Nod Autostrada A3 la Gilău , in lungime de L=4,01 km*
- *B2 Drum de legătură între TR35 la Nod 3(Florești) și DN1+DJ107M (Luna de Sus) in lungime de L=1,364 km*
- *B6- Drum de legătură între TR35 la nod 14 (Soporului, Cluj-Napoca) și VOCE/DN1N (Dezmir), de la km 1+600 pana la km 4+503, in lungime de L=2,903 km*
- *B7 Drum de legătură între TR35 la nod 19 (Sub Coastă, Apahida) si DN16, in lungime de L=4,90 km*
- *Centru de Intretinere si Coordonare km 7+300*

In data de 30.10.2018 a fost semnat contractul de servicii 513405 pentru realizarea documentatiilor-Studiu de Fezabilitate, PUZ si DTAC pentru obiectivul „DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35", fiind structurat pe mai multe etape si categorii de activitati. In baza contractului de servicii, au fost realizate si decontate activitati necesare pentru predarea unei documentatii complete pentru etapa Studiu de fezabilitate, asa cum este definit continutul-cadru prin HG 907/2016 cu completarile si modificarile ulterioare.

In urma realizarii acestor activitati, Studiul de fezabilitate a fost finalizat si predat in data de 31.03.2022, fiind supus spre insusire prin Hotararile de Consiliu Local Municipiul Cluj-Napoca nr.604/2022, Floresti nr.104/2022, Baciu nr.71/2022, Gilau nr.106/2022 si Apahida nr.157/20225.

Ulterior acestei etape, s-au urmat etapele de avizare in cadrul CTE-CNAIR (Aviz nr.92/75363/14.09.2022), CTE MT (Aviz nr.145/154/21.09.2022), CTE Interministerial (Aviz nr.63/28.09.2022) pentru Studiul de fezabilitate si in final s-a emis Hotararea de Guvern nr.1315/2022 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici.

Prin Hotărârea nr. 84/2023 s-a însușit actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35-Etapa I Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură",** aprobați și eșalonați în Faza I și Faza II prin Hotărârea de Guvern nr.1315/2022.

In data de 08.08.2023 s-a incheiat Acordul contractual pentru proiectare si executie „Drum TransRegio Feleac TR 35- Etapa I Centura Metropolitană TR 35 și Drumuri de Legătură "Faza I – Centura Metropolitană

TR 35 şi Drumuri de legătură Tronson 1 – Drum B4.1- Modernizare DN1 de la km la 481+500 km 483+655 ” – este in faza de elaborare DTAC.

În data de 21.12.2023 s-a aprobat Hotărârea de Guvern nr. 1.304/2023 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Drum Transregio Feleac TR 35, Etapa I Centura Metropolitană TR 35 și drumuri de legătură”, precum și aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național.

Ca urmare a neprezentarii niciunui ofertant la procedurile de atribuire scoase la licitație de Primăria Cluj-Napoca, dupa actualizarea devizului general prin Ordinul MTI 1442/27.07.2023 s-a reluat procedura de achiziție publică pentru proiectarea și execuția lucrărilor aferente obiectivului de investiții: „Drum TransRegio Feleac TR 35- Etapa I Centura Metropolitană TR 35 și Drumuri de Legătură – Faza I Centura Metropolitană TR 35 şi Drumuri de legătură TR35 de la km 14+747 (nod 5 Florești) până la km 24+365 (Nod 10 Calea Turzii) și TR35 de la km 24+365 (Nod 10 Calea Turzii) până la 38+418 (Nod 18 -VOCE)”.

În baza notei de prezentare întocmită de Primăria Municipiului Cluj-Napoca, conform pentru obiectivul de investiții ”**INTOCMIRE STUDIU DE FEZABILITATE, PUZ SI DTAC PENTRU PROIECTUL DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35"**, este descrisa necesitatea si oportunitatea actualizarii devizului general aferent obiectivului de investiție **„Drum TransRegio Feleac TR 35- Etapa I Centura Metropolitană TR 35 și Drumuri de Legătură“**, si propune actualizarea indicatorilor tehnico economici si devizul general al investiției.

Decizia actualizării Devizului General este justificată având în vedere contextul economic actual, marcat de cresteri semnificative de preturi atât la materialele de construcții, cât și la carburanti, energia electrică, manopera etc, aceasta reflectandu-se în indicele de cost în construcții (ICC), cu impact semnificativ asupra implementarii obiectivului, pentru a se finaliza procedura de atribuire, apare necesitatea actualizarii valorii Devizului General actualizat prin Ordinul Ministrului Transporturilor și Infrastructurii nr. 1442/27.07.2023, în baza:

- Art. 43 alin (2) din Legea nr. 500/2002 privind finantele publice, cu modificarile și completarile ulterioare, în care se prevede ca *„Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează şi aprobă valoarea actualizată a fiecărui obiectiv/proiect de investiţii şi a lucrărilor de intervenţii, în funcţie de evoluţia indicilor de cost. Această operaţiune este supusă controlului financiar preventiv, potrivit prevederilor art. 23 şi 25....”*

- Art. 10 alin 4 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, care precizeaza ca *„Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiţii şi, respectiv, la faza documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii în cazul intervenţiei la construcţie existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiţiei/investitorului, ori de câte ori este necesar,...”*.

Metodologia de actualizare a Devizului General s-a bazat pe actualizarea Devizelor pe obiect care constituie Devizul General, pe baza indicilor de cost în construcții publicați de Institutul Național de Statistică, ICCr=1,083 pentru perioada aprilie 2023 – ianuarie 2024.

Sumele decontate nu au fost actualizate.

