

Delgaz Grid SA, Gaz Cluj Napoca Decebal 93-95 400205 Cluj Napoca

COMUNA FLORESTI

AVIZ DE PRINCIPIU

214948892/04.03.2025

Stimate domnule/doamnă COMUNA FLORESTI,

Urmare a solicitării dumneavoastră 214947454 din 03.03.2025 , vă comunicăm **avizul de principiu**, necesar întocmirii documentației pentru faza PUZ, denumire lucrare **Elaborare PUZ pentru reabilitare acces curtea primăriei si amenajare statie de transport public** din Județul **CLUJ**, Localitatea **Floresti**, **Strada: AVRAM IANCU, Nr: FN, Bloc: -, Ap: -, Nr.CF:53210; Strada: AVRAM IANCU, Nr: FN, Bloc: -, Ap: -, Nr.CF:70087; Strada: AVRAM IANCU, Nr: FN, Bloc: -, Ap: -, Nr.CF:55960; Strada: AVRAM IANCU, Nr: FN, Bloc: -, Ap: -, Nr.CF:52836; Strada: AVRAM IANCU, Nr: FN, Bloc: -, Ap: -, Nr.CF:73778**

1. Prezentul aviz **nu autorizează** executarea construcțiilor amplasate în vecinătatea obiectivelor/sistemelor.
2. În zona supusă analizei există obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale, marcate orientativ pe planul de situație anexat.
3. Prezentul aviz este valabil 12 luni pana la 04.03.2026 .

Cu respect,
Ruben-Daniel Chetan
Coordonator Echipa Acces Rețea Gaz Cluj



Emitent,
Ofelia Cioanca

Delgaz GRID SA

Departament Acces la Rețea
Gaz Cluj Napoca Decebal 93-95 400205 Cluj Napoca

www.delgaz.ro

Ofelia Cioanca

0745209761
ofelia.cioanca@delgaz-grid.ro

Abreviere: Cluj

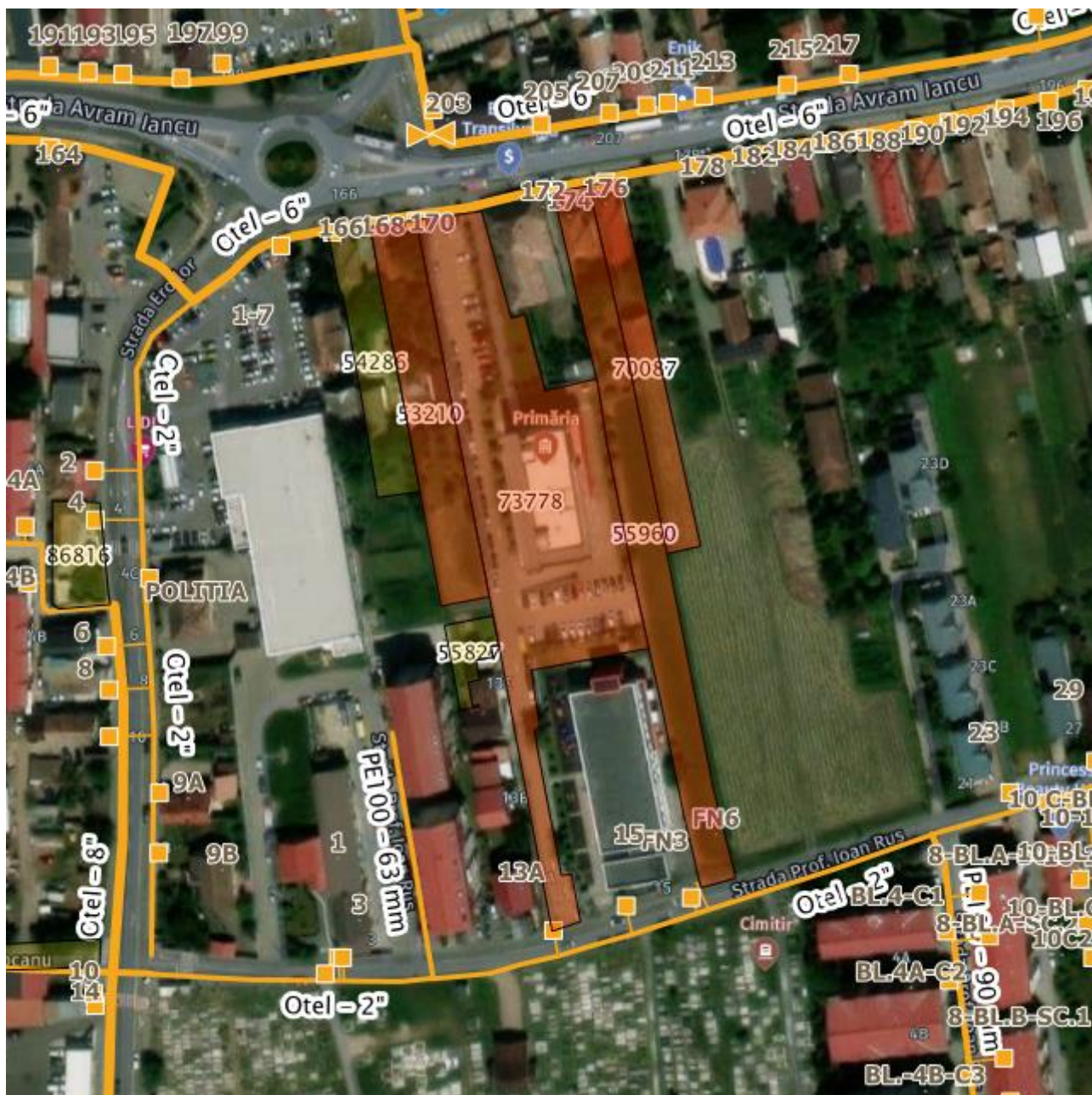
Președintele Consiliului de
Administrație
Volker Raffael

