ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL
COMUNA FLORESTI
Nr. înreg. 95/15.06.2023

Avizat secretar general,
Orza Alin Răzvan

Ioana Rus Semnat digital de Ioana Rus Data: 2023.06.16 13:00:42 +03'00'

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind însușirea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35-Etapa I Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură”,** aprobați și eșalonați în Faza I și Faza II prin Hotărârea de Guvern nr. 1315/2022

Consiliul Local al Comunei Florești întrunit în ședință ordinară, în data de iunie 2023,

Examinând proiectul de hotărâre privind însușirea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35-Etapa I Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură”,** aprobați și eșalonați în Faza I și Faza II prin Hotărârea de Guvern nr. 1315/2022 – proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 46041/15.06.2023 al primarului comunei Florești, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 590130/441/14.06.2023 al Serviciului Achiziții Publice, Implementare Proiecte și Postimplementare Proiecte, al Direcției Economice și Compartimentului Juridic prin care se propune însușirea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35-Etapa I Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură”,** aprobați și eșalonați în Faza I și Faza II prin Hotărârea de Guvern nr.1315/2022;

Având în vedere Hotărârea nr. 104/2022 a Consiliului Local al comunei Florești privind însușirea STUDIULUI DE FEZABILITATE (documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici) pentru obiectivul de investiții **„DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35-Etapa I Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură**”;

Reținând Hotărârea Guvernului nr. 1315/2022 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții **„Drum Transregio Feleac TR 35, Etapa I Centura Metropolitană TR 35 și Drumuri de Legătură", județul Cluj”**;

Având în vedere Master Planul General de Transport, document strategic de referință aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 666/2016 și modificat prin Hotărârea de Guvern nr.1312/2021, Acordul de Asociere încheiat între UAT Municipiul Cluj – Napoca, Comuna Florești, Comuna Gilău și Comuna Apahida și aprobat prin Hotărârea nr. 151/2017 a Consiliului Local Florești, modificat prin Actul Adițional Nr. 1/2020, Protocolul de colaborare nr. 660787/1/19.12.2019 încheiat între Asocierea de U.A.T.: Municipiul Cluj-Napoca, Comuna Gilău, Comuna Florești, Comuna Apahida și C.N.A.I.R SA, modificat prin Actul Adițional Nr. 474824/2020, Acordul de Asociere nr. 905305/2022 încheiat între Asocierea de U.A.T.: Municipiul Cluj-Napoca, Comuna Florești, Comuna Baciu și Comuna Apahida privind continuarea parteneriatului încheiat pentru realizarea obiectivului **„Drum TransRegio Feleac TR35, Etapa I-Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură”**, în cadrul Programului Operațional de Transport (POT) 2021-2027, **Faza 1 - Centura Metropolitană TR35** și Acordul de Parteneriat nr. 919806/2022 încheiat între Municipiul Cluj-Napoca, Comuna Florești, Comuna Apahida, Comuna Baciu și C.N.A.I.R SA în scopul implementării obiectivului **„Drum TransRegio Feleac TR35, Etapa I-Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură”**, în cadrul Programului Operațional de Transport (POT) 2021-2027, **Faza 1 - Centura Metropolitană TR35**

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. 1, 139 și 196 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art. 1. (1) Se însușește actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35-Etapa I Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de**

legătură”, aprobați și eșalonați în Faza I și Faza II prin Hotărârea de Guvern nr.1315/2022, conform Anexelor 1, 2 și 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Actualizarea indicatorilor tehnico-economici se însușește în vederea obținerii avizului Comisiei Tehnico-Economice C.N.A.I.R și, respectiv, a aprobării actualizării indicatorilor tehnico-economici.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredinţează Serviciul achiziții publice, implementare proiecte și postimplementare proiecte, Compartimentul juridic și al Direcția Economică.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Florești, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Florești, Prefectului județului Cluj, Serviciul achiziții publice, implementare proiecte și postimplementare proiecte, Compartimentul juridic și al Direcția Economică și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.floresticluj.ro.

INIȚIATOR,
PRIMAR PIVARIU BOGDAN NICOLAE

Bogdan-Nicolae Pivariu

Digitally signed by Bogdan-Nicolae Pivariu
Date: 2023.06.16 14:38:08 +03'00'

Anexa nr. 1 la HCL nr. ____/_____

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ŞI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIŢII
(actualizare indicatori tehnico - economici)
„DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35-Etapa I Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură"

Ordonator principal de credite: Ministerul Transporturilor și Infrastructurii

Beneficiar: Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere – S.A. /Asocierea Unităților Administrativ-Teritoriale Cluj-Napoca, Gilău, Florești, Apahida și Baciu.