Indicele de cost în construcții este un indicator statistic care măsoară evoluția costurilor practicate la realizarea lucrărilor de construcții executate într-o anumită perioadă față de o perioadă de referință.

Principalele elemente de cheltuieli sunt:

- materialele (valorile materialelor de construcții);
- manopera (câștigurile salariale brute lunare în ramura construcții);
- echipamentele (reprezintă cheltuielile pentru utilajele proprii, precum și cheltuielile cu utilajele închiriate);
- transportul (cheltuielile pentru transportul materialului de la producător până la locul execuției categoriei de obiecte de construcții);
- cheltuielile indirecte (salariile personalului indirect productiv, cheltuielile de aprovizionare, depozitare, cheltuielile cu regia întreprinderii: chirii, energie, birotică, comunicații).

S-au utilizat indicii publicați în Buletinul Statistic de Prețuri (BSP) nr. 1/2024 (ultimul publicat de INS) – Tabelul 15. Indicii de cost în construcţii pe categorii de obiecte şi pe elemente de structură, pag. 98.

15. INDICII DE COST ÎN CONSTRUCŢII PE CATEGORII DE OBIECTE ŞI PE ELEMENTE DE STRUCTURĂ
CONSTRUCTION COST INDICES BY CATEGORIES OF OBJECTS AND ELEMENTS OF STRUCTURE

	Anii	Ian. *Jan.*	Feb. *Feb.*	Mar. *March*	Apr. *April*	Mai *May*	Iun. *June*
CONSTRUCŢII - TOTAL	2023	122,5	122,9	126,1	126,0	126,4	127,3
	2024	136,5					

Justificarea actualizarii devizului general in functie de indicele de cost in cosntructii, are la baza si prevederile Legii nr.500/2022 privind finantale publice cu modificarile si completarile ulterioare: „... *Art. 43: Condiţii pentru includerea proiectelor de investiţii în proiectul de buget* ***...Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează şi aprobă valoarea actualizată a fiecărui obiectiv/proiect de investiţii şi a lucrărilor de intervenţii, în funcţie de evoluţia indicilor de cost.*** *Această operaţiune este supusă controlului financiar preventiv, potrivit prevederilor art. 23 şi 25....”*

Urmare aplicării formulei de ajustare, după efectuarea calculelor din Devizul General Actualizat a rezultat un coeficient de actualizare de <u>1,083.</u>

Valori de investiție:

- Valoarea totală a investiției (fără TVA): 7.490.902 mii lei
- Din care C+M (fără TVA): 4.834.235 mii lei
- Valoarea totală a investiției (cu TVA): 8.658.973 mii lei
- Din care C+M (cu TVA): 5.752.739 mii lei

La cursul 4,974 LEI/EURO din data de 21.03.2024

Finanţarea investiţiei:

Fonduri externe nerambursabile în cadrul Programului operațional Transport (PT) 2021-2027
Alocații de la bugetul de stat prin Ministerul Transporturilor și Infrastructurii;
Alte surse legal constituite identificate pe parcurs.
Astfel, urmare aplicării formulei de ajustare proiectantul a actualizat anexele la Hotărârea de Guvern nr.1315/2022 după cum urmează:

<u>Valoarea totală actualizată conform deviz general FAZA I+FAZA II</u>

	Valoare aprobata conform HG nr.1315/31.10.2022	Valoare actualizata conform Ordin MTI 1442/27.07.2023	Valoare actualizata
Valoarea totală a investiției cu TVA (19%)	**6.974.054 mii lei**	**7.996.707 mii lei**	**8.658.973 mii lei**
din care C + M cu TVA (19%)	**4.631.085 mii lei**	**5.311.855 mii lei**	**5.752.739 mii lei**

<u>Valoarea totală actualizată conform deviz general FAZA I</u>

	Valoare aprobata conform HG nr.1315/31.10.2022	Valoare actualizata conform Ordin MTI 1442/27.07.2023	Valoare actualizata
Valoarea totală a investiției cu TVA (19%)	**4.941.514 mii lei**	**5.666.143 mii lei**	**6.135.418 mii lei**
din care C + M cu TVA (19%)	**3.233.175 mii lei**	**3.708.452 mii lei**	**4.016.254 mii lei**

Valoarea totală actualizată conform deviz general FAZA II

	Valoare aprobata conform HG nr.1315/31.10.2022	Valoare actualizata conform Ordin MTI 1442/27.07.2023	Valoare actualizata
Valoarea totală a investiției cu TVA (19%)	**2.032.540 mii lei**	**2.330.564 mii lei**	**2.523.554 mii lei**
din care C + M cu TVA (19%)	**1.397.910 mii lei**	**1.603.402 mii lei**	**1.736.485 mii le**

În vederea emiterii Ordinului de Ministru pentru actualizarea indicatorilor tehnico-economici, în scopul parcurgerii procedurilor legale, este necesara adoptarea Hotărârii de Consiliu Local de însușire a actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35-Etapa I Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură**".

