

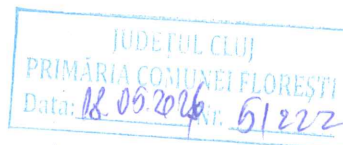
Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Cluj

400184 Cluj-Napoca, str. Nicolae Cristea nr. 28
telefon: +40-264-503300, +40-264-594888, fax: +40-264-591637

Floresți

HOTĂRÂREA NR. 66

din 30 aprilie 2026



Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Cluj,

Luând în considerare actul nr. 68884/2024 al Primăriei Comunei Floresți înregistrat la OCPI Cluj sub nr. 11609/2024 prin care se înaintează documentația întocmită de către Comisia locală de fond funciar Floresți privind validarea anexei nr. 3, cu o poziție, (nr. crt. 302) în favoarea numitului Ötvös Francisc, în calitate de moștenitor al defunctului Ötvös Ioan, pentru suprafața totală de 647 mp, teren intravilan aferent casei de locuit.

Prin cererea înregistrată sub nr. 75440/16.11.2023, formulată în baza Legii nr. 231/2018 de către numitul Ötvös Francisc, în calitate de moștenitor al defunctului Ötvös Ioan, s-a solicitat suprafața de 600 mp, teren intravilan, situat în sat Luna de Sus nr. 597, comuna Floresți.

În Registrul Cadastral al posesorilor figurează numitul Ötvös I. Ioan la nr. administrativ 597, sat Luna de Sus, cu suprafața totală de 600 mp, categoria de folosință curți-construcții și arabil.

Constatând că propunerea comisiei locale este întemeiată, suprafața propusă spre atribuire fiind rezultată din măsurători.

În temeiul prevederilor art. 23 alin. 1, 2 și art. 51 alin. 1 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 6 din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, aprobat prin H.G. nr. 890/04.08.2005, cu modificările și completările ulterioare, pentru considerentele de mai sus,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 - Se validează tabelul-anexă nr. 3, cu o poziție (nr. crt. 302) întocmit de Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Floresți, în favoarea numitului Ötvös Francisc, în calitate de moștenitor al defunctului Ötvös Ioan, pentru suprafața totală de 647 mp, teren intravilan aferent casei de locuit.

Art. 2 - Comisia Locală de fond funciar Floresți va proceda la întocmirea documentației necesare în vederea emiterii titlului de proprietate pentru terenul în cauză, cu respectarea observațiilor din Referatul tehnic de specialitate nr. 56/11.03.2026 al OCPI Cluj.

Art. 3 - Hotărârea se va transmite Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj și Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Floresți, care o va afișa, de îndată, la sediul Primăriei Floresți, și o va comunica celor interesați, sub semnătură sau prin scrisoare recomandată, după caz.

Art. 4 - Împotriva hotărârii persoanele interesate pot formula plângere la judecătoria competentă teritorial în termen de 30 de zile de la data comunicării acesteia.

PREȘEDINTE
MARIA FORNA



Şef serviciu: Grigore FRENȚIU

Întocmit: consilier superior ~~Camelia~~ Bianca Baci

Bianca