

„Drum Transregio Feleac TR 35, Etapa I Centura Metropolitană TR 35 și Drumuri de Legătură ”													
Centralizator conform Legii nr. 255/2010 și HG nr. 1304/2023 din Localitatea Cluj-Napoca, Județ Cluj													
Nr. crt.	Nr. crt. Anexa nr. 2 HG nr. 1304/2023	Unitatea administrativ - teritorială	Nr.cadastral / nr. topo	Nr. carte funciară	Numărul și data hotărârii	Titular îndreptățit	Categoria de folosință	Suprafata imobil expropriată (mp.)	Suprafață construcție expropriată (mp.)	Valoare despăgubire construcții	Valoare de despagubire teren (lei)	Valoare de despagubire imobil conform Legii 255/2010 (lei)	Acte doveditoare
						Societatea Cristal Turism SRL	curți-construcții	177,00	-	-	34.515,00		
						Crisan Liviu Ioan, Lăpuște Emil-Cristian, Lăpuște Ildiko, Creta Gabriel Alexandru, Creta Bianca-Alexandra, Lorințiu Lucian-Avram, Lorințiu Anamaria, Ciont Romeo-Gabriel, Ciont Maria, Tătar Irina, Tătar Gheorghe, Achimaș Andrei-Emil, Achimaș Alina-Cristina, Hideg Dominic, Hideg Tünde-Ilona, Hinculova Iulita, Nemes Maria, Vieriu Denis-Gabriel, Pop Dan-Vlad, Calugar Catalina-Andreea, Hrimiuc Paul Mihai, Hrimiuc Smaranda-Claudia, Pop Valentin, Pop Andreea-Maria, Miron Samuel, Miron Samaria, Moldovan Ana, Moldovan Marin							
						Societatea Neon Lighting SRL							
						Societatea Alpego Serv SRL							
						Cristea Marius-Cristian, Carpov Alexandru, Bogdan Petru, Bogdan Ana, Popa Mădălin-Florin, Popa Larisa-Maria, Burzo George-Cristian, Burzo Diana-Maria, Așchilean Radu, Așchilean Anica-Nelica, Farcaș Marius-Adrian-Mihai, Stănilă Diana-Georgeta, Lupșe Daniel, Lupșe Livia, Barta Botond-Ioan, Barta-Sárközi Henrietta, Petrușa Alexandru-Valentin, Stirban Ergica, Fenesan Denisa-Doriana, Sebestyen Loránd-Cristian, Sebestyen Diana-Viorela, Bocșa Mirela-Alexandra, Hoble Călina-Alexandra, Oprișan Laura-Florentina, Mureșan Sorin-Ioan, Mureșan Anca-Ioana, Hoza Ioan, Alexandrovici Daniela, Kerekeș Eduard-Andrei, Hodrea Cosmin-Aurelian, Lung Marcel, Lung Felicia, Marcu Ioan, Marcu Ana, Man Stanca, Man Alexandru-Daniel, Marcu Ovidiu-Crăciun, Marcu Cristina, Micu Loredana-Ramona, Tanvuia Maricel, Tanvuia Cornelia, Cojocaru Eugeniu, Moldovan-Jecan Carmen, Magurean Simion, Magurean Livia, Vana Adriana							
						Societatea Polvia SRL							
						Dirzu Nicu, Dîrzu Lavinia, Tanța Iulia-Andrada, Danciu Remus-Gabriel, Danciu Ramona-Ioana, Hiriț Crina, Takács Istvan, Takács Alina-Adriana, Pascuta Monica-Lavinia, Damacus Romeo-Ioan, Crisztea Camelia-Veronica-Ana, Stetco Cornel, Stetco Victorita, Armean Adrian-Ilie							
						Societatea Ascor Dias Dxx SRL							
						Sárközi Ferenc, Sárközi Boglar-Maria, Moigrădean Gheorghe, Moigrădean Olimpia, Lupșan Stefan, Lupșan Angela, Nistor Ardelean-Ioan, Nistor Cosmina-Sanda, Popescu Georgian-Razvan, Bogneriuc Iulian-Dănuț, Bogneriuc Diana-Roxana, Șoimușan Simona-Anamaria, Chirila Andreea-Iulia, Chirilă Paul-Nicolae, Joldiș Flavius-Adrian, Muntean Anuța, Orosz Levente-Zoltan, Orosz Orsolya, Mureșan Nicoleta, Bodale Horațiu-Mihai, Bodale Carmen-Diana, Bogdan Horia-Andrei, Sandu Oana-Elena, Jichil Constantin, Bozintan Adrian-George, Pușcaș Teodora-Arabela, Pușcaș Ioan-Alexandru, Peter Ștefan, Peter Liana-Denisa, Oanea Marius-Griguță, Imrei Lucia, Misan Carmen, Misan Marius-Călin, Costandin Marius-Simion, Costandin Beniamin Ioan							
