



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI FLOREȘTI
Florești, Str. Avram Iancu, Nr. 170, județul Cluj
Tel. /Fax : 0364 994
Web : www.floresticluj.ro

Nr. înreg. 74233/21.08.2026

RAPORT PRIVIND INFORMAREA ȘI CONSULTAREA PUBLICULUI

Date de identificare

- *Numele proiectului de urbanism și amplasamentul vizat.*

PLAN URBANISTIC ZONAL – ZONA CONSTRUITĂ PROTEJATĂ FLOREȘTI, COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ

- *Inițiatorul documentației :*

COMUNA FLOREȘTI cu sediul în localitatea Florești, str. Avram Iancu nr. 170, tel. 0264 265 101, cod unic de înregistrare 4485391

- *Proiectant / elaborator:*

S.C.TRIARH S.R.L. cu sediul în Cluj-Napoca , Str. Unirii nr. 3/49, județul Cluj, tel. 0756 098 929, e-mail spanu.radu@gmail.com

- *Temeiul legal:* (Legea nr. 350/2001, Ordinul MDRT nr. 2701/2010 și Regulamentul Local aferent).

Pentru informarea și consultarea publicului și factorilor interesați au fost efectuate următoarele acțiuni:

- a. S-au publicat pe pagina de internet a Primăriei Florești (<https://floresticluj.ro>) anunțurile:
 1. – **Anunțarea intenției de elaborare a planului**, etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare – 03.12.2025
 2. – **informarea și consultarea populației asupra propunerilor preliminare**, prezentarea memoriului și a Regulamentului P.U.Z.C.P. , piese desenate, studiu istoric, studiu de peisaj, Studiu de circulație.- 25.06.2026
 3. - **Informarea publicului cu privire la rezultatele consultării și proiectul final înainte de aprobare** – 14.08.2026
 - b. Anunțurile au fost afișate la sediul Primăriei Comunei Florești.
 - c. S-au obținut avizele conform Certificatului de Urbanism Nr. 825 din 14.11.2025.
- **Mențiunea privind rezultatul:**

- Nu au fost înregistrate observații, propuneri, sugestii sau contestații din partea publicului pe parcursul perioadei de afișare/dezbatere.

Colectarea opiniilor și observațiilor

- Nu s-au primit comentarii, sesizări sau propuneri din partea persoanelor fizice sau a asociațiilor;

- *Lista persoanelor juridice care au transmis comentarii, sesizări ori propuneri.*

Nr. Crt.	PERSOANE JURIDICE	AVIZ / Nr. data
0.	Primăria Comunei Florești / Certificat de urbanism	85.din 14.11.2025
1.	Direcția Județeană pentru Cultură Cluj	590 din 30.07.2026
1.	Direcția Județeană de Mediu Cluj – Decizia etapei de încadrare	63 din 02.06.2026
2.	Compania de apă Someș S.A. Cluj	3390/DT/SR/18.02.2024
3.	DEER - Electrica SA	6010260201397din 25.02.2026
4.	Del gaz Grid SA	215306391 din 17.02.2026
5.	Direcția de Sănătate Publică a județului Cluj	318/75 din 26.02.2026
6.	IPJ Cluj - =Serviciul Rutier Cluj	596131 din 08.06.2026
7.	RUR	F. 1042949 din 09.04.2026
8.	ANIF – Filiala Teritorială Cluj	19 din 10.02.2026
9.	Administrația Națională APELE ROMÂNE	18-CJ din 11.03.2026 și 2063/ G.R.R.A. din 19.05.2026
10.	CNAIR – DRDP CLUJ	18.534 DIN 23.06.2026 și 4609 din 30.06.2026
11.	Adresa C.J. Cluj	5088 din 10. 02.2026
12.	Ministerul Culturii – Direcția Județeană pentru Cultură Cluj	590 // 30.07.2026

- *Conținutul exact al sesizărilor primite în scris sau prin poștă electronică în etapele de consultare.*

În etapele de consultare nu s-au primit în scris sau prin poșta electronică sesizări sau propuneri din partea persoanelor fizice sau a asociațiilor;

Punctul de vedere al proiectantului și al primăriei

- *Răspunsurile motivate și argumentate tehnic și legal oferite pentru fiecare observație în parte.*

Proiectant: au fost introduse în documentație condițiile din avizele de specialitate ale organismelor interesate cu respectarea Metodologiei de elaborare a PUZCP (Plan Urbanistic Zonal pentru Zone Construite Protejate), Ordinul MTCT nr. 562/2003.

Primăria: documentația corespunde din punct de vedere tehnic și legal;

- *Mențiunea clară dacă propunerile cetățenilor au fost acceptate, parțial acceptate sau respinse, cu justificarea aferentă.*

Nu s-au primit propuneri din partea cetățenilor.

Concluzii și propuneri finale

- *Concluzia generală asupra modului în care s-a desfășurat consultarea populației.*

Consultarea populației s-a desfășurat cu respectarea Ordinului nr. 2701/2010.

- *Propunerea adresată consiliului local de a însuși raportul și de a aproba sau respinge documentația urbanistică finală.*

Având în vedere că pe parcursul desfășurării etapelor de consultare a documentației „Plan urbanistic Zonal – Zona construită protejată Florești” nu s-au primit sesizări, observații sau propuneri din partea persoanelor fizice sau a asociațiilor, iar condițiile din avizele de specialitate ale organismelor interesate au fost introduse în documentație, se înaintează Consiliului Local un proiect de hotărâre prin care supune spre aprobare raportul informării publicului și documentația tehnică finală, rezultată în urma avizelor obținute de la instituțiile avizatoare.

ARHITECT ȘEF:

Alexandru Lădaru



SECRETAR GENERAL:

Alin Răzvan Orza



PRIMAR:

Bogdan Nicolae Pivariu