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din perspectiva juridică sunt incidente prevederile legale :

Temeiul de drept:

- Art. 7 alin. 6 din H.G. nr. 907/2016 cu modificarile si completarile ulterioare, potrivit căruia: *„in situaţia în care, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maximale şi/sau modificarea în minus a valorilor minimale ale indicatorilor tehnico-economici aprobaţi ori depăşirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentaţiei tehnico-economice aprobate şi reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori``*
- Art. 10 alin 4 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, care precizeaza ca *„Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiţii şi, respectiv, la faza documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii în cazul intervenţiei la construcţie existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiţiei/investitorului, ori de câte ori este necesar,...".*
- Art. 43 alin. 2 din Legea nr. 500/2002, cu modificarile si completarile ulterioare, potrivit căruia: *„Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează şi aprobă valoarea actualizată a fiecărui obiectiv/proiect de investiţii şi a lucrărilor de intervenţii, în funcţie de evoluţia indicilor de preţuri. Această operaţiune este supusă controlului financiar preventiv potrivit prevederilor art. 23 şi 25**``.*
- Master Planul General de Transport, document strategic de referință aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 666/2016 și modificat prin Hotărârea de Guvern nr.1312/2021
- Acordul de Asociere încheiat între UAT Municipiul Cluj – Napoca, Comuna Florești, Comuna Gilău și Comuna Apahida și aprobat prin Hotărârea nr.981/2017 a Consiliului Local Cluj-Napoca, modificat prin Actul Adițional Nr.1/2020 la Acordul de Asociere prin includerea Comunei Baciu
- Protocolul de colaborare nr. 660787/1/19.12.2019 încheiat între Asocierea de U.A.T.: Municipiul Cluj-Napoca, Comuna Gilău, Comuna Florești, Comuna Apahida și C.N.A.I.R SA modificat prin Actul Adițional Nr. 474824/2020 la Protocolul de Colaborare nr. 660787/1/19.12.2019 prin includerea Comunei Baciu
- Acordul de Asociere nr. 905305/2022 încheiat între Asocierea de U.A.T.: Municipiul Cluj-Napoca, Comuna Florești, Comuna Baciu și Comuna Apahida privind continuarea parteneriatului încheiat pentru realizarea obiectivului „**Drum TransRegio Feleac TR35, Etapa I-Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură**", în cadrul Programului Operațional de Transport (PT) 2021-2027, **Faza 1 - Centura Metropolitană TR35**
- Acordul de Parteneriat nr. 919806/2022 încheiat între Municipiul Cluj-Napoca, Comuna Florești, Comuna Apahida, Comuna Baciu și C.N.A.I.R SA privind încheierea unui acord de parteneriat în scopul implementării obiectivului „**Drum TransRegio Feleac TR35, Etapa I-Centura**

Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură”, în cadrul Programului Operațional de Transport (PT) 2021-2027, **Faza 1 - Centura Metropolitană TR35**

Din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile/actele menționate anterior, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din punct de vedere economic, raportat la prevederile art. 44 alin 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, potrivit căruia: *(1) Documentaţiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiţii noi, a căror finanţare se asigura integral sau în completare din bugetele locale, precum şi ale celor finanţate din împrumuturi interne şi externe, contractate direct sau garantate de autorităţile administraţiei publice locale, se aprobă de către autorităţile deliberative, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură economică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local.*

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind însușirea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35-Etapa I Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură”,** aprobați și eșalonați în Faza I și Faza II prin Hotărârea de Guvern nr.1315/2022, astfel cum au fost actualizați prin Ordinul de Ministru MTI nr.1442/27.07.2023, poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Serviciul Achiziţii Publice, Implementare Proiecte şi Postimplementare Proiecte şi Situaţii de Urgenţă,
Șef serviciu
Dobra Felix

Felix-Traian Dobra
Digitally signed by Felix-Traian Dobra
Date: 2024.04.03 12:33:58 +03'00'

Direcția Economică,
Director executiv
Doja Ioana Raluca

Ioana Raluca Doja
Semnat digital de Ioana Raluca Doja
Data: 2024.04.03 11:39:19 +03'00'

Compartiment juridic,
Consilier juridic
Șereș Ioana Mihaela

Semnatar: Seres Ioana-Mihaela
Data si ora semnarii: 03-04-2024 11:22:01

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
al obiectivului de investitii
„Drum Transregio Feleac TR35, ETAPA I: Centura Metropolitana TR35 + Drumuri de Legatura ”
aferent FAZA I+FAZA II