Directori Generali

Cristian Secoșan (Director
General)
Mihaela Loredana Cazacu (Adj.)
Anca Liana Evoiu (Adj.)
Cristian Nicolae Ifrim (Adj.)

Sediul Central: Târgu Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J2000000326265

Banca BRD Târgu Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital social subscris
778.208.685 lei din care
777.168.994,25 lei vărsat



- | | |
|--|--|
| Imobil ce face scopul avizului | Imobile |
| Retea in lucru | Retea Presiune Medie |
| Retea Presiune Joasa | Retea Presiune Redusa |

Prezentul plan însoțește avizul nr. 214948892/04.03.2025

Ofelia Cioanca

Delgaz Grid SA, Gaz Cluj Napoca Decebal 93-95 400205 Cluj Napoca

COMUNA FLORESTI

AVIZ DE PRINCIPIU

214921103/03.02.2025

Stimate domnule/doamnă COMUNA FLORESTI,

Urmare a solicitării dumneavoastră 214919686 din 31.01.2025 , vă comunicăm **avizul de principiu**, necesar întocmirii documentației pentru faza **studiu de fezabilitate**, denumire lucrare **Regenerare urbana constand in amenajare pieteta primarie si constructie parcaj public suprateran - stadiu studiu de fezabilitate** din Județul **CLUJ**, Localitatea **Floresti**, **Strada: AVRAM IANCU, Nr: FN, Nr.CF:54286; Strada: AVRAM IANCU, Nr: FN, Nr.CF:55827; Strada: AVRAM IANCU, Nr: FN, Nr.CF:53210; Strada: AVRAM IANCU, Nr: FN, Nr.CF:55960; Strada: AVRAM IANCU, Nr: FN, Nr.CF:70087; Strada: AVRAM IANCU, Nr: FN, Nr.CF: 73778; Strada: AVRAM IANCU, Nr: FN, Nr.CF:69403; Strada: AVRAM IANCU, Nr: FN, Nr.CF:52836; Strada: AVRAM IANCU, Nr: FN, Nr.CF:86612.**

1. Prezentul aviz **nu autorizează** executarea construcțiilor amplasate în vecinătatea obiectivelor/sistemelor.

2. În zona supusă analizei există obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale, marcate orientativ pe planul de situație anexat.

3. Prezentul aviz este valabil 12 luni pana la 03.02.2026 .

Cu respect,
Ruben-Daniel Chetan
Coordonator Echipa Acces Rețea Gaz Cluj



Emitent,
Ofelia Cioanca

Delgaz GRID SA

Departament Acces la Rețea
Gaz Cluj Napoca Decebal 93-95 400205 Cluj Napoca

www.delgaz.ro

Ofelia Cioanca

0745209761
ofelia.cioanca@delgaz-grid.ro

Abreviere: Cluj

Președintele Consiliului de
Administrație
Volker Raffael

Directori Generali

Cristian Secoșan (Director
General)
Mihaela Loredana Cazacu (Adj.)
Anca Liana Evoiu (Adj.)
Cristian Nicolae Ifrim (Adj.)