Amplasament: Județul Cluj

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA):						8.003.665	mii lei
(în prețuri la data de 31.03.2023, 1 euro = 4,9494 lei),							
din care C + M (inclusiv TVA):						5.316.487	mii lei
Faza I – 5.671.074 mii lei cu TVA, din care C + M 3.711.686 mii lei cu TVA;							
Faza II – 2.332.592 mii lei cu TVA, din care C + M 1.604.801 mii lei cu TVA.							
Durata de execuție a obiectivului pentru fiecare fază:						48 luni/total 96 luni	
Eșalonarea investiției faza I (INV/C + M):							
ANUL I	INV	1.701.322	mii lei	ANUL II	INV	1.417.769	mii lei
	C + M	556.753	mii lei		C + M	1.113.506	mii lei
ANUL III	INV	1.417.769	mii lei	ANUL IV	INV	1.134.213	mii lei
	C + M	1.299.090	mii lei		C + M	742.337	mii lei
Eșalonarea investiției faza II (INV/C + M):							
ANUL I	INV	699.778	mii lei	ANUL II	INV	583.148	mii lei
	C + M	240.721	mii lei		C + M	481.441	mii lei
ANUL III	INV	583.148	mii lei	ANUL IV	INV	466.517	mii lei
	C + M	561.681	mii lei		C + M	320.958	mii lei
Capacități:							
Centura metropolitană		42,13	km				
Drumuri de legătură		32,33	km				
Noduri rutiere		20	bucăți				

Factori de risc:

Obiectivul se va proteja antiseismic conform prevederilor Normativului "Cod de proiectare seismică" P 100-1/2013 modificat și completat.

Finanțarea investiției

Finanțarea obiectivului de investiții se realizează din fonduri externe nerambursabile în cadrul Programului operațional Transport (POT) 2021-2027 și de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în limita sumelor aprobate anual cu această destinație, precum și din alte surse legal constituite, conform programelor de investiții publice aprobate potrivit legii.

Anexa nr. 2 la HCL nr. ____/_____

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ŞI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIŢII
(actualizare indicatori tehnico - economici)
„DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35-Etapa I Centura Metropolitana TR35 și Drumuri de legătură" Faza I

Ordonator principal de credite: Ministerul Transporturilor şi Infrastructurii

Beneficiar: Compania Naţională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A./Asocierea Unităţilor Administrativ- Teritoriale Cluj-Napoca, Gilău, Floreşti, Apahida şi Baciu

Amplasament: judeţul Cluj

Valoarea totală a investiției pentru faza I (inclusiv TVA):						5.671.074	mii lei
(în prețuri la data de 31.03.2023, 1 euro = 4,9494 lei),							
din care C + M (inclusiv TVA):						3.711.686	mii lei
Durata de execuție a obiectivului pentru faza I:						48 luni	
Eșalonarea investiției faza I (INV/C + M):							
ANUL I	INV	1.701.322	mii lei	ANUL II	INV	1.417.769	mii lei
	C + M	556.753	mii lei		C + M	1.113.506	mii lei
ANUL III	INV	1.417.769	mii lei	ANUL IV	INV	1.134.213	mii lei
	C + M	1.299.090	mii lei		C + M	742.337	mii lei
Capacități:							
Centura metropolitană		23,67	km				
Drumuri de legătură		19,16	km				
Noduri rutiere		14	bucăți				

Factori de risc:

Obiectivul se va proteja antiseismic conform prevederilor Normativului "Cod de proiectare seismică" P 100-1/2013 modificat și completat.

Finanțarea investiției

Finanțarea obiectivului de investiții se realizează din fonduri externe nerambursabile în cadrul Programului operațional Transport (POT) 2021-2027 și de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în limita sumelor aprobate anual cu această destinație, precum și din alte surse legal constituite, conform programelor de investiții publice aprobate potrivit legii.