În preturi la data de 21.03.2024; 1euro = 4.974 lei, sursa https://bnr.ro/

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli din DEVIZUL GENERAL	VALOARE TOTALA ACTUALIZATA 2024 FAZA I+FAZA II FARA TVA	VALOARE TVA (19%)	VALOARE FAZA I+ FAZA II CU TVA
0	1	2	3=2*19%	4=2+3
1	**CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului**			
1.1.	**Obtinerea terenului**	**1,343,160,168.46 lei**	**- lei**	**1,343,160,168.46 lei**
1.2.	**Amenajarea terenului**	**16,829,003.79 lei**	**3,197,510.72 lei**	**20,026,514.51 lei**
1.3.	**Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială**	**173,276,972.57 lei**	**32,922,624.79 lei**	**206,199,597.36 lei**
1.4.	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	**273,648,870.63 lei**	**51,993,285.42 lei**	**325,642,156.05 lei**
	TOTAL capitolul 1	**1,806,915,015.45 lei**	**88,113,420.93 lei**	**1,895,028,436.38 lei**
2	**CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii**			
2.1.	**Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului**	**212,826,651.86 lei**	**40,437,063.85 lei**	**253,263,715.71 lei**
2.2.	**Cheltuieli pentru bransarea la utilitati**	**- lei**	**- lei**	**- lei**
	TOTAL capitolul 2	**212,826,651.86 lei**	**40,437,063.85 lei**	**253,263,715.71 lei**
3	**CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica**			
3.1.	**Studii**	**12,484,393.53 lei**	**2,372,034.77 lei**	**14,856,428.30 lei**
3.1.1.	Studii de teren	11,096,061.72 lei	2,108,251.73 lei	13,204,313.45 lei
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	193,500.00 lei	36,765.00 lei	230,265.00 lei
3.1.3.	Alte studii specifice	1,194,831.81 lei	227,018.04 lei	1,421,849.85 lei
3.2.	**Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii**	**1,466,780.21 lei**	**278,688.24 lei**	**1,745,468.45 lei**
3.3.	**Expertizare tehnica**	**548,440.20 lei**	**104,203.64 lei**	**652,643.84 lei**
3.4.	**Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor**	**99,376.08 lei**	**18,881.46 lei**	**118,257.54 lei**
3.5.	**Proiectare**	**153,928,892.96 lei**	**29,246,489.66 lei**	**183,175,382.62 lei**
3.5.1.	Tema de proiectare	- lei	- lei	- lei
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	- lei	- lei	- lei
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Documentatie de avizare a lucrarilor de interventie si deviz general	2,108,400.00 lei	400,596.00 lei	2,508,996.00 lei
3.5.4.	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor /autorizatiilor	2,343,263.46 lei	445,220.06 lei	2,788,483.51 lei
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	4,450,187.34 lei	845,535.60 lei	5,295,722.94 lei
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	145,027,042.16 lei	27,555,138.01 lei	172,582,180.17 lei
3.6.	**Organizarea procedurilor de achizitie**	**614,728.01 lei**	**116,798.32 lei**	**731,526.33 lei**
3.7.	**Consultanta**	**14,753,472.21 lei**	**2,803,159.72 lei**	**17,556,631.93 lei**
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	11,802,777.77 lei	2,242,527.78 lei	14,045,305.55 lei
3.7.2.	Servicii de consultanta necesare accesarii de fonduri structurale nerambursabile	2,950,694.44 lei	560,631.94 lei	3,511,326.39 lei
3.8.	**Asistenta tehnica**	**74,176,210.58 lei**	**14,093,480.01 lei**	**88,269,690.60 lei**
3.8.1.	**Asistenta tehnica din partea proiectantului**	**5,391,615.06 lei**	**1,024,406.86 lei**	**6,416,021.92 lei**
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	4,149,414.06 lei	788,388.67 lei	4,937,802.73 lei
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al fazelor de executie, avizat de ISC	1,242,201.00 lei	236,018.19 lei	1,478,219.19 lei
3.8.2.	**Dirigentie de santier**	**68,784,595.52 lei**	**13,069,073.15 lei**	**81,853,668.67 lei**
	TOTAL capitolul 3	**258,072,293.79 lei**	**49,033,735.82 lei**	**307,106,029.61 lei**
4	**CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza**			
4.1.	**Constructii si instalatii**	**4,108,446,144.76 lei**	**780,604,767.50 lei**	**4,889,050,912.26 lei**
4.2.	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale**	**- lei**	**- lei**	**- lei**
4.3.	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj**	**29,394,430.08 lei**	**5,584,941.72 lei**	**34,979,371.80 lei**
4.4.	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport**	**13,451,642.71 lei**	**2,555,812.11 lei**	**16,007,454.82 lei**
4.5.	**Dotari**	**478,639,225.78 lei**	**90,941,452.90 lei**	**569,580,678.67 lei**
4.6.	**Active necorporale**	**- lei**	**- lei**	**- lei**
	TOTAL capitolul 4	**4,629,931,443.33 lei**	**879,686,974.23 lei**	**5,509,618,417.56 lei**
5.	**CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli**			
5.1.	**Organizare de santier**	**54,127,804.52 lei**	**10,284,282.86 lei**	**64,412,087.38 lei**
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier - 1%	49,207,095.02 lei	9,349,348.05 lei	58,556,443.07 lei
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii de santier - 0,1%	4,920,709.50 lei	934,934.81 lei	5,855,644.31 lei
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**- lei**	**- lei**	**- lei**
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	- lei	- lei	- lei
5.2.2.	Cota aferente ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	- lei	- lei	- lei
5.2.3.	Cota aferente ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	- lei	- lei	- lei
5.2.4.	Cota aferenta Casei sociale a Constructorilor -CSC	- lei	- lei	- lei
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatie de construire/desfiintare	- lei	- lei	- lei
5.3.	**Cheltuieli diverse si neprevazute (10%) *(1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)**	**524,864,712.55 lei**	**99,724,295.39 lei**	**624,589,007.94 lei**
5.4.	**Cheltuieli pentru informare si publicitate**	**2,119,102.69 lei**	**402,629.51 lei**	**2,521,732.20 lei**
	TOTAL capitolul 5	**581,111,619.76 lei**	**110,411,207.75 lei**	**691,522,827.52 lei**
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru darea in exploatare			
6.1.	**Pregatirea personalului de exploatare**	**- lei**	**- lei**	**- lei**
6.2.	**Probe tehnologice si teste**	**2,044,671.53 lei**	**388,487.59 lei**	**2,433,159.12 lei**
	TOTAL capitolul 6	**2,044,671.53 lei**	**388,487.59 lei**	**2,433,159.12 lei**
	TOTAL GENERAL	**7,490,901,695.72 lei**	**1,168,070,890.18 lei**	**8,658,972,585.90 lei**
	din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**4,834,234,738.63 lei**	**918,504,600.34 lei**	**5,752,739,338.97 lei**

BENEFICIAR
Asocierea UAT MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA,
Comunele GILAU, FLORESTI, APAHIDA si BACIU

Bogdan-Nicolae Pivariu

Digitally signed by Bogdan-Nicolae Pivariu
Date: 2024.04.03 15:32:53 +03'00'

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
al obiectivului de investitii
„Drum Transregio Feleac TR35, ETAPA I: Centura Metropolitana TR35 + Drumuri de Legatura ”
aferent FAZA I

