ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
COMUNA FLOREȘTI
CONSILIUL LOCAL
Nr. înreg. 142/07.09.2023

Avizat secretar general,
Orza Alin Răzvan
Alin-Razvan Orza
Semnat digital de Alin-Razvan Orza
Data: 2023.09.08 10:03:46 +03'00'

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general pentru obiectivul de investiții "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziție publică

Consiliul local al comunei Florești întrunit în şedinţă extraordinară, în data de .....septembrie 2023,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general pentru obiectivul de investiții "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ",, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziție publică - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 61539/07.09.2023 al primarului comunei Florești, în calitate de iniţiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 61551/07.09.2023 al Compartimentului Juridic;

Având în vedere prevederile:

a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 10 alin. (4) lit. c) și urm. din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice;

c) OUG nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului naţional de investiţii „Anghel Saligny”;

d) Ordinul MDLPA nr. 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului naţional de investiţii "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiţii prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 95/2021;

e) Ordinul MDLPA nr. 2708/2022 privind modificarea şi completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului naţional de investiţii "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiţii prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice şi administraţiei nr. 1.333/2021;

f) art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare și ale art. 129 alin. 2 lit. b), coroborat cu alin. 4 lit. d), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispoziţiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1. Se aprobă Anexa nr. 1 - Indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ", ca urmare a finalizării procedurilor

de achiziție publică.

Art. 2. Se aprobă Anexa nr. 2 - Devizul General aferent obiectivului de investiții "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ", ca urmare a finalizării procedurilor de achiziție publică.

Art. 3. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Florești a sumei de 2.712.166,22 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 4. Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Florești, în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la adoptare, Primarului Comunei Florești, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică, în termen de 5 zile de la data comunicarii oficiale către prefect, prin afișare la sediul Primăriei, respectiv pe pagina de internet aferentă www.floresticluj.ro.

PRIMAR
PIVARIU BOGDAN NICOLAE

Bogdan-Nicolae Pivariu

Digitally signed by Bogdan-Nicolae Pivariu
Date: 2023.09.08 10:03:05 +03'00'

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI FLOREŞTI
Floreşti, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj
Tel./Fax: 0264 265 101
Web: www.floresticluj.ro

Nr. înreg. 61539

Data: 07.09.2023

CĂTRE
CONSILIUL LOCAL FLOREȘTI,

Pivariu Bogdan Nicolae, în calitate de primar al Comunei Florești,

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general pentru obiectivul de investiții "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziție publică, proiect în susținerea căruia înaintez următorul:

REFERAT DE APROBARE

Scopul prezentului proiect de hotărâre constă în aprobarea devizului general precum și a indiciatorilor tehnico-economici, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziție publică pentru obiectivul "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”.

Procedurile de achiziție publică s-au finalizat la data de 05.05.2023, prin întocmirea Raportului procedurii nr. 39330/05.05.2023, iar ordinul de începere a lucrărilor a fost emis în cursul lunii iulie. Astfel, se întrevede ca necesară aprobarea devizului general ca urmare a finalizării procedurilor de licitație, întrucât urmează a fi întocmite și transmise cereri de plată.

Analizând considerentele menționate, apreciez oportun și legal prezentul proiect de hotărâre și îmi exprim inițiativa de promovare a acestuia în temeiul art. 136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și solicit Consiliului Local Florești aprobarea acestuia.

PRIMAR
PIVARIU BOGDAN NICOLAE

Bogdan-Nicolae Pivariu

Digitally signed by Bogdan-Nicolae Pivariu
Date: 2023.09.08 10:03:40 +03'00'

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI FLOREŞTI
Floreşti, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj
Tel./Fax: 0264 265 101
Web: www.floresticluj.ro

Nr. înreg.
61551/07.09.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

În urma analizei proiectului de hotărâre nr. 142/07.09.2023 *privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general pentru obiectivul de investiții "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ",, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, ca urmare a finalizării procedurilor de achiziție publică*, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, constatăm următoarele:

Având în vedere dispozițiile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare care dispun:

„(1) Documentaţiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiţii noi, a căror finanţare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum şi ale celor finanţate din împrumuturi interne şi externe, contractate direct sau garantate de autorităţile administraţiei publice locale, se aprobă de către autorităţile deliberative."

