Către,

**PRIMARUL COMUNEI FLOREŞTI**

**COMUNICARE**

**privind începerea execuţiei lucrărilor**

Subsemnatul ..…………………………………….………....………, CNP I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I, în calitate de reprezentant al …………………………………………………………, CUI I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I cu domiciliul / sediul în judeţul ………………..……, municipiul / oraşul / comuna ……………….…….., satul ………….., cod poştal …………….., str. ………………………………….. nr. ………,bl. …….., sc. …..., et. ..…., ap. ..….., telefon / fax ………………………., e-mail …………………………..…………….…..., titular al Autorizaţiei de construire /desfiinţare nr. ……….. din ……………..…, cu valabilitate până la ……….…….….. emisă de către *PRIMARUL COMUNEI FLOREŞTI* pentru executarea lucrărilor de construcţii privind construirea / desfiinţarea construcţiilor şi amenajărilor ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

în valoare de …………………..……………….....………. lei

**Aduc la cunoştinţă**

Că la data de …………….… ora ………… , vor începe lucrările de construcţii autorizate pentru imobilul teren şi/sau construcţii , situat în judeţul ……………………., comuna …………….….., satul…………………..….…….., cod poştal ……………….., str. …………………….…………………….. nr. …..…, bl. ………, sc. …..…., et. ………, ap. ………,

Cartea funciară ...…………………………………………………………………………………………………….

Fişa bunului imobil ………………………………………………………………………………………………….

Număr cadastral ……………………………………………………………………………………………………..

Semnătura

…………………………….…

Data ……………………………

**PRECIZĂRI privind completarea formularului**

* Titularul autorizaţiei (Numele şi prenumele persoanei fizice, sau al reprezentantului persoanei juridice - inclusiv calitatea acestuia).
* Adresa poştală (a persoanei fizice sau a sediului social al persoanei juridice)
* Se înscriu datele de identificare din autorizaţie (denumirea lucrării, capacitatea şi categoria de lucrări din autorizaţie).
* Data începerii executării lucrărilor trebuie anuntată cu minim 10 zile înainte.
* Se aplică sigiliul, în cazul persoanelor juridice.

**NOTĂ:**

    ▪ Formularul pentru înştiinţarea privind începerea executării lucrărilor autorizate se anexează la autorizaţia de construire/desfiinţare în două exemplare.

    ▪ Titularul autorizaţiei este obligat să păstreze pe şantier un exemplar al acestei înstiinţări, cu numărul şi data înregistrării la emitent.

Către,

**PRIMARUL COMUNEI FLOREŞTI**

**COMUNICARE**

**privind încheierea execuţiei lucrărilor**

Subsemnatul ..…………………………………….………....………, CNP I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I, în calitate de reprezentant al …………………………………………………………, CUI I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I cu domiciliul / sediul în judeţul ………………..……, municipiul / oraşul / comuna ……………….…….., satul ………….., cod poştal …………….., str. ………………………………….. nr. ………,bl. …….., sc. …..., et. ..…., ap. ..….., telefon / fax ………………………., e-mail …………………………..…………….…..., titular al Autorizaţiei de construire /desfiinţare nr. ……….. din ……………..…, cu valabilitate până la ……….…….….. emisă de către *PRIMARUL COMUNEI FLOREŞTI* pentru executarea lucrărilor de construcţii privind construirea / desfiinţarea construcţiilor şi amenajărilor …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………...

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

în valoare de …………………..……………….....………. lei

**Aduc la cunoştinţă**

Că la data de …………….… ora ………… , au fost finalizate lucrările de construcţii autorizate pentru imobilul teren şi/sau construcţii , situat în judeţul ……………………., comuna …………….….., satul…………………..….…….., cod poştal ……………….., str. …………………….…………………….. nr. …..…, bl. ………, sc. …..…., et. ………, ap. ………,

Cartea funciară ...…………………………………………………………………………………………………….

Fişa bunului imobil ………………………………………………………………………………………………….

Număr cadastral ……………………………………………………………………………………………………..

Număr formular începere lucrări ……………………………………………………………………………..

Semnătura

…………………………….…

Data ……………………………

PRECIZĂRI \*\*\*Data încheierii executării lucrărilor trebuie anunţată cu minim 15 zile înainte

***v. VERSO!***

**La expirarea duratei de executare a lucrarilor beneficiarul are obligatia de a regulariza taxa de autorizare si de a incheia procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor in termen de maxim 15 zile. In acest sens se depune la registratura primariei formularul tip ,, Comunicare privind incheierea executarii lucrarilor” completat la toate rubricile, in original si semnat de catre proprietarul tabular insotit de urmatoarele :**

