

Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Cluj

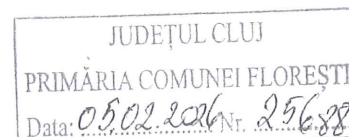
400184 Cluj-Napoca, str. Nicolae Cristea nr. 28

telefon: +40-264-503300, +40-264-594888, fax: +40-264-591637

Florești

HOTĂRÂREA NR. 7

din 28 ianuarie 2026



Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Cluj,

Luând în considerare actul nr. 70423/2025 al Primăriei Comunei Florești înregistrat la Instituția Prefectului – Județul Cluj sub nr. 11076/2025, transmis și înregistrat la OCPI Cluj sub nr. 10846/2025, prin care se înaintează documentația întocmită de *Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Florești* pentru validarea tabelului-anexă nr. 11, cu o poziție (nr. crt. 32), în favoarea numiților Bob Ana și Cantor Petru, în calitate de moștenitori ai defunctului Cantor Nicolae, pentru suprafața de 0,8900 ha teren, propusă pentru acordarea de măsuri compensatorii în baza Sentinței civile nr. 6200/2022 pronunțată de Judecătoria Cluj-Napoca în dosarul nr. 18048/211/2019, rămasă definitivă,

Ținând seama că, prin sentința civilă susmenționată se obligă Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Florești și Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Cluj să efectueze demersurile necesare în vederea înaintării către Comisia Națională pentru Compensarea Imobilelor a propunerii de acordare de măsuri compensatorii pentru terenul în suprafață de 0,89 ha cu privire la care s-a dispus reconstituirea dreptului de proprietate prin Hotărârea Comisiei Județene nr. 57/11.09.1991, potrivit Adeverinței de proprietate nr. 338 din 06.02.1992;

Constatând că propunerea comisiei locale de fond funciar este întemeiată,

În temeiul prevederilor art. 51 alin. 1 din Legea nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare, a art. 16 din Legea nr. 165/2013, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 19 din Normele de aplicare a Legii nr. 165/2013, aprobate prin HG nr. 401/2013, cu modificările și completările ulterioare și a art. 6 lit. c) și e) din Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor aprobat prin H.G. nr. 890/04.08.2005, cu modificările și completările ulterioare, pentru considerentele de mai sus,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 - Se validează tabelul-anexă nr. 11, întocmit de *Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Florești*, cu o poziție (nr. crt. 32), în favoarea numiților Bob Ana și Cantor Petru, în calitate de moștenitori ai defunctului Cantor Nicolae, pentru suprafața de 0,8900 ha teren, propusă pentru acordarea de măsuri compensatorii în baza Sentinței civile nr. 6200/2022 pronunțată de Judecătoria Cluj-Napoca în dosarul nr. 18048/211/2019, rămasă definitivă.

Art. 2 – Hotărârea se va transmite Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj și Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Florești, care o va afișa, de îndată, la sediul Primăriei Comunei Florești și o va comunica celor interesați, sub semnătură sau prin scrisoare recomandată, după caz.

Art. 3 – Împotriva hotărârii, persoanele interesate pot formula plângere la judecătoria competentă teritorial, în termen de 30 de zile de la data comunicării acesteia.

**PREȘEDINTE
MARIA FORNA**



**CONFORM
ORIGINAL**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "M. Fornă", written over the "CONFORM ORIGINAL" stamp.

Comuna Florești
407280 Florești,
Str. Avram Iancu, Nr. 170

CONFORM CU
ORIGINALUL

ANEXA nr. 11

TABEL NOMINAL

cuprinzând persoanele fizice și juridice pentru care nu există disponibil de teren agricol sau forestier la nivelul unității administrativ-teritoriale, respectiv al județului, în vederea reconstituirii dreptului de proprietate solicitat prin cerere și pentru care se propune acordarea de măsuri compensatorii

Nr. crt.	Numele și prenumele autorului	Numele și prenumele titularului dreptului de proprietate	Adresa titularilor dreptului de proprietate	Hotărârea Comisiei județene de fond funciar privind propunerea de acordare de măsuri compensatorii	Suprafața propusă pentru acordarea de măsuri compensatorii - ha -	Suprafața restituită potrivit legilor fondului funciar	Observații
1	2	3	4	5	6	7	8
32.	Cantor Nicolae	Bob Ana Cantor Petru	B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 132, ap.31 Cluj		0,8900 ha	0,8900 ha	

PRIMAR
PIVARIU BOGDAN-NICOLAE

SECRETAR GENERAL
ORZA ALIN-RĂZVAN

OFICIUL DE CADASTRU SI
PUBLICITATE IMOBILIARĂ Cluj

PREFECT

MARIA FORNA

KOVACS LEONTINA
Prezentata anexă este verificată
d.p.d.v. tehnic, iar constatările
sunt menționate în Raportul
tehnic de specialitate.
24.8/29.12.2019
coordonat, anexat
Comisia de servicii

