ROMÂNIA
JUDEŢUL CLUJ
COMUNA FLOREȘTI
CONSILIUL LOCAL
Nr. înreg. 138/28.08.2023

Avizat secretar general,
Orza Alin Răzvan

Semnatar: Seres Ioana-Mihaela
Data si ora semnarii: 28-08-2023 16:03:15

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici „Extindere clădire existentă – str. Carpați nr. 12, comuna Florești, județul Cluj”

Consiliul local al comunei Florești întrunit în şedinţă ordinară, în data de august 2023,

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici „Extindere clădire existentă – str. Carpați nr. 12, comuna Florești, județul Cluj” - proiect din inițiativa primarului;

Reținând Referatul de aprobare nr. 60059/28.08.2023 al primarului comunei Florești, în calitate de iniţiator;

Analizând Raportul de specialitate nr. 60068/28.08.2023;

Având în vedere prevederile:

a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

b) HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice

c) art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare și ale art. 129 alin. 2 lit. b), coroborat cu alin. 4 lit. d), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Văzând avizul comisiei de specialitate;

Potrivit dispoziţilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1. Se aprobă documentaţia tehnico-economică fază Proiect Tehnic a proiectului „Extindere clădire existentă – str. Carpați nr. 12, comuna Florești, județul Cluj”.

Art. 2. Se aprobă Devizul General aferent proiectului „Extindere clădire existentă – str. Carpați nr. 12, comuna Florești, județul Cluj”, conform **Anexei nr. 1 la Hotărâre**.

Art. 3. Se aprobă Indicatorii Tehnico-Economici aferenţi proiectului „Extindere clădire existentă – str. Carpați nr. 12, comuna Florești, județul Cluj”, conform **Anexei nr. 2 la Hotărâre**.

Art. 4. Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Florești, în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la adoptare, Primarului Comunei Florești, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică, în termen de 5 zile de la data comunicarii oficiale către prefect, prin afișare la sediul Primăriei, respectiv pe pagina de internet aferentă www.floresticluj.ro.

PRIMAR
PIVARIU BOGDAN NICOLAE

Bogdan-Nicolae Pivariu
Digitally signed by Bogdan-Nicolae Pivariu
Date: 2023.08.28 16:21:01 +03'00'

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI FLOREŞTI
Floreşti, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj
Tel./Fax: 0264 265 101
Web: www.floresticluj.ro

Nr. înreg. 60059

Data: 28.08.2023

CĂTRE
CONSILIUL LOCAL FLOREȘTI,

Pivariu Bogdan Nicolae, în calitate de primar al Comunei Florești,

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici „Extindere clădire existentă – str. Carpați nr. 12, comuna Florești, județul Cluj”, proiect în susținerea căruia înaintez următorul:

REFERAT DE APROBARE

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și cu art. 10 alin. (4) lit. a) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice atribuția de aprobare/actualizare a devizului general la data supunerii spre aprobare a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, aparține beneficiarului, fiind prevăzută ca o obligativitate a acestuia.

Ținând seama de faptul că UAT Comuna Florești, județul Cluj este situată în Zona Metropolitană Cluj și are o populație în continuă creștere, având la momentul actual aproximativ 52.735 de locuitori, iar numărul copiilor cu vârste cuprinse între 0 - 6 ani este de 5660, conform adresei nr. 40864/15.05.2022, întocmită de către Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Populației Florești, se justifică extinderii clădirii situate pe str. Carpați nr. 12 cu o construcție cu regim de înălțime parter și două etaje, ce va avea 6 săli de curs, holurile și grupurile sanitare aferente.

În UAT Florești odată cu creșterea demografică accentuată în zonă, atât numărul populației, cât și cel al copiilor este în continuă creștere, astfel cum rezultă și din datele provizorii ale Recensământului populației și al locuințelor, runda 2021 publicate de către Institutul Național de Statistică. Datorită tendinței de migrație a locuitorilor din urbanul aglomerat spre comunele învecinate se întrevede necesitatea extinderii spațiilor aferente învățământului pe raza comunei Florești pentru a veni în sprijinul nevoilor cetățenilor.

Analizând considerentele menționate, apreciez oportun și legal prezentul proiect de hotărâre și îmi exprim inițiativa de promovare a acestuia în temeiul art. 136 din Ordonanța Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ și solicit Consiliului Local Florești aprobarea acestuia.

PRIMAR
PIVARIU BOGDAN NICOLAE

Bogdan-Nicolae Pivariu

Digitally signed by Bogdan-Nicolae Pivariu
Date: 2023.08.28 16:21:34 +03'00'

ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI FLOREŞTI
Floreşti, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj
Tel./Fax: 0264 265 101
Web: www.floresticluj.ro

Nr. înreg.
60068/28.08.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

În urma analizei proiectului de hotărâre nr. 138/28.08.2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici „Extindere clădire existentă – str. Carpați nr. 12, comuna Florești, județul Cluj”, în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, constatăm următoarele:

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu referire la cheltuielile de investiții și documentațiile tehnico-economice, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare. În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. d), art. 155 alin. (1) lit. d) și e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Adminstrativ, cu modificările și completările ulterioare, propune urmatoarele:

Aprobarea documentaţiei tehnico-economice fază D.A.L.I., a Devizului General şi a Indicatorilor Tehnico-Economici ale proiectului Extindere clădire existentă – str. Carpați nr. 12, comuna Florești, județul Cluj”.

Aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici ai investiției, conform anexei la proiect.

Obiectul lucrării îl constituie extinderea clădirii situate pe str. Carpați nr. 12, Florești, cu o construcție cu regim de înălțime parter și două etaje, ce va avea 6 săli de curs, holurile și grupurile sanitare aferente.

Regimul juridic: domeniu public al Comunei Florești.

Având în vedere prevederile legale expuse în prezentul raport, apreciem că proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici „Extindere clădire existentă – str. Carpați nr. 12, comuna Florești, județul Cluj”, poate fi supus dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Local.

COMPARTIMENT JURIDIC
Ioana Mihaela Șereș

Semnatar: Seres Ioana-Mihaela
Data si ora semnarii: 28-08-2023 16:02:57