BACIU

UAT BACIU

UAT CLUJ-NAPOCA

MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA

FLOREȘTI

TĂUȚI

COMUNA SĂVĂDISLA

PĂDURE ÎN INTRAVILAN

EXTRAVILAN

TDS1

TDS2

TDS3

Poligon Floreşti Nord

Dealul Melcului

Dealul Traistei

Bongard

Dealul de jos

Bârcul de jos

Bârcul de sus

Bârzăul Floreşti

Zanea

Bare

Şesul de Jos

Şanţ

Şesul de Sus

Hrebuie

Bălcoare

Pădurea Rotundă

Pădurea Big

Muzeul Apei "Leonida Trufă"

Tabăra Grofului

Lovitura U.S.L.M.V.

Pădurea Munelui

Dealul Glirăului

Cetatea fetei

La cetatea fetei

Groapa răcoroasă

Dealul Spoială

Pădurea Boşorului

La Înaţă

Dealul Crucei

Fântâna vitii

Podirei

Dealul Lazului

Coasta urşilor

Mancel

Directivele habitatelor (pSCI, SCI or SAC) Fânețul Clujului - Valea Morii (Cod/Sitului: ROSCI0074)

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA

Legenda

LIMITE

PROPRIETATE PUBLICĂ

PROPRIETATE PRIVATĂ

CIRCULAȚIA TERENURILOR

Zona expropriere metrou
S= 19,9662 ha

Zona expropriere TR 36
S_{tot}= 66,767 ha, din care
Extravilan = 61,0814 ha
Intravilan (drumuri de legătură) 5,6856 ha

TERENURI ÎN PROPRIETATEA PRIVATĂ A UAT FLOREȘTI

Nr. crt.	DENUMIRE			CATEGORIA DE INTERES	Total
1	TERENURI	Fânaţ	Curţi construcţii	terenuri	23,52
2			Grădina de casă		4,53
3			Fâneţe		4,07
4		Arabil	Arabil		0,41
5			Pășune		0,07
TOTAL					32,59 ha

TABEL CU OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

Nr. crt.	DENUMIRE	CATEGORIA DE INTERES	CARACTERISTICI			
			EXISTENT		PROPUS	
			Nr/Ha	Lungime	Nr/Ha	Lungime
1.	Magistrala 5 de metrou	rutier	-	-	-	7 km
2.	Sediu Regional de Urgențe	regional	-	-	-	-
3.	Autostrada A3 (Lot 3)	national	1,5	1,5	-	1,5
4.	Drum TRANSEUROPEU FELEAC	national	-	-	-	10,00
5.	DN1 - E60	national	4,75	4,75	11,25	2,5
6.	Drum Expres	național de rang	2,75	2,75	4,75	2,00
7.	Drum Expres	național de rang	2,75	2,75	4,75	2,00
8.	Centură	DCM - Lot 2b, 2c	rutier	4,00	4,00	8,00
9.	Centură	DCM - Lot 2b, 2c	rutier	4,00	4,00	8,00
10.	Tramvai	rutier	total	109,00	109,00	109,00
11.	Tramvai	rutier	total	11,00	11,00	11,00
12.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
13.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
14.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
15.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
16.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
17.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
18.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
19.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
20.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
21.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
22.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
23.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
24.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
25.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
26.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
27.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
28.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
29.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
30.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
31.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
32.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
33.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
34.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
35.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
36.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
37.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
38.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
39.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
40.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
41.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
42.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
43.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
44.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
45.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
46.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
47.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
48.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
49.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
50.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
51.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
52.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
53.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
54.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
55.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
56.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
57.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
58.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
59.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
60.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
61.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
62.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
63.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
64.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
65.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
66.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
67.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
68.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
69.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
70.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
71.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
72.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
73.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
74.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
75.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
76.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
77.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
78.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
79.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
80.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
81.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
82.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
83.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
84.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
85.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
86.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
87.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
88.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
89.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
90.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
91.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
92.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
93.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
94.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
95.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
96.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
97.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
98.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
99.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-
100.	Metrou	Metrou suprateran	national	5,5 (2x2,75)	-	-
		Metrou subteran		5,5 (2x2,75)	-	-

De acord:
PRIMĂRIA COMUNEI FLOREȘTI

REGISTRUL URBANIȘTILOR DIN ROMÂNIA

Contractor/autor: UNIVERSITATEA BABEȘ-BOLYAI FACULTATEA DE GEOGRAFIE

Director proiect:

Denumire proiect:
REACTUALIZARE P.U.G. ȘI R.L.U. COMUNA FLOREȘTI, JUDEȚUL CLUJ

Beneficiar:
COMUNA FLOREȘTI
Strada Avram Iancu 170, Florești 407280
Com. Florești, jud. Cluj

Proiectant:
dr. urb. Radu Spânu- colectiv Facultatea de Geografie
urb. Călin Spânu
dr. urb. Simona Spânu
urb. Flavia Ghican

Denumire planșa:
Proprietatea asupra terenurilor-localitatea Florești

Proiect nr.:	1384/2021/2023
Faza de proiectare:	P.U.G.
Scara:	1:6000
Data:	9.2023

A2.4