Anexa nr. 1K

Judeţul/Localitatea Cluj/Floreşti	Registrul de evidenţă nr. 85/2 din 05.04.2023 (zi/lună/an)
Primăria Floreşti	

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

- Încheiat astăzi, 05.04.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. 85/31.01.2023 a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei Floreşti, tarlaua , parcela , categoria de folosinţă fânate, identificat prin nr. cadastral 85589, şi număr carte funciară 85589, în suprafaţă de 123mp. reprezentând cota-parte 1/1, depusă de **Moldovan Maria**, în calitate de vânzător, coproprietar, CNP dificată cu CI seria nr. , eliberat(ă) de SPCLEP Cluj-Napoca, cetăţenia română, naţionalitatea română, cu domiciliul în localitatea , judeţul codul poştal ....., ţara RO, telefon cetăţenia RO, starea civilă , **Crăciun Ioan-Radu**, în calitate de vânzător, coproprietar, CNP , identificat cu C.I. seria , nr. berat de SPCLEP , cu domiciliul în localitatea str. , judeţul **reprezentat** de **d-na Moldovan Maria** conform procură specială nr. din data 2, **Crăciun Vasile-Călin**, în calitate de vânzător, coproprietar, CNP identificat cu C.I. seria nr. , eliberat de SPCLEP , cu domiciliul în localitatea str. li, nr. ap. judeţul Cluj, **reprezentat** de **d-na Moldovan Maria** conform procura specială, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care a expirat termenul prevăzut de art. 6 alin. (2) din lege, termen în care s-a înregistrat comunicarea de acceptare o ofertei de vânzare a terenului nr. 55 din 23.02.2023, de către potenţialii preemptori, în acest caz numiţii **Miron Dan-Cristian**, **Miron Gabriela-Cristina**, **Kovacs Robert-Ioan**, **Kovacs Carmen-Emilia**, însoţită de documentele justificative prevăzute de art. 8, alin. (2) şi (3), cu respectarea dispoziţiilor prevăzute de art. 4^1 din lege, pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 85589, nr. cadastral 85589, suprafaţă 123mp, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 85 din data 31.01.2023, a ofertei de vânzare nr. 85, pentru terenul agricol în suprafaţă de 123mp, depusă de Moldovan Maria, Crăciun Ioan Radu şi Crăciun Vasile-Călin reprezentaţi de Moldovan Maria, în calitate de vânzători, coproprietari, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 85/1/02.02.2023(data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.florestcluj.ro, în data de 02.02.2023 ;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. ...../..... (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.
Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site www.floresticluj.ro, în data de 06.04.2023.

Primar,
Pivariu Bogdan-Nicolae

ROMÂNIA PRIMAR 2 Com. FLOREŞTI Jud. CLUJ

Secretar general,
Orza Alin-Răzvan

Şef Birou Fond Funciar: Iuoraş Remus-Adrian

Întocmit: insp.Man Ioana-Sabina
Redactat: insp. Balint Adriana Anca