

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL
COMUNA FLOREȘTI
Nr. înreg. 47749/22.06.2021



Avizat secretar general,
Orza Anin Răzvan

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea intabulării și cadastrării în favoarea comunei Florești în domeniul public, a imobilului teren în suprafață totală de 670 mp, situat în intravilanul localității Luna de Sus, comuna Florești

CONSILIUL LOCAL FLOREȘTI, întrunit în ședință ordinară în data de iunie 2021,

Luând în discuție Proiectul de hotărâre privind aprobarea intabulării și cadastrării în favoarea comunei Florești în domeniul public, a imobilului teren în suprafață totală de 670 mp, situat în intravilanul localității Luna de Sus, comuna Florești,

Analizând Referatul nr. 47747/22.06.2021, întocmit de primarul comunei Florești în calitate de inițiator,

În conformitate cu prevederile Regulamentului privind avizarea, recepția și înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 700/2014 al directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 196 din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă intabularea și cadastrarea în favoarea comunei Florești în domeniul public, a imobilului teren în suprafață totală de 670 mp, situat în intravilanul localității Luna de Sus, comuna Florești, identificat conform anexei nr. 1 a prezentei, în vederea realizării unui parc de joacă.

Art. 2. Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredințează Biroul Fond Funciar și Registrul Agricol.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului ui comunei Florești, în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la adoptare, Primarului Comunei Florești, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică, în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect, prin afișare la sediul Primăriei, respectiv pe pagina de internet aferentă www.floreșticluj.ro.

INIȚIATOR,
PRIMAR PIVARIU BOGDAN NICOLAE



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI FLOREȘTI
Florești, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj
Tel./Fax: 0264 265 101
Web: www.floresticluj.ro

Nr. înreg. 47747

Data: 22.06.2021

CĂTRE,

CONSILIUL LOCAL FLOREȘTI

Subsemnatul, Pivariu Bogdan Nicolae, ocupând funcția de primar al comunei Florești, înaintez prezentul,

REFERAT

Prin intermediul căruia solicit respectuos aprobarea unei hotărâri de consiliu local privind aprobarea intabulării și cadastrării în favoarea comunei Florești în domeniul public, a imobilului teren în suprafață totală de 670 mp, situat în intravilanul localității Luna de Sus, comuna Florești. Necesitatea acestei hotărâri se impune pentru conferirea opozabilității situației juridice a terenului în cauză, în vederea amenajării acestuia.

În drept, prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare precum și cu dispozițiile Regulamentului privind avizarea, recepția și înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 700/2014 al directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară,

PRIMAR

PIVARIU BOGDAN NICOLAE



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI FLOREȘTI

407280 Florești, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj

Tel./Fax: 0264 265 101,

Web: www.floresticluj.ro

Cod operator date cu caracter personal 32074

BIROU FOND FUNCJAR ȘI REGISTRU AGRICOL

Nr. 47668 /22.06.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

privitor la proiectul de hotărâre al Consiliului local Florești
"realizare obiectiv public parc de joacă zona intravilan Luna de Sus, comuna Florești"

Referitor la proiectul de Hotărâre cu privire la inițierea procedurilor de înscriere în cartea funciară în favoare comunei Florești în vederea realizării a unui parc de joacă în zona intravilan Luna de Sus, cu localizare în spate la Căminul Cultural Luna de Sus, comuna Florești, facem mențiunea că este un proiect important de pus în practică, ținând cont de dezvoltarea spectaculoasă a sectorului rezidențial în cadrul comunei și a numărului foarte mare de copii preșcolari și școlari care impune amenajarea unor spații de joacă în zonele rezidențiale.

Având în vedere cele mai sus menționate, propunem aprobarea proiectului în forma prezentată.

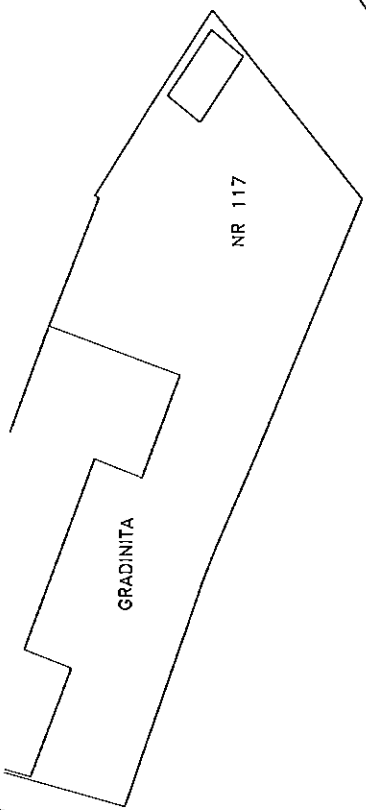
Șef Birou

Iuoraș Remus Adrian

PLAN DE SITUATII
INERAVILIAN
SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	670	com.Floresti, loc. Luna de Sus, Intravilan, jud.Cluj.
Nr.Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT) Floresti	

Anexa 1.35



DU 107 M



583600

78918

583600

583550

583550

21.20m
26.96m
5.41m

9.90m

30.09m Vale

12.55m

8.22m

7.93m

16.25m

43.72m drum

12507

56034



Parcel (1)

No. Pnt.	Outline points coord.		Lengths sides L(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	583582.621	380359.194	26.959
2	583600.934	380378.979	5.409
3	583605.014	380375.428	27.200
4	583588.022	380354.188	6.903
5	583584.309	380348.369	30.095
6	583568.122	380322.998	3.929
7	583566.009	380319.686	6.218
8	583562.530	380314.532	12.553
9	583555.509	380304.126	8.829
10	583548.701	380309.748	16.247
11	583557.683	380323.286	43.718

A(1)=670.40mp P=188.061m

580400

580350

580300

pod metalic