ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
COMUNAFLOREŞTI
CONSILIUL LOCAL
Nr. înreg. 22/22.02.2023

Avizat secretar general,
Orza Alin Răzvan

Alin-Razvan Orza
Semnat digital de Alin-Razvan Orza
Data: 2023.02.22 16:50:48 +02'00'

PROIECT DE HOTĂRÂRE

aprobarea solicitării Guvernului României de transmitere a drumului forestier Valea Gârboului și a terenului aferent acestuia, de pe raza Comunei Florești, drum forestier înscris în evidențele Ocolului Silvic Cluj cu nr. de inventar 249910, din domeniului public al Statului Roman si administrarea Ocolului Silvic Cluj în domeniul public al Comunei Florești si administrarea Consiliului local Florești și declararea acestuia ca bun de interes local

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FLOREŞTI, JUDEŢUL CLUJ, întrunit în şedinţa ordinară din data de februarie 2023,

Analizand Referatul de aprobare nr. 26186/22.02.2023, întocmit de primarul comunei Florești, în calitate de inițiator,

Având in vedere prevederile art. 292 din cuprinsul Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, art. 1 alin. (1) și (2) din Legea nr. 192/2010 privind trecerea unor drumuri forestiere, a căilor ferate forestiere şi a lucrărilor de corectare a torenţilor din domeniul public al statului şi din administrarea Regiei Naţionale a Pădurilor-Romsilva în domeniul public al unor unităţi administrativ-teritoriale şi în administrarea consiliilor locale ale acestora și dispozițiile Ordinului nr. 1019/2019 pentru aprobarea Normelor metodologice referitoare la criteriile şi modalităţile practice de aplicare a prevederilor Legii nr. 192/2010,

În contextul dezvoltării urbanistice accentuate a unității administrativ-teritoriale Florești din ultimii ani, zona a cărui deservire o asigură drumul forestier Valea Gârboului este preconizată a suferi o dezvoltare urbanistică accentuată în următorii ani, impunându-se astfel modernizarea infrastructurii rutiere existente în vederea satisfacerii interesului comunității locale. De altfel, conform proiectului noului Plan Urbanistic General și respectiv a noului Regulament Local de Urbanism, zona deservită de drumul în cauză va fi reglementată ca fiind o zonă de locuințe și funcțiuni complementare a cărei singură legătură cu zona centrală a comunei și cu celelalte zone de interes funcționale adiacente este constituită de acest drum. Prin urmare considerăm că este evidentă necesitatea transmiterii acestui drum în patrimoniul și administrarea comunei Florești având în vedere că acesta deservește o zonă de locuințe din intravilanul comunei situație care face necesară modernizare și întreținerea acestui drum în conformitate cu nevoile cetățenilor a căror imobile sunt adiacente drumului. Având în vedere cele mai sus arătate raportat la contextul urbanistic actual, este vădit faptul că nu mai persistă motivele pentru care acest drum a fost constituit ca drum forestier, respectiv, utilizarea sa în vederea administrării sale de către Regia Națională a Pădurilor- Romsilva, Direcția Silvică Cluj - Ocolul Silvic Cluj și este imperios necesară trecerea sa în domeniul public al comunei datorită faptului că în prezent acest drum are rolul de a asigura accesul într-o zonă de intravilan-locuințe și funcțiuni complementare.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 Se solicita transmiterea drumului forestier Valea Gârboului, de pe raza Comunei Florești, drum forestier înscris în evidențele Ocolului Silvic Cluj cu nr. de inventar 249910, din domeniului public al

Statului Roman și administrarea Ocolului Silvic Cluj în domeniul public al Comunei Floresti și administrarea Consiliului local Floresti și declararea acestuia din bun de interes public național în bun de interes public local.

Art. 2. Se solicită transmiterea terenului aferent drumului forestier Valea Gârboului de pe raza comunei Florești, din dom/eniului public al Statului Roman și administrarea Ocolului Silvic Cluj in domeniul public al Comunei Floresti și administrarea Consiliului local Floresti și declararea acestuia din bun de interes public național în bun de interes public local.

Art. 3. (1) După preluare, imobilele indicate la art. 1 și 2, vor fi utilizate în vederea înființării unui drum de interes local.