Totodată, având în vedere dispozițiile art. 10 alin. (4) lit. c) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, care prevede aprobarea devizului general actualizat ca o obligativitate a autorității contractante:

„(4) Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiţii şi, respectiv, la faza documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii în cazul intervenţiei la construcţie existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiţiei/investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situaţii:

(...)

c) după finalizarea procedurilor de achiziţie publică, rezultând valoarea de finanţare a obiectivului de investiţii;"

Ținând seama de dispozițiile art. 129 alin. (2) lit. b) coroborate cu alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, opinăm că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică, economică și juridică pentru a fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

Compartiment Juridic,
Consilier juridic,
Șereș Ioana Mihaela

Semnatar: Seres Ioana-Mihaela
Data si ora semnarii: 08-09-2023 10:02:12

Anexa 1 la HCL nr. ..... / .....

Anexa 2.2 a la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	**PT**
Beneficiar (UAT)	**Comuna Floresti**
Amplasament:	**Strada Narciselor 1 și Narciselor 2 din localitatea Florești / UAT Comuna Florești**
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	**1.277.764,20**
din care C+M (lei inclusiv TVA)	**733.790,22**
Curs BNR lei/euro din data 18.10.2021	**4,9481**
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	**1.085.059,28**
Valoare finanțată de UAT Comuna Floresti (lei inclusiv TVA)	**192.704,92**

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii "Anghel Saligny", aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 183/2022	**U.M.**	**Cantitate**	**Valoare (lei inclusiv TVA)**
Sursa de apă	buc.	…….	…….
Instalaţiile de pompare	buc.	…….	…….
Staţia de clorinare a apei	buc.	…….	…….
Staţia de tratare a apei	buc.	…….	…….
Conductele de aducţiune	m.	…….	…….
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	…….	…….
Staţiile de pompare şi repompare a apei potabile	buc.	…….	…….
Reţelele de distribuţie	m.	497	495.436,64
Branşamente individuale	buc.	30	122.830,61
Alte capacități		…….	…….
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	237	…….

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investitii prevazute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii "Anghel Saligny" (euro, fara TVA)	1.250,00
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de locuitori beneficiari (euro fără TVA)	918,34

Primar
Pivariu Bogdan-Nicolae
Semnătura:

Anexa 2.2 b la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	**PT**
Beneficiar (UAT)	**Comuna Floresti**
Amplasament:	**Strada Narciselor 1 și Narciselor 2 din localitatea Florești / UAT Comuna Florești**
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	**1.360.541,11**
din care C+M (lei inclusiv TVA)	**862.317,37**
Curs BNR lei/euro din data 18.10.2021	**4,9481**
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	**1.167.836,18**
Valoare finanțată de UAT Comuna Floresti (lei inclusiv TVA)	**192.704,93**

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii "Anghel Saligny", aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 183/2022	**U.M.**	**Cantitate**	**Valoare (lei inclusiv TVA)**
Stație de epurare	buc.	…….	…….
Staţii de pompare şi repompare a apei apă uzată	buc.	…….	…….
Rețea de canalizare apă uzată	m.	480	646.414,93
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	…….	…….
Guri de vărsare în emisar	buc.	…….	…….
Racorduri individuale	buc.	30	100.379,48
Alte capacități:		…….	…….
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	237	…….

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	**U.M.**	**Cantitate**	**Valoare (lei inclusiv TVA)**
Guri de scurgere	buc.	…….	…….
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	…….	…….
Staţii de pompare şi repompare a apei apă pluvială	buc.	…….	…….
Guri de vărsare în emisar	buc.	…….	…….
Alte capacități:		…….	…….

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr. 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investitii prevazute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii "Anghel Saligny" (euro, fara TVA)	2.500,00
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiar (euro fără TVA)	977,66

Primar
Pivariu Bogdan-Nicolae
Semnătura:

Anexa 2 la HCL nr. ..... / .....

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiţie : "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ"