						Societatea Katesara Construct SRL							
						Peter Emilia-Sorana, Gradinaru Stefan, Gradinaru Aurica, Chindris Maria, Brad Carmen-Sabina, Demeny Alexandra-Liana, Hodoroga Lenuta-Danuta, Hodoroga Dorel-Adrian, Săplăcan Marius-Ovidiu, Bunea Vasile, Bunea Olguța-Lenuta, Chiselita Silvia, Tammoja Sven, Crețu Traian, Crețu Corina-Margareta, Ilisei Marcel-Valentin, Zetu Elisa-Raluca, Constantin Ana-Emilia, Ungureanu Ileana, Lutic Stelian, Ungureanu Andrei, Ungureanu Loretta-Ștefania, Ilieș Daniel-Florin, Ionuț Cosmina, Deák Márton, Irimieș Cerasela, Laszlo Árpád-Attila, Laszlo Emese, Bogneriuc Iulian-Dănuț, Bogneriuc Diana-Roxana, Peter Dan-Dumitru, Peter Liana, Bîrle Cristian-Ioan, Bîrle Mirela-Angela, Oțel Ovidiu-Andrei, Lefter Dorel-Florin, Varga Erika-Anna, Gurzău Lenuța, Șerban Horațiu-Tudor, Șerban Roxana-Andreea, Remete Sergiu-Aron, Remete Alexandra-Teodora, Tămășan Adina-Lioara, Gabor Adrian-Ovidiu, Gabor Oana, Suciu Ștefania-Maria, Donea Nelu-Sorin, Donea Viorica-Silvia, Pop Antonia, Mărginean Stanca-Gabriela, Homner Cintya-Stefany, Andriesa Ioana-Cristina, Andriesa George-Rareș, Ilca Vasile, Ilca Cornelia, Căținean Cristian, Căținean Gabriela, Luca Mircea-Alexandru, Luca Loredana-Daniela, Rusu Nicu-Teofil, Rusu Viorica-Mihaela, Tomoiagă Tamara-Beatrice, Lazar Maria, Cojocaru Alina, Kis Petre-Francisc, Kis Geanina Crina, Cotuț Andreea-Maria, Bruslea Ioana Florina, Vintilă Valentin Ioan, Vintilă Marinela, Vintilă Gloria, Peter Samuel Andersson, Petruț Călin-Daniel, Perja Sergiu-Vasile, Perja Elena Mihaela, Alajmi Mahmoud, Alajmi Krisztina, Nemes Catalin-Nicolae, Tomoiaga Iulia-Maria, Cojocneanu Tudor-George, Bento Daniel-Aurel, Bento Rodica-Ancuța, Sechei Teodor, Ungureanu-Stoica Hristina, Iancu Diana-Alexandra,							
						Societatea ITS Confort SRL							

1	1521	Florești	85198	85198	24 / 15.10.2025	Timofte Elena, Timofte Tincuța, Timofte Aurel, Oltean Adrian-Petru, Mastan Sorin-Cristian, Mastan Ana-Maria, Gramatovici Daniela-Aurica, Drăgan Aurel, Drăgan Elena Dorina, Ilie Ioan-Cosmin, Ilie Bianca-Ioana Societatea Ocsihart SRL Măgureanu Adrian-Cristinel, Măgureanu Gabriela-Mariana, Oltean Viorel, Oltean Victoria, Sechei Iuliana, Sechei Viorel-Daniel, Axente Maria-Luciana, Roman Vasile, Oltean Petru-Alexandru, Oltean Alina-Emilia, Sigheartău Vasc Sebastian Gheorghe, Iusco Vasile, Iusco Nastaca Societatea Ferma Moșu SRL Societatea Queen Industries SRL Societatea Sublime Enterprise SRL Mărginean Olimpiu-Dorin, Mărginean Liana-Monica, Kómvies Martin, Kómvies Anna, Sâncrăian Stelian-Paul, Farcaș Radu, Farcaș Florina-Emilia, Hatmanu Ștefan, Hatmanu Cristina-Mihaela, Borșa Alexandru, Hondola Andreea-Irina, Soporan Ionela-Maria, Soporan Aurel-Radu, Ivasiuc Nelea, Ivasiuc Ghenadie, Dunca Marius Claudius, Grigoraș Rodica-Elvira, Grigoraș Liviu, Fodor Anna