Anexa nr. 3 la HCL nr. ____/_____

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ŞI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIŢII
(actualizare indicatori tehnico - economici)

„DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35-Etapa I Centura Metropolitana TR35 și Drumuri de legătură”-Faza II

Ordonator principal de credite: Ministerul Transporturilor şi Infrastructurii

Beneficiar: Compania Naţională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A./Asocierea Unităţilor Administrativ Teritoriale Cluj-Napoca, Gilău, Floreşti, Apahida şi Baciu

Amplasament: judeţul Cluj

Valoarea totală a investiției pentru faza II (inclusiv TVA):						2.332.592	mii lei
(în prețuri la data de 31.03.2023, 1 euro = 4,9494 lei),							
din care C + M (inclusiv TVA):						1.604.801	mii lei
Durata de execuție a obiectivului pentru faza II :						48 luni	
Eșalonarea investiției faza II (INV/C + M):							
ANUL I	INV	699.778	mii lei	ANUL II	INV	583.148	mii lei
	C + M	240.721	mii lei		C + M	481.441	mii lei
ANUL III	INV	583.148	mii lei	ANUL IV	INV	466.517	mii lei
	C + M	561.681	mii lei		C + M	320.958	mii lei
Capacități:							
Centura metropolitană		18,46	km				
Drumuri de legătură		13,17	km				
Noduri rutiere		6	bucăți				

Factori de risc:

Obiectivul se va proteja antiseismic conform prevederilor Normativului "Cod de proiectare seismică" P 100-1/2013 modificat și completat.

Finanțarea investiției

Finanțarea obiectivului de investiții se realizează din fonduri externe nerambursabile în cadrul Programului operațional Transport (POT) 2021-2027 și de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în limita sumelor aprobate anual cu această destinație, precum și din alte surse legal constituite, conform programelor de investiții publice aprobate potrivit legii.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI FLOREŞTI
Floreşti, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj
Tel./Fax: 0264 265 101
Web: www.floresticluj.ro

Nr. înreg. 46041

Data: 15.06.2023

CĂTRE,
CONSILIUL LOCAL FLOREȘTI

Pivariu Bogdan Nicolae, în calitate de primar al Comunei Florești,

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre privind însușirea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35-Etapa I Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură”,** aprobați și eșalonați în Faza I și Faza II prin Hotărârea de Guvern nr. 1315/2022, proiect în susținerea căruia înaintez următorul:

REFERAT DE APROBARE

La data actuala, **Programul Investițional pentru perioada 2021-2030** vizeaza o schimbare de paradigma in sensul concentrarii eforturilor politice, institutionale si financiare ale Romaniei pe un set de prioritati, in linie cu interesele nationale si europene, care sa conduca la finele decadei 2021-2030 la crearea unei retele nationale de transport care sa reprezinte coloana vertebrala de dezvoltare a economiei nationale.

In concluzie, Programul Investitional pentru dezvoltarea infrastructurii de transport din Romania pe perioada 2021-2030 reprezinta o actualizare a Master Planului General de Transport a Romaniei aprobat in septembrie 2016, nemodificand aspectele importante ale acestuia si vizeaza un parcurs eficient al proiectelor astfel incat la finele decadei sa se recupereze o mare parte din decalajul de dezvoltare fata de celelalte State membre, precum si o participare activa la modernizarea conectivitatii europene si introducerea noilor tehnologii sustenabile.

Obiectivul de investiții “Drum Transregio Feleac TR35, Etapa I: Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de Legătură” este identificat in Programul Investitional 2021-2030, Anexa la Hotararea de Guvern nr.1312/2021 privind modificarea Hotararii Guvernului nr. 666/2016 pentru aprobarea documentului strategic Master Planul General de Transport al Romaniei, la pag. 57, în tabelul Lista proiectelor localizate pe rețeaua secundară-drumuri de conectivitate si transregio, la poziția 14, sub denumirea **“Centura Metropolitană Cluj (Gilău - A3 – Cluj- Napoca - Apahida - DX4)-(profil 2+2)”.**

Acest proiect este incadrat in lista proiectelor de pe rețeaua secundară.

Având în vedere creșterile însemnate privind evoluțiile demografice a zonei metropolitane Cluj-Napoca, cu impact direct asupra creșterii traficului vehiculelor atât pe plan local dar si pe plan regional, obiectivul de investiție Drum Transregio Feleac TR 35 este soluția care răspunde cererii de transport rezultata ca urmare a dezvoltării dinamice a zonei metropolitane.

