

# P.U.Z.

REGENERARE URBANĂ PRIN REABILITARE ACCES CURTEA PRIMĂRIEI, AMENAJARE STAȚIE DE TRANSPORT PUBLIC, AMENAJARE PIĂȚETĂ PRIMĂRIE ȘI CONSTRUIRE PARCAJ PUBLIC SUPRATERAN  
SAT FLOREȘTI, NR. 170, COM. FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ  
REGLEMENTĂRI - REȚELE EDILITARE

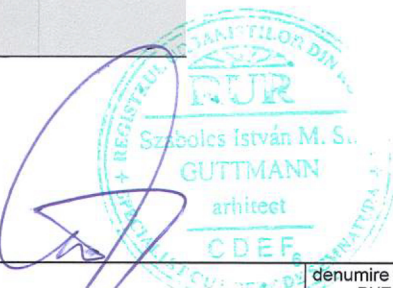
- LEGENDA**
- limita zonei studiate
  - limita zonei reglementate
  - limita parcelelor generatoare P.U.Z. (studiate)
  - alte limite de proprietate
  - construcții existente și propuse
  - conducta aducțiune de apă - cf. aviz 2030/8564/2025
  - zona de protecție aducțiune de apă cf. HG 930/2005
  - rețea aeriană de alimentare cu e. electrică - existentă
  - r. subterană de alimentare cu e. electrică - existentă
  - r. subterană de alimentare cu e. electrică - propusă
  - rețea subterană de alimentare cu apă - existentă
  - rețea subterană de alimentare cu apă - propusă
  - r. subterană de alimentare cu gaze naturale - existentă
  - rețea subterană de canalizare menajeră - existentă
  - rețea subterană de canalizare menajeră - propusă
  - rețea subterană de canalizare pluvială - existentă
  - rețea subterană de canalizare pluvială - propusă
  - rețea existentă propusă spre defațecare
  - sistem local gestionare ape pluviale 103 mc - propus
  - separator de hidrocarburi - propus
  - grup electric automat - existent
  - grup electric automat - existent relocat
  - grup electric automat - propus
  - post de transformare în anvelopă de beton - existent

ANEXĂ

17.06.2024

SPRE NECHIMBARE

ARHITECT



str. Prof. Ioan Rusu, fn sat Florești, com Florești, jud Cluj  
proprietar: persoana fizica/juridica  
CF nr. 50860, nr. CAD 5559  
S. parcela rezultata = 570 mp

str. Prof. Ioan Rusu, fn sat Florești, com Florești, jud Cluj  
proprietar: persoana fizica/juridica  
CF nr. 69403, nr. CAD 8800  
S. parcela rezultata = 64 mp

str. Eroilor nr 1 - str. Avram Iancu nr 166-168  
sat Florești, com Florești, jud Cluj  
proprietar: persoana fizica/juridica  
CF nr. 86612, nr. CAD 5555  
S. parcela rezultata = 694 mp  
CF nr. 54286, nr. CAD 2569/1  
S. parcela rezultata = 752 mp  
CF nr. 53210, nr. CAD 53210  
S. parcela rezultata = 500 mp  
S. total rezultat (configuratie posibila) = 1.946 mp

str. Prof. Ioan Rusu, nr. 15  
sat Florești, com Florești, jud Cluj  
proprietar: COMUNA FLOREȘTI  
CF nr. 73777, nr. CAD 73777  
S. parcela rezultata = 529 mp

str. Prof. Ioan Rusu, nr. 9  
sat Florești, com Florești, jud Cluj  
proprietar: COMUNA FLOREȘTI  
CF nr. 73782, nr. CAD 73782  
S. parcela rezultata = 2.269 mp

str. Avram Iancu, nr 174  
sat Florești, com Florești, jud Cluj  
proprietar: persoana fizica/juridica  
CF nr. 55960, nr. CAD 55960  
S. parcela rezultata = 1.499 mp

PARCELA GENERATOARE P.U.Z.  
str. Avram Iancu, nr 170  
sat Florești, com Florești, jud Cluj  
proprietar: COMUNA FLOREȘTI  
CF nr. 73778, nr. CAD 73778  
S. parcela rezultata = 9.260 mp

PARCELA GENERATOARE P.U.Z.  
DN1 (E60) - str. Avram Iancu  
proprietar: STATUL ROMÂN  
CF nr. 84280, nr. CAD 84280  
S. parcela = 76.076 mp  
S. in zona de studiu = 2.829 mp

Digitally signed by  
Adriana  
Date: 2024.06.17  
11:13:07  
amplică BCF

proiectant	<b>SC KONKRET STUDIO SRL</b> str. Louis Pasteur 76/12, Cluj-Napoca J12/124/2011; CUI 27954772 E: contact@ks-arhitectura.ro; T: 0740.216872 W: www.ks-arhitectura.ro	denumire proiect	PUZ - REGENERARE URBANĂ PRIN REABILITARE ACCES ÎN CURTEA PRIMĂRIEI, AMENAJARE STAȚIE DE TRANSPORT PUBLIC, AMENAJARE PIĂȚETĂ PRIMĂRIE ȘI CONSTRUIRE PARCAJ PUBLIC SUPRATERAN	proiect nr.	146/2024
beneficiar	COMUNA FLOREȘTI str. Avram Iancu, nr. 170, sat Florești, com. Florești, jud. Cluj	data	P.U.Z.		
sef proiect	arh. L. KOMAROMI-GH.	scara	05.2025		
coord. urb.	arh. SZABOLCS GUTTMANN	număr	1:500		
proiectat	arh. L. KOMAROMI-GH.				
desenat	arh. BIANCA RATIU				

Reproducerea sau transmiterea acestui document fără acordul scris al SC KONKRET STUDIO SRL este interzisă. Utilizarea acestuia trebuie să fie conformă scopului pentru care a fost elaborat, iar validitatea acestuia este dată de prezenta semnătură și a stampilei în original.