Deviz general aferent componentei: DEVIZ TOTALIZATOR

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	**Obţinerea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.2	**Amenajarea terenului**	9.595,34	1.823,11	11.418,45
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială**	5.189,38	985,98	6.175,36
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**	102.287,14	19.434,56	121.721,70
	TOTAL CAPITOL 1	**117.071,86**	**22.243,65**	**139.315,51**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**	43.159,68	8.200,34	51.360,02
	TOTAL CAPITOL 2	**43.159,68**	**8.200,34**	**51.360,02**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	75.000,00	14.250,00	89.250,00
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.3	**Expertizare tehnică**	0,00	0,00	0,00
3.4	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	0,00	0,00	0,00
3.5	**Proiectare**	101.614,62	19.306,78	120.921,40
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	2.350,00	446,50	2.796,50
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	7.264,62	1.380,28	8.644,90
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	72.000,00	13.680,00	85.680,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	19.800,00	3.762,00	23.562,00
3.7	**Consultanţă**	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.8	**Asistenţă tehnică**	54.484,65	10.352,08	64.836,73
	TOTAL CAPITOL 3	**305.899,27**	**58.120,86**	**364.020,13**
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	3.019.368,05	573.679,93	3.593.047,98
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1.147.110,62	217.951,02	1.365.061,64
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	1.872.257,43	355.728,91	2.227.986,34
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	83.000,00	15.770,00	98.770,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	83.000,00	15.770,00	98.770,00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	**Dotări**	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	**Active necorporale**	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**3.102.368,05**	**589.449,93**	**3.691.817,98**
	Capitolul 5 Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de şantier**	34.789,90	6.610,09	41.399,99
5.1.1	Lucrări de construcţii și instalații aferente organizării de șantier	33.924,71	6.445,69	40.370,40
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	865,19	164,40	1.029,59
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	39.955,42	0,00	39.955,42
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	18.161,56	0,00	18.161,56
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru contr. statului în amenaj. teritoriului, urbanism și pt. autorizarea lucr.de construcții	3.632,30	0,00	3.632,30
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	18.161,56	0,00	18.161,56
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	505.255,86	95.998,61	601.254,47
5.4	**Cheltuieli pentru informare și publicitate**	11.920,00	2.264,80	14.184,80
	TOTAL CAPITOL 5	**591.921,18**	**104.873,50**	**696.794,68**
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0,00	0,00	0,00
6.2	**Probe tehnologice și teste**	18.280,10	3.473,22	21.753,32
	TOTAL CAPITOL 6	**18.280,10**	**3.473,22**	**21.753,32**
	TOTAL GENERAL	**4.178.700,14**	**786.361,50**	**4.965.061,64**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**3.213.524,30**	**610.569,61**	**3.824.093,91**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**4.965.061,64**
buget de stat	***2.252.895,42***
buget local	2.712.166,22

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***1.147.110,62***	***1.955.257,43***
Valoare investitie	***1.545.087,89***	***2.633.612,25***
Cost unitar aferent investiției	***6.519,36***	***11.112,29***
Cost unitar aferent investiției (EURO)	***1.317,55***	***2.245,77***

Data	18 octombrie 2021
Curs Euro	4,9481
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	237

Beneficiar:
COMUNA FLOREȘTI

Proiectant:
SC CALORIA SRL

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiţie : "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ"

Deviz general aferent componentei: ALIMENTARE CU APA si CANALIZARE MENAJERA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	**Obţinerea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.2	**Amenajarea terenului**	9.595,34	1.823,11	11.418,45
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului și aducerea la starea inițială**	5.189,38	985,98	6.175,36
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	102.287,14	19.434,56	121.721,70
	TOTAL CAPITOL 1	**117.071,86**	**22.243,65**	**139.315,51**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**	43.159,68	8.200,34	51.360,02
	TOTAL CAPITOL 2	**43.159,68**	**8.200,34**	**51.360,02**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	75.000,00	14.250,00	89.250,00
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.3	**Expertizare tehnică**	0,00	0,00	0,00
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	0,00	0,00	0,00
3.5	**Proiectare**	101.614,62	19.306,78	120.921,40
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2.350,00	446,50	2.796,50
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.264,62	1.380,28	8.644,90
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	72.000,00	13.680,00	85.680,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	19.800,00	3.762,00	23.562,00
3.7	**Consultanţă**	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.8	**Asistenţă tehnică**	54.484,65	10.352,08	64.836,73
	TOTAL CAPITOL 3	**305.899,27**	**58.120,86**	**364.020,13**
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	1.147.110,62	217.951,02	1.365.061,64
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1.147.110,62	217.951,02	1.365.061,64
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	**Dotări**	0,00	0,00	0,00

4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	**Active necorporale**	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**1.147.110,62**	**217.951,02**	**1.365.061,64**
	Capitolul 5 Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de şantier**	34.789,90	6.610,09	41.399,99
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente org. de şantier	33.924,71	6.445,69	40.370,40
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	865,19	164,40	1.029,59
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	39.955,42	0,00	39.955,42
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	18.161,56	0,00	18.161,56
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru contr. statului în amenaj. teritoriului, urbanism și pt. autorizarea lucr.de construcții	3.632,30	0,00	3.632,30
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	18.161,56	0,00	18.161,56
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	505.255,86	95.998,61	601.254,47
5.4	**Cheltuieli pentru informare și publicitate**	11.920,00	2.264,80	14.184,80
	TOTAL CAPITOL 5	**591.921,18**	**104.873,50**	**696.794,68**
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0,00	0,00	0,00
6.2	**Probe tehnologice și teste**	18.280,10	3.473,22	21.753,32
	TOTAL CAPITOL 6	**18.280,10**	**3.473,22**	**21.753,32**
	TOTAL GENERAL	**2.223.442,71**	**414.862,59**	**2.638.305,30**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**1.341.266,87**	**254.840,70**	**1.596.107,57**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**2.638.305,30**
buget de stat	***2.252.895,42***
buget local	385.409,88

