ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA FLOREȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general pentru obiectivul de investiții "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziție publică

Consiliul local al comunei Florești întrunit în ședință extraordinară, în data de 08 septembrie 2023,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general pentru obiectivul de investiții "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ",, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziție publică - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 61539/07.09.2023 al primarului comunei Florești, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 61551/07.09.2023 al Compartimentului Juridic;

Având în vedere prevederile:

a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 10 alin. (4) lit. c) și urm. din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

c) OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny";

d) Ordinul MDLPA nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;

e) Ordinul MDLPA nr. 2708/2022 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1.333/2021;

f) art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 129 alin. 2 lit. b), coroborat cu alin. 4 lit. d), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă Anexa nr. 1 - Indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ", ca urmare a finalizării procedurilor de achiziție publică.

Art. 2. Se aprobă Anexa nr. 2 - Devizul General aferent obiectivului de investiții "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ", ca urmare a finalizării procedurilor de achiziție publică.

Art. 3. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Floreşti a sumei de 2.712.166,22 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 4. Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Florești, în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la adoptare, Primarului Comunei Florești, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică, în termen de 5 zile de la data comunicarii oficiale către prefect, prin afișare la sediul Primăriei, respectiv pe pagina de internet aferentă www.floresticluj.ro.

Nr. 126 din 08 septembrie 2023

Președinte de ședință,
Moga Bogdan Claudiu

TOTAL CONSILIERI 19
Prezenți 16
Voturi pentru 16

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ COMUNA FLOREȘTI
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează secretar general,
Orza Alin Răzvan

Anexa 1 la HCL nr. 126 / 08.05.2023

Anexa 2.2 a la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ"	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	**PT**
Beneficiar (UAT)	**Comuna Floresti**
Amplasament:	**Strada Narciselor 1 și Narciselor 2 din localitatea Florești / UAT Comuna Florești**
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	**1.277.764,20**
din care C+M (lei inclusiv TVA)	**733.790,22**
Curs BNR lei/euro din data 18.10.2021	**4,9481**
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	**1.085.059,28**
Valoare finanțată de UAT Comuna Floresti (lei inclusiv TVA)	**192.704,92**

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii "Anghel Saligny", aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 183/2022	**U.M.**	**Cantitate**	**Valoare (lei inclusiv TVA)**
Sursa de apă	buc.	.....	.....
Instalațiile de pompare	buc.	.....	.....
Stația de clorinare a apei	buc.	.....	.....
Stația de tratare a apei	buc.	.....	.....
Conductele de aducțiune	m.	.....	.....
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	.....	.....
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	.....	.....
Rețelele de distribuție	m.	497	495.436,64
Branșamente individuale	buc.	30	122.830,61
Alte capacități		.....	.....
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	237	.....

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investitii prevazute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii "Anghel Saligny" (euro, fara TVA)	1.250,00
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de locuitori beneficiari (euro fără TVA)	918,34

Primar
Pivariu Bogdan-Nicolae
Semnătura:

Anexa 2.2 b la normele metodologice

Caracteristicile principale şi indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiţii

Denumirea obiectivului de investiţii: „EXTINDERE REŢELE DE UTILITĂŢI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ŞI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREŞTI, COMUNA FLOREŞTI, JUDEŢUL CLUJ”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	Comuna Floresti
Amplasament:	Strada Narciselor 1 şi Narciselor 2 din localitatea Floreşti / UAT Comuna Floreşti
Valoarea totală a investiţiei (lei inclusiv TVA)	1.360.541,11
din care C+M (lei inclusiv TVA)	862.317,37
Curs BNR lei/euro din data 18.10.2021	4,9481
Valoarea finanţată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice şi Administraţiei (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	1.167.836,18
Valoare finanţată de UAT Comuna Floresti (lei inclusiv TVA)	192.704,93

SISTEME DE CANALIZARE ŞI STAŢII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ŞI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiţii de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii "Anghel Saligny", aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 183/2022	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Staţie de epurare	buc.	.....	.....
Staţii de pompare şi repompare a apei apă uzată	buc.	.....	.....
Reţea de canalizare apă uzată	m.	480	646.414,93
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Racorduri individuale	buc.	30	100.379,48
Alte capacităţi:		.....	.....
Total locuitori echivalenţi ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	237	.....