În preturi la data de 21.03.2024; 1euro = 4.974 lei, sursa https://bnr.ro/

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli din DEVIZUL GENERAL	VALOARE TOTALA ACTUALIZATA 2024 FAZA I FARA TVA	VALOARE TVA (19%)	VALOARE TOTALA ACTUALIZATA 2024 FAZA I CU TVA
0	1	10=6+9	11=10*19%	12=10+11
1	**CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului**			
1.1.	**Obtinerea terenului**	**1,053,731,238.99 lei**	**- lei**	**1,053,731,238.99 lei**
1.2.	**Amenajarea terenului**	**15,184,897.88 lei**	**2,885,130.60 lei**	**18,070,028.48 lei**
1.3.	**Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială**	**100,188,233.77 lei**	**19,035,764.42 lei**	**119,223,998.19 lei**
1.4.	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	**234,790,154.83 lei**	**44,610,129.42 lei**	**279,400,284.25 lei**
	TOTAL capitolul 1	**1,403,894,525.48 lei**	**66,531,024.43 lei**	**1,470,425,549.91 lei**
2	**CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii**			
2.1.	**Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului**	**162,155,697.29 lei**	**30,809,582.49 lei**	**192,965,279.78 lei**
2.2.	**Cheltuieli pentru bransarea la utilitati**	**- lei**	**- lei**	**- lei**
	TOTAL capitolul 2	**162,155,697.29 lei**	**30,809,582.49 lei**	**192,965,279.78 lei**
3	**CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica**			
3.1.	**Studii**	**8,739,075.47 lei**	**1,660,424.34 lei**	**10,399,499.81 lei**
3.1.1.	Studii de teren	7,767,243.21 lei	1,475,776.21 lei	9,243,019.41 lei
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	135,450.00 lei	25,735.50 lei	161,185.50 lei
3.1.3.	Alte studii specifice	836,382.27 lei	158,912.63 lei	995,294.90 lei
3.2.	**Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii**	**1,033,648.43 lei**	**196,393.20 lei**	**1,230,041.63 lei**
3.3.	**Expertizare tehnica**	**383,908.14 lei**	**72,942.55 lei**	**456,850.69 lei**
3.4.	**Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor**	**24,844.02 lei**	**4,720.36 lei**	**29,564.38 lei**
3.5.	**Proiectare**	**107,503,144.82 lei**	**20,425,597.52 lei**	**127,928,742.33 lei**
3.5.1.	Tema de proiectare	- lei	- lei	- lei
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	- lei	- lei	- lei
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Documentatie de avizare a lucrarilor de interventie si deviz general	1,475,880.00 lei	280,417.20 lei	1,756,297.20 lei
3.5.4.	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor /autorizatiilor	1,640,284.42 lei	311,654.04 lei	1,951,938.46 lei
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3,136,879.12 lei	596,007.03 lei	3,732,886.15 lei
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	101,250,101.28 lei	19,237,519.24 lei	120,487,620.52 lei
3.6.	**Organizarea procedurilor de achizitie**	**430,309.61 lei**	**81,758.83 lei**	**512,068.43 lei**
3.7.	**Consultanta**	**3,737,546.29 lei**	**710,133.80 lei**	**4,447,680.09 lei**
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	2,753,981.48 lei	523,256.48 lei	3,277,237.96 lei
3.7.2.	Servicii de consultanta necesare accesarii de fonduri structurale nerambursabile	983,564.81 lei	186,877.31 lei	1,170,442.13 lei
3.8.	**Asistenta tehnica**	**43,072,944.84 lei**	**8,183,859.52 lei**	**51,256,804.36 lei**
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	**2,695,807.53 lei**	**512,203.43 lei**	**3,208,010.96 lei**
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	2,074,707.03 lei	394,194.34 lei	2,468,901.37 lei
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al fazelor de executie, avizat de ISC	621,100.50 lei	118,009.10 lei	739,109.60 lei
3.8.2.	Dirigentie de santier	**40,377,137.31 lei**	**7,671,656.09 lei**	**48,048,793.40 lei**
	TOTAL capitolul 3	**164,925,421.62 lei**	**31,335,830.11 lei**	**196,261,251.73 lei**
4	**CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza**			
4.1.	**Constructii si instalatii**	**2,834,340,982.41 lei**	**538,524,786.66 lei**	**3,372,865,769.06 lei**
4.2.	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale**	**- lei**	**- lei**	**- lei**
4.3.	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj**	**6,532,095.57 lei**	**1,241,098.16 lei**	**7,773,193.73 lei**
4.4.	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport**	**9,277,847.35 lei**	**1,762,791.00 lei**	**11,040,638.34 lei**
4.5.	**Dotari**	**350,883,284.07 lei**	**66,667,823.97 lei**	**417,551,108.04 lei**
4.6.	**Active necorporale**	**- lei**	**- lei**	**- lei**
	TOTAL capitolul 4	**3,201,034,209.40 lei**	**608,196,499.79 lei**	**3,809,230,709.18 lei**
5.	**CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli**			
5.1.	**Organizare de santier**	**31,177,750.81 lei**	**5,923,772.65 lei**	**37,101,523.46 lei**
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier - 1%	28,343,409.82 lei	5,385,247.87 lei	33,728,657.69 lei
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii de santier - 0,1%	2,834,340.98 lei	538,524.79 lei	3,372,865.77 lei
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**- lei**	**- lei**	**- lei**
5.2.1.	Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	- lei	- lei	- lei
5.2.2.	Cota aferente ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	- lei	- lei	- lei
5.2.3.	Cota aferente ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	- lei	- lei	- lei
5.2.4.	Cota aferenta Casei sociale a Constructorilor -CSC	- lei	- lei	- lei
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatie de construire/desfiintare	- lei	- lei	- lei
5.3.	**Cheltuieli diverse si neprevazute (10%) *(1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)**	**357,764,804.47 lei**	**67,975,312.85 lei**	**425,740,117.32 lei**
5.4.	**Cheltuieli pentru informare si publicitate**	**1,059,551.34 lei**	**201,314.76 lei**	**1,260,866.10 lei**
	TOTAL capitolul 5	**390,002,106.62 lei**	**74,100,400.26 lei**	**464,102,506.88 lei**
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru darea in exploatare			
6.1.	**Pregatirea personalului de exploatare**	**- lei**	**- lei**	**- lei**
6.2.	**Probe tehnologice si teste**	**2,044,671.53 lei**	**388,487.59 lei**	**2,433,159.12 lei**
	TOTAL capitolul 6	**2,044,671.53 lei**	**388,487.59 lei**	**2,433,159.12 lei**
	TOTAL GENERAL	**5,324,056,631.94 lei**	**811,361,824.66 lei**	**6,135,418,456.60 lei**
	din care C + M fara TVA (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**3,375,003,376.01 lei**	**641,250,641.44 lei**	**4,016,254,017.45 lei**