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***1.147.110,62***	***0,00***
Valoare investitie	***2.223.442,71***	***0,00***
Cost unitar aferent investiției	***9.381,61***	***0,00***
Cost unitar aferent investiției (EURO)	***1.896,00***	***0,00***

Data	18 octombrie 2021
Curs Euro	4,9481
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	237

Beneficiar:
COMUNA FLOREȘTI

Proiectant:
SC CALORIA SRL

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiţie : "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ"

Deviz general aferent componentei: ALIMENTARE CU APA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	**Obţinerea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.2	**Amenajarea terenului**	4.797,67	911,56	5.709,23
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului și aducerea la starea inițială**	2.594,69	492,98	3.087,67
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	51.143,57	9.717,28	60.860,85
	TOTAL CAPITOL 1	**58.535,93**	**11.121,82**	**69.657,75**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**	21.579,84	4.100,17	25.680,01
	TOTAL CAPITOL 2	**21.579,84**	**4.100,17**	**25.680,01**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	37.500,00	7.125,00	44.625,00
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	12.500,00	2.375,00	14.875,00
3.3	**Expertizare tehnică**	0,00	0,00	0,00
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	0,00	0,00	0,00
3.5	**Proiectare**	50.807,31	9.653,39	60.460,70
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.175,00	223,25	1.398,25
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.632,31	690,14	4.322,45
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	36.000,00	6.840,00	42.840,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	9.900,00	1.881,00	11.781,00
3.7	**Consultanţă**	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8	**Asistenţă tehnică**	27.242,33	5.176,04	32.418,37
	TOTAL CAPITOL 3	**152.949,64**	**29.060,43**	**182.010,07**
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	519.552,30	98.714,95	618.267,25
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	519.552,30	98.714,95	618.267,25
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.5	**Dotări**	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	**Active necorporale**	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**519.552,30**	**98.714,95**	**618.267,25**
	Capitolul 5 Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de şantier**	17.394,95	3.305,04	20.699,99
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente org. de şantier	16.962,36	3.222,85	20.185,21
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	432,60	82,19	514,79
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	19.977,71	0,00	19.977,71
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9.080,78	0,00	9.080,78
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru contr. statului în amenaj. teritoriului, urbanism și pt. autorizarea lucr.de construcții	1.816,15	0,00	1.816,15
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9.080,78	0,00	9.080,78
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	271.850,72	51.651,64	323.502,36
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	5.960,00	1.132,40	7.092,40
	TOTAL CAPITOL 5	**315.183,38**	**56.089,08**	**371.272,46**
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0,00	0,00	0,00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	9.140,05	1.736,61	10.876,66
	TOTAL CAPITOL 6	**9.140,05**	**1.736,61**	**10.876,66**
	TOTAL GENERAL	**1.076.941,14**	**200.823,06**	**1.277.764,20**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**616.630,43**	**117.159,79**	**733.790,22**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**1.277.764,20**
buget de stat	***1.085.059,28***
buget local	192.704,92

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***519.552,30***	***0,00***
Valoare investitie	***1.076.941,14***	***0,00***
Cost unitar aferent investiției	***4.544,06***	***0,00***
Cost unitar aferent investiției (EURO)	***918,34***	***0,00***

Data	18 octombrie 2021
Curs Euro	4,9481
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	237

Beneficiar:
COMUNA FLOREȘTI

Proiectant:
SC CALORIA SRL

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ"