Necesitatea centurii metropolitane si a drumurilor de legatura a fost demarata in vederea corelării cu proiectele majore de investiții aflate in pregătire de Autoritățile locale , regionale și naționale ale statului:

- Spitalul Regional de Urgență Cluj (etapa Proiectare si Executie)- Ministerul Sănătății
- Spitalul Pediatric Monobloc de Copii- Consiliul Județean Cluj
- Trenul Metropolitan Gilău-Florești-Cluj-Napoca-Baciu-Apahida-Jucu-Bonțida – etapa I UAT Cluj Napoca, Florești
- Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) cartier Sopor – Masterplan - UAT Cluj Napoca, Florești
- Conexiunea zonei metropolitane la reteaua rutieră TEN-T Comprehensive- Autostrada A3 Transilvania (Gilău)-CNAIR SA
- Deviere râul Someșul Mic în zona aeroport- ANAR
- Extindere pista aeroport internațional Avram Iancu- Consiliul Județean Cluj

- Proiectul local de Mobilitate Urbană Durabilă- piste biciclete-UAT Cluj Napoca

Prin corelarea cu proiectele majore din zona metropolitană, obiectivul de investiții Drum Transregio Feleac TR35 reușește să corespundă cel mai bine cerințelor actuale de transport și de conectivitate, drept pentru care a fost realizat Studiul de fezabilitate care a fost insusit prin Hotărârile Consiliilor Locale Cluj-Napoca nr.604/2022, Gilău nr.206/2022, Florești nr.104/2022, Baciu nr.71/2022 și Apahida nr.157/2022.

Ulterior, prin Hotararea de Guvern nr.1315/2022 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții **"Drum Transregio Feleac TR 35, Etapa I Centura Metropolitană TR 35 și Drumuri de Legătură", județul Cluj",** s-a aprobat etapizarea proiectului in doua faze, dupa cum urmeaza:

- ***Faza I – Centura Metropolitană TR 35, Sector cuprins între km 14+747 (nod 5) şi km 38+418 (nod 18) în lungime de 23,67 km şi Drumuri de legătură în lungime de 19,16 km.***
- ***Faza II – Centura Metrpolitană TR 35, Sector cuprins între km 0+000 (intersecţia cu DN 1-Gilău) - km 14+747 (nod 5 Floreşti) şi sector cuprins între km 38+418 (nod 18)- km 42+130 (nod 20) în lungime de 18,46 km, împreună cu Drumuri de legătură în lungime de 13,17 km.***

În data de 25.02.2023 a fost publicat anunțul de participare CN 1052471, respectiv CN 1052473 privind procedura de licitatie deschisă având ca obiect „PROIECTARE SI EXECUȚIE LUCRĂRI: „Drum TransRegio Feleac TR 35- Etapa I Centura Metropolitană TR 35 și Drumuri de Legătură “ Faza I – Centura Metropolitană TR 35 şi Drumuri de legătură, **TRONSON 2 - TR35 de la km 14+747 (nod 5 Florești) până la km 24+365 (Nod 10 Calea Turzii)** si „PROIECTARE SI EXECUȚIE LUCRĂRI: „Drum TransRegio Feleac TR 35- Etapa I Centura Metropolitană TR 35 și Drumuri de Legătură “ Faza I – Centura Metropolitană TR 35 şi Drumuri de legătură, **TRONSON 3 - TR35 de la km 24+365 (Nod 10 Calea Turzii) până la 38+418 (Nod 18 -VOCE)** ”.

Avand in vedere faptul ca la cele doua proceduri de achizitie, nu a fost depusa nici o oferta din partea unui operator economic, procedurile de achizitie s-au anulat, urmand a fi reluate dupa actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai investiției.

Această operațiune este necesară în vederea actualizării costului de realizare a Centurii Metropolitane si a Drumurilor de Legatura din portofoliul CNAIR, raportat la creșterea accelerată a prețurilor la materiale de construcții din ultima perioadă.

