ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL
COMUNA FLORESTI

H O T Ă R Â R E A

privind modificarea Anexei 1 si Anexei 2 la Hotararea Consiliului Local Floresti nr. 157 din data de 27 octombrie 2022, pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici şi a devizului general pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE, APĂ, CANALIZARE ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE STRĂZI ȘI AMENAJĂRI URBANISTICE PRIN EXTINDERE PLATFORMĂ DRUMURI ÎN COMUNA FLOREȘTI, JUD. CLUJ-FAZA I", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul local al comunei Florești întrunit în şedinţă ordinară, în data de 27 iulie 2023,

Examinând proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei 1 si Anexei 2 la Hotararea Consiliului Local Floresti nr. 157 din data de 27 octombrie 2022, pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici şi a devizului general pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE, APĂ, CANALIZARE ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE STRĂZI ȘI AMENAJĂRI URBANISTICE PRIN EXTINDERE PLATFORMĂ DRUMURI ÎN COMUNA FLOREȘTI, JUD. CLUJ-FAZA I", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului-proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 55046/24.07.2023 al primarului comunei Florești, în calitate de iniţiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 55068/24.07.2023 al Serviciului Achizitii Publice, Implementare Proiecte și Postimplementare Proiecte și al Compartimentului Monitorizarea Procedurilor Administrative;

Având în vedere prevederile:

a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

b) HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice

c) OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului naţional de investiţii „Anghel Saligny";

d) Ordinul MDLPA nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului naţional de investiţii "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiţii prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 95/2021;

e) Ordinul MDLPA nr. 2708/2022 privind modificarea şi completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului naţional de investiţii "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiţii prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice şi administraţiei nr. 1.333/2021;

f) art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare și ale art. 129 alin. 2 lit. b), coroborat cu alin. 4 lit. d), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

g) art. 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispoziţilor art. 129, 133 alin. (1), 139 şi 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1. Se aprobă modificarea Anexei 1 la Hotararea Consiliului Local Floresti nr. 157 din data de 27 octombrie 2022, indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE, APĂ, CANALIZARE ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE STRĂZI ȘI AMENAJĂRI URBANISTICE PRIN EXTINDERE PLATFORMĂ DRUMURI ÎN COMUNA FLOREȘTI, JUD. CLUJ-FAZA I", ca urmare a finalizarii procedurilor de achizitii publice, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă modificarea Anexei 2 la Hotararea Consiliului Local Floresti nr. 157 din data de 27 octombrie 2022 „EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE, APĂ, CANALIZARE ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE STRĂZI ȘI AMENAJĂRI URBANISTICE PRIN EXTINDERE PLATFORMĂ DRUMURI ÎN COMUNA FLOREȘTI, JUD. CLUJ-FAZA I", ca urmare a finalizarii procedurilor de achizitii publice, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Toate celelalte prevederi ale Hotararii Consiliului Local Floresti nr. 157 din data de 27 octombrie 2022 pentru aprobarea studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici/ indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general/devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE, APĂ, CANALIZARE ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE STRĂZI ȘI AMENAJĂRI URBANISTICE PRIN EXTINDERE PLATFORMĂ DRUMURI ÎN COMUNA FLOREȘTI, JUD. CLUJ-FAZA I", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, raman neschimbate.

Art. 4. Anexele nr. 1 şi 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Cu data intrarii in vigoare a prezentei, se abroga Hotararii Consiliului Local Floresti nr. 17 din data de 15 februarie 2023, pentru modificarea Anexei 1 si a Anexei 2 la HCL 157/27.10.2022, se abrogă

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Floreşti, în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la adoptare, Primarului Comunei Floreşti, Prefectului Judeţului Cluj şi se aduce la cunoştinţă publică, în termen de 5 zile de la data comunicarii oficiale către prefect, prin afişare la sediul Primăriei, respectiv pe pagina de internet aferentă www.florestcluj.ro.