Capacităţi canalizare pluvială şi sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	.....	.....
Reţea de canalizare apă pluvială	m.	.....	.....
Staţii de pompare şi repompare a apei apă pluvială	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Alte capacităţi:		.....	.....

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investitii prevazute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii "Anghel Saligny" (euro, fara TVA)	2.500,00
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiar (euro fără TVA)	977,66

Primar
Pivariu Bogdan-Nicolae
Semnătura:

Anexa 2 la HCL nr. 126 / 08.03.2023

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiţie : "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ"

Deviz general aferent componentei: DEVIZ TOTALIZATOR

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	**Obţinerea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.2	**Amenajarea terenului**	9.595,34	1.823,11	11.418,45
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială**	5.189,38	985,98	6.175,36
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**	102.287,14	19.434,56	121.721,70
	TOTAL CAPITOL 1	**117.071,86**	**22.243,65**	**139.315,51**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**	43.159,68	8.200,34	51.360,02
	TOTAL CAPITOL 2	**43.159,68**	**8.200,34**	**51.360,02**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	75.000,00	14.250,00	89.250,00
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.3	**Expertizare tehnică**	0,00	0,00	0,00
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	0,00	0,00	0,00
3.5	**Proiectare**	101.614,62	19.306,78	120.921,40
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	2.350,00	446,50	2.796,50
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	7.264,62	1.380,28	8.644,90
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	72.000,00	13.680,00	85.680,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	19.800,00	3.762,00	23.562,00
3.7	**Consultanţă**	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.8	**Asistenţă tehnică**	54.484,65	10.352,08	64.836,73
	TOTAL CAPITOL 3	**305.899,27**	**58.120,86**	**364.020,13**
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	3.019.368,05	573.679,93	3.593.047,98
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1.147.110,62	217.951,02	1.365.061,64
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	1.872.257,43	355.728,91	2.227.986,34
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	83.000,00	15.770,00	98.770,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	83.000,00	15.770,00	98.770,00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	**Dotări**	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	**Active necorporale**	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**3.102.368,05**	**589.449,93**	**3.691.817,98**
	Capitolul 5 Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de şantier**	34.789,90	6.610,09	41.399,99
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	33.924,71	6.445,69	40.370,40
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	865,19	164,40	1.029,59
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	39.955,42	0,00	39.955,42
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	18.161,56	0,00	18.161,56
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru contr. statului în amenaj. teritoriului, urbanism şi pt. autorizarea lucr.de construcţii	3.632,30	0,00	3.632,30
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	18.161,56	0,00	18.161,56
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	505.255,86	95.998,61	601.254,47
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	11.920,00	2.264,80	14.184,80
	TOTAL CAPITOL 5	**591.921,18**	**104.873,50**	**696.794,68**
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0,00	0,00	0,00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	18.280,10	3.473,22	21.753,32
	TOTAL CAPITOL 6	**18.280,10**	**3.473,22**	**21.753,32**
	TOTAL GENERAL	**4.178.700,14**	**786.361,50**	**4.965.061,64**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**3.213.524,30**	**610.569,61**	**3.824.093,91**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**4.965.061,64**
buget de stat	*2.252.895,42*
buget local	2.712.166,22

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	*1.147.110,62*	*1.955.257,43*
Valoare investitie	*1.545.087,89*	*2.633.612,25*
Cost unitar aferent investiţiei	*6.519,36*	*11.112,29*
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	*1.317,55*	*2.245,77*

Data	18 octombrie 2021
Curs Euro	4,9481
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenţi beneficiari/ km)	237

Beneficiar:
COMUNA FLOREŞTI

Proiectant:
SC CALORIA SRL

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiţie : "EXTINDERE REŢELE DE UTILITĂŢI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ŞI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREŞTI, COMUNA FLOREŞTI, JUDEŢUL CLUJ"