Având în vedere prevederile art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun dezbaterii și aprobării prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR

PIVARIU BOGDAN NICOLAE

Bogdan-Nicolae Pivariu

Digitally signed by Bogdan-Nicolae Pivariu
Date: 2023.06.16 14:39:03 +03'00'

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI FLOREŞTI
Floreşti, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj
Tel./Fax: 0264 265 101
Web: www.floresticluj.ro

Nr. înreg.
46054/15.06.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

În urma analizei *proiectului de hotărâre nr. 95/15.06.2023 privind însuşirea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiţii „DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35-Etapa I Centura Metropolitană TR35 şi Drumuri de legătură", aprobaţi şi eşalonaţi în Faza I şi Faza II prin Hotărârea de Guvern nr. 1315/2022*, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, constatăm următoarele:

Obiectivul de investiţii "Drum Transregio Feleac TR35, Etapa I: Centura Metropolitană TR35 şi Drumuri de Legătură" este identificat in Programul Investitional 2021-2030, Anexa la Hotararea de Guvern nr.1312/2021 privind modificarea Hotararii Guvernului nr. 666/2016 pentru aprobarea documentului strategic Master Planul General de Transport al Romaniei, la pag. 57, în tabelul Lista proiectelor localizate pe reţeaua secundară-drumuri de conectivitate si transregio, la poziţia 14, sub denumirea **"Centura Metropolitană Cluj (Gilău - A3 – Cluj- Napoca - Apahida - DX4)-(profil 2+2)".**

Acest proiect este incadrat in lista proiectelor de pe reţeaua secundară. Având în vedere creşterile însemnate privind evoluţiile demografice a zonei metropolitane Cluj-Napoca, cu impact direct asupra creşterii traficului vehiculelor atât pe plan local dar si pe plan regional, obiectivul de investiţie Drum Transregio Feleac TR 35 este soluţia care răspunde cererii de transport rezultata ca urmare a dezvoltării dinamice a zonei metropolitane.

Prin HG nr.1315/2022 au fost aprobati indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii, la aceeasi valoare totala cu cea insusita prin HCL nr.604/2022, insa la capitolul C+M apare o diferenta. Aceasta diferenta rezulta datorita diminuarii sumei de la capitolul C+M, suma care a fost alocata pentru serviciile de dirigentie de santier si listei de dotari pentru utilajele de dezapezire.

În data de 25.02.2023 a fost publicat anunţul de participare CN 1052471, respectiv CN 1052473 privind procedura de licitatie deschisă având ca obiect „PROIECTARE SI EXECUŢIE LUCRĂRI: „Drum TransRegio Feleac TR 35- Etapa I Centura Metropolitană TR 35 şi Drumuri de Legătură " Faza I – Centura Metropolitană TR 35 şi Drumuri de legătură, **TRONSON 2 - TR35 de la km 14+747 (nod 5 Floreşti) până la km 24+365 (Nod 10 Calea Turzii)** si „PROIECTARE SI EXECUŢIE LUCRĂRI: „Drum TransRegio Feleac TR 35- Etapa I Centura Metropolitană TR 35 şi Drumuri de Legătură " Faza I – Centura Metropolitană TR 35 şi Drumuri de legătură, **TRONSON 3 - TR35 de la km 24+365 (Nod 10 Calea Turzii) până la 38+418 (Nod 18 -VOCE)** ".

Avand in vedere faptul ca la cele doua proceduri de achizitie, nu a fost depusa nici o oferta din partea unui operator economic, procedurile de achizitie s-au anulat, urmand a fi reluate dupa actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai investiţiei.

Această operaţiune este necesară în vederea actualizării costului de realizare a Centurii Metropolitane si a Drumurilor de Legatura din portofoliul CNAIR, raportat la creşterea accelerată a preţurilor la materiale de construcţii din ultima perioadă.

În baza notei de prezentare întocmită de SC EXPLAN SRL, în calitate de Proiectant al Primăriei Municipiului Cluj-Napoca, conform Contractului de servicii nr. 513405/2018 pentru obiectivul de investiţii "**INTOCMIRE STUDIU DE FEZABILITATE, PUZ SI DTAC PENTRU PROIECTUL DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35"**, este descrisa necesitatea si oportunitatea actualizarii devizului general aferent obiectivului de investiţie **„Drum TransRegio Feleac TR 35- Etapa I Centura Metropolitană TR 35 şi Drumuri de Legătură"**, si propune actualizarea indicatorilor tehnico economici si devizul general al

investiției.

Decizia actualizării Devizului General este justificată având în vedere evoluția prețurilor influențată atât de creșterea costurilor generată de inflație, modificare curs de schimb valutar, dar și de creșterea costurilor energetice de bază, dar mai ales de efectele războiului dintre Rusia și Ucraina, care au dus la creșteri majore ale prețurilor, și totodată pentru a nu risca o pierdere de timp semnificativă generată de imposibilitatea competitorilor de a se încadra la finalizarea ofertelor tehnico-economice în Valoarea estimată pe baza Devizului General al Studiului de Fezabilitate finalizat în Martie 2022.