Deviz general aferent componentei: CANALIZARE MENAJERA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	**Obţinerea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.2	**Amenajarea terenului**	4.797,67	911,55	5.709,22
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului și aducerea la starea inițială**	2.594,69	492,99	3.087,68
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	51.143,57	9.717,28	60.860,85
	TOTAL CAPITOL 1	**58.535,93**	**11.121,82**	**69.657,75**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**	21.579,84	4.100,17	25.680,01
	TOTAL CAPITOL 2	**21.579,84**	**4.100,17**	**25.680,01**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	**Studii**	37.500,00	7.125,00	44.625,00
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	12.500,00	2.375,00	14.875,00
3.3	**Expertizare tehnică**	0,00	0,00	0,00
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	0,00	0,00	0,00
3.5	**Proiectare**	50.807,31	9.653,39	60.460,70
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.175,00	223,25	1.398,25
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.632,31	690,14	4.322,45
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	36.000,00	6.840,00	42.840,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	9.900,00	1.881,00	11.781,00
3.7	**Consultanţă**	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.8	**Asistență tehnică**	27.242,33	5.176,04	32.418,37
	TOTAL CAPITOL 3	**152.949,64**	**29.060,43**	**182.010,07**
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	627.558,32	119.236,08	746.794,40
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	627.558,32	119.236,08	746.794,40
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	**Dotări**	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	**Active necorporale**	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**627.558,32**	**119.236,08**	**746.794,40**
	Capitolul 5 Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de şantier**	17.394,95	3.305,04	20.699,99
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente org. de şantier	16.962,36	3.222,85	20.185,21
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	432,60	82,19	514,79
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	19.977,71	0,00	19.977,71
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9.080,78	0,00	9.080,78
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru contr. statului în amenaj. teritoriului, urbanism și pt. autorizarea lucr.de construcții	1.816,15	0,00	1.816,15
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	9.080,78	0,00	9.080,78
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	233.405,14	44.346,98	277.752,12
5.4	**Cheltuieli pentru informare și publicitate**	5.960,00	1.132,40	7.092,40
	TOTAL CAPITOL 5	**276.737,80**	**48.784,42**	**325.522,22**
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0,00	0,00	0,00
6.2	**Probe tehnologice și teste**	9.140,05	1.736,61	10.876,66
	TOTAL CAPITOL 6	**9.140,05**	**1.736,61**	**10.876,66**
	TOTAL GENERAL	**1.146.501,58**	**214.039,53**	**1.360.541,11**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**724.636,45**	**137.680,92**	**862.317,37**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**1.360.541,11**
buget de stat	***1.167.836,18***
buget local	192.704,93

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***627.558,32***	***0,00***
Valoare investitie	***1.146.501,58***	***0,00***
Cost unitar aferent investiției	***4.837,56***	***0,00***
Cost unitar aferent investiției (EURO)	***977,66***	***0,00***

Data	18 octombrie 2021
Curs Euro	4,9481
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	237

Beneficiar:
COMUNA FLOREȘTI

Proiectant:
SC CALORIA SRL

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiţie : "EXTINDERE REȚELE DE UTILITĂȚI PUBLICE – APĂ, CANALIZARE MENAJERĂ ȘI ILUMINAT PUBLIC STRADAL PENTRU PROIECTUL "MODERNIZARE PRIN ASFALTARE STRĂZI LOCALE ÎN LOCALITATEA FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ"

Deviz general aferent componentei: ALTE LUCRĂRI FINANȚARE DE LA BUGETUL LOCAL (EXTINDERE ILUMINAT PUBLIC + REȚELE TELECOMUNICAȚII)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	**Obţinerea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.2	**Amenajarea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului și aducerea la starea inițială**	0,00	0,00	0,00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	**Studii**	0,00	0,00	0,00
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	0,00	0,00	0,00
3.3	**Expertizare tehnică**	0,00	0,00	0,00
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	0,00	0,00	0,00
3.5	**Proiectare**	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	0,00	0,00	0,00
3.7	**Consultanţă**	0,00	0,00	0,00
3.8	**Asistenţă tehnică**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	1.872.257,43	355.728,91	2.227.986,34
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	1.872.257,43	355.728,91	2.227.986,34
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcționale**	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	83.000,00	15.770,00	98.770,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	83.000,00	15.770,00	98.770,00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.5	**Dotări**	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	**Active necorporale**	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**1.955.257,43**	**371.498,91**	**2.326.756,34**
	Capitolul 5 Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de şantier**	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente org. de şantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru contr. statului în amenaj. teritoriului, urbanism și pt. autorizarea lucr.de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	0,00	0,00	0,00
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0,00	0,00	0,00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL GENERAL	**1.955.257,43**	**371.498,91**	**2.326.756,34**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**1.872.257,43**	**355.728,91**	**2.227.986,34**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**2.326.756,34**
buget de stat	***0,00***
buget local	2.326.756,34

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***0,00***	***1.955.257,43***
Valoare investitie	***0,00***	***1.955.257,43***
Cost unitar aferent investiției	***0,00***	***8.250,03***
Cost unitar aferent investiției (EURO)	***0,00***	***1.667,31***

Data	18 octombrie 2021
Curs Euro	4,9481
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/ locuitori echivalenți beneficiari/ km)	237

Beneficiar:
COMUNA FLOREȘTI

Proiectant:
SC CALORIA SRL