Deviz general aferent componentei: ALIMENTARE CU APA si CANALIZARE MENAJERA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	**Obţinerea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.2	**Amenajarea terenului**	9.595,34	1.823,11	11.418,45
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială**	5.189,38	985,98	6.175,36
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**	102.287,14	19.434,56	121.721,70
	TOTAL CAPITOL 1	**117.071,86**	**22.243,65**	**139.315,51**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**	43.159,68	8.200,34	51.360,02
	TOTAL CAPITOL 2	**43.159,68**	**8.200,34**	**51.360,02**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	75.000,00	14.250,00	89.250,00
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.3	**Expertizare tehnică**	0,00	0,00	0,00
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	0,00	0,00	0,00
3.5	**Proiectare**	101.614,62	19.306,78	120.921,40
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	2.350,00	446,50	2.796,50
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	7.264,62	1.380,28	8.644,90
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	72.000,00	13.680,00	85.680,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	19.800,00	3.762,00	23.562,00
3.7	**Consultanţă**	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.8	**Asistenţă tehnică**	54.484,65	10.352,08	64.836,73
	TOTAL CAPITOL 3	**305.899,27**	**58.120,86**	**364.020,13**
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	1.147.110,62	217.951,02	1.365.061,64
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1.147.110,62	217.951,02	1.365.061,64
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	**Dotări**	0,00	0,00	0,00

4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	**Active necorporale**	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**1.147.110,62**	**217.951,02**	**1.365.061,64**
	Capitolul 5 Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de şantier**	34.789,90	6.610,09	41.399,99
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente org. de şantier	33.924,71	6.445,69	40.370,40
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	865,19	164,40	1.029,59
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	39.955,42	0,00	39.955,42
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	18.161,56	0,00	18.161,56
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru contr. statului în amenaj. teritoriului, urbanism şi pt. autorizarea lucr.de construcţii	3.632,30	0,00	3.632,30
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	18.161,56	0,00	18.161,56
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	505.255,86	95.998,61	601.254,47
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	11.920,00	2.264,80	14.184,80
	TOTAL CAPITOL 5	**591.921,18**	**104.873,50**	**696.794,68**
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0,00	0,00	0,00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	18.280,10	3.473,22	21.753,32
	TOTAL CAPITOL 6	**18.280,10**	**3.473,22**	**21.753,32**
	TOTAL GENERAL	**2.223.442,71**	**414.862,59**	**2.638.305,30**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**1.341.266,87**	**254.840,70**	**1.596.107,57**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**2.638.305,30**
buget de stat	*2.252.895,42*
buget local	385.409,88

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	*1.147.110,62*	*0,00*
Valoare investitie	*2.223.442,71*	*0,00*
Cost unitar aferent investiţiei	*9.381,61*	*0,00*
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	*1.896,00*	*0,00*

Data	18 octombrie 2021
Curs Euro	4,9481
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenţi beneficiari/ km)	237

Beneficiar:
COMUNA FLOREŞTI

Proiectant:
SC CALORIA SRL

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiţie : "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ"

Deviz general aferent componentei: ALIMENTARE CU APA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	**Obţinerea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.2	**Amenajarea terenului**	4.797,67	911,56	5.709,23
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială**	2.594,69	492,98	3.087,67
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**	51.143,57	9.717,28	60.860,85
	TOTAL CAPITOL 1	**58.535,93**	**11.121,82**	**69.657,75**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**	21.579,84	4.100,17	25.680,01
	TOTAL CAPITOL 2	**21.579,84**	**4.100,17**	**25.680,01**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	37.500,00	7.125,00	44.625,00
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	12.500,00	2.375,00	14.875,00
3.3	**Expertizare tehnică**	0,00	0,00	0,00
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	0,00	0,00	0,00
3.5	**Proiectare**	50.807,31	9.653,39	60.460,70
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	1.175,00	223,25	1.398,25
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	3.632,31	690,14	4.322,45
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	36.000,00	6.840,00	42.840,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	9.900,00	1.881,00	11.781,00
3.7	**Consultanţă**	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8	**Asistenţă tehnică**	27.242,33	5.176,04	32.418,37
	TOTAL CAPITOL 3	**152.949,64**	**29.060,43**	**182.010,07**
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	519.552,30	98.714,95	618.267,25
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	519.552,30	98.714,95	618.267,25
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.5	**Dotări**	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	**Active necorporale**	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**519.552,30**	**98.714,95**	**618.267,25**
	Capitolul 5 Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de şantier**	17.394,95	3.305,04	20.699,99
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente org. de şantier	16.962,36	3.222,85	20.185,21
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	432,60	82,19	514,79
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	19.977,71	0,00	19.977,71
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	9.080,78	0,00	9.080,78
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru contr. statului în amenaj. teritoriului, urbanism şi pt. autorizarea lucr.de construcţii	1.816,15	0,00	1.816,15
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9.080,78	0,00	9.080,78
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	271.850,72	51.651,64	323.502,36
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	5.960,00	1.132,40	7.092,40
	TOTAL CAPITOL 5	**315.183,38**	**56.089,08**	**371.272,46**
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0,00	0,00	0,00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	9.140,05	1.736,61	10.876,66
	TOTAL CAPITOL 6	**9.140,05**	**1.736,61**	**10.876,66**
	TOTAL GENERAL	**1.076.941,14**	**200.823,06**	**1.277.764,20**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**616.630,43**	**117.159,79**	**733.790,22**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**1.277.764,20**
buget de stat	***1.085.059,28***
buget local	192.704,92

