Anexa nr. 1K

Judeţul/Localitatea Cluj/Floreşti	Registrul de evidenţă nr. 80/2 din 27/01/2023
Primăria Floreşti	(zi/lună/an)

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

- Încheiat astăzi, 27.01.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. 80/17.11.2022 a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei Floreşti, tarlaua 48, parcela 88/2/1, categoria de folosinţă arabil, identificat prin nr. cadastral 85362, şi număr carte funciară 85362, în suprafaţă de 0,2880 ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul Cluj, depusă de Albert Sandor Marton, în calitate de vânzător, proprietar, CNP 1 , identificat/ cu (CI) seria nr. eliberat(ă) de SPCLEP a, cetăţenia ....., naţionalitatea ....., cu domiciliul în localitatea Luna de Sus, nr. 203, judeţul/sectorul Cluj, codul poştal ....., ţara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetăţenia ....., starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen în care s-a înregistrat comunicarea de acceptare o ofertei de vânzare a terenului nr. 53 din 13.12.2022, de către potenţialii preemptori, în acest caz numitul **Ciutre Grigore**, pentru **Expres Green Lift SRL** însoţită de documentele justificative prevăzute de art. 8, alin. (2) şi (3), cu respectarea dispoziţiilor prevăzute de art. 4^1 din lege, pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 85362, nr. cadastral 85362, suprafaţă 0,2880ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 80/data 17.11.2022, a ofertei de vânzare nr. 80, pentru terenul agricol în suprafaţă de 0,2880ha, depusă de Albert Sandor Marton, în calitate de vânzător, proprietar, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 80/1/17.11.2022 (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.floresticluj.ro, în data de 17.11.2022;
3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. ...../..... (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site www.floresticluj.ro, în data de 30.01.2023

Primar,
Pivariu Bogdan-Nicolae

ROMANIA PRIMAR 2 Com. FLOREŞTI Jud. CLUJ

Secretar general,
Orza Alin-Răzvan

Şef Birou Fond Funciar: Iuoraş Remus-Adrian

Întocmit: insp.Man Ioana-Sabina

Redactat: insp.Balint Adriana-Anca