

Regenerare urbana prin amenajare pieteta primarie si construire parcaj public multietajat, Comuna Floresti, Judetul Cluj
IMOBILE PROPRIETATE PRIVATĂ AFECTATE

Nr. Crt	Județ	Unitatea administrativ-teritorială	Nr. cadastral/Nr. topografic/Nr. Tarla, parcela	Număr carte funciară / Numar Titlu de proprietate	Suprafața totală teren (mp)	Suprafața de expropriat teren (mp)	Nume si prenume proprietari	Cota actuala	Valoare de despagubire (RON)	Valoarea Consemnată(RO N)
1	CLUJ	FLORESTI	54286	54286	947	196	LORINCZ LEVENTE ELEMER	1/4	54,880	13,720.00
							LORINCZ ANA	3/4		41,160.00
2	CLUJ	FLORESTI	55960	55960	2173	674	NAGY-LÖRINCZ GYÖRGY	3/4	466,095	349,571.25
							NEAG DINU, și soția NEAG LUCREȚIA-LIDIA	1/4		116,523.75
3	CLUJ	FLORESTI	53210	53210	1560	1060	TUROS ANA	10/15	301,075	200,716.67
							TUROS GHEORGHE	5/15		100,358.33
4	CLUJ	FLORESTI	50860	5559	806	245	LORINCZ IOAN SI SOTIA LORINCZ ANA	25479/40300	3,430	2,169.39
							HUNYADI TIBOR	110/10075		37.45
							ROSCA IOAN CALIN	110/10075		37.45
							PANDELE OANA	110/10075		37.45
							PAVEL NICOLAE, și PAVEL MARIA-ELISABETA	110/10075		37.45
							PUȘCAȘ MARIUS	110/10075		37.45
							LĂDAR IOANA	110/10075		37.45
							OPREA TABITA-LOREDANA	110/10075		37.45
							MĂRGINEAN SEPTIMIU	110/10075		37.45
							COCIȘ CODRUȚA - DENISA	110/10075		37.45
							OLOSUTEAN DAN	110/10075		37.45
							CORCHIȘ VERONICA	110/10075		37.45
							MĂȚĂSARU CLAUDIA	110/10075		37.45
							PRECUP SIMION - OVIDIU	55/10075		18.72
							NEGREA IOANA - CRISTINA	55/10075		18.72
							CIORICAN RADU - NICOLAE, 1/2 parte BOAGHE IOANA, 1/2 parte	110/10075		37.45
							GROZA ADRIAN PETRU, și soția GROZA IOANA-IULIA	110/10075		37.45
							CÂNDEA ANA CÂNDEA GHEORGHE-AUREL	110/10075		37.45
							RADU IONELA - ROXANA	55/10075		18.72
							NECHITA SIMINA	54/10075		18.38
							FARCAȘ MIRELA-VALERIA	110/10075		37.45
							ANDREICA LUCICA	110/10075		37.45
							MUNTEAN RĂZVAN, 5/7 parte ȘTIR AMELIA-ELENA, 2/7 parte	110/10075		37.45
							CREȚU LENUȚA	110/10075		37.45
							ZAHA CĂLIN-NELU, și sotia ZAHA LUIZA	110/10075		37.45
							CHIRA MARCEL	74/10075		25.19
							APOSTU RALUCA-CRISTINA	110/10075		37.45
							MOLDOVAN OLGA	110/10075		37.45
							BANGUR ÉVA	5/1612		10.64
							BANGUR TAMÁS, si sotia BANGUR EMŐKE-TIMEA	5/806		21.28
							RADU IONELA-ROXANA	44/8060		18.72
							TODORUȚ MARIUS-ILIOR, și TODORUȚ ANDREA	864/80600		36.77
							COCIȘ CODRUȚA-DENISA	110/10075		37.45
							FÜSTÖS ATILA, și soția FÜSTÖS MARIA-VIORICA	5/806		21.00
							PĂDUREȚ VICTORIA	108/10075		36.77
							ȘTEFAN LARISA-ANDREEA, 1/2 parte, bun propriu 2) ȘTEFAN LORENA-MARIA, 1/2 parte, bun propriu	5/806		21.00
							TAKÁCS GYÖRGY	5/806		21.00
							POP ANA-MARINELA	110/10075		37.45
							STOIAN CONSTANTIN-LAURENȚIU, și soția STOIAN MIHAELA	110/10075		37.45
							HAPA CLAUDIU-IONUȚ, si sotia HAPA CLAUDIA-IRINA,	110/10075		37.45
5	CLUJ	FLORESTI	69403	8800	738	674	LORINCZ IOAN, și soția LORINCZ ANA	3/4	188,720	141,540.00
							LORINCZ LEVENTE-ELEMER	1/4		47,180.00
6	CLUJ	FLORESTI	86612	5555	820	150	LORINCZ IOAN, și soția LORINCZ ANA	1/1	42,000	42,000.00
7	CLUJ	FLORESTI	N1			13	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	13	182	182.00
8	CLUJ	FLORESTI	N2			83	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	83	1,162	1,162.00
9	CLUJ	FLORESTI	N3			19	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	19	266	266.00
						3114			1,057,810	1,057,810.00
Nr. Crt	Județ	Unitatea administrativ-teritorială	Nr. cadastral/Nr. topografic/Nr. Tarla, parcela	Nr. cadastral/Nr. Topografic constructie	Suprafata construita desfasurata	Suprafata de expropriat constructie	Nume si prenume proprietari	Cota actuala	Valoare de despagubire (RON)	Valoarea Consemnată(RO N)
1	CLUJ	FLORESTI		52836-C1	447.4	447.4	NEAG IOANA LIDIA		1,466,190	1,466,190.00
				52836-C2	38	38	NEAG IOANA LIDIA		6,650	6,650.00
										1,472,840.00
										2,530,650.00

Notă: Datele de identificare ale imobilelor proprietate privată afectate de coridorul de expropriere corespund cu situația juridică a imobilelor la

momentul întocmirii prezentei liste. Elementele de identificare ale imobilelor menționate în prezenta listă sunt singurele care au putut fi puse la dispoziție la acest moment.

Comuna Floresti,
prin primar Bogdan Nicolae Privariu

IMOBILE PROPRIETATE PUBLICA AFECTATE

Nr. Crt	Județ	Unitatea administrativ-teritorială	Denumirea proprietarului/deținătorului dreptului de administrare	Nr. cadastral/Nr. topografic/Nr. Tarla, parcela	Număr carte funciară	Categoria de folosință	Extravilan/Intravilan	Suprafața totală teren (mp)	Suprafața supusă transferului (mp)
1	CLUJ	FLORESTI	Comuna Floresti	73782	73782	curti-constructii	Intravilan	2201	147
2	CLUJ	FLORESTI	Comuna Floresti	73777	73777	curti-constructii	Intravilan	538	9
3	CLUJ	FLORESTI	Comuna Floresti	73778	73778	curti-constructii	Intravilan	5174	4959
4	CLUJ	FLORESTI	Comuna Floresti	52836	52836	curti-constructii	Intravilan	1035	1035

casa - proprietar privat

6150

Notă: Datele de identificare ale imobilelor proprietate publică afectate de coridorul de expropriere corespund cu situația juridică a imobilelor la momentul întocmirii prezentei liste. Elementele de identificare ale imobilelor menționate în prezenta listă sunt singurele care au putut fi puse la dispoziție la acest moment.

Ing. Andra Gaborean
Aut. Seria RO-CJ-F, nr. 0291

Comuna Floresti,
prin primar Bogdan Nicolae Privariu