

ANEXA 1

DECLARAȚIE DE AVERE

JUDEȚUL CLUJ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FLOREȘTI  
Nr. 61 Data 22.10.2019

Subsemnatul/Subsemnata, LADARU ALEX., având funcția de CONSILIER la PRIMĂRIA FLOREȘTI - COMUNA FLOREȘTI,  
CNP 160052570654, domiciliul CLUJ-NAPOCA, STR. FRINȚI NR. 8, cunoscând prevederile art. 292 din  
Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia\* 1) dețin următoarele:

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*)	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul(2)
<u>COM. NABITEL IUD. CLUJ</u>	<u>3</u>	<u>2004</u>	<u>2000mp</u>	<u>50%</u>	<u>CUMPARARE</u>	<u>LADARU ALEX. LADARU ANA DANIELA</u>
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-

\*) Categoriile indicate sunt: (1) terenuri; (2) forestiere; (3) construcții; (4) locuințe de apart; (5) alte categorii de terenuri extravilan, astfel cum se prezintă în documentul civil.

## 2. Clădiri

### NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria <sup>(*)</sup>	Anul dobândirii	Suprafață	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>(2)</sup>
CLUJ-NAPOCA str. HOREA 67-73 ap. 23	1	1995	52 mp	1/1	CUMPARARE	LADACIU ALEXANDRU
CLUJ-NAPOCA str. JUDEȚULUI 66 ap. 33	1	2001	64 mp	1/2	CUMPARARE	LADACIU ALEX LADACIU ANA
CLUJ AP. ZEMIN. NR. 8 ap. 1	1	1997	100 mp	3/5	MOȘTENIRE	LADACIU ALEX LADACIU ANA
MARȘEL JVD. CLUJ	2	2004	120 mp	1/2	CONSTRUIRE	LADACIU ANA DAN

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament, (2) casă de locuit, (3) casă de vacanță, (4) spațiu comercial/de producție.

(1) Prin familie se înțelege soțul/sotia și copiii aflați în întreținerea acestora.

(2) La "Titular" se înțelegează, în cazul bunurilor proprii, titularul soțului/sotie, copilul, în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

J. Autovehicule/autoturisma, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. bucată	Anul de fabricație	Modul de dobândire
AUTOTURISM VW	VOLKSWAGEN	1	2001	CUMPARARE
AUTOTURISM	TOYOTA YARIS	1	2008	CUMPARARE

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro

**NOTĂ:**

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă sunt în posesia proprie sau a părinților/tutorilor României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
-	-	-
-	-	-
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 Euro pe fiecare, și alte bunuri mobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Personă la care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

#### IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investiție, inclusiv credite de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul <sup>*)</sup>	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA ROMANA DE DEZVOLTARE	2	LEI	2009	24.000
GRAWE ROM	3	LEI	2000	14.000
	—	—	—	—

<sup>\*)</sup> Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalent (inclusiv card); (2) Depozit la termen sau echivalent; (3) Fonduri de investiții sau cele similare, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului precedent).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul <sup>*)</sup>	Număr de titluri/ Cota de participare	Valoarea totală la zi
BANCA ION TRILAC	2	100	20.000
-	-	-	-
-	-	-	-

\*) Categoriile în funcție de tipul titlului de valoare de încredere: (1) Titlu de valoare de încredere (titlu de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiunile societății (sociale în societăți comerciale); (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....  
.....

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

Debite, ipoteeci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro.

#### NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
BRD - CREDIT DE CONSUM (GOTIA)	2004	2024	10000€
BRD - CREDIT DE CONSUM	2005	2011	8000€

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regiilor autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
I.1. Titular			

1.2. Sot/soție	-	-	-
...			
1.3. Copii			
...	-	-	-
...	-	-	-
...	-	-	-

\* Se exclude de la declarare cadourile și donațiile care au primit de la partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
LEBĂRĂU ALEX	SALARIU	CONSILIER ORBANDĂM	35000

1.2. Soț/soție			
LADARU ANA DANIELA	SALARIU	PROFESOR	25.000 lei
1.3. Copii			
LADARU ION ALEX.	-	-	-
-	-	-	-
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
LADARU ALEX.	DIVIDENDE UNIC AS. SC. LEVEZ SRL	UNIC ASOCIAT	15.000
2.2. Soț/soție			
LADARU ANA DANIELA	-	PROFESOR	-
2.3. Copii			
LADARU ION ALEXANDRU	-	-	-
-	-	-	-



Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular			
...	—	—	—
3.2. Soț/soție			
...	—	—	—
3.3. Copii			
...	—	—	—
...	—	—	—
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular			
...	—	—	—
4.2. Soț/soție			
...	—	—	—
4.3. Copii			

...	---	---	---
...	---	---	---
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular			
...	---	---	---
5.2. Soț/soție			
...	---	---	---
5.3. Copii			
...	---	---	---
...	---	---	---
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>6. Venituri activități agricole</b>			
6.1. Titular			
...	---	---	---
6.2. Soț/soție			

...	-	-	-
6.3. Copii			
...	-	-	-
...	-	-	-
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
...	-	-	-
7.2. Soț/soție			
...	-	-	-
7.3. Copii			
...	-	-	-
...	-	-	-
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			

LABORUL #LEX.	INCHEIERE AP. GTE. HOREZET 73 ADTRESA. LEXEL	INCHEIERE	1000 lei
8.2. Sot/sorie			
...	-	-	-
8.3. Copii			
...	-	-	-
...	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:

25.08.2016

Semnătură:

*[Signature]*