Sediul Central: Târgu Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Târgu Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital social subscris
778.208.685 lei din care
777.168.994,25 lei vărsat



- | | |
|--|--|
| Imobil ce face scopul avizului | Imobile |
| Retea in lucru | Retea Presiune Medie |
| Retea Presiune Joasa | Retea Presiune Redusa |

Prezentul plan însoțește avizul nr. 214921103/03.02.2025

Ofelia Cioanca

— conducta gaze naturale
Acest plan de situație propus
însoteste avizul cu nr.
214921103/03.02.2025

Ofelia Cioanca
Digitally signed by Ofelia Cioanca
Date: 2025.02.03 19:37:15 -02'00'

LEGENDA

- limita zonei studiate
- limita zonei de intervenție
- limita parcelei studiate (generatoare de documentație)
- alte limite de proprietate
- construcții propuse în zona studiată
- construcții propuse spre desființare
- construcții existente pe parcelă
- construcții existente în vecinătate
- spațiu verde existent - liber de construcții
- platforme și alei pietonale/carosabile existente
- rețeaua strădală din zona (trotuare/rigole/carosabil)
- platforme și alei pietonale pavate propuse
- platforme și alei carosabile asfaltate/pavate propuse
- spațiu verde propus - liber de construcții
- stație de autobuz propusă
- trecuri de pietoni propuse
- acces auto - incintă
- acces pietonal - incintă
- acces auto - clădire
- acces pietonal - clădire
- grup electrogen automat repositionat
- post de transformare
- punct gospodăresc subteran
- tablou electric general
- stație de pompare hidranți interiori

BILANT TERITORIAL - propus

S. zona studiată	19.144 mp
S. zona intervenție	9.260 mp
S. parcela studiată	5.174 mp

CF 73778

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	583635.582	384401.387
2	583635.582	384401.387
3	583635.582	384401.387
4	583635.582	384401.387
5	583635.582	384401.387
6	583635.582	384401.387
7	583635.582	384401.387
8	583635.582	384401.387
9	583635.582	384401.387
10	583635.582	384401.387
11	583635.582	384401.387
12	583635.582	384401.387
13	583635.582	384401.387
14	583635.582	384401.387
15	583635.582	384401.387
16	583635.582	384401.387
17	583635.582	384401.387
18	583635.582	384401.387
19	583635.582	384401.387
20	583635.582	384401.387
21	583635.582	384401.387
22	583635.582	384401.387
23	583635.582	384401.387
24	583635.582	384401.387
25	583635.582	384401.387
26	583635.582	384401.387
27	583635.582	384401.387
28	583635.582	384401.387
29	583635.582	384401.387
30	583635.582	384401.387
31	583635.582	384401.387
32	583635.582	384401.387
33	583635.582	384401.387
34	583635.582	384401.387
35	583635.582	384401.387
36	583635.582	384401.387
37	583635.582	384401.387
38	583635.582	384401.387
39	583635.582	384401.387
40	583635.582	384401.387
41	583635.582	384401.387
42	583635.582	384401.387
43	583635.582	384401.387
44	583635.582	384401.387
45	583635.582	384401.387
46	583635.582	384401.387
47	583635.582	384401.387
48	583635.582	384401.387
49	583635.582	384401.387
50	583635.582	384401.387
51	583635.582	384401.387
52	583635.582	384401.387
53	583635.582	384401.387
54	583635.582	384401.387
55	583635.582	384401.387
56	583635.582	384401.387
57	583635.582	384401.387
58	583635.582	384401.387
59	583635.582	384401.387
60	583635.582	384401.387
61	583635.582	384401.387
62	583635.582	384401.387
63	583635.582	384401.387
64	583635.582	384401.387
65	583635.582	384401.387
66	583635.582	384401.387
67	583635.582	384401.387
68	583635.582	384401.387
69	583635.582	384401.387
70	583635.582	384401.387