(2) Cheltuielile necesare pentru înființarea, modernizarea și întreținerea drumului se va asigura din bugetul local al comunei Florești.

Art. 4. (1) Nu este permisă scoatere drumului precum și a terenului aferent acestuia, identificate conform art. 1 și 2 ale prezentei, din domeniul public al comunei Florești, prin hotărâre de consiliu local.

(2) Pentru terenurile prevăzute la alin. (1), consiliul local asigură respectarea regimului silvic, fiind interzisă schimbarea categoriei de folosință și a destinației acestora, cu excepția terenurilor prevăzute la art. 5 alin. (2) din Legea nr. 192/2010 privind trecerea unor drumuri forestiere, a căilor ferate forestiere şi a lucrărilor de corectare a torenţilor din domeniul public al statului şi din administrarea Regiei Naţionale a Pădurilor-Romsilva în domeniul public al unor unităţi administrativ-teritoriale şi în administrarea consiliilor locale ale acestora

Art. 5. Anexa 1 și anexa nr. 2 fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează primarul comunei Florești.

Art. 7. Predarea-preluarea părții de imobil se face pe bază de protocol încheiat între Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor și Comuna Florești, prin structurile specializate din subordine, în termenul prevăzut în hotărârea Guvernului de transmitere. Ulterior încheierii protocolului comuna Florești își asuma obligațiile prevăzute de art. 7 din Norme metodoligice ale Legii 192/2010 aprobate prin Ordinul nr. 1019/2019.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Florești, în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la adoptare, Primarului Comunei Florești, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică, în termen de 5 zile de la data comunicarii oficiale către prefect, prin afișare la sediul Primăriei, respectiv pe pagina de internet aferentă www.florești cluj.ro.

INIȚIATOR,
PRIMAR PIVARIU BOGDAN NICOLAE

Bogdan-Nicolae Pivariu

Digitally signed by Bogdan-Nicolae Pivariu
Date: 2023.02.22 18:30:15 +02'00'

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI FLOREŞTI
Floreşti, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj
Tel./Fax: 0264 265 101
Web: www.floresticluj.ro

Nr. înreg. 26185

Data: 22.02.2023

CĂTRE,
CONSILIUL LOCAL FLOREȘTI

PIVARIU BOGDAN NICOLAE, în calitate de de primar al comunei Florești,

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre local privind aprobarea solicitării Guvernului României de transmitere a drumului forestier Valea Gârboului și a terenului aferent acestuia, de pe raza Comunei Florești, drum forestier înscris în evidențele Ocolului Silvic Cluj cu nr. de inventar 249910, din domeniului public al Statului Roman si administrarea Ocolului Silvic Cluj în domeniul public al Comunei Florești si administrarea Consiliului local Florești și declararea acestuia ca bun de interes local, proiect în susținerea căruia înaintez următorul:

REFERAT DE APROBARE

În contextul dezvoltării urbanistice accentuate a unității administrativ-teritoriale Florești din ultimii ani, zona a cărui deservire o asigură drumul forestier Valea Gârboului este preconizată a suferi o dezvoltare urbanistică accentuată în următorii ani, impunându-se astfel modernizarea infrastructurii rutiere existente în vederea satisfacerii interesului comunității locale.

De altfel, conform proiectului noului Plan Urbanistic General și respectiv a noului Regulament Local de Urbanism, zona deservită de drumul în cauză va fi reglementată ca fiind o zonă de locuințe și funcțiuni complementare a cărei singură legătură cu zona centrală a comunei și cu celelalte zone de interes funcționale adiacente este constituită de acest drum.

Prin urmare considerăm că este evidentă necesitatea transmiterii acestui drum în patrimoniul și administrarea comunei Florești având în vedere că acesta deservește o zonă de locuințe din intravilanul comunei situație care face necesară modernizare și întreținerea acestui drum în conformitate cu nevoile cetățenilor a căror imobile sunt adiacente drumului.

Având în vedere cele mai sus arătate, raportat la contextul urbanistic actual, este vădit faptul că nu

mai persistă motivele pentru care acest drum a fost constituit ca drum forestier, respectiv, utilizarea sa în vederea administrării sale de către Regia Națională a Pădurilor- Romsilva, Direcția Silvică Cluj - Ocolul Silvic Cluj și este imperios necesară trecerea sa în domeniul public al comunei datorită faptului că în prezent acest drum are rolul de a asigura accesul într-o zonă de intravilan-locuințe și funcțiuni complementare.