Nr. 110 din 27 iulie 2023

TOTAL CONSILIERI 19
Prezenți 15
Voturi pentru 15

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ COMUNA FLOREȘTI
CONSILIUL LOCAL

Președinte de ședință,
Martin Edmund Antal

Contrasemnează secretar general,
Orza Alin Răzvan

Anexa 1 la HCL nr. 110 / 2023

ROMÂNIA JUDEȚUL CLUJ COMUNA FLOREȘTI CONSILIUL LOCAL

Anexa 2.2 a la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE, APĂ, CANALIZARE ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE STRĂZI ȘI AMENAJĂRI URBANISTICE PRIN EXTINDERE PLATFORMĂ DRUMURI ÎN COMUNA FLOREȘTI, JUD. CLUJ-FAZA I"	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	**PT**
Beneficiar (UAT)	**Comuna Floresti**
Amplasament:	**Străzile Profesor Dumitru Mocanu și Petuniei din localitatea Florești / UAT Comuna Florești**
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	**1,114,027.26**
din care C+M (lei inclusiv TVA)	**876,752.82**
Curs BNR lei/euro din data 18.10.2021	**4.9481**
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	**1,011,308.50**
Valoare finanțată de UAT Comuna Floresti (lei inclusiv TVA)	**102,718.76**

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii "Anghel Saligny", aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 183/2022	**U.M.**	**Cantitate**	**Valoare (lei inclusiv TVA)**
Sursa de apă	buc.	.....	.....
Instalaţiile de pompare	buc.	.....	.....
Staţia de clorinare a apei	buc.	.....	.....
Staţia de tratare a apei	buc.	.....	.....
Conductele de aducţiune	m.	.....	.....
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	.....	.....
Staţiile de pompare şi repompare a apei potabile	buc.	.....	.....
Reţelele de distribuţie	m.	788	797,955.67
Branşamente individuale	buc.	20	10,072.14

Alte capacități		.....	.....
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	880	.....

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investitii prevazute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii "Anghel Saligny" (euro, fara TVA)	1250
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	215.35

Primar
Pivariu Bogdan-Nicolae
Semnătura:

Anexa 2.2 b la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE, APĂ, CANALIZARE ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE STRĂZI ȘI AMENAJĂRI URBANISTICE PRIN EXTINDERE PLATFORMĂ DRUMURI ÎN COMUNA FLOREȘTI, JUD. CLUJ-FAZA I”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	Comuna Floresti
Amplasament:	Străzile Profesor Dumitru Mocanu și Petuniei din localitatea Florești / UAT Comuna Florești
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	2,036,645.30
din care C+M (lei inclusiv TVA)	1,324,821.99
Curs BNR lei/euro din data 18.10.2021	4.9481
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	1,728,489.05
Valoare finanțată de UAT Comuna Floresti (lei inclusiv TVA)	308,156.25

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii "Anghel Saligny", aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 183/2022	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	.....	.....
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	1	249,930.07
Rețea de canalizare apă uzată	m.	778	795,361.63
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....

Racorduri individuale	buc.	20	73,355.27
Alte capacităţi:		.....	.....
Total locuitori echivalenţi ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	880	.....

Capacităţi canalizare pluvială şi sisteme de captare a apelor pluviale:	**U.M.**	**Cantitate**	**Valoare (lei inclusiv TVA)**
Guri de scurgere	buc.	.....	.....
Reţea de canalizare apă pluvială	m.	.....	.....
Staţii de pompare şi repompare a apei apă pluvială	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Alte capacităţi:		.....	.....

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investitii prevazute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii "Anghel Saligny" (euro, fara TVA)	2500
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiţiei în euro, raportată la numărul de beneficiari direcţi/km drum (euro fără TVA)	394.10

Primar
Pivariu Bogdan-Nicolae
Semnătura:

ANEXA NR 2 LA HCL nr. 110/2023

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiţie : "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE STRĂZI ȘI AMENAJĂRI URBANISTICE PRIN EXTINDERE PLATFORMA DRUM, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ - FAZA I"

Deviz general aferent componentei: TOTAL INVESTIȚIE

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	**Obţinerea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.2	**Amenajarea terenului**	21,265.56	4,040.46	25,306.02
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială**	11,095.93	2,108.23	13,204.16
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**	96,541.67	18,342.92	114,884.59
	TOTAL CAPITOL 1	**128,903.16**	**24,491.61**	**153,394.77**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**	75,451.65	14,335.81	89,787.46
	TOTAL CAPITOL 2	**75,451.65**	**14,335.81**	**89,787.46**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	75,000.00	14,250.00	89,250.00
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.3	**Expertizare tehnică**	0.00	0.00	0.00
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	0.00	0.00	0.00
3.5	**Proiectare**	123,962.03	23,552.78	147,514.81
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	6,962.03	1,322.78	8,284.81
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	69,000.00	13,110.00	82,110.00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	3,000.00	570.00	3,570.00
3.7	**Consultanţă**	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.8	**Asistenţă tehnică**	52,215.16	9,920.88	62,136.04
	TOTAL CAPITOL 3	**309,177.19**	**58,743.66**	**367,920.85**

Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	**Construcții și instalații**	2,764,298.17	525,216.65	3,289,514.82
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1,409,029.17	267,715.54	1,676,744.71
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	1,355,269.00	257,501.11	1,612,770.11
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	210,025.27	39,904.80	249,930.07
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	210,025.27	39,904.80	249,930.07
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj**	37,800.00	7,182.00	44,982.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	37,800.00	7,182.00	44,982.00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	**Dotări**	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**3,012,123.44**	**572,303.45**	**3,584,426.89**
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	**Organizare de șantier**	46,653.61	8,864.19	55,517.80
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	26,653.61	5,064.19	31,717.80
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	20,000.00	3,800.00	23,800.00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	38,291.11	0.00	38,291.11
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	17,405.05	0.00	17,405.05
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3,481.01	0.00	3,481.01
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	17,405.05	0.00	17,405.05
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse și neprevăzute**	401,950.54	76,370.60	478,321.14
5.4	**Cheltuieli pentru informare și publicitate**	5,000.00	950.00	5,950.00
	TOTAL CAPITOL 5	**491,895.26**	**86,184.79**	**578,080.05**
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0.00	0.00	0.00
6.2	**Probe tehnologice și teste**	29,256.01	5,558.64	34,814.65
	TOTAL CAPITOL 6	**29,256.01**	**5,558.64**	**34,814.65**
	TOTAL GENERAL	**4,046,806.71**	**761,617.96**	**4,808,424.67**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**3,205,331.86**	**609,013.06**	**3,814,344.92**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**4,808,424.67**	**4,808,424.67**
buget de stat	*2,739,797.55*	**2,739,797.55**
buget local	2,068,627.12	**2,068,627.12**

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost	
Valoare CAP. 4	*1,619,054.44*	*1,393,069.00*	**1,619,054.44**
Valoare investitie	*2,175,209.78*	*1,871,596.93*	**2,653,737.71**
Cost unitar aferent investiției	*2,471.83*	*2,126.81*	**3,015.61**
Cost unitar aferent investiției (EURO)	*499.55*	*429.82*	**609.45**

Data	10/18/2021
Curs Euro	4.9481
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	880

Beneficiar:
COMUNA FLOREȘTI

Proiectant:
SC CALORIA SRL

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiţie : "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE STRĂZI ȘI AMENAJĂRI URBANISTICE PRIN EXTINDERE PLATFORMA DRUM, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ - FAZA I"

Deviz general aferent componentei: ALTE LUCRĂRI FINANȚATE DE LA BUGETUL DE STAT (ILUMINAT PUBLIC + CANALIZAȚIE CURENȚI SLABI)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	**Obţinerea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.2	**Amenajarea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială**	0.00	0.00	0.00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	0.00	0.00	0.00
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	0.00	0.00	0.00
3.3	**Expertizare tehnică**	0.00	0.00	0.00
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	0.00	0.00	0.00
3.5	**Proiectare**	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	0.00	0.00	0.00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	0.00	0.00	0.00
3.7	**Consultanţă**	0.00	0.00	0.00
3.8	**Asistenţă tehnică**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	**0.00**	**0.00**	**0.00**

Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	**Construcții și instalații**	1,355,269.00	257,501.11	1,612,770.11
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	1,355,269.00	257,501.11	1,612,770.11
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj**	37,800.00	7,182.00	44,982.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	37,800.00	7,182.00	44,982.00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	**Dotări**	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**1,393,069.00**	**264,683.11**	**1,657,752.11**
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	**Organizare de șantier**	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse și neprevăzute**	0.00	0.00	0.00
5.4	**Cheltuieli pentru informare și publicitate**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	**0.00**	**0.00**	**0.00**
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0.00	0.00	0.00
6.2	**Probe tehnologice și teste**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL GENERAL	**1,393,069.00**	**264,683.11**	**1,657,752.11**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**1,355,269.00**	**257,501.11**	**1,612,770.11**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**1,657,752.11**
buget de stat	***0.00***
buget local	1,657,752.11

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***0.00***	***1,393,069.00***
Valoare investitie	***0.00***	***1,393,069.00***
Cost unitar aferent investiției	***0.00***	***1,583.03***
Cost unitar aferent investiției (EURO)	***0.00***	***319.93***

Data	10/18/2021
Curs Euro	4.9481
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	880

Beneficiar:
COMUNA FLOREȘTI

Proiectant:
SC CALORIA SRL



Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiţie : "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE STRĂZI ȘI AMENAJĂRI URBANISTICE PRIN EXTINDERE PLATFORMA DRUM, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ - FAZA I"