„Criza provocată de conflictul militar din regiunea Mării Negre a afectat piața construcțiilor din întreaga Uniune Europeană, având în vedere că Ucraina este principalul furnizor și producător de oțel și materie primă pentru piața europeană a construcțiilor. Consecința imediată a fost o creștere semnificativă a prețurilor la materiale, determinând creșteri și de peste 40% la unele materiale utilizate în proiectele de infrastructură, cum sunt: mixturile asfaltice, bitumul, oțelul sau fierul-beton, care urmează a fi reflectate în indicele de cost total în construcții, un indice compozit care cumulează impactul creșterii cheltuielilor materiale, manoperă, utilaje și transport asupra prețului contractelor de achiziție legal încheiate pentru care finanțarea este asigurată din fonduri externe nerambursabile. Indicele de cost total în construcții este comunicat de Institutul National de Statistică. De asemenea conflictul militar din regiune a determinat o creștere semnificativă a prețului la echipamentele, utilajele și dotările independente livrate în cadrul proiectelor cu finanțare din fonduri externe nerambursabile, mai ales al proiectelor care au la bază contracte de furnizare echipamente, utilaje sau altele asemenea.

Criza generată de contextul internațional a condus la creșteri ale prețului la carburanți, dar și creșteri semnificative ale prețului la gazele naturale și la energia electrică, determinând la rândul ei influențe majore asupra creșterii manoperei la proiectele de infrastructură, dar și la cele de furnizare bunuri, care se va reflecta în indicele de cost total în construcții cu impact semnificativ asupra implementării tuturor categoriilor de proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile.

In data de 30.10.2018 a fost semnat contractul de servicii 513405 pentru realizarea documentatiilor-Studiu de Fezabilitate, PUZ si DTAC pentru obiectivul „DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35”, fiind structurat pe mai multe etape si categorii de activitati. In baza contractului de servicii, au fost realizate si decontate activitati necesare pentru predarea unei documentatii complete pentru etapa Studiu de fezabilitate, asa cum este definit continutul-cadru prin HG 907/2016 cu completarile si modificarile ulterioare.

In urma realizarii acestor activitati, Studiul de fezabilitate a fost finalizat si predat in data de 31.03.2022, fiind supus spre insusire prin Hotararile de Consiliu Local Municipiul Cluj-Napoca nr.604/2022, Floresti nr.104/2022, Baciu nr.71/2022, Gilau nr.106/2022 si Apahida nr.157/20225.

Ulterior acestei etape, s-au urmat etapele de avizare in cadrul CTE-CNAIR (Aviz nr.92/75363/14.09.2022), CTE MT (Aviz nr.145/154/21.09.2022), CTE Interministerial (Aviz nr.63/28.09.2022) pentru Studiul de fezabilitate si in final s-a emis Hotararea de Guvern nr.1315/2022 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici.

Valoarea devizului general stabilita prin Studiul de Fezabilitate si insusita de UAT-uri si aprobata de institutiile abilitate, a fost calculata la nivelul preturilor de piata din luna februarie 2022.

Dupa predarea studiului de fezabilitate in martie 2022 si declansarea conflictului militar din regiunea Marii Negre, sectorul constructiilor a suferit schimbari majore in ceea ce priveste cheltuielile cu materiale, manopera, utilaje si transporturi, drept pentru care valoarea devizului general insusit si aprobat nu mai reflecta preturile de piata actuale.

Din acest motiv, in vederea asigurarii unui buget real pentru urmatoarele etape de implementare, in vederea finalizarii cu succes a obiectivului de investitii, este necesar actualizarea devizului general aprobat in anul 2022.

În acest sens, s-a analizat metodologia de actualizare a devizului general propusa de SC EXPLAN SRL cu abordarea „clasică” pentru actualizare Deviz general la Indicii de cost în construcții - Tab. 15-BPC-INS INDICI DE COST ÎN CONSTRUCŢII.

Metodologia de actualizare a Devizului General s-a bazat pe actualizarea Devizelor pe obiect care constituie Devizul General, pe baza indicilor de cost în construcții publicați de Institutul Național de Statistică (INS) și a ponderilor acestora stabilite pe elemente de cost semnificative, pentru fiecare dintre specialitățile din cadrul fiecăruia dintre Devizele pe obiect precum și pentru celelalte specialități din cadrul Devizului General.