ZONA DE INTERVENȚIE

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	583635.582	384401.387
2	583635.582	384401.387
3	583635.582	384401.387
4	583635.582	384401.387
5	583635.582	384401.387
6	583635.582	384401.387
7	583635.582	384401.387
8	583635.582	384401.387
9	583635.582	384401.387
10	583635.582	384401.387
11	583635.582	384401.387
12	583635.582	384401.387
13	583635.582	384401.387
14	583635.582	384401.387
15	583635.582	384401.387
16	583635.582	384401.387
17	583635.582	384401.387
18	583635.582	384401.387
19	583635.582	384401.387
20	583635.582	384401.387
21	583635.582	384401.387
22	583635.582	384401.387
23	583635.582	384401.387
24	583635.582	384401.387
25	583635.582	384401.387
26	583635.582	384401.387
27	583635.582	384401.387
28	583635.582	384401.387
29	583635.582	384401.387
30	583635.582	384401.387
31	583635.582	384401.387
32	583635.582	384401.387
33	583635.582	384401.387
34	583635.582	384401.387
35	583635.582	384401.387
36	583635.582	384401.387
37	583635.582	384401.387
38	583635.582	384401.387
39	583635.582	384401.387
40	583635.582	384401.387
41	583635.582	384401.387
42	583635.582	384401.387
43	583635.582	384401.387
44	583635.582	384401.387
45	583635.582	384401.387
46	583635.582	384401.387
47	583635.582	384401.387
48	583635.582	384401.387
49	583635.582	384401.387
50	583635.582	384401.387
51	583635.582	384401.387
52	583635.582	384401.387
53	583635.582	384401.387
54	583635.582	384401.387
55	583635.582	384401.387
56	583635.582	384401.387
57	583635.582	384401.387
58	583635.582	384401.387
59	583635.582	384401.387
60	583635.582	384401.387
61	583635.582	384401.387
62	583635.582	384401.387
63	583635.582	384401.387
64	583635.582	384401.387
65	583635.582	384401.387
66	583635.582	384401.387
67	583635.582	384401.387
68	583635.582	384401.387
69	583635.582	384401.387
70	583635.582	384401.387

CF 73777

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	583635.582	384401.387
2	583635.582	384401.387
3	583635.582	384401.387
4	583635.582	384401.387
5	583635.582	384401.387
6	583635.582	384401.387
7	583635.582	384401.387
8	583635.582	384401.387
9	583635.582	384401.387
10	583635.582	384401.387
11	583635.582	384401.387
12	583635.582	384401.387
13	583635.582	384401.387
14	583635.582	384401.387
15	583635.582	384401.387
16	583635.582	384401.387
17	583635.582	384401.387
18	583635.582	384401.387
19	583635.582	384401.387
20	583635.582	384401.387
21	583635.582	384401.387
22	583635.582	384401.387
23	583635.582	384401.387
24	583635.582	384401.387
25	583635.582	384401.387
26	583635.582	384401.387
27	583635.582	384401.387
28	583635.582	384401.387
29	583635.582	384401.387
30	583635.582	384401.387
31	583635.582	384401.387
32	583635.582	384401.387
33	583635.582	384401.387
34	583635.582	384401.387
35	583635.582	384401.387
36	583635.582	384401.387
37	583635.582	384401.387
38	583635.582	384401.387
39	583635.582	384401.387
40	583635.582	384401.387
41	583635.582	384401.387
42	583635.582	384401.387
43	583635.582	384401.387
44	583635.582	384401.387
45	583635.582	384401.387
46	583635.582	384401.387
47	583635.582	384401.387
48	583635.582	384401.387
49	583635.582	384401.387
50	583635.582	384401.387
51	583635.582	384401.387
52	583635.582	384401.387
53	583635.582	384401.387
54	583635.582	384401.387
55	583635.582	384401.387
56	583635.582	384401.387
57	583635.582	384401.387
58	583635.582	384401.387
59	583635.582	384401.387
60	583635.582	384401.387
61	583635.582	384401.387
62	583635.582	384401.387
63	583635.582	384401.387
64	583635.582	384401.387
65	583635.582	384401.387
66	583635.582	384401.387
67	583635.582	384401.387
68	583635.582	384401.387
69	583635.582	384401.387
70	583635.582	384401.387

CF 52836, top. 5172, 5192 CF 52486, nr. cad. 2569/1

	Nr. Pct.	X [m]	Y [m]		Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
2	1	583635.582	384401.387		54	583831.31	384368.816
	2	583635.995	384417.100		55	583829.162	384350.403
	3	583681.093	384453.220		56	583812.439	384359.524
	4	583671.252	384456.900		57	583810.909	384357.877
	5	583731.040	384433.121		58	583756.727	384366.030
	6	583786.435	384434.574		59	583751.876	384370.864
	7	58383.042	384436.873		60	583753.654	384369.800
	8	583605.381	384415.970		47	583769.460	384360.500
	9	583804.367	384406.997		48	583816.230	384371.655
CF 55690					CF 86612, nr. cad. 5535		