Edina, Burlacu Gabriel-Lucian, Burlacu Maria-Monica, Bolohan Georgiana-Olivia, Filip Rareș-Iulian, Aleman Daniel, Aleman Ana-Maria, Filip Marius, Filip Bianca-Loredana, Varga Alexandru-Nicolae, Circo Hanelore, Circo Marian-Robert, Naku Claudiu-Paul, Naku Gabriela-Marinela, Ursan Denis-Cozmin, Borodi Dan-Horațiu, Borodi Carmen-Beatrice, Borca Adrian-Eugen, Borca Monica, Negrea Alexandru, Negrea Mioara, Toader Daniela, Minteuan Bogdan-Tudor, Suciu Alia, Lang Christian-Gabriel, Sabău Florin-Grigore, Sabău Anca-Liana, Muresan Andrei-Cristian, Danci Gavrilă, Danci Sava, Ochiș Costel, Ochiș Nelia Mirela, Vlad Lăzărică, Vlad Ileana, Firisar Vasile-Dănuț, Firisar Mariana Societatea Lavglas SRL Croitoru Aura-Adelina, Goia Viorel Dumitru, Goia Emilia, Ghițea Gabriel-Nicușor, Andrei Alexia-Maria, Danci Ilie-Daniel, Sumurducan Mara-Alexia, Podariu Flaviu Radu, Podariu Tünde-Beata, Horodincă Elena, Popa Maria-Cristina, Sover Adrian-Mircea, Sover Corina-Octaviana, Morovan Paul-Lucian, Morovan Andrea-Claudia, Anca Andrei, Veleşcu Tatiana, Ciulei Cătălin-Mihai, Andriesi Claudiu-Constantin, Felecan Cristian-Călin, Felecan Monica-Adina, Marcu Ioana-Alexandra, Mariș Liana-Adina, Moscoliu Adrian-Nicolae, Marti Sanda-Mirela, Moldovan Raul-Șerban, Moldovan Alexandra-Denisa, Aparaschive Gheorghe, Aparaschive Tamara, Sinea Silviu-Ștefan, Chindriș Ioan, Chindriș Felicia, Komives Flaviu-Emeric, Komives Camelia, Gruescu Voicu-Bogdan, Gruescu Cristina Societatea Benad Logistic SRL Buta Mariana-Claudia, Crișan Andrei-Cristian, Muscă Adriana-Sebastiana Societatea Eurobad SRL Molnár Máté, Opincariu Laurențiu-Adrian, Cojocaru Vlad-Mihai, Cojocaru Bianca-Roxana, Dumitrescu Ionel-Irinel, Dumitrescu Simona, Iuga Bianca-Ana, Ciorteza Cătălin-Ioan, Ciorteza Alexandra-Maria, Verdes Marinela, Măricean Marius-Otinel, Măricean Daniela, Florean Ana Societatea Topoliv SRL Seit Marius-Eugen, Seit Alina, Erdő Blanka, Balogh Fodor Anna, Andrei Alexia-Maria, Drăgan Aurel Banca Comercială Română SA ING Bank NV Amsterdam - Sucursala București Banca Transilvania SA BRD - Groupe Société Générale SA Statul Român, reprezentat de Ministerul Finanțelor CEC Bank SA Garanti Bank SA Raiffeisen Bank SA Unicredit Bank SA Sâncrăian Ioan, Sâncrăian Maria, Dumbrava Claudia Ramona, Bebu Alina Ionela, Anca Liviu-Adrian, Anca Mariana-Sava, Parnian Korosh, Deshko Elizabeth, Răducan Narcisa Anișoara, Matei Lucia Mariana, Matei Todorel, Popa Teodora-Cristina, Popa Maria-Cristina, Hidisan Aurel-Catalin, Hidisan Mihaela-Alina, Cărlan Angelica, Cărlan Sorin Împrejmuire L = 43,02 ml. H = 2,00 m. 16.643,58 1.983.033,98 -Extras CF nr. 85198 Florești -Documentația cadastrală avizată de OCPI Cluj înregistrată sub nr. 240963/13.11.2024 -Documentația cadastrală avizată de OCPI Cluj înregistrată sub nr. 240958/13.11.2024		
						Parcare subterană S = 593,00 mp. 1.931.875,40		

						Societatea Romstal Imex SRL		
						Crisan Gertrude Erika, Crisan Ciprian Vasile, Teotelecan Cornel-Adrian, Oprean Ion		
TOTAL							1.983.033,98	

SCA „Teaha & Füzesi”, reprezentată legal prin
Av. Füzesi-Heniş Alexandra