Indicele de cost în construcții este un indicator statistic care măsoară evoluția costurilor practicate la

realizarea lucrărilor de construcții executate într-o anumită perioadă față de o perioadă de referință.

Principalele elemente de cheltuieli sunt:

- materialele (valorile materialelor de construcții);
- manopera (câștigurile salariale brute lunare în ramura construcții);
- echipamentele (reprezintă cheltuielile pentru utilajele proprii, precum și cheltuielile cu utilajele închiriate);
- transportul (cheltuielile pentru transportul materialului de la producător până la locul execuției categoriei de obiecte de construcții);
- cheltuielile indirecte (salariile personalului indirect productiv, cheltuielile de aprovizionare, depozitare, cheltuielile cu regia întreprinderii: chirii, energie, birotică, comunicații).

S-au utilizat indicii publicați în Buletinul Statistic de Prețuri (BSP) nr. 3/2023 (ultimul publicat de INS) – Tabelul 15. Indicii de cost în construcţii pe categorii de obiecte şi pe elemente de structură, pag 77-76.

Indice de cost total in construcţii luna de referinţa (FEBRUARIE 2022)	**Indice de cost total in construcţii martie 2023**	**Coeficient martie 2023/ februarie 2022**
168,5	**193,3**	**1,1480**

15. INDICII DE COST ÎN CONSTRUCŢII PE CATEGORII DE OBIECTE ŞI PE ELEMENTE DE STRUCTURĂ
CONSTRUCTION COST INDICES BY CATEGORIES OF OBJECTS AND ELEMENTS OF STRUCTURE

	Anii	Ian. *Jan.*	Feb. *Feb.*	Mar. *March*	Apr. *April*	Mai *May*
CONSTRUCŢII - TOTAL	2022	164,3	168,5	177,6	179,9	181,6
	2023	187,3	188,0	193,3		

Justificarea actualizarii devizului general in functie de indicele de cost in cosntructii, are la baza si prevederile Legii nr.500/2022 privind finantale publice cu modificarile si completarile ulterioare: „... *Art. 43: Condiţii pentru includerea proiectelor de investiţii în proiectul de buget* ***...Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează şi aprobă valoarea actualizată a fiecărui obiectiv/proiect de investiţii şi a lucrărilor de intervenţii, în funcţie de evoluţia indicilor de cost.*** *Această operaţiune este supusă controlului financiar preventiv, potrivit prevederilor art. 23 şi 25....”*

Urmare aplicării formulei de ajustare, după efectuarea calculelor din Devizul General Actualizat a rezultat un coeficient de actualizare de 1,1480.

Valori de investiție:

- Valoarea totală a investiției (fără TVA): 6.974.355.552,63 LEI
- Din care C+M (fără TVA): 4.467.635.656,35 LEI
- Valoarea totală a investiției (cu TVA): 8.003.664.638,10 LEI
- Din care C+M (cu TVA): 5.316.486.431,05 LEI

La cursul 4,9491 LEI/EURO din data de 31.03.2023

Finanţarea investiţiei:

Fonduri externe nerambursabile în cadrul Programului operațional Transport (POT) 2021-2027

Alocații de la bugetul de stat prin Ministerul Transporturilor și Infrastructurii;

Alte surse legal constituite identificate pe parcurs.

Astfel, urmare aplicării formulei de ajustare proiectantul a actualizat anexele la Hotărârea de Guvern nr.1315/2022 după cum urmează:

Valoarea totală actualizată conform deviz general FAZA I+FAZA II

	Valoare aprobata cu preturi in baza HG nr.1315/31.10.2022	**Valoare actualizata**
Valoarea totală a investiției cu TVA (19%)	**6.974.054.829,06 lei**	**8.003.664.638,10 lei**

din care C + M cu TVA (19%)	**4.631.085.741,33 lei**	**5.316.486.431,05 lei**

Valoarea totală actualizată conform deviz general FAZA I

	Valoare aprobata cu preturi in baza HG nr.1315/31.10.2022	Valoare actualizata
Valoarea totală a investiției cu TVA (19%)	**4.941.514.256,27 lei**	**5.671.073.152,24 lei**
din care C + M cu TVA (19%)	**3.233.175.643,43 lei**	**3.711.685.638,66 lei**