BENEFICIAR
Asocierea UAT MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA,
Comunele GILAU, FLORESTI, APAHIDA si BACIU

Bogdan-Nicolae Pivariu

Digitally signed by Bogdan-Nicolae Pivariu
Date: 2024.04.03 15:33:41 +03'00'

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT

al obiectivului de investitii

„Drum Transregio Feleac TR35, ETAPA I: Centura Metropolitana TR35 + Drumuri de Legatura ”

aferent FAZA II

În preturi la data de 21.03.2024; 1euro = 4.974 lei, sursa https://bnr.ro/

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli din DEVIZUL GENERAL	VALOARE TOTALA ACTUALIZATA 2024 FAZA II FARA TVA	VALOARE TVA (19%)	VALOARE TOTALA ACTUALIZATA 2024 FAZA II CU TVA
0	1	2	3=2*19%	4=2+3
1	**CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului**			
1.1.	**Obtinerea terenului**	**289,428,929.47 lei**	**- lei**	**289,428,929.47 lei**
1.2.	**Amenajarea terenului**	**1,644,105.91 lei**	**312,380.12 lei**	**1,956,486.03 lei**
1.3.	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială**	**73,088,738.80 lei**	**13,886,860.37 lei**	**86,975,599.17 lei**
1.4.	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**	**38,858,715.80 lei**	**7,383,156.00 lei**	**46,241,871.80 lei**
	TOTAL capitolul 1	**403,020,489.98 lei**	**21,582,396.50 lei**	**424,602,886.47 lei**
2	**CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii**			
2.1.	**Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului**	**50,670,954.57 lei**	**9,627,481.37 lei**	**60,298,435.94 lei**
2.2.	**Cheltuieli pentru bransarea la utilitati**	**- lei**	**- lei**	**- lei**
	TOTAL capitolul 2	**50,670,954.57 lei**	**9,627,481.37 lei**	**60,298,435.94 lei**
3	**CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica**			
3.1.	**Studii**	**3,745,318.06 lei**	**711,610.43 lei**	**4,456,928.49 lei**
3.1.1.	Studii de teren	3,328,818.52 lei	632,475.52 lei	3,961,294.03 lei
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	58,050.00 lei	11,029.50 lei	69,079.50 lei
3.1.3.	Alte studii specifice	358,449.54 lei	68,105.41 lei	426,554.96 lei
3.2.	**Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autor**	**433,131.78 lei**	**82,295.04 lei**	**515,426.82 lei**
3.3.	**Expertizare tehnica**	**164,532.06 lei**	**31,261.09 lei**	**195,793.15 lei**
3.4.	**Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor**	**74,532.06 lei**	**14,161.09 lei**	**88,693.15 lei**
3.5.	**Proiectare**	**46,425,748.14 lei**	**8,820,892.15 lei**	**55,246,640.29 lei**
3.5.1.	Tema de proiectare	- lei	- lei	- lei
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	- lei	- lei	- lei
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Documentatie de avizare a lucrarilor de interventie si deviz general	632,520.00 lei	120,178.80 lei	752,698.80 lei
3.5.4.	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor /autorizatiilor	702,979.04 lei	133,566.02 lei	836,545.05 lei
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1,313,308.23 lei	249,528.56 lei	1,562,836.79 lei
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	43,776,940.88 lei	8,317,618.77 lei	52,094,559.65 lei
3.6.	**Organizarea procedurilor de achizitie**	**184,418.40 lei**	**35,039.50 lei**	**219,457.90 lei**
3.7.	**Consultanta**	**11,015,925.92 lei**	**2,093,025.92 lei**	**13,108,951.84 lei**
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	9,048,796.29 lei	1,719,271.30 lei	10,768,067.59 lei
3.7.2.	Servicii de consultanta necesare accesarii de fonduri structurale nerambursabile	1,967,129.63 lei	373,754.63 lei	2,340,884.26 lei
3.8.	**Asistenta tehnica**	**31,103,265.74 lei**	**5,909,620.49 lei**	**37,012,886.24 lei**
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2,695,807.53 lei	512,203.43 lei	3,208,010.96 lei
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	2,074,707.03 lei	394,194.34 lei	2,468,901.37 lei
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al fazelor de executie, avizat de ISC	621,100.50 lei	118,009.10 lei	739,109.60 lei
3.8.2.	Dirigentie de santier	28,407,458.21 lei	5,397,417.06 lei	33,804,875.27 lei
	TOTAL capitolul 3	**93,146,872.17 lei**	**17,697,905.71 lei**	**110,844,777.88 lei**
4	**CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza**			
4.1.	**Constructii si instalatii**	**1,274,105,162.35 lei**	**242,079,980.85 lei**	**1,516,185,143.20 lei**
4.2.	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale**	**- lei**	**- lei**	**- lei**
4.3.	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj**	**22,862,334.51 lei**	**4,343,843.56 lei**	**27,206,178.07 lei**
4.4.	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport**	**4,173,795.36 lei**	**793,021.12 lei**	**4,966,816.48 lei**
4.5.	**Dotari**	**127,755,941.70 lei**	**24,273,628.92 lei**	**152,029,570.63 lei**
4.6.	**Active necorporale**	**- lei**	**- lei**	**- lei**
	TOTAL capitolul 4	**1,428,897,233.93 lei**	**271,490,474.45 lei**	**1,700,387,708.37 lei**
5.	**CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli**			
5.1.	**Organizare de santier**	**22,950,053.71 lei**	**4,360,510.21 lei**	**27,310,563.92 lei**
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier - 1%	20,863,685.19 lei	3,964,100.19 lei	24,827,785.38 lei
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii de santier - 0,1%	2,086,368.52 lei	396,410.02 lei	2,482,778.54 lei
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**- lei**	**- lei**	**- lei**
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	- lei	- lei	- lei
5.2.2.	Cota aferente ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	- lei	- lei	- lei
5.2.3.	Cota aferente ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	- lei	- lei	- lei
5.2.4.	Cota aferenta Casei sociale a Constructorilor -CSC	- lei	- lei	- lei
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatie de construire/desfiintare	- lei	- lei	- lei
5.3.	**Cheltuieli diverse si neprevazute (10%) *(1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)**	**167,099,908.08 lei**	**31,748,982.54 lei**	**198,848,890.62 lei**
5.4.	**Cheltuieli pentru informare si publicitate**	**1,059,551.34 lei**	**201,314.76 lei**	**1,260,866.10 lei**
	TOTAL capitolul 5	**191,109,513.14 lei**	**36,310,807.50 lei**	**227,420,320.63 lei**
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru darea in exploatare			
6.1.	**Pregatirea personalului de exploatare**	**- lei**	**- lei**	**- lei**
6.2.	**Probe tehnologice si teste**	**- lei**	**- lei**	**- lei**
	TOTAL capitolul 6	**- lei**	**- lei**	**- lei**
	TOTAL GENERAL	**2,166,845,063.78 lei**	**356,709,065.52 lei**	**2,523,554,129.30 lei**
	din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**1,459,231,362.62 lei**	**277,253,958.90 lei**	**1,736,485,321.52 lei**