Analizând considerentele expuse apreciez oportun și legal prezentul proiect de hotărâre și solicit Consiliului Local Florești aprobarea acestuia.

PRIMAR
PIVARIU BOGDAN NICOLAE

Bogdan-Nicolae Pivariu

Digitally signed by Bogdan-Nicolae Pivariu
Date: 2023.02.22 18:31:11 +02'00'

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI FLOREŞTI
407280 Floreşti, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj
Tel./Fax: 0264 265 101,
Web: www.floresticluj.ro

Nr. 26186/22.02.2023

Raport de specialitate

În urma analizei *proiectului de hotărâre nr. 22/22.02.2023 privind aprobarea solicitării Guvernului României de transmitere a drumului forestier Valea Gârboului şi a terenului aferent acestuia, de pe raza Comunei Floreşti, drum forestier înscris în evidenţele Ocolului Silvic Cluj cu nr. de inventar 249910, din domeniului public al Statului Roman si administrarea Ocolului Silvic Cluj în domeniul public al Comunei Floreşti si administrarea Consiliului local Floreşti şi declararea acestuia ca bun de interes local,* în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, constatăm următoarele:

Din punct de vedere juridic, temeiul legal al prezentului proiect constă în prevederile Legii 192/2010 privind trecerea unor drumuri forestiere, a căilor ferate forestiere şi a lucrărilor de corectare a torenţilor din domeniul public al statului şi din administrarea Regiei Naţionale a Pădurilor-Romsilva în domeniul public al unor unităţi administrativ-teritoriale şi în administrarea consiliilor locale ale acestora, precum și al normelor metodologice de aplicare a acesteia și prevederile art. 292 al Codului administrativ.

Astfel, conform 292 alin. (1) al OUG nr. 57/2019 *„**Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unităţi administrativ-teritoriale se face la cererea** consiliului judeţean, respectiv a Consiliului General al Municipiului Bucureşti sau a **consiliului local al comunei**, al oraşului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a Guvernului, iniţiată de autorităţile prevăzute la art. 287 lit. a), care au în administrare bunul respectiv, dacă prin lege nu se dispune altfel."*

Potrivit Legii nr. 192/2010 art. 2 alin. (1) *„ **Drumurile forestiere**, căile ferate forestiere şi lucrările de corectare a torenţilor, precum **şi terenurile aferente acestora care fac obiectul trecerii, cu titlu gratuit**, din domeniul public al statului şi din administrarea Regiei Naţionale a Pădurilor - Romsilva în domeniul public al unor unităţi administrativ-teritoriale şi în administrarea consiliilor locale ale acestora **se stabilesc prin hotărâre a Guvernului la cererea consiliului local**, a consiliului judeţean sau a Consiliului General al Municipiului Bucureşti, după caz."*

Condițiile specifice și criterile ce se impun a fi îndeplinite pentru trecerea drumurilor forestiere în administratrea UAT-urilor sunt reglementate de Ordinul nr. 1019/2019 pentru aprobarea Normelor metodologice referitoare la criteriile şi modalităţile practice de aplicare a prevederilor Legii nr. 192/2010.

Condițiile de trecere a drumurilor sunt reglementate la art. 2 și 3 din normele metodologice, potrivit cărora:

„Art 2 La solicitarea scrisă a unităţilor administrativ-teritoriale şi cu avizul Consiliului de administraţie al Regiei Naţionale a Pădurilor - Romsilva pot trece în domeniul public al unor unităţi administrativ-teritoriale drumurile forestiere, căile ferate forestiere şi lucrările de corectare a torenţilor, precum şi terenurile aferente acestora, respectiv părţi de drumuri forestiere şi din lucrări de corectare a torenţilor, dacă îndeplinesc una dintre următoarele condiţii:

a) deservesc integral fond forestier, altul decât cel proprietate publică a statului administrat de Regia Naţională a Pădurilor - Romsilva;

b) deservesc parţial fondul forestier proprietate publică a statului;

c) deservesc în totalitate fondul forestier proprietate publică a statului şi zonele turistice şi de agrement situate în perimetrul unei unităţi administrativ-teritoriale.