* *AUTORIZAŢIA DE CONSTRUIRE - original*
* *PROIECT D.T.A.C. COMPLET - original*
* *REFERATUL PROIECTANTULUI LA TERMINAREA LUCRĂRILOR (VA CONŢINE NR. DE ÎNREGISTRARE PROPRIU, SEMNĂTURĂ ŞI ŞTAMPILĂ) CARE VA CUPRINDE:* 
  + *DATE CU PRIVIRE LA CONFORMITATEA LUCRĂRII CU PROIECTUL AUTORIZAT*
  + *SUPRAFAŢA UTILĂ*
  + *SUPRAFAŢA DESFĂŞURATĂ*
  + *REGIMUL DE ÎNĂLŢIME*
  + *NUMĂRUL DE APARTAMENTE*
  + *NUMĂRUL DE LOCURI DE PARCARE CONFORM DOCUMENTAŢIEI TEHNICE*
  + *MATERIALELE DIN CARE AU FOST CONSTRUITE EDIFICATELE – FUNDAŢII, STRUCTURĂ DE REZISTENŢĂ ZIDĂRIE DE ÎNCHIDERE ŞI COMPARTIMENTARE, PLANŞEE, STRUCTURĂ ŞARPANTĂ ŞI ÎNVELITOARE*
* *PROCES VERBAL DE RECEPŢIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR – 2 EXEMPLARE*
* *CERTIFICAT ENERGETIC – 2 EXEMPLARE*
* *ANUNŢ ÎNCEPERE LUCRĂRI AUTORIZATE CĂTRE COMUNA FLOREŞTI*
* *ANUNŢ ÎNCEPERE LUCRĂRI AUTORIZATE CĂTRE I.S.C.*
* *ANUNŢ ÎNCHEIERE LUCRĂRI AUTORIZATE CĂTRE I.S.C.*
* *DOCUMENTAŢIE TOPOGRAFICĂ CADASTRALĂ ACTUALIZATĂ, PUBLICITATE IMOBILIARĂ, EXTRASE DE CARTE FUNCIARĂ NOI*
* *FOTOGRAFII – CÂTE UNA PENTRU FIECARE FAŢADĂ*
* *BALANŢĂ CONTABILĂ, DECLARAŢE CONTABILĂ*
* *DECLARAŢIE PRIVIND VALOAREA REALĂ A LUCRĂRILOR, COMPLETATĂ LA PUNCTUL \*A\**

Către

**Inspectoratul Regional în Construcţii Nord-Vest**

**Inspectoratul Județean în Construcţii CLUJ**

**COMUNICARE**

**privind începerea execuţiei lucrărilor**

Subsemnatul ..…………………………………….………....………, CNP I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I, în calitate de reprezentant al …………………………………………………………, CUI I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I cu domiciliul / sediul în judeţul ………………..……, municipiul / oraşul / comuna ……………….…….., satul ………….., cod poştal …………….., str. ………………………………….. nr. ………,bl. …….., sc. …..., et. ..…., ap. ..….., telefon / fax ………………………., e-mail …………………………..…………….…..., titular al Autorizaţiei de construire /desfiinţare nr. ……….. din ……………..…, cu valabilitate până la ……….…….….. emisă de către *PRIMARUL COMUNEI FLOREŞTI* pentru executarea lucrărilor de construcţii privind construirea / desfiinţarea construcţiilor şi amenajărilor …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………...

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

în valoare de …………………..……………….....………. lei

**Aduc la cunoştinţă**

Că la data de................................. ora ............., vor începe lucrările de lucrările de construcţii autorizate pentru imobilul teren şi/sau construcţii , situat în judeţul ……………………., comuna …………….….., satul…………………..….…….., cod poştal ……………….., str. …………………….…………………….. nr. …..…, bl. ………, sc. …..…., et. ………, ap. ………,

Cartea funciară ...…………………………………………………………………………………………………….

Fişa bunului imobil ………………………………………………………………………………………………….

Număr cadastral ……………………………………………………………………………………………………..

Semnătura

…………………………….… Data ……………………………

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**PRECIZĂRI privind completarea formularului**

* Titularul autorizaţiei (Numele şi prenumele persoanei fizice, sau al reprezentantului persoanei juridice - inclusiv calitatea acestuia).
* Adresa poştală (a persoanei fizice sau a sediului social al persoanei juridice)
* Se înscriu datele de identificare din autorizaţie (denumirea lucrării, capacitatea şi categoria de lucrări din autorizaţie).
* Data începerii executării lucrărilor trebuie anuntată cu minim 10 zile înainte.
* Se aplică sigiliul, în cazul persoanelor juridice.

**NOTĂ:**

    ▪ Formularul pentru înştiinţarea privind începerea executării lucrărilor autorizate se anexează la autorizaţia de construire/desfiinţare în două exemplare.

    ▪ Titularul autorizaţiei este obligat să păstreze pe şantier un exemplar al acestei înstiinţări, cu numărul şi data înregistrării la emitent.

Către

**Inspectoratul Regional în Construcţii Nord-Vest**

**Inspectoratul Județean în Construcţii CLUJ**

**COMUNICARE**

**privind încheierea execuţiei lucrărilor**

Subsemnatul ..…………………………………….………....………, CNP I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I, în calitate de reprezentant al …………………………………………………………, CUI I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I\_I cu domiciliul / sediul în judeţul ………………..……, municipiul / oraşul / comuna ……………….…….., satul ………….., cod poştal …………….., str. ………………………………….. nr. ………,bl. …….., sc. …..., et. ..…., ap. ..….., telefon / fax ………………………., e-mail …………………………..…………….…..., titular al Autorizaţiei de construire /desfiinţare nr. ……….. din ……………..…, cu valabilitate până la ……….…….….. emisă de către *PRIMARUL COMUNEI FLOREŞTI* pentru executarea lucrărilor de construcţii privind construirea / desfiinţarea construcţiilor şi amenajărilor …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………...

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

în valoare de …………………..……………….....………. lei

**Aduc la cunoştinţă**

Că la data de …………….… ora ………… , au fost finalizate lucrările de construcţii autorizate pentru imobilul teren şi/sau construcţii , situat în judeţul ……………………., comuna …………….….., satul…………………..….…….., cod poştal ……………….., str. …………………….…………………….. nr. …..…, bl. ………, sc. …..…., et. ………, ap. ………,

Cartea funciară ...…………………………………………………………………………………………………….

Fişa bunului imobil ………………………………………………………………………………………………….

Număr cadastral ……………………………………………………………………………………………………..

Număr formular începere lucrări ……………………………………………………………………………..

Semnătura

…………………………….…

Data ……………………………