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***519.552,30***	***0,00***
Valoare investitie	***1.076.941,14***	***0,00***
Cost unitar aferent investiţiei	***4.544,06***	***0,00***
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	***918,34***	***0,00***

Data	18 octombrie 2021
Curs Euro	4,9481
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenţi beneficiari/ km)	237

Beneficiar:
COMUNA FLOREŞTI

Proiectant:
SC CALORIA SRL

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiţie : "EXTINDERE REŢELE DE UTILITĂŢI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ŞI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREŞTI, COMUNA FLOREŞTI, JUDEŢUL CLUJ"

Deviz general aferent componentei: CANALIZARE MENAJERA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	**Obţinerea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.2	**Amenajarea terenului**	4.797,67	911,55	5.709,22
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială**	2.594,69	492,99	3.087,68
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**	51.143,57	9.717,28	60.860,85
	TOTAL CAPITOL 1	**58.535,93**	**11.121,82**	**69.657,75**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**	21.579,84	4.100,17	25.680,01
	TOTAL CAPITOL 2	**21.579,84**	**4.100,17**	**25.680,01**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	37.500,00	7.125,00	44.625,00
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	12.500,00	2.375,00	14.875,00
3.3	**Expertizare tehnică**	0,00	0,00	0,00
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	0,00	0,00	0,00
3.5	**Proiectare**	50.807,31	9.653,39	60.460,70
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	1.175,00	223,25	1.398,25
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	3.632,31	690,14	4.322,45
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	36.000,00	6.840,00	42.840,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	9.900,00	1.881,00	11.781,00
3.7	**Consultanţă**	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8	**Asistenţă tehnică**	27.242,33	5.176,04	32.418,37
	TOTAL CAPITOL 3	**152.949,64**	**29.060,43**	**182.010,07**
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	627.558,32	119.236,08	746.794,40
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	627.558,32	119.236,08	746.794,40
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	**Dotări**	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	**Active necorporale**	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**627.558,32**	**119.236,08**	**746.794,40**
	Capitolul 5 Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de şantier**	17.394,95	3.305,04	20.699,99
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente org. de şantier	16.962,36	3.222,85	20.185,21
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	432,60	82,19	514,79
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	19.977,71	0,00	19.977,71
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	9.080,78	0,00	9.080,78
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru contr. statului în amenaj. teritoriului, urbanism şi pt. autorizarea lucr.de construcţii	1.816,15	0,00	1.816,15
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9.080,78	0,00	9.080,78
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	233.405,14	44.346,98	277.752,12
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	5.960,00	1.132,40	7.092,40
	TOTAL CAPITOL 5	**276.737,80**	**48.784,42**	**325.522,22**
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0,00	0,00	0,00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	9.140,05	1.736,61	10.876,66
	TOTAL CAPITOL 6	**9.140,05**	**1.736,61**	**10.876,66**
	TOTAL GENERAL	**1.146.501,58**	**214.039,53**	**1.360.541,11**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**724.636,45**	**137.680,92**	**862.317,37**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**1.360.541,11**
buget de stat	*1.167.836,18*
buget local	192.704,93

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	*627.558,32*	*0,00*
Valoare investitie	*1.146.501,58*	*0,00*
Cost unitar aferent investiţiei	*4.837,56*	*0,00*
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	*977,66*	*0,00*

Data	18 octombrie 2021
Curs Euro	4,9481
Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenţi beneficiari/ km)	237

Beneficiar:
COMUNA FLOREŞTI

Proiectant:
SC CALORIA SRL