



ROMÂNIA

PRIMĂRIA COMUNEI FLOREȘTI

407280 Florești, Str. Avram Iancu, Nr. 170, jud. Cluj

Tel./Fax: 0264 265 101,



Nr. 46.150 din 16.07.2020

În temeiul art. 2 alin. (1) lit. a), alin. (2) și art. 9 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local cu modificările și completările ulterioare, precum și a art. 6 din H.G. nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, având în vedere H.C.L. nr.48 din 06.04.2020 a Consiliului Local al Comunei Florești privind declanșarea procedurii de expropriere pentru imobilele reprezentând teren cuprinse în culoarul de expropriere situat în Str. Somesului sat Floresti com. Floresti, jud. Cluj, emite prezenta:

DECIZIE DE EXPROPRIERE

Pentru suprafețele de teren ale imobilelor proprietate privată afectate de culoarul de expropriere, identificate în cartea funciara nr. 65990 , nr. cadastral 65990 în suprafața de 510 mp ; cartea funciara nr.58380 , nr. cadastral 12145 în suprafața de 357 mp ; cartea funciara nr.58330 , nr. cadastral 12146 în suprafața de 980 mp , situate în Str. Somesului sat Floresti com. Floresti, jud. Cluj , necesare pentru realizarea lucrării de utilitate publică „Modernizare strazi si amenajari urbanistice prin extindere platforma drum , comuna Floresti, judetul Cluj ”.

Decizia de expropriere își produce efectele și în situația proprietarilor imobilelor care nu s-au prezentat în termenul prevăzut la art. 8 alin. (2) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local cu modificările și completările ulterioare, respectiv cei care nu au prezentat un titlu valabil, în situația în care nu sunt cunoscuți proprietarii, în situația succesiunilor nedeschise, a succesorilor necunoscuți sau când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii, precum și când proprietarii imobilelor nu acceptă valoarea despăgubirilor.

Având în vedere că sumele aferente despăgubirilor au fost consemnate, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor operează de drept la data emiterii prezentei decizii de expropriere, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a expropriatorului – Comuna Florești.

Decizia de expropriere constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind vreun drept legat de bunurile imobile expropriate, până la soluționarea definitivă a litigiilor legate de proprietatea bunurilor imobile expropriate.

Contestațiile împotriva deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.

Decizia de expropriere va fi afișată la sediul Consiliului Local al Comunei Florești, precum și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Prezenta decizie de expropriere conține 1 (una) pagină, și este redactată în 5 (cinci) exemplare originale.

Primar,
ȘULEA HORIA PETRU