Deviz general aferent componentei: ALIMENTARE CU APA si CANALIZARE MENAJERA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	**Obţinerea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.2	**Amenajarea terenului**	21,265.56	4,040.46	25,306.02
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială**	11,095.93	2,108.23	13,204.16
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**	96,541.67	18,342.92	114,884.59
	TOTAL CAPITOL 1	**128,903.16**	**24,491.61**	**153,394.77**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**	75,451.65	14,335.81	89,787.46
	TOTAL CAPITOL 2	**75,451.65**	**14,335.81**	**89,787.46**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	75,000.00	14,250.00	89,250.00
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.3	**Expertizare tehnică**	0.00	0.00	0.00
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	0.00	0.00	0.00
3.5	**Proiectare**	123,962.03	23,552.78	147,514.81
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	6,962.03	1,322.78	8,284.81
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	69,000.00	13,110.00	82,110.00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	3,000.00	570.00	3,570.00
3.7	**Consultanţă**	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.8	**Asistenţă tehnică**	52,215.16	9,920.88	62,136.04
	TOTAL CAPITOL 3	**309,177.19**	**58,743.66**	**367,920.85**
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	1,409,029.17	267,715.54	1,676,744.71
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1,409,029.17	267,715.54	1,676,744.71

4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	210,025.27	39,904.80	249,930.07
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	210,025.27	39,904.80	249,930.07
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	**Dotări**	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**1,619,054.44**	**307,620.34**	**1,926,674.78**
	Capitolul 5Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de şantier**	46,653.61	8,864.19	55,517.80
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	26,653.61	5,064.19	31,717.80
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	20,000.00	3,800.00	23,800.00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	38,291.11	0.00	38,291.11
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	17,405.05	0.00	17,405.05
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	3,481.01	0.00	3,481.01
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	17,405.05	0.00	17,405.05
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	401,950.54	76,370.60	478,321.14
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	5,000.00	950.00	5,950.00
	TOTAL CAPITOL 5	**491,895.26**	**86,184.79**	**578,080.05**
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0.00	0.00	0.00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	29,256.01	5,558.64	34,814.65
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**5,558.64**	**34,814.65**
	TOTAL GENERAL	**2,653,737.71**	**496,934.85**	**3,150,672.56**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**1,850,062.86**	**351,511.95**	**2,201,574.81**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**3,150,672.56**	**3,150,672.56**
buget de stat	*2,739,797.55*	**2,739,797.55**
buget local	410,875.01	**410,875.01**

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost	
Valoare CAP. 4	*1,619,054.44*	*0.00*	**1,619,054.44**
Valoare investitie	*2,653,737.71*	*0.00*	**2,653,737.71**
Cost unitar aferent investiției	*3,015.61*	*0.00*	**3,015.61**
Cost unitar aferent investiției (EURO)	*609.45*	*0.00*	**609.45**

Data	10/18/2021
Curs Euro	4.9481
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	880

Beneficiar:
COMUNA FLOREȘTI

Proiectant:
SC CALORIA SRL

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiţie : "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE STRĂZI ȘI AMENAJĂRI URBANISTICE PRIN EXTINDERE PLATFORMA DRUM, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ - FAZA I"

Deviz general aferent componentei: ALIMENTARE CU APA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	**Obţinerea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.2	**Amenajarea terenului**	5,316.39	1,010.11	6,326.50
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială**	2,773.98	527.06	3,301.04
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**	24,135.42	4,585.73	28,721.15
	TOTAL CAPITOL 1	**32,225.79**	**6,122.90**	**38,348.69**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**	18,862.91	3,583.95	22,446.86
	TOTAL CAPITOL 2	**18,862.91**	**3,583.95**	**22,446.86**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	18,750.00	3,562.50	22,312.50
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	6,250.00	1,187.50	7,437.50
3.3	**Expertizare tehnică**	0.00	0.00	0.00
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	0.00	0.00	0.00
3.5	**Proiectare**	30,990.51	5,888.20	36,878.71
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	1,740.51	330.70	2,071.21
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	17,250.00	3,277.50	20,527.50
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	750.00	142.50	892.50
3.7	**Consultanţă**	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.8	**Asistenţă tehnică**	13,053.79	2,480.22	15,534.01
	TOTAL CAPITOL 3	**77,294.30**	**14,685.92**	**91,980.22**
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	679,014.97	129,012.84	808,027.81
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	679,014.97	129,012.84	808,027.81