BENEFICIAR

Asocierea UAT MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA,

Comunele GILAU, FLORESTI, APAHIDA si BACIU

Bogdan-Nicolae Pivariu

Digitally signed by Bogdan-Nicolae Pivariu
Date: 2024.04.03 15:34:14 +03'00'

MINISTERUL TRANSPORTURILOR ŞI INFRASTRUCTURII

ORDIN
nr. 1442/27.07.2023

privind actualizarea valorii devizului general aferent obiectivului de investiţii "Drum Transregio Feleac TR 35, Etapa I Centura Metropolitană TR 35 şi Drumuri de Legătură", judeţul Cluj

Având în vedere Avizul Consiliului Tehnico-Economic de avizare al Ministerului Transporturilor şi Infrastructurii nr. 126/135 din 14.07.2023,

În conformitate cu prevederile art. 43 alin. (2) din Legea nr. 500/2002 privind finanţele publice, cu modificările şi completările ulterioare,

În temeiul art. 9 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 370/2021 privind organizarea şi funcţionarea Ministerului Transporturilor şi Infrastructurii, cu modificările şi completările ulterioare,

ministrul transporturilor şi infrastructurii emite următorul:

ORDIN

Art. 1. - Se aprobă actualizarea valorii devizului general aferent obiectivului de investiţii „Drum Transregio Feleac TR 35, Etapa I Centura Metropolitană TR 35 şi Drumuri de Legătură", judeţul Cluj, prevăzută în anexele nr. 1-3 care fac parte integrantă din prezentul ordin.

Art. 2. - Finanţarea obiectivului de investiţii prevăzut la art. 1 se realizează din fonduri externe nerambursabile (P.T. 2021-2027) şi de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor şi Infrastructurii, în limita sumelor aprobate anual cu această destinaţie, precum şi din alte surse legal constituite, conform programelor de investiţii publice aprobate potrivit legii.

Art. 3. - Ministerul Transporturilor şi Infrastructurii, prin Compania Naţională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., răspunde de modul de utilizare a sumei prevăzute în anexă, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

MINISTRUL TRANSPORTURILOR ŞI INFRASTRUCTURII

SORIN MIHAI GRINDEANU

p

MINISTRU ROMÂNIA

27.07.2023

Anexa nr. 1
(la OMTI nr. 1442/27.07.2023

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ŞI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIŢII

"Drum Transregio Feleac TR 35, Etapa I Centura Metropolitană TR 35 și Drumuri de Legătură"

Ordonator principal de credite: Ministerul Transporturilor şi Infrastructurii

Beneficiar: Compania Naţională de Administrare a Infrastructurii Rutiere-S.A./Asocierea Unitatilor Administrativ- Teritoriale Cluj-Napoca, Gilău, Florești, Apahida și Baciu

Amplasament: Judeţul Cluj

Valoarea totală a investiţiei (inclusiv TVA): 7.996.708 mii lei
(în preţuri la data de 31.03.2023 /1 euro = 4,9491 lei)

din care C+M (inclusiv TVA): 5.311.856 mii lei

Faza I - 5.666.144 mii lei cu TVA, din care C+M 3.708.452 mii lei cu TVA;
Faza II - 2.330.564 mii lei cu TVA, din care C+M 1.603.403 mii lei cu TVA.