Art. 3

(1) Drumurile forestiere, căile ferate forestiere şi lucrările de corectare a torenţilor, precum şi terenurile aferente acestora, care fac obiectul trecerii, trebuie să îndeplinească următoarele condiţii:

a) să fie înregistrate în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului şi în administrarea Regiei Naţionale a Pădurilor - Romsilva;

b) să nu facă obiectul lucrărilor de investiţii în derulare;

c) să fie situate, parţial sau integral, pe teritoriul unităţii/unităţilor administrativ-teritoriale solicitante. (...) ”

Documentația aferentă obligatorie pentru solicitarea drumului forestier este stabilită de prevederile art. 4 din norme, care cuprinde următoarele:

„a) hotărârea consiliului local/consiliilor locale interesat/ interesate privind solicitarea de trecere a drumurilor forestiere, a căilor ferate forestiere sau a lucrărilor de corectare a torenţilor, precum şi a terenurilor aferente acestora;

b) datele de identificare a lucrărilor de corectare a torenţilor, a drumurilor forestiere şi a căilor ferate forestiere, respectiv a terenurilor aferente acestora, astfel cum sunt înscrise în amenajamentele silvice şi în inventarul mijloacelor fixe, inclusiv numărul de inventar de la Ministerul Finanţelor Publice, vizate de şeful ocolului silvic care administrează mijlocul fix;

c) copia fişei mijlocului fix - drum auto forestier, cale ferată forestieră, respectiv lucrarea de corectare a torenţilor, vizată pentru conformitate cu originalul de şeful ocolului silvic care administrează mijlocul fix;

d) copiile fişelor mijloacelor fixe - lucrări de artă existente aferente mijlocului fix, vizate pentru conformitate cu originalul de şeful ocolului silvic care administrează drumul forestier, calea ferată forestieră, respectiv lucrările de corectare a torenţilor;

e) avizul Consiliului de administraţie al Regiei Naţionale a Pădurilor - Romsilva;

f) măsurătoarea topografică pentru terenul aferent drumului forestier, căii ferate forestiere şi lucrării de corectare a torenţilor, efectuată de către Regia Naţională a Pădurilor - Romsilva.

Demersurile pentru întocmirea documentației necesare aprobării Hotărârii de Guvern au fost începute încă din anul 2011, în acest sens a fost obținut Avizul RNP nr. 256/06.04.2011, a fost identificat în inventarul Ministerul Finanțelor Publice cu nr. 3755 și în inventarul Direcției Silvice Cluj cu nr. 249910, a fost întocmită documentația topografică avizată de OCPI Cluj și au fost obținute declarațiile impuse de norme. Au fost aprobate și două hotărâri de consiliu local, respectiv HCL nr. 92/2014 și HCL nr. 215/2019, cu același obiect, acte administrative ce se impun a fi actualizate datorită modificărilor legislative.

Drumul forestier va fi trecut în domeniul public al comunei Florești având destinația de drum public de interes local, iar în vederea respectării prevederilor art. 5 din Legea 192/2010 se interzice trecerea acestuia în domeniul privat al UAT Comuna Florești precum și schimbarea destinației, dispoziții ce au fost cuprinse în proiectul supus analizei.

Din punct de vedere juridic, raportat la toate prevederile legale invocate proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a putea fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local al comunei Florești.

Analizând considerentele expuse, apreciem că proiectul de hotărâre nr. 22/22.02.2023 *privind aprobarea solicitării Guvernului României de transmitere a drumului forestier Valea Gârboului și a terenului aferent acestuia, de pe raza Comunei Florești, drum forestier înscris în evidențele Ocolului Silvic Cluj cu nr. de inventar 249910, din domeniului public al Statului Roman si administrarea Ocolului Silvic Cluj în domeniul public al Comunei Florești si administrarea Consiliului local Florești și declararea acestuia ca bun de interes local*, poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local al comunei Florești în cadrul ședinței ordinare din ianuarie 2023.

Compartiment juridic,
Consilier juridic Rus Ioana-Mihaela

Ioana Rus
Semnat digital de Ioana Rus
Data: 2023.02.22 16:38:31 +02'00'