4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	**Dotări**	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**679,014.97**	**129,012.84**	**808,027.81**
	Capitolul 5 Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de şantier**	11,663.40	2,216.05	13,879.45
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	6,663.40	1,266.05	7,929.45
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	5,000.00	950.00	5,950.00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	9,572.78	0.00	9,572.78
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	4,351.26	0.00	4,351.26
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	870.25	0.00	870.25
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,351.26	0.00	4,351.26
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	100,487.64	19,092.65	119,580.29
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	1,250.00	237.50	1,487.50
	TOTAL CAPITOL 5	**122,973.82**	**21,546.20**	**144,520.02**
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0.00	0.00	0.00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	7,314.00	1,389.66	8,703.66
	TOTAL CAPITOL 6	**7,314.00**	**1,389.66**	**8,703.66**
	TOTAL GENERAL	**937,685.79**	**176,341.47**	**1,114,027.26**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**736,767.08**	**139,985.74**	**876,752.82**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**1,114,027.26**
buget de stat	***1,011,308.50***
buget local	102,718.76

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	*679,014.97*	*0.00*
Valoare investitie	*937,685.79*	*0.00*
Cost unitar aferent investiției	*1,065.55*	*0.00*
Cost unitar aferent investiției (EURO)	*215.35*	*0.00*

Data	10/18/2021
Curs Euro	4.9481
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	880

Beneficiar:
COMUNA FLOREȘTI

Proiectant:
SC CALORIA SRL

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiţie : "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE - APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE STRĂZI ȘI AMENAJĂRI URBANISTICE PRIN EXTINDERE PLATFORMA DRUM, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ - FAZA I"

Deviz general aferent componentei: CANALIZARE MENAJERA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	**Obţinerea terenului**	0.00	0.00	0.00
1.2	**Amenajarea terenului**	15,949.17	3,030.34	18,979.51
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială**	8,321.95	1,581.17	9,903.12
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**	72,406.25	13,757.19	86,163.44
	TOTAL CAPITOL 1	**96,677.37**	**18,368.70**	**115,046.07**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**	56,588.74	10,751.86	67,340.60
	TOTAL CAPITOL 2	**56,588.74**	**10,751.86**	**67,340.60**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	56,250.00	10,687.50	66,937.50
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	18,750.00	3,562.50	22,312.50
3.3	**Expertizare tehnică**	0.00	0.00	0.00
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	0.00	0.00	0.00
3.5	**Proiectare**	92,971.52	17,664.59	110,636.11
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	5,221.52	992.09	6,213.61
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	51,750.00	9,832.50	61,582.50
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	2,250.00	427.50	2,677.50
3.7	**Consultanţă**	22,500.00	4,275.00	26,775.00
3.8	**Asistenţă tehnică**	39,161.37	7,440.66	46,602.03
	TOTAL CAPITOL 3	**231,882.89**	**44,057.75**	**275,940.64**
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	730,014.20	138,702.70	868,716.90
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	730,014.20	138,702.70	868,716.90
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	210,025.27	39,904.80	249,930.07
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	210,025.27	39,904.80	249,930.07
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	**Dotări**	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**940,039.47**	**178,607.50**	**1,118,646.97**
	Capitolul 5 Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de şantier**	34,990.21	6,648.14	41,638.35
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	19,990.21	3,798.14	23,788.35
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	28,718.33	0.00	28,718.33
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	13,053.79	0.00	13,053.79
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	2,610.76	0.00	2,610.76
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13,053.79	0.00	13,053.79
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	301,462.91	57,277.95	358,740.86
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	3,750.00	712.50	4,462.50
	TOTAL CAPITOL 5	**368,921.45**	**64,638.59**	**433,560.04**
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0.00	0.00	0.00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	21,942.01	4,168.98	26,110.99
	TOTAL CAPITOL 6	**21,942.01**	**4,168.98**	**26,110.99**
	TOTAL GENERAL	**1,716,051.92**	**320,593.38**	**2,036,645.30**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**1,113,295.79**	**211,526.20**	**1,324,821.99**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**2,036,645.30**
buget de stat	***1,728,489.05***
buget local	308,156.25

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost

Valoare CAP. 4	*940,039.47*	*0.00*
Valoare investitie	*1,716,051.92*	*0.00*
Cost unitar aferent investiției	*1,950.06*	*0.00*
Cost unitar aferent investiției (EURO)	*394.10*	*0.00*

Data	10/18/2021
Curs Euro	4.9481
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	880

Beneficiar:
COMUNA FLOREȘTI

Proiectant:
SC CALORIA SRL