Durata de execuţie a obiectivului pentru fiecare fază: 48 luni / total 96 luni

Eşalonarea investiţiei FAZA I (INV/C+M):

ANUL I: 1.701.322 mii lei / 556.753 mii lei
ANUL II: 1.417.769 mii lei / 1.113.506 mii lei
ANUL III: 1.417.769 mii lei / 1.299.090 mii lei
ANUL IV: 1.129.284 mii lei / 739.103 mii lei

Eşalonarea investiţiei FAZA II (INV/C+M):

ANUL I: 699.778 mii lei / 240.721 mii lei
ANUL II: 583.148 mii lei / 481.441 mii lei
ANUL III: 583.148 mii lei / 561.681 mii lei
ANUL IV: 464.490 mii lei / 319.560 mii lei

Capacități:

Centura metropolitană	42,13	km
Drumuri legătură	32,33	km
Noduri rutiere	20	bucăți

Factori de risc:
Obiectivul se va proteja antiseismic conform prevederilor Normativului "Cod de proiectare seismică" P100-1/2013, cu modificările și completările ulterioare.

Finanțarea investiției:
Finanțarea obiectivului de investiții se realizează din fonduri externe nerambursabile (P.T. 2021-2027) și de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în limita sumelor aprobate anual cu această destinație, precum și din alte surse legal constituite, conform programelor aprobate potrivit legii.

Anexa nr. 2
(la OMTI nr. 1442/27.04.2023)

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ŞI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIŢII

"Drum Transregio Feleac TR 35, Etapa I Centura Metropolitană TR 35 și Drumuri de Legătură"

- FAZA I -

Ordonator principal de credite: Ministerul Transporturilor şi Infrastructurii

Beneficiar: Compania Naţională de Administrare a Infrastructurii Rutiere-S.A. /Asocierea Unitatilor Administrativ- Teritoriale Cluj-Napoca, Gilău, Florești, Apahida și Baciu

Amplasament: Judeţul Cluj

Valoarea totală a investiţiei pentru FAZA I (inclusiv TVA): **5.666.144 mii lei**
(în preţuri la data de 31.03.2023 /1 euro = 4,9491 lei)

din care C+M (inclusiv TVA): **3.708.452 mii lei**

Eşalonarea investiţiei FAZA I (INV/C+M):

ANUL I: 1.701.322 mii lei / 556.753 mii lei
ANUL II: 1.417.769 mii lei / 1.113.506 mii lei
ANUL III: 1.417.769 mii lei / 1.299.090 mii lei
ANUL IV: 1.129.284 mii lei / 739.103 mii lei

Durata de execuţie a obiectivului pentru FAZA I: **48** **luni**

Capacităţi:

Centura metropolitană	23,67	km
Drumuri de legătură	19,16	km
Noduri rutiere	14	bucăți

Factori de risc:
Obiectivul se va proteja antiseismic conform prevederilor Normativului "Cod de proiectare seismică" P100-1/2013, cu modificările şi completările ulterioare.

Finanţarea investiţiei:
Finanţarea obiectivului de investiţii se realizează din fonduri externe nerambursabile (P.T. 2021-2027) și de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în limita sumelor aprobate anual cu această destinație, precum și din alte surse legal constituite, conform programelor aprobate potrivit legii.

Anexa nr. 3
(la OMTI nr. 1142/24.04.2023..)

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ŞI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIŢII

"Drum Transregio Feleac TR 35, Etapa I Centura Metropolitană TR 35 și Drumuri de Legătură"
– FAZA II -

Ordonator principal de credite: Ministerul Transporturilor şi Infrastructurii

Beneficiar: Compania Naţională de Administrare a Infrastructurii Rutiere-S.A. /Asocierea Unitatilor Administrativ- Teritoriale Cluj-Napoca, Gilău, Floreşti, Apahida şi Baciu

Amplasament: Judeţul Cluj

Valoarea totală a investiţiei pentru FAZA II (inclusiv TVA): **2.330.564 mii lei**
(în preţuri la data de 31.03.2023 /1 euro = 4,9491 lei)

din care C+M (inclusiv TVA): **1.603.403 mii lei**

Eşalonarea investiţiei FAZA II (INV/C+M):

ANUL I: 699.778 mii lei / 240.721 mii lei

ANUL II: 583.148 mii lei / 481.441 mii lei

ANUL III: 583.148 mii lei / 561.681 mii lei

ANUL IV: 464.490 mii lei / 319.560 mii lei

Durata de execuţie a obiectivului pentru FAZA II: **48 luni**

Capacităţi:

Centura metropolitană	18,46	km
Drumuri de legătură	13,17	km
Noduri rutiere	6	bucăţi

Factori de risc:
Obiectivul se va proteja antiseismic conform prevederilor Normativului "Cod de proiectare seismică" P100-1/2013, cu modificările și completările ulterioare.

Finanţarea investiţiei:
Finanţarea obiectivului de investiţii se realizează din fonduri externe nerambursabile (P.T. 2021-2027) și de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în limita sumelor aprobate anual cu această destinaţie, precum și din alte surse legal constituite, conform programelor aprobate potrivit legii.