Valoarea totală actualizată conform deviz general FAZA II

	Valoare aprobata cu preturi in baza HG nr.1315/31.10.2022	Valoare actualizata
Valoarea totală a investiției cu TVA (19%)	**2.032.540.572,79 lei**	**2.332.591.485,86 lei**
din care C + M cu TVA (19%)	**1.397.910.097,90 lei**	**1.604.800.792,39 lei**

Având în vedere cele expuse mai sus, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din perspectiva juridică sunt incidente prevederile legale :

Temeiul de drept:

- Art. 7 alin. 6 din H.G. nr. 907/2016 cu modificarile si completarile ulterioare, potrivit căruia: *,,in situaţia în care, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maximale şi/sau modificarea în minus a valorilor minimale ale indicatorilor tehnico-economici aprobaţi ori depăşirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentaţiei tehnico-economice aprobate şi reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori``*
- Art. 43 alin. 2 din Legea nr. 500/2002, cu modificarile si completarile ulterioare, potrivit căruia: *,,Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează şi aprobă valoarea actualizată a fiecărui obiectiv/proiect de investiţii şi a lucrărilor de intervenţii, în funcţie de evoluţia indicilor de preţuri. Această operaţiune este supusă controlului financiar preventiv potrivit prevederilor art. 23 şi 25".*
- Master Planul General de Transport, document strategic de referință aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 666/2016 și modificat prin Hotărârea de Guvern nr.1312/2021
- Acordul de Asociere încheiat între UAT Municipiul Cluj – Napoca, Comuna Florești, Comuna Gilău și Comuna Apahida și aprobat prin Hotărârea nr. 151/2017 a Consiliului Local Cluj-Napoca, modificat prin Actul Adițional Nr.1/2020 la Acordul de Asociere prin includerea Comunei Baciu
- Protocolul de colaborare nr. 660787/1/19.12.2019 încheiat între Asocierea de U.A.T.: Municipiul Cluj-Napoca, Comuna Gilău, Comuna Florești, Comuna Apahida și C.N.A.I.R SA modificat prin Actul Adițional Nr. 474824/2020 la Protocolul de Colaborare nr. 660787/1/19.12.2019 prin includerea Comunei Baciu
- Acordul de Asociere nr. 905305/2022 încheiat între Asocierea de U.A.T.: Municipiul Cluj-Napoca, Comuna Florești, Comuna Baciu și Comuna Apahida privind continuarea parteneriatului încheiat pentru realizarea obiectivului „**Drum TransRegio Feleac TR35, Etapa I-Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură**", în cadrul Programului Operațional de Transport (POT) 2021-2027, **Faza 1 - Centura Metropolitană TR35**
- Acordul de Parteneriat nr. 919806/2022 încheiat între Municipiul Cluj-Napoca, Comuna Florești, Comuna Apahida, Comuna Baciu și C.N.A.I.R SA privind încheierea unui acord de parteneriat în scopul implementării obiectivului **„Drum TransRegio Feleac TR35, Etapa I-Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură**", în cadrul Programului Operațional de Transport (POT) 2021-2027, **Faza 1 - Centura Metropolitană TR35**

Din punct de vedere juridic, raportat la dispozițiile/actele menționate anterior, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Din punct de vedere economic, raportat la prevederile art. 44 alin 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, potrivit căruia: *(1) Documentaţiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiţii noi, a căror finanţare se asigura integral sau în completare din bugetele locale, precum şi ale celor finanţate din împrumuturi interne şi externe, contractate direct sau garantate de autorităţile administraţiei publice locale, se aprobă de către autorităţile deliberative, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură economică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului local*

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind însușirea actualizării indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„DRUM TRANSREGIO FELEAC TR35-Etapa I Centura Metropolitană TR35 și Drumuri de legătură”,** aprobați și eșalonați în Faza I și Faza II prin Hotărârea de Guvern nr. 1315/2022, poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local

Serviciul Achiziții Publice, Implementare Proiecte și Postimplementare proiecte,

Șef serviciu,
Felix Dobra

Sorin-Mircea Solea

Digitally signed by Sorin-Mircea Solea
Date: 2023.06.16 11:25:04 +03'00'

Compartiment Juridic,

Consilier juridic,
Rus Ioana Mihaela

Ioana Rus

Semnat digital de Ioana Rus
Data: 2023.06.16 13:00:25 +03'00'

Direcția Economică,

Director executiv,
Doja Ioana Raluca

Ioana Raluca Doja

Semnat digital de Ioana Raluca Doja
Data: 2023.06.16 11:56:20 +03'00'