



2813977

## DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la numire

Subsemnatul UDREA M.A. FLAVIU-DACIAN, având funcția de Consilier local la Comuna Floresti, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Floresti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2016	187 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	UDREA FLAVIU-DACIAN
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Floresti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2016	1428 m2	1/40	Contract de vânzare cumpărare	UDREA FLAVIU-DACIAN
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Dobresti - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2018	781 m2	1/1	Contract de donație	UDREA EMANUELA-LIGIA

Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Dobresti - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2018	2132 m2	1571/2132	Contract de donație	UDREA EMANUELA- LIGIA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Topa De Sus - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2018	6410 m2	1/1	Contract de donație	UDREA EMANUELA- LIGIA

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Cluj Localitate: Floresti - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2016	180 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	UDREA FLAVIU- DACIAN
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Oradea - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2018	49.56 m2	1/1	Contract de donație	UDREA EMANUELA- LIGIA
Tara: ROMANIA Judet: Bihor	Casă de locuit	2018	177 m2	1/1	Contract de donație	UDREA EMANUELA- LIGIA

Localitate: Dobresti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]						
--	--	--	--	--	--	--

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	FORD	1	2011	Contract de vânzare cumpărare

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

### III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

## IV. Active financiare

### 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi

și adresa acesteia				
Raiffeisen Bank S.A., [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2012	10000
Metropolitan Life Asigurări, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2010	13918
Aegon Pensii SAFPP SA, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2016	10005
ING Bank N.V. Amsterdam Sucursala București, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2007	12729.55
Generali SAFPP SA, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2008	19552.21
NN Pensii SAFPAP SA, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2022	3521.34
Banca Comercială Română, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2023	2095
BCR Asigurari de Viata Vienna Insurance Group SA, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2023	126
Libra Bank SA, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2018	165.65
Raiffeisen Bank S.A., [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2022	19657

--	--	--	--	--

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Banca Comercială Română	2023	2038	239434 RON

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat

1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
UDREA FLAVIU-DACIAN	Netrom Comunicatii SRL, Tăietura Turcului, nr. 47, cladirea A1, Cluj Napoca, jud. Cluj	drepturi salariale	████████
UDREA FLAVIU-DACIAN	Datanet Systems Cluj SRL, Tăietura Turcului 47, clădirea A2, Cluj Napoca, jud. Cluj	drepturi salariale	77016 RON
1.2. Soț/soție			
UDREA EMANUELA-LIGIA	24 7 Drive Recruitment SRL, Avram Iancu, nr. 209, Florești, jud. Cluj	drepturi salariale	59937 RON
1.3. Copii			
UDREA AVA-GLORIA	Agentia Judeteana Pentru Plati Si Inspectie Sociala, Strada George Coșbuc 2, Cluj Napoca, jud. Cluj	alocatie	600 RON
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-

3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular			
UDREA FLAVIU-DACIAN	IMOVO INTERNATIONAL SRL, Baia Mare, str. George Cosbuc 34/40	dividende	46854 RON
UDREA FLAVIU-DACIAN	SIPKRON SRL, Cluj Napoca, str. Taietura Turcului, nr. 47, A1	dividende	5000 RON
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

<b>Data completării</b>	<b>Semnătura</b>
-------------------------	------------------

